

证券代码：000048 证券简称：ST康达尔 公告编号：2011-008

深圳市康达尔（集团）股份有限公司 股票交易异常波动公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、股票交易异常波动的情况介绍

深圳市康达尔（集团）股份有限公司（以下简称“本公司”）股票价格于2011年2月28日、3月1日、3月2日连续三个交易日内日收盘价格涨跌幅偏离值累计达到15%。根据《深圳证券交易所股票上市规则》等规定，属于股票交易异常波动。

二、公司关注、核实情况

根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，本公司董事会与公司管理层、公司控股股东以及实际控制人就相关问题进行了必要核实，现就有关情况说明如下：

本公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处；本公司、控股股东和实际控制人不存在关于本公司的应披露而未披露的重大事项或处于筹划阶段的重大事项以及股票异常波动期间控股股东、实际控制人买卖公司股票等情形。

三、是否存在应披露而未披露信息的说明

本公司董事会确认，本公司目前没有任何根据《深圳证券交易所股票上市规则》等有关规定应予以披露而未披露的事项或与该事项有关的筹划、商谈、意向、协议等；董事会也未获悉本公司有根据《深圳证券交易所股票上市规则》等有关规定应予以披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格产生较大影响的信息；公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

四、必要的风险提示

1、本公司不存在重大资产重组、收购、发行股份等行为，本公司、控股股东和实际控制人承诺至少3个月内不筹划上述事项。

2、2002年12月20日，公司接到深圳市国土规划局大工业区分局通知，将

本公司宝府国用字(1992)第 1600097 号、宝府国用字(1992)第 1600098 号土地 1,271,111 m²,依法收回使用权。本公司于 2004 年 10 月 25 日召开的 2005 年 1-10 月第一次临时股东大会,本次会议批准了《关于同意政府收回坑梓基地土地使用权并授权公司董事会负责办理具体补偿事宜的议案》。期间,本公司与政府不间断地就收回坑梓基地土地使用权的具体补偿条件进行过协商。2008 年,由于大工业区聚龙山公园项目建设急需先行收回本公司坑梓基地中位于鸡笼山西侧 131,631.86 平方米的部分用地。为了配合市政府及深圳市大工业区管理委员会共同完成坑梓基地整体收地工作,在坑梓基地整体收地补偿方案未确定前,本公司于 2008 年 5 月 6 日与深圳市大工业区管理委员会签署深工管收协字【2008】第 001 号和 002 号补偿协议书,约定由大工业区管理委员会先向本公司预付 5000 万元人民币作为收回本公司坑梓基地的预付款项,有关位于鸡笼山西侧 131631.86 平方米的部分用地的相关收地手续及补偿费用结算,双方同意纳入本公司坑梓基地整体收地补偿协议中一并处理。

目前,本公司与政府部门仍在就收地的有关具体补偿条件进行积极协商,尚未签署除上述协议以外的任何有关协议。

3、2011 年 1 月 29 日,本公司披露了业绩预告公告,预计本公司 2010 年年度归属于上市公司股东的净利润约为-4,600 万元。本次业绩预告是在公司财务部门对公司 2010 年度经营成果初步核算的基础上做出的,未经有关审计机构审计。有关 2010 年度经营业绩的具体数据,本公司将在 2010 年度报告中详细披露。

4、经自查,本公司董事会确认,本公司不存在违反信息公平披露的情形。

5、本公司郑重提醒广大投资者:本公司指定信息披露的报纸为《证券时报》,指定信息披露网站为:<http://www.cninfo.com.cn>,本司将严格按照有关规定及时做好信息披露工作,请投资者及时查阅,注意投资风险。

特此公告

深圳市康达尔(集团)股份有限公司董事会

二〇一一年三月三日