

# 福建中福实业股份有限公司

## 2013 年度业绩预告

公司及全体董事会成员保证信息披露内容的真实、准确、完整, 没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、本期业绩报告情况

- 1、业绩预告期间: 2013 年 1 月 1 日—2013 年 12 月 31 日
- 2、业绩预告类型: 同向上升
- 3、业绩预告情况表:

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长: 274.70%-316.33%	盈利: 1,200.96 万元
	盈利: 4,500 万元-5,000 万元	
基本每股收益	盈利: 0.0531 元- 0.0590 元	盈利: 0.0142 元

### 二、业绩预告预审计情况

本业绩预告相关的财务数据未经注册会计师审计。

### 三、业绩变动原因说明

2013 全年, 公司林木主业生产平稳, 但受用工成本增加等因素影响, 利润同比有所下降; 各木业子公司实现生产盈利, 主要得益于中纤板产品销量增加、销售单价同比增长, 尿素、甲醛等化工原料价格下跌, 加强管理后财务成本有较大幅度下降, 以及报告期内增值税退税及时到账; 平潭方面, 中荣混凝土公司销售情况良好, 实现盈利, 万宝山园林绿化 BT 项目按时完成工程验收及移交工作, 目前已进入财审程序, 该项目最终造价金额尚需财审通过后确定。

### 四、其他说明

- 1、本次业绩预告的相关数据为公司财务部初步测算结果, 鉴于万宝山园林绿

化BT项目最终造价金额尚需财审通过后方可确定，因此2013年度经审计后的净利润可能与业绩预告存在差异，具体财务数据请以公司2013年年度报告中披露的为准（披露时间调整为2014年4月30日）。

2、公司 2013年度实现盈利增长不会导致公司股票被实施或撤消特别处理、暂停上市、恢复上市或终止上市等情形。

3、《证券时报》和巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）为公司指定的信息披露媒体。敬请各位投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

福建中福实业股份有限公司董事会

二〇一四年元月二十八日