

競天公誠律師事務所
JINGTIAN & GONGCHENG

中国北京市朝阳区建国路 77 号华贸中心 3 号写字楼 34 层 邮政编码 100025
电话: (86-10) 5809-1000 传真: (86-10) 5809-1100

关于万达电影院线股份有限公司
首次公开发行股票并上市的补充法律意见书

致：万达电影院线股份有限公司

北京市竞天公诚律师事务所（以下简称“本所”）受万达电影院线股份有限公司（以下简称“发行人”）委托，担任发行人境内人民币普通股股票首次公开发行并于深圳证券交易所上市交易（以下简称“本次发行上市”）的特聘专项法律顾问。

本所已根据相关法律、法规及规范性文件的规定并按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，对发行人已经提供的与其本次发行上市有关的文件和有关事实进行了核查和验证，并于 2011 年 3 月 25 日就发行人本次发行上市事宜出具了《关于万达电影院线股份有限公司首次公开发行股票并上市的法律意见书》（以下简称“《法律意见书》”）和《关于万达电影院线股份有限公司首次公开发行股票并上市的律师工作报告》（以下简称“《律师工作报告》”）。

根据中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）于 2011 年 7 月 1 日出具的 110598 号《中国证监会行政许可项目审查反馈意见通知书》（以下简称“《反馈意见》”）的要求，本所特出具本补充法律意见书，对本所已经出具的《法律意见书》和《律师工作报告》的相关内容进行修改补充或作进一步的说明。

同时，鉴于国富浩华会计师事务所有限责任公司（以下简称“国富浩华”）

于 2011 年 8 月 25 日出具了“国浩审字[2011]601A158 号”《审计报告》（以下简称“《审计报告》”），发行人及保荐机构依据中国证监会有关规则对《招股说明书》和相关申报文件中的部分内容进行了相应修改，本所现就发行人的《招股说明书》和其他申报文件相关修改所涉及的法律事项，以及发行人于 2011 年上半年度发生的重大事项进行了核查和验证，并相应作出补充披露。

为出具本补充法律意见书，本所律师按照中国有关法律、法规和规范性文件的要求，在《法律意见书》和《律师工作报告》所依据的事实的基础上，就出具本补充法律意见书所涉事实进行了补充调查，并就有关事项向发行人的股东、董事、监事、高级管理人员以及相关的当事人作了询问并进行了必要的访谈，取得了由发行人的股东、董事、监事、高级管理人员以及相关方提供的证明和文件。本所律师已经对与出具本补充法律意见书有关的文件、资料及陈述进行审查判断，并据此出具法律意见。

本补充法律意见书是对《法律意见书》的补充，并构成《法律意见书》不可分割的一部分。除非本补充法律意见书中另有说明，《法律意见书》和《律师工作报告》中使用的定义、术语和简称及做出的确认、承诺、声明及保留适用于本补充法律意见书。

本所根据有关法律、法规和中国证监会有关规定的要求，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，现出具法律意见如下：

第一部分 对《反馈意见》的回复

一、《反馈意见》“2、万达商业地产与发行人 2011 年之前签署的租赁协议及 2011 年签署的租赁框架协议均约定，租赁价格为发行人租赁房产净票房收入的十分之一，发行人票房收入是关联方收取租金费用的前提，请保荐机构、会计师和律师核查并披露万达商业地产等关联方以净票房收入一定比例向发行人收取费用的合理性，是否属于关联方向发行人利益输送。”

（一）发行人以净票房收入的 10%作为租金计算标准的合理性

据发行人介绍，影院物业租赁条款及租金计算标准主要包括两种形式：1、比例租金标准：按照影院票房收入的一定比例计算租金。比例租金标准中通常包括纯比例租金和附保底租金条款的比例租金；2、固定租金标准：以固定金额作为租金标准。目前，绝大多数影院均采取了比例租金标准，固定租金标准采用的较少。

