

国兴融达地产股份有限公司 业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告类型：√亏损

2、业绩预告情况表

项 目	本报告期	上年同期
	2012年1月1日— 2012年6月30日	2011年1月1日— 2011年6月30日
净利润	约-1540万元	-537万元
基本每股收 益	-0.0851元/股	-0.0297元/股

二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩亏损原因说明

公司重庆国兴北岸江山项目目前销售工作进展顺利，但由于没有竣工交房，根据财务制度，目前尚不能结转利润。由于重庆国兴北岸江山项目 A4、A5 两栋住宅将在二季度进行开盘销售，销售费用增加导致公司预计亏损数增加。

国兴融达地产股份有限公司董事会

2012年4月19日