

福建冠福现代家用股份有限公司

2011年度业绩预告修正公告

福建冠福现代家用股份有限公司（以下简称“公司”）及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告期间：2011年1月1日-2011年12月31日

2. 前次业绩预告情况：

（1）公司于2011年10月20日披露的《公司2011年第三季度报告》中：预计2011年度的经营业绩与上年同期相比扭亏为盈，归属于上市公司所有者的利润预计实现净利润500万元；

（2）转让控股孙公司上海海客瑞斯酒店用品有限公司部分股权取得投资收益约4000万元；

（3）公司于2011年12月21日披露的《关于2011年度经营业绩预计的提示性公告》中：公司子公司上海五天实业有限公司持有的上海海客瑞斯酒店用品有限公司35%的剩余股权公允价值3,861.73万元，计入丧失控制权当期投资收益为3,450.48万元，扣除计提所得税后净利润2,587.86万元，对公司2011年度的业绩产生重大影响。

（4）受国际市场疲软、国内宏观调整等经济环境的影响，家用品行业在第四季度未呈现旺季态势，仍然处于疲软状态，“一伍一拾”连锁店项目的经营目标未能实现，实际亏损额超出前期预测，预计2011年度增加亏损5000万元；同时，十一家五天销售公司的家用品主营业务同样未能达到经营目标，预计亏损额增加6000万元，生产制造业受成本上升、经营费用增加等不利因素影响，预计亏损1500万元。

3. 修正后的预计业绩

亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降 其他

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司	比上年同期相比亏损略有下降	亏损：
股东的净利润	亏损：7500万元 - 8000万元	86,527,266.35元

二、业绩预告修正预审计情况

公司本次业绩预告修正未经会计师事务所预审计。

三、业绩修正原因说明

第三季度已经披露的年度业绩预告：

1、根据三届董事会 25 次会议《关于转让控股孙公司上海海客瑞斯酒店用品有限公司部分股权的议案》，本次股权转让已经完成，取得投资收益约 4000 万元；

2、“一伍一拾”项目经营业绩未达到预期目标，预计亏损额 1500 万元；

3、五天分销经营业绩稳步增长，综合销售毛利率不断提高，但进入超市费用、产品配送费用、人工成本等也大幅度上升，预计本年度基本持平；

4、银行融资的资金成本大幅度增加，预计增加支出 2500 万元。

经财务部门初步测算，2011 年度的业绩修正如下：

公司“一伍一拾”连锁店项目经营的亏损额度超出前期预测，预计 2011 年度增加亏损 5000 万元，全年预计亏损 6500 万元；十一家五天销售公司的家用物品的主营业务全年预计亏损 6000 万元；生产制造业预计亏损 1500 万元。

公司 2011 年度经营业绩预计为亏损 7500 万元~8000 万元。

四、其他相关说明

1、至 2011 年底公司已连续两年亏损，根据《深圳证券交易所上市规则》的有关规定，公司股票交易将被实行退市风险警示。

2、本次业绩预告修正是公司财务部门的初步估算结果，具体财务数据以公司披露的 2011 年年度报告为准。公司董事会对本次业绩预告修正给投资者带来的不便表示诚挚的歉意，并提醒广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

福建冠福现代家用股份有限公司

董 事 会

2012年1月31日