

证券代码：000024、200024

证券简称：招商地产、招商局 B

公告编号：【CMPD】2014-086

招商局地产控股股份有限公司 第七届监事会第二十三次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

公司第七届监事会第二十三次会议通知于 2014 年 12 月 26 日分别以专人送达、电子邮件等方式送达全体监事。2014 年 12 月 27 日会议以通讯方式举行，应到监事 5 人，实到监事 5 人。会议的召集、召开符合有关法律、法规和公司章程的规定，会议以 5 票赞成，0 票弃权，0 票反对的投票表决结果审议通过了《关于变更固定资产单会计估计的议案》，详情如下：

一、本次会计估计变更的主要内容

将固定资产的单位价值标准从 2000 元人民币（或等值外币）提升至 5000 元。公司对新购进的单位价值在 2000-5000 元的大额低值易耗品，建立台账完善日常管理。

二、本次会计估计变更执行时间

本次会计估计变更自 2015 年 1 月 1 日起执行。

三、本次会计变更对公司经营成果的影响

1、根据《企业会计准则》有关会计政策及会计估计变更的规定，对上述会计估计变更采用未来适用法，无需进行追溯调整，因此不会对 2014 年及其之前年度的财务报告产生影响。

2、本次会计估计变更预计将导致公司 2015 年度净利润减少 430 万元。

特此公告

招商局地产控股股份有限公司

监事会

二〇一四年十二月三十日