

**北京市嘉源律师事务所**

**关于美的集团股份有限公司**

**换股吸收合并广东美的电器股份有限公司的**

**法律意见书**



中国·北京复兴门内大街 158 号

远洋大厦 F408

*F408, Ocean Plaza*

*158 Fuxing Men Nei Street, Xicheng District*

*Beijing, China 100031*

## 释 义

除非本法律意见书中另有所说明，下列词语之特定含义如下：

|    |             |   |   |
|----|-------------|---|---|
| 1  | 美的集团、公司或合并方 | 指 | 美的集团股份有限公司  |
| 2  | 美的有限        | 指 | 美的集团前身——美的集团有限公司，曾用名：“顺德市美托投资有限公司”、“佛山市顺德区美托投资有限公司”、“佛山市美的集团有限公司” |
| 3  | 美的电器或被合并方   | 指 | 广东美的电器股份有限公司，曾用名：“广东美的集团股份有限公司”                                   |
| 4  | 合并双方        | 指 | 合并方美的集团和被合并方美的电器  |
| 5  | 美的控股、控股股东   | 指 | 美的控股有限公司，曾用名：“佛山市天拓投资有限公司”、“佛山市顺德区天拓投资有限公司”、“佛山市顺德区美的投资控股有限公司”    |
| 6  | 美的工会委员会     | 指 | 广东美的集团股份有限公司工会委员会，曾为美的集团股东  |
| 7  | 利迅投资        | 指 | 佛山市顺德区利迅投资有限公司，曾用名“佛山市利迅投资有限公司”，曾为美的集团股东                          |
| 8  | 宁波美晟        | 指 | 宁波美晟股权投资合伙企业（有限合伙），为美的集团股东  |
| 9  | 珠海融睿        | 指 | 融睿股权投资（珠海）合伙企业（有限合伙），为美的集团股东                                      |
| 10 | 鼎晖嘉泰        | 指 | 天津鼎晖嘉泰股权投资合伙企业（有限合伙），为美的集团股东                                      |
| 11 | 佳昭控股        | 指 | Business Talent Holdings Limited（佳昭控股有限公司），为美的集团股东                |
| 12 | 鼎晖美泰        | 指 | CDH M-Tech (HK) Limited（鼎晖美泰（香港））                                 |

|    |        |   |   |
|----|--------|---|---|
|    |        |   | 有限公司), 为美的集团股东  |
| 13 | 鼎晖绚彩   | 指 | CDH Spark (HK) Limited (鼎晖绚彩 (香港)有限公司), 为美的集团股东   |
| 14 | 北滘总公司  | 指 | 顺德市北滘镇经济发展总公司, 为美的电器发起人   |
| 15 | 小天鹅    | 指 | 无锡小天鹅股份有限公司, 为美的电器控股子公司, 为深交所上市公司, 证券代码: 000418、200418                                  |
| 16 | Titoni | 指 | Titoni Investments Development Ltd, 为美的集团控股子公司  |
| 17 | 佛山日用家电 | 指 | 佛山市美的日用家电集团有限公司, 曾用名: “顺德市美的日用电器制造有限公司”、“顺德市美的家庭电器制造有限公司”、“佛山市美的家庭电器制造有限公司”, 为美的集团控股子公司 |
| 18 | 广东生活电器 | 指 | 广东美的生活电器制造有限公司, 曾用名“广东美的电饭煲制造有限公司”, 为美的集团控股子公司  |
| 19 | 广东环境电器 | 指 | 广东美的环境电器制造有限公司, 曾用名“美的(中山)电风扇制造有限公司”, 为美的集团控股子公司  |
| 20 | 广东微波电器 | 指 | 广东美的微波电器制造有限公司, 曾用名“佛山市顺德区美的微波电器制造有限公司”, 为美的集团控股子公司                                     |
| 21 | 广东微波炉  | 指 | 广东美的微波炉制造有限公司, 为美的集团控股子公司   |
| 22 | 芜湖厨卫电器 | 指 | 芜湖美的厨卫电器制造有限公司, 为美的集团控股子公司  |
| 23 | 佛山洗涤电器 | 指 | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司, 曾用名“顺德市美的洗碗机制造有限公司”、“佛山市顺德区美的洗碗机制造有限公司”,                            |

|    |            |   |   |
|----|------------|---|---|
|    |            |   | 为美的集团控股子公司  |
| 24 | 佛山饮水机      | 指 | 佛山市顺德区美的饮水机制造有限公司，曾用名“佛山市顺德区美的烹饪电器制造有限公司”，为美的集团控股子公司                    |
| 25 | 广东照明电气     | 指 | 广东美的照明电气制造有限公司，为美的集团控股子公司   |
| 26 | 广东威灵电机     | 指 | 广东威灵电机制造有限公司，曾用名“顺德威灵电机制造有限公司”，为美的集团控股子公司                               |
| 27 | 江苏清江电机     | 指 | 江苏清江电机制造有限公司，曾用名“淮安清江科技电器有限公司”、“淮安威灵清江电机制造有限公司”，为美的集团控股子公司              |
| 28 | 佛山洗涤电机     | 指 | 佛山市威灵洗涤电机制造有限公司，曾用名“顺德美的梅洛尼电机制造有限公司”、“顺德威灵洗涤电机制造有限公司”，为美的集团控股子公司        |
| 29 | 安得股份       | 指 | 安得物流股份有限公司，前身为芜湖安得物流有限公司，曾用名“芜湖安得物流股份有限公司”，为美的集团控股子公司                   |
| 30 | 芜湖安得有限     | 指 | 芜湖安得物流有限公司，为安得股份前身  |
| 31 | 美的财务公司     | 指 | 美的集团财务有限公司，为美的集团控股子公司   |
| 32 | 宁波美的材料     | 指 | 宁波美的材料供应有限公司，为美的集团控股子公司   |
| 33 | 美的控股 (BVI) | 指 | Midea Investment Holding (BVI) Limited (美的控股 (BVI) 有限公司)，为美的集团控股子公司     |
| 34 | 美的国际控股     | 指 | Midea International Corporation Limited Company (美的国际控股有限公司)，为美的集团控股子公司 |

|    |               |   |   |
|----|---------------|---|---|
| 35 | 美的电器 (BVI)    | 指 | Midea Electric Investment (BVI) Limited (美的电器 (BVI) 有限公司), 为美的集团控股子公司                     |
| 36 | 威灵控股香港        | 指 | 香港上市公司 Welling Holding Limited (HK. 00382) (威灵控股有限公司 (香港)), 为美的集团控股子公司                    |
| 37 | 华凌集团          | 指 | Hualing Holdings Limited (华凌集团有限公司), 为威灵控股香港前身  |
| 38 | 美的控股 (Cayman) | 指 | Midea Holding (Cayman Islands) Limited (美的控股 (开曼群岛) 有限公司), 为美的集团控股子公司                     |
| 39 | 威灵控股 (BVI)    | 指 | Welling Holding (BVI) Limited (威灵控股 (BVI) 有限公司)   |
| 40 | 美的制冷越南        | 指 | Midea Air-Conditioning Equipment (Vietnam) CO., LTD (美的制冷设备 (越南) 有限公司), 为美的集团控股子公司        |
| 41 | 美的生活越南        | 指 | Midea Consumer Electric (Vietnam) CO., LTD. (美的生活电器 (越南) 有限公司), 为美的集团控股子公司                |
| 42 | 地平线公司         | 指 | MIDEA GORIZONT (Joint Limited Liability Company) (美的地平线合资有限公司), 为美的集团控股子公司                |
| 43 | 佛山开联公司        | 指 | 佛山市顺德区开联实业发展有限公司, 为美的集团关联方  |
| 44 | 佛山威尚科技        | 指 | 佛山市威尚科技产业发展集团有限公司, 为美的集团关联方   |
| 45 | 家电投资香港        | 指 | Midea Home Appliances Investments (Hong Kong) CO., Limited (美的家电投资 (香港) 有限公司), 为美的集团控股子公司 |
| 46 | 威灵国际香港        | 指 | Welling International Hong Kong Limited (威灵国际香港有限公司)                                      |

|    |                 |   |  |
|----|-----------------|---|--|
| 47 | 本所、嘉源律师事务所      | 指 | 北京市嘉源律师事务所   |
| 48 | 中信证券            | 指 | 中信证券股份有限公司   |
| 49 | 中金公司            | 指 | 中国国际金融有限公司   |
| 50 | 天健正信            | 指 | 天健正信会计师事务所有限公司   |
| 51 | 天健              | 指 | 天健会计师事务所(特殊普通合伙)   |
| 52 | 中国              | 指 | 中华人民共和国,为方便表述,在本法律意见书中不包括香港特别行政区、澳门特别行政区及台湾地区  |
| 53 | 法律法规            | 指 | 截至本法律意见书出具之日,中国已经正式公布并实施且未被废止的法律、法规、规章和规范性法律文件   |
| 54 | 境内              | 指 | 中国境内   |
| 55 | 境外              | 指 | 中国境外,为方便表述,在本法律意见书中包括香港特别行政区、澳门特别行政区及台湾地区  |
| 56 | 本次吸收合并、本次换股吸收合并 | 指 | 美的集团以发行A股股份为对价换股吸收合并美的电器。本次吸收合并完成后,美的集团承接美的电器全部资产及业务,美的电器注销法人资格                                  |
| 57 | 换股吸收合并报告书       | 指 | 美的集团为本次发行A股换股吸收合并美的电器制作的换股吸收合并报告书  |
| 58 | 《吸收合并协议》        | 指 | 美的集团与美的电器于2013年3月28日签署的《美的集团股份有限公司与广东美的电器股份有限公司吸收合并协议》   |
| 59 | 换股              | 指 | 本次换股吸收合并中,换股股东将所持美的电器股份按换股比例换成美的集团为本次换股吸收合并所发行的A股股份的行为(包括因美的电器异议股东现金选择权的行使而支付现金对价并因而取得美的电器股份的现金) |

|    |          |   |  |
|----|----------|---|--|
|    |          |   | 选择权提供方, 将所取得股份按比例换成美的集团为本次换股吸收合并所发行的 A 股股份的行为)   |
| 60 | 美的电器异议股东 | 指 | 在参加为表决本次吸收合并而召开的股东大会上投出有效反对票, 反对本次吸收合并事项并且一直持有代表该反对权利的股份直至美的电器异议股东现金选择权实施日, 同时在规定时间里履行相关申报程序的美的电器的股东 |
| 61 | 合并完成日    | 指 | 美的集团就本次吸收合并完成相应的工商变更登记手续之日及美的电器完成工商注销登记手续之日, 以两者中较晚之日为准  |
| 62 | 政府部门     | 指 | 国家和地方的行政部门、法院、行政复议机构、仲裁机构或其他类似的争议解决机构, 行使政府的立法、司法、监管或行政职能的任何其他实体                                     |
| 63 | 中国证监会    | 指 | 中国证券监督管理委员会  |
| 64 | 深交所      | 指 | 深圳证券交易所  |
| 65 | 商务部      | 指 | 中华人民共和国商务部   |
| 66 | 商务部门     | 指 | 中国商务部或者地方外资主管部门  |
| 67 | 国家发改委    | 指 | 中华人民共和国国家发展和改革委员会  |
| 68 | 广东省发改委   | 指 | 广东省发展和改革委员会  |
| 69 | 广东省外经贸厅  | 指 | 广东省对外贸易经济合作厅   |
| 70 | 《公司法》    | 指 | 《中华人民共和国公司法》   |
| 71 | 《证券法》    | 指 | 《中华人民共和国证券法》   |
| 72 | 《首发管理办法》 | 指 | 中国证监会于 2006 年 5 月 17 日颁布的《首次公开发行股票并上市管理办法》   |
| 73 | 《重组办法》   | 指 | 中国证监会于 2011 年 8 月 1 日颁布的《上市  |

|    |            |   |   |
|----|------------|---|---|
|    |            |   | 公司重大资产重组管理办法》(2011 修订)  |
| 74 | 《章程指引》     | 指 | 中国证监会于 2006 年 3 月 16 日颁布的《上市公司章程指引》(证监公司字[2006]38 号)          |
| 75 | 《深交所上市规则》  | 指 | 《深圳证券交易所股票上市规则》   |
| 76 | A 股        | 指 | 在中国境内(不含香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾省)发行的以人民币认购和交易的普通股股份,每股面值人民币 1.00 元 |
| 77 | 《审计报告》     | 指 | 天健对公司 2010 年度、2011 年度、2012 年度的财务报表所出具的《审计报告》(天健审[2013]3-93 号) |
| 78 | 《内部控制鉴证报告》 | 指 | 天健出具的《关于美的集团股份有限公司内部控制的鉴证报告》(天健审[2013]3-98 号)                 |
| 79 | 元          | 指 | 人民币元  |

## 目 录

|      |                            |     |
|------|----------------------------|-----|
| 一、   | 本次发行股份吸收合并的方案和相关协议 .....   | 11  |
| 二、   | 本次发行股份吸收合并的授权和批准.....      | 15  |
| 三、   | 本次发行换股吸收合并的主体资格 .....      | 16  |
| 四、   | 本次发行股份吸收合并的实质条件 .....      | 19  |
| 五、   | 美的集团和美的电器的设立.....          | 25  |
| 六、   | 公司的独立性 .....               | 53  |
| 七、   | 公司的发起人或股东（实际控制人） .....     | 55  |
| 八、   | 公司的股本及演变 .....             | 65  |
| 九、   | 公司的业务.....                 | 66  |
| 十、   | 关联交易及同业竞争.....             | 67  |
| 十一、  | 公司的主要财产.....               | 81  |
| 十二、  | 公司的重大股权投资.....             | 93  |
| 十三、  | 公司的重大债权债务.....             | 109 |
| 十四、  | 公司重大资产变化及收购兼并 .....        | 113 |
| 十五、  | 公司章程的制定和修改 .....           | 117 |
| 十六、  | 公司股东大会、董事会、监事会会议及规范运作..... | 118 |
| 十七、  | 公司董事、监事和高级管理人员及其变化 .....   | 119 |
| 十八、  | 公司的税务.....                 | 125 |
| 十九、  | 公司的环境保护、安全生产和产品质量等事宜 ..... | 126 |
| 二十、  | 公司募股资金的运用.....             | 128 |
| 二十一、 | 公司业务发展目标 .....             | 128 |
| 二十二、 | 诉讼、仲裁或行政处罚 .....           | 128 |
| 二十三、 | 公司换股吸收合并报告书法律风险评价 .....    | 131 |
| 二十四、 | 律师认为需要说明的其他重大法律问题 .....    | 131 |
| 二十五、 | 本次发行股份换股吸收合并的总体结论性意见 ..... | 140 |

嘉源律师事务所  
JIA YUAN LAW FIRM

HTTP : [WWW.JIAYUAN-LAW.COM](http://WWW.JIAYUAN-LAW.COM) 北京 BEIJING·上海 SHANGHAI·深圳 SHENZHEN·香港 HONGKONG

---

致：美的集团股份有限公司

北京市嘉源律师事务所  
关于美的集团股份有限公司  
换股吸收合并广东美的电器股份有限公司的  
法律意见书

嘉源(2013)-01-048

敬启者：

经公司委托，本所作为其特聘专项法律顾问，为公司本次吸收合并及上市提供法律服务，包括但不限于出具本法律意见书。

本法律意见书依据《公司法》、《证券法》、《首发管理办法》、《重组办法》、《公开发行证券公司信息披露的编报规则第12号——公开发行证券的法律意见书和律师工作报告》（证监发[2001]37号）和中国证监会颁布的其他有关规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神出具。

为出具本法律意见书之目的，本所对公司本次吸收合并及上市的法律资格及其具备的条件进行了调查，查阅了本所认为出具本法律意见书所需查阅的文件，包括但不限于涉及授权和批准、主体资格、本次吸收合并及上市的实质条件、公司设立、公司的发起人、公司股本演变过程及其独立性、公司的主要业务及财产、公司的重大股权投资、公司与股东之间的关联交易及同业竞争、公司的重大债权债务关系、公司重大资产变化及收购兼并、公司的税务、公司的环境保护和产品质量、技术等标准、公司的章程及股东大会、董事会与监事会的运行情况、公司董事、监事及高级管理人员情况、公司的业务发展目标、公司的诉讼、仲裁

或行政处罚、募股资金的运用、换股吸收合并报告书法律风险评价等方面的有关记录、资料和证明，以及有关法律法规和行政规章，并就有关事项向公司董事成员及高级管理人员作了询问并进行了必要的讨论。

在前述调查过程中，本所得到公司如下保证：公司已提供了本所认为出具本法律意见书必须的、真实、完整的原始书面材料、副本材料或口头证言，不存在任何遗漏或隐瞒；其所提供的所有文件及所述事实均为真实、准确和完整；公司所提供的文件及文件上的签名和印章均是真实的；公司所提供的副本材料或复印件与原件完全一致。

本所依据本法律意见书出具日以前已经发生或存在的事实及法律法规，并基于对有关事实的了解和对法律的理解发表法律意见。

在本所进行合理核查的基础上，对于对出具本法律意见书至关重要而又无法得到独立的证据支持的事实，或者基于本所专业无法作出核查及判断的重要事实，本所依赖政府有关部门、公司或者其他有关机构出具的证明文件或专业意见作出判断，并出具相关意见。

本所仅就与本次吸收合并及上市涉及的法律问题发表意见，并不对有关审计、资产评估、投资项目分析、投资收益等事项发表评论。本所在本法律意见书中对会计报表、审计报告、评估报告和投资项目可行性报告等报告中某些数据和结论的引述，不表明本所对这些数据和/或结论的真实性和准确性做出任何明示或暗示的保证。对本次吸收合并及上市所涉及的财务数据、投资分析等专业事项，本所未被授权、亦无权发表任何评论。

本所及经办律师依据《证券法》、《律师事务所从事证券法律业务管理办法》和《律师事务所证券法律业务执业规则》等规定及本法律意见书出具日以前已经发生或者存在的事实，严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，进行了充分的核查验证，保证本法律意见所认定的事实真实、准确、完整，所发表的结论性意见合法、准确，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担相应法律责任。

遵照中国证监会于 2007 年 11 月 20 日发布的《〈律师事务所从事证券法律业务管理办法〉第十一条有关规定的适用意见——证券期货法律适用意见第 2 号》要求，本所仅向公司为本次吸收合并及上市之目的出具法律意见，不得同时向保荐人及承销商为其履行独立法定职责、勤勉尽职义务或减免法律责任之目的出具任何法律意见。在前述原则下，本所同意公司按照中国证监会的要求，将本

法律意见书作为提交本次吸收合并及上市申请所需提供的法定文件之一，随其他本次吸收合并及上市的申请材料一起上报。本所同意公司在换股吸收合并报告书及其他本次吸收合并及上市相关文件中引用或按中国证监会的审核要求引用本法律意见书的部分或全部内容，但作出上述引用时，不应导致法律上的歧义或曲解，并且就引用部分应取得本所经办律师审阅确认。

本法律意见书仅供公司本次吸收合并及上市之目的使用，不得用作任何其他目的之依据。

本所作为公司本次吸收合并及上市的中国法律顾问，已按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽职精神，对本次吸收合并及上市以及公司为此提供或披露的资料、文件和有关事实以及所涉及的法律问题进行了合理及必要的核查与验证。在此基础上本所出具法律意见如下：

## 一、本次发行股份吸收合并的方案和相关协议

根据美的集团第一届董事会第七次会议及美的电器第七届董事会第二十五次会议审议通过的《关于美的集团股份有限公司换股吸收合并广东美的电器股份有限公司之方案的议案》，本次发行股份吸收合并的方案为：美的集团通过发行A股股份为对价吸收合并美的电器，美的集团股份将申请在深交所上市流通。本次吸收合并完成后，美的电器的股份（美的集团直接持有的股份除外）将按照确定的换股比例全部转换为美的集团本次发行的A股，美的集团直接持有的美的电器的股份不参与本次换股，也不行使现金选择权，该等股份将随美的电器法人主体资格注销的同时一并注销。

### 1、本次发行股份吸收合并方案的主要内容

#### (1) 合并方式

美的集团通过换股方式吸收合并美的电器，吸收合并完成后，美的集团作为合并方将取得美的电器的全部资产、负债、业务和人员，美的电器作为被合并方将被依法注销法人资格。

#### (2) 换股发行的股票种类及面值和发行对象

美的集团本次换股发行的股票为人民币普通股（A股），每股面值为人民币1

元。

换股发行的对象为本次换股吸收合并实施股权登记日收市后登记在册的除美的集团之外的美的电器的全体股东。在美的电器异议股东行使现金选择权的情况下，本次发行的对象包括向该等行使现金选择权的股东支付现金的现金选择权提供方。

#### (3) 发行价格及换股价格

本次换股吸收合并中，美的集团 A 股发行价为 44.56 元/股。

美的电器的换股价格以美的电器第七届董事会第二十五次会议决议公告前二十个交易日的均价 9.46 元/股为基准，并给予美的电器参与换股的股东 68.71% 的溢价，确定换股价格为 15.96 元/股。

若合并双方中的任一方在美的电器换股之前发生派息、送股、资本公积转增股本等除权除息事项，则上述发行价格或换股价格将做相应调整。

#### (4) 换股比例

本次换股吸收合并的换股比例为 0.3582: 1，即换股股东所持有的每 1 股美的电器股票可以换取 0.3582 股美的集团 A 股股票。

除任何一方在美的电器换股之前发生除权除息事项，以及发生按照相关法律、法规或监管部门的要求须对发行价格或换股价格进行调整的情形外，换股比例在任何其他情形下均不作调整。

#### (5) 现金选择权实施方法

为充分保护美的电器全体股东特别是中小股东的利益，本次换股吸收合并将由美的控股及/或其他适当第三方向美的电器异议股东提供现金选择权。美的电器异议股东可以自行选择以其所持有的美的电器股票按照 10.59 元/股的价格全部或部分申报行使现金选择权。

若美的电器在其换股之前发生派息、送股、资本公积转增股本等除权除息事项，则现金选择权价格将做相应调整。

#### (6) 合并实施股权登记日

合并双方董事会将在本次换股吸收合并获得中国证监会核准后，另行公告合并实施股权登记日。

(7) 换股方法

合并实施股权登记日在证券登记结算机构登记在册的除美的集团之外的美的电器的全体股东（包括此日已在证券登记结算机构登记在册的现金选择权提供方）所持的美的电器股票按照换股比例全部转换为美的集团换股发行的A股股票。

(8) 换股发行股份的数量

根据上述确定的换股比例，美的集团用于本次换股吸收合并发行的A股股数为713,202,895股。

换股完成后，换股股东取得的美的集团A股应当为整数，如其所持有的美的电器股份乘以换股比例后的数额不是整数，则按照其小数点后尾数从大到小排序，每一位股东依次送一股，直至实际换股数与计划发行股数一致。如遇尾数相同者多于余股时则采取计算机系统随机发放的方式，直至实际换股数与计划发行股数一致。

(9) 股票上市地点

美的集团股票将申请于深交所上市。

(10) 美的集团异议股东退出请求权

对本次合并有异议的美的集团股东有权要求美的集团或者同意合并的其他股东以公平价格购买其股份，有异议的股东应在为本次吸收合并而召开的美的集团股东大会上，以书面方式提出该等主张。

美的集团将有权安排任何其他方收购该等有异议的股东要求售出的股份，在此情况下，有异议的股东不得再向美的集团或任何同意股东主张上述异议股东退出请求权。

(11) 资产、负债及股东权益的处置方案

除非有关中国法律法规另有规定，自本次吸收合并完成日起，美的电器所有

资产的所有权（包括但不限于所有物业、商标、专利、特许经营权等资产）和与之相关的权利、利益和负债，均由美的集团享有和承担。

#### (12) 经营管理重组方案

本次换股吸收合并完成后，美的集团的注册资本、股本结构等发生相应变化，其注册地、组织形式、法定代表人和公司名称不因本次合并而改变。

本次合并完成后，美的电器将注销法人资格，原美的电器全部资产、负债和权益由美的集团承继并统一调度使用，其人事、财务、经营纳入美的集团的管理体系中。

#### (13) 关于被合并方董事、监事、高级管理人员及员工的安排

合并完成后，美的电器原董事会、监事会因合并终止履行职权，董事、监事亦相应终止履行职权。原美的电器员工在合并完成后由美的集团予以妥善及必要的安排。美的电器经营管理层、各岗位职工将与美的集团签署新的聘用协议或劳动合同。本次换股吸收合并完成后，美的电器法人资格注销，但是其下属的控股子公司的生产经营没有变化。

#### (14) 滚存未分配利润安排

合并双方中的任一方在美的电器换股之前进行利润分配，则相应调整本次换股吸收合并的发行价格或换股价格。合并双方截至美的电器换股之日的滚存未分配利润由美的集团的新老股东共享。

### 2、《吸收合并协议》

美的集团与美的电器于 2013 年 3 月 28 日签订了《吸收合并协议》，协议对本次吸收合并的合并方和被合并方的主体名称、本次吸收合并的方案、换股价格与换股比例、吸收合并的对价、权利受限股票的处理方法、现金选择权、美的集团异议股东退出请求权、过渡期安排、有关员工的安排、有关资产、负债、权利、义务、业务、责任的承继与承接、协议的生效、违约责任等内容进行了约定。

综上，本所认为：

1、本次发行股份吸收合并方案的内容符合《公司法》、《证券法》、《重组办法》

及相关法律、法规、规范性文件的规定，并且采取了保护美的集团、美的电器股东合法权益的必要措施，该方案尚待美的集团和美的电器股东大会审议批准。

2、上述《吸收合并协议》对合并方式、合并对价、异议股东保护、合同的生效条件等必备事项作了明确的约定，协议的主体合格，内容符合有关法律、法规及规范性文件的规定，对协议双方均具有法律约束力。该《吸收合并协议》尚待获得商务部门及中国证监会核准后方可实施。

## 二、本次发行股份吸收合并的授权和批准

1、为实施本次发行股份吸收合并，公司于2013年3月28日召开第一届董事会第七次会议，审议通过了有关本次发行股份吸收合并的相关事项，包括：

- (1) 批准公司以换股方式吸收合并美的电器之方案；
- (2) 批准公司发行人民币普通股并上市的议案；
- (3) 批准公司与美的电器签署之吸收合并协议；
- (4) 通过公司换股吸收合并美的电器股报告书及其摘要；
- (5) 通过公司A股发行并上市后适用的章程（草案）及三会议事规则（草案）；
- (6) 提议公司股东大会授权公司董事会全权办理与本次吸收合并有关的全部事宜。

2、为实施本次发行股份吸收合并，美的电器于2013年3月28日召开第七届董事会第二十五次会议，会议审议通过涉及本次吸收合并的相关事项，包括：

- (1) 批准关于本次重组符合《关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定》第四条规定的议案；
- (2) 批准美的集团以换股方式吸收合并美的电器暨关联交易之方案；
- (3) 批准美的集团与美的电器签署之吸收合并协议；

- (4) 通过美的集团换股吸收合并美的电器股报告书及其摘要；
  - (5) 通过本次重组构成关联交易的议案；
  - (6) 提议美的电器股东大会授权美的电器董事会全权办理与本次吸收合并有关的全部事宜。
- 3、公司本次发行股份吸收合并尚待取得的批准：
- (1) 美的集团股东大会和美的电器股东大会分别以特别决议审议通过。
  - (2) 商务部门对本次吸收合并相关事宜的批准。
  - (3) 中国证监会对本次发行股份吸收合并的核准。

综上，本所认为：

- 1、公司本次发行股份吸收合并事宜已取得现阶段所需的授权和批准，该等授权和批准合法有效。
- 2、公司本次发行股份吸收合并事宜尚待公司股东大会和美的电器股东大会分别以特别决议审议通过。
- 3、公司本次发行股份吸收合并尚待取得商务部门、中国证监会的核准。

### 三、本次发行换股吸收合并的主体资格

#### (一) 美的集团的主体资格

- 1、美的集团前身美的有限成立于2000年4月7日，其历史沿革情况详见本法律意见书“五、美的集团和美的电器的设立”。
- 2、2012年5月11日，广东省外经贸厅出具《关于合资企业美的集团有限公司转制为外商投资股份有限公司的批复》（粤外经贸资字[2012]203号）批准美的有限整体改制变更为股份有限公司。美的集团设立时的股本为100,000万股，每股面值1元。
- 3、根据天健正信于2012年5月29日出具的《验资报告》（天健正信验（2012）

综字第 150005 号), 美的集团整体变更设立时已收到全体股东缴纳的注册资本合计 100,000 万元。

- 4、2012 年 8 月 30 日, 美的集团在佛山市顺德区市场安全监管局办理了设立登记并取得了该局核发的《企业法人营业执照》(注册号: 440681000038581)。
- 5、美的集团现持有佛山市顺德区市场安全监管局于 2013 年 3 月 20 日核发的注册号为 440681000038581 的《企业法人营业执照》。
- 6、截至本法律意见书出具之日, 美的集团股东、持股数及持股比例如下:

| 序号 | 股东名称 | 持股数(万股) | 持股比例   |
|----|------|---------|--------|
| 1  | 美的控股 | 59,850  | 59.85% |
| 2  | 珠海融睿 | 12,180  | 12.18% |
| 3  | 鼎晖嘉泰 | 3,120   | 3.12%  |
| 4  | 宁波美晟 | 3,000   | 3.00%  |
| 5  | 鼎晖美泰 | 2,400   | 2.40%  |
| 6  | 鼎晖绚彩 | 2,300   | 2.30%  |
| 7  | 佳昭控股 | 1,150   | 1.15%  |
| 8  | 方洪波  | 3,600   | 3.60%  |
| 9  | 黄健   | 3,000   | 3.00%  |
| 10 | 袁利群  | 2,400   | 2.40%  |
| 11 | 蔡其武  | 2,000   | 2.00%  |
| 12 | 黄晓明  | 2,000   | 2.00%  |
| 13 | 栗建伟  | 2,000   | 2.00%  |
| 14 | 郑伟康  | 1,000   | 1.00%  |
| 合计 | ——   | 100,000 | 100%   |

- 7、根据本所核查和美的集团书面确认, 美的集团不存在法律法规和公司章程规定的需要终止的情形。

## (二) 美的电器的主体资格

- 1、美的电器系经顺德市乡镇企业管理局顺乡镇字[1992]68 号文《关于同意广东美的电器企业集团进行股份制试点的批复》、广东省企业股份制试点联审小组和广东省经济体制改革委员会粤体改[1992]11 号文《关于同意设立广东美的集团股份有限公司的批复》批准, 由北滘总公司发起, 在原广东美的电器企业集团的基础上进行内部股份制改造, 并于 1992 年 8 月 10 日以定向募集方式设立的股份有限公司。

经广东省证券委员会 1993 年 6 月 25 日以粤证委发[1993]004 号文批准，并经中国证监会于 1993 年 9 月 7 日以证监发行字[1993]34 号文审核批准，美的电器于 1993 年 10 月 4 日在深交所向社会公开发行人民币普通股 2,277 万股，每股面值 1.00 元。1993 年 11 月 12 日，美的电器 2,277 万股社会公众股在深交所上市交易。

- 2、美的电器现持有佛山市顺德区市场安全监管局于 2011 年 5 月 23 日颁发的注册号为 40000000020099 号《企业法人营业执照》。美的电器已通过 2011 年年检。
- 3、美的电器的 A 股股票自被批准上市交易以来一直在深交所挂牌交易，未出现暂停上市或终止上市的情形。
- 4、截至 2012 年 12 月 31 日，美的电器股东、持股数及持股比例如下：

| 股东名称            | 持股数（股）        | 持股比例   |
|-----------------|---------------|--------|
| 美的集团            | 1,393,273,124 | 41.17% |
| 宁波开联实业发展有限公司（注） | 56,224,825    | 1.66%  |
| 何享健             | 3,602,695     | 0.11%  |
| 其他 A 股股东        | 1,931,247,006 | 57.06% |
| 合计              | 3,384,347,650 | 100%   |

注：宁波开联实业发展有限公司为实际控制人控制的公司。宁波开联实业发展有限公司于 2011 年 3 月吸收合并佛山开联公司并承继了佛山开联公司所持美的电器全部股份。

- 5、根据本所核查和美的电器书面确认，美的电器不存在法律法规和公司章程规定的需要终止的情形。

综上，本所认为：

- 1、美的集团及美的电器均依法设立并有效存续的股份有限公司，不存在根据法律法规和公司章程规定需要终止的情形。

- 2、美的集团具有申请本次发行股份吸收合并的主体资格；美的电器具备进行并完成本次吸收合并的被合并方的主体资格。

#### 四、本次发行股份吸收合并的实质条件

##### (一) 美的集团本次发行 A 股的实质条件

###### 1、本次发行的类别

美的集团本次发行属于为换股吸收合并而向换股股东发行 A 股作为支付的对价。

###### 2、本次发行的实质条件

- (1) 美的集团为依法设立的股份有限公司。美的集团由美的控股等 14 名股东发起设立，半数以上的发起人住所位于中国境内。公司的设立方式、发起人人数和发起人住址符合《公司法》第七十七条第一款、第七十九条及《首发管理办法》第八条的规定。
- (2) 美的集团前身美的有限系于 2000 年 4 月 7 日依法设立的有限责任公司。美的集团系由美的有限按原账面净资产值折股整体变更设立的股份有限公司，持续经营时间可以从美的有限成立之日起计算，截至本法律意见书出具日，美的集团自成立至今已持续经营 3 年以上，符合《首发管理办法》第九条的规定。
- (3) 公司本次拟发行的股票为每股面值为人民币 1 元的 A 股，每股的发行条件和价格相同，每一股份具有同等权利，符合《公司法》第一百二十七条的规定。
- (4) 美的集团设立时的注册资本为 10 亿元。美的集团在原有限责任公司基础上按原账面净资产值折股整体变更设立。根据天健正信出具的天健正信验（2012）综字第 150005 号《验资报告》，美的集团发起人出资于设立时全部到位，发起人用作出资的资产的财产权转移手续已办理完毕，美的集团主要资产不存在重大权属纠纷，符合《公司法》第八十一条、第八十三条以及《首发管理办法》第十条的规定。
- (5) 根据美的集团现持有的《企业法人营业执照》的记载，美的集团的经营范围为生产经营家用电器、电机及其零部件；从事家用电器、家电

原材料及零配件的进出口、批发及加工业务（不设店铺，不涉及国营贸易管理商品，涉及配额、许可证管理商品的按国家规定办理）；信息技术服务；为企业提供投资顾问及管理服务；计算机软件、硬件开发；家电产品的安装、维修及售后服务；工业产品设计；酒店管理；广告代理；物业管理；企业所需的工程和技术研究、开发及其销售和推广。

（经营范围涉及行政许可的项目须凭有效许可证或批准证明经营）。美的集团的主营业务符合国家产业政策，符合《首发管理办法》第十一条的规定。

- (6) 美的集团最近三年内主营业务和董事、高级管理人员均未发生重大变化，实际控制人未发生变更，符合《首发管理办法》第十二条的规定。
- (7) 美的集团的股权结构清晰，控股股东美的控股持有的公司股份不存在重大权属纠纷，符合《首发管理办法》第十三条的规定。
- (8) 根据美的集团提供的资料并经本所核查，美的集团具有完整的业务体系和直接面向市场独立经营的能力，资产完整、人员独立、财务独立、机构独立、业务独立，在独立性方面不存在其他严重缺陷（详见本法律意见书“六、公司的独立性”），符合《首发管理办法》第十四条至第二十条的规定。
- (9) 美的集团已依据《公司法》等法律法规设立了股东大会、董事会和监事会，并在董事会下设置战略委员会、审计委员会、薪酬与考核委员会、提名委员会等专门委员会。公司制定了独立董事、董事会秘书制度，具备健全且运行良好的组织机构，相关机构和人员能够依法履行职责，符合《证券法》第十三条第（一）款及《首发管理办法》第二十一条的规定。
- (10) 根据美的集团的确认并经本所核查，美的集团的董事、监事和高级管理人员已经了解与 A 股发行上市有关的法律法规，知悉上市公司及其董事、监事和高级管理人员的法定义务和责任，符合《首发管理办法》第二十二条的规定。
- (11) 根据美的集团的确认并经本所核查，公司现任董事、监事和高级管理人员符合法律、行政法规和规章规定的任职资格，且不存在以下情况，符合《首发管理办法》第二十三条的规定：

- ① 被中国证监会采取证券市场禁入措施尚在禁入期的；
  - ② 最近 36 个月内受到中国证监会行政处罚，或者最近 12 个月内受到证券交易所公开谴责；
  - ③ 因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规被中国证监会立案调查，尚未有明确结论意见。
- (12) 根据天健出具的《内部控制鉴证报告》以及《审计报告》并经美的集团确认，美的集团已建立内部控制制度，以保证财务报告的可靠性、生产经营的合法性、营运的效率与效果，符合《首发管理办法》第二十四条的规定。
- (13) 根据有关部门出具的证明文件及美的集团确认并经本所核查，公司不存在《首发管理办法》第二十五条规定的以下情况，符合《证券法》第十三条第（三）款、第五十条第（四）款的规定：
- ① 最近 36 个月内未经法定机关核准，擅自公开或者变相公开发行过证券；或者有关违法行为虽然发生在 36 个月前，但目前仍处于持续状态；
  - ② 最近 36 个月内违反工商、税收、土地、环保、海关以及其他法律、行政法规，受到行政处罚，且情节严重；
  - ③ 最近 36 个月内曾向中国证监会提出发行申请，但报送的发行申请文件有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏；或者不符合发行条件以欺骗手段骗取发行核准；或者以不正当手段干扰中国证监会及其发行审核委员会审核工作；或者伪造、变造发行人或其董事、监事、高级管理人员的签字、盖章；
  - ④ 本次报送的发行申请文件有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏；
  - ⑤ 涉嫌犯罪被司法机关立案侦查，尚未有明确结论意见；
  - ⑥ 严重损害投资者合法权益和社会公共利益的其他情形。
- (14) 美的集团已在章程中明确了对外担保的审批权限和审议程序。除本法律意见书已披露的关联担保外，美的集团不存在为控股股东、实际控制人

制人及其控制的其他企业进行担保的其他情形。就前述已披露的关联担保，美的集团已履行关联交易的相关程序并由控股股东提供反担保措施。前述关联担保涉及债务即将到期，控股股东承诺到期后及时偿还在该等担保项下涉及的债务，该等关联担保不会对本次吸收合并构成实质性障碍。

- (15) 根据天健出具的《审计报告》以及美的集团的书面确认并经本所核查，美的集团有严格的资金管理制度，不存在资金被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业以借款、代偿债务、代垫款项或者其他方式占用的情形，符合《首发管理办法》第二十七条的规定。
- (16) 根据天健出具的《审计报告》、《内部控制鉴证报告》及美的集团的书面确认，公司资产质量良好，资产负债结构符合监管要求，盈利能力较强，现金流量正常，符合《证券法》第十三条第（二）款、《首发管理办法》第二十八条的规定。
- (17) 根据天健出具的《审计报告》、《内部控制鉴证报告》及美的集团的书面确认，公司的内部控制在所有重大方面是有效的，符合《首发管理办法》第二十九条的规定。
- (18) 根据天健出具的《审计报告》、《内部控制鉴证报告》及美的集团的书面确认，公司会计基础工作规范，财务报表的编制符合企业会计准则和相关会计制度的规定，在所有重大方面公允地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量。天健为公司本次发行出具了无保留意见的审计报告。符合《首发管理办法》第三十条的规定。
- (19) 根据天健出具的《审计报告》、《内部控制鉴证报告》及美的集团的书面确认，公司编制财务报表以实际发生的交易或事项为依据；在进行会计确认、计量和报告时保持了应有的谨慎；对相同或相似的经济业务，选用了一致的会计政策，符合《首发管理办法》第三十一条的规定。
- (20) 根据天健出具的《审计报告》及美的集团的书面确认，公司完整披露了关联方关系并按重要性原则恰当披露关联交易，不存在通过关联交易操纵利润的情形，符合《首发管理办法》第三十二条的规定。
- (21) 根据天健出具的《审计报告》，美的集团最近三个会计年度（指 2010

年度、2011 年度及 2012 年度，下同）净利润均为正数且累计超过人民币 3,000 万元，最近一期末不存在未弥补亏损，符合《首发管理办法》第三十三条第一款和第五款的规定。

- (22) 根据天健出具的《审计报告》，美的集团最近三个会计年度经营活动产生的现金流量净额累计超过 5,000 万元，符合《首发管理办法》第三十三条第二款的规定。
- (23) 美的集团本次发行并上市前股本总额为 100,000 万元，不少于 3,000 万元，符合《证券法》第五十条第（二）款及《首发管理办法》第三十三条第三款的规定。
- (24) 根据天健出具的《审计报告》，公司最近一期末无形资产（扣除土地使用权和采矿权等后）占净资产的比例不高于 20%，符合《首发管理办法》第三十三条第四款的规定。
- (25) 根据天健出具的《审计报告》及本所的适当核查，公司依法纳税申报，各项税收优惠符合相关法律法规的规定，公司的经营成果对税收优惠不存在严重依赖，符合《首发管理办法》第三十四条的规定（公司税务情况详见本法律意见书“十八、公司的税务”）。
- (26) 根据天健出具的《审计报告》及本所的适当核查，公司不存在重大偿债风险，不存在影响持续经营的担保、诉讼以及仲裁等重大或有事项，符合《首发管理办法》第三十五条的规定。
- (27) 根据美的集团的书面确认及本所核查，本次发行和上市的申报文件中未出现以下情形：
- ① 故意遗漏或虚构交易、事项或者其他重要信息；
  - ② 滥用会计政策或者会计估计；
  - ③ 操纵、伪造或篡改编制财务报表所依据的会计记录或者相关凭证。
- 符合《证券法》第十三条第（三）款及《首发管理办法》第三十六条的情形。
- (28) 根据美的集团的书面确认，公司不存在《首发管理办法》第三十七条

规定的影响公司持续盈利能力的情形。

- (29) 美的集团本次发行的 A 股股票全部作为本次换股吸收合并的对价，不涉及募集资金，因此不适用《首发管理办法》第三十八条至第四十三条关于募集资金运用的规定。
- (30) 根据本次吸收合并方案，本次股票发行后，社会公众持有股份将占公司股本总额的 10%以上，符合《证券法》第五十条第（三）款之规定。

## （二）本次吸收合并的实质条件

- 1、根据本次吸收合并方案、合并双方提供的资料及本所核查，本次吸收合并符合国家产业政策和有关环境保护、土地管理等法律和行政法规的规定。就本次吸收合并可能涉及的反垄断审查事宜，美的集团及美的电器将在董事会审议通过本次换股吸收合并方案后与商务部进行沟通。
- 2、根据本次吸收合并方案，美的集团于本次吸收合并后的社会公众股东持股比例将不低于美的集团总股本的 10%，股权分布仍然符合《证券法》、《重组办法》和《深交所上市规则》规定的上市条件，不会导致公司不符合股票上市条件的情形，符合《重组办法》第十条第（二）项的规定。
- 3、本次交易已依法履行了现阶段所需的授权和批准，本次交易程序合法；交易中涉及的关联交易的处理均遵循公开、公平、公正的原则并履行合法程序，有关关联方在美的电器董事会上进行了回避表决，有关联方亦将在美的电器股东大会上进行回避表决，以充分保护合并双方公司全体股东，特别是社会公众股东的利益。本次换股吸收合并的换股价格定价公允、公平、合理，不损害其它股东的利益，符合《重组办法》第十条第（三）项的规定。
- 4、本次吸收合并的被合并方美的电器的资产权属清晰，除本法律意见书已披露的外（详见本法律意见书“十一、公司的主要财产”），相关资产过户或转移至美的集团不存在实质性法律障碍；合并双方的相关债权债务处理合法，不存在损害债权人利益或违反法律、法规和规范性文件的情形，不构成本次吸收合并的实质性法律障碍，符合《重组办法》第十条第（四）项的规定。
- 5、本次吸收合并后美的电器的相关业务、资产和人员等将由美的集团承继，相关业务将由美的集团继续经营，因此不存在可能导致美的集团主要资产为现金或无具体经营业务的情形，符合《重组办法》第十条第（五）项的规定。

- 6、本次吸收合并不会改变美的集团的公司独立性，美的集团将按照相关法律、法规和规范性要求，在业务、资产、财务、人员、机构等方面独立于控股股东美的控股及其关联人，符合《重组办法》第十条第（六）项的规定。
- 7、美的集团已按照《公司法》、《证券法》、《深交所上市规则》以及公司章程的相关要求设立了股东大会、董事会、监事会，并制定了相应的议事规则和工作制度，建立了有效的法人治理结构。本次吸收合并完成后，美的集团将根据有关法律、法规和规范性文件以及公司章程的要求，继续保持公司健全有效的法人治理结构，符合《重组办法》第十条第（七）项的规定。

综上，本所认为：

- 1、公司本次发行股份具备《公司法》、《证券法》和《首发管理办法》等法律法规规定的实质条件。
- 2、公司本次吸收合并符合《公司法》、《证券法》和《重组办法》等有关法律、法规和规范性文件规定的原则和实质性条件。

## 五、美的集团和美的电器的设立

### （一）美的集团的设立及历史沿革

#### 1、公司设立的方式

美的集团是由美的有限整体变更设立的股份有限公司。

#### 2、美的有限的设立

（1）美的有限于2000年4月7日由美的工会委员会与何享健、陈大江、冯静梅等21个自然人共同投资设立，设立时的公司名称为“顺德市美托投资有限公司”。

（2）2000年1月28日，美的工会委员会作出理事会决议，同意美的工会委员会出资237.416万元设立美的有限。

（3）顺德市智信会计师事务所有限公司于2000年3月1日出具《关于顺德市美托投资有限公司的验资证明书》（智信会验字[2000]N095号），证明截至2000年3月1日止，美的有限已收到其股东投入的资本

10,368,660 元。

(4) 美的有限设立时的股权结构如下:

| 序号 | 股东名称    | 出资额(万元)   | 所占比例    |
|----|---------|-----------|---------|
| 1  | 美的工会委员会 | 237.416   | 22.85%  |
| 2  | 何享健     | 177.000   | 17.07%  |
| 3  | 陈康宁     | 73.750    | 7.11%   |
| 4  | 梁结银     | 73.750    | 7.11%   |
| 5  | 张河川     | 44.250    | 4.27%   |
| 6  | 黄健      | 35.400    | 3.41%   |
| 7  | 毛君明     | 35.400    | 3.41%   |
| 8  | 陈大江     | 29.500    | 2.85%   |
| 9  | 冯静梅     | 29.500    | 2.85%   |
| 10 | 方洪波     | 29.500    | 2.85%   |
| 11 | 吴志强     | 29.500    | 2.85%   |
| 12 | 张勇涛     | 29.500    | 2.85%   |
| 13 | 蔡其武     | 29.500    | 2.85%   |
| 14 | 张伟恒     | 29.500    | 2.85%   |
| 15 | 栗建伟     | 29.500    | 2.85%   |
| 16 | 冯锦钊     | 17.700    | 1.71%   |
| 17 | 戴裕东     | 17.700    | 1.71%   |
| 18 | 郑伟康     | 17.700    | 1.71%   |
| 19 | 赵勇      | 17.700    | 1.71%   |
| 20 | 杨敏      | 17.700    | 1.71%   |
| 21 | 董龙哲     | 17.700    | 1.71%   |
| 22 | 陈国洪     | 17.700    | 1.71%   |
| 合计 | ——      | 1,036.866 | 100.00% |

### 3、美的有限历史沿革情况

(1) 2001 年 1 月, 股权转让

① 2001 年 1 月 4 日, 美的工会委员会分别与何享健、陈大江、冯静梅、陈康宁及梁结银签署《股权转让合同》, 将其持有的美的有限 22.85% 的股权分别转让给何享健、陈大江、冯静梅、陈康宁及梁结银, 具体转让情况如下: 向何享健转让 7.93% 股权; 向陈大江转让 7.45% 股权; 向冯静梅转让 2.49% 股权; 向陈康宁转让 2.49% 股权; 向梁结银转让 2.49% 股权。

- ② 2001年1月5日，美的工会委员会作出理事会决议，全体理事一致同意将美的工会委员会持有的22.85%的股权分别转让给何享健、陈大江、冯静梅、陈康宁及梁结银。
- ③ 2001年1月5日，美的有限全体股东作出股东会决议，一致同意前述股权转让。
- ④ 2001年1月8日，上述各方分别与美的工会委员会签署了《股权移交确认书》，确认受让方已经以现金方式一次性向美的工会委员会支付转让款。
- ⑤ 本次股权转让后美的有限股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额(万元)   | 所占比例    |
|----|------|-----------|---------|
| 1  | 何享健  | 259.394   | 25.00%  |
| 2  | 陈大江  | 106.906   | 10.30%  |
| 3  | 陈康宁  | 99.622    | 9.60%   |
| 4  | 梁结银  | 99.622    | 9.60%   |
| 5  | 冯静梅  | 55.372    | 5.34%   |
| 6  | 张河川  | 44.250    | 4.27%   |
| 7  | 黄健   | 35.400    | 3.41%   |
| 8  | 毛君明  | 35.400    | 3.41%   |
| 9  | 方洪波  | 29.500    | 2.85%   |
| 10 | 吴志强  | 29.500    | 2.85%   |
| 11 | 张勇涛  | 29.500    | 2.85%   |
| 12 | 蔡其武  | 29.500    | 2.85%   |
| 13 | 张伟恒  | 29.500    | 2.85%   |
| 14 | 栗建伟  | 29.500    | 2.85%   |
| 15 | 冯锦钊  | 17.700    | 1.71%   |
| 16 | 戴欲东  | 17.700    | 1.71%   |
| 17 | 郑伟康  | 17.700    | 1.71%   |
| 18 | 赵勇   | 17.700    | 1.71%   |
| 19 | 杨敏   | 17.700    | 1.71%   |
| 20 | 董龙哲  | 17.700    | 1.71%   |
| 21 | 陈国洪  | 17.700    | 1.71%   |
| 合计 | ——   | 1,036.866 | 100.00% |

## (2) 2001年2月，股权转让

- ① 2001年2月1日，美的有限全体股东作出股东会决议，一致同意

张河川等美的有限 16 名自然人将其各自所持股权分别转让给何享健、陈大江、冯静梅、陈康宁及梁结银。

- ② 2001 年 2 月 14 日，何享健、陈大江、冯静梅、陈康宁及梁结银分别与张河川等美的有限 16 名自然人股东签署《股权转让合同》，收购了该 16 名自然人股东所持美的的股权，股权转让情况具体如下：

| 转让方 | 受让方 | 标的股权  |
|-----|-----|-------|
| 方洪波 | 何享健 | 2.85% |
| 张河川 |     | 4.27% |
| 吴志强 |     | 2.85% |
| 张勇涛 |     | 2.85% |
| 赵勇  |     | 1.71% |
| 蔡其武 | 陈大江 | 2.85% |
| 冯锦钊 |     | 1.71% |
| 黄健  | 冯静梅 | 3.41% |
| 张伟恒 |     | 2.85% |
| 戴裕东 |     | 1.71% |
| 毛君明 | 陈康宁 | 3.41% |
| 杨敏  |     | 1.71% |
| 郑伟康 | 梁结银 | 1.71% |
| 董龙哲 |     | 1.71% |
| 陈国洪 |     | 1.71% |
| 栗建伟 | 何享健 | 0.47% |
|     | 陈大江 | 0.14% |
|     | 冯静梅 | 1.69% |
|     | 陈康宁 | 0.28% |
|     | 梁结银 | 0.27% |

- ③ 2001 年 2 月 16 日，前述股权转让各方分别签署《股权移交确认书》，确认受让方已经以现金方式一次性支付全部转让款。

- ④ 本次股权转让后，美的有限股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额 (万元) | 所占比例   |
|----|------|----------|--------|
| 1  | 何享健  | 414.7464 | 40.00% |
| 2  | 陈大江  | 155.5299 | 15.00% |
| 3  | 陈康宁  | 155.5299 | 15.00% |
| 4  | 梁结银  | 155.5299 | 15.00% |
| 5  | 冯静梅  | 155.5299 | 15.00% |

|    |   |           |         |
|----|---|-----------|---------|
| 合计 | — | 1,036.866 | 100.00% |
|----|---|-----------|---------|

(3) 2001 年 7 月, 增资至 5,000 万元

- ① 2001 年 7 月 20 日, 美的有限作出股东会决议, 同意增加注册资本, 增资后注册资本为 5,000 万元, 由美的有限全体股东以现金同比例增资, 其中, 何享健增资 1,585.2536 万元, 陈大江增资 594.4701 万元, 冯静梅增资 594.4701 万元, 陈康宁增资 594.4701 万元, 梁结银增资 594.4701 万元。
- ② 2001 年 8 月 2 日, 顺德市智信会计师事务所有限公司出具《关于顺德市美托投资有限公司的验资报告》(智信会验字[2001]第 N749 号), 对本次增资进行了验证。
- ③ 本次增资后, 美的有限股权结构如下:

| 序号 | 股东名称 | 出资额(万元) | 所占比例    |
|----|------|---------|---------|
| 1  | 何享健  | 2,000   | 40.00%  |
| 2  | 陈大江  | 750     | 15.00%  |
| 3  | 陈康宁  | 750     | 15.00%  |
| 4  | 梁结银  | 750     | 15.00%  |
| 5  | 冯静梅  | 750     | 15.00%  |
| 合计 | —    | 5,000   | 100.00% |

(4) 2001 年 11 月, 股权转让及增资

- ① 2001 年 11 月 20 日, 美的有限作出股东会决议, 全体股东一致同意陈康宁将其持有的 15% 股权转让给何享健; 同意美的有限注册资本增至 1 亿元, 由何享健、冯静梅、陈大江及梁结银等 4 名股东以现金同比例认缴本次新增注册资本 5,000 万元。
- ② 2001 年 11 月 20 日, 何享健和陈康宁签署《股权转让合同》, 陈康宁将其持有的 15% 股权转让给何享健。
- ③ 2001 年 11 月 20 日, 何享健和陈康宁签署《股权移交确认书》, 确认何享健已经以现金方式一次性向陈康宁支付全部转让款。
- ④ 2001 年 11 月 20 日, 何享健、冯静梅、陈大江及梁结银等 4 名股东签署《股东增资协议》, 同意现金同比例认缴本次新增注册资本

5,000 万元。

⑤ 2001 年 11 月 16 日，顺德市智信会计师事务所有限公司出具《关于顺德市美托投资有限公司的验资报告》(智信验字[2001]第 N1060 号)，对本次增资进行了验证。

⑥ 本次股权转让及增资后，美的有限股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额(万元) | 所占比例    |
|----|------|---------|---------|
| 1  | 何享健  | 5,500   | 55.00%  |
| 2  | 陈大江  | 1,500   | 15.00%  |
| 3  | 梁结银  | 1,500   | 15.00%  |
| 4  | 冯静梅  | 1,500   | 15.00%  |
| 合计 | ——   | 10,000  | 100.00% |

(5) 2002 年 9 月，股权转让

① 2002 年 9 月 24 日，美的有限作出股东会决议全体股东一致同意陈大江、冯静梅、梁结银将其各自所持股权转让给利迅投资。就本次股权转让，何享健同意放弃优先购买权。

② 2002 年 9 月 24 日，陈大江、冯静梅、梁结银分别与利迅投资签署《股权转让合同》，将其持有各自持有的 15% 股权转让给利迅投资。

③ 本次股权转让后，美的有限股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额(万元) | 所占比例    |
|----|------|---------|---------|
| 1  | 何享健  | 5,500   | 55.00%  |
| 2  | 利迅投资 | 4,500   | 45.00%  |
| 合计 | ——   | 10,000  | 100.00% |

(6) 2002 年 10 月，股权转让

① 2002 年 10 月 10 日，美的有限作出股东会决议全体股东一致同意何享健将其所持股权转让给美的控股（其当时的公司名称为“顺德市天拓投资有限公司”）。就本次股权转让，利迅投资同意放弃优先购买权。

② 2002 年 10 月 10 日，何享健与美的控股签署《股权转让合同》，将

其持有的 55% 股权转让给美的控股。

③ 本次股权转让后，美的有限股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额（万元） | 所占比例    |
|----|------|---------|---------|
| 1  | 美的控股 | 5,500   | 55.00%  |
| 2  | 利迅投资 | 4,500   | 45.00%  |
| 合计 | ——   | 10,000  | 100.00% |

(7) 2003 年 7 月，增资及公司名称变更

- ① 2003 年 7 月 10 日，美的有限作出股东会决议同意美的有限注册资本由原来的 10,000 万元增加至 50,000 万元，由原股东以现金同比例认缴；同意美的有限的公司名称由“顺德市美托投资有限公司”变更为“佛山市顺德区美托投资有限公司”。
- ② 2003 年 7 月 11 日，顺德市智信会计师事务所有限公司出具《关于顺德市美托投资有限公司的验资报告》（智信验字[2003]第 N0533 号），对本次增资进行了验证。
- ③ 本次增资后，美的有限股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额（万元） | 所占比例    |
|----|------|---------|---------|
| 1  | 美的控股 | 27,500  | 55.00%  |
| 2  | 利迅投资 | 22,500  | 45.00%  |
| 合计 | ——   | 50,000  | 100.00% |

(8) 2003 年 12 月，公司名称变更

2003 年 12 月 16 日，美的有限作出股东会决议同意公司名称由“佛山市顺德区美托投资有限公司”变更为“佛山市美的集团有限公司”。

(9) 2004 年 2 月，公司名称变更

2004 年 2 月 19 日，美的有限作出股东会决议同意公司名称由“佛山市美的集团有限公司”变更为“美的集团有限公司”。

(10) 2007 年 6 月，股权转让

- ① 2007 年 6 月 25 日，美的有限全体股东作出股东会决议一致同意利

迅投资将其持有的部分股权转让给黄晓明、栗建伟、袁利群、郑伟康及美的控股（其当时的公司名称为“佛山市顺德区天拓投资有限公司”）。就向前述自然人转让股权事宜，美的控股同意放弃优先购买权。

- ② 2007年6月25日，利迅投资分别与黄晓明、栗建伟、袁利群、郑伟康及美的控股签署《股权转让合同》，将其持有的部分股权转让给前述人员，具体转让情况如下：

| 转让方  | 受让方  | 标的股权   |
|------|------|--------|
| 利迅投资 | 黄晓明  | 1.00%  |
|      | 栗建伟  | 1.00%  |
|      | 袁利群  | 1.20%  |
|      | 郑伟康  | 0.80%  |
|      | 美的控股 | 20.00% |

- ③ 本次股权转让后，美的有限股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额(万元) | 所占比例    |
|----|------|---------|---------|
| 1  | 美的控股 | 37,500  | 75.00%  |
| 2  | 利迅投资 | 10,500  | 21.00%  |
| 3  | 袁利群  | 600     | 1.20%   |
| 4  | 黄晓明  | 500     | 1.00%   |
| 5  | 栗建伟  | 500     | 1.00%   |
| 6  | 郑伟康  | 400     | 0.80%   |
| 合计 | ——   | 50,000  | 100.00% |

#### (11) 2007年12月，增资

- ① 2007年11月26日，美的有限作出股东会决议，同意公司注册资本由5亿元增加至10亿元，由原股东同比例以现金认缴新增注册资本。
- ② 2007年11月28日，佛山市智信会计师事务所有限公司出具《关于美的集团有限公司的验资报告》（智信验字[2007]第N1529号）对本次增资进行了验证。
- ③ 本次增资后，美的有限股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额(万元) | 所占比例   |
|----|------|---------|--------|
| 1  | 美的控股 | 37,500  | 75.00% |

|    |      |         |         |
|----|------|---------|---------|
| 1  | 美的控股 | 75,000  | 75.00%  |
| 2  | 利迅投资 | 21,000  | 21.00%  |
| 3  | 袁利群  | 1,200   | 1.20%   |
| 4  | 黄晓明  | 1,000   | 1.00%   |
| 5  | 栗建伟  | 1,000   | 1.00%   |
| 6  | 郑伟康  | 800     | 0.80%   |
| 合计 | ——   | 100,000 | 100.00% |

(12) 2008 年 9 月, 股权转让

- ① 2008 年 9 月 20 日, 美的有限作出股东会决议同意利迅投资将其所持 4% 股权分别转让给方洪波、黄健及蔡其武, 其他股东同意放弃优先购买权。
- ② 2008 年 9 月 20 日, 利迅投资分别与方洪波、黄健及蔡其武签署《股权转让合同》, 将其持有的 1.6% 股权转让给方洪波; 将其持有的 1.3% 股权转让给黄健; 将其所持 1.1% 股转让给蔡其武。
- ③ 本次股权转让后, 美的有限股权结构如下:

| 序号 | 股东名称 | 出资额 (万元) | 所占比例    |
|----|------|----------|---------|
| 1  | 美的控股 | 75,000   | 75.00%  |
| 2  | 利迅投资 | 17,000   | 17.00%  |
| 3  | 方洪波  | 1,600    | 1.60%   |
| 4  | 黄健   | 1,300    | 1.30%   |
| 5  | 袁利群  | 1,200    | 1.20%   |
| 6  | 蔡其武  | 1,100    | 1.10%   |
| 7  | 黄晓明  | 1,000    | 1.00%   |
| 8  | 栗建伟  | 1,000    | 1.00%   |
| 9  | 郑伟康  | 800      | 0.80%   |
| 合计 | ——   | 100,000  | 100.00% |

(13) 2009 年 6 月, 股权转让

- ① 2009 年 6 月 29 日, 美的有限作出股东会决议同意利迅投资将其所持 8% 股权分别转让给方洪波、黄健、蔡其武、袁利群、黄晓明、栗建伟及郑伟康。
- ② 2009 年 6 月 29 日, 利迅投资分别与方洪波、黄健、蔡其武、袁利群、黄晓明、栗建伟及郑伟康签署《股权转让合同》, 将其持有的

2.0%股权转让给方洪波；将其持有的 1.7%股权转让给黄健；将其所持 1.2%股转让给袁利群；将其所持 1.0%股转让给黄晓明；将其所持 1.0%股转让给栗建伟；将其所持 0.9%股转让给蔡其武；将其所持 0.2%股转让给郑伟康。

③ 本次股权转让后，美的有限股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额(万元) | 所占比例    |
|----|------|---------|---------|
| 1  | 美的控股 | 75,000  | 75.00%  |
| 2  | 利迅投资 | 9,000   | 9.00%   |
| 3  | 方洪波  | 3,600   | 3.60%   |
| 4  | 黄健   | 3,000   | 3.00%   |
| 5  | 袁利群  | 2,400   | 2.40%   |
| 6  | 蔡其武  | 2,000   | 2.00%   |
| 7  | 黄晓明  | 2,000   | 2.00%   |
| 8  | 栗建伟  | 2,000   | 2.00%   |
| 9  | 郑伟康  | 1,000   | 1.00%   |
| 合计 | ——   | 100,000 | 100.00% |

(14) 2010 年 6 月，股东变更

① 2010 年 5 月 27 日，美的控股吸收合并利迅投资，利迅投资所持美的有限股权由美的控股（其当时的公司名称变更为“佛山市顺德区美的投资控股有限公司”）承继。美的有限于 2010 年 6 月 1 日作出股东会决议同意前述股权承继事宜。

② 上述股东变更后，美的有限股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额（万元） | 所占比例    |
|----|------|---------|---------|
| 1  | 美的控股 | 84,000  | 84.00%  |
| 2  | 方洪波  | 3,600   | 3.60%   |
| 3  | 黄健   | 3,000   | 3.00%   |
| 4  | 袁利群  | 2,400   | 2.40%   |
| 5  | 蔡其武  | 2,000   | 2.00%   |
| 6  | 黄晓明  | 2,000   | 2.00%   |
| 7  | 栗建伟  | 2,000   | 2.00%   |
| 8  | 郑伟康  | 1,000   | 1.00%   |
| 合计 | ——   | 100,000 | 100.00% |

