



阳光新业地产股份有限公司业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告类型： 亏损 扭亏 同向大幅上升 同向大幅下降

2. 业绩预告情况表

项目	本报告期	上年同期	增减变动 (%)
	2011年1月1日-2011年9月30日	2010年1月1日-2010年9月30日	
净利润	约 272 万元	49,608.9 万元	减少：99.45%
基本每股收益	约 0.004	0.66	减少：99.45%
项目	本报告期	上年同期	增减变动 (%)
	2011年7月1日-2011年9月30日	2010年7月1日-2010年9月30日	
净利润	约-274.7 万元	5,858.8 万元	减少：104.69%
基本每股收益	约-0.004	0.08 元	减少：104.69%

二、业绩预告预审计情况

公司本期业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

经公司财务部初步计算，预计公司 2011 年 1-9 月净利润将比去年同期减少 80%-100%。主要原因为：结算商品房销售收入比去年同期有较大幅度的减少。

四、其他相关说明

2011 年 1-9 月份公司业绩具体数据，公司将在 2011 年第三季度报告中予以披露。

阳光新业地产股份有限公司

董事会

二〇一一年八月二十四日