

雅致集成房屋股份有限公司关于媒体报道的澄清公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、媒体报道介绍

2013年4月3日，相关媒体发布和转载了《雅致股份财务费用暴增634%，1亿元巨资去向成谜》的新闻。公司现就这些报道澄清说明如下：

媒体报道主要内容一：中开财务公司尚未在深圳工商部门通过名称预核准登记，本公司1亿元投资款去向不明。

媒体报道主要内容二：2012年度，公司财务费用暴增634.06%。

二、澄清说明

（一）媒体报道主要内容一不属实

中国银监会于2012年10月18日以银监复【2012】613号文《中国银监会关于中国南山开发（集团）股份有限公司筹建企业集团财务公司的批复》的批准，同意中开财务有限公司（筹）由中国南山开发（集团）股份有限公司、深圳赤湾港航股份有限公司、深圳赤湾石油基地股份有限公司、雅致集成房屋股份有限公司共同出资组建。

2012年10月30日，中国南山开发集团收到此批复函。

2012年11月1日，本公司就收到银监会关于筹建财务公司的批复进行了公告，详见《雅致集成房屋股份有限公司关于与关联方共同投资成立财务公司的进展公告》，公告编号：2012-042。

2012年11月30日，中开财务有限公司（筹）取得国家工商行

政管理总局核发的（国）登记内名预核字【2012】第 2784 号《企业名称预先核准通知书》。

2012 年 12 月 7 日，本公司按照规定于将 1 亿元人民币投资款缴存中开财务有限公司（筹）在中国银行深圳蛇口支行开立的人民币临时存款账户内。验资工作已完成，取得由大华会计师事务所有限公司出具的大华（深）验字【2012】057 号验资报告。

（二）媒体报道主要内容二属实

公司财务费用较去年同期增长634.06%（绝对额增加5,750.84万元），主要是：1、新合并深圳市海邻机械设备有限公司塔吊业务增加2,850万元；2、扣除塔吊业务外年化有息负债金额同比增加约36,000万元，导致利息支出增加约2,700万元；3、其他：汇兑损失等导致财务费用增加约201万元。

三、其他说明

公司指定信息披露媒体为《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>），公司所有公开披露的信息均以上述媒体刊登的正式公告为准，请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

雅致集成房屋股份有限公司

董 事 会

二〇一三年四月四日