(15) 2011 年 11 月，股权转让

- ① 2011年10月17日，美的控股与鼎晖嘉泰签署《股权转协议》，美的控股同意将其持有的3.12%股权转让给鼎晖嘉泰。
- ② 2011年11月3日，美的有限作出股东会决议一致同意美的控股将其所持3.12%股权转让给鼎晖嘉泰，将其所持12.18%股权转让给珠海融睿。就前述股权转让，其他股东同意放弃优先购买权。
- ③ 2011年11月3日，美的控股与珠海融睿签署《股权转协议》，美的控股同意将其持有的12.18%股权转让给珠海融睿。
- ④ 上述股权转让后，美的有限股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额(万元) | 所占比例    |
|----|------|---------|---------|
| 1  | 美的控股 | 68,700  | 68.70%  |
| 2  | 珠海融睿 | 12,180  | 12.18%  |
| 3  | 鼎晖嘉泰 | 3,120   | 3.12%   |
| 4  | 方洪波  | 3,600   | 3.60%   |
| 5  | 黄健   | 3,000   | 3.00%   |
| 6  | 袁利群  | 2,400   | 2.40%   |
| 7  | 蔡其武  | 2,000   | 2.00%   |
| 8  | 黄晓明  | 2,000   | 2.00%   |
| 9  | 栗建伟  | 2,000   | 2.00%   |
| 10 | 郑伟康  | 1,000   | 1.00%   |
| 合计 | ——   | 100,000 | 100.00% |

(16) 2011年12月，由内资企业变更为中外合资企业

- ① 2011年11月18日，美的控股与鼎晖美泰签署《股权转协议》，美的控股同意将其持有的2.4%股权转让给鼎晖美泰。
- 2011年11月18日，美的控股与佳昭控股签署《股权转协议》，美的控股同意将其持有的1.15%股权转让给佳昭控股。
- ② 2011年11月18日，美的有限作出股东会决议同意美的控股将其所持部分股权转让给鼎晖美泰及佳昭控股，其他股东同意放弃优先购买权。
- ③ 2011年11月18日，美的有限全体股东签署了《合资经营合同》及《合资公司章程》。

- ④ 2011年12月6日，广东省外经贸厅出具了《关于股权并购设立合资企业美的集团有限公司的批复》(粤外经贸资字[2011]520号)批准了前述股权转让。
- ⑤ 2011年12月12日，广东省人民政府向美的集团核发了批准号为商外资粤合资证字[2011]0114号《中华人民共和国台港澳侨投资企业批准证书》。
- ⑥ 上述股权转让后，美的有限变更为中外合资企业，其股权结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 出资额(万元) | 所占比例    |
|----|------|---------|---------|
| 1  | 美的控股 | 65,150  | 65.15%  |
| 2  | 珠海融睿 | 12,180  | 12.18%  |
| 3  | 鼎晖嘉泰 | 3,120   | 3.12%   |
| 4  | 鼎晖美泰 | 2,400   | 2.40%   |
| 5  | 佳昭控股 | 1,150   | 1.15%   |
| 6  | 方洪波  | 3,600   | 3.60%   |
| 7  | 黄健   | 3,000   | 3.00%   |
| 8  | 袁利群  | 2,400   | 2.40%   |
| 9  | 蔡其武  | 2,000   | 2.00%   |
| 10 | 黄晓明  | 2,000   | 2.00%   |
| 11 | 栗建伟  | 2,000   | 2.00%   |
| 12 | 郑伟康  | 1,000   | 1.00%   |
| 合计 | ——   | 100,000 | 100.00% |

(17) 2012年3月，股权转让

- ① 2012年2月8日，美的控股与鼎晖绚彩签署《股权转协议》，美的控股同意将其持有的2.3%股权转让给鼎晖绚彩。
- ② 2012年2月8日，美的有限作出董事会决议同意美的控股将其所持2.3%股权转让给鼎晖绚彩，其他股东同意放弃优先购买权。
- ③ 2012年2月8日，美的有限全体股东签署了修订后的《合资经营合同》及《合资公司章程》。
- ④ 2012年3月7日，广东省外经贸厅出具了《关于合资企业美的集团有限公司股权转让的批复》(粤外经贸资字[2012]106号)批准了前述股权转让。

⑤ 2012 年 3 月 9 日, 广东省人民政府向美的有限核发了新的《中华人民共和国台港澳侨投资企业批准证书》。

⑥ 上述股权转让后, 美的有限股权结构如下:

| 序号 | 股东名称 | 出资额 (万元) | 所占比例    |
|----|------|----------|---------|
| 1  | 美的控股 | 62,850   | 62.85%  |
| 2  | 珠海融睿 | 12,180   | 12.18%  |
| 3  | 鼎晖嘉泰 | 3,120    | 3.12%   |
| 4  | 鼎晖美泰 | 2,400    | 2.40%   |
| 5  | 鼎晖绚彩 | 2,300    | 2.30%   |
| 6  | 佳昭控股 | 1,150    | 1.15%   |
| 7  | 方洪波  | 3,600    | 3.60%   |
| 8  | 黄健   | 3,000    | 3.00%   |
| 9  | 袁利群  | 2,400    | 2.40%   |
| 10 | 蔡其武  | 2,000    | 2.00%   |
| 11 | 黄晓明  | 2,000    | 2.00%   |
| 12 | 栗建伟  | 2,000    | 2.00%   |
| 13 | 郑伟康  | 1,000    | 1.00%   |
| 合计 | ——   | 100,000  | 100.00% |

(18) 2012 年 3 月, 股权转让

① 2012 年 3 月 31 日, 美的控股与宁波美晟签署《股权转让协议》, 美的控股同意将其持有的 3.0% 股权转让给宁波美晟。

② 2012 年 3 月 31 日, 美的有限作出董事会决议同意美的控股将其所持 3.0% 股权转让给宁波美晟, 其他股东同意放弃优先购买权。

③ 2012 年 3 月 31 日, 美的有限全体股东签署了修订后的《合资经营合同》及《合资公司章程》。

④ 2012 年 4 月 6 日, 广东省外经贸厅出具了《关于合资企业美的集团有限公司股权转让的批复》(粤外经贸资字[2012]161 号) 批准了前述股权转让。

⑤ 2012 年 4 月 11 日, 广东省人民政府向美的有限核发了新的《中华人民共和国台港澳侨投资企业批准证书》。

⑥ 上述股权转让后, 美的有限股权结构如下:

| 序号 | 股东名称 | 出资额(万元) | 所占比例    |
|----|------|---------|---------|
| 1  | 美的控股 | 59,850  | 59.85%  |
| 2  | 珠海融睿 | 12,180  | 12.18%  |
| 3  | 鼎晖嘉泰 | 3,120   | 3.12%   |
| 4  | 宁波美晟 | 3,000   | 3.00%   |
| 5  | 鼎晖美泰 | 2,400   | 2.40%   |
| 6  | 鼎晖绚彩 | 2,300   | 2.30%   |
| 7  | 佳昭控股 | 1,150   | 1.15%   |
| 8  | 方洪波  | 3,600   | 3.60%   |
| 9  | 黄健   | 3,000   | 3.00%   |
| 10 | 袁利群  | 2,400   | 2.40%   |
| 11 | 蔡其武  | 2,000   | 2.00%   |
| 12 | 黄晓明  | 2,000   | 2.00%   |
| 13 | 栗建伟  | 2,000   | 2.00%   |
| 14 | 郑伟康  | 1,000   | 1.00%   |
| 合计 | ——   | 100,000 | 100.00% |

#### 4、美的集团的设立

##### (1) 美的集团设立的过程

- ① 2012年4月24日，美的有限作出董事会决议，全体股东一致同意将美的有限整体变更为股份公司，同意以美的有限截至2011年12月31日经审计后的净资产158,425.331万元折为100,000万股，每股面值1元，折股比例为1:0.631212，余额进入公司资本公积。发起人以各自在美的有限所占的注册资本比例，对应折为各自所占股份公司的股份比例。
- ② 2012年4月19日，国家工商行政管理总局出具了(国)名称变核内字[2012]第455号《企业名称变更核准通知书》，核准公司名称为“美的集团股份有限公司”。
- ③ 2012年4月24日，美的有限全部十四名股东共同签署《发起人协议》，决定在美的有限的基础上，采取有限公司整体变更为股份公司的方式变更设立股份公司。《发起人协议》确定了股份公司的宗旨、经营范围、组织形式、股本和注册资本、股份公司组织机构等重要事项。
- ④ 2012年5月11日，广东省外经贸厅出具《关于合资企业美的集团

有限公司转制为外商投资股份有限公司的批复》(粤外经贸资字[2012]203号),批准美的有限整体改制变更为股份有限公司。

⑤ 2012年5月29日,天健正信出具了天健正信验(2012)综字第150005号《验资报告》对股份公司各发起人的出资进行了验证,确认股份公司各发起人的出资均已全部到位。

⑥ 2012年8月25日,美的集团召开创立大会,审议通过了设立公司的决议,并选举产生了公司第一届董事会成员和第一届监事会中非职工代表出任的监事。

(2) 2012年8月30日,美的集团经佛山市顺德区市场安全监管局注册,领取《企业法人营业执照》,注册号为440681000038581号,注册资本为100,000万元。

(3) 创立大会

① 2012年8月25日,美的集团召开创立大会,发起人出席了会议,代表公司总股份数的100%。出席发起人会议的发起人代表及所代表的股份数符合有关法律、法规及《公司章程》的规定。

② 出席创立大会的发起人代表审议并同意美的有限变更为股份公司、股份公司设立费用情况的报告、《公司章程》、第一届董事会成员、第一届监事会非职工代表出任的监事等议案,并以书面表决方式作出了相关决议。

综上,本所认为:

- 1、美的集团的设立已取得广东省外经贸厅等有权部门的批准,其设立的程序、资格、条件、方式等符合当时法律、法规和规范性文件的规定。
- 2、美的集团创立大会的程序及会议决议符合法律、法规和规范性文件的规定。
- 3、美的集团发起人所签订的《发起人协议》符合有关法律、法规和规范性文件的要求,公司设立行为不存在潜在纠纷。

(二) 美的电器的设立及历史沿革

## 1、美的电器的设立

(1) 1992年5月3日,广东省企业股份制试点联审小组和广东省经济体制改革委员会出具了《关于同意设立广东美的集团股份有限公司的批复》(粤体改[1992]11号),同意顺德市北滘总公司发起,在广东美的电器企业集团的基础上进行内部股份制改造,以定向募集方式设立的股份有限公司。

根据前述批复,美的电器首期募集股份总额6,325万股,其中4,427.5万股为发起人股,由北滘总公司以其在原广东美的电器企业集团的全部净资产8,855万元折股持有;1,897.5万股为内部职工股,根据广东省人民政府《批转省企业股份制试点联审小组关于企业股份制试点工作若干问题的意见通知》(粤府[1992]27号)规定的范围,全部由北滘总公司的内部职工和原广东美的电器企业集团的内部职工以每股2元的价格认购持有。

- (2) 1992年8月1日,康乐会计师事务所出具《验资报告》([92]康验内字第457号),截至1992年7月25日,中国农业银行广东省信托投资公司已经完成代理公司募集自然人股份股金工作,收缴的股金3,795万元已悉数划入美的电器在北滘农业银行营业所开立的账户。
- (3) 1992年8月10日,美的电器在广东省工商行政管理局登记注册,领取注册号为19033709-2的企业法人营业执照。
- (4) 美的电器设立时的股本结构如下:

| 股份类别     | 持股数量(股)    | 所占比例    | 股份性质 |
|----------|------------|---------|------|
| 发起人股     | 44,275,000 | 70.00%  | 非流通股 |
| 其中:北滘总公司 | 44,275,000 | 70.00%  | 非流通股 |
| 内部职工股    | 18,975,000 | 30.00%  | 非流通股 |
| 总股本      | 63,250,000 | 100.00% | --   |

## 2、美的电器的历史沿革

- (1) 1993年,以利润转增股本

① 1993年3月14日,美的电器股东大会决议通过每股送0.08股,

派现金 0.12 元的 1992 年度分红派息方案，方案实施后，美的电器股份总额变更为 6,831 万股，其中发起人股 4,781.7 万股，内部职工股 2,049.3 万股。

② 分红派息后美的电器的股本结构变更如下：

| 股份类别     | 持股数量(股)    | 所占比例    | 股份性质 |
|----------|------------|---------|------|
| 发起人股     | 47,817,000 | 70.00%  | 非流通股 |
| 其中：北滘总公司 | 47,817,000 | 70.00%  | 非流通股 |
| 内部职工股    | 20,493,000 | 30.00%  | 非流通股 |
| 总股本      | 68,310,000 | 100.00% | --   |

(2) 1993 年，股权转让

① 1993 年 5 月 3 日，广东省经济体制改革委员会、广东省企业股份制试点联审小组《关于同意北滘镇经济发展总公司转让部分股权的批复》(粤股审[1993]32 号) 批准北滘总公司将其所持有美的电器股份中的 750 万股转让予顺德市外经实业发展公司、顺德市北滘镇星火科技产业公司和深圳万科企业股份有限公司等法人，该部分股份性质由发起人股变更为募集法人股。

② 股权转让后美的电器的股本结构如下表所示：

| 股份类别     | 持股数量(股)    | 所占比例    | 股份性质 |
|----------|------------|---------|------|
| 发起人股     | 40,317,000 | 59.02%  | 非流通股 |
| 其中：北滘总公司 | 40,317,000 | 59.02%  | 非流通股 |
| 募集法人股    | 7,500,000  | 10.98%  | 非流通股 |
| 内部职工股    | 20,493,000 | 30.00%  | 非流通股 |
| 总股本      | 68,310,000 | 100.00% | --   |

(3) 1993 年，美的电器首次公开发行及上市

① 1993 年 6 月 25 日，经广东省证券委员会《关于批准广东美的集团股份有限公司公开发行股票的通知》(粤证委发[1993]004 号) 批准，并经中国证监会于 1993 年 9 月 7 日《关于广东美的集团股份有限公司申请股票公开发行上市的复审意见书》(证监发行字[1993]34 号) 审核批准，美的电器于 1993 年 10 月 4 日在深交所向社会公开发行人民币普通股 2,277 万股，每股面值 1.00 元，每股发行价格为 8.45 元，募集资金 18,444 万元。

- ② 本次发行后,深圳蛇口信德会计师事务所于 1993 年 11 月 8 日出具了《股本验证报告书》(信德验资报字[1993]第 26 号),截至 1993 年 11 月 3 日,美的电器向社会公开发行的普通股 2,277 万股,实收股本计 2,277 万元已缴入美的电器账户。
- ③ 1993 年 11 月 12 日,美的电器 2,277 万股社会公众股在深交所上市交易。
- ④ 本次公开发行后美的电器股本结构变更如下:

|           | 股数(股)      | 所占比例   |
|-----------|------------|--------|
| 非流通股      | 68,310,000 | 75.00% |
| 发起法人股     | 40,317,000 | 44.27% |
| 其中: 北滘总公司 | 40,317,000 | 44.27% |
| 募集法人股     | 7,500,000  | 8.23%  |
| 内部职工股     | 20,493,000 | 22.50% |
| 流通股       | 22,770,000 | 25.00% |
| 社会公众股     | 22,770,000 | 25.00% |
| 股本总额      | 91,080,000 | 100%   |

(4) 1994 年,分红送股

- ① 1994 年 3 月 28 日,美的电器股东大会决议通过每 10 股送 10 股,派现金 1.5 元的 1993 年度分红派息方案。方案实施后,美的电器股份总额变更为 18,216 万股,其中发起人法人股 8,063.4 万股,募集法人股 1,500 万股,社会公众股 6,603.3 万股、内部职工股 2,049.3 万股。
- ② 1994 年 4 月 28 日,深圳蛇口信德会计师事务所出具了《增加股本验证报告书》(信德验资报字[1994]第 5 号)对本次增资进行了验证。
- ③ 分红、送股后美的电器股本结构变更如下:

|           | 股数(股)       | 所占比例   |
|-----------|-------------|--------|
| 非流通股      | 116,127,000 | 63.75% |
| 发起法人股     | 80,634,000  | 44.27% |
| 其中: 北滘总公司 | 80,634,000  | 44.27% |
| 募集法人股     | 15,000,000  | 8.23%  |

|       |             |        |
|-------|-------------|--------|
| 内部职工股 | 20,493,000  | 11.25% |
| 流通股   | 66,033,000  | 36.25% |
| 社会公众股 | 66,033,000  | 36.25% |
| 股本总额  | 182,160,000 | 100%   |

(5) 1995 年, 配股

- ① 1995 年 5 月 16 日, 经广东省证券监督管理委员会出具《关于同意广东美的集团股份有限公司配股的批复》(粤证监发字[1995]017 号) 同意美的电器以现有总股本 18,216 万股基数, 向全体股东配售新股: 配售比例为每 10 股配售 3 股新股, 配售新股总量为 5,464.8 万股, 其中向社会公众股东配售 2,595.78 万股, 向法人股东配售 2,869.02 万股。
- ② 1995 年 6 月 14 日, 中国证监会出具《关于广东美的集团股份有限公司申请配股的复审意见书》(证监发审字[1995]20 号), 同意向全体股东配售 5,464.8 万股, 其中向社会公众股东配售 2,595.78 万股, 向法人股东配售 2,869.02 万股。向法人股股东配售的股票和法人股东转让给他人配售的股票, 在国家有关规定公布之前, 暂不上市流通。
- ③ 1995 年 8 月, 美的电器向全体股东以 10: 3 的比例配售新股, 实际配售新股数量 2,625.78 万股, 公司法人股东认购 30 万股, 个人股东认购 2,595.78 万股, 配股价为 3.95 元/股。新股发行后, 公司股份总额增加到 20,841.78 万股。
- ④ 1995 年 10 月 10 日, 深圳蛇口信德会计师事务所出具了《增加股本验证报告书》(信德验资报字[1995]第 16 号) 对本次增资进行了验证。
- ⑤ 配股后美的电器股本结构变更如下:

|           | 股数(股)       | 所占比例   |
|-----------|-------------|--------|
| 非流通股      | 116,427,000 | 55.86% |
| 发起法人股     | 80,634,000  | 38.69% |
| 其中: 北滘总公司 | 80,634,000  | 38.69% |
| 募集法人股     | 15,300,000  | 7.34%  |
| 内部职工股     | 20,493,000  | 9.83%  |

|       |             |        |
|-------|-------------|--------|
| 流通股   | 91,990,800  | 44.14% |
| 社会公众股 | 91,990,800  | 44.14% |
| 股本总额  | 208,417,800 | 100%   |

(6) 1996 年, 内部职工股上市流通及分红送股

- ① 1996 年 4 月 15 日, 经中国证监会和深交所批准, 美的电器 2,049.3 万股内部职工股全部上市流通。
- ② 1996 年 6 月 18 日, 美的电器股东大会通过每 10 股送 1 股, 派发现金 2 元的 1995 年度分红派息方案, 方案实施后, 公司股本总额增加到 22,925.96 万股。
- ③ 1996 年 10 月 20 日, 深圳蛇口信德会计师事务所出具了《增加股本验证报告书》(信德验资报字[1996]第 15 号) 对本次增资进行了验证。
- ④ 本次分红送股后美的电器股本结构变更如下:

|           | 股数(股)       | 所占比例   |
|-----------|-------------|--------|
| 非流通股      | 105,527,400 | 46.03% |
| 发起法人股     | 88,697,400  | 38.69% |
| 其中: 北滘总公司 | 80,997,400  | 35.33% |
| 其他发起人股    | 7,700,000   | 3.36%  |
| 募集法人股     | 16,830,000  | 7.34%  |
| 流通股       | 123,732,180 | 53.97% |
| 社会公众股     | 123,732,180 | 53.97% |
| 股本总额      | 229,259,580 | 100%   |

(7) 1997 年, 分红送股及配股

- ① 1997 年 5 月, 美的电器股东大会通过每 10 股送 2 股的 1996 年度分红派息方案, 方案实施后, 美的电器股本总额增加到 27,511.15 万股。
- ② 1997 年 7 月, 经广东省证券监督管理委员会《关于同意广东美的集团股份有限公司配股申请的批复》(粤证监发字[1997]011 号) 批准、中国证监会《关于广东美的集团股份有限公司申请配股的批复》(证监上字[1997]35 号) 复审批准, 美的电器向全体股东以 10:

2.2725 的比例配售新股。美的电器全体法人股东认购 2,208.80 万股，社会公众股东认购 3,374.18 万股，配股价为 7.00 元/股。新股发行后，美的电器股本总额增加到 33,094.12 万股。

③ 1997 年 8 月 20 日，深圳中诚会计师事务所出具了《验资报告》(深诚证字[1997]第 049 号)对本次增资进行了验证。

④ 本次增资后美的电器股本结构变更如下：

|          | 股数(股)       | 所占比例   |
|----------|-------------|--------|
| 非流通股     | 148,720,870 | 44.94% |
| 发起法人股    | 128,524,870 | 38.84% |
| 其中：北滘总公司 | 119,284,870 | 36.04% |
| 其他发起人股   | 9,240,000   | 2.80%  |
| 募集法人股    | 20,196,000  | 6.10%  |
| 流通股      | 182,220,375 | 55.06% |
| 社会公众股    | 182,220,375 | 55.06% |
| 股本总额     | 330,941,245 | 100%   |

(8) 1998 年，公积金转增股本及股权转让

公积金转增股本：

- ① 1998 年 9 月，美的电器股东大会审议通过 1998 年度中期公积金转增股本方案，即每 10 股转增 3 股。方案实施后，美的电器股本总额增加到 43,022.36 万股。
- ② 1998 年 11 月 5 日，深圳同人会计师事务所出具了《验资报告》(深同证验字[1998]第 0019 号)对本次增资进行验证。

股权转让：

- ① 1998 年 8 月，顺德市美的控股有限公司与北滘总公司签订协议，受让其所持有的美的电器法人股 9,288.49 万股。
- ② 1998 年 10 月，顺德市美的控股有限公司和顺德市凯源实业发展有限公司签订协议，受让其所持有的美的电器法人股 514.8 万股。

- ③ 1998 年 11 月，顺德市美的控股有限公司与顺德市北滘星火科技产业公司签订协议，受让其所持有公司法人股 171.6 万股。

上述变更后美的电器股本结构变更如下：

|                | 股数(股)       | 所占比例   |
|----------------|-------------|--------|
| 非流通股           | 193,337,131 | 44.94% |
| 发起法人股          | 167,082,331 | 38.84% |
| 其中：北滘总公司       | 34,320,000  | 7.98%  |
| 顺德市美的控股有限公司    | 120,750,331 | 28.07% |
| 其他发起人股         | 12,012,000  | 2.79%  |
| 募集法人股          | 26,254,800  | 6.10%  |
| 其中：顺德市美的控股有限公司 | 6,864,000   | 1.60%  |
| 其他募集法人股        | 19,390,800  | 4.51%  |
| 流通股            | 236,886,486 | 55.06% |
| 社会公众股          | 236,886,486 | 55.06% |
| 股本总额           | 430,223,617 | 100%   |

(9) 1999 年，配股及股权转让

配股：

- ① 1999 年 8 月，经中国证监会《关于广东美的集团股份有限公司申请配股的批复》(证监公司字[1999]59 号)核准，公司以 10:2.307693 的比例配股，公司全体法人股股东放弃认购，社会公众股东认购 5,466.61 万股，配股价格为 7.5 元/股。新股发行后，美的电器股本总额增至 48,488.97 万股。
- ② 1999 年 8 月 9 日，深圳同人会计师事务所出具了《验资报告》(深同证验字[1999]第 014 号)对本次增资进行验证。

股权转让：

- ① 1999 年 5 月，佛山开联公司与北滘总公司签订协议，受让后者法人股 3,432 万股。
- ② 1999 年 12 月，佛山开联公司与万科企业股份有限公司签订协议，受让后者持有的法人股 343.2 万股。

上述变更后美的电器股本结构变更如下：

|                | 股数(股)       | 所占比例   |
|----------------|-------------|--------|
| 非流通股           | 193,337,131 | 39.87% |
| 发起法人股          | 132,762,331 | 27.38% |
| 其中：顺德市美的控股有限公司 | 120,750,331 | 24.90% |
| 其他发起人股         | 12,012,000  | 2.48%  |
| 募集法人股          | 60,574,800  | 12.49% |
| 其中：顺德市美的控股有限公司 | 6,864,000   | 1.42%  |
| 佛山开联公司         | 37,752,000  | 7.79%  |
| 其他募集法人股        | 15,958,800  | 3.29%  |
| 流通股            | 291,552,595 | 60.13% |
| 社会公众股          | 291,552,595 | 60.13% |
| 股本总额           | 484,889,726 | 100%   |

(10) 2000 年，股权转让

- ① 2000 年 2 月，佛山开联公司与广东国际信托投资公司广信投资基金签订协议，受让其所持有全部美的电器法人股 343.2 万股，占当时美的电器发行在外股本总额的 0.71%。
- ② 2000 年 5 月，美的有限（当时的名称为“顺德市美托投资有限公司”）与顺德市美的控股有限公司签订协议，受让其所持有部分美的电器法人股 3,518.40 万股，占当时美的电器发行在外股本总额的 7.26%。股权转让后，美的电器股本总额仍为 48,488.97 万股。
- ③ 上述股权转让后美的电器股本结构变更如下：

|                | 股数(股)       | 所占比例   |
|----------------|-------------|--------|
| 非流通股           | 193,337,131 | 39.87% |
| 发起法人股          | 97,578,331  | 20.12% |
| 其中：顺德市美的控股有限公司 | 85,566,331  | 17.65% |
| 其他发起人股         | 12,012,000  | 2.48%  |
| 募集法人股          | 95,758,800  | 19.75% |
| 其中：顺德市美的控股有限公司 | 6,864,000   | 1.42%  |
| 佛山开联公司         | 41,184,000  | 8.49%  |

|         |             |        |
|---------|-------------|--------|
| 美的有限    | 35,184,000  | 7.26%  |
| 其他募集法人股 | 12,526,800  | 2.58%  |
| 流通股     | 291,552,595 | 60.13% |
| 社会公众股   | 291,552,595 | 60.13% |
| 股本总额    | 484,889,726 | 100%   |

(11) 2001 年, 股权转让

- ① 2000 年 12 月 20 日, 美的有限 (当时的名称为“顺德市美托投资有限公司”) 与顺德市美的控股有限公司签订转让协议, 受让其所持美的电器法人股 7,243.03 万股。
- ② 2001 年, 佛山开联公司受让其他法人所持美的电器 2,400 股股票, 顺德市美的控股有限公司向其他法人转让其所持 2,000 万股股票。
- ③ 上述股权转让后美的电器股本结构变更如下:

|            | 股数(股)       | 所占比例   |
|------------|-------------|--------|
| 非流通股       | 193,337,131 | 39.87% |
| 发起法人股      | 97,578,331  | 20.12% |
| 其中: 美的有限   | 72,430,331  | 14.94% |
| 其他发起人股     | 25,148,000  | 5.19%  |
| 募集法人股      | 95,758,800  | 19.75% |
| 其中: 佛山开联公司 | 41,186,400  | 8.49%  |
| 美的有限       | 35,184,000  | 7.26%  |
| 其他募集法人股    | 19,388,400  | 4.00%  |
| 流通股        | 291,552,595 | 60.13% |
| 社会公众股      | 291,552,595 | 60.13% |
| 股本总额       | 484,889,726 | 100%   |

(12) 2005 年 5 月, 分红送股及资本公积转增股本

- ① 2006 年 1 月 10 日, 广东省人民政府出具了《关于同意广东美的电器股份有限公司资本公积金转增股本的批复》(粤府函[2006]8 号), 同意美的电器以资本公积金转增股本, 转增后股本总额增加到 63,035.6643 万股, 注册资本变更为 63,035.6643 万元。
- ② 2005 年 7 月 10 日, 华证会计师事务所有限公司出具了《验资报告》(华证验字[2005]第 20 号) 对本次增资进行了验证。

③ 本次转增股本后美的电器股本结构变更如下：

|           | 股数(股)       | 所占比例   |
|-----------|-------------|--------|
| 非流通股      | 251,338,270 | 39.87% |
| 发起法人股     | 126,851,830 | 20.12% |
| 其中：美的有限   | 94,159,430  | 14.94% |
| 其他发起人股    | 32,692,400  | 5.19%  |
| 募集法人股     | 124,486,440 | 19.75% |
| 其中：佛山开联公司 | 53,542,320  | 8.49%  |
| 美的有限      | 45,739,200  | 7.26%  |
| 其他募集法人股   | 25,204,920  | 4.00%  |
| 流通股       | 379,018,373 | 60.13% |
| 社会公众股     | 379,018,373 | 60.13% |
| 股本总额      | 630,356,643 | 100%   |

(13) 2006年2月，股权转让

- ① 2006年2月23日，美的有限与上海钱湖投资管理有限公司签订股权转让协议，受让其持有美的电器260万股股票。
- ② 2006年2月23日，美的有限与宁波银盛投资有限公司签订股权转让协议，受让其持有美的电器130万股股票。
- ③ 上述股权转让后美的电器股本结构变更如下：

|           | 股数(股)       | 所占比例    |
|-----------|-------------|---------|
| 非流通股      | 251,338,270 | 39.87%  |
| 发起法人股     | 126,851,830 | 20.12%  |
| 其中：美的有限   | 94,159,430  | 14.94%  |
| 其他发起人股    | 32,692,400  | 5.19%   |
| 募集法人股     | 124,486,440 | 19.75%  |
| 其中：佛山开联公司 | 53,542,320  | 8.49%   |
| 美的有限      | 49,639,200  | 7.88%   |
| 其他募集法人股   | 21,304,920  | 3.38%   |
| 流通股       | 379,018,373 | 60.13%  |
| 社会公众股     | 379,018,373 | 60.13%  |
| 股本总额      | 630,356,643 | 100.00% |

(14) 2006年3月，股权分置改革

- ① 2006 年 3 月 10 日，美的电器股权分置改革方案获得相关股东会议审议通过，3 月 22 日，股权分置改革实施完毕。
- ② 根据美的电器股权分置改革方案，美的电器非流通股股东向股权分置改革方案实施股权登记日 2006 年 3 月 21 日收市后登记在册的全体流通股股东支付对价，流通股股东每持有 10 股可获得 1 股对价股份及 5 元现金对价，非流通股股东共支付股份对价 37,901,837 股。其中，第一大股东美的有限代为支付第二大股东佛山开联公司所分摊的现金对价部分，并可代为垫付其他非流通股股东所分摊的现金对价部分；第二大股东佛山开联公司代为支付第一大股东美的有限所分摊的送股数，并可代为垫付其他非流通股股东所分摊的送股数。股权分置改革完成后其他非流通股股东所持股份如上市流通，应当向美的有限及佛山开联公司偿还代为垫付的现金及股份支出或取得其同意。

- ③ 股权分置改革方案实施后美的电器的股本结构变更如下：

|                       | 股份数量(股)     | 占总股本比例 |
|-----------------------|-------------|--------|
| 一、有限售条件的流通股           | 214,237,032 | 33.99% |
| (一)股权分置改革变更的有限售条件的流通股 | 213,436,433 | 33.86% |
| 1、国家及国有法人持股           | 2,230,800   | 0.35%  |
| 2、境内一般法人持股            | 211,205,633 | 33.51% |
| 其中：美的有限               | 143,798,630 | 22.81% |
| 佛山开联公司                | 22,974,989  | 3.64%  |
| 其他境内一般法人持股            | 44,432,014  | 7.05%  |
| (二)高管股份               | 800,599     | 0.13%  |
| 二、无限售条件流通股            | 416,119,611 | 66.01% |
| (一)人民币普通股             | 416,119,611 | 66.01% |
| 三、股份总数                | 630,356,643 | 100%   |

(15) 2006 年 3 月—5 月，美的有限增持美的电器

- ① 自 2006 年 3 月 22 日(股权分置改革方案实施日)至 2006 年 5 月 19 日期间，美的有限通过深圳证券交易系统总计增持美的电器流通股 148,660,970 股，占美的电器当时总股本的 23.58%。
- ② 本次增持完成后，美的有限合计持有美的电器 292,459,600 股股份，占美的电器当时总股本的 46.39%。

## (16) 2007年5月,分红送股及资本公积转增股本

- ① 2007年5月30日,美的电器股东大会通过2006年度分红派息及资本公积金转增股本方案,即每10股转增10股,派3.50元。方案实施后,美的电器股本总额增加到126,071,33万股。
- ② 2007年8月27日,天健华证中洲(北京)会计师事务所有限公司出具了《验资报告》(天健华证中洲验[2007]GF字第030006号)对本次增资进行了验证。

## (17) 2008年3月,分红送股

- ① 2008年3月10日,美的电器股东大会通过了2007年度分红派息方案,即每10股送5股红股、派4.00元现金。方案实施后,美的电器股份总额增加至1,891,069,929股。
- ② 2008年5月19日,天健华证中洲(北京)会计师事务所有限公司出具了《验资报告》(天健华证中洲验(2008)GF字第03005号)对本次增资进行了验证。

## (18) 2009年7月,公开增发

- ① 2009年7月21日,中国证监会出具《关于核准广东美的电器股份有限公司增发股票的批复》(证监许可[2009]668号),同意美的电器增发不超过18,910.6922万股新股。本次发行后,美的电器股本总额增加至2,080,176,851股。
- ② 2009年8月5日,天健光华(北京)会计师事务所有限公司出具了《验资报告》(天健光华验[2009]综字第030005号)对本次增资进行了验证。

## (19) 2010年4月,分红送股及资本公积转增股本

- ① 2010年4月12日,美的电器2009年度股东大会审议通过了2009年度分红派息及资本公积转增股本方案,即每10股转增5股派1.00元现金。方案实施后,美的电器股本总额增加至3,120,265,276股。
- ② 2010年7月13日,天健正信会计师事务所有限公司出具《验资报

告》(天健正信验(2010)综字第150003号)对本次增资进行了验证。

(20) 2011年1月,定向增发

- ① 依据中国证券监督管理委员会证监许可[2011]84号《关于核准广东美的电器股份有限公司非公开发行股票的批复》,美的电器向6名投资者非公开发行264,082,374股A股股票。本次发行后,美的电器股本总额增加至3,384,347,650股。

经深圳证券交易所同意,美的电器本次非公开发行的264,082,374股人民币普通股于2011年3月11日起上市交易。

- ② 2011年2月23日,天健正信出具了天健正信验(2011)综字第150001号《验资报告》,确认本次发行的认购资金到位。

2011年2月24日,天健正信出具了天健正信验(2011)综字第150002号《验资报告》对本次增资进行了验证。

(21) 2011年11月及12月,美的有限增持美的电器股份

- ① 美的有限于2011年11月23日至2011年12月2日期间,通过深圳证券交易所交易系统增持了公司A股股份共计33,839,959股,占美的电器当时总股本比例为1%。本次增持前,美的有限持有美的电器股份数为1,325,701,611股,占美的电器总股本比例为39.17%。本次增持完成后,美的有限持有美的电器股份数为1,359,541,570股,占美的电器总股本比例为40.17%。

- ② 美的有限于2011年12月6日至2011年12月29日期间,通过深圳证券交易所交易系统增持了美的电器A股股份共计33,731,554股,占美的电器总股本比例为0.9967%。本次增持前,美的有限持有美的电器股份数为1,359,541,570股,占美的电器总股本比例为40.17%。本次增持完成后,美的有限持有美的电器股份数为1,393,273,124股,占美的电器总股本比例为41.17%。

综上,本所认为:美的电器的设立程序、条件和方式以及历次股本变更符合法律、法规及其他规范性文件的规定,合法有效。

## 六、公司的独立性

### 1、业务

- (1) 根据公司现持有的《企业法人营业执照》，公司的经营范围为：生产经营家用电器、电机及其零部件；从事家用电器、家电原材料及零配件的进出口、批发及加工业务（不设店铺，不涉及国营贸易管理商品，涉及配额、许可证管理商品的按国家规定办理）；信息技术服务；为企业提供投资顾问及管理服务；计算机软件、硬件开发；家电产品的安装、维修及售后服务；工业产品设计；酒店管理；广告代理；物业管理；企业所需的工程和技术研究、开发及其销售和推广。（经营范围涉及行政许可的项目须凭有效许可证或批准证明经营）。
- (2) 根据公司的书面确认并经本所核查，公司自身为依法设立的控股型公司。公司主要通过下属公司拥有生产、经营所必需的、独立完整的生产、供应、销售、管理系统。
- (3) 美的集团及其下属子公司已经取得其从事相关业务所需的资质。
- (4) 依据控股股东及实际控制人出具的避免同业竞争《承诺函》及本所核查，公司的业务独立于控股股东及其关联方，与控股股东及其控制的其他企业间不存在同业竞争。

### 2、资产

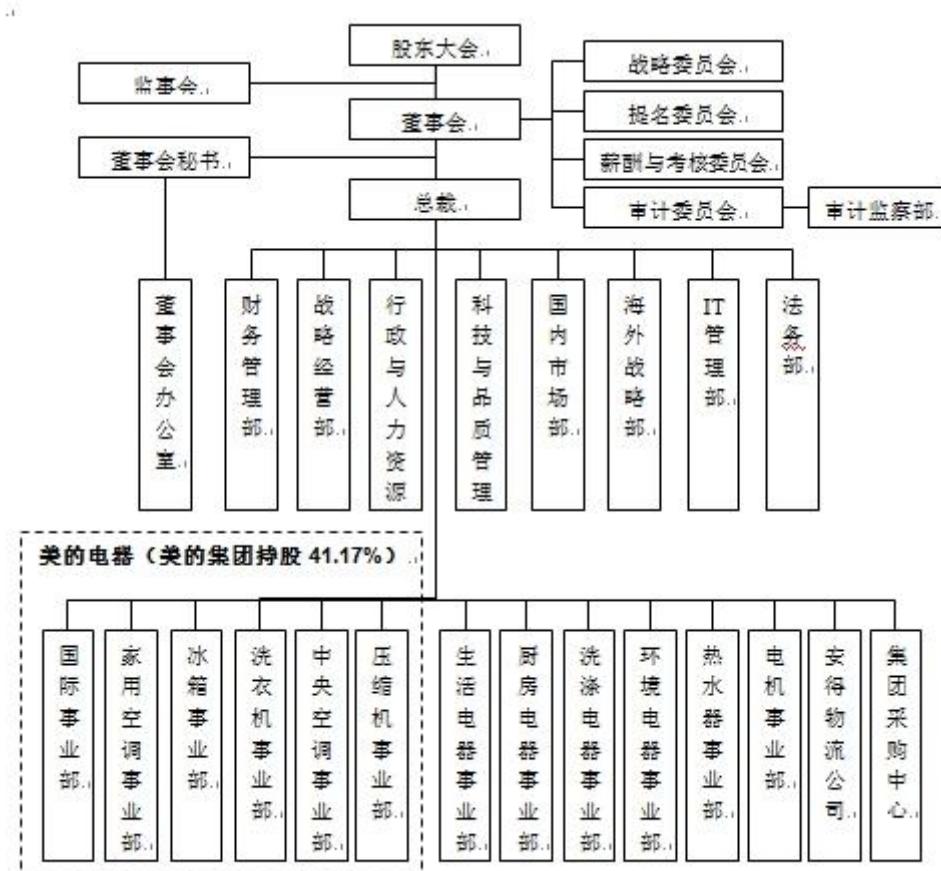
- (1) 经公司书面确认及本所核查，公司及其下属企业拥有与业务经营有关的生产系统、业务系统和配套设施及与生产经营有关的主要土地、厂房、机器设备以及商标、专利、专有技术的所有权或者使用权（详见本法律意见书“十一、公司的主要财产”）。公司及其下属企业具有独立的业务体系及相关资产，并具有独立的原料采购和产品销售系统。
- (2) 公司下属子公司为经营需要，以其部分自有资产或权益作为抵押向银行贷款，该等情形为公司的正常经营安排，不存在损害公司利益的情形（详见本法律意见书“十一、公司的主要财产”）。

### 3、人员

- (1) 经公司书面确认及本所核查，公司实行劳动合同制度，依国家或地方相关法律、行政法规制定了独立的人事管理制度，有关劳动、人事、工资管理等诸方面均独立于控股股东。
  - (2) 经公司书面确认及本所核查，公司董事、监事、高级管理人员任职符合《公司法》及公司章程关于董事、监事、高级管理人员任职条件的规定。公司的高级管理人员未在控股股东及其控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务，也未在控股股东及其控制的其他企业处领取薪金。
  - (3) 根据公司的书面确认，公司的财务人员未在控股股东及其控制的其他企业中兼职。

#### 4、 机构

- (1) 公司的内部组织结构如下:



- (2) 根据公司章程的规定, 公司的机构由公司董事会决定设置。

- (3) 经公司书面确认及本所核查，公司的机构与控股股东的机构互相独立，不存在上下级关系，不存在混合经营、合署办公的情形。

## 5、 财务

- (1) 经公司书面确认及本所核查，公司设有独立的财务部门及专门的财务人员从事公司的财务管理。公司已建立独立的财务核算体系，独立作出财务决策。
- (2) 公司已依法取得了主管税务部门核发的税务登记证，公司依法独立纳税。
- (3) 公司已取得《开户许可证》并开立了独立的基本存款账户。
- (4) 经公司书面确认及本所核查，公司建立了内部财务制度等有关规章制度。
- (5) 经公司书面确认及本所核查，截至本法律意见书出具之日，除本法律意见书“十、关联交易及同业竞争”披露的关联担保外，公司不存在以其资产、权益为控股股东及其控制的其他企业债务提供担保的情况，也不存在资金被控股股东及其控制的其他企业以借款、代偿债务、代垫款项或其他方式占用的情形。本法律意见书所披露的关联担保已经履行关联交易的相关程序并由控股股东提供反担保措施；上述关联担保涉及债务即将到期，控股股东承诺到期后及时偿还在该等担保项下涉及的债务，该等关联担保不会影响公司财务的独立性。

综上，本所认为：

- 1、 公司的业务、资产、人员、机构、财务独立于公司的股东。
- 2、 公司拥有独立完整的生产、供应、销售等业务系统，具有独立从事生产活动的能力以及独立面向市场的自主经营能力。

## 七、 公司的发起人或股东（实际控制人）

### (一) 发起人的主体资格

- 1、 美的控股的主体资格

- (1) 美的控股设立于 2002 年 8 月 5 日, 为公司控股股东。截至本法律意见书出具之日, 美的控股持有公司 59.85%的股份。
- (2) 美的控股现持有佛山市顺德区市场安全监管局核发的注册号为 440681000220923 号的《企业法人营业执照》, 法定代表人为何享健, 住所为佛山市顺德区北滘镇北滘蓬莱路工业大道, 公司类型为有限责任公司, 注册资本为 33,000 万元。经营范围为对制造业、商业进行投资; 国内商业、物资供销业(经营范围不含国家政策规定的专营、专控项目); 计算机软件、硬件开发; 工业产品设计; 信息技术咨询服务, 为企业提供投资顾问及咨询服务; 家电产品的安装、维修及售后服务; 房地产中介服务, 运输代理服务。美的控股已通过 2011 年年检。
- (3) 根据公司提供的资料, 截至本法律意见书出具之日, 美的控股的股东、出资额及持股比例如下:

| 股东名称   | 出资额(万元) | 持股比例   |
|--------|---------|--------|
| 何享健(注) | 31,200  | 94.55% |
| 卢德燕(注) | 1,800   | 5.45%  |
| 合计     | 33,000  | 100%   |

(注: 卢德燕为何享健的儿媳。)

- (4) 美的控股的设立及历史主要变更情况如下:

① 美的控股设立

美的控股系何享健与卢德燕共同出资于 2002 年 8 月 5 日设立的有限责任公司, 设立时的公司名称为“顺德市天拓投资有限公司”。美的控股设立时注册资本为 1,500 万元, 其中何享健以现金出资 1,350 万元, 占注册资本 90%; 卢德燕以现金出资 150 万元, 占注册资本 10%。就美的控股设立时的出资, 顺德市智信会计师事务所有限公司于 2002 年 7 月 25 日出具编号为智信验字[2002]N0570 号的《验资证明书》。

② 美的控股增资及公司名称变更

2003 年 7 月 5 日, 美的控股作出股东会决议, 同意其注册资本增至 18,000 万元, 新增注册资本全部由资本公积金进行转增; 同意公司名称由“顺德市天拓投资有限公司”变更为“佛山市顺德区天拓投资有限公司”。本次增资完成后, 美的控股的股东及持股为: 何享健出资 16,200 万元, 持股

90%；卢德燕出资 1,800 万元，持股 10%。2003 年 7 月 5 日，顺德市智信会计师事务所有限公司出具编号为智信验字[2003]第 N0521 号的《验资报告》对本次增资进行了验证。2003 年 7 月 8 日，美的控股办理了本次增资及公司名称变更的工商变更登记。

#### ③ 美的控股吸收合并利迅投资及公司名称变更

2010 年 3 月 26 日，美的控股及利迅投资分别作出股东会决议及股东决定书，决定美的控股作为存续方吸收合并利迅投资。吸收合并前，利迅投资注册资本为 15,000 万元，何享健持有其 100% 股权；吸收合并完成后利迅投资将注销，美的控股公司名称由“佛山市顺德区天拓投资有限公司”变更为“佛山市顺德区美的投资控股有限公司”，其注册资本将变更为 33,000 万元，股东及持股比例变为：何享健出资 31,200 万元，持股 94.55%；卢德燕出资 1,800 万元，持股 5.45%。

2010 年 5 月 25 日，顺德市智信会计师事务所有限公司出具编号为智信验字[2010]第 N1261 号的《验资报告》对本次吸收合并完成后的注册资本进行了验证。2010 年 5 月 27 日，美的控股办理了本次吸收合并的工商变更登记。

#### ④ 公司名称变更

2012 年 12 月 12 日，美的控股作出股东会决议同意公司名称由“佛山市顺德区美的投资控股有限公司”变更为“美的控股有限公司”。2012 年 12 月 19 日，美的控股办理了本次公司名称变更的工商变更登记。

## 2、 珠海融睿的主体资格

- (1) 美的集团设立时，珠海融睿持有公司 12.18% 的股份。截至本法律意见书出具之日，珠海融睿持有公司 12.18% 的股份。
- (2) 珠海融睿设立于 2011 年 10 月 31 日，合伙期限为 2011 年 10 月 31 日至 2016 年 10 月 31 日。
- (3) 珠海融睿现持有珠海市工商行政管理局于 2012 年 5 月 30 日颁发的注册号为 440400000311856 号的《合伙企业营业执照》，执行事务合伙人为天津融睿投资顾问合伙企业（有限合伙）（委派代表：陈劲松），主要经营场所为珠海市横琴新区横琴镇宝中路 3 号五楼 5006 室，合伙企

业类型为有限合伙企业。经营范围为股权投资、投资咨询（不含许可经营项目）。珠海融睿通过 2011 年年检。

- (4) 根据珠海融睿提供的资料，截至本法律意见书出具之日，珠海融睿的合伙人、出资额及所持比例如下：

| 合伙人名称                  | 合伙人性质 | 认缴出资额(万元)          | 实缴出资额(万元)          | 所持比例         |
|------------------------|-------|--------------------|--------------------|--------------|
| 天津融睿投资顾问合伙企业（有限合伙）     | 普通合伙人 | 1                  | 1                  | 0.0001<br>5% |
| 融通跟投股权投资（珠海）合伙企业（有限合伙） | 有限合伙人 | 302, 357. 22<br>13 | 302, 357. 221<br>3 | 46. 618<br>% |
| 融通伴投股权投资（珠海）合伙企业（有限合伙） | 有限合伙人 | 239, 186. 83<br>12 | 239, 186. 831<br>2 | 36. 878<br>% |
| 融通股权投资（天津）合伙企业（有限合伙）   | 有限合伙人 | 30, 428. 678<br>6  | 30, 428. 6786      | 4. 692%      |
| 融通优势股权投资（珠海）合伙企业（有限合伙） | 有限合伙人 | 26, 250            | 2, 6250            | 4. 047%      |
| 融通成长股权投资（珠海）合伙企业（有限合伙） | 有限合伙人 | 20695. 4368        | 20, 695. 4368      | 3. 191%      |
| 华润深国投信托有限公司            | 有限合伙人 | 4, 775. 9866       | 4, 775. 9866       | 0. 736%      |
| 周勇                     | 有限合伙人 | 9, 917. 4002       | 9, 917. 4002       | 1. 529%      |
| 马瑞乙                    | 有限合伙人 | 5, 047. 9987       | 5, 047. 9987       | 0. 778%      |
| 张瑞宁                    | 有限合伙人 | 4, 968. 8144       | 4, 968. 8144       | 0. 766%      |
| 周朝宣                    | 有限合伙人 | 4, 958. 9164       | 4, 958. 9164       | 0. 765%      |
| 合计                     | ——    | 648, 588. 28<br>43 | 648, 588. 284<br>3 | 100%         |

- (5) 根据珠海融睿提供的资料，珠海融睿的普通合伙人为天津融睿投资顾问合伙企业（有限合伙），其对珠海融睿的日常管理及投资决策具有控制权。天津融睿投资顾问合伙（有限合伙）的普通合伙人为天津工银国际资本经营合伙企业（有限合伙）。根据珠海融睿的书面确认及本所适当核查，天津工银国际资本经营合伙企业（有限合伙）为中国工商

银行股份有限公司全资子公司工银国际控股有限公司所控制的企业。根据中国工商银行股份有限公司《2012 年年度报告》披露，截至 2012 年 12 月 31 日，中国工商银行股份有限公司第一大股东中央汇金投资有限责任公司持有其 35.50% 股权，第二大股东财政部持有其 35.30%。中央汇金投资有限责任公司是中国投资有限责任公司的全资子公司。

### 3、 鼎晖嘉泰的主体资格

- (1) 美的集团设立时，鼎晖嘉泰持有公司 3.12% 的股份。截至本法律意见书出具之日，鼎晖嘉泰持有公司 3.12% 的股份。
- (2) 鼎晖嘉泰设立于 2011 年 8 月 29 日，合伙期限为长期。
- (3) 鼎晖嘉泰现持有天津市滨海新区工商行政管理局于 2012 年 1 月 5 日颁发的注册号为 120116000065385 号的《合伙企业营业执照》，执行事务合伙人为鼎晖股权投资管理（天津）有限公司（委派代表：胡晓玲），主要经营场所为天津开发区新城西路 52 号滨海金融街 6 号楼三层 AD319 室，合伙企业类型为有限合伙企业。经营范围为从事对未上市企业的投资，对上市公司非公开发行股票的投资及相关咨询服务（以上经营范围涉及行业许可的凭许可证件，在有效期限内经营，国家有专营规定的按规定办理）。
- (4) 根据鼎晖嘉泰提供的资料，截至本法律意见书出具之日，鼎晖嘉泰的合伙人及所持份额如下：

| 合伙人名称                | 合伙人性质 | 认缴出资额<br>(万元) | 实缴出资额<br>(万元) | 所持比例      |
|----------------------|-------|---------------|---------------|-----------|
| 鼎晖股权投资管理（天津）有限公司     | 普通合伙人 | 1             | 1             | 0.00061 % |
| 天津鼎晖嘉尚股权投资合伙企业（有限合伙） | 有限合伙人 | 113,799       | 113,799       | 69.47%    |
| 天津鼎晖嘉福股权投资合伙企业（有限合伙） | 有限合伙人 | 50,000        | 50,000        | 30.53%    |
| 合计                   | ——    | 163,800       | 163,800       | 100%      |

- (5) 根据鼎晖嘉泰的书面说明，鼎晖嘉泰普通合伙人为鼎晖股权投资管理

(天津)有限公司,其对鼎晖嘉泰的运营、投资业务及其他事务的管理和控制拥有排他性的权力。根据鼎晖嘉泰的书面说明,鼎晖股权投资管理(天津)有限公司的股东为吴尚志、焦树阁、胡晓玲、王振宇、王霖、郭力。

#### 4、宁波美晟的主体资格

- (1) 美的集团设立时,宁波美晟持有公司 3.00%的股份。截至本法律意见书出具之日,宁波美晟持有公司 3.00%的股份。
- (2) 宁波美晟设立于 2012 年 3 月 26 日,合伙期限为 2012 年 3 月 26 日至 2032 年 3 月 25 日。
- (3) 宁波美晟现持有宁波市工商行政管理局于 2012 年 3 月 26 日颁发的注册号为 330200000081387 号的《合伙企业营业执照》,执行事务合伙人为黄晓明,主要经营场所为宁波市北仑区梅山盐场 1 号办公楼七号 405 室,合伙企业类型为有限合伙。经营范围为股权投资及其咨询服务。
- (4) 根据公司提供的资料,截至本法律意见书出具之日,宁波美晟的合伙人、所持份额及所持比例如下:

| 合伙人名称 | 合伙人性质 | 认缴出资额<br>(万元) | 实缴出资额<br>(万元) | 所持比例   |
|-------|-------|---------------|---------------|--------|
| 黄晓明   | 普通合伙人 | 4,875         | 4,875         | 13.00% |
| 吴文新   | 有限合伙人 | 2,750         | 2,750         | 7.33%  |
| 陆剑峰   | 有限合伙人 | 2,250         | 2,250         | 6.00%  |
| 甄少强   | 有限合伙人 | 2,000         | 2,000         | 5.33%  |
| 田明力   | 有限合伙人 | 1,875         | 1,875         | 5.00%  |
| 向卫民   | 有限合伙人 | 1,875         | 1,875         | 5.00%  |
| 王建国   | 有限合伙人 | 1,875         | 1,875         | 5.00%  |
| 朱凤涛   | 有限合伙人 | 1,875         | 1,875         | 5.00%  |
| 柴新建   | 有限合伙人 | 1,250         | 1,250         | 3.33%  |
| 张克宇   | 有限合伙人 | 750           | 750           | 2.00%  |
| 赖超辉   | 有限合伙人 | 625           | 625           | 1.67%  |
| 张军    | 有限合伙人 | 625           | 625           | 1.67%  |
| 徐曼峰   | 有限合伙人 | 625           | 625           | 1.67%  |
| 周向阳   | 有限合伙人 | 625           | 625           | 1.67%  |
| 李国林   | 有限合伙人 | 625           | 625           | 1.67%  |
| 刘敏    | 有限合伙人 | 625           | 625           | 1.67%  |
| 顾炎民   | 有限合伙人 | 500           | 500           | 1.33%  |

|     |       |         |         |        |
|-----|-------|---------|---------|--------|
| 李飞德 | 有限合伙人 | 500     | 500     | 1. 33% |
| 曾巧  | 有限合伙人 | 500     | 500     | 1. 33% |
| 王金亮 | 有限合伙人 | 500     | 500     | 1. 33% |
| 谷云松 | 有限合伙人 | 500     | 500     | 1. 33% |
| 肖明光 | 有限合伙人 | 500     | 500     | 1. 33% |
| 殷必彤 | 有限合伙人 | 500     | 500     | 1. 33% |
| 余俊波 | 有限合伙人 | 500     | 500     | 1. 33% |
| 姜德清 | 有限合伙人 | 500     | 500     | 1. 33% |
| 卢立新 | 有限合伙人 | 500     | 500     | 1. 33% |
| 伏拥军 | 有限合伙人 | 437. 5  | 437. 5  | 1. 17% |
| 刘银虎 | 有限合伙人 | 437. 5  | 437. 5  | 1. 17% |
| 马刚  | 有限合伙人 | 437. 5  | 437. 5  | 1. 17% |
| 马赤兵 | 有限合伙人 | 437. 5  | 437. 5  | 1. 17% |
| 周树青 | 有限合伙人 | 375     | 375     | 1. 00% |
| 汪勇  | 有限合伙人 | 375     | 375     | 1. 00% |
| 刘勋功 | 有限合伙人 | 375     | 375     | 1. 00% |
| 马军  | 有限合伙人 | 375     | 375     | 1. 00% |
| 李强  | 有限合伙人 | 375     | 375     | 1. 00% |
| 徐浩  | 有限合伙人 | 375     | 375     | 1. 00% |
| 柏林  | 有限合伙人 | 375     | 375     | 1. 00% |
| 伍光辉 | 有限合伙人 | 375     | 375     | 1. 00% |
| 关宏波 | 有限合伙人 | 375     | 375     | 1. 00% |
| 管金伟 | 有限合伙人 | 375     | 375     | 1. 00% |
| 毛志良 | 有限合伙人 | 312. 5  | 312. 5  | 0. 83% |
| 傅蔚  | 有限合伙人 | 312. 5  | 312. 5  | 0. 83% |
| 叶武  | 有限合伙人 | 250     | 250     | 0. 67% |
| 喻继江 | 有限合伙人 | 250     | 250     | 0. 67% |
| 陈小平 | 有限合伙人 | 250     | 250     | 0. 67% |
| 欧军辉 | 有限合伙人 | 250     | 250     | 0. 67% |
| 赖育文 | 有限合伙人 | 250     | 250     | 0. 67% |
| 合计  | 47 人  | 37, 500 | 37, 500 | 100%   |

- (5) 根据公司书面确认及本所核查，宁波美晟是美的集团为实施管理团队持股计划而设立的合伙企业，宁波美晟的合伙人全部为美的集团或其下属企业的管理层。

## 5、 鼎晖美泰的主体资格

- (1) 美的集团设立时，鼎晖美泰持有公司 2. 40%的股份。截至本法律意见书出具之日，鼎晖美泰持有公司 2. 40%的股份。

- (2) 鼎晖美泰设立于 2010 年 6 月 9 日。
- (3) 鼎晖美泰现持有香港特别行政区公司注册处于 2010 年 6 月 9 日颁发的注册号为 1466701 号的《公司注册证书》，其注册资本为 1 万港元，董事为刘谨华、胡晓玲，注册地址为 Unit 606, 6th Floor, Alliance Building, 133 Connaught Road Central, Hong Kong。
- (4) 根据鼎晖美泰提供的资料，截至本法律意见书出具之日，鼎晖美泰的股东为 CDH M-Tech Limited，持股比例为 100%。根据鼎晖美泰书面说明，CDH M-Tech Limited 为 CDH Fund IV, L.P. 出资 100%设立的境外企业。CDH Fund IV, L.P. 普通合伙人为 CDH IV Holdings Company Limited，其有权决定及处置所有 CDH Fund IV, L.P. 直接或间接进行的投资。该等决定及处置需通过投资委员会进行，投资委员会的人员构成为吴尚志、焦树阁、刘新来。吴尚志、焦树阁通过 CDH IV Holdings Company Limited 对 CDH Fund IV, L.P. 的直接或间接进行的投资实施控制，进而对鼎晖美泰实施控制。

## 6、 鼎晖绚彩的主体资格

- (1) 美的集团设立时，鼎晖绚彩持有公司 2.30%的股份。截至本法律意见书出具之日，鼎晖绚彩持有公司 2.30%的股份。
- (2) 鼎晖绚彩设立于 2007 年 12 月 17 日。
- (3) 鼎晖绚彩现持有香港特别行政区公司注册处于 2007 年 12 月 17 日颁发的注册号为 1195778 号的《注册登记证书》，其注册资本为 1 万港元，董事为刘谨华、胡晓玲，注册地址为 Unit 606, 6th Floor, Alliance Building, 133 Connaught Road Central, Hong Kong。
- (4) 根据鼎晖绚彩提供的资料，截至本法律意见书出具之日，鼎晖绚彩的股东 CDH Spark Limited，持股比例为 100%。根据鼎晖绚彩书面说明，CDH Spark Limited 为 CDH Fund III, L.P. 和 Moussedragon, L.P. 分别出资 92.18% 和 7.82% 设立的境外企业。Moussedragon, L.P. 是 CDH Fund III L.P. 的一致行动人，CDH Fund III, L.P. 的普通合伙人为 CDH III Holdings Company Limited，其有权决定及处置所有 CDH Fund III, L.P. 直接或间接进行的投资。该等决定及处置需通过投资委员会进行，投资委员会的人员构成为吴尚志、焦树阁、刘新来。吴尚志、

焦树阁通过 CDH III Holdings Company Limited 对 CDH Fund III, L. P. 的直接或间接进行的投资实施控制，进而对鼎晖绚彩实施控制。

## 7、佳昭控股的主体资格

- (1) 美的集团设立时，佳昭控股持有公司 1.15%的股份。根据公司章程，截至本法律意见书出具之日，佳昭控股持有公司 1.15%的股份。
- (2) 佳昭控股设立于 2011 年 8 月 23 日。
- (3) 佳昭控股现持有香港特别行政区公司注册处于 2011 年 8 月 23 日颁发的注册号为 1659424 号的《公司注册证书》，其注册资本为 746, 285, 721 港元，董事为杨玉麟、马建勤，注册地址为 37/F ICBC TOWER 3 GARDEN ROAD HK。
- (4) 根据佳昭控股提供的资料，截至本法律意见书出具之日，佳昭控股的股东、出资额及持股比例如下：

| 股东名称  | 出资额（港元）       | 持股比例    |
|---|---------------|---------|
| ICBC International Investment Management Limited (工银国际投资管理有限公司) | 591, 917, 044 | 79. 32% |
| CHEN Yung-ho (陈永龢)  | 117, 896, 457 | 15. 78% |
| CHAU Tat (周达)   | 7294, 444     | 0. 98%  |
| CHENG Yeuk Kam (张若琴)  | 7294, 444     | 0. 98%  |
| MAK Nung Chiu (麦能照)   | 7294, 444     | 0. 98%  |
| TSANG Fai (曾辉)  | 7294, 444     | 0. 98%  |
| WAN Sze Wah (还士华)   | 7294, 444     | 0. 98%  |
| 合计  | 746, 285, 721 | 100%    |

- (5) 根据佳昭控股书面说明，ICBC International Investment Management Limited (工银国际投资管理有限公司) 为中国工商银行股份有限公司全资子公司工银国际控股有限公司所控制的境外企业，故佳昭控股为中国工商银行股份有限公司所控制的境外企业。根据中国工商银行股份有限公司《2012 年年度报告》披露，截至 2012 年 12 月 31 日，中国工商银行股份有限公司第一大股东中央汇金投资有限责任公司持有其 35. 50% 股权，第二大股东财政部持有其 35. 30%。中央汇金投资有限责任公司是中国投资有限责任公司的全资子公司。

(6) 佳昭控股就其是否被界定为国有股权及涉及到公司的国有股权管理相关事宜将在董事会审议通过本次换股吸收合并方案后向财政部提交申请。

## 8、方洪波等 7 名自然人股东

| 序号 | 名称  | 身份证号码              | 住址           | 国籍 | 股份数(万股) | 持股比例  |
|----|-----|--------------------|--------------|----|---------|-------|
| 1. | 方洪波 | 44062319670127**** | 广东省佛山市顺德区大良  | 中国 | 3,600   | 3.60% |
| 2. | 黄健  | 43030319670302**** | 广东省佛山顺德大良    | 中国 | 3,000   | 3.00% |
| 3. | 袁利群 | 33020619690611**** | 广东省佛山市顺德区北滘镇 | 中国 | 2,400   | 2.40% |
| 4. | 蔡其武 | 42050019630613**** | 广东省佛山市顺德区大良  | 中国 | 2,000   | 2.00% |
| 5. | 黄晓明 | 51302919710710**** | 广东省佛山市顺德区北滘镇 | 中国 | 2,000   | 2.00% |
| 6. | 栗建伟 | 41010619660903**** | 广东省佛山市顺德区北滘镇 | 中国 | 2,000   | 2.00% |
| 7. | 郑伟康 | 44062319690130**** | 广东省佛山市顺德区北滘镇 | 中国 | 1,000   | 1.00% |

