

福建冠福现代家用股份有限公司

2013年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2013年1月1日至2013年12月31日

2、前次业绩预告情况：

福建冠福现代家用股份有限公司（以下简称“公司”）于2013年10月22日披露的《2013年第三季度报告》中，预计2013年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度为-60%~-30%，2013年度归属于上市公司股东的净利润变动区间为500万元~1,000万元。

3.修正后的预计业绩

亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降 其他

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长：22.51%—47.01%	盈利：2,040.73万元
	盈利：2500万元~3000万元	

二、业绩预告修正预审计情况

本次业绩预告修正公告未经注册会计师预审计。

三、业绩预告修正原因说明

1、公司主营业务收入大幅度增长，主要是报告期内开展大宗商品贸易业务；同时，生产制造业与五天分销业务第四季度逐步好转，经营性亏损比第三季度预计减少约500~1,000万元。

2、经北京国融兴华资产评估有限责任公司初步评估，控股子公司上海五天实

业有限公司投资性房地产（扣除所得税后）的公允价值变动损益 956 万元，第三季度未预测该项目。

四、其他相关说明

1、本次业绩预告修正是公司财务部门初步估算的结果，具体财务数据以公司披露的 2013 年度报告为准。

2、公司董事会对本次业绩预告修正给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告！

福建冠福现代家用股份有限公司

董 事 会

二〇一四年一月二十五日