

证券代码：000150

证券简称：宜华地产

公告编号：2014-17

宜华地产股份有限公司 股权转让进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2013年12月24日，宜华地产股份有限公司（以下简称“公司、本公司、宜华地产”）召开第五届董事会第二十六次会议，审议通过《关于同意公司、子公司梅州市宜华房地产开发有限公司拟与梅州市远源房地产开发有限公司签订〈股权转让协议书〉的议案》和《关于成立全资子公司的议案》，同意公司及子公司梅州市宜华房地产开发有限公司（以下简称梅州房产公司）与梅州市远源房地产开发有限公司（以下简称梅州远源房产公司）签订《股权转让协议书》，合作开发梅州房产公司依法取得位于平远县大柘镇壹佰伍拾亩土地。三方约定：由本公司成立全资子公司（以下简称“目标公司”）负责项目开发，梅州房产公司将上述壹佰伍拾亩土地转让给目标公司。本公司将目标公司50%的股权转让给梅州远源房产公司。具体内容请参阅2013年12月25日刊登在《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网上的《宜华地产股份有限公司第五届董事会第二十六次会议决议公告》、《转让股权公告》。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，现将上述股权转让事项进展情况公告如下：

- 1、公司已经收到协议对方梅州远源房产公司股权转让款3810万元；
- 2、公司已按股权转让协议书的约定成立目标公司（即平远县远源房地产开发有限公司），并在平远县工商行政管理局完成工商注册。2014年4月15日，公司按照协议约定，将目标公司（即平远县远源房地产开发有限公司）50%的股权过户给梅州远源房产公司，并在工商管理部门办理了过户手续。

目标公司平远县远源房地产开发有限公司《企业法人营业执照》的具体信息如下：

名称：平远县远源房地产开发有限公司

公司住所：平远县大拓镇黄沙

营业执照注册号：441426000012254

法定代表人：叶伟兴

注册资本：人民币伍仟万元

实收资本：【实行注册资本认缴制，不登记实收资本】

经营范围：许可经营项目：无；一般经营项目：房地产开发；（法律、行政法规、国务院决定规定须经批准的项目；凭批准文件，证件经营。）

3、梅州房产公司按照股权转让协议书的约定需将依法取得的位于平远县大拓镇壹佰伍拾亩土地过户到目标公司即平远县远源房地产开发有限公司名下，目前土地过户手续正在国土部门办理中。

本次股权过户完成后，公司及梅州远源房产公司对目标公司平远县远源房地产开发有限公司各持有50%的股权。按照目标公司平远县远源房地产开发有限公司章程规定，宜华地产有权委派关键管理人员，并执行宜华地产统一的管理制度。

特此公告。

宜华地产股份有限公司董事会

二〇一四年四月十五日