

## 银亿房地产股份有限公司

### 2012年半年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

#### 一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2012年1月1日-2012年6月30日

2、前次业绩预告情况：

公司于2012年4月20日在《证券时报》和巨潮资讯网上公布的《2012年第一季度报告》及《2012年半年度业绩预告公告》中预计：2012年1-6月公司实现归属于上市公司股东的净利润约9,400万元左右；基本每股收益约0.11元左右。

3、修正后的业绩预计：

亏损    扭亏为盈    同向上升    同向下降    其他

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期：下降约 42.21%	盈利：30,454 万元
	盈利：约 17,600 万元左右	
基本每股收益	盈利：约 0.20 元左右	盈利：0.42 元

#### 二、业绩预告修正预审计情况

业绩预告修正公告未经会计师事务所预审计。

### 三、业绩修正原因说明

公司根据市场形势的变化及时调整了销售策略,2012年上半年的项目交付量大于预计交付量;另外,公司上半年取得的投资收益高于预计金额,因此,公司2012年1-6月实现归属于上市公司股东的净利润较原预计净利润提高。

### 四、其他相关说明

本次业绩修正预告是根据公司财务部门初步测算做出的,公司2012年1至6月实际情况以公司2012年半年度报告数据为准,公司将严格按照信息披露的有关法律法规要求做好相关披露工作,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

银亿房地产股份有限公司

董 事 会

二〇一二年七月十四日