

证券代码：000809

证券简称：铁岭新城

公告编号：2014-006

铁岭新城投资控股股份有限公司 2013 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

本公告所载公司 2013 年度财务数据为初步测算数据，未经公司聘请的会计师事务所审计，与 2013 年年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2013年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	168,607.00	139,647.76	20.74
营业利润	96,589.50	85,892.89	12.45
利润总额	96,723.96	86,040.89	12.42
归属于上市公司股东的净利润	70,939.63	63,263.92	12.13
基本每股收益(元)	1.29	1.15	12.17
加权平均净资产收益率	22.92%	26.10%	-3.18
项目	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	564,917.20	438,465.73	28.84
归属于上市公司股东的所有者权益	344,986.20	274,044.54	25.89
股本(股)	549,860,862	549,860,862	0
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	6.27	4.98	25.90

二、经营业绩和财务状况情况说明

1. 2013 年度，公司经营情况正常，财务状况良好，总体经营状况保持稳定。实现营业收入 168,607.00 万元，同比上升 20.74%；实现归属于上市公司股东的净利润 70,939.63 万元，同比上升 12.13%。报告期内，营业利润、利润总额比上年同期分别上升 12.45%、12.42%，主要原因是控股子公司铁岭财京投资有限公司本年度产品销售数量和价格均有所增加导致营业利润、利润总额较上年同期上升。

2. 2013 年度，归属于上市公司股东的所有者权益较 2012 年上升 25.89%，主要原因为公司 2013 年度净利润增加所致。

特此公告。

铁岭新城投资控股股份有限公司董事会

二〇一四年四月十一日