

## 深圳华强实业股份有限公司 2012 年年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2012 年 1 月 1 日-2012 年 12 月 31 日

2、预计的业绩：同向上升

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长：400% - 500%	盈利：4,941.47 万元
	盈利：24,707.36 万元 - 29,648.83 万元	
基本每股收益	盈利： 约 0.370 元-0.445 元	盈利：0.074 元

### 二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经注册会计师预审计。

### 三、业绩变动原因说明

本次业绩变动的主要原因为：

1、我司子公司济南广场置业有限公司本年结转房地产销售收入，实现盈利 1.46 亿元。

2、我司参股公司芜湖市华强旅游城投资开发有限公司本年结转房地产销售收入，实现盈利，为我司贡献了 0.62 亿元的投资收益，而去年该项投资收益为负值。

### 四、其他相关说明

本次业绩预告为公司初步测算，具体数据将在我公司 2012 年年度报告中详细披露。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳华强实业股份有限公司董事会

2013年1月31日