由于比例租金能保证物业出租方充分分享影院票房收入提高带来的额外收益，比例租金标准是目前国际上较为流行的租赁条款及租金计算标准。同时，由于国内电影票房按净票房比例分账体系的存在，电影产业链上的主体均可实现利益共享、风险共担，因此仅按照净票房收入比例计算租金亦符合国内电影产业实际情况。

据发行人确认并经本所了解，影院租赁价格标准受多种因素的影响，影响因素主要包括商业地产项目的档次和规模、所在城市居民消费水平和区域地理位置以及商业谈判等因素。自第一家万达影院建设之初，发行人与从事商业地产开发的关联方通过对市场租金水平充分的调研和评估，并基于双方的战略合作关系和联合快速发展的战略计划，确定每家影院均按照净票房收入 10%计算租金，不再就不同城市、不同商圈进行物业租赁的个别谈判，该比例符合当时行业租金的平均水平。

据发行人确认并经本所了解，发行人一直注重选址的风险管理并制定了严格的影院选址流程，在选择非关联物业时始终坚持与租赁万达物业相同的标准，并

以净票房收入的 10%为基准进行谈判。受非关联项目地理位置和物业规模档次的影响，各影院租赁非万达广场物业的租金计算标准有所差异。报告期内，除采用固定租金的物业之外，发行人非关联项目实际执行的比例租金主要分布于 8%至 12%之间。

2011 年，发行人和万达商业地产签订了租赁框架协议，确定每家影院仍按照净票房收入 10%计算租金，该租金水平与发行人租赁非关联方物业现时平均水平基本保持一致。报告期内，发行人非关联项目租赁费用具体情况如下表所示：

金额单位：万元

| 项目 | 2011 年 1-6 月 | 2010 年 | 2009 年 | 2008 年 |
|--------------|--------------|-----------|-----------|-----------|
| 总票房收入 | 34,067.76 | 75,352.06 | 48,388.85 | 26,918.58 |
| 净票房收入 | 31,240.14 | 69,075.23 | 44,358.06 | 24,676.26 |
| 租赁费用 | 3,249.14 | 6,857.15 | 4,738.73 | 2,647.13 |
| 租赁费用占净票房收入比例 | 10.40% | 9.93% | 10.68% | 10.73% |

注：净票房收入=总票房收入-国家电影专项资金-营业税金及附加；国家电影专项资金=总票房收入×5%；营业税金及附加=总票房收入×3.33%。

由于发行人租赁非关联方物业的实际租金水平普遍高于按照保底条款确定的租金水平，并基于发行人与关联方战略合作关系，发行人与关联方签署的租赁框架协议中未就单个影院设置保底租金条款。

（二）关联交易的决策情况

发行人于 2011 年 3 月 20 日召开 2010 年度股东大会，审议通过了《关于对过往关联交易事项进行确认的议案》和《关于审议日常关联交易事宜的议案》，确认“公司过往关联交易事项遵循公允的价格和条件，对公司以及全体股东而言是公平的，不存在损害非关联股东的情况，符合公司和全体股东的利益”，并同意“公司与关联人签署日常关联交易框架协议，并授权经营管理层在不高于日常关联交易框架协议确定的定价标准前提下，具体签署、负责执行每份房屋租赁和物业服务协议”。

万达商业地产于 2011 年 3 月 21 日召开 2010 年度股东大会，审议通过了《关

于对过往三年关联交易事项进行确认的议案》、《关于审议日常关联交易事宜的议案》，确认“公司过往三年关联交易事项遵循公允的价格和条件，对公司以及全体股东而言是公平的，不存在损害非关联股东的情况，符合公司和全体股东的利益”，并同意“公司与关联人拟签署的日常关联交易框架协议”，“授权经营管理层在不低于日常关联交易框架协议确定的定价标准前提下，具体签署、负责执行每份房屋租赁和物业服务协议”。在上述股东大会中，与关联交易有利害关系的关联人均已放弃在股东大会上对该议案的投票权，仅由非关联股东对交易进行表决。双方独立董事均发表了独立董事意见，认为相关关联交易程序合法、交易公平。

