

## 铁岭新城投资控股股份有限公司 2012年第一季度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2012年1月1日—2012年3月31日。
2. 预计的业绩： 亏损     扭亏为盈     同向上升     同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	约-2000 至-2500 万元	-119.86 万元
基本每股收益	约-0.05 至-0.07 元	-0.0105 元

### 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

### 三、业绩变动原因说明

公司2012年第一季度业绩亏损的主要原因是：由于东北地区特殊的气候特征，土地销售量随季节性波动较大，多数地产开发企业在下半年购买土地，并在第二年的春夏两季进行建设。因此，一级开发的收入随季节波动，存在不稳定性。一季度土地出让成交减少导致一季度亏损。

### 四、其他相关说明

公司2012年第一季度的具体财务数据将在2012年第一季度报告中详细披露。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》以及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。本公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，及时做好信息披露工作，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

铁岭新城投资控投股份有限公司董事会  
二 0 一 二 年 四 月 十 三 日