### (二) 发起人的出资

- 1、美的集团系由美的有限整体改制变更设立的股份有限公司，根据美的有限于 2012 年 4 月 24 日作出的董事会决议及发起人于 2012 年 4 月 24 日签署的《发起人协议》，发起人以美的有限截至 2011 年 12 月 31 日经审计后的净资产全部投入股份公司。
- 2、根据天健正信于 2012 年 4 月 24 日出具的天健正信审(2012)WZ 字第 150002 号《审计报告》，变更设立公司的资产为美的有限全部净资产，共计 158,425.331 万元。依据《公司法》的规定和《发起人协议》，前述全部资产以 2011 年 12 月 31 日作为基准日进行审计，并按经审计的帐面净资产值按 1: 0.631212 折为公司的股份。发起人将该等资产投入公司不存在法律障碍。
- 3、发起人投入公司的资产已经天健正信于 2012 年 5 月 29 日出具的天健正信验(2012)综字第 150005 号《验资报告》验证出资。

### (三) 美的集团的实际控制人

截至本法律意见书出具之日，何享健直接持有美的控股 94.55% 股权，其通过美的控股间接持有美的集团 59.85% 股权，为美的集团的实际控制人。

截至本法律意见书出具之日，何享健为美的控股的执行董事，拥有中国国籍，未取得其他国家或地区居留权，身份证号码为 44062319420811\*\*\*\*。

本所认为：

- 1、公司设立时，发起人人数、资格、住所、出资符合《公司法》等法律法规及规范性文件的规定，且履行了必要的法律程序。
- 2、公司现有股东数量、资格、住所、出资均符合《公司法》等法律法规及规范性文件的规定，且履行了必要的法律程序；公司现有法人股东依法存续。
- 3、公司发起人以其享有的有限责任公司的净资产对公司出资，该等资产权属清晰、不存在产权纠纷，公司设立后，发起人用作出资的资产已转移给公司所有，不存在法律障碍或风险。

## 八、公司的股本及演变

- 1、经广东省外经贸厅粤外经贸资字[2012]203号文批准，美的有限整体改制变更为股份有限公司，其设立时的股本结构如下：

| 序号 | 股东名称 | 持股数(万股) | 所占比例   |
|----|------|---------|--------|
| 1  | 美的控股 | 59,850  | 59.85% |
| 2  | 珠海融睿 | 12,180  | 12.18% |
| 3  | 鼎晖嘉泰 | 3,120   | 3.12%  |
| 4  | 宁波美晟 | 3,000   | 3.00%  |
| 5  | 鼎晖美泰 | 2,400   | 2.40%  |
| 6  | 鼎晖绚彩 | 2,300   | 2.30%  |
| 7  | 佳昭控股 | 1,150   | 1.15%  |
| 8  | 方洪波  | 3,600   | 3.60%  |
| 9  | 黄健   | 3,000   | 3.00%  |
| 10 | 袁利群  | 2,400   | 2.40%  |
| 11 | 蔡其武  | 2,000   | 2.00%  |
| 12 | 黄晓明  | 2,000   | 2.00%  |
| 13 | 栗建伟  | 2,000   | 2.00%  |
| 14 | 郑伟康  | 1,000   | 1.00%  |

|    |   |         |      |
|----|---|---------|------|
| 合计 | — | 100,000 | 100% |
|----|---|---------|------|

- 2、自美的集团设立时起至本法律意见书出具之日止，美的集团的股本及股权结构未发生变化。美的集团前身美的有限的股本及演变情况详见本法律意见书“五、美的集团和美的电器的设立”。
- 3、根据本所核查及公司的书面确认，美的集团股东所持美的集团的股份未设定质押或其他第三方权益。

综上，本所认为：

- 1、美的集团设立时的股权设置、股本结构合法、有效，不存在产权争议。
- 2、美的集团及其前身历次股权变动合法、合规、真实、有效。
- 3、发起人所持美的集团的股份无设定质押或其他第三方权益的情况。

## 九、公司的业务

- 1、根据公司持有的《企业法人营业执照》，公司的经营范围为：生产经营家用电器、电机及其零部件；从事家用电器、家电原材料及零配件的进出口、批发及加工业务（不设店铺，不涉及国营贸易管理商品，涉及配额、许可证管理商品的按国家规定办理）；信息技术服务；为企业提供投资顾问及管理服务；计算机软件、硬件开发；家电产品的安装、维修及售后服务；工业产品设计；酒店管理；广告代理；物业管理；企业所需的工程和技术研究、开发及其销售和推广。（经营范围涉及行政许可的项目须凭有效许可证或批准证明经营）。

根据公司的书面确认及本所核查，公司目前从事的业务与其《企业法人营业执照》记载的范围一致。

- 2、根据公司提供的资料和本所核查，公司经营的主要业务为：
  - (1) 大家电板块业务：主要研发、生产、销售空调、冰箱、洗衣机及相关零部件等产品。
  - (2) 小家电板块业务：主要研发、生产、销售微波炉、风扇、电磁炉、电饭煲、洗碗机、饮水机、电压力锅、电热水器等小家电产品。

- (3) 电机板块业务：主要研发、生产、销售微电机、洗涤电机、工业电机等产品。
- (4) 物流板块业务：主要提供运输、仓储、配送等第三方物流服务。
- 3、公司业务主要通过其下属企业进行，该等企业均已取得在中国境内从事相关业务所必需的资质和许可（详见本法律意见书附表一：美的集团及下属企业主要业务资质一览表），其中部分企业取得的资质待更名或续展。
- 4、公司境外业务通过公司所控制的境外企业开展。经公司确认及本所核查，公司就设立主要境外子公司已取得了有关主管政府部门的批准或备案（详见本法律意见书“十二、公司的重大股权投资”）。
- 5、经公司确认及本所核查，公司自设立以来主营业务未发生过变更。
- 6、根据天健出具的《审计报告》，公司的收入和利润主要来自其主营业务。
- 7、经公司确认及本所核查，公司不存在影响其持续经营的法律障碍。

综上，本所认为：

- 1、公司从事的主要业务的经营范围、经营方式符合有关法律、法规和规范性文件的规定。
- 2、公司及其下属企业已取得在中国境内从事其经营范围内业务所必需的资质和许可，部分资质正在办理的更名或续展手续不存在实质法律障碍。
- 3、公司已就设立主要境外子公司开展境外业务取得了有关政府主管机关的批准或备案。
- 4、公司主营业务突出，自设立以来主营业务未发生过变更。
- 5、公司不存在持续经营的法律障碍。

## 十、关联交易及同业竞争

### (一) 关联方

根据《公司法》和《深交所上市规则》的规定，公司存在以下关联方：

1、 公司的控股股东及实际控制人、持股 5%以上其他股东

- (1) 何享健，为美的集团实际控制人，持有美的控股 94.55%股权，其基本情况见本法律意见书“七、公司的发起人或股东”。
- (2) 美的控股，为美的集团控股股东，持有美的集团 59.85%股权，其基本情况见本法律意见书“七、公司的发起人或股东”。
- (3) 珠海融睿及佳昭控股存在关联关系，该 2 名股东合计持有美的集团 13.33%股权，其基本情况见本法律意见书“七、公司的发起人或股东”。
- (4) 鼎晖嘉泰、鼎晖美泰及鼎晖绚彩存在关联关系，该 3 名股东合计持有美的集团 7.82%股权，其基本情况见本法律意见书“七、公司的发起人或股东”。

2、 控股股东或实际控制人控制的除美的集团以外的其他企业

根据公司确认及本所核查，截至本法律意见书出具之日，公司控股股东或实际控制人控制的除美的集团外的其他企业有 45 家，具体如下表所示：

| 企业名称          | 经营范围   | 股权结构                 |
|---------------|--|----------------------|
| 宁波开联实业发展有限公司  | 一般经营项目：实业投资；家用电器及其零配件的批发、零售；企业管理咨询服务；计算机软件、硬件开发；房地产开发。（上述经营范围不含国家法律法规规定禁止、限制和许可经营的项目。） | 何享健持股 70%、美的控股持股 30% |
| 宁波普罗非投资管理有限公司 | 实业投资、投资管理；家用电器、五金制品的批发、零售。（上述经营范围不含国家法律法规规定禁止、限制和许可经营的项目。）                             | 美的控股持股 51%、何享健持股 49% |
| 宁波弘鑫投资发展有限公司  | 实业投资、投资管理；家用电器、五金制品的批发、零售。（上述经营范围不含国家法律法规规定禁止、限制和许可的项目。）                               | 宁波普罗非投资管理有限公司持股 100% |
| 佛山市美的投资管理有限公司 | 实业投资；投资管理；国内贸易（国家专营专控商品除外）。  | 宁波普罗非投资管理有限公司持股 100% |

| 企业名称   | 营业范围  | 股权结构                  |
|--|---|-----------------------|
| 广东美隆堡酒业有限公司  | 批发兼零售：预包装食品（凭有效许可证经营）；葡萄种植（种植地点另设）；经营和代理各类商品的进出口业务（不含法律、行政法规和国务院决定禁止或应经许可经营的项目）。  | 美的控股持股 80%            |
| 宁夏美御酒业有限公司   | 葡萄种植  | 广东美隆堡酒业有限公司持股 100%    |
| Milon Wine International Limited (美隆堡国际酒业有限公司)             | 酒业投资控股公司  | 广东美隆堡酒业有限公司持股 100%    |
| Richsign Holdings Ltd                                      | 酒业投资海外控股公司  | 美隆堡国际酒业有限公司持股 100%    |
| Milon Wine Company Limited (美隆堡酒业有限公司)                     | 批发兼零售，经营和代理各类商品的进出口业务。  | 美隆堡国际酒业有限公司持股 100%    |
| Miya Wine Company Limited (美亚酒业有限公司)                       | 批发，商品的进出口业务。  | 美隆堡国际酒业有限公司持股 100%    |
| 佛山市顺德区美的发展有限公司   | 对制造业、商业进行投资；国内商业、物资供销业（不含法律、行政法规和国务院决定禁止或应经许可的项目）；信息技术咨询服务，为企业提供投资顾问及咨询服务；计算机软件、硬件开发；家电产品的安装、维修及售后服务；工业产品设计。房地产营销策划；房地产开发、经营、销售、出租。 | 美的控股持股 98%            |
| 佛山市美的物业管理有限公司  | 物业租售代理、管理咨询服务，康乐健身服务、商务代理服务、家政服务，承接环境绿化工程，销售：花木；物业租赁服务。   | 佛山市顺德区美的发展有限公司持股 100% |
| Midea Developement (Hong Kong) co., Limited (美的发展（香港）有限公司) | 投资地产业务，控股境外企业，进出口贸易。  | 佛山市顺德区美的发展有限公司持股 100% |
| Midea Construction (BVI) limited (美的建业（BVI）有限公司)           | 投资  | 美的发展（香港）有限公司持股 100%   |

| 企业名称   | 营业范围  | 股权结构                 |
|--|---|----------------------|
| Midea Construction (Hong Kong) Limited<br>(美的建业(香港)有限公司) | 投资  | 美的建业(BVI)有限公司持股 100% |
| 广东美的置业有限公司   | 经营改造旧城区；房地产开发、经营、销售、出租；物业管理；房地产营销策划，本期项目开发地点位于佛山市顺德区北滘镇 BJ-1-2D 地块。（经营范围涉及行政许可的项目须凭有效的许可证或批准证明经营） | 美的建业(香港)有限公司持股 100%  |
| 佛山市顺德区尚美园林有限公司   | 花卉、苗木生产、种植及销售；园林设计；园林工程施工；住宅区绿化养护管理；园林绿化资材销售。   | 广东美的置业有限公司持股 100%    |
| 佛山市顺德区捷高房产有限公司   | 房地产开发、销售；物业管理服务。  | 广东美的置业有限公司持股 100%    |
| 佛山市名胜投资有限公司  | 物业管理服务；对房地产进行投资；房地产开发、销售。   | 广东美的置业有限公司持股 100%    |
| 佛山市顺德区三洲美的房产有限公司   | 房地产经营（凭有效的资质证或批准证明经营），物业管理、园林绿化建设。  | 广东美的置业有限公司持股 100%    |
| 佛山市顺德区美的房产有限公司   | 房地产经营（凭有效的资质证或批准证明经营），房地产投资、销售、租赁、物业管理、房地产营销策划。（以上经营范围不含《外商投资企业指导目录》中的限制、禁止外商投资的项目）               | 广东美的置业有限公司持股 70%     |
| 佛山市高明区美的房地产发展有限公司  | 房地产投资、开发、经营、销售、租赁；物业管理；房地产营销策划。   | 广东美的置业有限公司持股 100%    |
| 邯郸市美的房地产开发有限公司   | 房地产开发与经营；物业管理（按资质证核准范围经营）；房屋出售、出租；房地产营销策划。  | 广东美的置业有限公司持股 100%    |
| 株洲市美的房地产发展有限公司   | 房地产开发经营（凭资质证经营），房产租赁，房地产营销策划。   | 广东美的置业有限公司持股 100%    |
| 株洲市美的高科房地产发展有限公司   | 房地产开发经营（凭资质证经营），房产出租，房地产营销策划，酒店管理。  | 广东美的置业有限公司持股 90%     |
| 贵阳市美的房地产发展有限公司   | 房地产开发、经营、销售、出租、物业管理、房地产营销策划。  | 广东美的置业有限公司持股 100%    |
| 宁波市梅山美的房地产发展有限公司   | 房地产投资、开发、经营、销售、租赁；物业管理；房地产营销策划。   | 广东美的置业有限公司持股 100%    |
| 株洲市美的物业管理有限公司  | 物业管理服务（凭资质证经营）。   | 佛山市美的物业管理有限公司 100%   |
| 贵阳市美的物业管理有限公司  | 物业管理服务。（以上经营项目涉及行政许可的须持行政许可证方可经营）   | 佛山市美的物业管理有限公司持股 100% |

| 企业名称               | 营业范围  | 股权结构                                 |
|--------------------|---|--------------------------------------|
| 徐州美的置业有限公司         | 房地产开发经营、物业管理、房地产营销策划活动。   | 美的建业（香港）有限公司持股 50%                   |
| 徐州市美的新城房地产发展有限公司   | 许可经营项目：房地产开发、销售。一般经营项目：从事房地产项目投资；房屋租赁、物业管理；房地产营销策划。   | 广东美的置业有限公司持股 100%                    |
| 徐州金龙湖房地产开发有限公司     | 许可经营项目：房地产开发、销售。一般经营项目：自有房产租赁、物业管理；房地产营销策划。   | 徐州美的置业有限公司持股 70%                     |
| 盘锦美的置业有限公司         | 房地产开发经营、物业管理，房地产营销策划活动。   | 美的建业（香港）有限公司持股 100%                  |
| 佛山市美的房地产发展有限公司     | 房地产开发、经营、销售、出租；物业管理；房地产营销策划（涉及行政许可证的项目凭有效许可证或批准证书经营）。   | 佛山市顺德区美的发展有限公司持股 100%                |
| 电白县美粤建筑工程有限公司      | 房屋建筑工程、机电安装工程、市政园林施工工程、地基及基础工程、土石方工程、建筑工程装修工程。（以上项目需凭资质证经营）   | 佛山市顺德区美的发展有限公司持股 100%                |
| 佛山市顺德区君兰高尔夫发展有限公司  | 建设、经营 18 洞高尔夫球场及其配套服务设施。  | 佛山市顺德区美的发展有限公司持股 100%                |
| 佛山市绿茵轩饮食服务有限公司     | 饮食服务（须凭有效的许可证经营）。   | 佛山市顺德区君兰高尔夫发展有限公司持股 100%             |
| 佛山威尚科技             | 对科技行业进行投资；投资、控股，为企业提供投资顾问及咨询服务；国内商业、物资供销业（不含国家政策规定的专控、专营商品）   | 美的控股持股 84%                           |
| 宁波安富投资发展有限公司       | 实业投资、投资管理；家用电器、五金制品的批发、零售。（上述经营范围不含国家法律法规规定禁止、限制和许可经营的项目。）  | 佛山威尚科技持股 100%                        |
| 佛山市美的家用电器有限公司      | 自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外（不另附进出口商品目录）；经营进料加工和“三来一补”业务；经营对销贸易和转口贸易（按[2000]外经贸发展审函字第 770 号文经营）；上述各类商品的和技术的内销业务；项目投资，仓储、货运及经贸的咨询服务，技术和信息服务；销售：百货。 | 佛山威尚科技持股 100%                        |
| 宁波美域股权投资合伙企业（有限合伙） | 股权投资及其相关咨询服务  | 何享健持 99.6678%；宁波普罗非投资管理有限公司持 0.3322% |

| 企业名称         | 营业范围  | 股权结构                             |
|--------------|---|----------------------------------|
| 美的控股（香港）有限公司 | 投资  | 美的控股持股 100%                      |
| 珠海立德万电子有限公司  | 生产和销售自产的穿心电容等新型电子元器件；有色金属复合材料灯丝，有色金属复合压延支杆等新型合金材料制品，特种陶瓷，汽车夹具，高效焊装生产设备的生产及销售。 | 宁波安富投资发展有限公司持股 70%               |
| 芜湖美的科技有限公司   | 正在办理注销手续  | 佛山市美的家用电器有限公司持股 70%；佛山威尚科技持股 30% |
| 佛山市汇奥投资有限公司  | 正在办理注销手续  | 佛山威尚科技持股 100%                    |

### 3、公司实际控制人关系密切的主要家庭成员及其控制的企业

#### (1) 公司实际控制人关系密切的主要家庭成员

- ① 梁凤钗，何享健的配偶。
- ② 何剑锋，何享健的儿子，其为公司董事。
- ③ 卢德燕，何享健的儿媳，其持有美的控股 5.45% 股权。
- ④ 何倩端，何享健的女儿。
- ⑤ 何倩兴，何享健的女儿。

#### (2) 上述人员控制的企业

根据公司确认及本所核查，截至本法律意见书出具之日，上述人员控制的企业有 29 家，具体如下表所示：

| 公司名称 | 经营范围 | 股东及持股比例 |
|------|------|---------|
|      |      |         |

| 公司名称                     | 经营范围   | 股东及持股比例  |
|--------------------------|--|--|
| 盈峰投资控股集团有限公司             | 对各类行业进行投资（不含法律、行政法规和国务院决定禁止或应经许可经营的项目）；投资管理、投资咨询、资产管理；企业管理、咨询服务；开发、研制：日用电器，电子产品、电子元器件，耐高温冷媒绝缘漆包线，通风机，空调设备，环保设备，制冷、速冻设备，承接环境工程；利用粉末冶金技术开发研制各类硬质合金、新型合金、铸锻制品；制造：精密、精冲模具。国内商业、物资供销业（不含法律、行政法规和国务院决定禁止或应经许可的项目）；经营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定经营或禁止进出口的商品及技术除外，涉及许可证的必须凭有效许可证经营）。 | 何剑锋持股 91%  |
| 浙江上风实业股份有限公司（包括其控制的下属企业） | 许可经营项目：无。一般经营项目：研制、开发、生产通风机，风冷、水冷、空调设备、环保设备，制冷、速冻设备及模具、电机，金属及塑钢复合管材、型材；承接环境工程；经营进出口业务  | 深交所 A 股上市公司，其股票代码为 000967，截至 2012 年 9 月 30 日，盈峰投资控股集团有限公司持股 40.21%，为控股股东 |
| 佛山市顺德区美的技术投资有限公司         | 对高新技术行业、综合技术服务业、信息咨询服务行业进行投资，企业经营管理咨询服务。   | 宁波普罗非投资管理有限公司持股 22.63%；盈峰投资控股集团有限公司持股 29.70%                             |
| 佛山市顺德区泽生贸易有限公司           | 国内商业、物资供销业（不含法律法规规定的专控、专营商品）；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外，涉及许可证的必须凭有效许可证经营）。  | 何剑锋持股 99%  |
| 佛山市金泽贸易有限公司              | 国内商业、物资供销业（不含国家政策规定的专控、专营商品）   | 何剑锋持股 90%；佛山市盈峰贸易有限公司持股 10%  |
| 深圳市合羸投资管理有限公司            | 投资管理、投资咨询、受托资产管理   | 盈峰投资控股集团有限公司持股 76%   |
| 广东盈峰创业投资管理有限公司           | 创业投资业务；代理其他创业投资企业等机构或个人的创业投资业务；创业投资咨询业务；为创业企业提供创业管理服务业务；参与设立创业投资企业与创业投资管理顾问机构  | 盈峰投资控股集团有限公司持股 87%；佛山市美的投资管理有限公司持股 10%                                   |

| 公司名称                | 经营范围  | 股东及持股比例  |
|---------------------|---|--|
| 湖南贝贝熊母婴用品有限公司       | 母婴用品、日用品、服装、家用电器的销售；预包装食品、乳制品（含婴幼儿配方乳粉）批发兼零售（食品流通许可证有效期至2015年7月25日）；保健食品批发兼零售（凭保健食品经营企业经营许可经营）；健康咨询（不含医疗诊断）；商务信息咨询；家政服务；房地产租赁代理；会展服务；设计、制造、代理、发布国内各类广告；企业形象策划；音像制品、书报刊零售（限分支机构经营）；游泳馆（婴幼儿）（限分支机构经营） | 盈峰投资控股集团有限公司持股73.5%  |
| 广东盈科电子有限公司          | 制造：电路板、电子产品，汽车电子产品，新型频率器件，多媒体电器、微电机一体化产品（经营范围不含国家政策规定的专控、专营项目）；经营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定经营或禁止进出口的商品及技术除外，涉及许可证的必须凭许可证经营）  | 盈峰投资控股集团有限公司持股76%  |
| 佛山市盈科电子科技有限公司       | 电器电子软件技术及产品的研究开发与销售；销售电路板、电子产品、汽车电子产品、新型频率器件、多媒体电器、微电机一体化产品（经营范围不含法律、行政法规和国务院决定禁止或应经许可的项目，不设商场及零售）；经营和代理各类商品及技术进出口业务（国家限定经营或禁止进出口的商品或技术除外，涉及许可证的必须凭许可证经营）   | 广东盈科电子有限公司持股100%   |
| 佛山市盈峰粉末冶金科技有限公司     | 利用粉末冶金技术开发、研制精密轴承及各种主机专用轴承，汽车、摩托车用铸锻毛坯件，有色金属复合材料制品，新型合金材料制品，高档建筑五金件、水暖器材及五金件；精冲模、精密型腔模、模具标准件生产  | 盈峰投资控股集团有限公司持股63.89%   |
| 佛山市顺德盈峰投资合伙企业(有限合伙) | 对各类行业进行投资（不含国家政策法规规定禁止进入的行业）；投资咨询及投资管理服务  | 广东盈峰投资控股集团有限公司持股26.71%；宁波普罗非投资管理有限公司持股10%；广东盈峰创业投资管理有限公司持股1% |

| 公司名称             | 经营范围   | 股东及持股比例   |
|------------------|--|---|
| 广东盈峰投资合伙企业(有限合伙) | 对各类行业进行投资、投资咨询、资产管理。(经营范围不含法律、行政法规以及国务院决定禁止或应经许可的项目) | 盈峰投资控股集团有限公司持股 28.44%; 宁波普罗非投资管理有限公司持股 28.44%; 广东盈峰创业投资管理有限公司持股 1.28%; 何倩嫦持股 8.53%; 何倩兴持股 5.69% |
| 佛山市顺德区东来贸易有限公司   | 国内商业、物资供销业(不含法律、行政法规和国务院决定禁止或应经许可的项目)                | 盈峰投资控股集团有限公司持股 90%; 佛山市金泽贸易有限公司持股 10%   |
| 绍兴高风急速冻结设备有限公司   | 生产销售急速冷冻及相关设备  | 盈峰投资控股集团有限公司持股 100%   |
| 浙江盈科电子有限公司       | 生产销售电子产品、电子元器件、家用电器                                  | 广东盈科电子有限公司持股 54%  |
| 佛山市上风通风制冷设备有限公司  | 研制、开发、生产风机,风冷、水冷、空调设备,环保设备,制冷、速冻设备及模具、电机,承接环境工程      | 广东盈科电子有限公司持股 75%; 禾峰国际有限公司持股 25%  |
| 佛山市顺德区天旭投资有限公司   | 对制造业、批发零售业、科研业进行投资;企业管理咨询服务                          | 卢德燕持股 90%   |
| 佛山市盈峰贸易有限公司      | 物资供销业、国内商业;商品信息咨询服务。(经营范围不含国家政策规定的专控、专营项目)           | 卢德燕持股 90%   |
| 合肥会通新材料有限公司      | 塑料及新材料、新产品研发、加工、制造、销售及技术服务和技术转让;塑料回收及再生利用            | 何倩嫦持股 79.54%; 何倩兴持股 5%  |
| 合肥会通节能材料有限公司     | 节能材料、塑料及新材料、新产品的研发、加工、制造、销售,技术服务、技术转让;塑料回收及再生利用      | 合肥会通新材料有限公司持股 95%; 佛山市顺德区圆融新材料有限公司持股 5%   |
| 绍兴上风华德通风机有限公司    | 研究开发、生产特种风机,销售自产产品                                   | 禾峰国际有限公司持股 70%  |

| 公司名称   | 经营范围   | 股东及持股比例            |
|--|--|--------------------|
| 合肥市百年模塑科技有限公司                                | 塑料制品生产、销售,模具设计、制造及技术咨询、应用、推广,非金属制品模具设计、制造及服务   | 万盈投资有限公司持股84.54%   |
| 佛山市顺德区圆融新材料有限公司                              | 研发、加工、制造、销售:塑胶着色剂、着色母粒、发泡母料及其它功能性母粒、塑料和新材料(不含废旧塑料);技术服务;技术转任;经营和代理各类商品及技术的进出口业务(国家限定经营或禁止进出口的商品及技术除外,涉及许可证的必须凭有效许可证经营)(不含《外商投资产业目录》所规定的限制及禁止类项目) | 合肥市百年模塑科技有限公司持股90% |
| 合肥会通轻工材料有限公司                                 | 塑料及新材料、新产品研发、加工、制造、销售及技术服务和技术转让;塑料回收及再生利用。(应经行政许可的凭许可证经营)  | 合肥市百年模塑科技有限公司持股90% |
| 合肥会通中科材料有限公司                                 | 塑料新材料及新产品研发、加工、制造、销售,技术服务、技术转让;塑料回收及再生利用   | 合肥会通新材料有限公司持股70%   |
| 盈峰控股(香港)有限公司                                 | 投资   | 实际控制人之子控制          |
| Storewin Investments Limited(万盈投资有限公司)       | 投资   | 实际控制人之女控制          |
| Harvest Peak International Limited(禾峰国际有限公司) | 投资   | 实际控制人之子控制          |

#### 4、公司的董事、监事、高级管理人员

公司的董事、监事、高级管理人员详见本法律意见书“十七、公司董事、监事和高级管理人员及其变化”。

#### 5、公司的董事、监事、高级管理人员所控制的企业或担任董事、高级管理人员除公司之外的其他企业

根据公司董事、监事及高级管理人员的书面确认，除董事何剑锋外，公司其余董事、监事、高级管理人员没有控制的其他企业。

公司董事、监事及高级管理人员担任董事、高级管理人员的除公司之外的其他企业详见本法律意见书“十七、公司董事、监事和高级管理人员及其变化”。

## (二) 公司与关联方之间发生的重大关联交易

### 1、 报告期内发生的经常性关联交易

依据《审计报告》以及公司提供的资料，报告期内美的集团与上述关联方发生的经常性关联交易如下：

#### (1) 向关联方采购

| 关联方             | 2012 年度    |                | 2011 年度    |                | 2010 年度      |                |
|-----------------|------------|----------------|------------|----------------|--------------|----------------|
|                 | 金额 (千元)    | 占同类交易金额的比例 (%) | 金额 (千元)    | 占同类交易金额的比例 (%) | 金额 (千元)      | 占同类交易金额的比例 (%) |
| 佛山市美的家用电器有限公司   | 20,381.05  | 0.03           | 867,165.01 | 0.79           | 3,866,400.58 | 4.31           |
| 合肥会通新材料有限公司     | 127,389.83 | 0.16           | 167,653.72 | 0.15           | —            | —              |
| 合肥市百年模塑科技有限公司   | 102,559.47 | 0.13           | 203,949.83 | 0.19           | 220,434.17   | 0.25           |
| 广东威奇电工材料有限公司    | 761,845.84 | 0.98           | 788,634.76 | 0.72           | 688,958.29   | 0.77           |
| 佛山市顺德区圆融新材料有限公司 | 124,579.84 | 0.16           | 279,719.29 | 0.26           | 385,763.31   | 0.43           |
| 广东盈科电子有限公司      | 5,355.16   | 0.01           | 44,427.97  | 0.04           | 17,657.10    | 0.02           |

#### (2) 向关联方销售

| 关联方             | 2012 年度    |                       | 2011 年度    |                        | 2010 年度    |                        |
|-----------------|------------|-----------------------|------------|------------------------|------------|------------------------|
|                 | 金额<br>(千元) | 占同类交易<br>金额的比例<br>(%) | 金额<br>(千元) | 占同类交<br>易金额的<br>比例 (%) | 金额<br>(千元) | 占同类交<br>易金额的<br>比例 (%) |
| 佛山市美的家用电器有限公司   | 48,153.65  | 0.05                  | 216,519.00 | 0.10                   | 276,312.23 | 0.25                   |
| 佛山市顺德区圆融新材料有限公司 | —          | —                     | 2,500.00   | 0.00                   | —          | —                      |
| 合肥会通新材料有限公司     | 23,123.51  | 0.02                  | 74,214.77  | 0.06                   | —          | —                      |
| 合肥市百年模塑科技有限公司   | 70,942.38  | 0.07                  | 142,807.30 | 0.11                   | 145,472.01 | 0.13                   |

### (3) 关联租赁

| 出租方  | 承租方             | 租赁资产种类 | 年度确认的租赁收益 (千元) |          |         |
|------|-----------------|--------|----------------|----------|---------|
|      |                 |        | 2012 年度        | 2011 年度  | 2010 年度 |
| 美的电器 | 佛山市美的房地产发展有限公司  | 办公楼    | 6,981.68       | 6,758.34 | —       |
| 美的电器 | 佛山市顺德区圆融新材料有限公司 | 厂房     | 2,459.56       | 2,467.74 | 2,000   |
| 美的电器 | 盈峰投资控股集团有限公司    | 办公楼    | 3,588.65       | 4,289.31 | —       |
| 美的电器 | 广东顺德美隆堡酒业有限公司   | 办公楼    | 408.41         | —        | —       |
| 美的电器 | 宁波开联实业发展有限公司    | 办公楼    | 900.77         | 1,801.54 | 656.81  |
| 美的电器 | 美的控股            | 办公楼    | 757.59         | —        | —       |

## 2、 正在履行的重大关联交易

依据《审计报告》以及公司提供的资料，截至本法律意见书出具之日，公司正在履行的金额 1,000 万元以上的重大关联交易情况如下：

## (1) 美的集团为关联方提供的担保

| 担保人  | 担保方式   | 被担保债务人     | 被担保债权人     | 被担保债权金额    | 被担保债务到期日  | 担保期限             |
|------|--------|------------|------------|------------|-----------|------------------|
| 美的集团 | 连带责任保证 | 广东美的置业有限公司 | 华能贵诚信托有限公司 | 最高债权金额为3亿元 | 2013.4.17 | 被担保债务履行期限届满之日起两年 |

上述关联担保发生时被担保债务人广东美的置业有限公司尚为美的集团控股子公司；2011年10月，美的集团将所持美的建业（BVI）有限公司（广东美的置业有限公司的控股股东）股权转让给美的发展（香港）有限公司，实现其地产业务的剥离，此后该项担保形成关联担保。

上述关联担保涉及债务即将到期，控股股东承诺到期后及时偿还在该等担保项下涉及的债务；同时就美的集团因履行上述担保义务而对关联方享有的追偿债权，控股股东提供了反担保，具体如下：

| 担保人  | 担保方式   | 被担保债务人     | 被担保债权人 | 被担保债权金额 | 担保期限        |
|------|--------|------------|--------|---------|-------------|
| 美的控股 | 连带责任保证 | 广东美的置业有限公司 | 美的集团   | 不超过3亿元  | 履行代偿义务之日起两年 |

## (2) 接受关联方提供的贷款

| 借款人  | 贷款人    | 借款金额(万) | 借款利率(%) | 借款期限                  | 担保方式 |
|------|--------|---------|---------|-----------------------|------|
| 美的集团 | 佛山威尚科技 | 10,000  | 5.7     | 2012.10.17-2013.10.17 | 无    |
| 美的集团 | 佛山威尚科技 | 40,000  | 5.7     | 2012.10.24-2013.10.24 | 无    |
| 美的集团 | 佛山威尚科技 | 32,000  | 5.7     | 2012.10.24-2013.10.24 | 无    |
| 美的集团 | 佛山威尚科技 | 17,000  | 5.7     | 2012.12.13-2013.12.13 | 无    |

## (3) 购买住房

| 买方   | 卖方         | 合同内容                              | 金额(万)  | 签署日       |
|------|------------|-----------------------------------|--------|-----------|
| 美的集团 | 佛山市美的房地产发展 | 购买住房，400套公租房(套内建筑面积23,160平方米)；534 | 46,300 | 2012.12.4 |

|  |      |                               |  |  |
|--|------|-------------------------------|--|--|
|  | 有限公司 | 套限价房(33,509 平方米);155<br>个产权车位 |  |  |
|--|------|-------------------------------|--|--|

- 3、上述关联交易事项已于 2013 年 3 月 28 日经美的集团第一届董事会第七次会议审议通过并由独立董事发表了独立意见，关联董事回避了表决。美的集团独立董事就上述关联交易出具了《关于公司关联交易的独立意见》，认为美的集团上述发生的关联交易为公司一般及日常业务过程中按正常商业条款进行的交易，并履行了现阶段所需的法定批准程序，遵循了公平、公正、公开的市场原则，关联交易公允，不存在损害公司及其他股东利益的情况。美的集团已采取必要措施对其他股东利益进行了保护。

上述关联交易事项尚待美的集团股东大会审议通过。

### （三）公司制定的关联交易公允决策程序

#### 1、公司章程

公司于 2012 年 8 月 25 日召开的创立大会审议通过的公司章程中对关联交易决策程序作出以下规定：

- (1) 第七十六条：股东大会审议有关关联交易事项时，关联股东不应当参与投票表决，其所代表的有表决权的股份数不计入有效表决总数；股东大会决议应当充分披露非关联股东的表决情况。
- (2) 第一百一十五条：董事与董事会会议决议事项所涉及的企业有关联关系的，不得对该项决议行使表决权，也不得代理其他董事行使表决权。该董事会会议由过半数的无关联关系董事出席即可举行，董事会会议所作决议须经无关联关系董事过半数同意通过。出席董事会的无关联董事人数不足三人的，应将该事项提交股东大会审议。
- 2、公司 2013 年第一次临时股东大会审议并通过了《美的集团股份有限公司关联交易管理制度》。该制度对关联交易的决策权限、程序、执行及关联交易的信息披露等作了进一步详细规定。

### （四）同业竞争

- 1、根据公司控股股东及实际控制人的书面确认和本所核查，公司控股股东、实际控制人及其直系亲属不存在与公司从事相同或类似业务的情况。

2、根据珠海融睿及佳昭控股、鼎晖嘉泰及鼎晖美泰、鼎晖绚彩的书面确认和本所核查，公司其他持股5%以上的股东与公司之间不存在同业竞争。

### 3、避免同业竞争的措施

- (1) 公司控股股东出具了避免同业竞争《承诺函》，保证及承诺其目前没有，将来也不从事与美的集团及其控制的企业主营业务相同或相似的生产经营活动，也不会通过控制其他经济实体、机构、经济组织从事或参与和美的集团及其控制的企业主营业务相同的竞争性业务。
- (2) 公司实际控制人亦出具了避免同业竞争《承诺函》，保证及承诺其以及其直系亲属目前没有，将来也不从事与美的集团及其控制的企业主营业务相同或相似的生产经营活动，也不会通过控制其他经济实体、机构、经济组织从事或参与和美的集团及其控制的企业主营业务相同的竞争性业务。

综上，本所认为：

- 1、公司与关联方的关联关系清晰、明确。
- 2、公司与关联企业之间正在履行的重大关联交易，不存在对公司及其他股东利益造成重大损害的情况。
- 3、公司通过章程等内部治理文件规定了关联交易公允决策的程序，该等规定合法有效。公司已采取必要的措施对非关联股东的利益进行保护。
- 4、公司控股股东、实际控制人与公司之间不存在同业竞争。公司控股股东、实际控制人已出具避免同业竞争《承诺函》以避免双方之间可能的竞争。
- 5、公司已对关联方、关联交易和解决与控股股东之间同业竞争的承诺及措施进行了充分披露，未有重大遗漏或隐瞒。

### 十一、公司的主要财产

根据美的集团提供的材料，公司拥有及使用的主要财产包括：

#### (一) 公司拥有的下属企业的股权

## 1、公司拥有的下属企业股权

- (1) 截至本法律意见书出具之日，公司控股及控制的境内及境外企业合计 199 家，其中境内企业 140 家，境外企业 59 家。（详见本法律意见书 附表二：美的集团及其下属企业一览表）。主要境内企业或境外企业基本情况详见本法律意见书“十二、公司的重大股权投资”。
- (2) 美的集团或美的电器直接参股的企业合计 10 家。（详见本法律意见书 附表三：美的集团或美的电器直接参股企业一览表）。
- (3) 经公司确认并经本所核查，截至本法律意见书出具之日，上述企业中除正在办理注销外，均为依法存续的企业法人；公司合法持有该等企业的股权，该等股权未设置任何质押、冻结或其他第三方权利负担。
- (4) 鉴于美的有限已经整体改制为股份有限公司，美的集团上述直接持有的 21 家存续企业中，尚余 4 家境内控股企业、2 家境外控股企业及 5 家境内参股金融类企业需办理股东更名手续。
- (5) 上述美的集团直接持有的 4 家境内控股企业股东名称变更手续的完成不存在法律障碍；其余 2 家境外控股企业及 5 家境内参股金融类企业待取得相关主管政府部门批准或备案后，其股东名称变更手续的完成不存在法律障碍。

## 2、美的电器直接持有企业股权

- (1) 截至本法律意见书出具之日，美的电器直接持有股权的企业有 38 家，具体如下：

| 序号 | 企业名称            | 股东及持股比例                               | 企业性质 |
|----|-----------------|---------------------------------------|------|
| 1  | 佛山市美的空调工业投资有限公司 | 美的电器持股 100%                           | 有限公司 |
| 2  | 佛山市顺德区博文投资有限公司  | 美的电器持股 100%                           | 有限公司 |
| 3  | 宁波美的联合物资供应有限公司  | 美的电器持股 100%                           | 有限公司 |
| 4  | 合肥美的暖通设备有限公司    | 美的电器持股 98.58%；佛山市美的空调工业投资有限公司持股 1.42% | 有限公司 |
| 5  | 小天鹅（荆州）电器有限公司   | 美的电器持股 97.12%；佛山市美的空调工业投资有限公司持股 2.88% | 有限公司 |

| 序号 | 企业名称                 | 股东及持股比例   | 企业性质 |
|----|----------------------|---|------|
| 6  | 安徽美芝压缩机销售有限公司        | 美的电器持股 95%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 5%                          | 有限公司 |
| 7  | 芜湖小天鹅制冷设备有限公司        | 美的电器持股 95%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 5%                          | 有限公司 |
| 8  | 重庆美的制冷设备有限公司         | 美的电器持股 95%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 5%                          | 有限公司 |
| 9  | 广州华凌空调设备有限公司         | 美的电器持股 90%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 10%                         | 有限公司 |
| 10 | 佛山市美的材料供应有限公司        | 美的电器持股 90%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 10%                         | 有限公司 |
| 11 | 广东美的楼宇科技有限公司         | 美的电器持股 90%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 10%                         | 有限公司 |
| 12 | 广东美的暖通设备有限公司         | 美的电器持股 90%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 10%                         | 有限公司 |
| 13 | 合肥市美的材料供应有限公司        | 美的电器持股 90%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 10%                         | 有限公司 |
| 14 | 佛山市顺德区美的电子科技有限公司     | 美的电器持股 90%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 10%                         | 有限公司 |
| 15 | 芜湖美智空调设备有限公司         | 美的电器持股 87.65%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 12.35%                   | 有限公司 |
| 16 | 广东美的集团芜湖物业建设管理有限责任公司 | 美的电器持股 80%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 20%                         | 有限公司 |
| 17 | 合肥荣事达美的电器营销有限公司      | 美的电器持股 75%; 美的有限持股 25%                                    | 有限公司 |
| 18 | 美的集团电冰箱制造(合肥)有限公司    | 美的电器持股 55%; 美的有限持股 45%                                    | 有限公司 |
| 19 | 美的财务公司               | 美的集团持股 55%; 美的电器持股 40%; 广东威灵电机持股 5%                       | 有限公司 |
| 20 | 金鹰基金管理有限公司           | 美的电器持股 20%  | 有限公司 |
| 21 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司      | 小天鹅持股 69.47%; 美的电器 (BVI) 持股 25%; 美的电器持股 5.53%             | 中外合资 |
| 22 | 安徽美芝压缩机有限公司          | 美的电器持股 95%; 美的电器 (新加坡) 贸易有限公司持股 5%                        | 中外合资 |
| 23 | 安徽美芝精密制造有限公司         | 美的电器持股 95%; 美的电器 (新加坡) 贸易有限公司持股 5%                        | 中外合资 |
| 24 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司       | 美的电器持股 75%; Maytag International Investments IV BV 持股 25% | 中外合资 |
| 25 | 合肥华凌股份有限公司           | 美的电器持股 75%; 美的电器 (BVI) 持股 25%                             | 中外合资 |

| 序号 | 企业名称             | 股东及持股比例   | 企业性质 |
|----|------------------|---|------|
| 26 | 广州美的华凌冰箱有限公司     | 美的电器持股 75%; 美的电器(新加坡)贸易有限公司持股 25%                   | 中外合资 |
| 27 | 广州华凌制冷设备有限公司     | 美的电器持股 75%; 美的电器(新加坡)贸易有限公司持股 25%                   | 中外合资 |
| 28 | 重庆美的通用制冷设备有限公司   | 美的电器持股 30%; 重庆通用工业(集团)有限责任公司持股 45%; 美的电器(BVI)持股 25% | 中外合资 |
| 29 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 美的电器持股 73%; 东芝开利株式会社持股 20%; 美的电器(BVI)持股 7%          | 中外合资 |
| 30 | 广东美的商用空调设备有限公司   | 美的电器持股 73%; 东芝开利株式会社持股 20%; 美的电器(BVI)持股 7%          | 中外合资 |
| 31 | 美的集团武汉制冷设备有限公司   | 美的电器持股 73%; 东芝开利株式会社持股 20%; 美的电器(BVI)持股 7%          | 中外合资 |
| 32 | 广东美的制冷设备有限公司     | 美的电器持股 73%; 东芝开利株式会社持股 20%; 美的电器(BVI)持股 7%          | 中外合资 |
| 33 | 广东美芝制冷设备有限公司     | 美的电器持股 60%; 东芝开利株式会社持股 40%                          | 中外合资 |
| 34 | 广东美芝精密制造有限公司     | 美的电器持股 60%; 东芝开利株式会社持股 40%                          | 中外合资 |
| 35 | 佛山市美的开利制冷设备有限公司  | 美的电器持股 60%; 开利亚洲有限公司持股 40%                          | 中外合资 |
| 36 | 安徽美芝制冷设备有限公司     | 美的电器持股 95%; 东芝开利株式会社持股 5%                           | 中外合资 |
| 37 | 小天鹅              | 美的电器持股 35.20%                                       | 上市公司 |
| 38 | 美的电器(BVI)        | 美的电器持股 100%   | 境外企业 |

(2) 本次吸收合并完成后,美的电器直接持有的上述 38 家企业的股权将由美的集团承继,该等股权过户至美的集团尚需完成如下事项:

- ① 上述 16 家中外合资企业、美的电器(BVI)、美的财务公司以及金鹰基金管理有限公司的股权变更尚需要取得其主管政府部门的批准,上市公司小天鹅股权变更尚需取得中国证监会豁免要约收购的批准。
- ② 美的集团承继美的电器非全资持有的有限责任公司的股权需分别获得该等公司的其他股东(下称“其他股东”)放弃优先受让权的确认。经公司确认,美的电器拟于董事会作出关于本次吸收合并的决议并公告后就本次吸收合并办理取得其他股东的相关确认。

- ③ 对于美的电器直接持有的于 2008 年从合肥荣事达集团有限责任公司收购取得的合肥荣事达美的电器营销有限公司、合肥美的荣事达电冰箱有限公司以及合肥荣事达洗衣设备制造有限公司等三家企业部分股权，根据美的电器与合肥荣事达集团有限责任公司签署的《股权转让协议》，美的电器承诺在法定存续期内（即 2046 年前）不对外转让前述股权。故美的集团承继前述取得的该三家企业股权尚需取得合肥荣事达集团有限责任公司的同意。经公司确认，美的电器拟于董事会作出关于本次吸收合并的决议并公告后就本次吸收合并事宜办理取得合肥荣事达集团有限责任公司的相关同意。
- (3) 待取得上述相关主管政府部门的批准、其他股东以及合肥荣事达集团有限责任公司的同意后，上述 38 家企业股权过户至美的集团不存在重大的、实质性的法律障碍。

## (二) 土地

### 1、 公司拥有的土地使用权

根据公司提供的材料以及书面确认，并经本所核查，截至 2012 年 12 月 31 日，公司取得的土地使用权情况如下：

#### (1) 已取得权属证书的国有出让土地

公司拥有已取得权属证书的出让土地共 120 宗，总面积为 12,696,630.71 平方米，其中美的电器直接持有的土地共 18 宗（其中一宗土地为美的电器与广东美的置业有限公司共有），总面积为 1,365,641.69 平方米（详见本法律意见书附表四：美的集团及下属公司有证土地一览表）。

美的有限已经整体改制为股份有限公司，美的有限直接持有的 1 宗土地需办理土地权利人更名手续。除前述 1 宗土地外，公司下属企业尚余 14 宗土地因企业名称发生变更尚待办理土地权利人名称变更手续。前述土地权人名称变更手续的完成不存在法律障碍。

上述土地中，有 10 宗土地已办理抵押手续，其中包括美的电器直接持有的土地 5 宗。经美的电器确认，美的电器拟于本次审议吸收合并董事会召开并公告相关信息后就本次吸收合并事宜办理取得上述抵押合

同项下的抵押权人的书面同意。本次吸收合并完成后，待取得上述抵押合同项下的抵押权人的同意，美的集团承继美的电器直接持有的抵押土地以及其在上述抵押合同项下的权利及义务不存在法律障碍。

对于上述美的电器与广东美的置业有限公司共有的1宗土地，经美的电器确认，美的电器拟于本次吸收合并董事会召开并公告后就本次吸收合并事宜办理取得共有人的书面同意。本次吸收合并完成后，待取得该共有人的同意后，美的集团承继美的电器直接持有的该宗共有土地不存在法律障碍。

## (2) 未取得国有出让权属证书的土地

### ①正在办理国有出让权属证书的土地

根据公司确认及本所核查，公司正在办理土地使用权证书的土地1宗，具体如下：

| 权利人        | 土地位置  | 面积（平方米） | 出让年限 | 土地用途 |
|------------|-------|---------|------|------|
| 合肥安得物流有限公司 | 柏堰科技园 | 133,330 | 50年  | 工业   |

根据公司确认及本所核查，对于上述土地，公司系通过挂牌取得并已签订土地出让合同及支付土地出让金，公司取得该等土地权属证书不存在实质性法律障碍。

### ②划拨土地

根据公司确认及本所核查，小天鹅拥有一宗划拨土地，具体情况如下：

| 权利人 | 土地位置      | 面积（平方米）  | 土地使用权类型 | 土地用途 |
|-----|-----------|----------|---------|------|
| 小天鹅 | 北塘区惠钱路67号 | 30,760.1 | 划拨      | 工业   |

## 2、公司租赁使用的土地使用权

### (1) 根据公司提供的资料并经本所核查，截至2012年12月31日，公司租赁使用的土地有1宗，总面积约为57,506.95平方米，公司已就该等土地与出租方签订了租赁协议，具体情况如下：

| 承租方 | 出租方 | 位置 | 面积（平方米） | 租赁期限 | 用途 |
|-----|-----|----|---------|------|----|
|     |     |    |         |      |    |

|                    |                        |           |             |                        |       |
|--------------------|------------------------|-----------|-------------|------------------------|-------|
| 佛山市顺德区百年同创塑胶实业有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇碧江社区坤州资产管理办公室 | 坤 州 工 业 区 | 57, 506. 95 | 2007. 1. 1-2019. 8. 31 | 办公及厂房 |
|--------------------|------------------------|-----------|-------------|------------------------|-------|

- (2) 对于上述租赁土地，该等土地的出租方未能提供拥有该等土地的使用权权属文件。但根据租赁协议约定，承租方因土地性质造成的损失将由出租方赔偿。根据公司说明，佛山市顺德区百年同创塑胶实业有限公司主要生产塑料制品，该项业务占公司主营业务收入的比重较小。
- (3) 本所认为，上述土地租赁瑕疵不会对公司经营构成实质性影响，不会构成本次吸收合并的实质性障碍。

### (三) 房产

#### 1、 公司拥有的房屋

根据公司提供的资料并经本所核查，截至 2012 年 12 月 31 日，公司自有房屋情况如下：

##### (1) 已取得权属证书的房屋

公司拥有已取得权属证书的房屋共 255 项、总建筑面积为 6, 609, 668. 39 平方米，其中美的电器直接持有的房屋 40 项，总建筑面积 1, 114, 395. 40 平方米（详见本法律意见书附表五：美的集团及下属公司有证房产一览表）。

上述房屋中，27 项房屋因企业名称发生变更尚待办理房屋权利人名称变更手续，该等房屋名称变更手续的完成不存在法律障碍。

上述房屋中，有 14 项房屋已办理抵押手续，其中包括美的电器直接持有的房屋 5 项。经美的电器确认，美的电器拟于本次审议吸收合并董事会召开并公告相关信息后就本次吸收合并事宜办理取得上述抵押合同项下的抵押权人的书面同意。本次吸收合并完成后，待取得上述抵押合同项下的抵押权人的同意，美的集团承继美的电器直接持有的抵押房屋以及其在上述抵押合同项下的权利及义务不存在法律障碍。

## (2) 正在办理权属证书的房屋

根据公司提供的材料以及书面确认,公司拥有的自有房屋中尚有 182 项、总建筑面积为 2,412,762.65 平方米的房屋正在办理《房屋所有权证》,其中:

### ①美的电器及其下属企业拥有的正在办证的房屋

美的电器及其下属企业拥有的正在办证的房屋有 72 项,总建筑面积为 910,511.45 平方米(占美的集团自有房屋总面积的比例约为 10.09%),账面净值约为 89,737.99 万元(占美的集团总资产的比例约为 1.02%)(详见本法律意见书附表六:美的集团及下属公司正在办理权属证书房产一览表)。

### ②美的集团及其他下属企业拥有的正在办证的房屋(不含美的电器及其下属企业)

美的集团及其他下属企业(不含美的电器及其下属企业)拥有的正在办证的房屋 110 项,总建筑面积为 1,502,251.20 平方米。(详见本法律意见书附表六:美的集团及下属公司正在办理权属证书房产一览表)

根据公司的书面说明及本所的适当核查,附表六所示的 110 项房屋中,第 1 项至第 16 项共计 16 项房屋系美的集团最近两年新建房屋,该等房屋均已经取得了《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》及《建筑工程施工许可证》,合计建筑面积为 1,149,004.09 平方米(占美的集团自有房屋总面积的比例约为 12.73%),账面净值约为 186,026.30 万元(占美的集团总资产的比例约为 2.12%);第 17 项至第 110 项共计 94 项房屋合计建筑面积为 353,247.11 平方米(占美的集团自有房屋总面积的比例约为 3.92%),账面净值约为 42,723.65 万元(占美的集团总资产的比例约为 0.49%)。

③就上述正在办证的房屋,控股股东美的控股及实际控制人承诺将尽力协助公司办理相关权属证书,并力争在本次吸收合并完成后 3 年内办理完毕该等权属证书事宜。对于确实无法办理房地产产权登记手续的建筑物,若主管部门要求公司拆除该等建筑物,则美的控股及实际控制人将承担主管部门要求公司支付的所有与该等建筑

物拆除相关的费用。如果未获得权证的房屋建筑物，因其没有取得相应权证导致公司不能正常使用该等房产，美的控股及实际控制人将赔偿公司因此而遭受的相应经济损失；如由于前述情况导致公司被主管机关处罚或任何第三方索赔，则美的控股及实际控制人将赔偿公司因此而遭受的实际损失。

## 2、公司租赁使用的房屋

根据公司提供的材料并经本所核查，截至 2012 年 12 月 31 日，公司租赁使用的房屋共 113 项（详见本法律意见书附表七：美的集团及下属公司租赁房屋一览表）。其中：

- (1) 附表七中第 1 项至第 13 项共计 13 项租赁物业，经核查，出租方拥有该等房屋的所有权证书，该等租赁合法、有效。
- (2) 附表七中第 14 项至第 113 项共计 100 项租赁物业，公司未能取得出租方拥有租赁房屋的产权证书。
- (3) 根据公司的说明，截至本法律意见书出具之日，美的集团及其子公司没有因承租物业发生过任何诉讼纠纷或受到任何主管部门的处罚，上述租赁物业存在的瑕疵没有影响美的集团及其子公司实际使用该等物业，且上述瑕疵租赁物业主要用途为办公及物流业务仓库，非公司主要生产经营场所，即使因上述瑕疵租赁导致租赁物业不能使用，公司亦能迅速找到合法的替代性物业予以使用，该等瑕疵租赁不会对公司经营构成实质性影响。
- (4) 公司控股股东及实际控制人已出具书面承诺，如果因上述租赁瑕疵导致美的集团及其子公司需要另租其他房屋而进行搬迁并遭受任何经济损失或处罚的，将对美的集团及其子公司所遭受的一切经济损失予以足额补偿。

## （四）商标

### 1、自有注册商标

- (1) 自有境内商标

根据公司提供的资料并经本所核查，截至 2012 年 12 月 31 日，公司持有的境内注册商标 841 项，其中美的电器直接拥有境内商标 320 项。该等境内注册商标均已取得了商标权属证书。经公司书面确认和本所核查，除美的电器直接持有的 241 项注册商标已设置质押外，公司持有的其余注册商标未设置质押。（公司拥有的主要注册商标详见本法律意见书附表八：美的集团及下属公司自有主要商标一览表）。

经公司确认，公司拟于本次审议吸收合并董事会召开并公告相关信息后就本次吸收合并事宜办理取得前述质押合同项下的质押权人的同意。本次吸收合并完成后，除前述已经质押的 241 项注册商标外，美的集团承继美的电器直接拥有的上述其余 79 项商标不存在法律障碍；对于前述已经质押的注册商标，待取得相关质押权人书面的同意后，美的集团承继美的电器直接拥有的该等商标不存在法律障碍。

上述境内注册商标中部分因企业名称发生变更尚待办理商标更名手续，该等商标权人名称变更手续的完成不存在法律障碍；部分商标正在办理续展，待续展完成后公司继续使用该等商标不存在法律障碍。

## (2) 自有境外商标

根据公司提供的资料，截至 2012 年 12 月 31 日，公司持有境外注册商标 455 项。

## 2、 许可使用的商标

根据公司提供的资料，公司被许可使用的商标情况如下：

2008 年 7 月 1 日，合肥荣事达洗衣设备制造有限公司、合肥美的荣事达电冰箱有限公司与合肥荣事达集团有限责任公司签订《商标许可使用合同》，合肥荣事达集团有限责任公司许可合肥荣事达洗衣设备制造有限公司在洗衣机系列产品，许可合肥美的荣事达电冰箱有限公司在电冰箱系列产品上使用“Royalstar”、“荣事达”商标，合肥荣事达洗衣设备制造有限公司和合肥美的荣事达电冰箱有限公司每年合计向合肥荣事达集团有限责任公司支付 100 万元商标许可使用费，许可使用期限为 5 年，自 2008 年 4 月 1 日至 2013 年 3 月 31 日。上述《商标许可使用合同》已获合肥市人民政府国

国有资产监督管理委员会《关于荣事达商标许可使用合同的批复》(合国资权[2008]146号)批准。

根据公司确认,在上述商标许可合同到期后,公司将不会续签上述商标许可合同。

## (五) 专利及专有技术

### 1、自有专利

#### (1) 自有境内主要专利

根据公司提供的资料并经本所核查,截至2012年12月31日,公司及其下属公司拥有的对生产经营具有重要作用的主要专利148项,其中美的电器直接拥有的主要专利32项(含美的电器前身广东美的集团股份有限公司直接持有的1项专利)。(公司拥有的主要专利详见本法律意见书附表九:美的集团及下属公司自有主要专利一览表)

上述主要专利均已取得了专利证书。经公司书面确认和本所核查,上述专利均未设置质押。本次吸收合并完成后,美的集团承继美的电器直接拥有的上述专利不存在法律障碍。

鉴于美的有限已经整体改制为股份有限公司,美的有限直接持有的上述38项专利中尚余6项专利需办理更名手续;美的电器前身广东美的集团股份有限公司直接持有的上述1项专利尚需办理更名手续。该等专利权人名称变更手续的完成不存在法律障碍。

#### (2) 自有境外专利

根据公司提供的资料,截至2012年12月31日,公司及其下属公司共拥有境外专利共计35项。

### 2、许可使用的专利

根据公司确认及本所核查,公司不存在被第三方许可使用的专利。

## (六) 软件著作权

根据公司提供的资料并经本所核查，截至 2012 年 12 月 31 日，公司及其下属公司共拥有软件著作权 35 项（详见本法律意见书附表十：美的集团及下属公司自有软件著作权一览表）。

该软件著作权均已取得了权属证书。经公司书面确认和本所核查，该等著作权均未设置质押。

综上，本所认为：

1、 经公司确认及本所核查，公司合法持有前述境内控股或参股公司的股权。除已披露的正在注销的企业外，其余企业均依法设立并有效存续。其中，美的有限直接持有的部分企业尚需办理股东名称变更手续。除本法律意见书已披露外，该等股东名称变更手续的完成不存在法律障碍。

## 2、 对于公司拥有的土地使用权

- (1) 公司合法取得通过出让方式取得的土地使用权。在该等土地所取得的权属证书载明的有效使用期限内，公司有权依法独立享有占有、使用、赠与、转让、出租、抵押或以其他符合中国有关法律法规的方式处分该等土地使用权。
- (2) 对于已签订《土地出让合同》的土地使用权，公司已履行相关国有土地出让程序并已支付土地出让金，公司依法取得该等土地使用权不存在实质法律障碍。
- (3) 对于小天鹅拥有的划拨土地，尚需办理国有土地出让手续。该等土地使用权不存在会对公司生产经营造成重大影响的权属争议或纠纷且占公司使用中的土地总面积比例较小，不会对公司的生产经营及本次吸收合并构成重大不利影响。
- (4) 公司对已取得权属证书并设置抵押的土地拥有占有、使用和收益的权利，但未经抵押权人同意，不能自由转让、抵押或以其他方式处分该等土地。

## 3、 对于公司拥有的房屋

- (1) 对于公司拥有的已取得权属证书的房屋，公司合法、有效取得该等房

屋的所有权，依法享有转让、赠与、出租、抵押或以其他合法方式处分该等房屋所有权的权利。

- (2) 正在办理权属证书的房屋之中，对于公司近两年新建的房屋，公司已依法取得了建设该等房屋的相关文件，公司拥有该等房屋的权属不存在争议；对于其他正在办理权属证书的房屋，该等房屋面积及价值占公司使用房屋总面积及公司总资产的比例较低，亦不存在会对公司生产经营造成重大影响的权属争议或纠纷。而且控股股东及实际控制人亦承诺对因该等房屋可能致公司的损失承担赔偿责任，因此该等正在办理权属证书的房屋不会对公司生产经营和本次吸收合并构成重大不利影响。
- (3) 公司对已取得权属证书并设置抵押的房屋拥有占有、使用和收益的权利，但未经抵押权人同意，不能自由转让、抵押或以其他方式处分该等房屋。
- 4、对于公司租赁使用的土地和房屋，公司租赁使用该等土地或房产未产生争议或纠纷。已披露的瑕疵土地或房屋租赁，并非公司主要生产经营场所，即使因瑕疵租赁导致租赁物业不能使用，公司亦能迅速找到合法的替代性物业予以使用，而且公司控股股东及实际控制人也承诺对该等瑕疵租赁给公司造成的损失予以赔偿，因此该等瑕疵租赁不会对公司的持续生产经营构成重大影响，亦不会对本次吸收合并构成重大法律障碍。
- 5、公司及其下属子公司合法拥有上述境内主要注册商标、专利及软件著作权；该等注册商标、专利及软件著作权已取得完备的产权证书，不存在产权纠纷或潜在争议；除本法律意见书已披露的质押商标外，其余境内注册商标、专利及软件著作权未设置质押。现有部分商标、专利证书因证载权利人改制或更名需相应办理换证手续，该等手续的办理不存在实质性法律障碍。
- 6、除已在本法律意见书中披露的之外，本次吸收合并完成后，美的集团承继美的电器的直接持有的境内资产不存在法律障碍。

## 十二、公司的重大股权投资

### (一) 公司控股的主要境内企业

截至本法律意见书出具之日，公司主要的境内企业共计 16 家，按照所属业

务板块分类描述如下：

## I、 大家电板块业务

### 1、 美的电器

美的电器的基本情况见本法律意见书“五、美的集团和美的电器的设立”。

### 2、 小天鹅

- (1) 小天鹅于 1993 年 11 月,经江苏省经济体制改革委员会苏体改生(1993)253 号文批准,在无锡市小天鹅电器工业公司的基础上,以定向募集方式设立。设立时的股本由发起人无锡市小天鹅电器工业公司以经营性净资产 7,789.04 万元按 1: 0.8 的比例折为 6,231.4 万股(其中:国家股 5,768.8 万股,占 56.38%;集体资产股 462.6 万股,占 4.17%)。同时向社会法人募集 3,750 万股,向内部职工募集 250 万股,募集发行价 2.5 元。
- (2) 1996 年 6 月 7 日,国务院证券委员会出具了《关于同意无锡小天鹅股份有限公司发行 7000 万股境内上市外资股的批复》(证券发[1996]14 号),同意小天鹅发行境内上市外资股 7,000 万股,每股面值 1 元。
- (3) 1997 年 3 月 6 日,中国证券监督管理委员会出具了《关于无锡小天鹅股份有限公司申请公开发行股票的批复》(证监发字[1997]54 号),同意小天鹅向社会公开发行人民币普通股 6,000 万股(含公司职工股 900 万股),每股面值 1 元。
- (4) 2008 年 2 月 26 日,国联发展(集团)有限公司与美的电器签署《股份转让协议》,美的电器以 168,000 万元的价格收购了其所持小天鹅 A 股股份 87,673,341 股,占当时小天鹅总股本的 24.01%。该次收购于 2008 年 3 月 24 日经国务院国有资产监督管理委员会以国资产权[2008]283 号批复同意。

经过前述收购,加之美的电器通过其子公司 Titoni 于 2007 年 3 月—5 月在二级市场购入 18,000,006 股小天鹅 B 股(占当时小天鹅总股本的 4.93%),美的电器直接及间接持有小天鹅 105,673,347 股股份,占小天鹅总股本的比例为 28.94%,成为小天鹅的第一大股东。

- (5) 2010 年, 美的电器以资产认购小天鹅非公开发行的股份, 详情见本法律意见书“十四、公司重大资产变化及收购兼并”。本次认购完成后, 美的电器直接及间接合计持有小天鹅 39.08% 股权, 为小天鹅控股股东。
- (6) 2011 年 12 月 15 日至 2012 年 1 月 16 日期间, 美的电器通过深交所交易系统增持了小天鹅 A 股股份共计 6,319,556 股, 占小天鹅总股本比例为 1%。本次增持完成后, 美的电器及 Titoni 合计持有小天鹅股份数为 253,513,285 股, 占小天鹅总股本比例为 40.08%。
- (7) 现状