基于上述，本所认为，万达商业地产等关联方以净票房收入一定比例向发行人收取费用为市场上确定租金收入方式的一种，具有合理性。发行人的独立董事已发表意见确认该租金标准公允性，发行人的股东大会亦就此予以批准，发行人就该等租金标准的确定已履行了必要的内部决策程序。关联方向发行人收取租赁费用占净票房收入的比例与非关联方向发行人收取租赁费用占相应净票房收入的比例基本一致，故综合以上，以净票房收入一定比例收取租金不属于关联方向发行人利益输送的情形。

二、《反馈意见》“3、请保荐机构和律师核查并披露公司实际控制人控制的从事商业地产开发的关联方企业在土地取得、地产开发、缴纳税费环节是否存在违反国家法律法规情况，发行人租赁关联方房产中是否存在未取得产权的房产，并核查未取得的原因。”

（一）关联方企业在土地取得、地产开发、缴纳税费环节的合规情况

经发行人确认及本所核查，在报告期内，发行人实际控制人王健林先生控制的从事商业地产开发的关联方企业及其开发的房地产项目包括如下：

1、已竣工房地产开发项目清单

| 序号 | 开发公司名称 | 项目名称 |
|----|----------------|---------------|
| 1 | 北京银河万达置业有限公司 | 北京石景山万达广场项目 |
| 2 | 成都万达商业广场投资有限公司 | 成都锦华路万达广场项目 |
| 3 | 重庆万达商业广场有限公司 | 重庆南坪万达广场项目 |
| 4 | 福州万达广场投资有限公司 | 福州金融街万达广场项目 |
| 5 | 宁波万达商业广场有限公司 | 宁波万达广场项目 |
| 6 | 青岛万达广场置业有限公司 | 青岛 CBD 万达广场项目 |
| 7 | 上海万达广场置业有限公司 | 上海周浦万达广场项目 |
| 8 | 苏州万达商业广场开发有限公司 | 苏州平江万达广场项目 |
| 9 | 天津河东万达广场投资有限公司 | 天津河东万达广场项目 |
| 10 | 无锡万达商业广场投资有限公司 | 无锡滨湖万达广场项目 |
| 11 | 西安万达商业广场有限公司 | 西安李家村万达广场项目 |
| 12 | 陕西银丰民乐置业有限公司 | 西安民乐园万达广场项目 |
| 13 | 襄阳万达广场投资有限公司 | 襄阳万达广场项目 |
| 14 | 宜昌万达广场投资有限公司 | 宜昌万达广场项目 |
| 15 | 洛阳万达建业置业有限公司 | 洛阳万达广场项目 |
| 16 | 哈尔滨万达商业投资有限公司 | 哈尔滨香坊万达广场项目 |
| 17 | 上海万达商业广场置业有限公司 | 上海五角场万达广场项目 |

2、在建房地产开发项目清单

| 序号 | 开发公司名称 | 项目名称 |
|----|----------------|-------------|
| 1 | 包头万达广场投资有限公司 | 包头青山万达广场项目 |
| 2 | 吉林省地王置业开发有限公司 | 长春红旗街万达广场项目 |
| 3 | 长沙开福万达广场投资有限公司 | 长沙开福万达广场项目 |
| 4 | 常州新北万达广场投资有限公司 | 常州新北万达广场项目 |
| 5 | 成都金牛万达广场投资有限公司 | 成都金牛万达广场项目 |
| 6 | 重庆万州万达商业广场有限公司 | 重庆万州万达广场项目 |
| 7 | 大连万达商业地产股份有限公司 | 大连万达中心项目 |

