

证券代码：002314

股票简称：雅致股份

编号：2014-045

雅致集成房屋（集团）股份有限公司

2014 年半年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2014 年 1 月 1 日-2014 年 6 月 30 日

2、前次业绩预告情况：公司于 2014 年 4 月 29 日在《证券时报》和巨潮资讯网上公布的《2014 年第一季度报告正文》、《2014 年第一季度报告全文》中预计：2014 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润为-5500 万元至-4600 万元。

3、修正后的预计业绩

☒ 亏损 ☐ 扭亏为盈 ☐ 同向上升 ☐ 同向下降 ☐ 其他

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	亏损：17000 万元至 14000 万元	亏损：2178.21 万元

二、业绩预告修正预审计情况

公司本次业绩预告修正未经会计师事务所审计。

三、业绩修正原因说明

本次修正的业绩预计与前次业绩预计存在差异的主要原因为：

1、国内临建市场持续低迷，公司 2014 年二季度营业收入规模低于预期。

2、由于控股子公司深圳市海邻机械设备有限公司业绩未到达预期，经初步测试需计提商誉资产减值准备2328.14万元。

3、随着国家对建筑工地临建产品要求的逐步提高，市场对聚苯材质租赁资产需求的逐渐减少；公司数据显示箱式房和聚苯材质租赁资产的在租率持续降低，业务量呈下跌趋势。经初步测试需计提租赁资产减值准备 5000 万元左右。

四、其他相关说明

1、本次业绩预告修正是公司财务部门的初步估算结果，具体财务数据以公司披露的 2014 年半年度报告为准。

2、本公司指定的信息披露媒体为《证券时报》和巨潮资讯网，敬请广大投资者注意。

3、公司董事会对因业绩预告修正给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

雅致集成房屋（集团）股份有限公司董事会

2014 年 7 月 14 日