小天鹅现持有无锡市工商行政管理局颁发的注册号为 320200000014723 的《企业法人营业执照》, 住所为无锡市国家高新技术产业开发区长江南路 18 号, 法定代表人为方洪波, 注册资本 63,248.7764 万元, 企业类型为股份有限公司(上市), 经营范围为家用电器, 工业陶瓷产品、环保型干洗设备、清洗机械设备、后续整理设备及零配件的制造、销售及售后服务; 洗涤服务; 机械加工; 自营和代理各种商品及技术的进出口业务(国家限定公司经营或禁止进出口的商品或技术除外); 家电技术服务; 对外承包工程(凭有效资质证书经营)。

小天鹅已通过 2011 年度工商年检。

## II、小家电板块业务

### 3、佛山日用家电

截至本法律意见书出具之日, 佛山日用家电系美的集团直接全资持有的子公司, 美的集团持有其 100% 股权。

- (1) 佛山日用家电系由美的电器于 1998 年 11 月 12 日设立的控股子公司。
- (2) 2005 年 6 月 20 日, 美的电器与美的有限签署《股权转让协议》, 美的电器将其持有的佛山日用家电 85% 的股权转让给美的有限。前述转让完成后, 佛山日用家电成为美的集团控股子公司。
- (3) 2008 年 11 月 15 日, 佛山日用家电的另一名股东——佛山市美的家用

电器有限公司分别与美的有限、佛山威尚科技签署《股权转让合同》，将其持有的佛山日用家电 5%股权转让给美的有限，持有的 10%股权转让给佛山威尚科技。

(4) 2009 年 11 月 25 日，佛山威尚科技与美的有限签署《股权转让合同》，将其持有的佛山日用家电 10%股权全部转让给美的有限。前述股权转让完成后，佛山日用家电成为美的集团全资拥有的子公司。

#### (5) 现状

佛山日用家电现持有佛山市顺德区市场安全监管局颁发的注册号为 440681000117791 的《企业法人营业执照》，住所为佛山市顺德区北滘镇蓬莱路美的工业城，法定代表人为方洪波，注册资本 200,000 万元，企业类型为有限责任公司(外商投资企业法人独资)，经营范围为制造：日用电器。

佛山日用家电已通过 2011 年度工商年检。

### 4、 广东生活电器

截至本法律意见书出具之日，广东生活电器系美的集团间接控制的全资子公司，佛山日用家电持有其 75%的股权，家电投资香港持有其 25%的股权。

- (1) 广东生活电器系由美的电器于 1994 年 2 月 21 日设立的控股子公司。
- (2) 2005 年 3 月 16 日，美的电器与佛山日用家电签署了《股权转让协议》，美的电器将其所持广东生活电器 75%的股权全部转让给佛山日用家电。继佛山日用家电于 2005 年 6 月成为美的集团控股子公司后，广东生活电器也成为美的集团间接控股的企业。
- (3) 经过数次股权变动后，家电投资香港于 2008 年 12 月收购了广东生活电器当时外资股东 Taily Worldwide Limited (泰利国际有限公司) 所持的 25%股权。至此，广东生活电器成为美的集团间接全资拥有的子公司。

#### (4) 现状

广东生活电器现持有佛山市顺德区市场安全监管局颁发的注册号为

40681400004376《企业法人营业执照》。根据该营业执照，企业住所为佛山市顺德区北滘镇三乐路 19 号；法定代表人为方洪波；注册资本为 3,926 万美元；实收资本为 3,926 万美元；公司类型为有限责任公司（台港澳与境内合资）；经营范围为生产经营家用电器、日用电器、厨房用具、不锈钢制品、日用五金及炊具；家庭电器、日用电器的技术研发与转让。

广东生活电器已通过 2011 年度工商年检。

## 5、 广东环境电器

截至本法律意见书出具之日，广东环境电器系美的集团间接控制的全资子公司，佛山日用家电持有其 75%的股权，美的国际控股持有其 25%的股权。

- (1) 广东环境电器系由美的电器于 2003 年 10 月 22 日设立的控股子公司。
- (2) 2005 年 3 月 25 日，美的电器与佛山日用家电签署了《股权转让合同》，美的电器将所持广东环境电器的 65%股权全部转让给佛山日用家电。继佛山日用家电于 2005 年 6 月成为美的集团控股子公司后，广东环境电器也成为美的集团间接控股的企业。
- (3) 经过数次股权变动后，佛山日用家电于 2006 年 12 月收购了广东盈峰集团有限公司所持广东环境电器 10%股权。
- (4) 2009 年 4 月，美的国际控股收购了广东环境电器外资股东 Flych Development Limited（飞达发展有限公司）所持的 25%股权。
- (5) 现状

广东环境电器现持有中山市工商行政管理局颁发的注册号为 442000400011638《企业法人营业执照》。根据该营业执照，企业住所为中山市东凤镇东阜路和穗工业园东区 28 号；法定代表人为方洪波；注册资本 20,000 万元；公司类型为有限责任公司（中外合资）；经营范围为生产经营电风扇、电暖器、吸尘器、空气清新机、换气扇、电热毯、加湿器、取暖干衣器；家用美容、保健电器具；医用超声仪器、物理治疗及康复设备、病房护理设备及器具、消毒和灭菌设备及器具；照明器具及配件；上述各类产品零部件。

广东环境电器已通过 2011 年度工商年检。

## 6、 广东微波电器

截至本法律意见书出具之日，广东微波电器系美的集团间接控制的全资子公司，广东微波炉持有其 75% 股权，美的国际控股持有其 25% 股权。

- (1) 广东微波电器系由广东微波炉于 2006 年 9 月 4 日设立的控股子公司。
- (2) 2010 年及 2011 年，美的集团通过收购广东微波炉间接控制广东微波电器。本次收购详见本法律意见书“十四、公司重大资产变化及收购兼并”。上述收购完成后，广东微波电器一直为美的集团控制的下属非上市企业。
- (3) 现状

广东微波电器现持有佛山市顺德区市场安全监管局颁发的注册号为 440681400002045 号的《企业法人营业执照》，根据该营业执照，企业住所为佛山市顺德区北滘镇永安路 6 号，法定代表人方洪波，注册资本为 4,200 万美元，企业类型为有限责任公司（港澳台与境内合资），经营范围为生产经营微波炉、工业及商用微波炉设备、烤箱、燃气具、面包机、消毒清洗设备、微波灭菌设备、等离子灭菌设备、照明电气、电工产品、模具、金属加工机械、液体加热器、家用高压变压器、低压变压器、罩极电机、镇流器、民用电机、工业设计和手板制作及上述产品的零部件；上述产品的安装、维修、售后服务。设立公司内部研发中心，从事微波炉、大烤箱、小烤箱、面包机、果蔬机及变压器等产品的研究和开发。（经营范围涉及行政许可的项目须凭有效的许可证或批准证明经营）。

广东微波电器已通过 2011 年度工商年检。

## 7、 芜湖厨卫电器

- (1) 芜湖厨卫电器系由佛山日用家电与广东美的厨卫电器制造有限公司于 2008 年 8 月 7 日设立的控股子公司。截至本法律意见书出具之日，佛山日用家电持有其 90% 股权，广东美的厨卫电器制造有限公司持有其 10% 股权。

## (2) 现状

芜湖厨卫电器现持有芜湖市工商行政管理局颁发的注册号为340208000004017的《企业法人营业执照》，根据该营业执照，企业住所为芜湖市经济技术开发区管委会，法定代表人为黄健，注册资本为6,000万元，企业类型为其他有限责任公司，经营范围为生产经营日用电器、燃气器具、抽油烟机消毒柜、贮水式电热水器、家用燃气壁挂式两用炉、太阳能热水器、家用和商用热泵热水器、卫浴电器、整体厨房及上述产品的相关零配件。

芜湖厨卫电器已通过2011年度工商年检。

## 8、佛山洗涤电器

截至本法律意见书出具之日，佛山洗涤电器系美的集团间接控制的全资子公司，佛山日用家电持有其75%股权，美的国际控股持有其25%股权。

- (1) 佛山洗涤电器系由美的电器于2000年1月18日设立的控股子公司。
- (2) 2005年3月16日，美的电器与佛山日用家电签署了《股权转让协议》，美的电器将所持佛山洗涤电器75%的股权全部转让给佛山日用家电。继佛山日用家电于2005年6月成为美的集团控股子公司后，佛山洗涤电器也成为美的集团间接控股的企业。

## (3) 现状

佛山洗涤电器现持有佛山市顺德区市场安全监管局颁发的注册号为440681400004341的《企业法人营业执照》，根据该营业执照，企业住所为佛山市顺德区北滘镇北滘工业园，法定代表人为方洪波，注册资本为1,600万美元，企业类型为有限责任公司（台港澳与境内合资），经营范围为生产经营家用洗碗机、商用洗碗机、电动喷壶、垃圾粉碎机、垃圾处理器及其零配件。

佛山洗涤电器已通过2011年度工商年检。

## 9、佛山饮水机

截至本法律意见书出具之日，佛山饮水机系美的集团间接控制的全资子公

司，佛山日用家电持有其 75%股权，家电投资香港持有其 25%股权。

- (1) 佛山饮水机系由佛山市顺德区美的家电实业有限公司于 2006 年 7 月 28 日设立的控股子公司。
- (2) 2008 年 12 月，佛山饮水机外资股东 Taily Worldwide Limited (泰利国际有限公司) 将其所持佛山饮水机的 25%股权转让给家电投资香港。
- (3) 2010 年 12 月，佛山市顺德区美的家电实业有限公司将所持佛山饮水机的 75%股权全部转让给佛山日用家电。
- (4) 现状

佛山饮水机现持有佛山市顺德区市场安全监管局核发的注册号为 440681400004368 的《企业法人营业执照》，根据该营业执照，企业住所为佛山市顺德区北滘镇蓬莱路工业大道，法人代表人为甄少强，注册资本为 385 万美元，企业类型为有限责任公司（台港澳与境内合资），经营范围为：生产经营日用电器、家用电器及上述产品的零配件(国家限制、禁止外商投资的产品除外)。

佛山饮水机已通过 2011 年度工商年检。

## 10、广东照明电气

广东照明电气现系美的集团间接控制的全资子公司，佛山日用家电持有其 80%股权，佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持有其 20%股权。

- (1) 广东照明电气系由佛山日用家电及佛山市顺德区鸿邦投资有限公司于 2010 年 3 月 5 日出资设立的内资企业。截至本法律意见书出具之日，佛山日用家电持有其 80%股权，佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持有其 20%股权。
- (2) 现状

广东照明电气现持有佛山市顺德区市场安全监管局核发的注册号为 440681000204143 的《企业法人营业执照》，根据该营业执照，企业住所为佛山市顺德区北滘镇北滘居委会蓬莱路工业大道，法人代表

人为田明力，注册资本为 5,000 万元，企业类型为有限责任公司，经营范围为：生产照明电气、电工产品及上述产品的零部件；上述产品的安装、维修及售后服务；经营和代理各类商品及技术的进出口业务（法律、行政法规禁止的除外，法律、行政法规限制的项目取得许可证后方可经营）。

广东照明电气已通过 2011 年度工商年检。

### III、 电机板块业务

#### 11、 广东威灵电机

截至本法律意见书出具之日，广东威灵电机系美的集团间接控制的子公司，威灵国际香港持有其 100%的股权。

- (1) 广东威灵电机系由顺德县美的家用电器公司于 1992 年 10 月 6 日设立的控股企业。
- (2) 2004 年 3 月 29 日，美的电器与美的有限签署《股权转让协议》，美的电器将其持有的广东威灵电机 75% 股权全部转让给美的有限。前述转让完成后，广东威灵电机一直为美的集团控制的下属子公司。
- (3) 2004 年 12 月 21 日，美的有限与威灵控股（BVI）签署《股权转让协议》，将其持有的广东威灵电机 75% 的股权全部转让给威灵控股（BVI）。
- (4) 2005 年 7 月广东威灵电机外资股东 East Fame HongKong Investments Co. Limited 将其所持广东威灵电机的 25% 股权全部转让给威灵控股（BVI）。
- (5) 2008 年 12 月，威灵控股（BVI）将其持有的广东威灵电机 100% 股权转让给威灵国际香港。
- (6) 现状

广东威灵电机现持有佛山市顺德区市场安全监管局核发的注册号为 440681400010300 的《企业法人营业执照》，根据该营业执照，企业住所为佛山市顺德区北滘镇工业园十五、十六、十七区，法定代表人为周向阳，注册资本为 4,881 万美元，企业类型为有限责任公司（台港

澳法人独资), 经营范围为设计及生产经营直流电机、交流电机、风轮、风机罩壳。

广东威灵电机已通过 2011 年度工商年检。

## 12、江苏清江电机

截至本法律意见书出具之日, 江苏清江电机系美的集团直接及间接控制的全资子公司, 美的集团持有其 75% 股权, 美的国际控股持有其 25% 股权。

- (1) 江苏清江电机系江苏清江电机股份有限公司于 2003 年 8 月 7 日设立的企业。
- (2) 2004 年 3 月 1 日, 美的有限与江苏清江电机股份有限公司签署了《股权转让协议》收购了其持有的江苏清江电机 70% 股权。前述收购完成后, 江苏清江电机一直为美的集团控制的下属非上市企业。
- (3) 2007 年 4 月, 美的国际控股收购了江苏清江电机当时外资股东威灵控股 (BVI) 所持的 25% 股权。
- (4) 2010 年 9 月, 江苏清江电机股份有限公司将其持有江苏清江电机 30% 股权转让给美的有限。
- (5) 现状

江苏清江电机现持有江苏省淮安工商行政管理局颁发的注册号为 320800400001878 号的《企业法人营业执照》。根据该营业执照, 企业住所为淮安市广州北路 2 号, 法定代表人为蔡其武, 注册资本 20,000 万元, 公司类型为有限责任公司 (中外合资), 经营范围为制造: 各类电机及生产用原辅材料的生产销售及产品的售后服务, 船用辅机、减速机的生产销售, 自有房屋租赁; 电机检测服务。(经营范围中涉及的国家专项审批规定的须办理审批后方可经营)。

江苏清江电机已通过 2011 年度工商年检。

## 13、佛山洗涤电机

截至本法律意见书出具之日, 佛山洗涤电机系美的集团间接控制的全资子

公司，广东威灵电机持有其 75%股权，威灵国际香港持有其 25%股权。

- (1) 佛山洗涤电机系由美的电器于 1998 年 7 月 24 日设立的控股子公司。
- (2) 2000 年 8 月 8 日，美的电器与广东威灵电机签署《股权转让协议》，美的电器将持有的佛山洗涤电机 75%股权转让给广东威灵电机。本次转让完成后，佛山洗涤电机一直为广东威灵电机控股的子公司。
- (3) 2008 年 12 月，佛山洗涤电机当时的外资股东威灵控股（BVI）将其持有 25%的股权转让给威灵国际香港。
- (4) 现状

佛山洗涤电机现持有佛山市顺德区市场安全监管局颁发的注册号为 440681400010318 号的《企业法人营业执照》，根据该营业执照，企业住所为佛山市顺德区北滘镇北滘居委会工业园港前路 21 号，法定代表人为周向阳，注册资本为 640 万美元，企业类型为有限责任公司（台港澳与境内合资），经营范围为生产销售整流子电机及其他分马力电机。

佛山洗涤电机已通过 2011 年度工商年检。

#### IV、 物流板块业务

##### 14、 安得股份

截至本法律意见书出具之日，安得股份系美的集团直接及间接控股的子公司。美的集团持有其 75%股权，美的国际控股持有其 25%股权。

- (1) 芜湖安得有限系由顺德市美的控股有限公司、美的工会委员会和芜湖新航物流有限公司于 2000 年 1 月 10 日设立的企业。
- (2) 经历数次股权变动后，2006 年 5 月 25 日，美的有限与安得股份当时的控股股东佛山市顺德区康迈斯电器有限公司签署《股权转让合同》收购了其持有的安得股份的 90%股权。前述转让完成至今，安得股份一直为美的集团下属控股的非上市企业。
- (3) 现状

安得股份现持有安徽省工商行政管理局核发的注册号为340000400000785《企业法人营业执照》，企业住所为芜湖经济技术开发区泰山路6号，法定代表人为蔡其武，注册资本67,650万元，企业类型为股份有限公司（台港澳与境内合资、未上市），经营范围为货物代理，道路普通货物运输、仓储管理、物流技术咨询；道路危险货物运输（第3类第2项）、道路货物专业运输（集装箱、冷藏保鲜）；非自产产品的销售。

安得股份已通过2011年度工商年检。

## V、 其他业务

### 15、美的财务公司

(1) 美的财务公司系由美的集团、美的电器及广东威灵电机于2010年7月16日设立的内资企业。截至本法律意见书出具之日，美的集团持有其55%的股权，美的电器及广东威灵电机分别持有其40%和5%的股权。

#### (2) 现状

美的财务公司现持有佛山市顺德区市场安全监管局颁发注册号为440681000233371号的《企业法人营业执照》。根据该营业执照，住所为佛山市顺德区北滘镇美的大道6号美的总部大楼B区6楼；法定代表人为袁利群；注册资本为人民币15亿元；公司类型为有限责任公司（外商投资企业与内资合资）；经营范围为（一）对成员单位办理财务和融资顾问、信用鉴证及相关的咨询、代理业务；（二）协助成员单位实现交易款项的收付；（三）对成员单位提供担保；（四）办理成员单位之间的委托贷款；（五）对成员单位办理票据承兑与贴现；（六）办理成员单位之间的内部转帐结算及相应的结算、清算方案设计；（七）吸收成员单位的存款；（八）对成员单位办理贷款及融资租赁；（九）从事同业拆借；（十）保险兼业代理业务（具体代理险种按保险兼业代理业务许可证经营）。（以上项目凭有效许可证经营）。

美的财务公司已通过2011年度工商年检。

### 16、宁波美的材料

截至本法律意见书出具之日，宁波美的材料系美的集团间接控制的全资子

公司，宁波美安物流投资有限公司持有其 100% 股权。

- (1) 宁波美的材料系由佛山威尚科技于 2010 年 9 月 29 日设立的全资企业。
- (2) 2011 年 10 月 14 日，宁波美安物流投资有限公司与佛山威尚科技签署《股权转让协议》，佛山威尚科技将其所持全部股权转让给宁波美安物流投资有限公司。
- (3) 现状

宁波美的材料现持有宁波市工商行政管理局颁发注册号为 330206000100924 号的《企业法人营业执照》。根据该营业执照，住所为北仑梅山盐场 1 号办公楼四号 393 室，法定代表人为蔡其武，注册资本 15,000 万元，企业类型为有限责任公司（法人独资），经营范围为许可经营项目：无；一般经营项目：钢材、塑料原料及产品、铝锭、铜材、电子产品、化工原料、纺织原料及产品、橡胶原料及产品的批发、零售；自营和代理各类货物和技术进出口业务（除国家限定公司经营或禁止进出口的货物及技术）（上述经营范围不含国家法律法规规定禁止、限制和许可经营的项目。）

宁波美的材料已通过 2011 年度工商年检。

## （二）公司重大的境外股权投资：

经公司确认及本所核查，公司在中国境外投资设立的主要企业有 10 家。该等境外企业具体情况如下：

### 1、美的控股（BVI）

- (1) 美的控股（BVI）为经广东省外经贸厅于 2004 年 9 月 7 日出具的粤外经贸合字[2004]80 号文批准，由美的有限在英属维尔京群岛设立，美的有限持有其 100% 股权。就前述投资行为，美的有限领取了商务部核发的[2004]商合境外企证字第 0007 号《中国企业境外投资批准证书》。
- (2) 鉴于美的有限已整体改制为股份公司，就美的有限直接持有的美的控股（BVI）100% 股权尚待办理股东更名手续。
- (3) 根据境外律师事务所 Maples and Calder 于 2013 年 1 月 9 日出具的

法律意见书，美的控股（BVI）系合法设立并有效存续的企业。

## 2、美的国际控股

- (1) 美的国际控股为经商务部于 2004 年 5 月 11 日出具的商合批[2004]241 号文批准，由美的有限与深圳市数高投资有限公司在香港合资设立，设立时的名称为“美的国际有限公司”，设立时美的有限持有其 99% 股权，深圳市数高投资有限公司持有其 1% 股权。经广东省外经贸厅于 2004 年 10 月 27 日出具的粤外经贸合函[2004]225 号批准，“美的国际有限公司”名称变更为“美的国际控股有限公司”。
- (2) 经广东省对外贸易经济合作厅于 2005 年 6 月 1 日出具的粤外经贸合函[2005]128 号文批准，深圳市数高投资有限公司将其拥有的 1% 股权作价 1 美元转让给美的有限。
- (3) 经商务部以商合批[2007]161 号批准，美的有限对美的国际控股以现汇增资 2,100 万美元，增资后美的国际控股注册资本变更为 2,380 万美元。
- (4) 鉴于美的有限已整体改制为股份公司，就美的有限直接持有的美的国际控股 100% 股权尚待办理股东更名手续。
- (5) 根据境外律师事务所 DLA Piper Hong Kong 于 2013 年 2 月 1 日出具的法律意见书，美的国际控股系合法设立并有效存续的企业。

## 3、美的电器 BVI

- (1) 美的电器 BVI 为经广东省外经贸厅于 2004 年 9 月 7 日出具的粤外经贸合字[2004]79 号文批准，由美的电器在英属维尔京群岛设立，注册资本及投资额均为 150 万美元，美的电器持有其 100% 股权。
- (2) 经商务部于 2007 年 10 月 18 日出具的商合批[2007]881 号文批准，美的电器以现汇对美的电器 BVI 增资 2,200 万美元，用于在越南投资设立“美的制冷设备（越南）有限公司”，增资后美的电器 BVI 总投资额变为 3,300 万美元。
- (3) 经广东省对外贸易经济合作厅于 2010 年 12 月 22 日出具的粤外经贸合

函[2010]372号批准，美的电器(BVI)注册资本增加3,150万美元，增资后注册资本由150万美元变为3,300万美元。

- (4) 根据境外律师事务所Maples and Calder于2013年1月9日出具的法律意见书，美的电器(BVI)系合法设立并有效存续的企业。

#### 4、威灵控股香港

- (1) 威灵控股香港为在香港联合交易所上市的企业，截至2012年12月31日，美的控股(Cayman)持股67.38%，美的国际控股持股0.3%，其余公众股东持股32.32%。
- (2) 威灵控股香港前身为华凌集团，美的集团通过境外子公司美的国际控股于2004年10月收购了Able Profit Investment Limited所持华凌集团42.2%股权。本次收购完成后，华凌集团成为美的集团下属控制的境外企业。
- (3) 2008年3月，美的控股(Cayman)向华凌集团注入其持有威灵控股(BVI)100%股权，同时华凌集团名称变更为威灵控股香港。本次收购完成后，美的集团通过美的控股(Cayman)持有其已发行股本的64.939%，通过美的国际控股持有其已发行股本的10.035%。
- (4) 就上述境外企业再投资事宜，公司已办理境外再投资备案手续。
- (5) 根据境外律师事务所DLA Piper Hong Kong于2013年2月1日出具的法律意见书，威灵控股香港系合法设立并有效存续的上市企业。

#### 5、美的制冷越南

- (1) 经商务部于2007年10月18日出具的商合批[2007]881号文批准，同意美的电器以现汇对美的电器BVI增资2,200万美元，用于在越南投资设立美的制冷越南。
- (2) 经国家发改委以发改外资[2008]122号文批准，同意美的电器在越南投资建设空调组装厂项目，项目总投资2,500万美元，其中固定资产投资2,200万美元，由美的电器以自有资金出资；流动资金300万美元，在越南当地融资解决。

(3) 根据境外律师事务所 CHI NHANH DS AVOCATS 于 2013 年 2 月 6 日出具的法律意见书，美的制冷越南系合法设立并有效存续的企业。

## 6、美的生活越南

- (1) 经商务部以商合批[2007]161 号批准，同意美的有限通过其设立的境外子公司在越南设立美的生活越南。
- (2) 经国家发改委以发改外资[2007]750 号文批准，同意美的有限在越南投资建设家电组装厂项目，该项目投资总额 2,500 万美元，其中固定资产投资 2,100 万美元由美的集团以自有资金投入；其余 400 万美元为流动资金，在当地融资解决。
- (3) 根据境外律师事务所 CHI NHANH DS AVOCATS 于 2013 年 2 月 6 日出具的法律意见书，美的生活越南系合法设立并有效存续的企业。

## 7、地平线公司

- (1) 地平线公司为经广东省外经贸厅于 2007 年 12 月 29 日出具的粤外经贸合函[2007]421 号文批准，由佛山日用家电与白俄罗斯地平线有限责任公司在白俄罗斯合资设立。地平线公司设立时佛山日用家电持有其 30% 股权。
- (2) 经广东省发改委以粤发改外[2008]80 号文批准，同意了佛山日用家电在白俄罗斯合资建设微波炉组装厂项目。
- (3) 根据商务部于 2009 年 12 月 24 日核发的《企业境外投资证书》，经广东省外经贸厅以粤境外投资[2009]00215 号文批准，地平线公司注册资本增至 1,089 万美元，增资后佛山日用家电持有其 55% 股权。
- (4) 根据境外律师事务所 Vlasova Mikhel and Pareners 于 2013 年 2 月 7 日出具的法律意见书，地平线公司系合法设立并有效存续的企业。

## 8、Springer Carrier Ltda.、Climazon Industrial Ltda. 及 Carrier Fueguina S. A.

(1) Springer Carrier Ltda.、Climazon Industrial Ltda. 及 Carrier Fueguina S. A. 为美的电器于 2011 年收购取得的境外空调生产企业，

该等收购具体详见本法律意见书“十四、重大资产变化及收购兼并”。

- (2) 根据境外律师事务所 CAMPOS MELLO ADVOGADOS 于 2013 年 2 月 21 日出具的法律意见书, Springer Carrier Ltda. 及 Climazon Industrial Ltda. 皆为合法设立并有效存续的企业。
- (3) 根据境外律师事务所 QUATTRINI, LAPRIDA&ASOCIADOS 于 2013 年 2 月 25 日出具的法律意见书, Carrier Fueguina S. A. 系合法设立并有效存续的企业。

综上, 本所认为:

- 1、公司上述主要境内企业均系合法设立并有效存续。
- 2、公司合法持有上述主要境内企业的股权/权益, 未有设置任何抵押、质押或其他第三者权益的情况, 未有被冻结、执行或保全的情况。
- 3、公司已就在境外投资设立主要境外公司的行为取得了境内有权部门的合法审批或备案。

### 十三、公司的重大债权债务

#### (一) 重大合同

##### 1、融资协议

###### (1) 银行贷款或授信合同

###### ① 境内授信合同

依据公司提供的资料及确认并经本所核查, 截至 2012 年 12 月 31 日, 公司尚在履行中的合同金额 50,000 万元以上的银行授信合同详见本法律意见书 附表十一。

###### ② 境外融资合同

依据公司提供的资料及确认并经本所核查, 截至 2012 年 12 月 31 日, 公司尚在履行中的合同金额 50,000 万元以上的境外融资合同共计七笔, 详见本

### 法律意见书附表十一。

#### (2) 对外担保合同

##### ① 境内担保合同

依据公司提供的资料及确认并经本所核查，截至 2012 年 12 月 31 日，公司尚在履行中的担保金额 50,000 万元以上的境内担保合同共计六笔，详见本法律意见书附表十二。该等担保的被担保人皆为美的集团下属子公司。

##### ② 涉外担保合同

依据公司提供的资料及确认并经本所核查，截至 2012 年 12 月 31 日，公司尚在履行中的合同金额 50,000 万元以上的涉外担保合同共四笔，详见本法律意见书附表十二。该等担保的被担保人皆为美的集团境外下属子公司。

附表十二中的第 1 项至第 3 项三笔涉外担保，涉及境内机构境外担保，需要向外汇管理部门办理登记手续。经本所核查，美的集团及美的电器已就前述涉外担保分别在外汇管理部门办理了外债登记。

上述适用中国法律的重大合同均由美的集团或其下属公司在其经营活动中以自身名义正常签署，合同的履行不存在法律障碍。

## (二) 债务融资工具

### 1、 中期票据

根据中国银行间市场交易商协会于 2010 年 2 月 25 日出具的编号为中市协注 [2010]MTN18 号《接受注册通知书》，美的有限于 2010 年 4 月向全国银行间债券市场的机构投资者发行了 2010 年第二期中期票据 5 亿元，前述中期票据期限均为 3 年。

根据中国银行间市场交易商协会于 2010 年 11 月 4 日出具的编号为中市协注 [2010]MTN115 号《接受注册通知书》，美的有限于 2010 年 11 月、2011 年 1 月向全国银行间债券市场的机构投资者发行了 2010 年第三期中期票据 15 亿元和 2011 年第一期中期票据 10 亿元，前述中期票据期限均为 3 年。

### 2、 短期融资券

根据中国银行间市场交易商协会于 2011 年 9 月 20 日出具的编号为中市协注 [2011]CP185 号的《接受注册通知书》，美的有限公司于 2012 年 4 月向全国银行间债券市场的机构投资者发行了 2012 年第一期短期融资券 10 亿元，期限为 365 日。

- 3、根据美的集团确认，美的集团将根据《银行间债券市场非金融企业债务融资工具持有人会议规程》（中国银行间市场交易商协会公告[2010]第 10 号）和上述中期票据及短期融资券的募集说明书的约定，就本次吸收合并事宜召集债权人会议，审议债权人利益保护方案。如果债权人会议就债权人利益保护方案未能通过有效决议，则根据《公司法》第一百七十四条的规定，美的集团将自股东大会作出合并决议之日起十日内通知债权人，并于三十日内向债权人公告。每一个债权人在接到通知书之日起三十日内，未接到通知书的自公告之日起四十五日内，可以要求美的集团清偿债务或者提供相应担保。

（三）根据公司的确认，公司不存在因环境保护、知识产权、产品质量、劳动安全、人身权等原因产生的对公司生产经营构成重大不利影响的侵权之债。

（四）公司与关联方之间的重大债权债务关系及相互提供担保的情况

- 1、根据天健出具的《审计报告》，截至 2012 年 12 月 31 日，美的集团与关联方之间目前除因关联交易形成的债权债务外，不存在其他重大债权债务关系。
- 2、截至本法律意见书出具之日，公司与关联方之间的相互担保情况详见本法律意见书“十、关联交易及同业竞争”。

（五）公司金额较大的其他应收款、应付款

根据天健出具的《审计报告》，截至 2012 年 12 月 31 日，公司主要的其他应收款、应付款情况如下：

1、金额较大的其他应收款

截至 2012 年 12 月 31 日，位列前五名的其他应收款总额约为 5.38 亿元，明细如下：

| 序号 | 单位名称               | 款项性质或内容 |
|----|--------------------|---------|
| 1  | 佛山市顺德区国家税务局        | 出口退税    |
| 2  | 芜湖市经济技术开发区建设投资有限公司 | 土地保证金   |
| 3  | 金润期货有限公司           | 期货保证金   |
| 4  | 肥西县财政局             | 保证金     |
| 5  | 合肥市经济技术开发区国家税务局    | 出口退税款   |

## 2、 金额较大的其他应付款

截至 2012 年 12 月 31 日，位列前五名的其他应付款总额约为 10.22 亿元，明细如下：

| 序号 | 单位名称           | 款项性质及内容 |
|----|----------------|---------|
| 1  | 佛山威尚科技         | 往来款     |
| 2  | 佛山市柏悦废料有限公司    | 押金保证金   |
| 3  | 广州武钢华南销售有限公司   | 押金保证金   |
| 4  | 马钢（广州）钢材加工有限公司 | 押金保证金   |
| 5  | 广州本钢钢铁贸易有限公司   | 押金保证金   |

根据公司的确认并经本所核查，除关联往来款外上述其他应收及应付款均为正常生产经营过程中发生。

综上，本所认为：

- 1、 公司前述正在履行的适用中国法律的重大合同内容合法有效，其履行无重大法律障碍。
- 2、 根据公司的确认，公司不存在因环境保护、知识产权、产品质量、劳动安全、人身权等原因产生的对公司生产经营构成重大不利影响的侵权之债。

- 3、根据本所核查及公司确认，截至本法律意见书出具之日，不存在被控股股东和其他关联方非经营性占用资金的情况。
- 4、根据本所核查及公司确认，除关联往来款外公司金额较大的其他应收款、其他应付款均系因正常经营活动产生，不会对公司本次发行构成实质性法律障碍。

#### 十四、公司重大资产变化及收购兼并

根据公司确认及本所核查，公司及其下属子公司报告期内重大（涉及金额50,000万元以上）增资及收购事项如下：

##### 1、美的电器非公开发行股份

2011年1月，美的电器非公开发行264,082,374股A股股票，详见本法律意见书“五、美的集团和美的电器的设立”。本次发行后，美的电器股本总额增加至3,384,347,650股。

##### 2、美的电器以资产认购小天鹅非公开发行股份

- (1) 2009年10月18日，经美的电器第六届董事局第二十八次会议审议通过，美的电器其持有合肥荣事达洗衣设备制造有限公司69.47%股权认购小天鹅发行的股份。
- (2) 2009年10月18日及2009年12月23日，经小天鹅第六届董事会第二次及第四次会议审议通过，并于2010年1月12日经小天鹅2010年第一次临时股东大会审议通过，小天鹅向美的电器发行股份购买前述资产。
- (3) 2010年1月12日，经小天鹅2010年第一次临时股东大会审议通过，同意小天鹅同美的电器发行股份购买资产。
- (4) 2009年10月18日，合肥荣事达洗衣设备制造有限公司外方股东美的电器(BVI)以书面方式明确放弃前述股权转让的优先受让权。
- (5) 2010年11月10日，中国证监会作出证监许可[2010]1577号及证监许可[2010]1578号批复，同意小天鹅向美的电器发行84,832,004股股份购买相关资产及豁免美的电器因认购小天鹅非公开发行股票而增持

该公司股份的要约收购义务。

(6) 2010年11月16日,江苏公证天业会计师事务所有限公司对本次增资进行了验证,本次增资后的小天鹅注册资本变更为63,248.7764万元。

(7) 2011年3月25日,小天鹅办理了本次增资的工商变更登记手续。

### 3、佛山日用家电增资

(1) 2012年1月19日,佛山日用家电作出股东决定书,同意增加注册资本16亿元,新增注册资本全部由美的有限以货币认缴。

(2) 2012年1月12日,佛山市智信会计师事务所有限公司出具了《验资报告》(智信验字(2012)第N1013号)对本次增资进行了验证。

(3) 2012年1月16日,佛山日用家电办理了本次增资的工商变更登记手续。

### 4、安得股份增资

(1) 2012年6月26日,安得股份作出董事会决议,同意增加注册资本5.4亿元,新增注册资本由美的有限及美的国际控股按持股比例以货币认缴。

(2) 2012年6月28日,芜湖经济技术开发区管理委员会出具了《关于核准安得物流股份有限公司增资的通知》(开管秘[2012]259号)同意上述增资。2010年7月2日,安徽省人民政府向安得股份换发了新的《外商投资企业批准证书》。

(3) 2012年8月21日,安徽新平泰会计师事务所有限公司出具了《验资报告》(新平泰会外验字(2012)第005号)对本次增资进行了验证。

(4) 2012年8月23日,安得股份办理了本次增资的工商变更登记手续。

### 5、美的财务公司增资

(1) 2011年11月12日,美的财务公司作出股东会决议,同意注册资本由5亿元增至15亿元,由美的有限、美的电器及广东威灵电机按持股比

例以货币认缴。

- (2) 2011 年 12 月 30 日, 中国银行业监督管理委员会广东监管局出具了《关于美的集团财务有限公司变更注册资本的批复》(粤银监复[2011]996 号), 同意美的财务公司本次增资。
- (3) 2011 年 12 月 31 日, 佛山市智信会计师事务所有限公司出具了《验资报告》(智信验字(2011)第 N1565 号)对本次增资进行了验证。
- (4) 2012 年 1 月 11 日, 美的财务公司办理了本次增资的工商变更登记手续。

## 6、收购广东微波炉股权

本次收购前, 美的集团通过其子公司佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持有广东微波炉 10% 股权。本次收购具体如下:

- (1) 2010 年 1 月 25 日, 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司与佛山市汇奥投资有限公司签署了《股权转让后》, 收购了佛山市汇奥投资有限公司持有的广东微波炉 10% 股权, 收购价格为 2,000.001 万元。本次收购已经广东微波炉于 2010 年 1 月 25 日召开的股东会审议通过, 并于 2010 年 2 月 3 日办理了工商变更登记手续。
- (2) 2011 年 10 月 21 日, 佛山日用家电与宁波安富投资发展有限公司签署《股权转让合同》, 收购了宁波安富投资发展有限公司持有的广东微波炉 41% 股权, 收购价格为 125,701 万元。本次收购已经广东微波炉于 2011 年 10 月 21 日召开的股东会审议通过, 并于 2011 年 10 月 21 日办理了工商变更登记手续。
- (3) 2012 年 2 月 28 日, 佛山日用家电与宁波安富投资发展有限公司签署《股权转让合同》, 收购了宁波安富投资发展有限公司持有的广东微波炉 49% 股权, 收购价格为 154,336.57 万元。本次收购已经广东微波炉于 2012 年 2 月 28 日召开的股东会审议通过, 并于 2012 年 3 月 16 日办理了工商变更登记手续。

## 7、收购开利拉美空调业务

- (1) 2011年8月5日,经美的电器第七届董事会第十三次会议审议通过,美的电器通过其境外子公司间接收购了 Springer Carrier Ltda.、Climazon Industrial Ltda.、Carrier Fueguina S.A.、Aro S.A.、Carrier S.A.、Carrier(Chile) S.A.等6家境外公司控股权,交易总价格约为2.233亿美元。
- (2) 2011年10月30日,国家发改委以发改外资[2011]2305号文核准了美的电器上述收购。
- (3) 就上述境外投资事宜,公司已办理境外再投资备案手续。
- 8、根据公司提供的资料及本所核查,除上述情况以及本次吸收合并外,报告期内,公司无其他合并、分立、增资扩股、减少注册资本、重大收购或出售资产等行为。
- 9、公司目前关于重大资产重组的安排

根据公司说明及本所核查,公司拟以本次发行A股股份换股吸收合并美的电器,吸收合并完成后,美的集团作为存续公司,将承继及承接美的电器的所有职工、资产、负债、权利、义务、业务、责任等,美的电器将办理注销登记,其股票亦终止在深交所上市。

(1) 本次吸收合并方案

本次发行股份吸收合并的方案详见本法律意见书“一、本次发行股份吸收合并的方案和相关协议”。

(2) 本次吸收合并已履行的法律程序

- ① 2013年3月28日,美的集团召开第一届董事会第七次会议,审议通过了美的集团以换股方式吸收合并美的电器的议案、美的集团与美的电器拟签订的《吸收合并协议》等议案。
- ② 2013年3月28日,美的电器召开第七届董事会第二十五次会议,审议通过了美的集团以换股方式吸收合并美的电器的议案、美的集团与美的电器拟签订的《吸收合并协议》等议案。

本次吸收合并构成美的集团与美的电器之间的关联交易,关联董事在

美的电器该次董事会上回避了表决，美的电器的独立董事就本次吸收合并发表了独立意见。

③ 2013年3月28日，美的集团与美的电器签署了附生效条件的《吸收合并协议》，对本次吸收合并相关事宜进行了约定。

(3) 本次合并尚待获得的批准

① 本次合并方案尚待美的集团股东大会和美的电器股东大会分别以特别决议审议通过。

② 本次合并方案尚待取得有关商务部门、中国证监会的批准。

综上，本所认为：

- 1、公司已发生的上述增资及收购行为符合中国法律、法规的规定和规范性文件要求，均已获得必要的批准、履行有关的法律手续。
- 2、本次吸收合并已依法履行了现阶段必要的法律程序，取得了现阶段所需的授权和批准，该等授权和批准合法有效。本次吸收合并尚待取得有关商务部门、中国证监会的批准。

## 十五、公司章程的制定和修改

### (一) 公司现行章程

#### 1、公司现行章程的制定

2012年8月25日，公司创立大会审议通过了公司现行章程。

#### 2、公司章程修订

##### (1) 第一次修订

2012年8月31日，公司召开2012年度第二次临时股东大会，根据公司董事及高级管理人员变化情况，相应的对《公司章程》进行了修改。

##### (2) 第二次修订

2013年3月4日，公司召开2013年度第一次临时股东大会，根据公司董事人数变化情况，相应的对公司章程进行了修改。

## （二）公司章程（草案）

2013年3月28日，公司召开第一届董事会第七次会议，审议通过了公司根据《章程指引》起草的公司章程（草案），并授权董事会根据本次发行实际情况对章程相关条款进行相应修改。

本次起草的章程（草案）载明了《章程指引》规定的内容，不存在针对股东（特别是小股东）依法行使权利的限制性规定。该章程（草案）尚待公司股东大会审议批准，并自本次发行A股股票在深交所上市之日起生效。

综上，本所认为：

- 1、公司现行章程的内容符合《公司法》、《证券法》等有关法律、法规和规范性文件的规定。其历次修改符合有关法律法规及公司章程的规定。
- 2、公司为本次发行制作的公司章程（草案）的内容符合有关法律、法规及《章程指引》的规定，不存在与《章程指引》重大不一致的情况。
- 3、公司现行章程及为本次发行制作的公司章程（草案）不存在针对股东、特别是小股东依法行使权利的限制性规定。股东（包括小股东）的权利，可以依据公司现行章程及为本次发行制订的公司章程（草案）得到充分保护。

## 十六、公司股东大会、董事会、监事会会议及规范运作

- 1、根据公司提供的文件及本所核查，公司已根据《公司法》及其他相关法律、法规的规定，建立、健全了股东大会、董事会和监事会等公司组织机构。公司并制定了《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》和《监事会议事规则》，前述议事规则已经公司创立大会审议通过。
- 2、根据公司提供的文件及本所核查，自公司设立以来至本法律意见书出具之日，公司共召开了4次股东大会（含创立大会）、7次董事会、3次监事会。
- 3、公司历次股东大会、董事会和监事会的召开、召集程序、决议内容及签署、会议记录的制作均符合法律、法规和《公司章程》的规定。

经审查公司提供的有关股东大会、董事会和监事会文件并经本所核查,本所认为:

- 1、公司的前述股东大会、董事会、监事会的召开程序和决议内容,符合《公司法》及公司章程之规定。
- 2、公司制定了股东大会、董事会、监事会议事规则,该等议事规则的内容符合法律、法规和规范性文件的要求。
- 3、公司自设立以来历次股东大会、董事会、监事会程序合法,历次股东大会的重大决策及对董事会的授权行为合法、有效。

## 十七、公司董事、监事和高级管理人员及其变化

### 1、公司近三年的董事、监事和高级管理人员及其变动情况

#### (1) 公司近三年董事及其变动情况

①截至2010年1月1日,美的有限董事会成员为何享健先生、袁利群女士、黄晓明先生及栗建伟先生,其中何享健先生为董事长。

②2011年11月3日,经美的有限股东会审议,同意董事会成员人数由4名变更为9名,新增5名董事,具体如下:陈劲松先生、胡晓玲女士、方洪波先生、黄健先生、蔡其武先生。

本次新增的5名董事中,其中陈劲松先生及胡晓玲女士系股东珠海融睿及鼎晖嘉泰分别提名的董事;方洪波先生、黄健先生及蔡其武先生在担任董事之前,皆为公司下属企业重要管理层,在公司下属企业任职多年。

③2012年8月25日,经美的集团创立大会审议,选举方洪波先生、黄健先生、蔡其武先生、袁利群女士、黄晓明先生、栗建伟先生、陈劲松先生、胡晓玲女士及何剑锋先生等9人为公司第一届董事会董事,任期三年。

2012年8月25日,经美的集团第一届董事会第一次会议审议,选举方洪波先生为公司董事长。

美的有限原董事及董事长何享健先生因个人离休原因辞去董事及董

董事长职务，其董事席位由其子何剑锋先生接任，董事长职务由方洪波先生接任。

④2012年8月31日，经美的集团2012年度第二次临时股东大会审议，同意董事会成员人数由9人变更为10人，新增李飞德先生为公司董事，任期至第一届董事会任期届满时止。

李飞德先生在担任董事之前亦为公司下属企业重要管理层人士，在公司下属企业任职多年。

⑤2013年3月4日，经美的集团2013年度第一次临时股东大会审议，同意董事会成员人数由10人变更为15人，同意陈劲松先生辞去董事职务而由徐海先生担任董事；新增5名独立董事，具体如下：吴世农先生、符正平先生、朱桂龙先生、郭学进先生、黎文靖先生，任期至第一届董事会任期届满时止。

### (2) 公司近三年监事及其变动情况

①截至2010年1月1日，美的有限未设监事会，设监事1名，由曾巧女士担任。

②2011年11月18日，经美的有限股东会审议设立监事会，监事由1名变更为3名，新增1名股东代表监事郑伟康先生、1名职工代表监事廖文坚先生。

③2012年8月25日，经美的集团创立大会审议，选举曾巧女士和郑伟康先生公司为公司第一届监事会非职工代表监事。2012年8月25日，经美的集团第一届监事会第一次会议审议，选举曾巧女士为监事会主席。

2012年8月25日，公司职工代表大会选举廖文坚先生为公司第一届监事会职工代表监事。

### (3) 公司近三年高级管理人员及其变动情况

①截至2010年1月1日，美的有限高级管理人员为总裁何享健先生、副总裁袁利群女士、黄晓明先生及栗建伟先生。

② 2012年8月25日,经美的集团第一届董事会第一次会议审议,聘请黄健先生为公司总裁;聘请蔡其武先生、袁利群女士、黄晓明先生为高级副总裁;聘请袁利群女士为财务总监。

美的有限原副总裁栗建伟先生因工作变动原因辞去副总裁职务,新增的2名高级管理人员黄健先生及蔡其武先生皆为公司下属企业重要管理层,在公司下属企业任职多年。

③ 2012年8月31日,经美的集团第一届董事会第二次会议审议,聘请李飞德先生为公司董事会秘书。

(4) 公司最近三年来部分董事及高级管理人员发生了变化,但公司的控股股东及实际控制人未发生变化,且公司主要董事及经营管理人员近三年一直在公司或其下属企业担任管理层职务,该等变化未影响公司经营管理的一致性及稳定性,上述人员的变化符合《公司法》和《公司章程》的有关规定,履行了必要的法律程序,故上述变动不会对本公司本次吸收合并及上市构成实质性障碍。

### 3、公司现任董事、监事、高级管理人员

(1) 截至本法律意见书出具之日,公司董事、监事、高级管理人员在除美的集团及其下属企业外的其他企业的任职及持股情况详见下表:

| 姓名  | 在公司任职         | 在其它单位任职情况   |                            | 在其它单位的持股情况 |       |
|-----|---------------|---|----------------------------|------------|-------|
|     |               | 单位名称  | 所任职务                       | 单位名称       | 持股情况  |
| 方洪波 | 董事长           | 无   | 无                          | 佛山威尚科技     | 3.60% |
| 黄健  | 董事兼总裁         | 无   | 无                          | 佛山威尚科技     | 3.00% |
| 蔡其武 | 董事兼高级副总裁      | 无   | 无                          | 佛山威尚科技     | 2.00% |
| 袁利群 | 董事兼高级副总裁、财务总监 | 广东顺德农村商业银行股份有限公司<br>珠江金融租赁有限公司<br>佛山威尚科技<br>宁波安富投资发展有限公司<br>佛山市美的家用电器有限公司 | 董事<br>董事<br>董事<br>董事<br>董事 | 佛山威尚科技     | 2.40% |

| 姓名  | 在公司任职    | 在其它单位任职情况            |         | 在其它单位的持股情况     |        |
|-----|----------|----------------------|---------|----------------|--------|
|     |          | 单位名称                 | 所任职务    | 单位名称           | 持股情况   |
| 黄晓明 | 董事兼高级副总裁 | 宁波美晟                 | 执行事务合伙人 | 佛山威尚科技         | 2.00%  |
|     |          | 佛山威尚科技               | 董事      | 宁波美晟           | 13.00% |
|     |          | 宁波安富投资发展有限公司         | 董事      |                |        |
| 栗建伟 | 董事       | 美的控股                 | 总裁      | 佛山威尚科技         | 2.00%  |
|     |          | 美的控股(香港)有限公司         | 董事      |                |        |
|     |          | 宁波普罗非投资管理有限公司        | 总经理     |                |        |
|     |          | 佛山市美的投资管理有限公司        | 董事      |                |        |
|     |          | 宁波美域股权投资合伙企业(有限合伙)   | 委派代表    |                |        |
|     |          | 美的发展(香港)有限公司         | 董事      |                |        |
|     |          | 佛山市顺德区美的发展有限公司       | 董事      |                |        |
|     |          | 佛山威尚科技               | 董事      |                |        |
|     |          | 宁波安富投资发展有限公司         | 董事、总经理  |                |        |
|     |          | 金鹰基金管理有限公司           | 董事      |                |        |
| 徐海  | 董事       | 宁波弘鑫投资发展有限公司         | 董事、总经理  | 无              | 无      |
|     |          | 工银国际控股有限公司           | 董事总经理   |                |        |
| 胡晓玲 | 董事       | 珠海经济特区恒隆集团有限公司       | 董事      | 天津宝鼎投资中心(有限合伙) | 6.78%  |
|     |          | 鼎晖股权投资管理(天津)有限公司     | 董事总经理   |                |        |
|     |          | 百丽国际控股有限公司(香港上市公司)   | 非执行董事   |                |        |
|     |          | SYSWIN INC. (纽约上市公司) | 非执行董事   |                |        |
|     |          | 融创中国控股有限公司(香港上市公司)   | 非执行董事   | 天津泰鼎投资有限公司     | 8.69%  |

| 姓名  | 在公司任职    | 在其它单位任职情况      |             | 在其它单位的持股情况       |        |
|-----|----------|----------------|-------------|------------------|--------|
|     |          | 单位名称           | 所任职务        | 单位名称             | 持股情况   |
|     |          | 安徽应流机电股份有限公司   | 董事          | 天津钻石投资管理中心(有限合伙) | 8.40%  |
|     |          | 北京磨铁图书有限公司     | 董事          | 北京元博恒瑞投资顾问有限公司   | 18.75% |
|     |          | 鼎晖嘉泰           | 执行事务合伙人委派代表 | 深圳市鼎晖创业投资管理有限公司  | 5.625% |
|     |          | 鼎晖美泰           | 董事          |                  |        |
|     |          | 鼎晖绚彩           | 董事          |                  |        |
| 何剑锋 | 董事       | 盈峰投资控股集团有限公司   | 董事长、总裁      | 盈峰投资控股集团有限公司     | 91.00% |
|     |          | 浙江上风实业股份有限公司   | 董事长         |                  |        |
|     |          | 浙江上风风能有限公司     | 董事长         | 佛山市金泽贸易有限公司      | 90.00% |
|     |          | 盈峰(香港)投资有限公司   | 法定代表人       |                  |        |
|     |          | 禾峰国际有限公司       | 法定代表人       | 佛山市顺德区泽生贸易有限公司   | 99.00% |
|     |          | 宁波开联实业发展有限公司   | 董事、总经理      |                  |        |
| 李飞德 | 董事兼董事会秘书 | 无              | 无           | 宁波美晟             | 1.33%  |
| 吴世农 | 独立董事     | 厦门大学管理学院财务系    | 教授、博士生导师    | 无                | 无      |
|     |          | 厦门建发股份有限公司     | 独立董事        |                  |        |
|     |          | 兴业银行股份有限公司     | 独立董事        |                  |        |
|     |          | 厦门象屿股份有限公司     | 独立董事        |                  |        |
|     |          | 福耀玻璃工业集团股份有限公司 | 董事          |                  |        |
| 符正平 | 独立董事     | 中山大学管理学院       | 教授、副院长      | 无                | 无      |
|     |          | 广州广船国际股份有限公司   | 独立非执行董事     |                  |        |

| 姓名  | 在公司任职 | 在其它单位任职情况        |      | 在其它单位的持股情况 |       |
|-----|-------|------------------|------|------------|-------|
|     |       | 单位名称             | 所任职务 | 单位名称       | 持股情况  |
|     |       | 广东榕泰实业股份有限公司     | 独立董事 |            |       |
| 朱桂龙 | 独立董事  | 华南理工大学工商管理学院     | 院长   | 无          | 无     |
|     |       | 广州白云山制药股份有限公司    | 独立董事 |            |       |
|     |       | 广东银禧科技股份有限公司     | 独立董事 |            |       |
|     |       | 广州东凌粮油股份有限公司     | 独立董事 |            |       |
|     |       | 广东大华农动物保健品股份有限公司 | 独立董事 |            |       |
| 郭学进 | 独立董事  | 广东金领律师事务所        | 律师   | 无          | 无     |
|     |       | 广州东凌粮油股份有限公司     | 独立董事 |            |       |
| 黎文靖 | 独立董事  | 暨南大学管理学院         | 副教授  | 无          | 无     |
|     |       | 广东天高矿业股份有限公司     | 独立董事 |            |       |
| 曾巧  | 监事会主席 | 佛山威尚科技           | 监事   | 宁波美晟       | 1.33% |
| 郑伟康 | 监事    | 广东美隆堡酒业有限公司      | 副总经理 | 佛山威尚科技     | 1.00% |
| 廖文坚 | 监事    | 无                | 无    | 美的电器       | 无     |

(2) 根据公司书面确认并经本所核查, 截至本法律意见书出具之日, 公司高级管理人员未在美的控股及其控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务, 也未在美的控股及其控制的其他企业领薪。

综上, 本所认为:

- 1、公司董事和非职工代表监事均系公司股东大会依法选举产生, 公司职工代表监事由职工民主选举产生。公司的高级管理人员均系由公司董事会聘任。董事、监事、高级管理人员的产生程序符合有关法律、法规和规范性文件及公司章程的规定。
- 2、公司董事、监事及高级管理人员上述变化符合有关法律、法规、规范性文件及公司章程的规定, 履行了必要的法律程序。

- 3、公司独立董事的人数符合法律、法规规定的人数。公司独立董事的人选符合法律、法规和公司章程规定的任职资格。公司独立董事的职权范围不违反有关法律、法规和规范性文件及公司章程的规定。
- 4、公司非独立董事、监事、高级管理人员人选符合法律、法规和公司章程规定的任职资格。
- 5、公司董事、监事、高级管理人员不存在法律、法规禁止的交叉任职的情况。

## 十八、公司的税务

### 1、税务登记

经本所核查，公司及其主要下属境内企业已依法办理税务登记。公司及主要下属境内企业国税与地税的登记证号详见本法律意见书附表十三：美的集团及主要下属境内子公司税务登记证一览表。

### 2、税种、税率

根据《审计报告》及本所核查，公司及其下属境内企业目前执行的主要税种、税率情况如下：

- (1) 增值税，销售货物或提供应税劳务，税率为 17%、6%、11%及 3%。
- (2) 营业税，按照营业税征缴范围的营业收入的 3%和 5%计缴。
- (3) 房产税，从价计征的，按房产原值一次减除 30%后余值的 1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的 12%计缴。
- (4) 企业所得税，除本法律意见书“十八、公司税务”披露的企业所得税优惠之外，公司及其他下属企业所得税税率为 25%。

### 3、税收优惠

公司及其境内下属企业目前享受的主要税收优惠见本法律意见书附表十四：美的集团及下属子公司主要税收优惠一览表。

### 4、纳税证明

公司及境内主要下属子公司均取得了所在地税务机关出具的纳税证明。根据相关纳税证明，该等纳税人近三年均依法进行纳税申报，未因违反税收法律、法规而受到重大处罚的情形。

综上，本所认为：

- 1、公司及其境内主要下属企业已依法办理了税务登记。
- 2、公司及其境内主要下属企业所执行的税种、税率符合国家有关法律、法规之规定。
- 3、公司及其境内下属企业享受的税收优惠具有合法依据。
- 4、经公司书面确认和本所核查，公司及其境内主要下属企业近三年依法进行纳税申报，未因纳税问题而受到重大处罚。

## 十九、公司的环境保护、安全生产和产品质量等事宜

### 1、环境保护

#### (1) 环境保护核查

根据《关于对申请上市的企业和申请再融资的上市企业进行环境保护核查的通知》(环发[2003]101号)的规定，公司及其境内主要下属企业从事的大家电、小家电、电机及物流等业务不属于需要进行环境保护核查的重污染行业。

#### (2) 环境保护证明

2013年1月14日，佛山市顺德区环境运输和城市管理局出具证明，说明美的集团自2010年1月1日以来自觉遵守国家和地方的环境保护法律、法规，未因环境保护问题受到环境保护主管部门的处罚。

公司境内主要下属企业中美的电器及美的财务公司，由于其业务特点，其业务经营不存在环境污染问题。据公司书面确认及本所核查，该等企业2010年至今未因环境保护问题受到环境保护主管部门的重大处罚。

公司境内其余主要下属企业，根据该等企业的环境保护主管机关出具的证

明函，该等企业的生产经营活动符合相关环境保护法律、法规的要求，近三年未因环境保护问题受到环境保护主管部门的重大处罚。

### (3) 募集资金投资项目的环境保护事项

本次发行的 A 股股票全部作为本次换股吸收合并的对价，不涉及募集资金，无募投项目。

## 2、 安全生产

2013 年 2 月 5 日，佛山市顺德区市场安全监管局出具证明，说明美的集团近三年以来未发现因违反安全生产方面法规被处罚的情形。

公司境内主要下属企业中美的电器、安得股份及美的财务公司共计 3 家企业由于其业务特点，其业务经营不存在安全生产的问题。据公司书面确认及本所核查，该等企业 2010 年至今未因安全生产问题受到安全生产主管部门的重大处罚。

公司境内主要下属企业中，实际从事生产业务的企业均已获得主管安全生产监督管理部门出具的证明，载明该等企业最近三年内未因违反安全生产方面法规受到处罚。

## 3、 产品质量、技术等标准

### (1) 从事非生产业务的企业

2013 年 1 月 24 日，佛山市顺德区市场安全监管局出具证明，说明美的集团自 2010 年 1 月 1 日至 2012 年 12 月 31 日期间未发现因违反产品质量相关规定而被处罚的情形。另根据公司确认及本所核查，公司境内主要下属企业中美的电器、安得股份及美的财务公司（共计 3 家）近三年没有因服务质量或技术问题受到重大行政处罚或发生重大争议的情况。

### (2) 从事生产业务企业

公司境内主要下属企业中实际从事生产业务的企业均已获得主管产品质量安全监督管理部门出具的证明，载明该等企业在生产经营活动中能够执行国家各项质量监督相关法律、法规和规章；该等企业最近三年内未因产品质量问题受到行政处罚。

综上，本所认为：

- 1、公司的生产经营活动符合国家环境保护的有关法律、法规的要求，公司及境内主要下属企业近三年未有因违反有关环境保护法规而受到重大处罚的情况。
- 2、公司的主要产品符合国家及行业质量标准，近三年未有因质量问题而受到重大处罚的情况。

## 二十、公司募股资金的运用

本所核查了本次发行股份换股吸收合并方案，美的集团本次发行的A股股票全部作为本次换股吸收合并的对价，没有募集资金，不涉及募集资金使用。

## 二十一、公司业务发展目标

- 1、根据公司提供的资料，公司的业务发展目标为：基于“中国家电行业领导者、世界白电行业前三强”的战略愿景，将贯彻落实打造“顾客导向的敏捷型企业”的战略目标，坚持以产品力提升、经营质量改善为核心的内涵式增长模式。
- 2、经公司确认和本所核查，公司的业务发展目标与其主营业务相一致。
- 3、经公司确认和本所核查，公司的业务发展目标不违反国家产业政策及有关法律、法规和规范性文件的规定。

## 二十二、诉讼、仲裁或行政处罚

- 1、根据公司的书面确认及本所核查，截至本法律意见书出具之日，公司控股股东、实际控制人以及其他持有公司5%以上股东不存在尚未了结或可预见的对本次发行构成重大不利影响的重大诉讼、仲裁和行政处罚。
- 2、截至本法律意见书出具之日，公司及下属企业存在的诉讼及处罚情况如下：
  - (1) 诉讼情况

截至本法律意见书出具之日，公司境内存在尚未审结的26宗知识产权诉讼以及1宗金额在1,000万元以上的合同诉讼（详情见本法律意见书附表十）。

**五：**美的集团及下属公司未决诉讼一览表)。另，美的电器巴西子公司存在部分未决诉讼。

- ① 附表十五中第一项商标争议诉讼系公司为保护自己合法权益对第三方申请的商标提起异议而引致的商标异议行政诉讼，该等诉讼不会对公司经营构成实质性影响，不会对本次吸收合并构成实质障碍。对于附表十五中第二项至第二十六项诉讼为第三方以公司作为被告提起的专利侵权诉讼，根据公司说明，该等专利诉讼涉及的产品占公司业务收入及利润的比重较小，不会对公司经营构成实质性影响，不会对本次吸收合并构成实质障碍。对于附表十五中第二十七项合同诉讼系一般货款纠纷，根据公司说明，该等诉讼不会对公司经营构成实质性影响，不会对本次吸收合并构成实质障碍。
- ② 除附表十五所述诉讼外，根据美的电器 2012 年半年报披露，美的电器下属拥有 51% 权益的巴西子公司所涉及的税务纠纷案件金额合计约 6.7 亿雷亚尔，约合人民币 20.72 亿元（部分案件已延续超过十年，上述金额包含涉案本金及其所产生的利息），截至本法律意见书出具之日，相关案件仍在审理过程中。根据境外律师事务所 CAMPOS MELLO ADVOGADOS 出具的法律意见书，该等税务诉讼绝大部分案件公司胜诉的可能性超过 50%。同时巴西子公司原股东已协议承诺，将依据上述税务纠纷案件的裁决结果，对美的电器作出赔付，赔付的最高金额约 2.2 亿雷亚尔，约合人民币 6.8 亿元。

## (2) 行政处罚情况

根据公司提供的资料及说明，报告期内公司及其下属企业受到的罚款金额 10 万元以上的行政处罚情况如下：

| 被处罚人         | 处罚事由    | 处罚种类及金额                         | 处罚机关            |
|--------------|---------|---------------------------------|-----------------|
| 广州华凌空调设备有限公司 | 安全事故    | 罚款 11 万元                        | 广州市番禺区安全生产监督管理局 |
| 合肥华凌股份有限公司   | 安全事故    | 罚款 11.65 万元                     | 合肥市安全生产监督管理局    |
| 广东生活电器       | 产品广告不合规 | 罚款 1,033,697.69 元，并责令其停止发布及公开更正 | 佛山市顺德区市场安全监管局   |

① 就广东生活电器上述处罚事宜，根据佛山市顺德区市场安全监管局于2013年3月6日出具的《说明》，广东生活电器2009年关于美的紫砂煲不当宣传误导消费者的行为属于一般违法行为，广东生活电器已按照《行政处罚决定书》的要求缴清罚款及公开更正。

② 广州华凌空调设备有限公司上述安全事故中造成1人死亡，根据公司说明，就上述事故公司已经进行了整改并按照要求缴清了罚款并对相关员工进行了补偿。根据《生产安全事故报告和调查处理条例》第3条规定，该等事故为一般事故。

合肥华凌股份有限公司上述安全事故中造成1人死亡，根据公司说明，就上述事故公司已经进行了整改并按照要求缴清了罚款。根据《生产安全事故报告和调查处理条例》第3条规定，该等事故为一般事故。

③ 根据公司说明及本所核查，对于上述处罚公司已经及时缴纳罚款并规范了不合规行为，该等处罚不会对公司经营构成重大影响，不会对本次吸收合并构成实质性障碍。

3、根据公司及其本人书面确认以及本所核查，截至本法律意见书出具之日，公司董事长方洪波先生、公司总裁黄健先生不存在尚未了结的或可预见的重大诉讼、仲裁及行政处罚案件。