| 序号 | 开发公司名称 | 项目名称 |
|----|-----------------|-------------|
| 8 | 大庆萨尔图万达广场投资有限公司 | 大庆萨尔图万达广场项目 |
| 9 | 福州万达广场投资有限公司 | 福州仓山万达广场项目 |
| 10 | 广州万达广场投资有限公司 | 广州白云万达广场项目 |
| 11 | 合肥万达广场投资有限公司 | 合肥包河万达广场项目 |
| 12 | 合肥天鹅湖万达广场投资有限公司 | 合肥天鹅湖万达广场项目 |
| 13 | 呼和浩特万达广场投资有限公司 | 呼和浩特万达广场项目 |
| 14 | 淮安万达广场投资有限公司 | 淮安万达广场项目 |
| 15 | 济南万达商业广场置业有限公司 | 济南魏家庄万达广场项目 |
| 16 | 江阴万达广场投资有限公司 | 江阴万达广场项目 |
| 17 | 晋江万达广场有限公司 | 晋江万达广场项目 |
| 18 | 兰州万达广场投资有限公司 | 兰州城关万达广场项目 |
| 19 | 廊坊万达广场投资有限公司 | 廊坊万达广场项目 |
| 20 | 南昌红谷滩万达广场投资有限公司 | 南昌红谷滩万达广场项目 |
| 21 | 南京万达广场投资有限公司 | 南京建邺万达广场项目 |
| 22 | | 河西美食天地项目 |
| 23 | 宁波江北万达广场投资有限公司 | 宁波江北万达广场项目 |
| 24 | 宁德万达广场有限公司 | 宁德万达广场项目 |
| 25 | 青岛李沧万达广场投资有限公司 | 青岛李沧万达广场项目 |
| 26 | 泉州浦西万达广场投资有限公司 | 泉州浦西万达广场项目 |
| 27 | 三亚万达大酒店有限公司 | 三亚海棠湾万达广场项目 |
| 28 | 上海宝山万达投资有限公司 | 上海宝山万达广场项目 |
| 29 | 上海嘉定万达投资有限公司 | 上海江桥万达广场项目 |
| 30 | 绍兴柯桥万达广场投资有限公司 | 绍兴柯桥万达广场项目 |
| 31 | 沈阳万达房地产有限公司 | 沈阳北一路万达广场项目 |
| 32 | | 沈阳铁西万达广场项目 |
| 33 | 石家庄万达广场投资有限公司 | 石家庄裕华万达广场项目 |
| 34 | 太原万达广场有限公司 | 太原龙湖万达广场项目 |
| 35 | 泰州海陵万达广场投资有限公司 | 泰州万达广场项目 |

| 序号 | 开发公司名称 | 项目名称 |
|----|----------------|-------------|
| 36 | 唐山万达投资置业有限公司 | 唐山路南万达广场项目 |
| 37 | 武汉经开万达广场投资有限公司 | 武汉经开万达广场项目 |
| 38 | 武汉万达广场投资有限公司 | 武汉菱角湖万达广场项目 |
| 39 | 武汉武昌万达广场投资有限公司 | 武汉万达中心项目 |
| 40 | 厦门湖里万达广场投资有限公司 | 厦门湖里万达广场项目 |
| 41 | 银川金凤万达广场投资有限公司 | 银川金凤万达广场 |
| 42 | 漳州万达广场有限公司 | 漳州碧湖万达广场项目 |
| 43 | 镇江万达广场投资有限公司 | 镇江万达广场项目 |
| 44 | 郑州二七万达广场有限公司 | 郑州二七万达广场项目 |
| 45 | 郑州万达广场投资有限公司 | 郑州中原万达广场项目 |
| 46 | 陕西华源房地产开发有限公司 | 西安东新街项目 |
| 47 | | 西安东大街项目 |

