

雅致集成房屋股份有限公司 2011 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

本公告所载 2011 年度财务数据仅为初步核算的结果，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2011 年度主要财务数据和指标

单位：万元

	2011 年	2010 年	增减幅度（%）
营业总收入	246,781.45	224,123.87	10.11
营业利润	13,808.73	19,618.43	-29.61
利润总额	15,272.59	20,548.37	-25.67
归属于上市公司股东的净利润	10,426.03	14,525.42	-28.22
基本每股收益（元）	0.36	0.50	-28.22
加权平均净资产收益率	5.34%	7.66%	-2.32
	2011 年末	2010 年末	增减幅度（%）
总资产	371,570.39	337,565.85	10.07
归属于上市公司股东的所有者权益	196,826.16	193,498.98	1.72
股本（万股）	29,000	29,000	0
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	6.79	6.67	1.72

注：上述数据以合并报表数据填列。

二、经营业绩和财务状况的简要说明

报告期内，主营业务基本稳定，公司营业收入较去年同期增长10.11%，但由于四季度集成房屋业务受国家基建项目开工率下降和北方地区因气候寒冷处于停工状态的影响，而船舶舱室业务由于受造船行业持续低迷的影响，使公司利润总额较去年同期下降25.67%。

三、是否与前次业绩预告存在差异的情况说明

公司2011年三季报对2011年经营业绩进行了预计：归属于上市公司股东的净利润比上年同期增长幅度为-10%~20%(内容详见2011年10月25日刊登于巨潮资讯网的本公司2011年三季报全文)。但2011年实际归属于上市公司股东的净利润比上年同期降低了28.22%，公司2011年度业绩快报与前期业绩预告存在差异。

四、备查文件

1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

雅致集成房屋股份有限公司

董 事 会

二〇一二年二月十八日