

阳光城集团股份有限公司 2010 年度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告类型：同向大幅上升

2、业绩预告情况表

项目	本报告期(2010 年 1 月 1 日-2010 年 12 月 31 日)	上年同期 (2009 年 1 月 1 日-2009 年 12 月 31 日)	增减变动 (%)
净利润	约 48,200 万元	18,136.96 万元	165.76%
基本每股收益	约 0.90 元	1.08 元	-16.67%

(备注：2010 年 4 月 19 日，本公司实施 2009 年度利润分配暨资本公积转增股本方案；2010 年 9 月 16 日，本公司实施 2010 年中期现金分红和送股分配方案。上述转增和送股完成后，公司总股本增至 536,005,545 股，上年同期公司总股本为 167,501,733 股。)

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

公司子公司开发建设的阳光乌山荣域、阳光白金瀚宫、阳光理想城部分项目在 2010 年度陆续进行结算确认收入与收益，致使公司 2010 年度净利润较上年同期有较大幅度增长。

四、风险提示与其他相关说明

1、2010 年 4 月 19 日，本公司实施完毕 2009 年度利润分配暨资本公积转增股本方案。本次转增完成后，公司总股本增至 335,003,466 股；2010 年 9 月 16 日，本公

司实施完毕 2010 年中期现金分红和送股分配方案，本次送股完成后，公司总股本增至 536,005,545 股。上年同期公司总股本为 167,501,733 股，本报告期基本每股收益按新股本计算。敬请投资者关注本公司总股本增加对 2010 年度经营业绩及每股收益的影响。

2、本次业绩预告是本公司财务部初步测算后进行的预计，未经审计机构审计。具体财务数据将在本公司 2010 年度报告中详细披露，敬请投资者注意投资风险。

特此公告

阳光城集团股份有限公司

董事会

二〇一一年一月十四日