

## 国兴融达地产股份有限公司 业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告类型：√扭亏为盈

2、业绩预告情况表

项 目	本报告期	上年同期
	2012年1月1日— 2012年12月31日	2011年1月1日— 2011年12月31日
净利润	约 2400-2800 万元	-2756 万元
基本每股收 益	0.1330 元/股-0.155 元/股	-0.1550 元/股

### 二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经过注册会计师审计。

### 三、业绩扭亏为盈原因说明

公司重庆国兴北岸江山项目 2012 年度顺利实现交房结转利润。

### 四、其他说明事项

1、本次业绩预告为财务部门的初步测算，未经审计。有关 2012 年年度经营业绩的具体情况以公司正式披露的经审计后的 2012 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

2、 如公司2012年度实现扭亏为盈并符合《深圳证券交易所股票上市规则（2012修订）》规定的相关撤销其他风险警示的条件，公司将及时提交资料申请深圳证券交易所核准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

国兴融达地产股份有限公司董事会

2013年1月22日