

## 海宁中国皮革城股份有限公司 2011 年第一季度业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

### 一、本期业绩预计情况

1、预告期间：2011 年 1 月 1 日至 2011 年 3 月 31 日。

2、预计的业绩：同向上升。

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	比上年同期增长：695%-705%	盈利：891.77 万元
	盈利：7,090 万元-7,180 万元	
基本每股收益	0.253 元-0.256 元	0.035 元

### 二、业绩预告预审计情况

本期业绩预告未经注册会计师预审计。

### 三、业绩变动原因说明

1、公司用于出租的商铺面积大幅增加，租金水平提高。

2、公司开发的东方艺墅房产项目部分交房确认收入。

### 四、其他相关说明

本次有关 2011 年第一季度的业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据以公司将于 4 月 27 日披露的 2011 年第一季度报告为准。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

海宁中国皮革城股份有限公司

董 事 会

2011 年 4 月 19 日