

证券代码：000931 证券简称：中关村 公告编号：2013-019

## 北京中关村科技发展（控股）股份有限公司 2013 年度第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2013 年 1 月 1 日至 2013 年 3 月 31 日
2. 预计的业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：约 1400 万元-900 万元	亏损：1,109.08 万元
基本每股收益	亏损：约 0.0207 元-0.0133 元	亏损：0.0164 元

### 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

### 三、业绩变动原因说明

本公司及控股子公司本期盈利情况较之上年同期无较大变动。本期亏损原因主要有两点：一、由于建筑施工相关产业具有较强的季节性，一季度开工时间及开工量明显少于其他季度，致使建筑施工相关产业一季度确认的营业收入和利润较少；二、本公司在建开发的哈尔滨项目受冬季季节影响，部分业主未能及时收房，以致本期未达到确认收入的条件。

### 四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，公司 2013 年 1-3 月具体财务数据将在公司《2013 年第一季度报告》中披露，《2013 年第一季度报告》预约披露时间为 2013 年 4 月 26 日，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

北京中关村科技发展（控股）股份有限公司

董 事 会

二〇一三年四月十三日