

国兴融达地产股份有限公司 业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告类型：扭亏为盈

2、业绩预告情况表

项 目	本报告期	上年同期	增减变动 %
	2014年1月1日— 2014年3月31日	2013年1月1日— 2013年3月31日	
净利润	约 2500-3000 万元	-469.05 万元	632.99%-739.59%
基本每股收 益	0.1381 元/股 -0.1657 元/股	-0.0259 元/股	633.2%-739.77%

二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩增长原因说明

公司重庆国兴北岸江山项目 2014 年一季度 B4 号楼顺利实现交房结转利润，公司 2013 年度同期亏损。

四、其他说明事项

本次业绩预告为财务部门的初步测算，未经审计。有关 2014 年一季度经营业绩的具体情况以公司正式披露的 2014 年一季报为准，

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

国兴融达地产股份有限公司董事会

2014年4月2日