4、经公司确认及本所核查，除上述已披露的诉讼及处罚外，截至本法律意见书出具之日，公司及其下属子公司不存在其他尚未了结的或可预见的重大诉讼、仲裁及行政处罚案件。

综上，本所认为：

1、截至本法律意见书出具之日，公司控股股东、实际控制人以及其他持有公司5%以上股东不存在尚未了结的或可预见的对本次吸收合并构成重大不利影响的重大诉讼、仲裁及行政处罚案件。

2、截至本法律意见书出具之日，公司董事长、总裁不存在尚未了结的或可预见的重大诉讼、仲裁及行政处罚案件。

3、公司及其境内下属全资、控股子公司存在的上述未结诉讼及处罚不会对本

次吸收合并构成实质障碍。

## 二十三、公司换股吸收合并报告书法律风险评价

本所未参与换股吸收合并报告书的制作，但参与了对换股吸收合并报告书的讨论，并对其作了总括性的审阅，对换股吸收合并报告书及其摘要中引用法律意见书的相关内容作了特别审查。

本所认为，公司换股吸收合并报告书及其摘要不会因引用法律意见书的相关内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

## 二十四、律师认为需要说明的其他重大法律问题

### (一) 本次换股吸收合并所涉职工的安置

美的集团没有因本次吸收合并而改组董事会、监事会的计划。本次吸收合并完成后，被合并方美的电器原董事会、监事会及董事、监事均终止履行职权。美的电器高级管理人员及员工在本次吸收合并完成后由美的集团予以妥善及必要的安排。美的电器经营管理层、各岗位职工将与美的集团签署新的聘用协议或劳动合同。本次吸收合并完成后，美的电器法人资格注销，但是其下属子公司的生产经营没有变化。

美的集团及美的电器拟于美的电器董事会作出关于本次吸收合并的决议并公告后就本次吸收合并涉及的职工安置事宜分别各自召开职工代表大会。

综上，本所认为：

本次换股吸收合并对所涉美的电器及美的集团职工的安置不存在违反法律规定的情形，本次换股吸收合并中美的电器及美的集团员工的合法权益将得到有效保护。

### (二) 本次换股吸收合并所涉债权债务的处理

本次美的集团换股吸收合并美的电器后，美的集团继续存续，美的电器将注销法人资格，美的电器的债权债务依法将由美的集团承继。

#### 1、美的集团所涉债务的处理

### (1) 通知和公告

美的集团将于其股东大会作出合并决议后根据《公司法》第一百七十四条的规定，就本次吸收合并事宜履行通知债权人和公告程序，并将应债权人的要求依法提前清偿债务或为债务提供担保。

### (2) 金融债权人出具同意函

就本次吸收合并涉及的美的集团金融债务的履行事宜，美的集团拟于美的电器董事会作出关于本次吸收合并的决议并公告后就本次吸收合并事宜办理取得相关金融债权人的书面同意。

### (3) 中期票据及短期融资券

根据美的集团确认，美的集团将根据《银行间债券市场非金融企业债务融资工具持有人会议规程》（中国银行间市场交易商协会公告[2010]第10号）和已发行的中期票据及短期融资券的募集说明书的约定召集债权人会议，审议债权人利益保护方案。如果债权人会议就债权人利益保护方案未能通过有效决议，则根据《公司法》第一百七十四条的规定，美的集团将自股东大会作出合并决议之日起十日内通知债权人，并于三十日内向债权人公告。每一个债权人在接到通知书之日起三十日内，未接到通知书的自公告之日起四十五日内，可以要求美的集团清偿债务或者提供相应担保。

## 2、美的电器所涉债权债务的处理

### (1) 债权人公告和通知

美的电器将于其股东大会作出合并决议后根据《公司法》第一百七十四条的规定，就本次吸收合并事宜履行通知债权人和公告程序，并将应债权人的要求依法提前清偿债务或为债务提供担保。

### (2) 金融债权人的同意函

就本次吸收合并涉及的美的电器金融债务的履行事宜，美的电器拟于美的电器董事会作出关于本次吸收合并的决议并公告后就本次吸收合并事宜办理取得相关金融债权人的书面同意。待取得该等金融债权人的同意后，美的集团承继美的电器在该等合同项下享有及承担的权利及义务不存在法律障碍。

### (3) 债务人通知

美的电器于股东大会作出关于换股吸收合并决议后,按照相关法律规定书面通知债务人。

综上,本所认为:

美的集团和美的电器对本次吸收合并所涉及的债权债务处理及相关约定符合有关法律、法规的规定,不存在侵害债权人利益的情形,不构成本次吸收合并的实质性障碍。

## (三) 本次换股吸收合并中对中小股东的保护

在本次换股吸收合并过程中,美的集团、美的电器采取了以下措施保护中小股东利益:

### 1、安排设置了合理的换股方案和相关措施

- (1) 美的集团、美的电器已聘请具有合法资质的独立财务顾问、律师事务所、会计师事务所等专业机构,对本次换股吸收合并方案及其实施的全过程提供服务并出具专业意见和报告,以使本次交易程序合法,定价公允、公平、合理,不损害其它股东的利益。
- (2) 在本次吸收合并中,为充分保护异议股东的合法权益,美的集团异议股东可要求美的集团或同意合并的其它股东以公平价格购买其股份,有异议的股东应在为本次吸收合并而召开的美的集团股东大会上,以书面方式提出该等主张。
- (3) 美的电器异议股东有权行使现金选择权,现金选择权提供方将由美的控股及/或其他适当第三方担任。

### 2、依法履行了上市公司信息披露义务

在本次吸收合并过程中,美的电器已按照《证券法》、《上市公司信息披露管理办法》、《重组办法》等相关规定,及时履行信息披露义务,公平地向所有投资者披露可能对美的电器股票交易价格产生较大影响的重大事件。

### 3、依法履行了关联交易批准程序

- (1) 因本次交易构成关联交易，美的电器的独立董事分别在关于本次换股吸收合并暨关联交易事宜的董事会会议召开前审议了本次换股吸收合并的相关议案，出具事前认可函，并在董事会会议召开时发表了独立意见。
- (2) 美的电器就本次换股吸收合并暨关联交易事宜召开的董事会会议上，关联董事已依法回避表决。
- (3) 美的电器就本次换股吸收合并暨关联交易事宜召开的股东大会上，关联股东将依法回避表决。

综上，本所认为：

美的集团、美的电器采取的上述旨在保障公司中小股东利益的措施符合有关法律、法规和规范性文件的要求。

#### (四) 本次换股吸收合并的信息披露

- 1、2012年8月27日，美的电器公告了《筹划重大事项停牌公告》，说明美的电器接到公司控股股东美的集团的通知，正在筹划与美的电器相关的大事项，该事项尚具有不确定性，为保护广大投资者的利益，根据《深交所上市规则》的有关规定，美的电器股票将自2012年8月27日开市起停牌，待发布相关公告后复牌。
- 2、2012年9月3日、2012年9月10日及2012年9月17日，美的电器分别披露了《筹划重大事项继续停牌公告》。
- 3、2012年9月24日，美的电器公告了《重大无先例事项停牌公告》，说明美的集团目前已就正在筹划的与美的电器相关的大事项向有关部门进行汇报和政策咨询，并经相关各方协商，已初步拟定与美的电器相关的大事项的框架性方案。该大事项属于“重大资产重组涉及无先例事项”的情形，需要继续向相关部门进行政策咨询。因上述大事项尚存在不确定性，为维护投资者利益，避免公司股价异常波动，美的电器股票自2012年9月24日开市起继续停牌。待上述正在筹划的与本公司相关的大资产重组事项确定后，将及时公告并复牌。
- 4、停牌期间，美的电器按照相关规定每周按时披露了《重大资产重组进展公告》。

5、2013年3月28日，美的电器召开第七届董事会第二十五次会议审议通过了本次吸收合并涉及的美的集团吸收合并美的电器具体方案等相关事宜，并将按照相关规定进行公告。

综上，本所认为：

截至本法律意见书出具之日，美的电器已进行的信息披露符合相关法律、法规及规范性文件的规定，本次吸收合并不存在应当披露而未披露的文件、协议或安排等。

#### (五) 本次换股吸收合并涉及的证券服务机构的资格

根据证券服务机构提供的资料并经本所核查，参与本次换股吸收合并的证券服务机构的相关资质情况如下：

| 交易主体 | 聘请的中介机构 | 中介机构名称      | 资质情况   |
|------|---------|-------------|--|
| 美的集团 | 财务顾问    | 中金公司        | 《经营证券业务许可证》<br>Y00111000   |
|      | 法律顾问    | 嘉源律师事务所     | 《律师事务所执业许可证》<br>证号：21101200010193258                               |
|      | 审计师     | 天健          | 《会计师事务所执业证书》证号：<br>012399<br>《会计师事务所证券、期货相关业<br>务许可证》<br>证号：000494 |
| 美的电器 | 财务顾问    | 中信证券        | 《经营证券业务许可证》<br>证号：Z20374000  |
|      | 法律顾问    | 广东中信协诚律师事务所 | 《律师事务所执业许可证》<br>证号：24401200410035009                               |
|      | 审计师     | 天健          | 《会计师事务所执业证书》证号：<br>012399<br>《会计师事务所证券、期货相关业<br>务许可证》<br>证号：000494 |

经本所核查，上述参与本次吸收合并的证券服务机构均具有为本次吸收合并提供服务的适当资质。

#### (六) 本次换股吸收合并内幕信息知情人自查情况

根据美的控股、美的集团和美的电器及该三家公司的董事、监事和高级管理人员以及其他知情人员、本次吸收合并的中介机构中信证券、中金公司、嘉源律

师事务所、广东中信协诚律师事务所、天健及直接经办人以及前述相关人员的直系亲属的自查报告，前述机构及人员在美的电器停牌前六个月（2012年2月23日至2013年8月24日）（以下简称“自查期间”）买卖美的电器股票情况如下：

| 姓名/公司名称 | 职务或关系          | 变更日期       | 交易类型         | 变更股数       | 结余股数      |
|---------|----------------|------------|--------------|------------|-----------|
| 黄健      | 美的集团董事、总裁      | 2012-03-02 | 卖出           | 40,000     | 80,000    |
|         |                | 2012-03-09 | 买入           | 20,000     | 100,000   |
|         |                | 2012-03-15 | 买入           | 20,000     | 120,000   |
|         |                | 2012-05-03 | 卖出           | 20,000     | 100,000   |
|         |                | 2012-05-15 | 卖出           | 50,000     | 50,000    |
|         |                | 2012-05-29 | 卖出           | 10,000     | 40,000    |
|         |                | 2012-07-10 | 买入           | 2,900      | 42,900    |
|         |                | 2012-07-10 | 买入           | 3,100      | 46,000    |
|         |                | 2012-07-10 | 买入           | 20,000     | 66,000    |
|         |                | 2012-07-10 | 买入           | 16,000     | 82,000    |
|         |                | 2012-07-18 | 卖出           | 32,000     | 50,000    |
|         |                | 2012-07-20 | 卖出           | 50,000     | 0         |
| 廖文坚     | 美的集团监事         | 2012-06-07 | 买入           | 1,000      | 7,000     |
| 黄腊珍     | 美的电器董事会秘书江鹏之母亲 | 2012-03-12 | 买入           | 6,400      | 6,400     |
|         |                | 2012-03-14 | 买入           | 400        | 6,800     |
|         |                | 2012-03-14 | 卖出           | 400        | 6,400     |
|         |                | 2012-05-4  | 卖出           | 400        | 6,000     |
|         |                | 2012-05-7  | 卖出           | 1,500      | 4,500     |
|         |                | 2012-06-25 | 买入           | 2,000      | 6,500     |
|         |                | 2012-06-25 | 买入           | 600        | 7,100     |
| 中信证券    | 美的电器财务顾问       | 核查期间       | 自营账户累计买入     | 14,933,657 | 3,453,707 |
|         |                |            | 自营账户累计卖出     | 12,604,630 |           |
|         |                |            | 资产管理业务账户累计买入 | 6,238,631  | 402,800   |
|         |                |            | 资产管理业务账户累计卖出 | 9,344,923  |           |

| 姓名/公司名称 | 职务或关系    | 变更日期 | 交易类型         | 变更股数      | 结余股数    |
|---------|----------|------|--------------|-----------|---------|
| 中金公司    | 美的集团财务顾问 | 核查期间 | 自营账户累计买入     | 2,019,518 | 186,825 |
|         |          |      | 自营账户累计卖出     | 1,810,335 |         |
|         |          |      | 资产管理业务账户累计买入 | 235,800   | 575,227 |
|         |          |      | 资产管理业务账户累计卖出 | 499,765   |         |

## 1、 黄健买卖美的电器股票情况

黄健现任美的集团董事、总裁。在自查期间，黄健累计买入美的电器 82,000 股，累计卖出 202,000 股。

黄健针对其自查期间买卖美的电器股票情况说明如下：

“(1) 上述买卖美的电器股票系基于本人自主决策的证券投资行为。

(2) 上述买卖美的电器股票时，本人未知悉任何与美的电器重大资产重组相关的内幕信息或其它内幕信息。

(3) 本人于 2012 年 9 月 10 日才知悉美的集团拟对美的电器进行重大资产重组。在此之前，本人未参与本次重大资产重组的决策，亦未知悉任何与本次重大资产重组的相关内幕信息。”

黄健已承诺，若在自查期间买卖股票过程中获取任何收益，同意将该等收益归美的电器享有。

## 2、 廖文坚买卖美的电器股票情况

廖文坚现任美的集团职工监事。在自查期间，廖文坚累计买入美的电器 1,000 股。

廖文坚针对其自查期间买卖美的电器股票情况说明如下：

“(1) 上述买卖美的电器股票系基于本人自主决策的证券投资行为。

(2) 上述买卖美的电器股票时，本人未知悉任何与美的电器重大资产重组相关的内幕信息或其它内幕信息。

(3) 本人于 2012 年 9 月 10 日才知悉美的集团拟对美的电器进行重大资产重组。在此之前，本人未参与本次重大资产重组的决策，亦未知悉任何与本次重大资产重组的相关内幕信息。”

廖文坚已承诺，在美的电器重大资产重组期间及本次重大资产重组完成后 12 个月内，将继续持有上述 7,000 股美的电器股票。如果违反承诺出售前述股票，同意出售股票的全部收益归美的电器所有。

### 3、 黄腊珍买卖美的电器股票情况

黄腊珍为美的电器现任董事会秘书江鹏之母亲。在自查期间，黄腊珍累计买入美的电器 9,400 股，累计卖出 2,300 股。

黄腊珍针对其自查期间买卖美的电器股票情况说明如下：

“(1) 本人上述买卖美的电器股票系完全基于个人自主决策的证券投资行为。

(2) 在上述买卖美的电器股票过程中，本人未知悉任何与美的电器重大资产重组相关的内幕信息，本人亦未向江鹏询问任何与美的电器相关的内幕信息，江鹏亦从未向本人透露任何与美的电器相关的内幕信息。”

江鹏就其母亲黄腊珍在期间期间买卖股票情况说明如下：

“(1) 本人母亲买卖美的电器股票系完全基于其个人自主决策的证券投资行为。

(2) 在本人母亲买卖上述股票期间，本人为美的电器的证券事务代表，不属于美的电器的高级管理人员，从未参与过美的电器的重大决策。本人未知悉任何与美的电器重大资产重组相关的内幕信息，本人亦未向本人母亲透露任何与美的电器相关的其它内幕信息。”

黄腊珍已承诺，若在核查期间买卖股票过程中获取任何收益，同意将该等收益归美的电器享有；在美的电器重大资产重组期间及本次重大资产重组完成后 12 个月内，将继续持有上述买入的 7,100 股美的电器股票。如果违反承诺出售

前述股票，同意出售股票的全部收益归美的电器所有。

#### 4、 中信证券买卖美的电器股票情况

在自查期间，中信证券自营业务账户累计买入美的电器股票 14,933,657 股，累计卖出 12,604,630 股。其中，中信证券传统自营账户累计买入 111,700 股，累计卖出 111,700 股，其他买卖均为中信证券指数化投资和量化投资账户的买卖。截至换股吸收合并报告书公布之日，中信证券自营业务股票账户持有美的电器股票 3,453,707 股，中信证券传统自营业务股票账户不再持有美的电器股票。

中信证券资产管理业务累计买入美的电器股票 6,238,631 股，累计卖出 9,344,923 股，截至换股吸收合并报告书公布之日，中信证券资产管理业务账户持有美的电器股票 402,800 股。

中信证券针对上述股票买卖情况，说明如下：

“(1) 中信证券指数化及量化投资业务账户均为非趋势化投资，其投资策略是基于交易所及上市公司发布的公开数据，通过数量模型发出交易指令并通过交易系统自动执行，以期获得稳健收益。业务流程在系统中自动完成，过程中没有人为的主观判断和干预。此类交易通常表现为一篮子股票组合的买卖，并不针对单只股票进行交易。上述账户已经批准成为自营业务限制清单豁免账户。

(2) 中信证券严格遵守了中国证券业协会《证券公司信息隔离墙制度指引》(中证协发[2010]203 号) 等相关法律法规要求，中信证券投行业务部门与自营业务部门、资产管理业务部门之间已建立了严格的信息隔离墙制度，包括各业务之间在机构设置、人员、信息系统、资金帐户、业务运作、经营管理等方面独立隔离机制及保密信息的管理和控制机制等，以防范内幕交易及避免因利益冲突产生的违法违规行为。中信证券自营业务账户、资产管理业务账户在核查期间对美的电器股票的买卖，为其根据二级市场情况及对美的电器的投资价值判断而独立做出的市场化行为，投行业务部门未提供任何投资意见，上述业务部门一直独立开展各自业务，未有利用内幕消息等行为。”

#### 5、 中金公司买卖美的电器股票情况

在自查期间，中金公司自营业务账户累计买入美的电器股票 2,019,518 股，累计卖出 1,810,335 股。截至换股吸收合并报告书公布之日，中金公司自营业务股票账户持有美的电器股票 186,825 股。中金公司资产管理业务累计买入美的电

器股票 235,800 股，累计卖出 499,765 股，截至本报告书签署日，中金公司资产管理业务账户持有美的电器股票 575,227 股。

中金公司针对上述股票买卖情况，说明如下：

“中金公司作为本次重大资产重组项目的财务顾问，严格遵守监管机构的各项规章制度，切实执行内部信息隔离制度，充分保障财务顾问的职业操守和独立性。中金公司建立了严格的信息隔离墙机制，包括各业务之间在机构设置、人员、信息系统、资金帐户、业务运作、经营管理等方面独立隔离机制及保密信息的管理和控制机制等，以防范内幕交易及避免因利益冲突产生的违法违规行为。综上，中金公司自营部门、资产管理部门持有和买卖美的电器股份均依据其自身独立投资研究决策，属于中金公司相关业务部门和机构的日常市场化行为，与本次项目无任何关联。”

综上，本所认为：

本次吸收合并相关机构及人员，均不存在利用内幕信息从事证券交易的活动的情形。

## 二十五、 本次发行股份换股吸收合并的总体结论性意见

综上，本所认为：截至本法律意见书签署之日，美的集团发行 A 股股票换股吸收合并美的电器符合《公司法》、《证券法》和《首发管理办法》、《重组办法》等法律、法规及规范性文件规定的发行股份换股吸收合并的主体资格和实质条件，合并双方为本次吸收合并目的签署的《吸收合并协议》的内容符合有关法律、法规及规范性文件的规定，对协议各方均具有法律约束力。美的集团本次发行股份换股吸收合并美的电器不存在法律障碍。美的集团和美的电器不存在影响本次发行股份换股吸收合并的重大违法、违规行为。美的集团和美的电器已履行了现阶段所需的授权和批准，该等授权和批准合法、有效。本次吸收合并尚待美的集团股东大会和美的电器股东大会分别以特别决议审议通过，且尚待获得有关商务部门、中国证监会的批准。

本法律意见书正本六份。

本法律意见书仅供本次吸收合并之目的使用，任何人不得将其用作任何其他目的。

特此致书！

附表一：美的集团及下属企业主要业务资质一览表：

| 序号 | 证书持有人        | 证书名称          | 证书编号                   | 证书内容                               | 颁证部门          | 颁证时间       | 有效期至       | 备注          |
|----|--------------|---------------|------------------------|------------------------------------|---------------|------------|------------|-------------|
| 1. | 芜湖安得物流股份有限公司 | 道路运输经营许可证     | 皖交运管许可省字340000200001号  | 普通货运、货物专用运输（集装箱、冷藏保鲜）、危险货物运输（3类2项） | 安徽省交通厅        | 2008.4.20  | 2018.11.2  | 待更名         |
| 2. | 佛山市安得物流有限公司  | 无船承运业务经营资格登记证 | MOC-NY06340            | 从事进出中华人民共和国港口货物运输的无船承运业务           | 中华人民共和国交通部    | 2007.12.13 | 2012.12.13 | 已到期，新证正在办理中 |
| 3. | 宁波安得物流有限公司   | 道路运输经营许可证     | 浙交运管许可甬北字330206902162号 | 货运：普通货运、货物专用运输（集装箱、冷藏保鲜）           | 宁波市北仑区公路运输管理所 | 2012.6.11  | 2013.3.2   | 已到期，新证正在办理中 |
| 4. | 齐河美安储运有限公司   | 道路运输经营许可证     | 鲁交运管许可德字371425000008号  | 普通货运                               | 山东省齐河县交通运输管理所 | 2012.5.23  | 2012.11.22 | 已到期，新证正在办理中 |
| 5. | 合肥安得物流有限公司   | 道路运输经营许可证     | 皖交运管许可合字340101205875号  | 普通货运、仓储服务、货物专用运输（冷藏保鲜）             | 合肥市交通运输管理处    | 2009.7.24  | 2013.7.24  | ——          |

|     |             |           |                       |                |                  |            |            |    |
|-----|-------------|-----------|-----------------------|----------------|------------------|------------|------------|----|
| 6.  | 南京美安物流有限公司  | 道路运输经营许可证 | 苏交运管许可宁字320113316098号 | 普通货运           | 南京市栖霞区公路运输管理所    | 2011.4.1   | 2015.4.1   | —— |
| 7.  | 天津美安物流有限公司  | 道路运输经营许可证 | 津交运管许可辰字120113300891号 | 普通货运           | 天津市道路运输管理处       | 2011.3.1   | 2015.2.28  | —— |
| 8.  | 佛山市安得物流有限公司 | 道路运输经营许可证 | 粤交运管许可佛字440600086574号 | 普通货运、仓储服务、货运代理 | 佛山市顺德区环境运输和城市管理局 | 2011.12.26 | 2015.12.31 | —— |
| 9.  | 徐州美安物流有限公司  | 道路运输经营许可证 | 苏交运管许可徐字320300304154号 | 普通货运、大型物件运输(1) | 徐州市交通运输管理处       | 2011.9.1   | 2015.9.1   | —— |
| 10. | 重庆安得西物流有限公司 | 道路运输经营许可证 | 渝交运管许可字500108009868号  | 普通货运           | 重庆市南岸区交通运输管理所    | 2012.9.12  | 2016.9.12  | —— |

|     |                |               |                       |   |                |           |            |    |
|-----|----------------|---------------|-----------------------|---|----------------|-----------|------------|----|
| 11. | 武汉美安储运有限公司     | 道路运输经营许可证     | 鄂交运管许可字420112302173号  | 普通货运  | 武汉市东西湖区公路运输管理所 | 2012.6.27 | 2016.7.31  | —— |
| 12. | 常州安得物流有限公司     | 道路运输经营许可证     | 苏交运管许可常字320401334530号 | 普通货运  | 常州市运输管理处       | 2012.1.10 | 2016.1.10  | —— |
| 13. | 芜湖安得物流园管理有限公司  | 道路运输经营许可证     | 皖交运管许可芜字340201800278号 | 货运站(场)经营  | 芜湖市道路运输管理      | 2012.2.14 | 2015.11.30 | —— |
| 14. | 广东美的暖通设备有限公司   | 机电安装工程施工总承包贰级 | A2124044068101-4/1    | 可承担投资额3000万元及以下的一般工业、公用工程和公共建筑的机电安装工程的施工  | 广东省住房和城乡建设厅    | 2010.3.4  | ——         | —— |
| 15. | 重庆美的通用制冷设备有限公司 | 特种设备设计许可证     | TS1250023-2016        | 从事下列压力容器的设计:(1)“级别:D1; 品种范围: 第一类压力容器; 备注: 限制冷装置用压力容器”; (2)“级别: D2; 品种范围: 第二类低、中压容器; 备注: 限制冷装置用压力容器” | 重庆市质量技术监督局     | 2012.8.21 | 2016.10.19 | —— |

|     |                |             |                |   |                   |           |            |   |
|-----|----------------|-------------|----------------|---|-------------------|-----------|------------|---|
| 16. | 重庆美的通用制冷设备有限公司 | 特种设备制造许可证   | TS2250011-2013 | 从事下列压力容器的制造:(1)“级别:D1; 品种范围: 第一类压力容器”; (2)“级别: D2; 品种范围: 第二类低、中压容器” | 重庆市质量技术监督局        | 2009.11.9 | 2013.11.08 | — |
| 17. | 美的集团财务有限公司     | 金融许可证       | —              | 金融许可  | 中国银行业监督管理委员会广东监管局 | 2010.7.7  | —          | — |
| 18. | 美的集团财务有限公司     | 保险兼业代理业务许可证 | —              | 代理险种: 机动车辆险、企财险、家财险、货运险、船舶险、建安工险、与贷款抵押标的物相关的财产保险、长期寿险、健康险、人身意外伤害险   | 中国保险监督管理委员会       | 2010.9.28 | 2013.9.27  | — |

## 附表二：美的集团及其下属企业一览表：

### 1、美的集团下属境内企业：

| 序号  | 公司名称            | 注册资本           | 股东及持股比例  | 备注    |
|-----|-----------------|----------------|--|-------|
| 1.  | 广东美的电器股份有限公司    | 338,434.765万元  | 美的集团股份有限公司持股 41.17%; 宁波开联实业发展有限公司持股 1.66%; 何享健持股 0.11%; 其余公众股东合计持股 57.06%(截至 2012 年 12 月 31 日) | —     |
| 2.  | 佛山市美的空调工业投资有限公司 | 2,320 万元       | 广东美的电器股份有限公司持股 100%  | —     |
| 3.  | 佛山市顺德区博文投资有限公司  | 1,000 万元       | 广东美的电器股份有限公司持股 100%  | —     |
| 4.  | 宁波美的联合物资供应有限公司  | 5,000 万元       | 广东美的电器股份有限公司持股 100%  | —     |
| 5.  | 中国雪柜实业有限公司      | 1,000 万美元      | 美的电器 (BVI) 有限公司持股 95%; 美的集团有限公司持股 2.25%; 其他第三方股东持股 2.75%                                       | 股东待更名 |
| 6.  | 合肥美的暖通设备有限公司    | 106,000 万元     | 广东美的电器股份有限公司持股 98.58%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 1.42%   | —     |
| 7.  | 小天鹅 (荆州) 电器有限公司 | 85,000 万元      | 广东美的电器股份有限公司持股 97.12%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 2.88%   | —     |
| 8.  | 安徽美芝制冷设备有限公司    | 32,500 万元      | 广东美的电器股份有限公司持股 95%; 其他第三方股东持股 5%   | —     |
| 9.  | 安徽美芝压缩机有限公司     | 5,000 万元       | 广东美的电器股份有限公司持股 95%; 美的电器 (新加坡) 贸易有限公司持股 5%   | —     |
| 10. | 安徽美芝精密制造有限公司    | 84,210.5263 万元 | 广东美的电器股份有限公司持股 95%; 美的电器 (新加坡) 贸易有限公司持股 5%   | —     |

|     |                      |               |   |   |
|-----|----------------------|---------------|---|---|
| 11. | 安徽美芝压缩机销售有限公司        | 10,000万元      | 广东美的电器股份有限公司持股95%;<br>佛山市美的空调工业投资有限公司持股5%                         | — |
| 12. | 芜湖小天鹅制冷设备有限公司        | 5,000万元       | 广东美的电器股份有限公司持股95%;<br>佛山市美的空调工业投资有限公司持股5%                         | — |
| 13. | 重庆美的制冷设备有限公司         | 5,000万元       | 广东美的电器股份有限公司持股95%;<br>佛山市美的空调工业投资有限公司持股5%                         | — |
| 14. | 广州华凌空调设备有限公司         | 43,757.56万元   | 广东美的电器股份有限公司持股90%;<br>佛山市美的空调工业投资有限公司持股10%                        | — |
| 15. | 佛山市美的材料供应有限公司        | 6,000万元       | 广东美的电器股份有限公司持股90%;<br>佛山市美的空调工业投资有限公司持股10%                        | — |
| 16. | 广东美的楼宇科技有限公司         | 1,800万元       | 广东美的电器股份有限公司持股90%;<br>佛山市美的空调工业投资有限公司持股10%                        | — |
| 17. | 广东美的暖通设备有限公司         | 10,000万元      | 广东美的电器股份有限公司持股90%;<br>佛山市美的空调工业投资有限公司持股10%                        | — |
| 18. | 合肥市美的材料供应有限公司        | 13,000万元      | 广东美的电器股份有限公司持股90%;<br>佛山市美的材料供应有限公司持股10%                          | — |
| 19. | 佛山市顺德区美的电子科技有限公司     | 1,000万元       | 广东美的电器股份有限公司持股90%;<br>佛山市美的空调工业投资有限公司持股10%                        | — |
| 20. | 芜湖美智空调设备有限公司         | 81,000万元      | 广东美的电器股份有限公司持股87.65%;<br>佛山市美的空调工业投资有限公司持股12.35%                  | — |
| 21. | 广东美的集团芜湖物业建设管理有限责任公司 | 2,000万元       | 广东美的电器股份有限公司持股80%;<br>佛山市美的空调工业投资有限公司持股20%                        | — |
| 22. | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司       | 9,210.9873万美元 | 广东美的电器股份有限公司持股75%;<br>Maytag International Investments IV BV持股25% | — |

|     |                   |              |  |       |
|-----|-------------------|--------------|--|-------|
| 23. | 合肥荣事达美的电器营销有限公司   | 500 万元       | 广东美的电器股份有限公司持股 75%;<br>美的集团有限公司持股 25%                      | 股东待更名 |
| 24. | 合肥华凌股份有限公司        | 9,120 万元     | 广东美的电器股份有限公司持股 75%;<br>美的电器 (BVI) 有限公司持股 25%               | —     |
| 25. | 广州美的华凌冰箱有限公司      | 56,000 万元    | 广东美的电器股份有限公司持股 75%;<br>美的电器 (新加坡) 贸易有限公司持股 25%             | —     |
| 26. | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司  | 692.8 万美元    | 广东美的电器股份有限公司持股 73%;<br>美的电器 (BVI) 有限公司持股 7%; 其他第三方股东持股 20% | —     |
| 27. | 芜湖乐祥电器有限公司        | 2,000 万元     | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司持股 90%; 广东美的制冷设备有限公司持股 10%                 | —     |
| 28. | 美的集团武汉制冷设备有限公司    | 800 万美元      | 广东美的电器股份有限公司持股 73%;<br>美的电器 (BVI) 有限公司持股 7%; 其他第三方股东持股 20% | —     |
| 29. | 广东美的制冷设备有限公司      | 85,400 万元    | 广东美的电器股份有限公司持股 73%;<br>美的电器 (BVI) 有限公司持股 7%; 其他第三方股东持股 20% | —     |
| 30. | 邯郸美的制冷设备有限公司      | 8,000 万元     | 广东美的制冷设备有限公司持股 90%;<br>广东美的商用空调设备有限公司持股 10%                | —     |
| 31. | 广东美芝制冷设备有限公司      | 5,527 万美元    | 广东美的电器股份有限公司持股 60%;<br>其他第三方股东持股 40%                       | —     |
| 32. | 广东美芝精密制造有限公司      | 774.0097 万美元 | 广东美的电器股份有限公司持股 60%;<br>其他第三方股东持股 40%                       | —     |
| 33. | 佛山市美的开利制冷设备有限公司   | 20,000 万元    | 广东美的电器股份有限公司持股 60%;<br>其他第三方股东持股 40%                       | —     |
| 34. | 美的集团电冰箱制造(合肥)有限公司 | 3,000 万元     | 广东美的电器股份有限公司持股 55%;<br>美的集团有限公司持股 45%                      | 股东待更名 |
| 35. | 广州华凌制冷设备有限公司      | 64,000 万元    | 广东美的电器股份有限公司持股 75%;<br>美的电器 (新加坡) 贸易有限公司持股 25%             | —     |

|     |                                |                   |  |   |
|-----|--------------------------------|-------------------|--|---|
| 36. | 无锡小天鹅股份有限公司                    | 63,248.776<br>4万元 | 广东美的电器股份有限公司持股<br>35.20%; Titoni Investments<br>Development 持股 4.88%; 其余公众股<br>东持股 59.92% (截至 2012 年 12 月 31<br>日) | — |
| 37. | 天津小天鹅洗衣机有限公司                   | 20,000 万<br>元     | 无锡小天鹅股份有限公司持股 100%   | — |
| 38. | 小天鹅<br>(荆州)<br>三金电器<br>有限公司    | 1,107 万元          | 无锡小天鹅股份有限公司持股 100%   | — |
| 39. | 无锡小天鹅洗涤机<br>械有限公司              | 4,967.945<br>万元   | 无锡小天鹅股份有限公司持股 75%; 江<br>苏小天鹅营销有限责任公司持股 25%   | — |
| 40. | 江苏小天鹅营销有<br>限责任公司              | 41,950 万<br>元     | 无锡小天鹅股份有限公司持股 98%; 小<br>天鹅 (荆州) 电器有限公司持股 0.63%;<br>小天鹅 (荆州) 三金电器有限公司持股<br>0.59%; 其他第三方股东持股 0.78%                   | — |
| 41. | 无锡小天鹅驱动和<br>控制技术<br>开发有限<br>公司 | 500 万元            | 无锡小天鹅股份有限公司持股 90%, 无<br>锡飞翊电子有限公司持股 10%  | — |
| 42. | 无锡小天<br>鹅进出口<br>有限责任<br>公司     | 6,500 万元          | 无锡小天鹅股份有限公司持股 88.46%;<br>其他第三方股东持股 11.54%  | — |
| 43. | 无锡美天<br>冰箱销售<br>有限公司           | 400 万美元           | 无锡小天鹅股份有限公司持股 75%; 美<br>的电器 (BVI) 有限公司持股 25%   | — |
| 44. | 无锡飞翊<br>电子有限<br>公司             | 362.4564<br>万美元   | 无锡小天鹅股份有限公司持股 72.85%;<br>美的电器 (BVI) 有限公司持股 27.15%  | — |
| 45. | 无锡小天<br>鹅通用电<br>器有限公<br>司      | 2,800 万元          | 无锡小天鹅股份有限公司持股 70%; 其<br>他第三方股东持股 30%   | — |
| 46. | 合肥荣事<br>达洗衣设<br>备制造有<br>限公司    | 13,552 万<br>美元    | 无锡小天鹅股份有限公司持股 69.47%;<br>美的电器 (BVI) 有限公司持股 25%; 广<br>东美的电器股份有限公司持股 5.53%   | — |

|     |                 |            |  |          |
|-----|-----------------|------------|--|----------|
| 47. | 合肥美的洗衣设备制造有限公司  | 2,000 万元   | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司持股 90%; 佛山市美的空调工业投资有限公司持股 10%             | —        |
| 48. | 重庆美的通用制冷设备有限公司  | 1,250 万美元  | 广东美的电器股份有限公司持股 30%; 美的电器 (BVI) 有限公司持股 25%; 其他第三方股东持股 45% | —        |
| 49. | 广东美的商用空调设备有限公司  | 66,000 万元  | 广东美的电器股份有限公司持股 73%; 美的电器 (BVI) 有限公司持股 7%; 其他第三方股东持股 20%  | —        |
| 50. | 北京市美的商用空调销售有限公司 | 300 万元     | 广东美的商用空调设备有限公司持股 90%; 广东美的制冷设备有限公司持股 10%                 | 正在办理注销手续 |
| 51. | 美的集团财务有限公司      | 150,000 万元 | 美的集团股份有限公司持股 55%; 广东美的电器股份有限公司持股 40%; 广东威灵电机制造有限公司持股 5%  | —        |
| 52. | 江苏清江电机制造有限公司    | 20,000 万元  | 美的集团股份有限公司持股 75%; 美的国际控股有限公司持股 25%                       | —        |
| 53. | 广东正力精密机械有限公司    | 3,000 万元   | 美的集团股份有限公司持股 93%; 其他第三方股东持股 7%                           | —        |
| 54. | 佛山市美的日用家电集团有限公司 | 200,000 万元 | 美的集团股份有限公司持股 100%  | —        |
| 55. | 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司  | 6,000 万元   | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 100%                                   | —        |
| 56. | 佛山市集美检测技术有限公司   | 3,000 万元   | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 90%; 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持股 10%              | —        |
| 57. | 广东美的生活电器制造有限公司  | 3,926 万美元  | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 75%; 美的家电投资 (香港) 有限公司持股 25%            | —        |

|     |                       |           |   |   |
|-----|-----------------------|-----------|---|---|
| 58. | 佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司    | 2,200 万美元 | 广东美的生活电器制造有限公司持股 75%; 美的家电投资(香港)有限公司持股 25%  | — |
| 59. | 武汉美的生活电器制造有限公司        | 8,000 万元  | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 90%, 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持股 10% | — |
| 60. | 佛山市顺德区美的饮水机制造有限公司     | 385 万美元   | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 75%; 美的家电投资(香港)有限公司持股 25% | — |
| 61. | 佛山市美的清湖净水设备有限公司       | 1,300 万美元 | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 60%; 其他第三方股东持股 40%        | — |
| 62. | 广东美的环境电器制造有限公司        | 20,000 万元 | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 75%; 美的国际控股有限公司持股 25%     | — |
| 63. | 中山市美的环境电器工程产品安装服务有限公司 | 400 万元    | 广东美的环境电器制造有限公司持股 90%; 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 10% | — |
| 64. | 广东美的微波炉制造有限公司         | 36,000 万元 | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 90%; 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持股 10% | — |
| 65. | 广东美的微波电器制造有限公司        | 4,200 万美元 | 广东美的微波炉制造有限公司持股 75%; 美的国际控股有限公司持股 25%       | — |
| 66. | 广东威特真空电子制造有限公司        | 2,500 万美元 | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 75%; 美的国际控股有限公司持股 25%     | — |
| 67. | 广东美的厨具设备制造有限公司        | 6,000 万元  | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 90%、佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持股 10%  | — |

|     |                    |           |   |   |
|-----|--------------------|-----------|---|---|
| 68. | 佛山市美的厨房电器制造有限公司    | 1,500 万美元 | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 75%; 美的国际控股有限公司持股 25%       | — |
| 69. | 广东美的厨卫电器制造有限公司     | 1,500 万美元 | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 75%; 美的国际控股有限公司持股 25%       | — |
| 70. | 广东美的整体家居集成有限公司     | 3,000 万元  | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 90%; 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持股 10%   | — |
| 71. | 芜湖美的厨卫电器制造有限公司     | 6,000 万元  | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 90%; 广东美的厨卫电器制造有限公司持股 10%   | — |
| 72. | 芜湖美的太阳能科技有限公司      | 3,000 万元  | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 80%; 广东美的厨卫电器制造有限公司持股 20%   | — |
| 73. | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司 | 1,600 万美元 | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 75%; 美的国际控股有限公司持股 25%       | — |
| 74. | 芜湖美的洗涤电器制造有限公司     | 6,000 万元  | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司持股 100%                     | — |
| 75. | 芜湖美的洗涤电器商贸有限公司     | 600 万元    | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司持股 95%; 芜湖美的洗涤电器制造有限公司持股 5% | — |
| 76. | 佛山市顺德区美的环保电器制造有限公司 | 1,000 万元  | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 90%; 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持股 10%   | — |
| 77. | 芜湖美的厨房电器制造有限公司     | 2,000 万元  | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 90%; 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持股 10%   | — |

|     |                   |            |   |   |
|-----|-------------------|------------|---|---|
| 78. | 广东美的精品电器制造有限公司    | 6,000 万元   | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 90%; 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持股 10% | — |
| 79. | 芜湖美的精品电器制造有限公司    | 6,000 万元   | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 90%; 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持股 10% | — |
| 80. | 广东美的照明电气制造有限公司    | 5,000 万元   | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 80%; 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持股 20% | — |
| 81. | 广东美的日用电器进出口贸易有限公司 | 10,000 万元  | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 90%; 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持股 10% | — |
| 82. | 苏州美的清洁健康电器制造有限公司  | 15,000 万   | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 90%; 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持股 10% | — |
| 83. | 江苏美的春花电器股份有限公司    | 5,726.4 万元 | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 99.58%; 其他第三方股东持股 0.42%   | — |
| 84. | 芜湖美的日用家电销售有限公司    | 10,000 万元  | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 90%; 佛山市顺德区鸿邦投资有限公司持股 10% | — |
| 85. | 江西美的贵雅照明有限公司      | 5,016 万    | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 100%                      | — |
| 86. | 江西美的贵雅绿色照明电器有限公司  | 1,403 万    | 江西美的贵雅照明有限公司持股 100%;                        | — |
| 87. | 安得物流股份有限公司        | 67,650 万元  | 美的集团股份有限公司持股 75%; 美的国际控股有限公司持股 25%          | — |
| 88. | 芜湖安得物流园管理有限公司     | 500 万元     | 安得物流股份有限公司持股 100%                           | — |

|     |              |           |                                    |   |
|-----|--------------|-----------|------------------------------------|---|
| 89. | 宁波安得物流有限公司   | 2,000 万元  | 安得物流股份有限公司持股 100%                  | — |
| 90. | 佛山市安得物流有限公司  | 500 万元    | 安得物流股份有限公司持股 100%                  | — |
| 91. | 重庆安得西物流有限公司  | 2,000 万元  | 安得物流股份有限公司持股 100%                  | — |
| 92. | 郑州安得物流有限公司   | 5,000 万元  | 安得物流股份有限公司持股 100%                  | — |
| 93. | 合肥安得物流有限公司   | 2,000 万元  | 安得物流股份有限公司持股 100%                  | — |
| 94. | 武汉安得物流有限公司   | 2,000 万元  | 安得物流股份有限公司持股 100%                  | — |
| 95. | 鄂州安得物流有限公司   | 1,000 万元  | 安得物流股份有限公司持股 80%; 芜湖美安投资有限公司持股 20% | — |
| 96. | 常州安得物流有限公司   | 3,000 万美元 | 美的国际控股有限公司持股 100%                  | — |
| 97. | 天津美安物流有限公司   | 8,000 万元  | 芜湖美安投资有限公司持股 100%                  | — |
| 98. | 贵阳美安物流有限公司   | 2,000 万元  | 芜湖美安投资有限公司持股 100%                  | — |
| 99. | 宁波美安物流投资有限公司 | 43,000 万元 | 美的集团股份有限公司持股 100%                  | — |
| 100 | 佛山市美的报关有限公司  | 300 万元    | 宁波美安物流投资有限公司持股 100%                | — |
| 101 | 宁波美的材料供应有限公司 | 15,000 万元 | 宁波美安物流投资有限公司持股 100%                | — |
| 102 | 芜湖美的材料供应有限公司 | 2,000 万元  | 宁波美安物流投资有限公司持股 100%                | — |

|     |                 |                |   |   |
|-----|-----------------|----------------|---|---|
| 103 | 芜湖安得投资有限公司      | 54,000 万元      | 安得物流股份有限公司持股 100%                       | — |
| 104 | 芜湖美安物流有限公司      | 19,806.2869 万元 | 芜湖美安投资有限公司持股 100%                       | — |
| 105 | 荆州美安储运有限公司      | 2,000 万元       | 芜湖美安投资有限公司持股 100%                       | — |
| 106 | 武汉美安储运有限公司      | 10,000 万元      | 芜湖美安投资有限公司持股 70%, 其他第三方股东持股 30%         | — |
| 107 | 上海美安物流有限公司      | 1,000 万元       | 芜湖美安投资有限公司持股 100%                       | — |
| 108 | 潍坊美安物流有限公司      | 1,000 万元       | 芜湖美安投资有限公司持股 100%                       | — |
| 109 | 齐河美安储运有限公司      | 2,000 万元       | 芜湖美安投资有限公司持股 100%                       | — |
| 110 | 沈阳美安物流有限公司      | 4,000 万元       | 芜湖美安投资有限公司持股 100%                       | — |
| 111 | 徐州美安物流有限公司      | 2,000 万元       | 芜湖美安投资有限公司持股 100%                       | — |
| 112 | 南京美安物流有限公司      | 25,000 万元      | 芜湖美安投资有限公司持股 100%                       | — |
| 113 | 广州凯昭商贸有限公司      | 500 万元         | 宁波美安物流投资有限公司持股 100%                     | — |
| 114 | 广东威灵电机制造有限公司    | 4,881 万美元      | 威灵国际香港有限公司持股 100%                       | — |
| 115 | 佛山市威灵洗涤电机制造有限公司 | 640 万美元        | 广东威灵电机制造有限公司持股 75%;<br>威灵国际香港有限公司持股 25% | — |
| 116 | 佛山市威灵电子电器有限公司   | 1,500 万美元      | 广东威灵电机制造有限公司持股 75%;<br>威灵国际香港有限公司持股 25% | — |

|     |                    |              |  |   |
|-----|--------------------|--------------|--|---|
| 117 | 威灵(芜湖)电机制造有限公司     | 1,768万美元     | 广东威灵电机制造有限公司持股75%;威灵国际香港有限公司持股25%      | — |
| 118 | 合肥威灵电机制造有限公司       | 5,000万元      | 广东威灵电机制造有限公司持股100%                     | — |
| 119 | 美的威灵电机技术(上海)有限公司   | 1,000万元      | 广东威灵电机制造有限公司持股100%                     | — |
| 120 | 常州威灵电机制造有限公司       | 2,363.46万美元  | 威灵国际香港有限公司持股75.97%;其他第三方股东持股24.03%     | — |
| 121 | 常州弘禄华特电机有限公司       | 4,062.2545万元 | 常州威灵电机制造有限公司持股100%                     | — |
| 122 | 淮安威灵电机制造有限公司       | 500万美元       | 广东威灵电机制造有限公司持股75%;威灵国际香港有限公司持股25%      | — |
| 123 | 佛山市威灵材料供应有限公司      | 2,000万元      | 广东威灵电机制造有限公司持股90%;佛山市威灵洗涤电机制造有限公司持股10% | — |
| 124 | 芜湖威灵电机销售有限公司       | 5,000万元      | 广东威灵电机制造有限公司持股90%;威灵(芜湖)电机制造有限公司持股10%  | — |
| 125 | 佛山市顺德区百年科技有限公司     | 2,000万元      | 利宝国际集团有限公司持股100%                       | — |
| 126 | 芜湖百年科技发展有限公司       | 500万元        | 利宝国际集团有限公司持股100%                       | — |
| 127 | 佛山市顺德区百年同创塑胶实业有限公司 | 800万元        | 佛山市顺德区百年科技有限公司持股75%;利宝国际集团有限公司持股25%    | — |
| 128 | 佛山市顺德区美的家电实业有限公司   | 30,000万元     | 美的集团股份有限公司持股100%                       | — |

|     |                     |            |   |          |
|-----|---------------------|------------|---|----------|
| 129 | 广东顺德美的科技孵化器有限公司     | 1,000 万元   | 美的集团股份有限公司持股 100%   | —        |
| 130 | 宁波美佳投资管理有限公司        | 1,010 万    | 美的集团有限公司持股 100%   | 股东待更名    |
| 131 | 无锡宏铭材料科技有限公司        | 3,350 万美元  | Gold Emperor Enterprises Limited (金英企业有限公司) 100%                                | —        |
| 132 | 株洲安得物流有限公司          | 2,000 万元   | 安得物流股份有限公司持股 80%; 芜湖美安投资有限公司持股 20%  | —        |
| 133 | 太原安得穗华物流有限公司        | 3,000 万元   | 安得物流股份有限公司持股 60%; 其他第三方股东持股 40%   | —        |
| 134 | 佛山市凯元贸易有限公司         | 1,000 万元   | 宁波美安物流投资有限公司持股 100%。  | —        |
| 135 | 新疆安得物流有限公司          | 2,000 万元   | 安得物流股份有限公司持股 80%; 芜湖美安投资有限公司持股 20%  | —        |
| 136 | 哈尔滨安得物流有限公司         | 2,000 万元   | 芜湖美安投资有限公司持股 20%, 安得物流股份有限公司持股 80%  | —        |
| 137 | 无锡小天鹅华印电器有限公司       | 4967.34 万元 | 佛山市威灵洗涤电机制造有限公司持股 100%  | 正在办理注销手续 |
| 138 | 江苏淮安威拓公路养护设备有限公司    | 2500 万元    | 美的集团有限公司持股 52%; 其他第三方股东持股 48%   | 正在办理注销手续 |
| 139 | 佛山市威特公路养护设备有限公司     | 550 万美元    | 江苏淮安威拓公路养护设备有限公司持股 52%; MECCA INTERNATIONAL (BVI) LIMITED 持股 25%; 其他第三方股东持股 23% | 正在办理注销手续 |
| 140 | 佛山市威特路桥养护机械系统集成有限公司 | 500 万元     | 江苏淮安威拓公路养护设备有限公司持股 100%   | 正在办理注销手续 |

## 2、美的集团下属境外企业

| 序号 | 公司名称  | 注册国家或地区 | 股东及持股比例                | 备注 |
|----|---|---------|------------------------|----|
| 1. | Midea Electric Investment (BVI) Limited (美的电器 (BVI) 有限公司) | BVI     | 广东美的电器股份有限公司持股 100%    | —— |
| 2. | Midea Refrigeration (Hong Kong) Limited (美的制冷 (香港) 有限公司)  | 香港      | 美的电器 (BVI) 有限公司持股 100% | —— |
| 3. | Midea America CORP. (美的空调 (美国) 有限公司)                      | 美国      | 美的制冷 (香港) 有限公司持股 100%  | —— |
| 4. | Midea America (Canada) CORP. (美的美洲 (加拿大) 有限公司)            | 加拿大     | 美的制冷 (香港) 有限公司持股 100%  | —— |
| 5. | Midea Europe Gmb (美的欧洲有限公司)                               | 德国      | 美的制冷 (香港) 有限公司持股 100%  | —— |
| 6. | Midea Italia s.r.l (美的空调 (意大利) 有限公司)                      | 意大利     | 美的欧洲有限公司持股 100%        | —— |
| 7. | Midea France SARL. (美的空调 (法国) 有限公司)                       | 法国      | 美的制冷 (香港) 有限公司持股 100%  | —— |
| 8. | Midea Electric España, S. L. (美的空调 (西班牙) 有限公司)            | 西班牙     | 美的制冷 (香港) 有限公司持股 100%  | —— |
| 9. | Titoni Investments Development Ltd                        | BVI     | 美的电器 (BVI) 有限公司持股 100% | —— |

|     |   |     |  |    |
|-----|---|-----|--|----|
| 10. | Midea Air-Conditioning Equipment (Vietnam) CO., LTD<br>(美的制冷设备(越南)有限公司) | 越南  | 美的电器(BVI)有限公司持股 100%   | —— |
| 11. | Midea Electric Trading (Singapore) CO. Pte. Ltd<br>(美的电器(新加坡)贸易有限公司)    | 新加坡 | 美的电器(BVI)有限公司持股 100%   | —— |
| 12. | Midea Latin, America Corp. (美的拉丁美洲公司)                                   | 美国  | 美的电器(新加坡)贸易有限公司持股 100%   | —— |
| 13. | Midea Electrics NetherLands B. V(美的电器(荷兰)有限公司)                          | 荷兰  | 美的电器(新加坡)贸易有限公司持股 100%   | —— |
| 14. | Midea Polska SP. Z. O. O. (美的电器波兰公司)                                    | 波兰  | 美的电器(荷兰)有限公司持股 100%  | —— |
| 15. | South American Holdco Co. II B. V.                                      | 阿根廷 | 美的电器(荷兰)有限公司持股 51%; 其他第三方股东持股 49%  | —— |
| 16. | South American Holdco III B. V  | 阿根廷 | South American Holding Co. II B. V. 持股 100%  | —— |
| 17. | Arco S. A.  | 阿根廷 | South American Holdco II, B. V. 持股 95%; South American Holdco III, B. V. 持股 5%           | —— |
| 18. | Carrier S. A.   | 阿根廷 | South American Holdco II 持股 67.14%; South American Holdco III 持股 5%、Arco S. A. 持股 27.86% | —— |
| 19. | Carrier(Chile) S. A.  | 智利  | South American Holdco II 持股 99.9996%; South American Holdco III 持股 0.0004%               | —— |
| 20. | Carrier Fueguina S. A   | 阿根廷 | Carrier S. A. II 持股 99.997%; South American Holdco                                       | —— |

|     |  |     |   |   |
|-----|--|-----|---|---|
|     |  |     | III 持股 0.003%   |   |
| 21. | Springer Carrier Ltda.                           | 巴西  | South American Holdco II B. V. 持股 81.86%; Midea Do Brasil AR Condicionado S. A. 持股 18.14% | — |
| 22. | Climazon Industrial Ltda.                        | 巴西  | Springer Carrier Ltda. 持股 99.999948%; South American Holdco III B. V. 持股 0.000052%        | — |
| 23. | Frylands B. V.                                   | 荷兰  | 美的电器(荷兰)有限公司持股 49.18%; 美的制冷(香港)有限公司持股 1.82%; 其他第三方持股 49%                                  | — |
| 24. | Beautiland B. V                                  | 荷兰  | Frylands B. V. 持股 100%  | — |
| 25. | Midea Do Brasil AR Condicionado S. A.            | 巴西  | Frylands B. V. 持股 99.999998%; Beautiland B. V. 持股 0.000002%                               | — |
| 26. | Midea Mexico S DE RL DE CV (美的空调(墨西哥)有限公司)       | 墨西哥 | 美的电器(新加坡)有限责任公司持股 99%; 美的制冷(香港)有限公司持股 1%  | — |
| 27. | 小天鹅国际(新加坡)有限公司                                   | 新加坡 | 无锡小天鹅股份有限公司持股 100%  | — |
| 28. | Carrier Midea India Private Limited (美的开利印度合资公司) | 印度  | 美的电器(荷兰)有限公司持股 60%; 其他第三方股东持股 40%   | — |

|     |  |      |   |          |
|-----|--|------|---|----------|
| 29. | Century Carrier Residential Air-conditioning Equipment Co. Limited | 香港   | 佛山市美的开利制冷设备有限公司持股 100%  | ——       |
| 30. | PT. MIDEA HVAC INDONESIA (印尼商用合资公司)                                | 印尼   | 美的电器(新加坡)贸易有限公司持股 51%   | ——       |
| 31. | Midea Air Con Middle East FZE (美的空调(中东)有限公司)                       | 迪拜   | 美的制冷(香港)有限公司持股 100%   | 正在办理注销手续 |
| 32. | Midea Saudi Arabia Co. (美的沙特办事处)                                   | 沙特   | 美的制冷(香港)有限公司持股 100%   | 正在办理注销手续 |
| 33. | Midea Investment Holding(BVI)Limited (美的控股(BVI)有限公司)               | BVI  | 美的集团有限公司持股 100%   | 股东待更名    |
| 34. | Midea International Corporation Limited Company (美的国际控股有限公司)       | 香港   | 美的集团有限公司持股 100%   | 股东待更名    |
| 35. | MIDEA GORIZONT (Joint Limited Liability Compang) (美的地平线合资有限公司)     | 白俄罗斯 | 佛山市美的日用家电集团有限公司持股 55%; 其他第三方股东持股 45%  | ——       |
| 36. | MIDEA-HORIZONT Ltd. (日电俄罗斯公司)                                      | 俄罗斯  | 佳灵有限公司持股 100%   | ——       |
| 37. | Midea Holding (Cayman Islands) Limited(美的控股(开曼群岛)有限公司)             | 开曼群岛 | 美的控股(BVI)有限公司持股 100%  | ——       |
| 38. | Welling Holding Limited (威灵控股有限公司(香港))                             | 香港   | 美的控股(开曼群岛)有限公司持股 67.38%; 美的国际控股有限公司 0.3%; 其余公众股东持股 32.32% (截至 2012 年 12 月 31 日) | ——       |

|     |   |     |                                |    |
|-----|---|-----|--------------------------------|----|
| 39. | Welling Holding (BVI) Limited<br>(威灵控股 (BVI) 有限公司)                                      | BVI | 威灵控股有限公司<br>(香港) 持股 100%       | —— |
| 40. | Welling Macao Commercial<br>Offshore Limited (威灵澳门离<br>岸商业服务有限公司)                       | 澳门  | 威灵控股 (BVI) 有<br>限公司持股 100%     | —— |
| 41. | Welling International Hong<br>Kong Limited (威灵国际香港有<br>限公司)                             | 香港  | 威灵控股 (BVI) 有<br>限公司持股 100%     | —— |
| 42. | Mecca International (BVI)<br>Limited  | BVI | 美的国际控股有限<br>公司持股 100%          | —— |
| 43. | Chairing Holding Limited (佳<br>灵有限公司)   | 香港  | 美的国际控股有限<br>公司持股 100%          | —— |
| 44. | Midea (U. S. A), INC (日电美国公<br>司)   | 美国  | 佳灵有限公司持股<br>100%               | —— |
| 45. | Midea Canada INC (日电加拿大<br>公司)  | 加拿大 | 佳灵有限公司持股<br>100%               | —— |
| 46. | Midea Household<br>Appliance (Europe) Limited (日<br>电英国公司)                              | 英国  | 佳灵有限公司持股<br>100%               | —— |
| 47. | Maytag International<br>Investments IV B. V   | 荷兰  | 佳灵有限公司持股<br>100%               | —— |
| 48. | Pelonis Appliances Inc  | 美国  | 佳灵有限公司持股<br>100%               | —— |
| 49. | 日本美的株式会社  | 日本  | 佳灵有限公司持股<br>100%               | —— |
| 50. | Midea Home Appliances<br>Investments (Hong<br>Kong) CO., Limited (美的家电投<br>资 (香港) 有限公司) | 香港  | 美的国际控股有限<br>公司持股 100%          | —— |
| 51. | Midea Consumer Electric<br>(Vietnam) CO., LTD. (美的生活<br>电器 (越南) 有限公司)                   | 越南  | 美的家电投资 (香<br>港) 有限公司持股<br>100% | —— |

|     |  |     |                       |    |
|-----|--|-----|-----------------------|----|
| 52. | Midea Singapore Trading Co. Pte. Limited. (美的新加坡贸易有限公司)    | 新加坡 | 美的国际控股有限公司持股 100%     | —— |
| 53. | Calpore Macao Commercial Offshore Limited (卡普澳门离岸商业服务有限公司) | 澳门  | 美的家电投资（香港）有限公司持股 100% | —— |
| 54. | Midea International Trading Company Limited (美的国际贸易有限公司)   | 香港  | 美的国际控股持股 100%         | —— |
| 55. | Profit Combo International Holdings Ltd (利宝国际集团有限公司)       | BVI | 美的国际控股持股 100%         | —— |
| 56. | Maytag International Investment I B.V                      | 荷兰  | 佳灵有限公司持股 100%         | —— |
| 57. | Gold Emperor Enterprises Limited (金英企业有限公司)                | 香港  | 美的国际控股有限公司持股 100%     | —— |
| 58. | Midea Deutschland GmbH (美的德国代表处)                           | 德国  | 佳灵有限公司持股 100%         | —— |
| 59. | Midea Home Appliances (INDIA) Private Limited (美的电器印度公司)   | 印度  | 美的新加坡贸易有限公司持股 99.99%  | —— |

### 附表三：美的集团主要参股企业一览表

| 序号  | 公司名称               | 参股情况                                     | 备注       |
|-----|--------------------|--|----------|
| 1.  | 广东顺德农村商业银行股份有限公司   | 美的集团有限公司持股 6.329%                        | 股东待更名    |
| 2.  | 樟树市顺银村镇银行股份有限公司    | 美的集团有限公司持股 6%                            | 股东待更名    |
| 3.  | 丰城顺银村镇银行股份有限公司     | 美的集团有限公司持股 6%                            | 股东待更名    |
| 4.  | 佛山市顺德区美的小额贷款股份有限公司 | 美的集团有限公司持股 20%                           | 股东待更名    |
| 5.  | 皖江金融租赁有限公司         | 美的集团有限公司持股 12%                           | 股东待更名    |
| 6.  | 美的小额贷款股份有限公司       | 美的集团股份有限公司持股 25%; 佛山市顺德区美的家电实业有限公司持股 20% | —        |
| 7.  | 合肥荣事达电机有限公司        | 美的集团有限公司持股 49.5%;                        | 正在办理注销手续 |
| 8.  | 合肥荣事达日用电器有限公司      | 美的集团有限公司持股 49.5%;                        | 正在办理注销手续 |
| 9.  | 合肥荣事达洗衣机有限公司       | 美的集团有限公司持股 49.5%;                        | 正在办理注销手续 |
| 10. | 金鹰基金管理有限公司         | 广东美的电器股份有限公司持股 20%                       | —        |

## 附表四：美的集团及下属公司有证土地一览表

## 一、美的电器直接持有的土地

| 序号 | 土地使用权人       | 土地使用权证号         | 土地座落位置                    | 土地使用权类型 | 土地面积(㎡)    | 土地使用权终止日期   | 用途 | 是否设置抵押 | 备注 |
|----|--------------|-----------------|---------------------------|---------|------------|-------------|----|--------|----|
| 1  | 广东美的电器股份有限公司 | 粤房地证字第C4255831号 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会蓬莱路工业区      | 国有      | 78,689.10  | 2044年12月31日 | 工业 | 是      | —  |
| 2  | 广东美的电器股份有限公司 | 粤房地证字第C3990793号 | 佛山市顺德区北滘镇三洪奇居委会陈大滘美的第三工业区 | 国有      | 164,779.10 | 2051年7月30日  | 工业 |        | —  |
| 3  | 广东美的电器股份有限公司 | 粤房地证字第C3582366号 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会工业大道        | 国有      | 104,286.10 | 2043年7月31日  | 工业 | 是      | —  |
| 4  | 广东美的电器股份有限公司 | 粤房地证字第C4962722号 | 佛山顺德区北滘镇北滘居委会蓬莱路工业大道      | 国有      | 133,702.40 | 2045年6月30日  | 工业 | 是      | —  |
| 5  | 广东美的电器股份有限公司 | 粤房地证字第C3993041号 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会广珠路三乐路西侧    | 国有      | 52,363.90  | 2043年7月31日  | 工业 |        | —  |

| 序号 | 土地使用权人       | 土地使用权证号             | 土地座落位置                       | 土地使用权类型 | 土地面积(㎡)    | 土地使用权终止日期   | 用途        | 是否设置抵押 | 备注 |
|----|--------------|---------------------|------------------------------|---------|------------|-------------|-----------|--------|----|
| 6  | 广东美的电器股份有限公司 | 粤房地证字第C5268052号     | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会蓬莱路88号         | 国有      | 22,547.20  | 2057年4月9日   | 工业        | —      | —  |
| 7  | 广东美的电器股份有限公司 | 粤房地证字第C4759297号     | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会三乐东路南6号        | 国有      | 10,597.10  | 2066年9月30日  | 住宅商业      | —      | —  |
| 8  | 广东美的电器股份有限公司 | 粤房地证字第C6304603号     | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会三乐东路6号美的新海岸广场  | 国有      | 9,179.29   | 2066年9月30日  | 住宅商业办公    | 是      | —  |
| 9  | 广东美的电器股份有限公司 | 粤房地证字第C6304604号     | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会三乐东路6号美的新海岸广场  | 国有      | 8,980.65   | 2066年9月30日  | 住宅商业办公    | 是      | —  |
| 10 | 广东美的电器股份有限公司 | 粤房地权证字第C3595048号    | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会蓬莱路工业大道        | 国有      | 133,702.40 | 2045年6月30日  | 工业        | —      | —  |
| 11 | 广东美的电器股份有限公司 | 粤房地权证佛字第0300062598号 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会君兰国际高尔夫生活村美的会所 | 国有      | 4,238.00   | 2065年12月30日 | 商服用地、住宅用地 | —      | —  |

| 序号 | 土地使用权人                  | 土地使用权证号                  | 土地座落位置                      | 土地使用权类型 | 土地面积(㎡)      | 土地使用权终止日期        | 用途     | 是否设置抵押 | 备注 |
|----|-------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------|--------------|------------------|--------|--------|----|
| 12 | 广东美的电器股份有限公司            | 粤房地权证佛字第 0300132842 号    | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会美的海岸花园美的大学生公寓 | 国有      | 4,304.38     | 2063 年 3 月 31 日  | 居住     | —      | —  |
| 13 | 广东美的电器股份有限公司            | 粤房地权证佛字第 0311070086 号    | 佛山市顺德区北滘镇北滘社区居民委员会美的大道 6 号  | 国有      | 27,995.81    | 2057 年 12 月 27 日 | 其他商服用地 | —      | —  |
| 14 | 广东美的电器股份有限公司            | 佛府(顺)国用(2007)第 0301404 号 | 佛山市顺德区北滘镇新城区 A02 地块         | 出让      | 37,921.52    | 2057 年 12 月 27 日 | 其他商服用地 | —      | —  |
| 15 | 广东美的电器股份有限公司            | 佛府(顺)国用(2007)第 0301406 号 | 佛山市顺德区北滘镇新城区 A06 地块         | 出让      | 33,129.50    | 2057 年 12 月 27 日 | 其他商服用地 | —      | —  |
| 16 | 广东美的电器股份有限公司、广东美的置业有限公司 | 佛府(顺)国用(2011)第 0301514 号 | 北滘镇新城区 D-3 地块               | 出让      | 26,782.69    | 2051 年 2 月 18 日  | 商服用地   | —      | —  |
| 17 | 广东美的电器股份有限公司            | 武开国用(2006)第 25 号         | 武汉经济技术开发区 40MD 地块           | 出让      | 315,998.63   | 2054 年 6 月 29 日  | 工矿仓储用地 | —      | —  |
| 18 | 广东美的电器股份有限公司            | 武开国用(2005)第 62 号         | 武汉经济技术开发区 43MD 地块           | 出让      | 196,443.92   | 2055 年 10 月 31 日 | 工业用地   | —      | —  |
| 合计 | —                       | —                        | —                           | —       | 1,365,641.69 | —                | —      | —      | —  |

