

## 嘉凯城集团股份有限公司

### 2012 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2012 年 1 月 1 日—2012 年 6 月 30 日

2. 预计的业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	约-35000.00 万元	728.95 万元
基本每股收益	约-0.19 元	0.004 元

#### 二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经过注册会计师审计。

#### 三、业绩变动原因说明

公司 2012 年半年度亏损的主要原因如下：

- 1、房地产行业的整体环境对公司的项目销售进度和价格产生了一定的影响；
- 2、由于公司半年度实际可结算的项目少，导致可确认的销售收入较少、归属于上市公司股东的净利润为负数；
- 3、预计 2012 年大部分项目在四季度结算。

#### 四、其他相关说明

上述预测为公司的初步估算，受外部环境的影响，项目实际结算情况可能与预测数据产生一定的差距，具体财务数据将以 2012 年半年度报告为准，请投资者注意风险。

嘉凯城集团股份有限公司董事会

二〇一二年四月十九日