

证券代码：000024、200024

证券简称：招商地产、招商局 B

公告编号：【CMPD】2013 - 015

招商局地产控股股份有限公司 2013 年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2013 年 1 月 1 日—2013 年 3 月 31 日

2、预计的业绩：扭亏 扭亏为盈 同向上升 同向下降

3、业绩预告情况表

项目	本报告期	上年同期	增减变动 (%)
	2013 年 1 月 1 日—2013 年 3 月 31 日	2012 年 1 月 1 日—2012 年 3 月 31 日	
归属于上市公司股东的净利润	80,000 万元 ~ 82,000 万元	42,942 万元	86% ~ 91%
基本每股收益	0.47 元 ~ 0.48 元	0.25 元	88% ~ 92%

二、业绩预告预审计情况

上述业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内结算面积较上年同期大幅增加，营业毛利及净利润相应增长。

四、其他相关说明

上述业绩预告为公司初步估算数据，具体情况将在公司 2013 年第一季度报告中予以详细披露。

特此公告

招商局地产控股股份有限公司
董事会
二〇一三年四月十日