

证券代码：000534

证券简称：万泽股份

公告编号：2013—003

广东万泽实业股份有限公司 2012 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2012 年 1 月 1 日至 2012 年 12 月 31 日

2、预计的业绩：同向上升

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长：884.86% —1131.07%	盈利： 1218.45 万元
	盈利：12000 万元—15000 万元	
基本每股收益 (加权)	盈利：0.2567 元 — 0.3209 元	盈利：0.05 元

注：2012 年 1 月份，公司资产重组完成，股本总额从 255,111,096 股增加到 485,692,096 股，2012 年 11 月，公司进行限制性股票股权激励，股本总额从 485,692,096 股增加到 496,552,096 股。

二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

主要是全资子公司常州天海公司在深圳开发的楼盘“万泽·云顶香蜜湖”销售结转的原因。

四、其他相关说明

本次业绩预告为公司财务部门初步测算，具体数据将在公司《2012 年度报告》中详细披露。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

广东万泽实业股份有限公司董事会
2013 年 1 月 30 日