

证券代码：000069

证券简称：华侨城 A

公告编号：2014-18

深圳华侨城股份有限公司

2014年半年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2014年半年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与半年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2014年半年度主要财务数据和指标

单位：人民币万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	1,361,590.64	1,061,850.86	28.23%
营业利润	311,294.67	277,542.35	12.16%
利润总额	311,532.79	279,952.10	11.28%
归属于上市公司股东的净利润	190,876.86	181,860.45	4.96%
基本每股收益(元)	0.263	0.250	5.20%
加权平均净资产收益率	7.72%	8.73%	下降1.01个百分点
项目	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	8,964,513.80	8,787,876.45	2.01%
归属于上市公司股东的所有者权益	2,526,115.32	2,386,226.65	5.86%
股本	727,134.27	727,149.86	0.00%
归属于上市公司股东每股净资产(元)	3.47	3.28	5.79%

二、经营业绩和财务状况说明

1. 2014年上半年，公司秉承多年来的核心经营理念，不断提高运营效率，优化企业组织结构，强化专业能力，提高周转率，继续推进异地综合开发，努力打造“智慧华侨城”，上半年经营效益稳中有升。

2. 公司实现营业收入1,361,590.64万元，较上年同期增长28.23%；实现归属母公司所有者的净利润190,876.86万元，较上年同期增长4.96%。营业收入增长的主要原因是旅游综合收入及房地产业务收入增加。

三、备查文件

经公司董事长刘平春、副总裁王晓雯、财务部总监丁友萍签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

深圳华侨城股份有限公司董事会

2014年7月16日