

深圳市天地（集团）股份有限公司 2014 年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2014 年 1 月 1 日—2014 年 3 月 31 日
- 2、预计的业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：约 300 万元-400 万元	亏损：1,077 万元
基本每股收益	亏损：约 0.02 元-0.03 元	亏损：0.08 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

预计本报告期亏损的主要原因是：本报告期混凝土业受销售淡季影响季节性亏损，以及房地产业未实现收入确认所致。

预计本报告期相比上年同期减亏的主要原因是：

1、本报告期公司所属混凝土企业产品销售单价同比有所上升，部分混凝土企业产品销量较去年同期有所上升，加之公司自 2013 年 5 月开始开展混凝土原材料集中采购业务，上述因素使得本报告期公司混凝土业总体生产效益好于去年同期。

2、上一年度公司部分长期待摊费用摊销完毕使得本报告期相比去年同期长期待摊费用摊销额较为明显减少。

四、其他相关说明

本次业绩预告是根据公司财务部门初步测算做出，具体数据以公司 2014 年第一季度报告披露的财务数据为准。公司指定的信息披露媒体为《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市天地（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一四年四月十五日