

上海徐家汇商城股份有限公司

2012 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载 2012 年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2012年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	2012 年	2011 年	增减变动幅度(%)
营业总收入	2,094,584,299.45	2,187,567,691.42	-4.25%
营业利润	326,712,034.49	359,502,808.25	-9.12%
利润总额	334,901,253.16	369,369,469.90	-9.33%
归属于上市公司股东的净利润	241,556,961.89	254,690,673.95	-5.16%
基本每股收益（元）	0.58	0.63	-7.94%
加权平均净资产收益率	15.36%	16.91%	-1.55%
	2012 年末	2011 年末	增减变动幅度(%)
总资产	2,162,326,859.66	2,108,357,478.27	2.56%
归属于上市公司股东的所有者权益	1,659,750,158.58	1,602,381,114.71	3.58%
股本	415,763,000.00	415,763,000.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	3.99	3.85	3.64%

注：上述数据以公司合并报表数据填列。

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，国内宏观经济整体情况不佳、零售行业自主增长动能明显下降。面对行业整体环境的不景气，公司董事会客观分析市场形势，贯彻“一切从顾客出发”的营销思想，在调整商品品牌和商场布局的基础上进一步丰富营销手段，努力提高营销活动的有效性。

2012年，公司实现营业总收入约20.94亿元，同比下降4.25%；实现归属于上市公司股东的净利润约2.41亿元，同比下降5.16%。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司本次业绩快报披露的经营业绩，与公司在《2012年第三季度季度报告》中披露的2012年度经营业绩预计不存在差异。

四、备查文件

- 1、经公司法定代表人喻月明先生、主管会计工作负责人戴正坤先生及会计机构负责人(会计主管人员)郎少愚先生签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。
- 2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

上海徐家汇商城股份有限公司董事会

二〇一三年二月七日