## 二、美的集团或其下属企业持有的其他土地（不含美的电器直接持有的土地）

| 序号 | 土地使用权人        | 土地使用权证号               | 土地座落位置          | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期               | 用途 | 是否设置抵押 | 备注  |
|----|---------------|-----------------------|-----------------|---------|------------------------|-------------------------|----|--------|-----|
| 1  | 美的集团有限公司      | 淮市国用(2005出)第2922号     | 淮安经济开发区广州路      | 出让      | 38,092.30              | 2053年12月22日             | 工业 | —      | 待更名 |
| 2  | 合肥美的暖通设备有限公司  | 肥西国用(2011)第4107号      | 柏堰科技园宁西路        | 出让      | 200,223.82             | 2061年5月19日              | 工业 | —      | —   |
| 3  | 合肥美的暖通设备有限公司  | 肥西国用(2011)第1195号      | 柏堰科技园           | 出让      | 200,000.00             | 2061年2月15日              | 工业 | —      | —   |
| 4  | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州国用(2003)字第0610255号  | 荆州市沙锣路          | 出让      | 217,120.99             | 2053年12月                | 工业 | —      | —   |
| 5  | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州国用(2010)第103010110号 | 荆州开发区东方大道       | 出让      | 149,468.41             | 2060年6月2日               | 工业 | —      | —   |
| 6  | 安徽美芝制冷设备有限公司  | 合高新国用(2008)第32号       | 高新区皖水路南彩虹路北     | 出让      | 244,421.44             | 2058年7月29日              | 工业 | —      | —   |
| 7  | 安徽美芝制冷设备有限公司  | 合高新国用(2009)第99号       | 高新区彩虹路与杨林路交口西北角 | 出让      | 274,495.80             | 2058年7月29日              | 工业 | —      | —   |
| 8  | 安徽美芝精密制造有限公司  | 芜开(工)国用(2011)第015号    | 开发区衡山路北侧        | 出让      | 221,549.8              | 伍拾年<br>(自2010年11月30日起算) | 工业 | —      | —   |

| 序号 | 土地使用权人               | 土地使用权证号                 | 土地座落位置                  | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期         | 用途 | 是否设置抵押 | 备注 |
|----|----------------------|-------------------------|-------------------------|---------|------------------------|-------------------|----|--------|----|
| 9  | 广州华凌空调设备有限公司         | 番府国用(99)字第04号           | 大石镇105国道礼村路段            | 出让      | 78,532.00              | 2044年10月4日        | 工业 | —      | —  |
| 10 | 广州华凌空调设备有限公司         | 番府国用(2002)字第G04-001728号 | 大石镇礼村村“梅庄”              | 出让      | 8,569.00               | 2048年10月29日       | 工业 | —      | —  |
| 11 | 佛山市美的材料供应有限公司        | 粤房地权证佛字第0311032974号     | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会工业园林港路18号 | 出让      | 63,872.64              | 2056年1月9日         | 工业 | 是      | —  |
| 12 | 佛山市美的材料供应有限公司        | 顺府国用(2006)第0301312号     | 北滘镇林港路创业园               | 出让      | 50,040.88              | 2056年1月9日         | 工业 | —      | —  |
| 13 | 合肥市美的材料供应有限公司        | 合经开国用(2011)第075号        | 佛掌路东、紫石路北               | 出让      | 36,223.4115            | 2060年12月30日       | 工业 | —      | —  |
| 14 | 芜湖美智空调设备有限公司         | 芜开国用2010第024号           | 芜湖经济技术开发区银湖北路与衡山路东南侧    | 出让      | 200,000.00             | 伍拾年(自2010年6月4日起算) | 工业 | —      | —  |
| 15 | 广东美的集团芜湖物业建设管理有限责任公司 | 芜开国用(2000)字第019号        | 开发区裕安路以南、龙山路以西          | 出让      | 204,023.84             | 2049年9月           | 工业 | —      | —  |

| 序号 | 土地使用权人         | 土地使用权证号                | 土地座落位置              | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期                 | 用途 | 是否设置抵押 | 备注  |
|----|----------------|------------------------|---------------------|---------|------------------------|---------------------------|----|--------|-----|
| 16 | 合肥荣事达电冰箱有限公司   | 合国用(籍示)字第 0389 号       | 高新技术产业开发区 M 地块-12   | 出让      | 6,018.85               | 2047 年                    | 工业 | —      | 待更名 |
| 17 | 合肥荣事达电冰箱有限公司   | 合国用(籍示)字第 0390 号       | 高新技术产业开发区 M 地块-4    | 出让      | 9,232.83               | 2047 年                    | 工业 | —      | 待更名 |
| 18 | 合肥荣事达电冰箱有限公司   | 合国用(籍示)字第 0391 号       | 高新技术产业开发区 M 地块-6    | 出让      | 15,156.10              | 2047 年                    | 工业 | —      | 待更名 |
| 19 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司 | 合高新国用(2009)第 113 号     | 高新区海关东路             | 出让      | 6,675.00               | 2044 年 12 月 3 日           | 工业 | —      | —   |
| 20 | 合肥荣事达电冰箱有限公司   | 合高国用(2006)第 4 号        | 高新开发区 M-8 地块        | 出让      | 65,979.63              | 2046 年 4 月 14 日           | 工业 | —      | 待更名 |
| 21 | 合肥华凌股份有限公司     | 合国用(2006)字第 380 号      | 锦绣大道北, 佛掌路东         | 出让      | 123,053.40             | 2052 年 1 月 12 日           | 工业 | —      | —   |
| 22 | 合肥华凌股份有限公司     | 合经开国用(2007)第 106 号     | 合经区耕耘路南, 佛掌路东, 天都路西 | 出让      | 100,162.30             | 2056 年 12 月 31 日          | 工业 | —      | —   |
| 23 | 广州美的华凌冰箱有限公司   | 穗府国用(2010)第 04100046 号 | 广州市南沙区珠江工业园         | 出让      | 16,080.00              | 50 年(自 2010 年 9 月 15 日起算) | 工业 | —      | —   |

| 序号 | 土地使用权人           | 土地使用权证号              | 土地座落位置         | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期          | 用途 | 是否设置抵押 | 备注  |
|----|------------------|----------------------|----------------|---------|------------------------|--------------------|----|--------|-----|
| 24 | 广州美的华凌冰箱有限公司     | 穗府国用(2010)第04100045号 | 广州市南沙区珠江工业园    | 出让      | 279,951.00             | 50年(自2010年9月15日起算) | 工业 | —      | —   |
| 25 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 芜开国用(98)字第006号       | 开发区港湾二路北侧      | 出让      | 28,921.68              | 2044年3月10日         | 工业 | —      | —   |
| 26 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 芜开国用(99)字第005号       | 延安北路东侧、开发区I7地块 | 出让      | 23,670.21              | 2049年6月            | 工业 | —      | —   |
| 27 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 芜开国用(2004)字第46号      | 经济技术开发区裕安路     | 转让      | 20,000.169             | 2049年6月9日          | 工业 | —      | —   |
| 28 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 芜国用(2006)第023号       | 开发区港湾路12号      | 出让      | 10,348.75              | 四十年(自2002年8月31日起算) | 工业 | —      | —   |
| 29 | 芜湖新的电器有限公司       | 芜国用(2001)字第300号      | 齐落山路           | 出让      | 88,517.00              | 伍拾年(自2001年9月21日起算) | 工业 | —      | 待更名 |

| 序号 | 土地使用权人                  | 土地使用权证号                  | 土地座落位置                    | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期       | 用途 | 是否设置抵押 | 备注 |
|----|-------------------------|--------------------------|---------------------------|---------|------------------------|-----------------|----|--------|----|
| 30 | 广东美的制冷设备有限公司            | 粤房地权证佛字第 0312075097 号    | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会林港路 22 号    | 国有      | 112,565.14             | 2057 年 6 月 29 日 | 工业 | —      | —  |
| 31 | 广东美的制冷设备有限公司            | 佛府(顺)国用(2008)第 0301401 号 | 北滘镇林港路 20 号地              | 出让      | 122,965.64             | 2057 年 6 月 29 日 | 工业 | —      | —  |
| 32 | 广东美的制冷设备有限公司            | 粤房地权证佛字第 0311018572 号    | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会创业园新业四路 8 号 | 国有      | 261,880.74             | 2056 年 10 月 9 日 | 工业 | —      | —  |
| 33 | 广东美的制冷设备有限公司            | 粤房地证字第 C4757877 号        | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会新业四路 8 号    | 国有      | 146,868.70             | 2055 年 7 月 31 日 | 工业 | —      | —  |
| 34 | 邯郸美的制冷设备有限公司            | 邯市国用(2010)第 G010011 号    | 开发区和谐大街与美的路交叉口东北角         | 出让      | 491,880.00             | 2060 年 1 月 2 日  | 工业 | —      | —  |
| 35 | 广东美芝制冷设备有限公司、广东美芝电机有限公司 | 粤房地证字第 C1008043 号        | 顺德市大良区南江居委会南冲             | 国有      | 127,540.5              | 2048 年 3 月 11 日 | 工业 | —      | —  |

| 序号 | 土地使用权人          | 土地使用权证号                | 土地座落位置                                 | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期                 | 用途 | 是否设置抵押 | 备注 |
|----|-----------------|------------------------|--|---------|------------------------|---------------------------|----|--------|----|
| 36 | 广东美芝精密制造有限公司    | 粤房地权证佛字第 0312074563 号  | 佛山市顺德区容桂街道办事处小黄圃社区居委会顺德高新区(容桂)科苑二路 2 号 | 国有      | 104,385.58             | 2054 年 7 月 9 日            | 工业 | —      | —  |
| 37 | 广州华凌制冷设备有限公司    | 穗府国用(2012)第 04100006 号 | 广州市南沙区珠江工业园                            | 出让      | 60,377.00              | 50 年(自 2011 年 10 月 9 日起算) | 工业 | —      | —  |
| 38 | 广州华凌制冷设备有限公司    | 粤房地权证穗字第 0450027126 号  | 南沙区美德一路 6 号                            | 国有      | 186,192.00             | 50 年(自 2010 年 9 月 15 日起算) | 工业 | —      | —  |
| 39 | 广州华凌制冷设备有限公司    | 穗府国用(2010)第 04100043 号 | 广州市南沙区珠江工业园                            | 出让      | 9,828.00               | 50 年(自 2010 年 9 月 15 日起算) | 工业 | —      | —  |
| 40 | 无锡小天鹅股份有限公司     | 锡新国用(2006)字第 135 号     | 无锡国家高新技术产业开发区 74#--B、76#地块             | 出让      | 237,100.80             | 2051 年 5 月 29 日           | 工业 | —      | —  |
| 41 | 小天鹅(荆州)三金电器有限公司 | 荆州国用(2003)字第 0610167 号 | 荆州市燎原路西                                | 出让      | 50,978.35              | 2051 年 3 月 19 日           | 工业 | —      | —  |

| 序号 | 土地使用权人          | 土地使用权证号               | 土地座落位置              | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期   | 用途 | 是否设置抵押 | 备注 |
|----|-----------------|-----------------------|---------------------|---------|------------------------|-------------|----|--------|----|
| 42 | 小天鹅(荆州)三金电器有限公司 | 荆州国用(2005)字第10610148号 | 荆州市燎原路              | 出让      | 45,686.89              | 2055年6月13日  | 工业 | —      | —  |
| 43 | 无锡飞翊电子有限公司      | 锡新国用(2009)第195号       | 新区域南路35号<br>新中亚产业园内 | 出让      | 34,798.50              | 2048年12月29日 | 工业 | —      | —  |
| 44 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 合国用(2007)第520号        | 合瓦路62号              | 出让      | 4,195.52               | 2046年7月     | 工业 | —      | —  |
| 45 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 合高新国用(2007)第059号      | 高新区玉兰大道             | 出让      | 309,167.00             | 2056年12月31日 | 工业 | —      | —  |
| 46 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 肥西国用(2008)第1505号      | 肥西县桃花镇              | 出让      | 100,000.00             | 2057年12月25日 | 工业 | —      | —  |
| 47 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 合高新国用(2009)第55号       | 高新区玉兰大道以东,312国道以南   | 出让      | 68,416.50              | 2059年4月30日  | 工业 | —      | —  |
| 48 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 肥西国用(2009)第1122号      | 桃花镇柏堰科技园            | 出让      | 86,266.67              | 2059年4月5日   | 工业 | —      | —  |
| 49 | 重庆美的通用制冷设备有限公司  | 100房地证2005字第352号      | 南岸区茶园新城区            | 出让      | 101,375.00             | 2055年4月8日   | 工业 | —      | —  |

| 序号 | 土地使用权人         | 土地使用权证号             | 土地座落位置                            | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期  | 用途 | 是否设置抵押 | 备注  |
|----|----------------|---------------------|-----------------------------------|---------|------------------------|------------|----|--------|-----|
| 50 | 重庆美的通用制冷设备有限公司 | 100房地证2005字第353号    | 南岸区茶园新城<br>区                      | 出让      | 62,196.00              | 2055年4月8日  | 工业 | —      | —   |
| 51 | 淮安威灵清江电机制造有限公司 | 淮K国用(2005出)第0018号   | 淮安经济开发区<br>广州路东侧、青岛路北侧            | 出让      | 99,400.20              | 2055年4月22日 | 工业 | —      | 待更名 |
| 52 | 江苏清江电机制造有限公司   | 淮A国用(2010出)第1000号   | 淮安经济开发区<br>广州路东侧、青岛路北侧            | 出让      | 80,382.60              | 2055年4月22日 | 工业 | —      | —   |
| 53 | 广东正力精密机械有限公司   | 粤房地证字第C5759047号     | 佛山市顺德区容桂街道办事处华口居委会顺德高新区(容桂)华天路10号 | 国有      | 48,107.80              | 2055年7月31日 | 工业 | —      | —   |
| 54 | 广东美的生活电器制造有限公司 | 粤房地权证佛字第0311072946号 | 佛山市顺德区北滘镇广教社区居民委员会林港路19号          | 出让      | 64,179.60              | 2057年6月29日 | 工业 | —      | —   |
| 55 | 广东美的生活电器制造有限公司 | 粤房地权证佛字第0312069624号 | 佛山市顺德区北滘镇广教社区居民委员会广乐路68号          | 出让      | 141,256.50             | 2057年6月29日 | 工业 | —      | —   |

| 序号 | 土地使用权人         | 土地使用权证号                | 土地座落位置                    | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期        | 用途 | 是否设置抵押 | 备注 |
|----|----------------|------------------------|---------------------------|---------|------------------------|------------------|----|--------|----|
| 56 | 广东美的生活电器制造有限公司 | 粤房地权证佛字第 0300147254 号  | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会三乐东路 15 号之一 | 出让      | 20,578.90              | 2056 年 4 月 16 日  | 工业 | —      | —  |
| 57 | 广东美的生活电器制造有限公司 | 粤房地证字第 C3975531 号      | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会三乐东路 19 号   | 国有      | 321,487.60             | 2055 年 9 月 21 日  | 工业 | —      | —  |
| 58 | 武汉美的生活电器制造有限公司 | 武开国用 (2011) 第 24 号     | 武汉经济技术开发区 45MD 地块         | 出让      | 285,215.78             | 2061 年 12 月 15 日 | 工业 | —      | —  |
| 59 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中府国用 (2006) 第 030518 号 | 中山市东凤镇东和平村                | 出让      | 79,376.00              | 2053 年 11 月 29 日 | 工业 | 是      | —  |
| 60 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中府国用 (2006) 第 030520 号 | 中山市东凤镇东和平村                | 出让      | 239,725.20             | 2052 年 1 月 19 日  | 工业 | 是      | —  |
| 61 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中府国用 (2007) 第 030098 号 | 中山市东凤镇永益村                 | 出让      | 146,666.70             | 2056 年 12 月 30 日 | 工业 | —      | —  |
| 62 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中府国用 (2009) 第 031093 号 | 中山市东凤镇永益村                 | 出让      | 108,639.10             | 2059 年 8 月 23 日  | 工业 | —      | —  |

| 序号 | 土地使用权人             | 土地使用权证号                | 土地座落位置                  | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期           | 用途 | 是否设置抵押 | 备注  |
|----|--------------------|------------------------|-------------------------|---------|------------------------|---------------------|----|--------|-----|
| 63 | 广东美的微波炉制造有限公司      | 粤房地证字第C3990794号        | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会三乐路18号    | 国有      | 95,049.60              | 2051年7月30日          | 工业 | —      | —   |
| 64 | 广东美的微波炉制造有限公司      | 粤房地证字第C3971152号        | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会环镇西路18号   | 国有      | 76,798.30              | 2055年6月24日          | 工业 | —      | —   |
| 65 | 广东美的微波电器制造有限公司     | 粤房地权证佛字第0313018945号    | 佛山市顺德区美的北滘镇马龙村委会马村永安路6号 | 出让      | 433,398.16             | 2059年10月8日          | 工业 | —      | —   |
| 66 | 佛山市顺德区美的微波电器制造有限公司 | 佛府(顺)国用(2010)第0301501号 | 佛山市顺德区北滘镇西南片区5-6号地块     | 出让      | 57,158.75              | 2059年10月8日          | 工业 | —      | 待更名 |
| 67 | 广东威特真空电子制造有限公司     | 粤房地证字第C6316883号        | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会兴业东路1号    | 国有      | 57,926.38              | 2055年3月9日           | 工业 | —      | —   |
| 68 | 广东美的厨具设备制造有限公司     | 江国用(2011)第204103号      | 江门市棠下镇三堡七路南侧地段          | 出让      | 341,286.50             | 2061年10月14日         | 工业 | —      | —   |
| 69 | 芜湖美的厨卫电器制造有限公司     | 芜开(工)国用(2010)第037号     | 开发区东区万春湖路东侧             | 出让      | 294,537.82             | 伍拾年(自2010年10月30日起算) | 工业 | —      | —   |

| 序号 | 土地使用权人             | 土地使用权证号             | 土地座落位置                  | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期           | 用途 | 是否设置抵押 | 备注 |
|----|--------------------|---------------------|-------------------------|---------|------------------------|---------------------|----|--------|----|
| 70 | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司 | 粤房地证字第C6032610号     | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会港前路20号    | 国有      | 72,886.90              | 2050年3月6日           | 工业 | —      | —  |
| 71 | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司 | 粤房地权证佛字第0300147253号 | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会港前路21号    | 出让      | 37,680.78              | 2046年4月8日           | 工业 | —      | —  |
| 72 | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司 | 粤房地证字第C6032609      | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会工业园伟业路11号 | 国有      | 10,664.80              | 2050年7月23日          | 工业 | —      | —  |
| 73 | 芜湖美的洗涤电器制造有限公司     | 芜开(工)国用(2011)第012号  | 开发区衡山路北侧                | 出让      | 39,481.60              | 伍拾年(自2010年7月22日起算)  | 工业 | —      | —  |
| 74 | 芜湖美的洗涤电器制造有限公司     | 芜开(工)国用(2010)第019号  | 芜湖经济技术开发区出口加工区          | 出让      | 91,792.93              | 伍拾年(自2008年5月15日起算)  | 工业 | —      | —  |
| 75 | 芜湖美的精品电器制造有限公司     | 芜开(工)国用(2010)第036号  | 开发区东区淮河路西侧              | 出让      | 306,942.09             | 伍拾年(自2008年10月30日起算) | 工业 | —      | —  |

| 序号 | 土地使用权人         | 土地使用权证号            | 土地座落位置                  | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期   | 用途 | 是否设置抵押 | 备注  |
|----|----------------|--------------------|-------------------------|---------|------------------------|-------------|----|--------|-----|
| 76 | 江苏美的春花电器股份有限公司 | 相国用(2009)第00215号   | 相城经济开发区蠡塘河路999号         | 出让      | 88,045.30              | 2054年1月4日   | 工业 | —      | —   |
| 77 | 江西贵雅照明有限公司     | 贵国用(2006)字第0153号   | 市工业园区                   | 出让      | 42,173.00              | 2056年9月18日  | 工业 | —      | 待更名 |
| 78 | 江西贵雅照明有限公司     | 贵国用(2006)字第0178号   | 市工业园区                   | 出让      | 2,480.00               | 2055年1月6日   | 工业 | —      | 待更名 |
| 79 | 江西贵雅照明有限公司     | 贵国用(2007)字第0045号   | 贵溪市工业园区                 | 出让      | 6,000.00               | 2054年8月3日   | 工业 | —      | 待更名 |
| 80 | 江西贵雅照明有限公司     | 贵国用(2007)字第0044号   | 贵溪市工业园区                 | 出让      | 67,600.00              | 2052年12月29日 | 工业 | —      | 待更名 |
| 81 | 芜湖安得物流股份有限公司   | 芜开工国用(2008)第001号   | 芜湖经济技术开发区九华北路以东         | 出让      | 20,011.35              | 2058年6月5日   | 工业 | —      | 待更名 |
| 82 | 芜湖安得物流股份有限公司   | 芜开工国用(2008)第003号   | 芜湖经济技术开发区淮河路西侧          | 出让      | 101,079.05             | 2058年6月20日  | 工业 | —      | 待更名 |
| 83 | 重庆安得西物流有限公司    | 111房地证2012字第00462号 | 经开区茶园鹿角组团C分区C30-1/02号地块 | 出让      | 81,621.00              | 2062年3月13日  | 工业 | —      | —   |

| 序号 | 土地使用权人     | 土地使用权证号               | 土地座落位置                              | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期       | 用途   | 是否设置抵押 | 备注 |
|----|------------|-----------------------|-------------------------------------|---------|------------------------|-----------------|------|--------|----|
| 84 | 郑州安得物流有限公司 | 牟国用 (2012) 第 084 号    | 郑州国际物流园区礼通街以西, 义通街以东, 故城南路以南, 喜达路以北 | 出让      | 69,937.44              | 2061 年 12 月 1 日 | 仓储物流 | —      | —  |
| 85 | 郑州安得物流有限公司 | 牟国用 (2012) 第 083 号    | 郑州国际物流园区礼通街以西, 义通街以东, 故城南路以南, 喜达路以北 | 出让      | 87,481.23              | 2061 年 12 月 1 日 | 仓储物流 | —      | —  |
| 86 | 合肥安得物流有限公司 | 肥西国用 (2009) 第 1039 号  | 高新区柏堰科技园                            | 出让      | 94,000.00              | 2059 年 4 月 5 日  | 工业   | —      | —  |
| 87 | 武汉安得物流有限公司 | 武开国用 (2010) 第 65 号    | 武汉经济技术开发区 16G1 地块                   | 出让      | 113,242.55             | 2060 年 4 月 29 日 | 工业   | —      | —  |
| 88 | 天津美安物流有限公司 | 房地证津字第 113051200135 号 | 北辰区陆路港物流装备产业园规划二经路东                 | 出让      | 160,668.70             | 2062 年 3 月 11 日 | 仓储用地 | —      | —  |
| 89 | 贵阳美安物流有限公司 | 黔筑高新国用 (2012) 第 016 号 | 贵阳市金阳新区金华镇                          | 出让      | 70,370.40              | 2061 年 9 月 30 日 | 仓储用地 | —      | —  |
| 90 | 贵阳美安物流有限公司 | 黔筑高新国用 (2012) 第 017 号 | 贵阳市金阳新区金华镇                          | 出让      | 39,069.50              | 2061 年 9 月 30 日 | 仓储用地 | —      | —  |

| 序号 | 土地使用权人          | 土地使用权证号             | 土地座落位置                  | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期           | 用途 | 是否设置抵押 | 备注  |
|----|-----------------|---------------------|-------------------------|---------|------------------------|---------------------|----|--------|-----|
| 91 | 芜湖美安实业有限公司      | 芜开(工)国用(2011)第033号  | 开发区东区淮河路西侧              | 出让      | 333,320.70             | 伍拾年(自2011年1月8日起算)   | 工业 | —      | 待更名 |
| 92 | 上海美安物流有限公司      | 沪房地奉字(2012)第001390号 | 奉贤区平安镇13街坊17/9丘         | 出让      | 79,826.20              | 2061年11月17日         | 仓储 | —      | —   |
| 93 | 徐州美安物流有限公司      | 徐土国用(2011)第36739号   | 徐州经济技术开发区广德路东侧          | 出让      | 77,628.80              | 2061年2月20日          | 仓储 | —      | —   |
| 94 | 广东威灵电机制造有限公司    | 粤房地权证佛字第0312044735号 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会工业园兴业路    | 国有      | 96,684.03              | 2048年8月30日          | 工业 | —      | —   |
| 95 | 佛山市威灵洗涤电机制造有限公司 | 粤房地证字第C7170556号     | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会工业园港前路21号 | 国有      | 81,068.34              | 2047年8月18日          | 工业 | —      | —   |
| 96 | 佛山市威灵电子电器有限公司   | 粤房地证字第C6301546号     | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会置业路5号     | 国有      | 44,584.05              | 2056年7月19日          | 工业 | —      | —   |
| 97 | 威灵(芜湖)电机制造有限公司  | 芜开国用(2005)字第42号     | 凤鸣湖路以东                  | 出让      | 68,757.21              | 伍拾年(自2001年12月25日起算) | 工业 | 是      | —   |

| 序号  | 土地使用权人         | 土地使用权证号             | 土地座落位置        | 土地使用权类型 | 土地面积 (m <sup>2</sup> ) | 土地使用权终止日期   | 用途 | 是否设置抵押 | 备注 |
|-----|----------------|---------------------|---------------|---------|------------------------|-------------|----|--------|----|
| 98  | 威灵(芜湖)电机制造有限公司 | 芜开国用(2003)字第011号    | 开发区凤鸣湖北路      | 转让      | 74,872.60              | 2051年12月25日 | 工业 | 是      | —  |
| 99  | 合肥威灵电机制造有限公司   | 合经开国用(2011)第074号    | 佛掌路东、紫石路北     | 出让      | 62,738.3               | 2060年12月30日 | 工业 | —      | —  |
| 100 | 淮安威灵电机制造有限公司   | 淮市国用(2005出)第2864号   | 淮安经济开发区海口路36号 | 出让      | 79,559.80              | 2053年12月22日 | 工业 | —      | —  |
| 101 | 淮安威灵电机制造有限公司   | 淮A国用(2010出)第2005号   | 淮安经济开发区海口路36号 | 出让      | 14,850.1               | 2053年12月22日 | 工业 | —      | —  |
| 102 | 常州弘禄华特电机有限公司   | 常国用(2011)第变0471689号 | 新龙路38号        | 出让      | 17,633.00              | 2054年3月25日  | 工业 | —      | —  |
| 合计  | —              | —                   | —             | —       | 11,330,989.02          | —           | —  | —      | —  |

## 附表五：美的集团及下属公司有证房产一览表

## 一、美的电器直接拥有的房屋

| 序号 | 房屋所有权人       | 坐落位置                      | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 用途    | 房产证证号               | 房屋是否抵押 | 备注 |
|----|--------------|---------------------------|---------------------------|-------|---------------------|--------|----|
| 1  | 广东美的电器股份有限公司 | 武汉经济技术开发区 40MD 地块         | 165,887.54                | 工、交、仓 | 武房权证经字第 200600864 号 | —      | —  |
| 2  | 广东美的电器股份有限公司 | 武汉经济技术开发区 43MD 地块         | 16,092.43                 | 宿舍    | 武房权证经字第 200701544 号 | —      | —  |
| 3  | 广东美的电器股份有限公司 | 武汉经济技术开发区 43MD 地块 4 号厂房   | 19,544.11                 | 工、交、仓 | 武房权证经字第 200902456 号 | —      | —  |
| 4  | 广东美的电器股份有限公司 | 武汉经济技术开发区 43MD 地块 3 号厂房   | 22,697.44                 | 工、交、仓 | 武房权证经字第 200902457 号 | —      | —  |
| 5  | 广东美的电器股份有限公司 | 武汉经济技术开发区 43MD 地块 2 号厂房   | 29,616.52                 | 工、交、仓 | 武房权证经字第 200902458 号 | —      | —  |
| 6  | 广东美的电器股份有限公司 | 武汉经济技术开发区 43MD 地块 1 号厂房   | 36,735.17                 | 工、交、仓 | 武房权证经字第 200902459 号 | —      | —  |
| 7  | 广东美的电器股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会蓬莱路工业区      | 88,577.80                 | 工业    | 粤房地证字第 C4255831 号   | 是      | —  |
| 8  | 广东美的电器股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇三洪奇居委会陈大滘美的第三工业区 | 98,780.70                 | 工业    | 粤房地证字第 C3990793 号   | —      | —  |
| 9  | 广东美的电器股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会工业大道        | 116,319.20                | 工业    | 粤房地证字第 C3582366 号   | 是      | —  |

| 序号 | 房屋所有权人       | 坐落位置                         | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 用途       | 房产证证号               | 房屋是否抵押 | 备注 |
|----|--------------|------------------------------|---------------------------|----------|---------------------|--------|----|
| 10 | 广东美的电器股份有限公司 | 佛山顺德区北滘镇北滘居委会蓬莱路工业大道         | 165,133.70                | 工业       | 粤房地证字第C4962722号     | 是      | —  |
| 11 | 广东美的电器股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会广珠路三乐路西侧       | 28,418.40                 | 工业       | 粤房地证字第C3993041号     | —      | —  |
| 12 | 广东美的电器股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会蓬莱路88号         | 11,519.60                 | 工业       | 粤房地证字第C5268052      | —      | —  |
| 13 | 广东美的电器股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会三乐东路南6号        | 16,583.70                 | 住宅商业     | 粤房地证字第C4759297号     | —      | —  |
| 14 | 广东美的电器股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会三乐东路6号美的新海岸广场  | 15,192.34                 | 住宅商业     | 粤房地证字第C6304603号     | 是      | —  |
| 15 | 广东美的电器股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会三乐东路6号美的新海岸广场  | 16,483.43                 | 住宅商业     | 粤房地证字第C6304604号     | 是      | —  |
| 16 | 广东美的电器股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会蓬莱路工业大道        | 147,768.5                 | 工业       | 粤房地证字第C3595048号     | —      | —  |
| 17 | 广东美的电器股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会君兰国际高尔夫生活村美的会所 | 1,941.22                  | 住宅商业     | 粤房地权证佛字第0300062598号 | —      | —  |
| 18 | 广东美的电器股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会美的海岸花园美的大学生公寓  | 19,632.13                 | 居住       | 粤房地权证佛字第0300132842号 | —      | —  |
| 19 | 广东美的电器股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘社区居民委员会美的大道6号     | 95,983.47                 | 商业、金融、信息 | 粤房地权证佛字第0311070086号 | —      | —  |

| 序号 | 房屋所有权人       | 坐落位置                          | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 用途 | 房产证证号             | 房屋是否抵押 | 备注  |
|----|--------------|-------------------------------|---------------------------|----|-------------------|--------|-----|
| 20 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 306 房 | 61.5                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967001 号 | —      | 待更名 |
| 21 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 305 房 | 77.1                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967002 号 | —      | 待更名 |
| 22 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 304 房 | 80.0                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967003 号 | —      | 待更名 |
| 23 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 303 房 | 89.2                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967004 号 | —      | 待更名 |
| 24 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 302 房 | 65.6                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967005 号 | —      | 待更名 |
| 25 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 301 房 | 80.2                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967006 号 | —      | 待更名 |
| 26 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 206 房 | 61.5                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967007 号 | —      | 待更名 |
| 27 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 205 房 | 77.1                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967008 号 | —      | 待更名 |
| 28 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 204 房 | 80.0                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967009 号 | —      | 待更名 |
| 29 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 203 房 | 89.2                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967010 号 | —      | 待更名 |
| 30 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 201 房 | 80.2                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967011 号 | —      | 待更名 |
| 31 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 202 房 | 65.6                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967012 号 | —      | 待更名 |

| 序号 | 房屋所有权人       | 坐落位置                          | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 用途 | 房产证证号             | 房屋是否抵押 | 备注  |
|----|--------------|-------------------------------|---------------------------|----|-------------------|--------|-----|
| 32 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 504 房 | 45.8                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967013 号 | —      | 待更名 |
| 33 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 503 房 | 62.4                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967302 号 | —      | 待更名 |
| 34 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 502 房 | 65.6                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967303 号 | —      | 待更名 |
| 35 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 501 房 | 80.2                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967304 号 | —      | 待更名 |
| 36 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 405 房 | 72.8                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967305 号 | —      | 待更名 |
| 37 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 404 房 | 45.8                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967306 号 | —      | 待更名 |
| 38 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 403 房 | 62.4                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967307 号 | —      | 待更名 |
| 39 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 402 房 | 65.6                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967308 号 | —      | 待更名 |
| 40 | 广东美的集团股份有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会南源路 329 号 401 房 | 80.2                      | 住宅 | 粤房地证字第 C1967309 号 | —      | 待更名 |
| 合计 | —            | —                             | 1,114,395.40              | —  | —                 | —      | —   |

## 二、美的集团其他下属企业持有的房屋（不含美的电器直接持有的房屋）

| 序号 | 房屋所有权人        | 坐落位置               | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途   | 房产证证号              | 房屋是否抵押 | 备注 |
|----|---------------|--------------------|------------------------|------|--------------------|--------|----|
| 1  | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道北段1、8、10栋 | 124.26                 | 其他   | 荆州房权证玉字第200501929号 | —      | —  |
| 2  | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道北段2栋      | 7,209.75               | 办公   | 荆州房权证玉字第200501930号 | —      | —  |
| 3  | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道北段3栋      | 28,803.34              | 工业厂房 | 荆州房权证玉字第200501931号 | —      | —  |
| 4  | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道北段4栋      | 2,369.28               | 其他   | 荆州房权证玉字第200501932号 | —      | —  |
| 5  | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道北段5栋      | 10,587.46              | 仓库   | 荆州房权证玉字第200501933号 | —      | —  |
| 6  | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道北段6栋      | 10,587.46              | 工业厂房 | 荆州房权证玉字第200501934号 | —      | —  |
| 7  | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道北段7栋      | 1,464.08               | 工业厂房 | 荆州房权证玉字第200501935号 | —      | —  |
| 8  | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道北段9栋      | 228.40                 | 其他用途 | 荆州房权证玉字第200501936号 | —      | —  |
| 9  | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道北段11栋     | 288.63                 | 其他用途 | 荆州房权证玉字第200501937号 | —      | —  |
| 10 | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道北段12栋     | 1,183.90               | 工业厂房 | 荆州房权证玉字第200501938号 | —      | —  |
| 11 | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道北段13栋     | 1,184.47               | 工业厂房 | 荆州房权证玉字第200501939号 | —      | —  |

| 序号 | 房屋所有权人        | 坐落位置              | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途   | 房产证证号                 | 房屋是否抵押 | 备注 |
|----|---------------|-------------------|------------------------|------|-----------------------|--------|----|
| 12 | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道北段14栋    | 1,930.20               | 其他用途 | 荆州房权证玉字第200501940号    | —      | —  |
| 13 | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道38号15栋   | 23,641.96              | 工业厂房 | 荆州房权证玉字第200700425号    | —      | —  |
| 14 | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州市沙锣路16、20栋      | 41,733.00              | 厂房   | 荆州房权证玉字第201201009号    | —      | —  |
| 15 | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州市沙锣路17-19栋      | 22,843.62              | 换班楼  | 荆州房权证玉字第201201014号    | —      | —  |
| 16 | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道1、2栋     | 71,415.00              | 部装车间 | 荆州房权证玉字第201201006号    | —      | —  |
| 17 | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道3、4栋     | 2,760.00               | 食堂   | 荆州房权证玉字第201201011号    | —      | —  |
| 18 | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区东方大道1、2栋     | 88,040.61              | 厂房   | 荆州房权证玉字第201201010号    | —      | —  |
| 19 | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区沙市农场玉桥分场1、5栋 | 14,202.00              | 生产车间 | 荆州房权证玉字第201201012号    | —      | —  |
| 20 | 小天鹅(荆州)电器有限公司 | 荆州开发区沙市农场玉桥分场2-4栋 | 675.96                 | 空压站  | 荆州房权证玉字第201201013号    | —      | —  |
| 21 | 安徽美芝精密制造有限公司  | 开发区泰山路3号          | 41,946.77              | 工业   | 房地权证芜开发区字第2012129195号 | —      | —  |
| 22 | 安徽美芝精密制造有限公司  | 开发区泰山路3号          | 33,814.06              | 工业   | 房地权证芜开发区字第2012129196号 | —      | —  |

| 序号 | 房屋所有权人               | 坐落位置                   | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途 | 房产证证号                 | 房屋是否抵押 | 备注 |
|----|----------------------|------------------------|------------------------|----|-----------------------|--------|----|
| 23 | 安徽美芝精密制造有限公司         | 开发区泰山路3号               | 12,754.90              | 住宅 | 房地权证芜开发区字第2012129197号 | —      | —  |
| 24 | 安徽美芝精密制造有限公司         | 开发区泰山路3号               | 19,132.35              | 住宅 | 房地权证芜开发区字第2012129198号 | —      | —  |
| 25 | 安徽美芝精密制造有限公司         | 开发区泰山路3号               | 7,449.49               | 工业 | 房地权证芜开发区字第2012134395号 | —      | —  |
| 26 | 合肥美的材料供应有限公司         | 经济区天都路4088号开料厂302号等9套房 | 19,468.15              | 工业 | 房地权证合产字第8110024903号   | —      | —  |
| 27 | 芜湖美智空调设备有限公司         | 开发区衡山路南侧               | 80,832.17              | 工业 | 房地权证芜开发区字第2012096383号 | —      | —  |
| 28 | 芜湖美智空调设备有限公司         | 开发区衡山路南侧               | 162,938.99             | 工业 | 房地权证芜开发区字第2012053913号 | —      | —  |
| 29 | 芜湖美智空调设备有限公司         | 开发区衡山路南侧               | 21,808.89              | 工业 | 房地权证芜开发区字第2012053914号 | —      | —  |
| 30 | 广东美的集团芜湖物业建设管理有限责任公司 | 龙山路西侧                  | 48,120.89              | —  | 经开其字第0080号            | —      | —  |

| 序号 | 房屋所有权人               | 坐落位置                                       | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途    | 房产证证号                 | 房屋是否抵押 | 备注 |
|----|----------------------|--|------------------------|-------|-----------------------|--------|----|
| 31 | 广东美的集团芜湖物业建设管理有限责任公司 | 芜湖经济技术开发区凤鸣湖路西侧                            | 16,120.12              | 住宅、工业 | 房地权证芜开发区字第2010006509号 | —      | —  |
| 32 | 广东美的集团芜湖物业建设管理有限责任公司 | 开发区凤鸣湖路(美的工业园)                             | 28,816.46              | 工业    | 房地权证芜开发区字第2010046887号 | —      | —  |
| 33 | 广东美的集团芜湖物业建设管理有限责任公司 | 开发区凤鸣湖路(美的工业园)                             | 19,304.43              | 工业    | 房地权证芜开发区字第2010046750号 | —      | —  |
| 34 | 广东美的集团芜湖物业建设管理有限责任公司 | 开发区裕安路以南、龙山路以西3#检测楼等3套                     | 20,614.76              | 工业    | 芜房地权证经开字第2013807407号  | —      | —  |
| 35 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司       | 高新区天达路6号合肥美的荣事达电冰箱有限公司新建钢结构厂房301, 101, 201 | 15,910.38              | 工业    | 房地权证合产字第8110047729号   | —      | —  |
| 36 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司       | 高新区望园小区14号楼                                | 3,218.30               | 集体宿舍  | 房地权证合产字第110194077号    | —      | —  |
| 37 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司       | 长江西路669号危险品仓库                              | 671.09                 | 仓储    | 房地权证合产字第110194091号    | —      | —  |
| 38 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司       | 长江西路669号东厂房                                | 13,578.14              | 工业    | 房地权证合产字第110194073号    | —      | —  |
| 39 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司       | 长江西路669号冰箱厂房                               | 46,720.34              | 工业    | 房地权证合产字第110194078号    | —      | —  |

| 序号 | 房屋所有权人         | 坐落位置                                 | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途 | 房产证证号                 | 房屋是否抵押 | 备注 |
|----|----------------|--------------------------------------|------------------------|----|-----------------------|--------|----|
| 40 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司 | 长江西路 669 号西厂房                        | 14,251.98              | 工业 | 房地权证合产字第 110194081 号  | —      | —  |
| 41 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司 | 长江西路 669 号制冷站                        | 690.12                 | 工业 | 房地权证合产字第 110194076 号  | —      | —  |
| 42 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司 | 长江西路 669 号环保中心                       | 255.85                 | 工业 | 房地权证合产字第 110194083 号  | —      | —  |
| 43 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司 | 长江西路 669 号配电房                        | 343.95                 | 工业 | 房地权证合产字第 110194087 号  | —      | —  |
| 44 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司 | 长江西路 669 号空压站                        | 941.64                 | 工业 | 房地权证合产字第 110194094 号  | —      | —  |
| 45 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司 | 长江西路 669 号研究院                        | 3,604.03               | 办公 | 房地权证合产字第 110194074 号  | —      | —  |
| 46 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司 | 长江西路 669 号橡塑车间                       | 5,721.82               | 工业 | 房地权证合产字第 110194085 号  | —      | —  |
| 47 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司 | 长江西路 669 号综合车间                       | 21,801.11              | 工业 | 房地权证合产字第 110194098 号  | —      | —  |
| 48 | 合肥华凌股份有限公司     | 合经区锦秀大道北, 佛掌路东                       | 44,467.44              | 工业 | 房地权合产字第 091959 号      | —      | —  |
| 49 | 合肥华凌股份有限公司     | 经济区锦绣大道 176 号 1#厂房 201, 101          | 41,030.90              | 工业 | 房地权证合产字第 8110046136 号 | —      | —  |
| 50 | 合肥华凌股份有限公司     | 经济区锦绣大道 176 号 2#厂房 201, 101, 夹 101   | 42,077.83              | 工业 | 房地权证合产字第 8110046137 号 | —      | —  |
| 51 | 合肥华凌股份有限公司     | 经济区锦绣大道 176 号 60 万台酒柜生产项目厂房 101, 201 | 20,308.09              | 工业 | 房地权证合产字第 8110046138 号 | —      | —  |

| 序号 | 房屋所有权人           | 坐落位置                    | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途                                 | 房产证证号                 | 房屋是否抵押 | 备注 |
|----|------------------|-------------------------|------------------------|------------------------------------|-----------------------|--------|----|
| 52 | 合肥华凌股份有限公司       | 合经区锦绣大道以北, 天都路以西 2#联合厂房 | 47,167.20              | 工业                                 | 房地权证合产字第 110060465 号  | —      | —  |
| 53 | 广州美的华凌冰箱有限公司     | 南沙区珠江管理区新广四路5号          | 115,198.58             | 1、2、4 栋为厂房, 3、5 栋为厂房、夹层为办公, 6 栋为食堂 | 粤房地权证穗字第 0450026564 号 | —      | —  |
| 54 | 广州美的华凌冰箱有限公司     | 南沙区珠江管理区新广四路5号          | 21,236.05              | 厂房                                 | 粤房地权证穗字第 0450023718 号 | —      | —  |
| 55 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 开发区京安花园                 | 376.75                 | —                                  | 经开其字第 0081 号          | —      | —  |
| 56 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 芜湖开发区港湾路北侧              | 5,371.11               | 车间                                 | 房地权经开其字第 0255 号       | —      | —  |
| 57 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 延安路利达新村 10 幢 201、202 室  | 196.28                 | —                                  | 新其字 0116 号            | —      | —  |
| 58 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 延安北路东侧                  | 4,021.88               | 办公楼                                | 房地权经开其字第 0254 号       | —      | —  |
| 59 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 开发区越秀路银湖别墅              | 692.50                 | —                                  | 经开其字第 0068 号          | —      | —  |
| 60 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 芜湖开发区银湖北路东侧             | 129.36                 | 办公                                 | 房地权经开其字第 0256 号       | —      | —  |
| 61 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 芜湖开发区银湖北路东侧             | 16,705.65              | 厂房                                 | 房地权经开其字第 0257 号       | —      | —  |

| 序号 | 房屋所有权人           | 坐落位置           | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途  | 房产证证号                 | 房屋是否抵押 | 备注 |
|----|------------------|----------------|------------------------|-----|-----------------------|--------|----|
| 62 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 经济技术开发区裕安路     | 5,877.00               | 工业  | 房地权经开其字第491号          | —      | —  |
| 63 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 经济技术开发区港湾路北侧   | 6,025.57               | 住宅  | 房地权证芜开发区字第2010049156号 | —      | —  |
| 64 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 港湾二路与珠江路交叉口西北角 | 3,934.00               | 工业  | 房地权芜开发区字第2005055045号  | —      | —  |
| 65 | 芜湖乐祥电器有限公司       | 齐落山路43号        | 35,355.36              | 工业  | 房地权证芜开发区字第2010061929号 | —      | —  |
| 66 | 芜湖乐祥电器有限公司       | 开发区凤鸣路新的工业园内   | 9,202.97               | 工业  | 房地权证芜开发区字第2010062069号 | —      | —  |
| 67 | 芜湖乐祥电器有限公司       | 湾里镇齐落山路1#楼、2#楼 | 5,278.00               | 非住宅 | 房地权证芜鸠江区字第2010056447号 | —      | —  |
| 68 | 芜湖乐祥电器有限公司       | 湾里镇齐落山路3#楼、4#楼 | 362.54                 | 非住宅 | 房地权证芜鸠江区字第2010056445号 | —      | —  |
| 69 | 芜湖乐祥电器有限公司       | 湾里镇齐落山路5#楼、6#楼 | 96.97                  | 非住宅 | 房地权证芜鸠江区字第2010056446号 | —      | —  |

| 序号 | 房屋所有权人      | 坐落位置         | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途   | 房产证证号                   | 房屋是否抵押 | 备注 |
|----|-------------|--------------|------------------------|------|-------------------------|--------|----|
| 70 | 无锡小天鹅股份有限公司 | 惠钱路 67#      | 14,897.20              | 工业   | 锡房权字第 0101550 号         | —      | —  |
| 71 | 无锡小天鹅股份有限公司 | 无锡市长江南路 18 号 | 12,283.36              | 工交仓储 | 锡房权证新区字第 XQ1000271856 号 | —      | —  |
| 72 | 无锡小天鹅股份有限公司 | 无锡市长江南路 18 号 | 24,942.36              | 工交仓储 | 锡房权证新区字第 XQ1000287636 号 | —      | —  |
| 73 | 无锡小天鹅股份有限公司 | 无锡市长江南路 18 号 | 30,531.25              | 工交仓储 | 锡房权证字第 XQ100472050-3 号  | —      | —  |
| 74 | 无锡小天鹅股份有限公司 | 无锡市长江南路 18 号 | 55,637.78              | 工交仓储 | 锡房权证字第 XQ1000472050-2 号 | —      | —  |
| 75 | 无锡小天鹅股份有限公司 | 无锡市长江南路 18 号 | 26,808.82              | 工交仓储 | 锡房权证字第 XQ1000472050-4 号 | —      | —  |
| 76 | 无锡小天鹅股份有限公司 | 无锡市长江南路 18 号 | 72,738.09              | 工交仓储 | 锡房权证字第 XQ1000472050-5 号 | —      | —  |
| 77 | 无锡小天鹅股份有限公司 | 无锡市长江南路 18 号 | 40,157.29              | 工交仓储 | 锡房权证字第 XQ1000472050-1 号 | —      | —  |

| 序号 | 房屋所有权人          | 坐落位置            | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途       | 房产证证号                   | 房屋是否抵押 | 备注 |
|----|-----------------|-----------------|------------------------|----------|-------------------------|--------|----|
| 78 | 小天鹅(荆州)三金电器有限公司 | 荆州开发区燎原路        | 865.81                 | 其他       | 荆州房产证玉桥字第200302295号     | —      | —  |
| 79 | 小天鹅(荆州)三金电器有限公司 | 荆州开发区燎原路        | 455.49                 | 其他       | 荆州房产证玉桥字第200302296号     | —      | —  |
| 80 | 小天鹅(荆州)三金电器有限公司 | 荆州开发区燎原路        | 20,289.09              | 办公、工业、其他 | 荆州房产证玉桥字第200302297号     | —      | —  |
| 81 | 小天鹅(荆州)三金电器有限公司 | 荆州开发区燎原路西       | 6,162.84               | 车间       | 荆州房权证玉字第201102837号      | —      | —  |
| 82 | 小天鹅(荆州)三金电器有限公司 | 荆州开发区燎原路3号8-10栋 | 19,383.76              | 工业厂房     | 荆州房权证玉字第201102839号      | —      | —  |
| 83 | 小天鹅(荆州)三金电器有限公司 | 荆州开发区燎原路3号1-3栋  | 314.66                 | 其它       | 荆州房权证玉字第201102840号      | —      | —  |
| 84 | 小天鹅(荆州)三金电器有限公司 | 荆州市燎原路14栋       | 12,959.35              | 车间       | 荆州房权证玉字第201300067号      | —      | —  |
| 85 | 无锡飞翎电子有限公司      | 城南路35号内         | 23,720.32              | 工交仓储     | 锡房权证滨湖字第BH1000227280-1号 | —      | —  |
| 86 | 无锡飞翎电子有限公司      | 城南路35号内         | 1,441.35               | 工交仓储     | 锡房权证滨湖字第BH1000227280-2号 | —      | —  |

| 序号 | 房屋所有权人          | 坐落位置                | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途 | 房产证证号                | 房屋是否抵押 | 备注 |
|----|-----------------|---------------------|------------------------|----|----------------------|--------|----|
|    |                 |                     |                        |    | 号                    |        |    |
| 87 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 合瓦路 50 号            | 2,838.00               | 工业 | 房地权合产字第 100135 号     | —      | —  |
| 88 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 高新区 AY--1 地块办公楼     | 11,460.92              | 办公 | 房地权证合蜀字第 140014667 号 | —      | —  |
| 89 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 高新区 AY--1 地块食堂      | 3,975.55               | 工业 | 房地权证合蜀字第 140014668 号 | —      | —  |
| 90 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 高新区 AY--1 地块双筒装配车间  | 40,579.54              | 工业 | 房地权证合蜀字第 140014670 号 | —      | —  |
| 91 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 高新区 AY--1 地块机加工车间   | 37,635.54              | 工业 | 房地权证合蜀字第 140014674 号 | —      | —  |
| 92 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 高新区 AY--1 地块注塑车间    | 33,471.75              | 工业 | 房地权证合蜀字第 140014675 号 | —      | —  |
| 93 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 高新区 AY--1 地块研发中心    | 7,838.81               | 科研 | 房地权证合蜀字第 140014677 号 | —      | —  |
| 94 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 高新区 AY--1 地块全自动装配车间 | 40,547.51              | 工业 | 房地权证合蜀字第 140014679 号 | —      | —  |
| 95 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 高新区 AY--1 地块 5#生产车间 | 37,173.40              | 工业 | 房地权证合蜀字第 140017342 号 | —      | —  |
| 96 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 高新区 AY--1 地块 6#生产车间 | 48,251.97              | 工业 | 房地权证合蜀字第 140017343 号 | —      | —  |
| 97 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 高新区 AY--1 地块 7#生产车间 | 37,295.35              | 工业 | 房地权证合蜀字第 140017344 号 | —      | —  |

| 序号  | 房屋所有权人          | 坐落位置               | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途    | 房产证证号                    | 房屋是否抵押 | 备注  |
|-----|-----------------|--------------------|------------------------|-------|--------------------------|--------|-----|
| 98  | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 高新区 AY-1 地块 8#生产车间 | 37,295.35              | 工业    | 房地权证合蜀字第 140017345 号     | —      | —   |
| 99  | 重庆美的通用制冷设备有限公司  | 重庆市南岸区蔷薇路 15 号     | 10,049.32              | 工业    | 111 房地证 2012 字第 01181 号  | —      | —   |
| 100 | 淮安威灵清江电机制造有限公司  | 清江电机路 8 号          | 13,382.92              | —     | 房权证淮房字第 200414095 号      | —      | 待更名 |
| 101 | 淮安威灵清江电机制造有限公司  | 工农路 6 号            | 32,011.03              | —     | 房权证淮房字第 200414094 号      | —      | 待更名 |
| 102 | 淮安威灵清江电机制造有限公司  | 经济开发区广州北路 2 号      | 9,726.55               | —     | 淮房权证开字第 05336 号          | —      | 待更名 |
| 103 | 淮安威灵清江电机制造有限公司  | 经济开发区广州北路 2 号      | 20,546.35              | —     | 淮房权证开字第 05337 号          | —      | 待更名 |
| 104 | 淮安威灵清江电机制造有限公司  | 经济开发区广州北路 2 号      | 22,066.15              | —     | 淮房权证开字第 04888 号          | —      | 待更名 |
| 105 | 江苏清江电机制造有限公司    | 经济开发区广州北路 2 号 1 檐  | 17,160.64              | 工业    | 淮房权证开字第 10011583013001 号 | —      | —   |
| 106 | 芜湖美的厨卫电器制造有限公司  | 开发区东区万春街道美的工业园     | 31,316.36              | 工业、住宅 | 房地权证芜开发区字第 2012134255 号  | —      | —   |
| 107 | 芜湖美的厨卫电器制造有限公司  | 开发区东区万春街道美的工业园     | 10,124.48              | 工业    | 房地权证芜开发区字第 2012134256 号  | —      | —   |

| 序号  | 房屋所有权人         | 坐落位置               | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途         | 房产证证号                 | 房屋是否抵押 | 备注 |
|-----|----------------|--------------------|------------------------|------------|-----------------------|--------|----|
| 108 | 芜湖美的厨卫电器制造有限公司 | 开发区东区万春街道美的工业园     | 32,429.52              | 工业、住宅      | 房地权证芜开发区字第2012129463号 | —      | —  |
| 109 | 芜湖美的洗涤电器制造有限公司 | 开发区出口加工区           | 46,947.04              | 工业         | 房地权证芜开发区字第2012133898号 | —      | —  |
| 110 | 江苏美的春花电器股份有限公司 | 苏州市相城经济开发区鑫塘河路999号 | 26,903.18              | 非居住用房      | 苏房权证相城字第00014684号     | —      | —  |
| 111 | 江苏美的春花电器股份有限公司 | 相城经济开发区鑫塘河路999号    | 39,189.68              | 非居住        | 苏房权证相城字第30010801号     | —      | —  |
| 112 | 江西美的贵雅照明有限公司   | 贵溪市工业园区            | 5,780.60               | 5#厂房       | 贵房权证罗字第201037997号     | —      | —  |
| 113 | 江西美的贵雅照明有限公司   | 贵溪市工业园区            | 3,989.40               | 4#厂房       | 贵房权证罗字第201037999号     | —      | —  |
| 114 | 江西美的贵雅照明有限公司   | 贵溪市工业园区            | 3,240.00               | 仓库         | 贵房权证罗字第201037996号     | —      | —  |
| 115 | 江西美的贵雅照明有限公司   | 贵溪市工业园区            | 3,705.39               | 2#车间       | 贵房权证罗字第201037992号     | —      | —  |
| 116 | 江西美的贵雅照明有限公司   | 贵溪市工业园区            | 3,204.58               | 办公         | 贵房权证罗字第201037993号     | —      | —  |
| 117 | 江西美的贵雅照明有限公司   | 贵溪市工业园区            | 3,641.82               | 厂房         | 贵房权证罗字第201035692号     | —      | —  |
| 118 | 江西美的贵雅照明有限公司   | 贵溪市工业园区            | 185.27                 | 液化气站、液化气值班 | 贵房权证罗字第201035694号     | —      | —  |

| 序号  | 房屋所有权人         | 坐落位置     | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途      | 房产证证号                 | 房屋是否抵押 | 备注  |
|-----|----------------|----------|------------------------|---------|-----------------------|--------|-----|
|     |                |          |                        | 室       |                       |        |     |
| 119 | 江西美的贵雅照明有限公司   | 贵溪市工业园区  | 177.19                 | 配电房、东门卫 | 贵房权证罗字第201035695号     | —      | —   |
| 120 | 江西美的贵雅照明有限公司   | 贵溪市工业园区  | 1,487.78               | 3#仓库    | 贵房权证罗字第201037994号     | —      | —   |
| 121 | 江西美的贵雅照明有限公司   | 贵溪市工业园区  | 188.27                 | 高压气房    | 贵房权证罗字第201037995号     | —      | —   |
| 122 | 江西美的贵雅照明有限公司   | 贵溪市工业园区  | 3,230.00               | 厂房      | 贵房权证罗字第201035693号     | —      | —   |
| 123 | 江西美的贵雅照明有限公司   | 贵溪市工业园区  | 3,705.39               | 1#车间    | 贵房权证罗字第201037991号     | —      | —   |
| 124 | 芜湖安得物流股份有限公司   | 开发区泰山路六号 | 14,571.19              | 工业      | 房地权证芜开发区字第2009035252号 | —      | 待更名 |
| 125 | 威灵(芜湖)电机制造有限公司 | 凤鸣湖路     | 35,236.90              | 工业      | 房地权芜开发区字第2005006693号  | 是      | —   |
| 126 | 威灵(芜湖)电机制造有限公司 | 凤鸣湖路     | 37,268.65              | 工业      | 房地权芜开发区字第2005012850号  | 是      | —   |
| 127 | 威灵(芜湖)电机制造有限公司 | 开发区凤鸣湖路  | 7,318.68               | 住宅      | 房地权证芜开发区字第2009114700号 | —      | —   |

| 序号  | 房屋所有权人         | 坐落位置                                 | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途    | 房产证证号                    | 房屋是否抵押 | 备注 |
|-----|----------------|--------------------------------------|------------------------|-------|--------------------------|--------|----|
| 128 | 威灵(芜湖)电机制造有限公司 | 开发区港湾路 27 号金安小区                      | 411.06                 | 住宅    | 房权证经开其字第 0178 号          | —      | —  |
| 129 | 合肥威灵电机制造有限公司   | 经济区紫石路 326 号 1#厂房 101, 102, 201      | 23,402.43              | 工业    | 房地权证合产字第 8110040318 号    | —      | —  |
| 130 | 合肥威灵电机制造有限公司   | 经济区紫石路 326 号 2#工业厂房 101              | 5,972.56               | 工业    | 房地权证合产字第 8110040319 号    | —      | —  |
| 131 | 合肥威灵电机制造有限公司   | 经济区紫石路 326 号 1 梯 2 梯 宿舍楼 112 等 52 套房 | 10,366.99              | 宿舍、车库 | 房地权证合产字第 8110030373 号    | —      | —  |
| 132 | 合肥威灵电机制造有限公司   | 经济区紫石路 326 号食堂 101                   | 1,455.64               | 工业    | 房地权证合产字第 8110030374 号    | —      | —  |
| 133 | 淮安威灵电机制造有限公司   | 经济开发区海口路 36 号 (1 梯)                  | 14,676.95              | —     | 房权证淮济开字第 03289 号         | —      | —  |
| 134 | 淮安威灵电机制造有限公司   | 经济开发区海口路 36 号 (2 梯)                  | 1,998.61               | —     | 淮房权证开字第 03933 号          | —      | —  |
| 135 | 淮安威灵电机制造有限公司   | 经济开发区海口路 36 号 (3、4、5 梯)              | 427.06                 | —     | 淮房权证开字第 06423 号          | —      | —  |
| 136 | 淮安威灵电机制造有限公司   | 经济开发区海口路 36 号 (6、7 梯)                | 1,348.69               | —     | 淮房权证开字第 06932 号          | —      | —  |
| 137 | 淮安威灵电机制造有限公司   | 经济开发区海口路 36 号                        | 2,909.37               | —     | 淮房权证开字第 09060280005001 号 | —      | —  |
| 138 | 淮安威灵电机制造有限公司   | 经济开发区海口路 36 号 8 梯                    | 18,623.61              | 工业    | 淮房权证开字第 09101980007001 号 | —      | —  |

| 序号  | 房屋所有权人       | 坐落位置                        | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途          | 房产证证号                    | 房屋是否抵押 | 备注 |
|-----|--------------|-----------------------------|------------------------|-------------|--------------------------|--------|----|
| 139 | 淮安威灵电机制造有限公司 | 经济开发区海口路 36 号 9 檐           | 2,984.12               | 工业          | 淮房权证开字第 09101980008001 号 | —      | —  |
| 140 | 常州弘禄华特电机有限公司 | 新龙路 38 号                    | 2,618.21               | —           | 常房权证字第 00500030 号        | —      | —  |
| 141 | 常州弘禄华特电机有限公司 | 新龙路 38 号                    | 4,191.48               | —           | 常房权证字第 00500029 号        | —      | —  |
| 142 | 中国雪柜实业有限公司   | 白云区同宝路 8 号                  | 39,490.48              | 非居住用房       | 粤房地证字第 C5930657 号        | —      | —  |
| 143 | 中国雪柜实业有限公司   | 白云区同和北路暂编 10 号              | 24,651.17              | 办公、工场、厂房、宿舍 | 粤房地证字第 C6137099 号        | —      | —  |
| 144 | 中国雪柜实业有限公司   | 白云区同和路华凌村凌云街 16 号           | 2,125.05               | 非居住用房       | 粤房地证字第 C5715507 号        | —      | —  |
| 145 | 中国雪柜实业有限公司   | 白云区同和路华凌村凌云街 2 号            | 8,656.73               | 招待所、单身宿舍    | 穗房地证字第 0743989 号         | —      | —  |
| 146 | 中国雪柜实业有限公司   | 东山区街 113 号东华西路 1001 房       | 82.89                  | 住宅          | 穗房地证字第 258405 号          | —      | —  |
| 147 | 中国雪柜实业有限公司   | 广州市天河区体育西路 73 号首层           | 349.28                 | 粮油、食什、综合百货  | 粤房地权证穗字第 0140136559 号    | —      | —  |
| 148 | 中国雪柜实业有限公司   | 广州市天河区体育西路 73 号二层           | 581.76                 | 商业          | 粤房地权证穗字第 0140136560 号    | —      | —  |
| 149 | 广州华凌空调设备有限公司 | 广州市番禺区大石街 105 国道 591 号 (宿舍) | 4,769.04               | 宿舍          | 粤房地权证穗字第 0210134041 号    | —      | —  |

