

证券代码：000711 证券简称：天伦置业 公告编号：2011—014

黑龙江天伦置业股份有限公司 2011 年第三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间： 2011 年 1 月 1 日—2011 年 9 月 30 日
2. 预计的业绩：同向上升。

项 目	2011 年 1 月 - 9 月	2010 年 1 月 - 9 月
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长：352.97 % - 482.39%	盈利：309.07 万元
	盈利：1400 万元 - 1800 万元	

项 目	2011 年 7 月 - 9 月	2010 年 7 月 - 9 月
归属于上市公司股东的净利润	亏损：-300 万元 - -200 万元	盈利：254.04 万元

二、业绩预告预审计情况

未经审计。

三、业绩变动原因说明

公司全资子公司广州润龙房地产有限公司于 2011 年 4 月将所持河南新景致房地产有限公司 70% 股权全部转让，形成投资收益 2218.71 万元，导致公司 2011 年 1-9 月业绩较上年同期发生大幅变动。

公司控股子公司贵州六盘水吉源煤业公司仍处于建设期,其费用的增加预计将导致公司 2011 年 7-9 月发生亏损。

四、其他相关说明

无

黑龙江天伦置业股份有限公司董事会

2011 年 8 月 20 日