根据国家房地产开发相关法律法规的规定，上述从事商业地产开发的关联方企业在土地取得、地产开发的过程中均应履行必要的法律手续、签署相应的法律文件及取得相应的权属证书和许可证照，并应按照法律法规的规定缴纳土地出让金和各项税收。本所审阅了上述房地产项目涉及的文件和证照，核对了相关土地出让金缴付凭证，并审阅了该等关联方企业主管税务部门就其依法纳税情况出具的证明（上述核查内容的具体情况详见本补充法律意见书附件一）。

根据本所对上述从事商业地产开发的关联方企业在土地取得、地产开发、缴纳税费环节的合规情况的核查，本所认为，发行人的实际控制人王健林先生控制的从事商业地产开发的关联方企业在土地取得、地产开发、缴纳税费环节不存在违反国家法律法规的情形。

（二）、发行人租赁关联方的房产产权取得情况

截至2010年6月30日，发行人租赁的关联方房产的产权文件取得情况如下：

| 序号 | 出租方 | 租赁房屋 | 出租房产的产权文件 |
|------|------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| (1) | 天津河东万达广场投资有限公司 | 天津市河东区万达广场内部分区域 | 《天津市房地产权证》(房地证津字第 102050900026 号) |
| (2) | 无锡万达商业广场投资有限公司 | 无锡市滨湖区万达广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(锡房权证滨湖字 WX10000395126 号) |
| (3) | 哈尔滨万达商业投资有限公司 | 哈尔滨市香坊区哈尔滨万达商业广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(哈房权证开国字第 200800653 号) |
| (4) | 大连万达集团长春房地产有限公司* | 长春市朝阳区万达广场购物广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(房权证长房权字第 10901251 号) |
| (5) | 吉林省地王置业开发有限公司 | 长春市红旗街万达广场购物中心内部分区域 | 《房屋所有权证》(房权证长房权字第 1120001592 号) |
| (6) | 青岛万达广场置业有限公司 | 青岛市市北区万达广场内部分区域 | 《房地产权证》(青房地权市字第 201057430 号) |
| (7) | 南昌万达购物广场有限公司* | 南昌市西湖区万达广场购物广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(洪房权证东字第 230467 号) |
| (8) | 北京万达广场房地产开发有限公司 | 北京市朝阳区万达广场 B 座内部分区域 | 《房屋所有权证》(京房权证朝其 06 字第 002051 号) |
| (9) | 北京银河万达置业有限公司 | 北京市石景山区万达广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(X 京房权证石字第 053587 号) |
| (10) | 上海万达商业广场置业有限公司 | 上海市杨浦区万达商业广场内部分区域 | 《上海市房地产权证》(沪房地杨字(2005)第 015548 号) |
| (11) | 上海万达广场置业有限公司 | 上海市浦东新区周浦镇万达广场内部分区域 | 《上海市房地产权证》(沪房地浦字(2010)第 205568 号) |

| 序号 | 出租方 | 租赁房屋 | 出租房产的产权文件 |
|------|----------------|----------------------|-----------------------------------|
| (12) | 宁波万达商业广场有限公司 | 宁波市鄞州区万达广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(鄞房权证钟字第 200704329 号) |
| (13) | 苏州万达商业广场开发有限公司 | 苏州市平江区万达广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(苏房权证市区字第 10245125 号) |
| (14) | 成都万达商业广场投资有限公司 | 成都市锦江区万达广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(成房权证监证字第 1708454 号) |
| (15) | 南京万达广场投资有限公司 | 南京市建邺区万达广场娱乐楼内部分区域 | 《房屋所有权证》(宁房权证建初字第 349170 号) |
| (16) | 洛阳万达建业置业有限公司 | 洛阳市涧西区万达广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(洛房权证字第 00054723 号) |
| (17) | 呼和浩特万达广场投资有限公司 | 呼和浩特市赛罕区万达广场娱乐楼内部分区域 | 《房屋所有权证》(呼房权证赛罕区字第 2011112796 号) |
| (18) | 绍兴柯桥万达广场投资有限公司 | 绍兴柯桥万达广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(绍房权证柯桥字第 65672 号) |
| (19) | 武汉万达广场投资有限公司 | 武汉市江汉区菱角湖万达广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(武房权证江字第 2011001540 号) |
| (20) | 沈阳万达房地产开发有限公司* | 沈阳市和平区万达广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(沈房权证中心字第 NO60276612 号) |
| (21) | 重庆万达商业广场有限公司 | 重庆市南岸区万达广场内部分区域 | 《房地产权证》(106 房地证字 2010 字第 02925 号) |
| (22) | 包头万达广场投资有限公司 | 包头市青山区万达广场娱乐楼内部分区域 | 《房屋所有权证》(包房权证青字第 510159 号) |
| (23) | 襄阳万达广场投资有限公司 | 襄阳市樊城区万达广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(襄阳市房权证樊城区字第 00130623 号) |
| (24) | 宜昌万达广场投资有限公司 | 宜昌市夷陵大道万达广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(宜市房权证伍家区字第 0315344 号) |

