

海南海德实业股份有限公司业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告类型：同向大幅上升
2. 业绩预告情况表

| 项 目 | 本报告期 2010年1月1日-2010年12月31日 | 上年同期 2009年1月1日-2009年12月31日 | 增减变动(%) |
|--------|-------------------------------|-------------------------------|----------------|
| 净利润 | 约2500万元-2800万元 | 1419.19万元 | 增长：76.16—97.30 |
| 基本每股收益 | 约0.1653元-0.1852元 | 0.0939元 | 增长：76.16—97.30 |

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经过注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

受海南获批国际旅游岛政策的影响，报告期海口耀江花园及耀江商厦尾盘销售及交房情况较好，可以确认的收入与上年同期相比有大幅度的增加。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据公司将在2010年年度报告中详细披露，公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网 <http://www.cninfo.com.cn>。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

海南海德实业股份有限公司董事会

2010年10月28日