| 序号  | 房屋所有权人                  | 坐落位置                            | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途 | 房产证证号                  | 房屋是否抵押 | 备注 |
|-----|-------------------------|---------------------------------|------------------------|----|------------------------|--------|----|
| 150 | 广州华凌空调设备有限公司            | 广州市番禺区大石街 105 国道 591 (金属材料仓库)   | 5,568.86               | 仓库 | 粤房地权证穗字第 0210134042 号  | —      | —  |
| 151 | 广州华凌空调设备有限公司            | 广州市番禺区大石街 105 国道 591 号 (材料配件仓库) | 4,653.30               | 仓库 | 粤房地权证穗字第 0210134046 号  | —      | —  |
| 152 | 广州华凌空调设备有限公司            | 广州市番禺区大石街 105 国道 591 号 (主厂房)    | 40,927.76              | 厂房 | 粤房地权证穗字第 0210134043 号  | —      | —  |
| 153 | 广州华凌空调设备有限公司            | 广州市番禺区大石街 105 国道 591 号 (厂房)     | 11,585.96              | 厂房 | 粤房地权证穗字第 0210134044 号  | —      | —  |
| 154 | 广州华凌空调设备有限公司            | 广州市番禺区大石街 105 国道 591 号 (食堂)     | 4,392.71               | 食堂 | 粤房地权证穗字第 0210134045 号  | —      | —  |
| 155 | 佛山市美的材料供应有限公司           | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会工业园林港路 18 号       | 39,891.13              | 工业 | 粤房地权证佛字第 0311032974 号  | 是      | —  |
| 156 | 广东美的制冷设备有限公司            | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会林港路 22 号          | 79,683.56              | 工业 | 粤房地权证佛字第 0312075097 号  | —      | —  |
| 157 | 广东美的制冷设备有限公司            | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会创业园新业四路 8 号       | 167,125.80             | 工业 | 粤房地权证佛字第 0311018572 号  | —      | —  |
| 158 | 广东美的制冷设备有限公司            | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会新业四路 8 号          | 84,496.90              | 工业 | 粤房地证字第 C4757877 号      | —      | —  |
| 159 | 广东美芝制冷设备有限公司            | 佛山市顺德区大良街道办事处南江社区居民委员会南冲        | 119,255.60             | 工业 | 粤房地证权证佛字第 0312044491 号 | —      | —  |
| 160 | 广东美芝制冷设备有限公司、广东美芝电机有限公司 | 顺德市大良区南江居委会南冲                   | 59,781.10              | 工业 | 粤房地证字第 C1008043 号      | —      | —  |

| 序号  | 房屋所有权人       | 坐落位置                     | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途 | 房产证证号               | 房屋是否抵押 | 备注 |
|-----|--------------|--------------------------|------------------------|----|---------------------|--------|----|
| 161 | 广东美芝制冷设备有限公司 | 大良镇金榜街道办事处锦绣路万展楼1号501号   | 87.6                   | 住宅 | 粤房地证字第2605373号      | —      | —  |
| 162 | 广东美芝制冷设备有限公司 | 大良镇金榜街道办事处河西西苑新村23座503室  | 90.5                   | 住宅 | 粤房地证字第2606926号      | —      | —  |
| 163 | 广东美芝制冷设备有限公司 | 大良镇金榜街道办事处河西西苑新村23座404室  | 90.8                   | 住宅 | 粤房地证字第2606927号      | —      | —  |
| 164 | 广东美芝制冷设备有限公司 | 大良镇金榜街道办事处河西西苑新村23座203室  | 88.6                   | 住宅 | 粤房地证字第2606928号      | —      | —  |
| 165 | 广东美芝制冷设备有限公司 | 大良镇金榜街道办事处河西西苑新村23座703室  | 88.5                   | 住宅 | 粤房地证字第2606929号      | —      | —  |
| 166 | 广东美芝制冷设备有限公司 | 大良镇金榜街道办事处河西西苑新村23座403室  | 87.8                   | 住宅 | 粤房地证字第2606930号      | —      | —  |
| 167 | 广东美芝制冷设备有限公司 | 大良镇金榜街道办事处河西西苑新村23座304室  | 91.2                   | 住宅 | 粤房地证字第2606931号      | —      | —  |
| 168 | 广东美芝制冷设备有限公司 | 大良镇金榜街道办事处河西西苑新村23座504室  | 90.1                   | 住宅 | 粤房地证字第2606932号      | —      | —  |
| 169 | 广东美芝制冷设备有限公司 | 大良镇金榜街道办事处河西西苑新村23座204室  | 88.7                   | 住宅 | 粤房地证字第2606933号      | —      | —  |
| 170 | 广东美芝制冷设备有限公司 | 大良镇金榜街道办事处河西西苑新村23座603室  | 88.9                   | 住宅 | 粤房地证字第2606934号      | —      | —  |
| 171 | 广东美芝制冷设备有限公司 | 大良镇金榜街道办事处河西西苑新村23座601室  | 83.2                   | 住宅 | 粤房地证字第2606935号      | —      | —  |
| 172 | 广东美芝精密制造有限公司 | 佛山市顺德区容桂街道办事处小黄圃居委会顺德高新区 | 35,228.51              | 工业 | 粤房地权证佛字第0300099207号 | —      | —  |

| 序号  | 房屋所有权人         | 坐落位置                              | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途    | 房产证证号               | 房屋是否抵押 | 备注 |
|-----|----------------|-----------------------------------|------------------------|-------|---------------------|--------|----|
|     |                | (容桂)科苑二路2号                        |                        |       |                     |        |    |
| 173 | 广东美芝精密制造有限公司   | 佛山市顺德区容桂街道办事处小黄圃居委会顺德高新区(容桂)科苑路2号 | 79,242.47              | 工业    | 粤房地权证佛字第0312074563号 | —      | —  |
| 174 | 广州华凌制冷设备有限公司   | 南沙区美德一路6号                         | 68,416.72              | 厂房、食堂 | 粤房地权证穗字第0450025799号 | —      | —  |
| 175 | 广州华凌制冷设备有限公司   | 南沙区美德一路6号                         | 161,591.53             | 厂房、食堂 | 粤房地权证穗字第0450027126号 | —      | —  |
| 176 | 广东正力精密机械有限公司   | 佛山市顺德区容桂街道办事处华口居委会顺德高新区(容桂)华天路10号 | 24,306.20              | 工业    | 粤房地证字第C5759047号     | —      | —  |
| 177 | 广东美的生活电器制造有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇广教社区居民委员会林港路19号          | 112,603.80             | 工业    | 粤房地权证佛字第0311072946号 | —      | —  |
| 178 | 广东美的生活电器制造有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇广教社区居民委员会广乐路68号          | 130,264.00             | 工业    | 粤房地权证佛字第0312069624号 | —      | —  |
| 179 | 广东美的生活电器制造有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会三乐东路15号之一           | 24,801.44              | 工业    | 粤房地权证佛字第0300147254号 | —      | —  |
| 180 | 广东美的生活电器制造有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇广教社区居民委员会林港路19号          | 62,747.54              | 工业    | 粤房地权证佛字第0311023081号 | —      | —  |
| 181 | 广东美的生活电器制造有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会三乐东路19号             | 182,613.00             | 工业    | 粤房地证字第C3975531号     | —      | —  |
| 182 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇东和平村                        | 17,237.59              | 工业    | 粤房地证字第C4697532号     | 是      | —  |

| 序号  | 房屋所有权人         | 坐落位置       | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途 | 房产证证号                | 房屋是否抵押 | 备注 |
|-----|----------------|------------|------------------------|----|----------------------|--------|----|
| 183 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇东和平村 | 26,602.29              | 工业 | 粤房地证字第C4697533号      | 是      | —  |
| 184 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇东和平村 | 35,804.15              | 工业 | 粤房地证字第C4697528号      | 是      | —  |
| 185 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇东和平村 | 56,225.50              | 工业 | 粤房地证字第C4697529号      | 是      | —  |
| 186 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇东和平村 | 28,274.38              | 工业 | 粤房地证字第C4697530号      | 是      | —  |
| 187 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇东和平村 | 37,628.26              | 工业 | 粤房地证字第C4697531号      | 是      | —  |
| 188 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇永益村  | 25,016.32              | 工业 | 粤房地权证中府字第0111003395号 | —      | —  |
| 189 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇永益村  | 52,095.44              | 工业 | 粤房地权证中府字第0111003399号 | —      | —  |
| 190 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇永益村  | 21,926.72              | 工业 | 粤房地权证中府字第0111003402号 | —      | —  |
| 191 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇永益村  | 41,513.00              | 工业 | 粤房地权证中府字第0111003403号 | —      | —  |
| 192 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇永益村  | 31,275.29              | 宿舍 | 粤房地权证中府字第0111003404  | —      | —  |

| 序号  | 房屋所有权人         | 坐落位置                               | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途 | 房产证证号                  | 房屋是否抵押 | 备注 |
|-----|----------------|------------------------------------|------------------------|----|------------------------|--------|----|
|     |                |                                    |                        |    | 号                      |        |    |
| 193 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇永益村                          | 37,343.12              | 工业 | 粤房地权证中府字第 0111003405 号 | —      | —  |
| 194 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇东和路 218 号                    | 44,360.42              | 工业 | 粤房地权证中府字第 0113003640 号 | —      | —  |
| 195 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇东和路 218 号                    | 44,289.82              | 工业 | 粤房地权证中府字第 0113003630 号 | —      | —  |
| 196 | 广东美的环境电器制造有限公司 | 中山市东凤镇东和路 218 号                    | 44,330.48              | 工业 | 粤房地权证中府字第 0113003638 号 | —      | —  |
| 197 | 广东美的微波炉制造有限公司  | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会三乐路 18 号             | 51,151.00              | 工业 | 粤房地证字第 C3990794 号      | —      | —  |
| 198 | 广东美的微波炉制造有限公司  | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会环镇西路 18 号            | 40,107.50              | 工业 | 粤房地证字第 C3971152 号      | —      | —  |
| 199 | 广东威特真空电子制造有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会兴业东路 1 号             | 30,408.47              | 工业 | 粤房地证字第 C6316883 号      | —      | —  |
| 200 | 广东威特真空电子制造有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会美的海岸花园海景居十幢三单元 302 房 | 116.60                 | 住宅 | 粤房地证字第 C1608553 号      | —      | —  |

| 序号  | 房屋所有权人             | 坐落位置                         | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途 | 房产证证号                   | 房屋是否抵押 | 备注 |
|-----|--------------------|------------------------------|------------------------|----|-------------------------|--------|----|
| 201 | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会港前路 20 号       | 48,283.50              | 工业 | 粤房地证字第 C6032610 号       | —      | —  |
| 202 | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会港前路 21 号       | 29,696.44              | 工业 | 粤房地权证佛字第 0300147253 号   | —      | —  |
| 203 | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司 | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会工业园伟业路 11 号    | 17,610.20              | 工业 | 粤房地证字第 C6032609         | —      | —  |
| 204 | 广东威灵电机制造有限公司       | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会工业园兴业路         | 68,808.24              | 工业 | 粤房地权证佛字第 0312044735 号   | —      | —  |
| 205 | 佛山市威灵洗涤电机制造有限公司    | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会工业园港前路 21 号    | 58,767.48              | 工业 | 粤房地证字第 C7170556         | —      | —  |
| 206 | 佛山市威灵电子电器有限公司      | 佛山市顺德区北滘镇顺江居委会置业路 5 号        | 26,366.81              | 工业 | 粤房地证字第 C6301546 号       | —      | —  |
| 207 | 合肥荣事达美的电器营销有限公司    | 道外区南十道街 153 号 1 单元 4 层 3 号   | 84                     | 住宅 | 哈房权证外一字第 0501036110     | —      | —  |
| 208 | 合肥荣事达美的电器营销有限公司    | 道外区南十道街 153 号 1 单元 3 层 1、2 号 | 230.04                 | 住宅 | 哈房权证外一字第 0501036162     | —      | —  |
| 209 | 芜湖美的精品电器制造有限公司     | 开发区东区清水河路西侧                  | 79,601.52              | 工业 | 房地权证芜开发区字第 2013007266 号 | —      | —  |
| 210 | 广东美的微波电器制造有限公司     | 佛山市顺德区北滘镇马龙村委会马村永安路 6 号      | 182,063.23             | 工业 | 粤房地权证佛字第 0313018945 号   | —      | —  |

| 序号  | 房屋所有权人     | 坐落位置                    | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) | 用途 | 房产证证号                | 房屋是否抵押 | 备注 |
|-----|------------|-------------------------|------------------------|----|----------------------|--------|----|
| 211 | 徐州美安物流有限公司 | 经济开发区徐州美安物流园 1 号楼 1-101 | 24,049.32              | —  | 国房权证徐州字第 SY0038743 号 | —      | —  |
| 212 | 徐州美安物流有限公司 | 经济开发区徐州美安物流园 2 号楼 1-101 | 21,719.17              | —  | 国房权证徐州字第 SY0038744 号 | —      | —  |
| 213 | 徐州美安物流有限公司 | 经济开发区徐州美安物流园 3 号楼 1-101 | 20,051.81              | —  | 国房权证徐州字第 SY0038745 号 | —      | —  |
| 214 | 徐州美安物流有限公司 | 经济开发区徐州美安物流园 4 号楼 1-101 | 18,085.72              | —  | 国房权证徐州字第 SY0038746 号 | —      | —  |
| 215 | 徐州美安物流有限公司 | 经济开发区徐州美安物流园 5 号楼 1-101 | 3,948.76               | —  | 国房权证徐州字第 SY0038747 号 | —      | —  |
| 合计  | —          | —                       | 5,495,272.99           | —  | —                    | —      | —  |

**附表六：美的集团及下属公司正在办理权属证书房产一览表**

**一、美的电器及其下属企业正在办理权属证书的房屋：**

| 序号  | 公司名称                        | 建筑物名称                 | 建筑面积<br>(平方米) | 账面净值<br>(万元) | 用途                          |
|-----|-----------------------------|-----------------------|---------------|--------------|-----------------------------|
| 1.  | 安徽美芝<br>制冷设备<br>制造有限<br>公司  | 合肥高新区美芝工业园<br>2#倒班楼   | 14,149        | 1,859        | 宿舍                          |
| 2.  |                             | 合肥高新区美芝工业园<br>3#倒班楼   | 14,149        | 1,717        | 宿舍                          |
| 3.  |                             | 合肥高新区美芝工业园<br>4#倒班楼   | 11,821.90     | 1,466        | 宿舍                          |
| 4.  |                             | 合肥高新区美芝工业园<br>成品库一    | 8,087         | 701          | 仓库                          |
| 5.  |                             | 合肥高新区美芝工业园<br>生产车间三   | 23,144        | 193          | 生产车间                        |
| 6.  |                             | 合肥高新区美芝工业园<br>生产车间四   | 12,995        |              | 生产车间                        |
| 7.  |                             | 合肥高新区美芝工业园<br>生产车间五   | 22,443        |              | 生产车间                        |
| 8.  | 广东美的<br>制冷设备<br>有限公司        | 北滘镇美的第五工业园<br>9#厂房    | 41,080        | 2,953.25     | 厂房                          |
| 9.  |                             | 北滘镇美的第五工业园<br>10#厂房   | 41,680        | 2,146.76     | 厂房                          |
| 10. |                             | 北滘镇美的第五工业园<br>11#厂房   | 41,680        | 2,146.76     | 厂房                          |
| 11. | 合肥荣事<br>达洗衣设<br>备制造有<br>限公司 | 合肥高新区 4#倒班楼           | 13,493.40     | 1,908.04     | 宿舍                          |
| 12. |                             | 合肥高新区 3#倒班楼           | 16,030        | 2,220.15     | 宿舍                          |
| 13. | 合肥美的<br>暖通设备<br>有限公司        | 合肥基地 1#厂房             | 26,441.60     | 3,189.12     | 厂房                          |
| 14. |                             | 合肥基地 1#倒班楼            | 15,026.86     | 2,101.05     | 宿舍                          |
| 15. |                             | 合肥基地 1#食堂             | 9,849.6       | 1,219.52     | 食堂                          |
| 16. |                             | 合肥基地 2#厂房             | 37,803.10     | 4,832.61     | 厂房                          |
| 17. |                             | 合肥基地 2#食堂、变电<br>站、空压站 | 7,403.24      | 987.89       | 食堂、辅<br>助用房、<br>变电站、<br>空压站 |
| 18. |                             | 合肥基地 3#厂房             | 45,923.96     | 6,119.60     | 厂房                          |
| 19. |                             | 合肥基地 4#厂房             | 33,665.78     | 4,185.81     | 厂房                          |
| 20. |                             | 合肥基地 4#倒班楼            | 6,582         | 772.82       | 宿舍                          |

| 序号  | 公司名称                       | 建筑物名称                                    | 建筑面积<br>(平方米) | 账面净值<br>(万元) | 用途           |
|-----|----------------------------|--|---------------|--------------|--------------|
| 21. |                            | 合肥基地 5#厂房                                | 53,997.71     | 5,363.42     | 厂房           |
| 22. |                            | 合肥基地 5#倒班楼                               | 6,582         | 772.82       | 宿舍           |
| 23. |                            | 合肥基地 6#厂房                                | 72,601.26     | 7,401.42     | 厂房           |
| 24. |                            | 合肥基地 6#倒班楼                               | 6,582         | 738.63       | 宿舍           |
| 25. |                            | 合肥基地 7#倒班楼                               | 7,065         | 767.52       | 宿舍           |
| 26. | 邯郸美的<br>制冷设备<br>有限公司       | 美的邯郸工业园一期工<br>程 1 号车间、2 号车间、1<br>号宿舍楼、食堂 | 132,791       | 11,252.95    | 厂房、宿<br>舍及食堂 |
| 27. |                            | 美的邯郸工业园二期工<br>程 3 号车间、2 号宿舍楼             | 102,810       | 11,297.92    | 厂房及宿<br>舍楼   |
| 28. | 广州美的<br>华凌冰箱<br>有限公司       | 南沙区珠江工业园 1、2<br>号倒班宿舍                    | 12,665        | 1,866.38     | 宿舍           |
| 29. |                            | 南沙区珠江工业园 3 号综<br>合楼                      | 3,728         | 510.23       | 综合           |
| 30. | 广州华凌<br>制冷设备<br>有限公司       | 南沙区珠江工业园 3 号办<br>公楼及东、西大门                | 6,114         | 1,308        | 办公           |
| 31. |                            | 南沙区珠江工业园 1#宿<br>舍楼、2 号办公楼                | 15,607        | 2,840        | 宿舍及办<br>公    |
| 32. | 合肥美的<br>荣事达电<br>冰箱有限<br>公司 | 合肥高新区换班楼                                 | 6,955         | 678.19       | 宿舍           |
| 33. | 重庆美的<br>通用制冷<br>设备有限<br>公司 | 第一联合厂房及卫生间                               | 16,457.50     | 1,480.26     | 厂房           |
| 34. |                            | 第二联合厂房及卫生间                               | 11,649.50     | 776.93       | 厂房           |
| 35. |                            | 办公楼                                      | 3,600         | 473.52       | 办公           |
| 36. |                            | 食堂                                       | 816           | 150.17       | 食堂           |
| 37. |                            | 非金属材料库                                   | 200           | 13.34        | 辅助用途         |
| 38. |                            | 动力站房                                     | 390           | 36.15        | 辅助用途         |
| 39. |                            | 乙炔汇流排间                                   | 32            | 2.13         | 辅助用途         |
| 40. |                            | 气体汇流排间                                   | 60            | 4.00         | 辅助用途         |
| 41. |                            | 地磅房                                      | 16            | 1.07         | 辅助用途         |
| 42. | 广东美的<br>制冷设备<br>有限公司       | 南门卫室                                     | 40.5          | 0.46         | 辅助设施         |
| 43. |                            | 北门卫室                                     | 72            | 0.79         | 辅助设施         |
| 44. |                            | 燃气站                                      | 130           | 7.48         | 辅助设施         |
| 45. |                            | 燃气站                                      | 378           | 21.74        | 辅助设施         |

| 序号  | 公司名称            | 建筑物名称 | 建筑面积<br>(平方米) | 账面净值<br>(万元) | 用途   |
|-----|-----------------|-------|---------------|--------------|------|
| 46. |                 | 电房    | 285           | 104.74       | 辅助设施 |
| 47. |                 | 电房    | 320           | 117.59       | 辅助设施 |
| 48. |                 | 空压站   | 300           | 34.4         | 辅助设施 |
| 49. |                 | 空压站   | 405           | 46.44        | 辅助设施 |
| 50. | 广东美的芜湖制冷设备有限公司  | 东门卫室  | 20            | 0.22         | 辅助设施 |
| 51. |                 | 北门卫室  | 20.79         | 0.21         | 辅助设施 |
| 52. |                 | 西门卫室  | 23.04         | 0.22         | 辅助设施 |
| 53. |                 | 液化气站  | 32            | 0.54         | 辅助设施 |
| 54. |                 | 电房    | 68.64         | 13.11        | 辅助设施 |
| 55. | 邯郸美的制冷设备有限公司    | 门卫室   | 340.62        | 220.73       | 辅助设施 |
| 56. | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 配电房   | 122           | 132.64       | 辅助设施 |
| 57. |                 | 配电房   | 122           | 226.93       | 辅助设施 |
| 58. |                 | 门卫亭   | 33.63         | 12.92        | 辅助设施 |
| 59. |                 | 门卫亭   | 30.82         | 10.10        | 辅助设施 |
| 60. |                 | 半成品仓库 | 176           | 0.30         | 辅助设施 |
| 61. |                 | 注塑车间  | 834           | 18.92        | 辅助设施 |
| 62. | 小天鹅(荆州)三金电器有限公司 | 破碎房   | 220           | 26.5         | 辅助设施 |
| 63. |                 | 测试中心  | 426           | 21.34        | 辅助设施 |
| 64. | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司  | 门卫亭   | 150           | 16.67        | 辅助设施 |
| 65. |                 | 门卫房   | 125           | 10.27        | 辅助设施 |
| 66. |                 | 配电房   | 200           | 22.52        | 辅助设施 |
| 67. |                 | 水泵房   | 350           | 32.71        | 辅助设施 |
| 68. | 广州美的华凌冰箱设备有限公司  | 门卫房   | 125           | 9.47         | 辅助设施 |
| 69. |                 | 水泵房   | 350           | 45.02        | 辅助设施 |
| 70. |                 | 维修房   | 90            | 11.58        | 辅助设施 |
| 71. |                 | 污水处理站 | 144           | 48.98        | 辅助设施 |
| 72. |                 | 工具房   | 410           | 68.03        | 辅助设施 |
| 合计  |                 | —     | 910,511.45    | 89,737.99    | —    |

二、美的集团及其他下属企业正在办理权属证书的房屋（不含美的电器及其下属企业）：

| 序号  | 公司名称           | 建筑物名称  | 建筑面积(平方米)  | 账面净值(万元)  | 用途         |
|-----|----------------|--|------------|-----------|------------|
| 1.  | 合肥安得物流有限公司     | 合肥高新区 1#厂房                                   | 19,342     | 1,367.67  | 厂房         |
| 2.  |                | 合肥高新区 3#厂房                                   | 24,188     | 1,686.71  | 厂房         |
| 3.  |                | 合肥高新区 2#中转仓库                                 | 18,177.03  | 1,085.90  | 仓库         |
| 4.  |                | 合肥高新区 4#综合楼                                  | 11,406     | 2,076.70  | 办公、餐厅、职工宿舍 |
| 5.  |                | 合肥高新区 3#中转仓库                                 | 60,329.12  | 5,549.95  | 仓库         |
| 6.  |                | 合肥高新区 4#中转仓库                                 | 33,850.14  | 2,865.53  | 仓库         |
| 7.  |                | 合肥高新区 8#中转仓库                                 | 26,086.38  | 2,256.27  | 仓库         |
| 8.  |                | 合肥高新区 11#综合楼                                 | 7,263      | 1,191.51  | 餐厅、职工宿舍    |
| 9.  | 广东美的微波电器制造有限公司 | 马龙基地专家设计楼                                    | 4,676.80   | 1,666.18  | 研发         |
| 10. |                | 马龙基地办公区                                      | 39,994.70  | 12,264.17 | 办公         |
| 11. |                | 马龙基地厂区                                       | 194,633.06 | 58,025.00 | 厂房         |
| 12. | 芜湖美的厨卫电器制造有限公司 | 1#、2#、3#、4#、5#、6#厂房、食堂一、食堂二、1#、2#、3#宿舍楼、动力站房 | 235,983.6  | 26,619.85 | 厂房、食堂、宿舍等  |
| 13. | 芜湖美的精品电器制造有限公司 | 1#、5#、6#厂房、1#、2#倒班楼、1#食堂                     | 226,171.19 | 34,087.4  | 厂房、宿舍、食堂   |
| 14. |                | 动力站房   | 5,713.34   | 811.37    | 厂房         |
| 15. | 武汉安得物流有限公司     | 武汉经济技术开发区倒班楼、2号仓库、3号仓库、门卫房、变配电间              | 56,427     | 6,575.71  | 宿舍、仓库      |
| 16. | 武汉美的生活电器制      | 武汉经济技术开发区综合站房、南区综合饮食楼、1号倒班楼、2                | 184,762.73 | 27,896.38 | 宿舍、厂房      |

| 序号  | 公司名称           | 建筑物名称   | 建筑面积(平方米)  | 账面净值(万元)  | 用途      |
|-----|----------------|---|------------|-----------|---------|
|     | 造有限公司          | 号倒班楼、1、2、5号厂房                                 |            |           |         |
| 17. | 安得物流股份有限公司     | 开发区淮河路西侧1#厂房、4#办公楼                            | 23,427     | 1,370.46  | 厂房及办公   |
| 18. |                | 开发区淮河路西侧1#、2#楼、综合楼、配送仓库                       | 9,257      | 1,086.75  | 办公      |
| 19. | 芜湖美安物流有限公司     | 1#、6#立体仓库、2#、3#、4#、5#、7#、8#、9#、10#中转仓库、11#综合楼 | 214,139.48 | 22,800.33 | 仓库      |
| 20. | 芜湖美的洗涤电器制造有限公司 | 生产车间一、1#倒班楼                                   | 10,830     | 1,575.22  | 生产车间、宿舍 |
| 21. | 广东美的环境电器制造有限公司 | 东凤镇和平村测试中心大楼                                  | 5,386      | 1,054.72  | 办公      |
| 22. |                | 东凤镇和平村宿舍楼                                     | 25,073     | 1,479.59  | 宿舍      |
| 23. |                | 东凤镇和平村食堂一                                     | 2,381.93   | 191.65    | 食堂      |
| 24. |                | 东凤镇和平村食堂二                                     | 2,279.51   | 191.65    | 食堂      |
| 25. | 美的集团           | 停机库、办公室及宿舍楼                                   | 1,966.69   | 935.19    | 辅助设施    |
| 26. | 江苏威灵清江电机制造有限公司 | 金工西卫生间  | 30         | 2.26      | 辅助设施    |
| 27. |                | 金工东卫生间  | 30         | 2.26      | 辅助设施    |
| 28. |                | 冲剪西卫生间  | 30         | 2.26      | 辅助设施    |
| 29. |                | 冲剪东卫生间  | 30         | 2.26      | 辅助设施    |
| 30. |                | 冲剪北侧废品房                                       | 336        | 9.86      | 辅助设施    |
| 31. |                | 小型电机卫生间                                       | 30         | 2.26      | 辅助设施    |
| 32. |                | 小型车间厕所土                                       | 94.6       | 9.95      | 辅助设施    |
| 33. |                | 小型冲剪废料模                                       | 630        | 95.14     | 辅助设施    |
| 34. |                | 中型卫生间   | 30         | 2.26      | 辅助设施    |

| 序号  | 公司名称  | 建筑物名称     | 建筑面积(平方米) | 账面净值(万元) | 用途   |
|-----|---|-----------|-----------|----------|------|
|     | 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. | 35KV 电房   | 408       | 96.26    | 辅助设施 |
| 35. |   | 空压站       | 68.64     | 4.04     | 辅助设施 |
| 36. |   | 叉车修理间     | 68.64     | 4.04     | 辅助设施 |
| 37. |   | 热处理间      | 137.28    | 12.56    | 辅助设施 |
| 38. |   | 垃圾站       | 106.08    | 6.83     | 辅助设施 |
| 39. |   | 油料库       | 180.96    | 10.58    | 辅助设施 |
| 40. |   | 南门卫室      | 58.29     | 3.01     | 辅助设施 |
| 41. |   | 东门卫室      | 58.29     | 3.01     | 辅助设施 |
| 42. |   | 西门卫室      | 58.29     | 3.01     | 辅助设施 |
| 43. |   | 废料间       | 90.48     | 10.58    | 辅助设施 |
| 44. |   | 熏蒸房       | 252       | 13.96    | 辅助设施 |
| 45. |   | 地磅房       | 12        | 6.39     | 辅助设施 |
| 46. |   | 配气站(顺德灶具) | 620       | 39.17    | 辅助设施 |
| 47. | 48. 49. 50. 51. 52.                                     | 液化气站      | 98        | 6.19     | 辅助设施 |
| 48. |   | 噪音室       | 60        | 9.33     | 辅助设施 |
| 49. |   | 门卫        | 188.01    | 9.94     | 辅助设施 |
| 50. |   | 门卫        | 22        | 1.16     | 辅助设施 |
| 51. |   | 门卫        | 29.44     | 1.56     | 辅助设施 |
| 52. | 53. 54.   | 樱花B食堂     | 4,689     | 6,769.66 | 食堂   |
| 53. |   | 樱花B动力站房   | 540       | 779.62   | 辅助设施 |

| 序号  | 公司名称          | 建筑物名称          | 建筑面积(平方米)  | 账面净值(万元) | 用途   |
|-----|---------------|----------------|------------|----------|------|
| 55. | 造有限公司         | 樱花 B 废料房       | 450        | 649. 68  | 辅助设施 |
| 56. |               | 樱花 B 污水处理站     | 360        | 519. 74  | 辅助设施 |
| 57. |               | 樱花 B1#门卫       | 33         | 47. 64   | 辅助设施 |
| 58. |               | 樱花 B2#门卫       | 47         | 67. 86   | 辅助设施 |
| 59. |               | 樱花 B 消防水泵房、地磅房 | 48         | 69. 30   | 辅助设施 |
| 60. |               | 南区电房           | 719. 4     | 69. 43   | 辅助设施 |
| 61. |               | 北区电房           | 1216       | 450. 99  | 辅助设施 |
| 62. |               | 第四工业园卫生间(南北区)  | 1, 536     | 146. 78  | 辅助设施 |
| 63. |               | 樱花 A1#门卫室      | 67         | 15. 95   | 辅助设施 |
| 64. |               | 樱花 A2#门卫室      | 77         | 12. 12   | 辅助设施 |
| 65. |               | 樱花 A 水泵房及消防水池  | 180        | 77. 63   | 辅助设施 |
| 66. |               | 樱花 A 污水处理站     | 600        | 149. 74  | 辅助设施 |
| 67. |               | 樱花 A 动力房       | 840        | 1. 29    | 辅助设施 |
| 68. |               | 门卫室(北门卫)       | 30. 97     | 16. 09   | 辅助设施 |
| 69. |               | 门卫室(南门卫)       | 30. 97     | 16. 09   | 辅助设施 |
| 70. |               | 樱花 A 废料房       | 236        | 2. 85    | 辅助设施 |
| 71. | 广东美的微波炉制造有限公司 | 研发中心           | 3, 000     | 717. 01  | 研发   |
| 72. |               | 配件工厂余料房        | 129. 6     | 6. 39    | 辅助设施 |
| 73. | 广东威特真空电子制造有限  | 动力房            | 1, 742. 40 | 202. 96  | 辅助设施 |
| 74. |               | 员工食堂           | 970        | 90. 06   | 辅助设施 |

| 序号  | 公司名称         | 建筑物名称    | 建筑面积(平方米) | 账面净值(万元) | 用途   |
|-----|--------------|----------|-----------|----------|------|
| 75. | 公司           | 食堂清洗房    | 109.2     | 2.41     | 辅助设施 |
| 76. |              | 储气灌房     | 324       | 7.14     | 辅助设施 |
| 77. |              | 废品房      | 186       | 4.1      | 辅助设施 |
| 78. | 江西美的贵雅照明有限公司 | 洗管房      | 44.44     | 1.41     | 辅助设施 |
| 79. |              | 纯净水房     | 164.5     | 5.4      | 辅助设施 |
| 80. |              | 高压房及综合房  | 163.8     | 11.76    | 辅助设施 |
| 81. |              | 配粉房      | 211.5     | 12.37    | 辅助设施 |
| 82. |              | 测试室      | 362.25    | 10.96    | 辅助设施 |
| 83. |              | 氧气房      | 30        | 5.72     | 辅助设施 |
| 84. |              | 洗管房      | 45        | 1.05     | 辅助设施 |
| 85. |              | 空压机房     | 30        | 2.33     | 辅助设施 |
| 86. |              | 机修房磨刀房   | 60        | 2.55     | 辅助设施 |
| 87. |              | 配电房      | 80        | 1.17     | 辅助设施 |
| 88. |              | 变压器房     | 250       | 0.83     | 辅助设施 |
| 89. |              | 职工餐厅附属工程 | 100       | 2.95     | 辅助设施 |
| 90. |              | 原材料检验房   | 300       | 1.47     | 辅助设施 |
| 91. |              | 职工淋浴房    | 260       | 0.6      | 辅助设施 |
| 92. |              | 住房       | 100.3     | 6.36     | 辅助设施 |
| 93. |              | 住房       | 100.3     | 6.06     | 辅助设施 |
| 94. |              | 住房       | 95.9      | 5.9      | 辅助设施 |
| 95. |              | 住房       | 100.3     | 6.06     | 辅助设施 |

| 序号  | 公司名称               | 建筑物名称      | 建筑面积(平方米)    | 账面净值(万元)   | 用途   |
|-----|--------------------|------------|--------------|------------|------|
| 96. | 芜湖美的材料供应有限公司       | 后门门卫室      | 10           | 0.52       | 辅助设施 |
| 97. |                    | 门卫室        | 55.1         | 5.7        | 辅助设施 |
| 98. |                    | 新产品研发试剂楼加层 | 2,153        | 120.59     | 研发   |
| 99. |                    | 厕所         | 102.57       | 2.99       | 辅助设施 |
| 100 |                    | 门卫室        | 500          | 35.01      | 辅助设施 |
| 101 |                    | 门卫         | 27           | 2.33       | 辅助设施 |
| 102 | 江苏美的春花电器股份有限公司     | 卫生间        | 45           | 3.89       | 辅助设施 |
| 103 |                    | 生活间        | 72           | 6.23       | 辅助设施 |
| 104 |                    | 配电房        | 72           | 6.23       | 辅助设施 |
| 105 |                    | 地磅房        | 27           | 2.33       | 辅助设施 |
| 106 |                    | 配电室        | 110          | 12.81      | 辅助设施 |
| 107 | 佛山市顺德区百年同创塑胶实业有限公司 | 发电机房       | 64           | 7.45       | 辅助设施 |
| 108 |                    | 碎料间        | 16           | 0.35       | 辅助设施 |
| 109 |                    | 门卫室        | 36           | 0.79       | 辅助设施 |
| 110 |                    | 厂房         | 30,800       | 483.25     | 厂房   |
| 合计  |                    | —          | 1,502,251.20 | 228,749.95 | —    |

**附表七：美的集团及下属公司租赁房屋一览表**

| 序号            | 承租方              | 出租方              | 房屋坐落位置                              | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                 | 用途 |
|---------------|------------------|------------------|-------------------------------------|---------------------------|----------------------|----|
| 有效租赁, 合计 13 项 |                  |                  |                                     |                           |                      |    |
| 1.            | 鄂州安得物流有限公司       | 杜银洲              | 鄂州市花湖开发区                            | 337.7                     | 2012.1.19-2015.1.18  | 办公 |
| 2.            | 美的威灵电机技术(上海)有限公司 | 杨驰、刘溯            | 上海市张江高科技园区集成电路产业区张东路1387号42-1、42-2幢 | 2,074.88                  | 2011.6.15-2015.12.15 | 研发 |
| 3.            | 安得物流股份有限公司       | 青岛盛泰钢结构工程有限公司    | 青岛平度市华侨科技园香港路63号                    | 9,199                     | 2012.1.1-2013.1.2.31 | 仓库 |
| 4.            | 安得物流股份有限公司       | 西藏俊峰商贸有限公司       | 拉萨堆龙德庆县羊达乡工业园内                      | 2,400                     | 2010.5.1-2013.4.30   | 仓库 |
| 5.            | 安得物流股份有限公司       | 佛山市臻纬投资有限公司      | 佛山市南海区丹灶镇建设村东伟陶瓷有限公司内二期仓库           | 41,000                    | 2012.5.16-2014.5.31  | 仓库 |
| 6.            | 安得物流股份有限公司       | 贵州省物资储运总公司       | 贵阳市富源南路1号                           | 12,370                    | 2012.9.1-2013.8.31   | 仓库 |
|               |                  |                  |                                     | 1,150                     | 2012.10.1-2013.3.31  |    |
| 7.            | 安得物流股份有限公司       | 温州市民丰农产品有限公司     | 瓯海农业高新技术示范区                         | 11,905                    | 2012.11.5-2013.12.31 | 仓库 |
| 8.            | 安得物流股份有限公司       | 农安县东北杂粮有限公司春城分公司 | 长春市合隆开发区合隆大路                        | 15,000                    | 2012.5.1-2013.1.2.31 | 仓库 |

| 序号           | 承租方           | 出租方              | 房屋坐落位置                        | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                 | 用途 |
|--------------|---------------|------------------|-------------------------------|---------------------------|----------------------|----|
| 9.           | 安得物流股份有限公司    | 农安县东北杂粮有限公司春城分公司 | 长春市合隆开发区合隆大路                  | 10,000                    | 2012.11.1-2013.12.31 | 仓库 |
| 10.          | 安得物流股份有限公司    | 山东北明全程物流有限公司     | 山东省烟台市开发区黄山路98号内1号            | 3,967                     | 2012.8.12-2013.8.11  | 仓库 |
| 11.          | 安得物流股份有限公司    | 太原市粮食局许东仓库       | 太原市小店区北营北路东巷17号               | 2,000                     | 2012.5.1-2013.4.30   | 仓库 |
| 12.          | 安得物流股份有限公司    | 贵州鼎力机械电子有限公司     | 贵州小河区贵州鼎力机械电子有限公司12栋          | 9,000                     | 2012.10.1-2013.5.31  | 仓库 |
| 13.          | 安得物流股份有限公司    | 梁永雄              | 顺德区北滘镇顺江居委会林港创业园新业二路10号       | 7,425                     | 2012.9.10-2013.9.9   | 仓库 |
| 瑕疵租赁, 合计100项 |               |                  |                               |                           |                      |    |
| 14.          | 安得物流股份有限公司    | 玉泉区惠家洋电器经销部      | 呼市金川开发区110国道523.7公里向北100米青岩仓库 | 700                       | 2012.6.20-2013.6.30  | 仓库 |
| 15.          | 无锡小天鹅通用电器有限公司 | 无锡出口加工区建设有限公司    | 无锡出口加工区J3地块1-A号               | 2,300                     | 2009.1.1-2017.9.17   | 厂房 |
| 16.          | 无锡小天鹅通用电器有限公司 | 无锡出口加工区建设有限公司    | 无锡出口加工区J3地块2号厂房一层             | 2,925                     | 2009.1.1-2017.9.17   | 厂房 |

| 序号  | 承租方           | 出租方                 | 房屋坐落位置                         | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                | 用途 |
|-----|---------------|---------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------|----|
| 17. | 无锡小天鹅通用电器有限公司 | 无锡市新区经济发展集团总公司      | 无锡出口加工区 J3 地块 5 号、6 号          | 7,600                     | 2007.9.18-2017.9.17 | 厂房 |
| 18. | 重庆美的制冷设备有限公司  | 重庆市茶园工业园区建设开发有限责任公司 | 重庆市南岸区玉马路 8 号科技创业中心融英楼 4 楼 4 号 | —                         | —                   | 办公 |
| 19. | 贵阳美安物流有限公司    | 贵阳市金阳新区管理委员会招商引资局   | 金阳管委会办公楼 25 层 12 号             | —                         | —                   | 办公 |
| 20. | 重庆安得西物流有限公司   | 重庆市茶园工业园区建设开发有限责任公司 | 重庆市南岸区玉马路 8 号科技创业中心融英楼 6 楼 3 号 | —                         | —                   | 办公 |
| 21. | 荆州美安储运有限公司    | 荆州开发区经济发展局          | 湖北荆州开发区经济发展局办公室                | —                         | —                   | 办公 |
| 22. | 郑州安得物流有限公司    | 郑州国际物流园区管理委员会       | 郑州市(中牟县)国际物流园区喜达路 1 号          | 166                       | —                   | 办公 |
| 23. | 宁波美的材料供应有限公司  | 宁波市北仓梅山乡资产经营管理公司    | 宁波市北仓梅山保税港区国际商贸区一号办公楼 507 室    | 38                        | 2011.3.1-2014.2.28  | 办公 |
| 24. | 宁波安得物流有限公司    | 宁波市梅山岛开发建设管理委员会     | 北仓区梅山盐场 1 号办公楼五号 184 室         | 40                        | 2011.1.7-2014.1.6   | 办公 |
| 25. | 宁波美安物流投资有限公司  | 宁波市梅山岛开发建设管理委员会     | 北仓区梅山盐场 1 号办公楼五号 380 室         | 40                        | 2011.3.14-2013.3.13 | 办公 |

| 序号  | 承租方          | 出租方               | 房屋坐落位置                         | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                  | 用途 |
|-----|--------------|-------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------------|----|
| 26. | 天津小天鹅洗衣机有限公司 | 天津港保税区机关服务中心      | 天津空港经济区西二道82号丽港大厦裙房二层201-D102室 | 6                         | 2011.3.25-2012.3.24   | 办公 |
| 27. | 常州安得物流有限公司   | 常州市钟楼区新闸科技工业园     | 常州市龙城大道2188号                   | 100                       | 2011.12.1-2012.11.30  | 办公 |
| 28. | 佛山市美的报关有限公司  | 佛山市顺德区北滘港企业发展公司   | 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会工业园港前路南8号        | 676                       | 2012.1.1-2012.12.31   | 办公 |
| 29. | 武汉美安储运有限公司   | 武汉食品工业加工区开发投资有限公司 | 武汉市东西湖区107国道西南走马岭十一支沟与十二支沟之间   | 150                       | 2011.6.1-2013.6.1     | 办公 |
| 30. | 上海美安物流有限公司   | 上海海港国际贸易有限公司      | 上海市奉贤区新四平公路468弄1幢3楼105室        | 10                        | 2011.9.20-2021.9.19   | 办公 |
| 31. | 沈阳美安物流有限公司   | 沈阳辉山农业高新区建设开发有限公司 | 沈阳辉山农业高新技术开发区耀阳路18-12号办公楼304室  | 42.18                     | 2010.12.15-2011.12.15 | 办公 |
| 32. | 南京美安物流有限公司   | 南京龙潭物流基地开发有限公司    | 南京经济技术开发区疏港路1号龙潭物流基地A-26号      | —                         | 2012.3.20-2015.3.19   | 办公 |
| 33. | 芜湖安得投资有限公司   | 山东长富物流集团有限公司      | 潍坊市滨海开发区区(县)镇海大街116号           | 150                       | 2011.1.1-2011.12.30   | 办公 |

| 序号  | 承租方          | 出租方                       | 房屋坐落位置                   | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                | 用途 |
|-----|--------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|----|
| 34. | 芜湖百年科技发展有限公司 | 芜湖市大圣工业园服务中心              | 大圣工业园                    | 8,986                     | 2006.5.1起17.5年      | 厂房 |
| 35. | 芜湖百年科技发展有限公司 | 芜湖市和平工业园服务中心、芜湖市大圣工业园服务中心 | 和平工业园、大圣工业园              | 29,242                    | 2003.11.1起20年       | 厂房 |
| 36. | 安得物流股份有限公司   | 深圳市亨运通物流有限公司              | 深圳市坪山新区兰竹东路23号           | 4,000                     | 2012.6.1-2012.12.31 | 仓库 |
| 37. | 安得物流股份有限公司   | 四川新动力商贸有限公司               | 南充市嘉陵区北京大道四川新动力商贸有限公司物流园 | 10,100                    | 2012.1.1-2012.12.31 | 仓库 |
|     |              |                           |                          | 10,800                    | 2013.1.1-2013.12.31 |    |
|     |              |                           |                          | 3,000                     | 2013.1.1-2013.3.31  |    |
| 38. | 安得物流股份有限公司   | 成都市新都区三河仓储服务有限公司          | 新都区三河街道大东社区              | 8,800                     | 2012.8.1-2013.7.31  | 仓库 |
|     |              |                           |                          | 360                       |                     | 办公 |
| 39. | 安得物流股份有限公司   | 潍坊市新华书店物流中心               | 山东省潍坊市寒亭区亚星路201号         | 8,090                     | 2012.3.1-2012.12.31 | 仓库 |
| 40. | 安得物流股份有限公司   | 新疆国储物流有限责任公司              | 乌鲁木齐市乌昌高速路757号           | 792                       | 2012.1.1-2012.12.31 | 仓库 |
| 41. | 安得物流股份有限公司   | 济南荣鑫仓储服务有限公司              | 济南市天桥区二环北路小鲁庄工业园二区12号    | 6,500                     | 2012.1.1-2013.12.31 | 仓库 |
| 42. | 安得物流股份有限公司   | 王连奎                       | 济南市天桥区二环北路小鲁庄工业园二区12号    | 1,000                     | 2012.6.1-2013.12.31 | 仓库 |

| 序号  | 承租方        | 出租方              | 房屋坐落位置                           | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                  | 用途 |
|-----|------------|------------------|----------------------------------|---------------------------|-----------------------|----|
| 43. | 安得物流股份有限公司 | 马昌乐              | 南宁市邕武路四十九中旁远华仓库                  | 11,858                    | 2012.8.1-2013.12.31   | 仓库 |
| 44. | 安得物流股份有限公司 | 南阳市金万福物流有限责任公司   | 南阳市宛城区黄台岗工业园内                    | 9,900                     | 2012.4.10-2013.4.9    | 仓库 |
| 45. | 安得物流股份有限公司 | 海南博港房地产交易有限公司    | 海口市海交路灯楼坡通华小区西侧书场仓               | 13,699                    | 2012.1.1-2012.12.31   | 仓库 |
|     |            |                  | 海口市海渝中线博港物流市场内博港仓                | 6,260                     |                       |    |
| 46. | 安得物流股份有限公司 | 深圳市凯通物流有限公司广州分公司 | 广州白云区太和镇谢家庄村兴和大道凯通物流基地1号         | 1,760                     | 2013.1.1-2013.12.31   | 仓库 |
| 47. | 安得物流股份有限公司 | 深圳市凯通物流有限公司广州分公司 | 广州市白云区钟落潭镇金盆村广州军区政治部副食品生产基地自编18号 | 25,500                    | 2012.6.16-2017.3.31   | 仓库 |
|     |            |                  |                                  | 22,800                    | 2012.7.1-2017.3.31    |    |
| 48. | 安得物流股份有限公司 | 涿鹿宏大英龙物流有限公司     | 北京市大兴区黄村镇高家堡宏大路8号                | 12,754                    | 2012.2.1-2012.12.31   | 仓库 |
| 49. | 安得物流股份有限公司 | 魏永仁              | 兰州市榆中县来紫堡乡桑园子村                   | 7,235                     | 2010.10.22-2013.10.31 | 仓库 |
| 50. | 安得物流股份有限公司 | 漳州旭利照明有限公司       | 漳州龙池开发区旭利照明工业园内7号厂房              | 700                       | 2012.8.1-2013.3.28    | 仓库 |

| 序号  | 承租方        | 出租方              | 房屋坐落位置                   | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                  | 用途 |
|-----|------------|------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|----|
| 51. | 安得物流股份有限公司 | 山西现代物流有限公司       | 太原市许垣东街十八号               | 7,700                     | 2012.10.1-2013.9.30   | 仓库 |
| 52. | 安得物流股份有限公司 | 邵小玲              | 顺德区北滘镇中发路以北槎涌工业区10号槎涌A仓库 | 11,073                    | 2012.11.1-2013.4.30   | 仓库 |
| 53. | 安得物流股份有限公司 | 佛山市顺德区新的电机实业有限公司 | 顺德区北滘镇中发西路新的集团内C仓        | 27,961                    | 2012.9.16-2013.4.15   | 仓库 |
| 54. | 安得物流股份有限公司 | 佛山市顺德区新的电器实业有限公司 | 顺德区北滘镇中发西路新的集团内真美2仓      | 9,169                     | 2012.10.16-2013.10.15 | 仓库 |
| 55. | 安得物流股份有限公司 | 佛山市顺德区新的电机实业有限公司 | 顺德区北滘镇中发西路新的电机厂房内        | 10,549                    | 2012.11.8-2013.11.30  | 仓库 |
| 56. | 安得物流股份有限公司 | 利永恒              | 顺德区北滘镇水口工业区水口15仓         | 13,933                    | 2012.7.1-2013.4.30    | 仓库 |
| 57. | 安得物流股份有限公司 | 区学斌              | 顺德区北滘镇西海村二支工业区南二路        | 8,000                     | 2012.6.1-2013.6.30    | 仓库 |
| 58. | 安得物流股份有限公司 | 区学斌              | 顺德区北滘镇西海村二支工业区南二路        | 10,055                    | 2012.8.26-2013.8.31   | 仓库 |
| 59. | 安得物流股份有限公司 | 钟耀培              | 顺德区北滘镇西海工业区二支工业大道        | 15,170                    | 2012.8.1-2013.7.31    | 仓库 |
| 60. | 安得物流股份有限公司 | 云梦县千辉物流有限公司      | 顺德区北滘镇中发西路新的集团新的A仓       | 4,461                     | 2012.11.8-2013.3.31   | 仓库 |

| 序号  | 承租方        | 出租方               | 房屋坐落位置                                     | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                 | 用途 |
|-----|------------|-------------------|--|---------------------------|----------------------|----|
| 61. | 安得物流股份有限公司 | 云梦县千辉物流有限公司       | 顺德区北滘镇西海村西海大沙侨侧西海5仓                        | 28,097                    | 2012.11.9-2013.12.31 | 仓库 |
| 62. | 安得物流股份有限公司 | 北京亿升源物流有限公司       | 北京市大兴区黄村镇立垡村村委会东南300米                      | 1,300                     | 2012.9.1-2013.5.31   | 仓库 |
| 63. | 安得物流股份有限公司 | 杭州华宇仓储有限公司        | 杭州萧山区湘湖农场中心路6号                             | 32,739.40                 | 2012.1.1-2013.2.1    | 仓库 |
|     |            |                   |  | 20,833.18                 | 2013.2.1-2013.3.31   |    |
| 64. | 安得物流股份有限公司 | 成都市静阳焊接设备制造有限公司   | 新都工业开发区东区                                  | 11,200                    | 2011.7.1-2014.6.30   | 仓库 |
| 65. | 安得物流股份有限公司 | 上海百联百货经营有限公司      | 上海市嘉定区科茂路800号                              | 13,733                    | 2013.1.1-2013.12.31  | 仓库 |
| 66. | 安得物流股份有限公司 | 新疆亚欧大陆桥铁路物资有限责任公司 | 乌鲁木齐乌昌公路辅路六公里处铁路材料厂                        | 5,355                     | 2012.3.13-2012.12.31 | 仓库 |
| 67. | 安得物流股份有限公司 | 四川上达物流有限责任公司      | 成都市新都区新都物流园区二期新都镇正因村上达物流园区1号库房部分库房及附属办公楼三层 | 4,524                     | 2011.7.1-2013.6.31   | 仓库 |
| 68. | 安得物流股份有限公司 | 李治国               | 马鞍山天门大道北段中航公司斜对面                           | 400                       | 2012.11.15-2013.3.31 | 仓库 |
| 69. | 安得物流股份有限公司 | 陕西美的制冷产品销售有限公司    | 西安市未央区三桥镇天台八路美都工程机械园                       | 12,381.9                  | 2011.1.7-2014.1.15   | 仓库 |

| 序号  | 承租方        | 出租方           | 房屋坐落位置                  | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                | 用途 |
|-----|------------|---------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----|
| 70. | 安得物流股份有限公司 | 佛山市臻纬投资有限公司   | 佛山市南海区丹灶镇建设村东伟陶瓷有限公司内   | 39,809                    | 2012.8.25-2014.9.30 | 仓库 |
| 71. | 安得物流股份有限公司 | 南京楚楚电器机箱厂     | 江宁区湖熟街道河北社区徐家边          | 6,000                     | 2013.3.1-2013.6.30  | 仓库 |
|     |            |               |                         | 5,100                     | 2013.7.1-2013.12.31 |    |
| 72. | 安得物流股份有限公司 | 宜昌市鸿艺物流有限公司   | 宜昌市伍家岗花艳工业园             | 6,000                     | 2012.10.1-2013.3.31 | 仓库 |
| 73. | 安得物流股份有限公司 | 上海明明仓储有限公司    | 上海市青浦区华新镇民兴工业区3890弄500号 | 13,700                    | 2010.4.1-2013.3.31  | 仓库 |
| 74. | 安得物流股份有限公司 | 开发区天和仓储租赁经营部  | 开发区大码头村方家墩              | 15,000                    | 2010.9.1-2013.8.31  | 仓库 |
| 75. | 安得物流股份有限公司 | 无锡市南站包装材料有限公司 | 无锡市梅村镇锡鸿路31号            | 6,880                     | 2010.5.10-2013.5.9  | 仓库 |
| 76. | 安得物流股份有限公司 | 贵州龙膳香坊食品有限公司  | 贵阳市乌当区堡子路70号            | 5,700                     | 2011.8.1-2014.7.31  | 仓库 |
| 77. | 安得物流股份有限公司 | 吴大苏           | 佛山市顺德区北滘槎涌工业区槎涌6仓       | 7,150                     | 2012.1.1-2012.12.31 | 仓库 |
|     |            |               |                         | 4,534                     | 2013.1.1-2013.12.31 |    |
| 78. | 安得物流股份有限公司 | 昆明运峰物流有限公司    | 昆明经济开发区小石坝公家村           | 8,150                     | 2012.4.1-2013.3.31  | 仓库 |
|     |            |               |                         | 161                       |                     | 办公 |
| 79. | 安得物流股份     | 江苏中通汽车内饰材料    | 中通工业园                   | 24,567.55                 | 2010.2.1-2015.1.30  | 仓库 |

| 序号  | 承租方        | 出租方             | 房屋坐落位置                                 | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                  | 用途 |
|-----|------------|-----------------|--|---------------------------|-----------------------|----|
|     | 有限公司       | 有限公司            |  | 2,430                     | 2011.8.8-2015.1.30    | 仓库 |
| 80. | 安得物流股份有限公司 | 兰工坪百路通轮胎经营部     | 兰州市榆中县方家泉村振华农副农产品加工仓储中心                | 1,900                     | 2012.10.10-2013.1.9   | 仓库 |
|     |            |                 |  | 5,180                     | 2013.1.10-2014.1.9    |    |
|     |            |                 |  | 510                       | 2013.1.16-2013.4.15   |    |
| 81. | 安得物流股份有限公司 | 湖北爱立德家庭用品有限公司   | 武汉市东西湖区慈惠农村惠安大道                        | 29,207.73                 | 2010.11.20-2013.11.19 | 仓库 |
|     |            |                 |  | 2,700                     | 2011.5.25-2013.11.19  |    |
| 82. | 安得物流股份有限公司 | 广州市天骄货运市场发展有限公司 | 广州市白云区太和镇草庄中路999号、1000号院内之北院2号仓库、3号仓3部 | 7,777.2                   | 2012.12.1-2013.11.30  | 仓库 |
| 83. | 安得物流股份有限公司 | 云梦县志成运输有限公司     | 佛山市顺德区北滘镇中发西路新的集团新的B仓                  | 8,400                     | 2012.4.1-2012.1.2.31  | 仓库 |
|     |            |                 |  | 5,700                     | 2012.12.31-2013.2.28  |    |
| 84. | 安得物流股份有限公司 | 周伟兴             | 佛山市顺德区北滘镇水口工业区水口3仓                     | 18,864                    | 2012.1.1-2013.1.2.31  | 仓库 |
|     |            |                 | 佛山市顺德区北滘镇水口工业区水口4仓                     | 27,112                    | 2012.1.1-2013.1.2.31  |    |
| 85. | 安得物流股份有限公司 | 长沙市雨花区涛睿门窗厂     | 长沙市雨花区润井镇同升村                           | 19,898.05                 | 2012.1.1-2012.1.2.31  | 仓库 |
| 86. | 安得物流股份有限公司 | 宋定海             | 襄阳市高新区团山镇邓城村村委会邓城工业园2号库                | 800                       | 2012.7.20-2012.12.31  | 仓库 |

| 序号  | 承租方        | 出租方              | 房屋坐落位置                  | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                | 用途 |
|-----|------------|------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----|
| 87. | 安得物流股份有限公司 | 伍瑞芳              | 长沙市开福区洪山街道办事处鸭子铺社区9组11号 | 2,100                     | 2012.8.18-2014.8.17 | 仓库 |
| 88. | 安得物流股份有限公司 | 李培光              | 顺德区北滘镇林港路北滘港仓库          | 20,240                    | 2012.1.1-2012.12.31 | 仓库 |
| 89. | 安得物流股份有限公司 | 罗林               | 重庆九龙坡区华岩镇西山四社麻柳沟        | 1,280                     | 2012.7.7-2014.7.6   | 仓库 |
| 90. | 安得物流股份有限公司 | 邓智铭              | 佛山市顺德区北滘镇水口工业区水口7仓      | 5,900                     | 2012.1.1-2013.4.15  | 仓库 |
| 91. | 安得物流股份有限公司 | 新的集团有限公司         | 顺德区北滘镇中发西路新的集团内真美仓      | 13,984                    | 2012.8.1-2013.7.31  | 仓库 |
| 92. | 安得物流股份有限公司 | 劳显星              | 顺德区北滘镇水口工业区水口17仓        | 19,942                    | 2012.7.1-2013.6.30  | 仓库 |
| 93. | 安得物流股份有限公司 | 佛山市顺德区高胜德物流有限公司  | 佛山市顺德区北滘镇水口工业区水口5仓      | 22,770                    | 2012.5.10-2015.5.9  | 仓库 |
| 94. | 安得物流股份有限公司 | 周锡媛              | 南宁广西军区农场内               | 13,635                    | 2012.10.1-2013.9.30 | 仓库 |
| 95. | 安得物流股份有限公司 | 漯河市豫南口岸物流有限公司    | 漯河市新北环豫南口岸              | 1,600                     | 2012.6.1-2013.5.31  | 仓库 |
| 96. | 安得物流股份有限公司 | 佛山市顺德区锡安物业管理有限公司 | 顺德区北滘镇北滘工业园兴业东路2号-1厂房   | 6,700                     | 2012.11.5-2013.2.4  | 仓库 |

| 序号   | 承租方        | 出租方              | 房屋坐落位置   | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                  | 用途 |
|------|------------|------------------|--|---------------------------|-----------------------|----|
| 97.  | 安得物流股份有限公司 | 颜国雄              | 福州市则徐大道 596 号  | 8,688                     | 2012.5.26-2012.12.31  | 仓库 |
|      |            |                  |  | 4,000                     | 2012.5.26-2013.4.24   |    |
| 98.  | 安得物流股份有限公司 | 佛山市顺德区锡安物业管理有限公司 | 顺德区北滘镇北滘工业园兴业东路 2-1 厂房   | 6,660                     | 2013.2.1-2013.7.31    | 仓库 |
|      |            |                  |  | 4,520                     | 2012.12.16-2013.9.15  |    |
| 99.  | 安得物流股份有限公司 | 苏州宇航物流有限公司       | 江苏省苏州市吴中区胥口镇东山大道西侧(东太湖路口)、长安路南侧苏州宇航物流有限公司 2-B 号仓库、1 号办公楼及 2 号办公楼底层部分 | 11,442                    | 2009.12.1-2013.12.31  | 仓库 |
|      |            |                  |  | 642                       | 2010.10.1-2013.12.31  |    |
|      |            |                  |  | 358                       | 2013.1.1-2013.12.31   |    |
| 100. | 安得物流股份有限公司 | 泸州市汇金物流有限公司      | 泸州市马潭区鱼塘镇龙潭路经济开发区  | 23,520                    | 2011.5.1-2014.4.30    | 仓库 |
| 101. | 安得物流股份有限公司 | 贺超               | 南宁市邕武路鸡村五组   | 27,577                    | 2012.8.1-2013.12.31   | 仓库 |
| 102. | 安得物流股份有限公司 | 唐山正欣实业集团有限公司     | 唐山市路北区西外环杨家口火车站集贸市场对面  | 8,300                     | 2011.12.11-2012.12.10 | 仓库 |
| 103. | 安得物流股份有限公司 | 江苏泽联物流有限公司       | 句容市宝华镇和平村(美亚路东)  | 4,300                     | 2012.7.10-2013.3.31   | 仓库 |

| 序号   | 承租方        | 出租方              | 房屋坐落位置                           | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                  | 用途 |
|------|------------|------------------|----------------------------------|---------------------------|-----------------------|----|
| 104. | 安得物流股份有限公司 | 杜继春              | 哈尔滨市道外区哈东路333号城东木材大市场院内          | 11,500                    | 2012.10.15-2012.12.31 | 仓库 |
| 105. | 安得物流股份有限公司 | 襄樊市高新区邓城村村委会     | 邓城社区居委会                          | 8,600                     | 2011.1.1-2013.5.31    | 仓库 |
| 106. | 安得物流股份有限公司 | 广东林安物流发展有限公司     | 广州市白云区太和镇太源村116-130号林安货运市场       | 940                       | 2012.8.1-2013.7.31    | 仓库 |
| 107. | 安得物流股份有限公司 | 冼树棠              | 广东省广州市南沙区年丰工业区                   | 300                       | 2012.4.1-2013.3.31    | 仓库 |
| 108. | 安得物流股份有限公司 | 冼润生              | 顺德区北滘镇三洪奇工业区1号路新恒力仓库             | 24,082                    | 2012.11.30-2013.3.31  | 仓库 |
| 109. | 安得物流股份有限公司 | 南昌市西湖区远大陶瓷经营部    | 南海西樵镇海舟开发区龙泉湾72号                 | 5,954                     | 2012.9.1-2014.8.31    | 仓库 |
| 110. | 安得物流股份有限公司 | 青岛德宏物流配载市场服务有限公司 | 李沧区安顺路中段                         | 562                       | 2012.10.1-2013.9.30   | 仓库 |
| 111. | 安得物流股份有限公司 | 马鞍山科达纸业有限责任公司    | 马鞍山市慈湖经济开发区昭明路169号               | 420                       | 2012.4.15-2013.4.15   | 仓库 |
| 112. | 安得物流股份有限公司 | 郑州亨泽储运有限公司       | 郑州市京珠高速与郑开大道交叉口向东2公里路北500米郑开美的仓库 | 40,250                    | 2012.12.1-2013.3.31   | 仓库 |

| 序号   | 承租方        | 出租方        | 房屋坐落位置                  | 租赁/仓储面积 (m <sup>2</sup> ) | 租赁期限                | 用途 |
|------|------------|------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----|
| 113. | 安得物流股份有限公司 | 新华区新联运输服务站 | 石家庄市北外环大安舍村村东太安舍仓库(新华仓) | 14,675                    | 2013.1.1-2013.3.31  | 仓库 |
|      |            |            |                         | 13,750                    | 2013.4.1-2013.6.30  |    |
|      |            |            |                         | 5,875                     | 2013.7.1-2013.12.31 |    |

