

万方城镇投资发展股份有限公司

2014年第三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、预计的业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

2、业绩预告期间：

2014年1月1日~2014年9月30日

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：约 143 万元	亏损：358.30 万元
基本每股收益	-0.0046 元	-0.012 元

2014年7月1日~2014年9月30日

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：约 550 万元	亏损：182.98 万元
基本每股收益	-0.0178 元	-0.0059 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司实现营业收入 14,978 余万元，归属于上市公司股东的净利润约为-143 万元，较去年同期减少了亏损幅度，本报告期内业绩变动的主要原因：

本报告期内，营业收入较去年同期增长了 61%，但由于公司及子公司贷款增加使得财务费用较上年同期增幅较大所致。

四、其他相关说明

1、公司《2014 年第三季度报告》预约披露时间为 2014 年 10 月 23 日。本次业绩预告是根据公司财务部门初步测算做出的，公司 2014 年 1 月至 9 月具体财务数据将在公司《2014 年第三季度报告》中详细披露。

2、本公司指定信息披露媒体为《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn。

公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

万方城镇投资发展股份有限公司董事会

2014年10月14日