

证券代码：000024、200024
公告编号：【CMPD】2010-036

证券简称：招商地产、招商局 B

招商局地产控股股份有限公司

关于持有公司公开发行股票股东所持限售股份 解除限售的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

本次解除限售股份可上市流通数量为 37,878,788 股，占本公司总股本比例为 2.21%；

本次限售股份可上市流通日为 2010 年 11 月 18 日

一、本次解除限售的股份取得的基本情况

2008 年 11 月，本公司公开增发 A 股股票 45,000 万股，招商局漳州开发区有限公司（以下简称“漳州开发区”）参与认购 37,878,788 股，占本公司发行后总股本的 2.21%。

二、本次解除限售的股份情况及可上市流通安排

本次解除限售股份的股东漳州开发区持股数量 37,878,788 股，如下表：

限售股份股东名称	持有限售股份数量(股)	本次解除限售数量(股)	本次解除限售数量占无限售股份总数的比例	本次解除限售数量占公司总股本的比例	冻结的股份数量(股)
招商局漳州开发区有限公司	37,878,788	37,878,788	4.81	2.21	无

注：截止本公告日，本公司限售股份数量为 929,007,545 股，本公司无限售股份数量为 788,292,958 股。

本公司限售股份本次可上市流通日为 2010 年 11 月 18 日；

三、本次解除限售后股本结构变化

	本报告期变动前		本次变动增减	本报告期变动后	
	数量	比例		数量	比例
一、有限售条件股份	929,439,484	54.12%		891,560,696	51.92%
1、国家持股					
2、国有法人持股	731,298,105	42.58%	-37,878,788	693,419,317	40.38%
3、其它内资持股					
其中：境内非国有法人持股					
境内自然人持股					
4、外资持股	197,709,440	11.51%		197,709,440	11.51%
其中：境外法人持股	197,709,440	11.51%		197,709,440	11.51%
境外自然人持股					
5、高管持股	431,939	0.03%		431,939	0.03%
二、无限售条件股份	787,861,019	45.88%		825,739,807	48.08%
1、人民币普通股	646,420,444	37.64%	37,878,788	684,299,232	39.84%
2、境内上市的外资股	141,440,575	8.24%		141,440,575	8.24%
3、境外上市的外资股					
4、其它					
三、股份总数	1,717,300,503	100.00%		1,717,300,503	100.00%

四、申请解除限售的股东所做出的承诺及履行情况

漳州开发区在认购公司 2008 年公开增发 A 股股票时承诺：对参与认购的 A 股股份全部进行锁定，锁定期为自该等股份上市日起一年，即自 2008 年 12 月 8 日至 2009 年 12 月 8 日。

鉴于本公司控股股东招商局蛇口工业区有限公司（以下简称“蛇口工业区”）在认购本公司 2007 年非公开发行的 A 股股票过程中，承诺自该次发行结束之日起三十六个月内不转让，即自 2007 年 9 月 24 日至 2010 年 9 月 23 日止不转让该等股份。由于漳州开发区系本公司实际控制人招商局集团有限公司持有 78% 股份的子公司，因此，漳州开发区被视为本公司控股股东的一致行动人，其持有本公司股份的限售期随蛇口工业区延长至 2010 年 9 月 23 日止。

漳州开发区在限售期内未出现过减持或转让本公司股份的情形，严格履行了关于股份限售的承诺。

此外，该股东不存在对本公司资金的占用，本公司也不存在对上述股东的违法违规担保等损害公司利益行为的情况。

五、股东对解除限售股份的持有意图

漳州开发区申请解除限售股份并择机转让，是遵循招商局集团有限公司实施国有资源整合的安排。漳州开发区暂无计划在限售股份解除限售后六个月内通过深圳证券交易所竞价交易系统出售以上限售股份。如漳州开发区以其他方式出售以上解除限售股份，将遵守深圳证券交易所有关解除限售股份减持规定，对漳州开发区减持的上述股份公司控股股东或其下属子公司将予承接。

特此公告。

招商局地产控股股份有限公司

二〇一〇年十一月十六日