| 序号 | 出租方 | 租赁房屋 | 出租房产的产权文件 |
|------|----------------|-----------------------|----------------------------------------|
| (25) | 广州万达广场投资有限公司 | 广州市白云区云城东路 503 号内部分区域 | 《房屋所有权证》(粤房地权证穗字第 0120192061 号) |
| (26) | 合肥万达广场投资有限公司 | 合肥万达广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(房地权证合产字第 110113084 号) |
| (27) | 福州万达广场投资有限公司 | 福州市台江区万达广场内部分区域 | 《房屋所有权证》(榕房权证 R 字第 110718 号) |
| (28) | 西安万达商业广场有限公司 | 西安市碑林区万达商业广场内部分区域 | 《房屋登记簿》 (1125106013-58-2-10401-0 号) |
| (29) | 陕西银丰民乐置业有限公司 | 西安市新城区民乐万达广场内部分区域 | 《房屋登记簿》 (1125108023I-54-13-10401 号) |
| (30) | 宁波江北万达广场投资有限公司 | 宁波市江北万达广场娱乐楼内部分区域 | 《房屋所有权证》(甬房权证江北字第 20110046868 号) |
| (31) | 沈阳万达房地产有限公司 | 沈阳市铁西区万达广场 | 《房屋所有权证》(沈房权证中心字第 NO60265569 号) |
| (32) | 济南万达商业广场置业有限公司 | 济南市市中区万达广场内部分区域 | 尚未取得房屋所有权证 |
| (33) | 淮安万达广场投资有限公司 | 淮安市清河区万达广场内部分区域 | 尚未取得房屋所有权证 |
| (34) | 三亚万达大酒店有限公司 | 三亚市海棠湾镇万达三亚度假酒店内部分区域 | 尚未取得房屋所有权证 |
| (35) | 上海嘉定万达投资有限公司 | 上海嘉定万达广场内部分区域 | 尚未取得房屋所有权证 |
| (36) | 镇江万达广场投资有限公司 | 镇江万达广场内部分区域 | 尚未取得房屋所有权证 |

| 序号 | 出租方 | 租赁房屋 | 出租房产的产权文件 |
|------|----------------|----------------|------------|
| (37) | 石家庄万达广场投资有限公司 | 石家庄裕华万达广场内部分区域 | 尚未取得房屋所有权证 |
| (38) | 武汉经开万达广场投资有限公司 | 武汉经开万达广场内部分区域 | 尚未取得房屋所有权证 |
| (39) | 厦门湖里万达广场投资有限公司 | 厦门湖里万达广场内部分区域 | 尚未取得房屋所有权证 |
| (40) | 银川金凤万达广场投资有限公司 | 银川金凤万达广场内部分区域 | 尚未取得房屋所有权证 |

