

北京湘鄂情集团股份有限公司

2014年第一季度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

合肥天焱公司业务没有明显的季节性或周期性，合肥天焱公司今后业绩取决于市场环境情况、经营团队努力程度等多种因素影响，存在一定的不确定性，请广大投资者注意投资风险。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2014年1月1日至2014年3月31日

2、前次业绩预告情况：

北京湘鄂情集团股份有限公司（简称“公司”）于2013年3月3日在指定信息披露媒体刊登的《2014年第一季度业绩预告修正公告》（以下简称“前次预告”）中预计：2014年1月至3月归属于上市公司股东的净利润变动区间为盈利6000万元人民币至7000万元人民币。

3、修正后的预计业绩

亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降 其他

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：3000万元至4000万元	亏损：6840.09万元

二、业绩预告修正预审计情况

本次业绩预告修正未经会计师事务所预审计。

三、业绩修正原因说明

根据2014年第一季度经营完成情况，与前次预告存在业绩差距的主要原因是：第一，合肥天焱部分订单未能达到2014年一季度销售收入的确认条件。公司原先根据合肥天焱的业务情况预计2014年一季度盈利5000-7000万元，根据现

有的交货进度及财务核算数据，合肥天焱盈利调减至 4000 万元左右。

第二，公司原先计划的出售部分房产将产生 1300 万元盈利，因交易进度原因，未能在 2014 年一季度完成出售。

第三，酒楼业务亏损较前次预告有所增加。酒楼业务客源的稳定性难以准确掌握的因素，前次预告的亏损数由原先的 4000 万增加至 4500 万左右。

四、其他相关说明

1、本次公司 2014 年第一季度业绩修正是公司初步测算的结果，具体财务数据以公司未来披露的 2014 年第一季度报告为准；

2、公司董事会对本次业绩预告修正给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请投资者注意投资风险。

特此公告

北京湘鄂情集团股份有限公司董事会

二〇一四年四月十三日