

深圳市天地（集团）股份有限公司 2013 年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2013 年 1 月 1 日—2013 年 9 月 30 日

2、预计的业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

（2013 年 1 月 1 日—2013 年 9 月 30 日）

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：约 1,100 万元-1,400 万元	亏损：1,121 万元
基本每股收益	盈利：约 0.079 元-0.101 元	亏损：0.081 元

（2013 年 7 月 1 日—2013 年 9 月 30 日）

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：约 148 万元-448 万元	亏损：173 万元
基本每股收益	盈利：约 0.011 元-0.032 元	亏损：0.012 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

预计本年 1—9 月相比上年同期扭亏为盈的主要原因是：本报告期公司子公司西安千禧国际置业有限公司销售了部分房产，实现了一定的收益，而上年同期公司房地产业未实现房地产销售收入所致。

四、其他相关说明

本次业绩预告是根据公司财务部门初步测算做出，具体数据以公司 2013 年第三季度报告披露的财务数据为准。公司指定的信息披露媒体为《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市天地（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一三年十月十二日