注：

1、该项下的物业所有方大连万达集团长春房地产有限公司已与吉林省地王置业开发有限公司就该等物业的转让签署了《资产转让协议》，目前尚未办理完毕房屋所有权变更登记手续。长春万达国际电影城有限公司正在与前述两方协商以签署相应的租赁变更协议。

2、该项下的物业所有方南昌万达购物广场有限公司已于南昌红谷滩万达广场投资有限公司就该等物业的转让签署了《资产转让协议》，目前尚未办理完毕房屋所有权变更登记手续。南昌万达国际电影城有限公司正在与前述两方协商以签署相应的租赁变更协议。

3、该项下的物业原所有方为沈阳万达商业广场开发有限公司，其将该项物业转让给沈阳万达房地产开发有限公司，目前已办理完产权变更登记。沈阳万达国际电影城有限公司已与前述两方签署了《租赁变更协议》。按照该协议，沈阳万达国际电影城有限公司将按照与原出租方签署的租赁合同的条款向沈阳万达房地产开发有限公司承租该房屋。

上表第 1 至 31 项所列的出租方已就租赁物业取得了房屋所有权证/房地产权证，或在当地房屋产权产籍管理中心的房屋登记簿上登记为所有人；第 32 至 40 项所列的出租方尚未就其出租的房产取得房屋所有权证/房地产权证，具体情形如下：

1. 济南万达商业广场置业有限公司已就出租物业取得了国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证和建筑工程施工许可证，目前正在办理建设工程竣工验收手续。根据济南万达商业广场置业有限公司预计，其可于

2011 年第四季度完成建设工程竣工验收备案。在办理建设工程竣工验收备案后，济南万达商业广场置业有限公司方可申请办理房屋所有权证。

2. 淮安万达广场投资有限公司已就出租物业取得了国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证和建设工程竣工验收备案文件，并已向当地房产管理部门申请办理房屋登记手续。根据淮安万达广场投资有限公司预计，其可于 2011 年第四季度取得房屋所有权证。本所认为，淮安万达广场投资有限公司取得房屋所有权证不存在实质性法律障碍。

3. 三亚万达大酒店有限公司已就出租物业取得了国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程临时规划许可证、建筑工程施工许可证和建设工程竣工验收备案文件，并已向当地房产管理部门申请办理房屋登记手续。根据三亚万达大酒店有限公司预计，其可于 2011 年第四季度取得房屋所有权证。本所认为，三亚万达大酒店有限公司取得房屋所有权证不存在实质性法律障碍。

4. 上海嘉定万达投资有限公司已就出租物业取得了国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证和建设工程竣工验收备案文件，并已向当地房产管理部门申请办理房屋登记手续。根据上海嘉定万达投资有限公司预计，其可于 2011 年第四季度取得房屋所有权证。本所认为，上海嘉定万达投资有限公司取得房屋所有权证不存在实质性法律障碍。

5. 镇江万达广场投资有限公司已就出租物业取得了国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证和建筑工程施工许可证，目前正在办理建设工程竣工验收手续。根据镇江万达广场投资有限公司预计，其可于 2011 年第四季度完成建设工程竣工验收备案。在办理建设工程竣工验收备案后，镇江万达广场投资有限公司方可申请办理房屋所有权证。

6. 石家庄万达广场投资有限公司已就出租物业取得了国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证和建筑工程施工许可证，目前正在办理建设工程竣工验收手续。根据石家庄万达广场投资有限公司预计，其可于 2012 年第一季度完成建设工程竣工验收备案。在办理建设工程竣工验收备案后，石家庄万达广场投资有限公司方可申请办理房屋所有权证。

7. 武汉经开万达广场投资有限公司已就出租物业取得了国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证和建筑工程施工许可证，目前正在办理建设工程竣工验收手续。根据武汉经开万达广场投资有限公司预计，其可于2011年第四季度完成建设工程竣工验收备案。在办理建设工程竣工验收备案后，武汉经开万达广场投资有限公司方可申请办理房屋所有权证。