**附表八：美的集团及下属公司自有主要商标一览表**

| 序号 | 注册人          | 商标名称  | 申请日期        | 注册证号/申请号 | 有效期限                    | 类别 |
|----|--------------|---|-------------|----------|-------------------------|----|
| 1. | 美的集团股份有限公司   | <b>PELONIS</b>  | 2004年8月5日   | 4205896  | 2006年11月21日至2016年11月20日 | 7  |
| 2. | 美的集团股份有限公司   | <b>PELONIS</b>  | 2004年8月5日   | 4205905  | 2007年2月28日至2017年2月27日   | 11 |
| 3. | 美的集团股份有限公司   | <b>美芝</b>   | 2010年1月18日  | 8000231  | 2011年2月28日至2021年2月27日   | 7  |
| 4. | 广东美的电器股份有限公司 |  | 1998年9月14日  | 1369308  | 2010年2月28日至2020年2月27日   | 11 |
| 5. | 广东美的电器股份有限公司 |  | 1999年10月15日 | 1523735  | 2011年2月14日至2021年2月13日   | 11 |
| 6. | 广东美的电器股份有限公司 |  | 1999年10月15日 | 1523737  | 2011年2月14日至2021年2月13日   | 11 |
| 7. | 广东美的电器股份有限公司 |  | 1999年10月15日 | 1530929  | 2011年2月28日至2021年2月27日   | 7  |
| 8. | 广东美的电器股份有限公司 |  | 2000年10月30日 | 1678004  | 2011年12月7日至2021年12月6日   | 11 |

| 序号  | 注册人          | 商标名称  | 申请日期        | 注册证号/申请号 | 有效期限                    | 类别 |
|-----|--------------|---|-------------|----------|-------------------------|----|
| 9.  | 广东美的电器股份有限公司 |    | 2000年2月12日  | 1682028  | 2011年12月14日至2021年12月13日 | 11 |
| 10. | 广东美的电器股份有限公司 |    | 2000年10月30日 | 1685745  | 2011年12月21日至2021年12月20日 | 7  |
| 11. | 广东美的电器股份有限公司 |    | 2000年10月30日 | 1685746  | 2011年12月21日至2021年12月20日 | 7  |
| 12. | 广东美的电器股份有限公司 |    | 2000年10月30日 | 1793662  | 2012年6月21日至2022年6月20日   | 11 |
| 13. | 广东美的电器股份有限公司 |  | 2001年3月15日  | 1918351  | 2006年2月28日至2016年2月27日   | 11 |
| 14. | 广东美的电器股份有限公司 |  | 2001年4月17日  | 1918870  | 2012年12月7日至2022年12月6日   | 11 |
| 15. | 广东美的电器股份有限公司 |  | 2001年7月19日  | 1921557  | 2003年8月7日至2013年8月6日     | 11 |
| 16. | 广东美的电器股份有限公司 |  | 2006年7月14日  | 5478887  | 2009年6月14日至2019年6月13日   | 11 |
| 17. | 广东美的电器股份有限公司 |  | 2010年5月10日  | 8283291  | 2011年5月14日至2021年5月13日   | 7  |

| 序号  | 注册人          | 商标名称            | 申请日期       | 注册证号/申请号 | 有效期限                    | 类别 |
|-----|--------------|-----------------|------------|----------|-------------------------|----|
| 18. | 广东美的电器股份有限公司 | <b>華凌</b>       | 2000年2月12日 | 1682027  | 2001年12月14日至2021年12月13日 | 11 |
| 19. | 广东美的制冷设备有限公司 | <b>comfee'</b>  | 2008年4月9日  | 6648085  | 2010年5月14日至2020年5月13日   | 11 |
| 20. | 广东美的制冷设备有限公司 | <b>comfee'</b>  | 2008年4月17日 | 6666791  | 2010年3月28日至2020年3月27日   | 7  |
| 21. | 广东美的制冷设备有限公司 | <b>KoolKing</b> | 2008年4月17日 | 6666796  | 2010年3月28日至2020年3月27日   | 7  |
| 22. | 广东美的制冷设备有限公司 | <b>KoolKing</b> | 2008年4月17日 | 6666798  | 2010年6月7日至2020年6月6日     | 11 |
| 23. | 广东美的制冷设备有限公司 | <b>凡帝罗</b>      | 2009年4月8日  | 7311685  | 2010年8月14日至2020年8月13日   | 7  |
| 24. | 广东美的制冷设备有限公司 | <b>VandeLo</b>  | 2009年4月8日  | 7311698  | 2010年12月14日至2020年12月13日 | 7  |
| 25. | 广东美的制冷设备有限公司 | <b>VandeLo</b>  | 2009年4月8日  | 7311727  | 2010年11月28日至2020年11月27日 | 11 |
| 26. | 广东美的制冷设备有限公司 | <b>凡帝罗</b>      | 2009年4月8日  | 7311735  | 2010年11月28日至2020年11月27日 | 11 |

| 序号  | 注册人             | 商标名称  | 申请日期        | 注册证号/申请号 | 有效期限                    | 类别 |
|-----|-----------------|---|-------------|----------|-------------------------|----|
| 27. | 广东美的制冷设备有限公司    |    | 2010年10月18日 | 8750746  | 2011年10月28日至2021年10月27日 | 10 |
| 28. | 广东美的制冷设备有限公司    |    | 2010年10月18日 | 8750763  | 2011年10月28日至2021年10月27日 | 10 |
| 29. | 无锡小天鹅股份有限公司     |    | 1994年1月13日  | 800423   | 2005年12月21日至2015年12月20日 | 7  |
| 30. | 无锡小天鹅股份有限公司     |   | 2010年6月30日  | 8439847  | 2011年9月21日至2021年9月20日   | 7  |
| 31. | 无锡小天鹅股份有限公司     |  | 2010年6月30日  | 8439910  | 2011年7月14日至2021年7月13日   | 11 |
| 32. | 无锡小天鹅股份有限公司     |  | 2010年7月1日   | 8444878  | 2011年7月14日至2021年7月13日   | 7  |
| 33. | 无锡小天鹅股份有限公司     |  | 2010年7月1日   | 8444897  | 2011年12月28日至2021年12月27日 | 11 |
| 34. | 小天鹅(荆州)三金电器有限公司 |  | 2000年7月31日  | 1649821  | 2011年10月14日至2021年10月13日 | 7  |
| 35. | 无锡飞翎电子有限公司      |  | 2005年6月30日  | 4750786  | 2008年4月21日至2018年4月20日   | 9  |

| 序号  | 注册人            | 商标名称  | 申请日期       | 注册证号/申请号 | 有效期限                  | 类别 |
|-----|----------------|---|------------|----------|-----------------------|----|
| 36. | 广东美的微波电器制造有限公司 | 蒸立方   | 2008年9月3日  | 6934458  | 2010年9月21日至2020年9月20日 | 11 |
| 37. | 芜湖安得物流股份有限公司   |    | 2000年1月27日 | 1527925  | 2011年2月21日至2021年2月20日 | 35 |
| 38. | 芜湖安得物流股份有限公司   |    | 2000年1月27日 | 1555934  | 2011年4月14日至2021年4月13日 | 39 |
| 39. | 芜湖安得物流股份有限公司   |   | 2000年1月27日 | 1555935  | 2011年4月14日至2021年4月13日 | 39 |
| 40. | 芜湖安得物流股份有限公司   |  | 2000年1月27日 | 1555936  | 2011年4月14日至2021年4月13日 | 39 |
| 41. | 芜湖安得物流股份有限公司   |  | 2000年1月27日 | 1555937  | 2011年4月14日至2021年4月13日 | 39 |
| 42. | 芜湖安得物流股份有限公司   |  | 2000年1月27日 | 1583616  | 2011年6月7日至2021年6月6日   | 39 |
| 43. | 芜湖安得物流股份有限公司   | 安得物流  | 2010年12月6日 | 8919424  | 2012年2月14日至2022年2月13日 | 39 |
| 44. | 芜湖安得物流股份有限公司   | 安得物流<br>ANNTO   | 2010年12月6日 | 8919467  | 2012年2月14日至2022年2月13日 | 39 |

| 序号  | 注册人            | 商标名称  | 申请日期       | 注册证号/申请号 | 有效期限                  | 类别 |
|-----|----------------|---|------------|----------|-----------------------|----|
| 45. | 芜湖安得物流股份有限公司   | 安得ANNTO   | 2010年12月6日 | 8919491  | 2012年2月14日至2022年2月13日 | 39 |
| 46. | 广东正力精密机械有限公司   |    | 2000年1月25日 | 1569914  | 2011年5月14日至2021年5月13日 | 7  |
| 47. | 广东美的环境电器制造有限公司 | 鹰牌电器  | 2000年9月26日 | 1709711  | 2012年2月7日至2022年2月6日   | 7  |
| 48. | 广东威灵电机制造有限公司   |   | 1996年7月22日 | 1083849  | 2007年8月21日至2017年8月20日 | 7  |
| 49. | 广东威灵电机制造有限公司   |  | 2001年9月7日  | 1976615  | 2004年4月7日至2014年4月6日   | 7  |
| 50. | 江苏清江电机制造有限公司   |  | 1996年8月5日  | 1101987  | 2007年9月14日至2017年9月13日 | 7  |

附表九：美的集团及下属公司自有主要专利一览表

| 序号  | 专利号           | 专利权人名称     | 发明创造名称                  | 专利类型 | 授权日      | 备注  |
|-----|---------------|------------|-------------------------|------|----------|-----|
| 1.  | 2006100336520 | 美的集团有限公司   | 真空管的焊接方法                | 发明   | 20080416 | 待更名 |
| 2.  | 2011101972276 | 美的集团有限公司   | 分块定子的电机的绝缘框架            | 发明   | 20121107 | 待更名 |
| 3.  | 2009102140392 | 美的集团有限公司   | 一种可分离式电压力锅              | 发明   | 20120425 | 待更名 |
| 4.  | 2010101013848 | 美的集团有限公司   | 一种恒温电热水器                | 发明   | 20120711 | 待更名 |
| 5.  | 201010233293X | 美的集团有限公司   | 微波炉的自动断电装置及其控制方法        | 发明   | 20121219 | 待更名 |
| 6.  | 2010105684945 | 美的集团有限公司   | 转页扇的导风机构                | 发明   | 20120627 | 待更名 |
| 7.  | 2007100783285 | 美的集团股份有限公司 | 一种带加湿功能的暖风机             | 发明   | 20090708 | —   |
| 8.  | 2007100275748 | 美的集团股份有限公司 | 场效应晶体管死区控制驱动信号的发生电路     | 发明   | 20101006 | —   |
| 9.  | 2007100927065 | 美的集团股份有限公司 | 空气加湿装置                  | 发明   | 20100526 | —   |
| 10. | 2007100311227 | 美的集团股份有限公司 | 超声波加湿器                  | 发明   | 20090812 | —   |
| 11. | 2007100310898 | 美的集团股份有限公司 | 一种高压水壶                  | 发明   | 20091118 | —   |
| 12. | 2007100314920 | 美的集团股份有限公司 | 涡旋式压缩机及其控制方法            | 发明   | 20090819 | —   |
| 13. | 200810025678X | 美的集团股份有限公司 | 一种涡旋式的压缩机及其控制方法         | 发明   | 20110119 | —   |
| 14. | 2008100261345 | 美的集团股份有限公司 | 涡旋式压缩机非公转涡旋件的安装机构及其安装方法 | 发明   | 20090923 | —   |
| 15. | 200810027114X | 美的集团股份有限公司 | 一种电压力锅                  | 发明   | 20100602 | —   |

| 序号  | 专利号           | 专利权人名称     | 发明创造名称               | 专利类型 | 授权日      | 备注 |
|-----|---------------|------------|----------------------|------|----------|----|
| 16. | 2008100286268 | 美的集团股份有限公司 | 一种带压力罐的净水机           | 发明   | 20110525 | —  |
| 17. | 2008102184339 | 美的集团股份有限公司 | 微波炉                  | 发明   | 20120711 | —  |
| 18. | 2008102184343 | 美的集团股份有限公司 | 具有断电保护功能的微波炉的控制方法    | 发明   | 20101117 | —  |
| 19. | 2008102186315 | 美的集团股份有限公司 | 一种微波炉                | 发明   | 20110817 | —  |
| 20. | 2008102332805 | 美的集团股份有限公司 | 微波炉用煎烤盘的涂覆材料及其使用方法   | 发明   | 20101201 | —  |
| 21. | 2009100364492 | 美的集团股份有限公司 | 一种磁控管                | 发明   | 20110119 | —  |
| 22. | 2009100365175 | 美的集团股份有限公司 | 一种豆浆机及其控制方法          | 发明   | 20120822 | —  |
| 23. | 2009100382768 | 美的集团股份有限公司 | 电炊具及其加热控制方法          | 发明   | 20110720 | —  |
| 24. | 2009100396883 | 美的集团股份有限公司 | 一种贮水式热水器             | 发明   | 20110518 | —  |
| 25. | 2009100397034 | 美的集团股份有限公司 | 一种洗碗机                | 发明   | 20120104 | —  |
| 26. | 2009100401114 | 美的集团股份有限公司 | 一种电炊具及其自主检测干烧状态的方法   | 发明   | 20110427 | —  |
| 27. | 2009100415827 | 美的集团股份有限公司 | 一种对烹饪炉具触控装置的休眠状态控制方法 | 发明   | 20110427 | —  |
| 28. | 2009101934474 | 美的集团股份有限公司 | 一种吸油烟机的离心风机蜗壳        | 发明   | 20110720 | —  |
| 29. | 2009102136787 | 美的集团股份有限公司 | 一种吸油烟机的风箱            | 发明   | 20120829 | —  |
| 30. | 2010101013602 | 美的集团股份有限公司 | 一种电磁加热的压力烹饪装置        | 发明   | 20121219 | —  |
| 31. | 2010101401218 | 美的集团股份有限公司 | 一种微波炉菜单选择装置及菜单选择方法   | 发明   | 20120718 | —  |

| 序号  | 专利号           | 专利权人名称       | 发明创造名称             | 专利类型 | 授权日      | 备注  |
|-----|---------------|--------------|--------------------|------|----------|-----|
| 32. | 2010102219689 | 美的集团股份有限公司   | 冷风扇潜水泵的排空装置及控制方法   | 发明   | 20120711 | —   |
| 33. | 2010105105001 | 美的集团股份有限公司   | 悬浮式超声波空气加湿器的随动导线装置 | 发明   | 20120711 | —   |
| 34. | 2010105104969 | 美的集团股份有限公司   | 悬浮式超声波空气加湿器的溢流装置   | 发明   | 20121107 | —   |
| 35. | 2010105105251 | 美的集团股份有限公司   | 悬浮式超声波空气加湿器的定向导浮装置 | 发明   | 20121107 | —   |
| 36. | 2010105544259 | 美的集团股份有限公司   | 一种油烟净化装置的离心风机蜗壳    | 发明   | 20120711 | —   |
| 37. | 2011100892664 | 美的集团股份有限公司   | 装有易清洁燃烧器的红外线燃气灶    | 发明   | 20121107 | —   |
| 38. | 2011101418016 | 美的集团股份有限公司   | 一种取暖器的衣架结构         | 发明   | 20120711 | —   |
| 39. | 021150699     | 广东美的集团股份有限公司 | 带背光的液晶显示方法         | 发明   | 20080305 | 待更名 |
| 40. | 2008101987015 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种空调压缩机的回气管        | 发明   | 20101117 | —   |
| 41. | 2008102185933 | 广东美的电器股份有限公司 | 可多方位安装的空调器室内机      | 发明   | 20110928 | —   |
| 42. | 2008102192180 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种热泵装置             | 发明   | 20110817 | —   |
| 43. | 2008102196213 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种贯流风轮             | 发明   | 20120328 | —   |
| 44. | 2009100372198 | 广东美的电器股份有限公司 | 确定空调室内机风机延时时间的方法   | 发明   | 20120822 | —   |

| 序号  | 专利号           | 专利权人名称       | 发明创造名称               | 专利类型 | 授权日      | 备注 |
|-----|---------------|--------------|----------------------|------|----------|----|
| 45. | 2009100382043 | 广东美的电器股份有限公司 | 空调辅助降温换热装置的节能控制方法    | 发明   | 20110427 | —  |
| 46. | 2009100383737 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种具有自学习睡眠功能的空调器的控制方法 | 发明   | 20110202 | —  |
| 47. | 2009100399078 | 广东美的电器股份有限公司 | 多联热泵空调热水机            | 发明   | 20110119 | —  |
| 48. | 2009100404502 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种提高变频空调出风温度舒适性的控制方法 | 发明   | 20110928 | —  |
| 49. | 2009100408113 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种提高空调器出风温度舒适性的控制方法  | 发明   | 20110928 | —  |
| 50. | 2009100416336 | 广东美的电器股份有限公司 | 分体空调的室内机             | 发明   | 20120104 | —  |
| 51. | 200910041650X | 广东美的电器股份有限公司 | 承压水箱及其控制方法           | 发明   | 20110511 | —  |
| 52. | 2009101158577 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种双轴流风轮系统            | 发明   | 20110105 | —  |
| 53. | 2009101931781 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种针对不同人群的空调器控制方法     | 发明   | 20120822 | —  |
| 54. | 2009101939660 | 广东美的电器股份有限公司 | 变频空调的控制方法            | 发明   | 20120822 | —  |
| 55. | 2009101939656 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种变频空调的控制方法          | 发明   | 20120523 | —  |
| 56. | 2009101939533 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种提高空调舒适性的控制方法       | 发明   | 20120822 | —  |
| 57. | 2010101167348 | 广东美的电器股份有限公司 | 带补偿的有源PFC的控制装置及其控制方法 | 发明   | 20120718 | —  |

| 序号  | 专利号           | 专利权人名称       | 发明创造名称            | 专利类型 | 授权日      | 备注 |
|-----|---------------|--------------|-------------------|------|----------|----|
| 58. | 2010101188397 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种分体机空调器智能除霜控制方法  | 发明   | 20120627 | —  |
| 59. | 2010101216734 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种部分PFC装置及其控制方法   | 发明   | 20121107 | —  |
| 60. | 2010101434438 | 广东美的电器股份有限公司 | 太阳能空调器的控制装置及其控制方法 | 发明   | 20120627 | —  |
| 61. | 2010101416355 | 广东美的电器股份有限公司 | 空调器压缩机的保护方法       | 发明   | 20120711 | —  |
| 62. | 201010219454X | 广东美的电器股份有限公司 | 空调器及空调器控制方法       | 发明   | 20120822 | —  |
| 63. | 2010105203432 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种空调用四通阀          | 发明   | 20120822 | —  |
| 64. | 201010520356X | 广东美的电器股份有限公司 | 空调用四通阀            | 发明   | 20120523 | —  |
| 65. | 2010106040127 | 广东美的电器股份有限公司 | 立式空调器室内机的顶出风装置    | 发明   | 20121219 | —  |
| 66. | 2010106106571 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种用于空调器的平行流换热装置   | 发明   | 20120627 | —  |
| 67. | 2011100033514 | 广东美的电器股份有限公司 | 一种空调器室内机          | 发明   | 20121010 | —  |
| 68. | 2011100321367 | 广东美的电器股份有限公司 | 空调器及其控制方法         | 发明   | 20121107 | —  |
| 69. | 2011100818308 | 广东美的电器股份有限公司 | 多功能热泵热水器          | 发明   | 20121107 | —  |
| 70. | 2011101869947 | 广东美的电器股份有限公司 | 平行流换热器            | 发明   | 20121107 | —  |

| 序号  | 专利号           | 专利权人名称                    | 发明创造名称                     | 专利类型 | 授权日      | 备注 |
|-----|---------------|---------------------------|----------------------------|------|----------|----|
| 71. | 2009101849185 | 合肥华凌股份有限公司                | 可速冻、可关闭冷藏室的机械温控冰箱制冷系统及控制方法 | 发明   | 20120829 | —  |
| 72. | 200910184919X | 合肥华凌股份有限公司                | 提高冷冻能力的机械温控直冷冰箱制冷系统        | 发明   | 20121003 | —  |
| 73. | 2010101088401 | 合肥华凌股份有限公司                | 一种冰箱湿度调节板及固定装置             | 发明   | 20120718 | —  |
| 74. | 2010101533109 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司；合肥华凌股份有限公司 | 一种制冰机及具有该制冰机的冰箱            | 发明   | 20120606 | —  |
| 75. | 2010101533077 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司；合肥华凌股份有限公司 | 一种自动制冰装置及冰箱                | 发明   | 20130109 | —  |
| 76. | 2010101593203 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司；合肥华凌股份有限公司 | 一种带有制冰机的冰箱                 | 发明   | 20120104 | —  |
| 77. | 2010101685224 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司；合肥华凌股份有限公司 | 固定架和用于冰箱蒸发器装饰条的固定装置        | 发明   | 20120718 | —  |
| 78. | 2010101836794 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司；合肥华凌股份有限公司 | 用于冰箱的搁板和具有其的冰箱             | 发明   | 20121212 | —  |
| 79. | 2010101948624 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司；合肥华凌股份有限公司 | 用于冰箱的开门装置和具有其的冰箱           | 发明   | 20121128 | —  |

| 序号  | 专利号           | 专利权人名称                    | 发明创造名称                  | 专利类型 | 授权日      | 备注 |
|-----|---------------|---------------------------|-------------------------|------|----------|----|
| 80. | 2010102226358 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司；合肥华凌股份有限公司 | 自动制冰机和具有其的冰箱            | 发明   | 20120606 | —  |
| 81. | 2010102330351 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司；合肥华凌股份有限公司 | 回风管道及具有该回风管道的冰箱         | 发明   | 20110810 | —  |
| 82. | 2009101163895 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司            | 风冷冰箱自动化霜系统              | 发明   | 20101013 | —  |
| 83. | 2009101168189 | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司            | 用于PU硬泡的环保型高效多元混合发泡剂     | 发明   | 20111005 | —  |
| 84. | 200710032360X | 安徽美芝制冷设备有限公司              | 一种涡旋式压缩机及其控制方法          | 发明   | 20091028 | —  |
| 85. | 2006101226320 | 广州华凌空调设备有限公司              | 分体挂壁式空调室内机的上进风结构        | 发明   | 20090311 | —  |
| 86. | 2008102184926 | 广东美的暖通设备有限公司              | 保湿节能的空调器                | 发明   | 20100915 | —  |
| 87. | 200810218431X | 广东美的暖通设备有限公司              | 一种基于普通焓差室进行SEER测量的装置及方法 | 发明   | 20100922 | —  |
| 88. | 2008102186476 | 广东美的暖通设备有限公司              | 一种侧出风嵌入式空调器室内机          | 发明   | 20100609 | —  |
| 89. | 2008102191737 | 广东美的暖通设备有限公司              | 一种热水机节水环路及其控制方法         | 发明   | 20100915 | —  |
| 90. | 201110071238X | 广东美的暖通设备有限公司              | 三管制热回收空调系统及其控制方法        | 发明   | 20121010 | —  |

| 序号   | 专利号           | 专利权人名称           | 发明创造名称                | 专利类型 | 授权日      | 备注 |
|------|---------------|------------------|-----------------------|------|----------|----|
| 91.  | 2007100322861 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 一种能自动除尘的挂壁式空调         | 发明   | 20090819 | —  |
| 92.  | 2010101135169 | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 一种用于检测空调室外机的检测装置及检测方法 | 发明   | 20120627 | —  |
| 93.  | 2007100279062 | 美的集团武汉制冷设备有限公司   | 可调节输出功率的空调器           | 发明   | 20091028 | —  |
| 94.  | 200610034344X | 广东美的制冷设备有限公司     | 一种分体挂壁式空调的室内机         | 发明   | 20090708 | —  |
| 95.  | 2006101228383 | 广东美的制冷设备有限公司     | 挂壁式空调器的过滤网自动除尘装置      | 发明   | 20090408 | —  |
| 96.  | 2007100267474 | 广东美的制冷设备有限公司     | 轴流风轮                  | 发明   | 20090304 | —  |
| 97.  | 2008100266796 | 广东美的制冷设备有限公司     | 一种能自动除尘的壁挂式空调机        | 发明   | 20100602 | —  |
| 98.  | 2008100289849 | 广东美的制冷设备有限公司     | 一种空调室外机用配管            | 发明   | 20100901 | —  |
| 99.  | 2008100295229 | 广东美的制冷设备有限公司     | 柜式空调器前出风口开关门机构        | 发明   | 20100602 | —  |
| 100. | 2008100300570 | 广东美的制冷设备有限公司     | 一种带湿度控制功能的空调控制器       | 发明   | 20100113 | —  |
| 101. | 2009100397547 | 广东美的制冷设备有限公司     | 一种改变空调器原有睡眠运行曲线的方法    | 发明   | 20110727 | —  |
| 102. | 2010105612097 | 广东美的制冷设备有限公司     | 一种使用可变容压缩机的空调器及其控制方法  | 发明   | 20121107 | —  |

| 序号  | 专利号           | 专利权人名称                    | 发明创造名称                   | 专利类型 | 授权日      | 备注 |
|-----|---------------|---------------------------|--------------------------|------|----------|----|
| 103 | 2011100851306 | 广东美的电器股份有限公司,广东美的制冷设备有限公司 | 太阳能电池最大功率跟踪方法            | 发明   | 20121219 | —  |
| 104 | 200710134387X | 无锡小天鹅股份有限公司               | 滚筒洗衣机的脱水曲线算法             | 发明   | 20091028 | —  |
| 105 | 2008100219916 | 无锡小天鹅股份有限公司               | 波轮洗衣机实现省时加热的洗涤控制方法       | 发明   | 20120523 | —  |
| 106 | 2006100403116 | 无锡小天鹅通用电器有限公司             | 洗衣机用排水泵                  | 发明   | 20090819 | —  |
| 107 | 200710190623X | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司           | 可以形成复合立体水流的波轮洗衣机洗涤桶及洗涤方法 | 发明   | 20110713 | —  |
| 108 | 2008101005596 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司           | 新型洗衣机减速离合装置              | 发明   | 20110202 | —  |
| 109 | 2008101005558 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司           | 新型洗衣机直接驱动装置              | 发明   | 20110615 | —  |
| 110 | 2008101005581 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司           | 新型洗衣机                    | 发明   | 20100602 | —  |
| 111 | 200910144222X | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司           | 一种可紫外杀菌洗涤的全自动洗衣机及其洗涤方法   | 发明   | 20110112 | —  |
| 112 | 2010105295561 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司           | 全自动洗衣机高精度模糊控制方法          | 发明   | 20121212 | —  |
| 113 | 2011101148144 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司           | 无动力洗衣机                   | 发明   | 20121003 | —  |

| 序号  | 专利号           | 专利权人名称             | 发明创造名称                      | 专利类型 | 授权日      | 备注 |
|-----|---------------|--------------------|-----------------------------|------|----------|----|
| 114 | 2011101496509 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司    | 波轮式全自动洗衣机中组合滤网              | 发明   | 20120815 | —  |
| 115 | 2011101496481 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司    | 波轮式洗衣机悬挂结构                  | 发明   | 20120822 | —  |
| 116 | 2011103402421 | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司    | 节能型浮力式离合器                   | 发明   | 20121024 | —  |
| 117 | 2008102198810 | 重庆美的通用制冷设备有限公司     | 一种螺杆式冷源热水机组                 | 发明   | 20100609 | —  |
| 118 | 2009100367607 | 重庆美的通用制冷设备有限公司     | 不间断制热除霜的热泵式空调器              | 发明   | 20110727 | —  |
| 119 | 2010206856408 | 重庆美的通用制冷设备有限公司     | 压缩机单元及其空调装置或冷冻装置            | 发明   | 20110817 | —  |
| 120 | 2010101660693 | 江苏清江电机制造有限公司       | 电机转子、以及转子与定子之间气隙的制备方法及其专用模具 | 发明   | 20120718 | —  |
| 121 | 2004100279887 | 广东正力精密机械有限公司       | 一种两位两通气控阀                   | 发明   | 20080716 | —  |
| 122 | 2009100417485 | 广东正力精密机械有限公司       | 水冷单螺杆压缩机的轴承防水机构             | 发明   | 20110727 | —  |
| 123 | 2009102093870 | 广东正力精密机械有限公司       | 一种防止向机体外部漏油的涡旋压缩机           | 发明   | 20111116 | —  |
| 124 | 2006100364499 | 佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司 | 多功能电饭煲的烹饪方法                 | 发明   | 20090304 | —  |
| 125 | 2006100366494 | 佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司 | 节能电饭煲                       | 发明   | 20090708 | —  |

| 序号  | 专利号           | 专利权人名称             | 发明创造名称                | 专利类型 | 授权日      | 备注 |
|-----|---------------|--------------------|-----------------------|------|----------|----|
| 126 | 2007100273348 | 佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司 | 可防伪防串货的电子条码的识别方法      | 发明   | 20090812 | —  |
| 127 | 2007100292781 | 佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司 | 一种定时煮汤/粥的电饭煲及其烹饪方法    | 发明   | 20090603 | —  |
| 128 | 2008102200613 | 佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司 | 一种半桥感应加热电路中的功率开关管保护电路 | 发明   | 20110810 | —  |
| 129 | 2010105584167 | 佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司 | 一种电热锅干烧后加水状态自动识别方法    | 发明   | 20120912 | —  |
| 130 | 2008100276976 | 佛山市顺德区美的饮水机制造有限公司  | 饮水机                   | 发明   | 20100609 | —  |
| 131 | 2011100951145 | 佛山市顺德区美的饮水机制造有限公司  | 一种净水机                 | 发明   | 20121107 | —  |
| 132 | 2009100378601 | 广东美的微波电器制造有限公司     | 一种能快速操作的微波炉及其控制方法     | 发明   | 20101201 | —  |
| 133 | 2010101208935 | 广东美的微波电器制造有限公司     | 微波炉的机型选择控制装置及其选择控制方法  | 发明   | 20110914 | —  |
| 134 | 200510120645X | 广东威特真空电子制造有限公司     | 一种磁控管用磁极              | 发明   | 20090812 | —  |
| 135 | 2007100927417 | 广东威特真空电子制造有限公司     | 一种磁控管的扼流线圈            | 发明   | 20100224 | —  |
| 136 | 2009100390139 | 广东威特真空电子制造有限公司     | 磁控管驱动电源               | 发明   | 20110727 | —  |

| 序号  | 专利号           | 专利权人名称          | 发明创造名称                     | 专利类型 | 授权日      | 备注 |
|-----|---------------|-----------------|----------------------------|------|----------|----|
| 137 | 2009101864664 | 广东威特真空电子制造有限公司  | 降低磁控管阳极筒表面氧化层厚度的装置及工艺      | 发明   | 20110629 | —  |
| 138 | 2010101421620 | 广东威特真空电子制造有限公司  | 一种一体化磁控管阳极制造方法             | 发明   | 20121226 | —  |
| 139 | 200710020215X | 江苏美的申花电器股份有限公司  | 真空吸尘器                      | 发明   | 20090520 | —  |
| 140 | 2011100714864 | 江苏美的申花电器股份有限公司  | 立式吸尘器的组装流水线                | 发明   | 20121121 | —  |
| 141 | 2010102101403 | 广东威灵电机制造有限公司    | 一种电动机                      | 发明   | 20120711 | —  |
| 142 | 2009101159118 | 佛山市威灵洗涤电机制造有限公司 | 一种6极外转子电容运转异步电机            | 发明   | 20110629 | —  |
| 143 | 2006101226316 | 广东美芝制冷设备有限公司    | 变容式旋转压缩机及其控制方法             | 发明   | 20081210 | —  |
| 144 | 2007100266109 | 广东美芝制冷设备有限公司    | 旋转式压缩机                     | 发明   | 20090708 | —  |
| 145 | 2007100281429 | 广东美芝制冷设备有限公司    | 压缩机容量控制阀及其控制方法和应用          | 发明   | 20090826 | —  |
| 146 | 2007100295506 | 广东美芝制冷设备有限公司    | 旋转式压缩机的滑片扭簧及其应用            | 发明   | 20100901 | —  |
| 147 | 200710031367X | 广东美芝制冷设备有限公司    | 壳体低压的旋转式压缩机及其冷媒、回油的控制方式和应用 | 发明   | 20090819 | —  |
| 148 | 2007100315444 | 广东美芝制冷设备有限公司    | 旋转式压缩机的排气阀装置及其控制方法         | 发明   | 20090826 | —  |

**附表十：美的集团及下属公司软件著作权一览表**

| 序号  | 著作权人               | 登记号          | 软件全称                     | 登记日期       |
|-----|--------------------|--------------|--------------------------|------------|
| 1.  | 无锡小天鹅股份有限公司        | 2011SR082486 | 小天鹅喜马拉雅洗干一体滚筒洗衣机控制系统软件   | 2011-11-14 |
| 2.  | 无锡小天鹅股份有限公司        | 2011SR082073 | 小天鹅简约 Lohas 型滚筒洗衣机控制系统软件 | 2011-11-14 |
| 3.  | 无锡小天鹅股份有限公司        | 2011SR082070 | 小天鹅 0 噪声超洁净型滚筒洗衣机控制系统软件  | 2011-11-14 |
| 4.  | 无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司 | 2011SR058957 | 小天鹅超静音滚筒洗衣机控制系统软件        | 2011-08-20 |
| 5.  | 无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司 | 2011SR054036 | 小天鹅 DD 直驱变频电机控制系统软件      | 2011-08-02 |
| 6.  | 无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司 | 2011SR054033 | 小天鹅高节水型滚筒洗衣机控制系统软件       | 2011-08-02 |
| 7.  | 无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司 | 2011SR043575 | 小天鹅智能投放洗涤剂滚筒洗衣机控制系统软件    | 2011-07-05 |
| 8.  | 无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司 | 2011SR043567 | 小天鹅滚筒洗衣机三相交流变频控制系统软件     | 2011-07-05 |
| 9.  | 无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司 | 2011SR043441 | 小天鹅北欧风格直排式干衣机控制系统软件      | 2011-07-05 |
| 10. | 无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司 | 2011SR043435 | 小天鹅爱尚超净滚筒洗衣机控制系统软件       | 2011-07-05 |
| 11. | 无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司 | 2011SR043358 | 小天鹅变频滚筒洗干一体机控制系统软件       | 2011-07-05 |
| 12. | 无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司 | 2011SR043333 | 小天鹅超高能效滚筒洗衣机控制系统软件       | 2011-07-05 |

|     |                    |              |   |            |
|-----|--------------------|--------------|---|------------|
| 13. | 无锡小天鹅驱动和控制技术开发有限公司 | 2011SR043331 | 小天鹅澳式倒置直排干衣机控制系统软件                              | 2011-07-05 |
| 14. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2011SR102793 | 飞翎超洁净变频斜桶洗衣机控制软件                                | 2011-12-29 |
| 15. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2011SR091596 | 飞翎爱尚至臻变频滚筒洗衣机控制系统软件                             | 2011-12-07 |
| 16. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2011SR091590 | 飞翎波轮洗衣机三相交流变频控制系统软件                             | 2011-12-07 |
| 17. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2011SR091587 | 飞翎家用超大容量滚筒洗干一体机控制系统软件                           | 2011-12-07 |
| 18. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2011SR062112 | 飞翎高洗净比10KG滚筒洗衣机控制系统软件                           | 2011-08-31 |
| 19. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2011SR062057 | 飞翎高安全低水耗滚筒洗衣机控制系统软件                             | 2011-08-31 |
| 20. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2011SR033188 | 飞翎衣净变频滚筒系列控制软件                                  | 2011-05-31 |
| 21. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2011SR027911 | 飞翎滚筒大视窗系列控制软件                                   | 2011-05-13 |
| 22. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2011SR020082 | 飞翎波轮智能洗净系列控制软件                                  | 2011-04-13 |
| 23. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2011SR019598 | 飞翎波轮变频直驱洗衣机控制软件                                 | 2011-04-12 |
| 24. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2011SR019462 | 飞翎冷凝式干衣机控制软件                                    | 2011-04-12 |
| 25. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2009SR05853  | 飞翎节水型波轮洗衣机控制软件 V1.0                             | 2009-02-16 |
| 26. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2009SR05852  | 飞翎水魔方洗衣机控制软件 V1.0                               | 2009-02-16 |
| 27. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2009SR05854  | 飞翎滚桶洗衣机控制软件 V2.0                                | 2009-02-16 |
| 28. | 无锡飞翎电子有限公司         | 2008SR25498  | 飞翎Q718PCL水魔方全自动洗衣机控制器软件 V1.0 [简称: Q718PCL控制器软件] | 2008-10-17 |

|     |            |             |  |            |
|-----|------------|-------------|--|------------|
| 29. | 无锡飞翎电子有限公司 | 2008SR25497 | 飞翎 Q3018JCL 洗衣机嵌入式电脑控制器软件 V1.1 [简称:Q3018JCL 嵌入式软件]     | 2008-10-17 |
| 30. | 无锡飞翎电子有限公司 | 2008SR25496 | 飞翎 Q2508PCL 洗衣机嵌入式电脑控制器软件 V2.0 [简称:Q2508PCL 嵌入式软件]     | 2008-10-17 |
| 31. | 无锡飞翎电子有限公司 | 2008SR25495 | 飞翎 Q310JCL 洗衣机嵌入式电脑控制器软件 V2.0 [简称:Q310JCL 嵌入式软件]       | 2008-10-17 |
| 32. | 无锡飞翎电子有限公司 | 2008SR25494 | 飞翎 XQB52-600CL 洗衣机控制器嵌入式软件 V2.0 [简称:Q600CL 嵌入式软件]      | 2008-10-17 |
| 33. | 无锡飞翎电子有限公司 | 2008SR25499 | 飞翎 Q3928LIPCL 全自动变频洗衣机控制器软件 V1.0 [简称:Q3928LIPCL 控制器软件] | 2008-10-17 |
| 34. | 无锡飞翎电子有限公司 | 2006SR09220 | FLSKQ-1A 税控器软件 V1.0                                    | 2006-07-13 |
| 35. | 无锡飞翎电子有限公司 | 2005SR05129 | FLSKP-1A 税控收款机软件 V1.0                                  | 2005-05-17 |

### 附表十一：银行授信及境外融资合同：

#### 1、境内授信合同

| 序号 | 合同编号                                  | 被授信人                             | 授信银行                 | 授信额度(万元) | 授信期限                       | 担保人                 | 担保形式        |
|----|---------------------------------------|----------------------------------|----------------------|----------|----------------------------|---------------------|-------------|
| 1. | GED476400120120255                    | 美的电器及其下属5家企业                     | 中国银行股份有限公司顺德分行       | 225,000  | 至 2013-11-14               | 美的电器、佛山市美的材料供应有限公司  | 最高额抵押、最高额质押 |
| 2. | PX0461201200006、<br>PX0461201200006B1 | 美的集团及其下属 17 家企业                  | 佛山顺德农村商业银行股份有限公司北滘支行 | 100,000  | 至 2014-2-9                 | 广东美的生活电器制造有限公司      | 保证          |
| 3. | GED476400120120256                    | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司等美的集团下属 10 家企业 | 中国银行股份有限公司顺德分行       | 199,900  | 2012-12-25 至<br>2013-11-14 | 广东美的环境电器制造有限公司、美的集团 | 最高额抵押、最高额保证 |
| 4. | GED476400120120005                    | 广东威灵电机制造有限公司等美的集团下属 4 家企业        | 中国银行股份有限公司顺德分行       | 58,000   | 2012-02-08 至<br>2013-01-05 | 威灵(芜湖)电机制造有限公司      | 最高额抵押       |

## 2. 境外融资合同

| 序号 | 被授信人                             | 授信银行   | 授信额度   | 授信期限                     |
|----|----------------------------------|--|--|--------------------------|
| 1. | 美的电器（新加坡）贸易有限公司                  | Bank of America  | 8,000 万美元  | —                        |
| 2. | 美的国际贸易有限公司、美的家电投资（香港）有限公司、美的国际控股 | The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited                          | 美的国际贸易有限公司及美的家电投资（香港）有限公司授信：不超过港币 10,000,000 元；美的国际贸易有限公司出口授信：不超过港币 172,250,000 元、进口授信及信托收据：合计不超过美元 20,000,000 元、人民币投资贷款：美元 20,000,000 元、资金授信：美元 30,000,000 元；美的国际控股有限公司混合人民币贷款：美元 30,000,000 元、人民币贷款：人民币 200,000,000 元、资金授信：美元 5,780,000 元；美的国际贸易有限公司、美的家电投资（香港）有限公司、美的国际控股有限公司透支授信：美元 20,000,000 元 | —                        |
| 3. | 美的电器（新加坡）贸易有限公司                  | 国家开发银行股份有限公司香港分行   | 100,000,000 美元   | 自提款日起 36 个月              |
| 4. | 美的国际控股                           | 银团贷款，银行包括 The HongKong And ShangHai Banking Cprporation Limited 等 9 家境外银行或分支机构 | 84,000,000 美元及港币 224,640,000 元   | 自 2011 年 8 月 16 日起 36 个月 |
| 5. | 美的电器（BVI）                        | 银团贷款，银行包括 The HongKong And ShangHai Banking Cprporation Limited 等 9 家境外银行或分支机构 | 91,000,000 美元及港币 243,360,000 元   | 自 2011 年 8 月 16 日起 36 个月 |

|    |            |   |  |  |
|----|------------|---|--|--|
| 6. | 美的电器 (BVI) | 永隆银行  | 港币 900,000,000 元   | 自每笔贷款提款日起 12 个月,或备用信用证到期日前 15 日这两个日期中较早的日期 |
| 7. | 美的国际贸易有限公司 | The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited | 出口信贷: 1.7225 亿港元; 进口信贷: 2,000 万美元; 人民币投资贷款: 29,806,196.6 美元; 金融产品: 3,000 万美元 | 视每笔授信而定                                    |

## 附表十二：境内担保及涉外担保合同

## 1、境内担保合同

| 序号 | 合同编号                  | 担保人  | 担保受益人            | 担保形式      | 被担保人                             | 担保期间                                  | 担保金额(万元) | 备注  |
|----|-----------------------|------|------------------|-----------|----------------------------------|---------------------------------------|----------|---|
| 1. | 2011 年顺最高保字第 38 号     | 美的集团 | 中国建设银行股份有限公司顺德支行 | 连带责任保证    | 广东美的微波电器制造有限公司                   | 自单笔授信业务的主合同签订之日起至债务人在该合同项下的履行期届满日后两年止 | 70,000   | 主合同项下授信期限为 2011 年 4 月 2 日至 2013 年 10 月 31 日 |
| 2. | GDY476400120110018    | 美的电器 | 中国银行股份有限公司顺德分行   | 最高额抵押     | 美的电器及其下属 6 家企业                   | 对于每笔主债权，抵押权人应在其诉讼时效期间内行使抵押权。          | 57,742.6 | 抵押物：粤房地证字 C4962722 、 C3582366 号             |
| 3. | GZY476400120110002    | 美的电器 | 中国银行股份有限公司顺德分行   | 最高额质押     | 美的电器及其下属 6 家企业                   | ——                                    | 185,126  | 质押物：“美的”注册商标 241 个                          |
| 4. | GBZ476400120120120421 | 美的集团 | 中国银行股份有限公司顺德分行   | 最高额连带责任保证 | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司等美的集团旗下 10 家企业 | 主债权发生期间届满之日起两年                        | 182,800  | 主合同项下授信期限为 2010 年 1 月 1 日到 2015 年 12 月 31 日 |

| 序号 | 合同编号   | 担保人                  | 担保受益人  | 担保形式   | 被担保人                              | 担保期间                        | 担保金额(万元) | 备注  |
|----|--|----------------------|--|--------|-----------------------------------|-----------------------------|----------|---|
| 5. | GDY476630120092007、<br>GDY476630120092007 补<br>1 | 广东的境器造限<br>广美环电制有限公司 | 中国银行股份有限公司中山分行、中国银行股份有限公司佛山分行、中国银行股份有限公司顺德分行、中国银行股份有限公司中山分行、中国银行股份有限公司顺德分行 | 最高额抵押  | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司等美的集团旗下属 10 家企业 | 对于每笔主债权，抵押权人应在其诉讼时效期间内行使抵押权 | 27,188   | 主合同项下授信期限为 2009 年 1 月 1 日到 2015 年 12 月 31 日<br>抵押物：中府国用 (2006) 第 030518 号、中府国用 (2006) 第 030520 号、粤房地证字第 C4697528、C4697529、C4697530、C4697531、C4697532、C4697533 号 |
| 6. | SB0461201200024                                  | 广东的活器造限<br>广美生电制有限公司 | 佛山顺德农村商业银行股份有限公司滘北支行   | 连带责任保证 | 美的集团及其下属 18 家企业                   | 最后一笔到期的债权债务履行期限届满之后二年       | 100,000  | 主合同项下授信期限为到 2014 年 2 月 9 日  |

## 2、境外担保合同

| 序号 | 担保人                       | 担保受益人                              | 担保形式 | 被担保人            | 担保期间                      | 担保金额                             | 备注                            |
|----|---------------------------|------------------------------------|------|-----------------|---------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. | 美的电器                      | 国家开发银行股份有限公司                       | 保证   | 美的电器（新加坡）贸易有限公司 | 主合同项下所有担保债务履行期届满之日起满两年之日。 | 1亿美元                             | 已办理外债登记，<br>编号为：总外报字第 23676 号 |
| 2. | 美的集团                      | BNP PARIBAS<br>HONG KONG<br>BRANCH | 保证   | 美的国际控股          | 授信协议最后到期日起满 25 个月         | 84,000,000 美元及<br>224,640,000 港元 | 已办理外债登记，<br>编号为：总外报字第 23674 号 |
| 3. | 美的电器                      | BNP PARIBAS<br>HONG KONG<br>BRANCH | 保证   | 美的电器（BVI）       | 授信协议最后到期日起满 25 个月         | 91,000,000 美元及<br>243,360,000 港元 | 已办理外债登记，<br>编号为：总外报字第 23675 号 |
| 4. | 美的家电投资(香港)有限公司、美的国际贸易有限公司 | BNP PARIBAS<br>HONG KONG<br>BRANCH | 保证   | 美的国际控股          | 至债务清偿完毕为止                 | 84,000,000 美元及<br>224,640,000 港元 | ——                            |

附表十三：美的集团及主要下属子公司税务登记证一览表：

| 序号 | 公司名称            | 国税                   |             |                       | 地税                   |            |                       |
|----|-----------------|----------------------|-------------|-----------------------|----------------------|------------|-----------------------|
|    |                 | 颁证机关                 | 颁证时间        | 登记证号                  | 颁证机关                 | 颁证时间       | 登记证号                  |
| 1、 | 美的集团股份有限公司      | 广东省佛山市国家税务局          | 2012年9月7日   | 粤国税字440681722473344号  | 佛山市顺德区地方税务局          | 2012年9月10日 | 粤地税字440681722473344号  |
| 2、 | 广东美的电器股份有限公司    | 广东省佛山市国家税务局          | 2011年6月24日  | 粤国税字440681190337092号  | 佛山市顺德区地方税务局          | 2011年7月27日 | 粤地税字440681190337092号  |
| 3、 | 无锡小天鹅股份有限公司     | 江苏省无锡市国家税务局、无锡市地方税务局 | 2011年4月12日  | 锡国税登字320200704046760号 | 江苏省无锡市国家税务局、无锡市地方税务局 | 2011年4月12日 | 锡国税登字320200704046760号 |
| 4、 | 佛山市美的日用家电集团有限公司 | 广东省佛山市国家税务局          | 2006年11月16日 | 粤国税字440681708079922号  | 广东省佛山市地方税务局          | 2006年12月5日 | 粤地税字440681708079922号  |
| 5、 | 广东美的生活电器制造有限公司  | 广东省佛山市国家税务局          | 2011年6月13日  | 粤国税字440681617642521号  | 佛山市顺德区地方税务局          | 2011年6月13日 | 粤地税字440681617642521号  |

| 序号  | 公司名称               | 国税                      |             |                      | 地税                      |             |                      |
|-----|--------------------|-------------------------|-------------|----------------------|-------------------------|-------------|----------------------|
|     |                    | 颁证机关                    | 颁证时间        | 登记证号                 | 颁证机关                    | 颁证时间        | 登记证号                 |
| 6、  | 广东美的环境电器制造有限公司     | 广东省中山市国家税务局             | 2008年8月4日   | 粤国税字442000755614545号 | 广东省中山市地方税务局             | 2008年8月5日   | 粤地税字442000755614545号 |
| 7、  | 广东美的微波电器制造有限公司     | 广东省佛山市国家税务局             | 2011年11月23日 | 粤国税字440681792917246号 | 佛山市顺德区地方税务局             | 2011年11月23日 | 粤地税字440606792917246号 |
| 8、  | 佛山市顺德区美的饮水机制造有限公司  | 广东省佛山市国家税务局             | 2010年10月28日 | 粤国税字440681791194912号 | 广东省佛山市地方税务局             | 2009年6月16日  | 粤地税字440681791194912号 |
| 9、  | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司 | 广东省佛山市国家税务局             | 2010年8月18日  | 粤国税字440681721112141号 | 佛山市顺德区地方税务局             | 2010年8月18日  | 粤地税字440606721112141号 |
| 10、 | 芜湖美的厨房电器制造有限公司     | 安徽省芜湖市国家税务局、安徽省芜湖市地方税务局 | 2013年1月9日   | 皖税芜字34020756897203X号 | 安徽省芜湖市国家税务局、安徽省芜湖市地方税务局 | 2013年1月9日   | 皖税芜字34020756897203X号 |

| 序号  | 公司名称            | 国税                      |             |                       | 地税                      |             |                       |
|-----|-----------------|-------------------------|-------------|-----------------------|-------------------------|-------------|-----------------------|
|     |                 | 颁证机关                    | 颁证时间        | 登记证号                  | 颁证机关                    | 颁证时间        | 登记证号                  |
| 11、 | 广东美的照明电气制造有限公司  | 广东省佛山市国家税务局             | 2010年9月7日   | 粤国税字440681551689051号  | 佛山市顺德区地方税务局             | 2010年9月8日   | 粤地税字440606551689051号  |
| 12、 | 广东威灵电机制造有限公司    | 广东省佛山市国家税务局             | 2009年7月9日   | 粤国税字440681617623953号  | 广东省佛山市地方税务局             | 2009年6月1日   | 粤地税字440681617623953号  |
| 13、 | 江苏清江电机制造有限公司    | 江苏省淮安市国家税务局、淮安市地方税务局    | 2008年5月6日   | 淮国税登字320800753218936号 | 江苏省淮安市国家税务局、淮安市地方税务局    | 2008年5月6日   | 淮国税登字320800753218936号 |
| 14、 | 佛山市威灵洗涤电机制造有限公司 | 广东省佛山市国家税务局             | 2009年3月20日  | 粤国税字440681707870843号  | 广东省佛山市地方税务局             | 2009年3月20日  | 粤地税字440681707870843号  |
| 15、 | 安得物流股份有限公司      | 安徽省芜湖市国家税务局、安徽省芜湖市地方税务局 | 2012年11月29日 | 皖税芜字340207719929435号  | 安徽省芜湖市国家税务局、安徽省芜湖市地方税务局 | 2012年11月29日 | 皖税芜字340207719929435号  |

| 序号  | 公司名称         | 国税                               |            |                       | 地税                               |            |                       |
|-----|--------------|----------------------------------|------------|-----------------------|----------------------------------|------------|-----------------------|
|     |              | 颁证机关                             | 颁证时间       | 登记证号                  | 颁证机关                             | 颁证时间       | 登记证号                  |
| 16、 | 美的集团财务有限公司   | ——                               | ——         | ——                    | 佛山市顺德区地方税务局                      | 2011年6月29日 | 粤地税字440606559123263号  |
| 17、 | 宁波美的材料供应有限公司 | 宁波经济技术开发区国家税务局、宁波市地方税务局经济技术开发区分局 | 2010年9月29日 | 开地税登字330206561288729号 | 宁波经济技术开发区国家税务局、宁波市地方税务局经济技术开发区分局 | 2010年9月29日 | 开地税登字330206561288729号 |

## 附件十四：美的集团及下属子公司主要税收优惠一览表

| 序号 | 公司名称             | 税收优惠          | 享受税收优惠的依据  | 法律法规依据   | 备注 |
|----|------------------|---------------|--|--|----|
| 1. | 重庆美的通用制冷设备有限公司   | 所得税减按15%的税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201151100035,发证日期:2011年10月11日,有效期:三年) | 《企业所得税法》第二十八条<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号)  | —— |
| 2. | 广东美的制冷设备有限公司     | 所得税减按15%的税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201144001038,发证日期:2011年10月13日,有效期:三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 3. | 广东美的集团芜湖制冷设备有限公司 | 所得税减按15%的税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201134000548,发证时间:2011年10月14日,有效期:三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 4. | 合肥华凌股份有限公司       | 所得税减按15%税率征收  | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201134000498,发证时间:2011年10月14日,有效期:三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 5. | 合肥美的荣事达电冰箱有限公司   | 所得税减按15%税率征收  | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201134000330,发证时间:2011年10月14日,有效期:三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 6. | 小天鹅(荆州)电器有限公司    | 所得税减按15%税率征收  | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GR201142000163,发证时间:2011年11月24日,有效期:三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |

|     |                 |              |  |  |  |
|-----|-----------------|--------------|--|--|--|
| 7.  | 合肥荣事达洗衣设备制造有限公司 | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201134000043,发证时间:2011年10月14日,有效期:三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | ——   |
| 8.  | 无锡小天鹅股份有限公司     | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201232000096,发证时间:2012年5月21日,有效期:三年)  | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | ——   |
| 9.  | 无锡飞翎电子有限公司      | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201232000673,发证时间:2012年8月6日,有效期:三年)   | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | ——   |
| 10. | 小天鹅(荆州)三金电器有限公司 | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GR201142000211,发证时间:2011年11月24日,有效期:三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | ——   |
| 11. | 无锡小天鹅通用电器有限公司   | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201232000077,发证时间:2012年5月21日,有效期:三年)  | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | ——   |
| 12. | 广东美芝制冷设备有限公司    | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201144000601,发证时间:2011年8月23日,有效期:三年)  | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | ——   |
| 13. | 广东美芝精密制造有限公司    | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GR200944000164,发证时间:2009年11月10日,有效期:三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | 新的<br>高<br>新<br>企<br>业<br>证<br>书<br>正<br>在<br>复<br>审 |

|     |                    |              |  |  |  |
|-----|--------------------|--------------|--|--|--|
| 14. | 佛山市顺德区美的电热电器制造有限公司 | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GR200944000093, 发证时间: 2009年11月10日, 有效期: 三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | 新的<br>高<br>新<br>企<br>业<br>证<br>书<br>正<br>在<br>复<br>审 |
| 15. | 广东威特真空电子制造有限公司     | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201144001082, 发证时间: 2011年10月13日, 有效期: 三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —  |
| 16. | 芜湖美的太阳能科技有限公司      | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GR201134000348, 发证时间: 2011年11月15日, 有效期: 三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —  |
| 17. | 江西美的贵雅照明有限公司       | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201136000036, 发证时间: 2011年10月9日, 有效期: 三年)  | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —  |
| 18. | 江苏美的春花电器股份有限公司     | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GR201132000028, 发证时间: 2011年8月2日, 有效期: 三年)   | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —  |
| 19. | 广东正力精密机械有限公司       | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201144000238, 发证时间: 2011年8月23日, 有效期: 三年)  | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —  |
| 20. | 佛山市威灵洗涤电机制造有限公司    | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201144001085, 发证时间: 2011年10月13日, 有效期: 三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —  |

|     |                    |              |  |  |    |
|-----|--------------------|--------------|--|--|----|
| 21. | 威灵(芜湖)电机制造有限公司     | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201134000472, 发证时间: 2011年10月14日, 有效期: 三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 22. | 淮安威灵电机制造有限公司       | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GR201032000815, 发证时间: 2010年12月13日, 有效期: 三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 23. | 安得物流股份有限公司         | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201234000055, 发证时间: 2012年6月29日, 有效期: 三年)  | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 24. | 佛山市顺德区美的饮水机制造有限公司  | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201144000643, 发证时间: 2011年10月13日, 有效期: 三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 25. | 芜湖美的厨卫电器制造有限公司     | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GR201134000282, 发证时间: 2011年11月15日, 有效期: 三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 26. | 安徽美芝制冷设备有限公司       | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GR201034000128, 发证时间: 2010年11月5日, 有效期: 三年)  | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 27. | 佛山市顺德区美的洗涤电器制造有限公司 | 所得税减按15%税率征收 | 现持有《高新技术企业证书》(编号:GF201144000872, 发证时间: 2011年10月13日, 有效期: 三年) | 《企业所得税法》第二十八条;<br>《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |

|     |                 |                       |   |  |    |
|-----|-----------------|-----------------------|---|--|----|
| 28. | 广东美的暖通设备有限公司    | 所得税减按15%税率征收          | 通过高新技术企业评审，被认定为高新技术企业，《高新技术企业证书》尚在办理中                     | 《企业所得税法》第二十八条；《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 29. | 安徽美芝精密制造有限公司    | 所得税减按15%税率征收          | 现持有《高新技术企业证书》(编号：GR201234000097，发证时间：2012年7月3日，有效期：三年)    | 《企业所得税法》第二十八条；《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 30. | 芜湖美的洗涤电器制造有限公司  | 所得税减按15%税率征收          | 现持有《高新技术企业证书》(编号：GR201234000405，发证时间：2012年11月5日，有效期：三年)   | 《企业所得税法》第二十八条；《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 31. | 广东威灵电机制造有限公司    | 所得税减按15%税率征收          | 现持有《高新技术企业证书》(编号：GF201144000222，发证时间：2011年8月23日，有效期：三年)   | 《企业所得税法》第二十八条；《高新技术企业认定管理办法》(国科发火[2008]172号) | —— |
| 32. | 佛山市美的清湖净水设备有限公司 | 2012年按12.5%的税率计缴企业所得税 | 生产性外商投资企业，2008年度至2009年度两年免缴企业所得税，2010年度至2012年度三年减半缴纳企业所得税 | 《国务院关于实施企业所得税过渡优惠政策的通知》(国发〔2007〕39号)         | —— |

**附表十五：美的集团及下属公司未决诉讼一览表**

| 序号 | 原告            | 被告   | 起诉日期          | 案由                                      | 标的及金额                        | 进展情况 | 是否存在案外第三人 |
|----|---------------|--|---------------|---|------------------------------|------|-----------|
| 1. | 广东美的电器股份有限公司  | 国家工商行政管理总局商标评审委员会                            | 2011.11.21    | 对第三人申请的商标提出异议而引致的商标异议行政诉讼               | 要求撤销作出的商标异议裁定                | 一审中  | 有         |
| 2. | 珠海格力电器股份有限公司  | 被告一广东美的制冷设备有限公司；被告二珠海市泰锋电业有限公司               | 2011.12.28    | 与“可拆装式空调室内机管路安装挡板”有关的专利侵权纠纷             | 要求被告一立即停止一切侵权行为，并赔偿原告300万元   | 一审中  | 无         |
| 3. | 九阳股份有限公司（上诉人） | 三联商社股份有限公司济南家电分公司（原审被告）；广东美的精品电器制造有限公司（被上诉人） | 2011.11.3(上诉) | 与DE10C11型、DS12J11型、DE12Q11型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被上诉人立即停止一切侵权行为，并赔偿上诉人498万元 | 二审中  | 无         |
| 4. | 九阳股份有限公司      | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司              | 2011.10.28    | 与DE12G31型豆浆机有关的专利侵权纠纷                   | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告100万元   | 一审中  | 无         |

|    |          |                                 |              |                         |                              |     |   |
|----|----------|---------------------------------|--------------|-------------------------|------------------------------|-----|---|
| 5. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2011. 10. 28 | 与 DE12G14 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 100 万元 | 一审中 | 无 |
| 6. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2011. 10. 28 | 与 DS12G31 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 100 万元 | 一审中 | 无 |
| 7. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2011. 10. 28 | 与 DE12G12 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 100 万元 | 一审中 | 无 |
| 8. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2012. 7. 31  | 与 DE11D11 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元  | 上诉中 | 无 |
| 9. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2012. 7. 31  | 与 DS12J11 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元  | 上诉中 | 无 |

|     |          |                                 |           |                         |                             |     |   |
|-----|----------|---------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------------------|-----|---|
| 10. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2012.7.31 | 与 DE12Q51 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元 | 上诉中 | 无 |
| 11. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2012.7.31 | 与 DE12A41 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元 | 上诉中 | 无 |
| 12. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2012.7.31 | 与 DE12X31 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元 | 上诉中 | 无 |
| 13. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2012.7.31 | 与 DE12E11 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元 | 上诉中 | 无 |
| 14. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2012.7.31 | 与 DE12T11 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元 | 上诉中 | 无 |

|     |          |                                 |           |                         |                             |     |   |
|-----|----------|---------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------------------|-----|---|
| 15. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2012.7.31 | 与 DE11D11 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元 | 上诉中 | 无 |
| 16. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2012.7.31 | 与 DE12G12 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元 | 上诉中 | 无 |
| 17. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2012.7.31 | 与 DS12G31 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元 | 上诉中 | 无 |
| 18. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2012.7.31 | 与 DE10C11 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元 | 上诉中 | 无 |
| 19. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司 | 2012.7.31 | 与 DE12G14 型豆浆机有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元 | 上诉中 | 无 |

|     |          |                                   |           |  |                              |     |   |
|-----|----------|-----------------------------------|-----------|--|------------------------------|-----|---|
| 20. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司   | 2012.7.31 | 与 DE12G31 型豆浆机有关的专利侵权纠纷                  | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元  | 上诉中 | 无 |
| 21. | 九阳股份有限公司 | 被告一山东苏宁电器有限公司；被告二广东美的精品电器制造有限公司   | 2012.7.31 | 与 DS15G11 型豆浆机有关的专利侵权纠纷                  | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 50 万元  | 上诉中 | 无 |
| 22. | 九阳股份有限公司 | 被告一浙江苏宁电器有限公司；被告二广东美的生活电器制造有限公司   | 2012.8.1  | 与 ST2106、CT2105 型电磁炉有关的专利侵权纠纷            | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 400 万元 | 一审中 | 无 |
| 23. | 九阳股份有限公司 | 被告一潍坊胶宁苏宁电器有限公司；被告二广东美的生活电器制造有限公司 | 2012.8.1  | 与 RT2102 型、ST2118 型、ST2101 型电磁炉有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 400 万元 | 一审中 | 无 |
| 24. | 九阳股份有限公司 | 被告一浙江苏宁电器有限公司；被告二广东美的生活电器制造有限公司   | 2012.8.1  | 与 PLS508 电压力锅有关的专利侵权纠纷                   | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 150 万元 | 二审中 | 无 |

|     |               |                                     |             |                        |                              |        |   |
|-----|---------------|-------------------------------------|-------------|------------------------|------------------------------|--------|---|
| 25. | 九阳股份有限公司      | 被告一青岛家乐福商业有限公司新兴店；被告二广东美的生活电器制造有限公司 | 2012. 8. 29 | 与 ST2151A 电磁炉有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 100 万元 | 一审中    | 无 |
| 26. | 九阳股份有限公司      | 被告一青岛家乐福商业有限公司新兴店；被告二广东美的生活电器制造有限公司 | 2012. 8. 29 | 与 FT2101 型电磁炉有关的专利侵权纠纷 | 要求被告二立即停止一切侵权行为，并赔偿原告 100 万元 | 一审中    | 无 |
| 27. | 广州新云机电蒸发器有限公司 | 中国雪柜实业有限公司                          | 2005. 11    | 货款纠纷                   | 1,700 万元                     | 发回一审重审 | 无 |