

福建冠福现代家用股份有限公司

2012年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：公司股票自2013年1月25日13:00起复牌。

一、预计本期业绩情况

1、业绩预告期间：2012年1月1日-2012年12月31日

2、前次业绩预告情况：公司于2012年10月25日披露的《2012年第三季度报告全文》中预计公司2012年度归属于上市公司股东的净利润为0~500万元，与上年同期相比扭亏为盈。

3、修正后的预计业绩

亏损 ~ 扭亏为盈 同向上升 ~ 同向下降 ~ 其他

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	与上年同期相比扭亏为盈	亏损：120,254,587.21元
	盈利：2,000万元~2,500万元	

二、业绩预告修正预审计情况

公司本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩修正原因说明

公司预计本报告期未经营业绩实现扭亏为盈且与前期预计同向上升，主要原因因为：

1、公司主营的家用品主营业务收入比去年同期略有增长，经营性亏损比第三季度预测增加约400万元，主要系财务费用中的利息支出增加。

2、经北京国融兴华资产评估有限责任公司初步评估，子公司上海五天实业有

限公司投资性房地产（扣除所得税后）的公允价值变动损益1.34亿元，比第三季度预测增加约2400万元。

四、其他相关说明

1、本业绩预告根据公司财务部门初步测算结果，公司 2012 年年度业绩具体数据以 2012 年年度报告内容为准。

2、如果公司 2012 年度的业绩经审计继续亏损，公司股票将暂停上市。如果经审计实现扭亏为盈，公司将根据《深圳证券交易所股票上市规则（2012 修订）》的相关规定及时申请撤销退市风险警示。敬请广大投资者注意投资风险。

3、公司董事会对本次业绩预告修正给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

福建冠福现代家用股份有限公司

董 事 会

2013 年 1 月 25 日