

雅致集成房屋股份有限公司 2010 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

本公告所载 2010 年度财务数据仅为初步核算的结果，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2010 年度主要财务数据和指标

单位：万元

	2010 年	2009 年	增减幅度 (%)
营业总收入	222,398.10	191,571.11	16.09
营业利润	19,487.17	17,427.11	11.82
利润总额	20,417.12	17,881.94	14.18
归属于上市公司股东的净利润	14,876.74	12,725.31	16.91
基本每股收益 (元)	0.51	0.57	-10.53
加权平均净资产收益率	7.85%	16.56%	-8.71
	2010 年末	2009 年末	增减幅度 (%)
总资产	337,460.69	308,888.73	9.25
归属于上市公司股东的所有者权益	193,394.05	185,767.31	4.11
股本 (万股)	29,000	29,000	0
归属于上市公司股东的每股净资产 (元)	6.67	6.41	4.06

注：上述数据以合并报表数据填列。

二、经营业绩和财务状况的简要说明

报告期内，公司实现营业收入、营业利润、利润总额同比稳定增长，但由于募集资金尚未完全发挥效益，基本每股收益、加权平均净资产收益率同比下降。

三、是否与前次业绩预告存在差异的情况说明

公司 2010 年三季度报对 2010 年经营业绩进行了预计：归属于上市公司股东的净利润比上年同期增长幅度为 0%~30%（内容详见 2010 年 10 月 27 日刊登于巨潮资讯网的本公司 2010 年三季度报全文）。公司 2010 年度业绩快报与前期业绩预告不存在差异。

四、备查文件

- 1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；
- 2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

雅致集成房屋股份有限公司董事会

二〇一一年二月二十八日