8. 厦门湖里万达广场投资有限公司已就出租物业取得了国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证和建筑工程施工许可证，目前正在办理建设工程竣工验收手续。根据厦门湖里万达广场投资有限公司预计，其可于2012年第一季度完成建设工程竣工验收备案。在办理建设工程竣工验收备案后，厦门湖里万达广场投资有限公司方可申请办理房屋所有权证。

9. 银川金凤万达广场投资有限公司已就出租物业取得了国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证和建筑工程施工许可证，目前正在办理建设工程竣工验收手续。根据银川金凤万达广场投资有限公司预计，其可于2012年第二季度完成建设工程竣工验收备案。在办理建设工程竣工验收备案后，银川金凤万达广场投资有限公司方可申请办理房屋所有权证。

三、《反馈意见》“4、2010年12月万达投资和王健林将股权转让给北京昭德、华控成长的法人和合伙企业及孙喜双等14名自然人，请发行人补充披露股权转让的价格和转让价格差异的原因，14名自然人的背景情况和个人基本情况。请保荐机构和律师核查并披露上述企业最终自然人股东、直接入股的14名自然人与发行人实际控制人及家庭关系密切人员、公司董事、监事、高管是否存在亲属及其他关联关系，与本次发行中介机构负责人及签字人员是否存在亲属及其他关联关系，上述企业与自然人持有的股份是否存在代持股份和信托持股情况。上述企业及自然人担任发行人股东的合法性。上述入股企业及自然人是否与发行人签订业绩对赌、上市对赌、一票否决权等对赌协议。”

2010年12月，万达投资将其所持发行人部分股份分别转让给北京昭德投资

有限公司和王思聪先生，王健林先生将其所持发行人部分股份分别转让给上海仁福投资有限公司等 11 家法人或合伙企业及孙喜双等 14 名自然人，该等法人或合伙企业及自然人股东名单如下：

| 序号 | 股东名称/姓名 |
|-----|--------------------------|
| 1) | 博瑞远达（天津）股权投资合伙企业（有限合伙） |
| 2) | 上海仁福投资有限公司 |
| 3) | 东莞市凯德实业投资有限公司 |
| 4) | 华控成长（天津）股权投资基金合伙企业（有限合伙） |
| 5) | 武汉市同力物资有限公司 |
| 6) | 天津红杉基业股权投资合伙企业（有限合伙） |
| 7) | 北京昭德投资有限公司 |
| 8) | 北京国英富诚投资有限公司 |
| 9) | 华控（天津）产业投资基金（有限合伙） |
| 10) | 三胞集团南京投资管理有限公司 |
| 11) | 南京雅隆电子科技有限公司 |
| 12) | 北京齐物阳光投资有限公司 |
| 13) | 孙喜双 |
| 14) | 戴成书 |
| 15) | 石根建 |
| 16) | 熊贤忠 |
| 17) | 苏忠汉 |
| 18) | 宛然 |
| 19) | 王思聪 |
| 20) | 宋忠盐 |
| 21) | 杜锋 |
| 22) | 王建忠 |
| 23) | 王建可 |

| 序号 | 股东名称/姓名 |
|-----|---------|
| 24) | 王建春 |
| 25) | 王建川 |
| 26) | 马星明 |
| 27) | 孙章康 |

上表中第1至12项所列的股东均为法人或合伙企业(以下简称“入股企业”),该等企业的股东/合伙人情况(直至最终自然人股东)详见本补充法律意见书附件二。

就《反馈意见》第4条所述事项,本所对发行人及其股东进行了核查,并取得了发行人所有自然人股东(包括最终自然人股东)就相关事宜出具的书面确认。基于该等核查及确认,本所获知,发行人监事张杰先生为博瑞远达(天津)股权投资合伙企业(有限合伙)的最终自然人股东,发行人的实际控制人王健林先生与发行人的自然人股东王思聪先生为父子关系,与发行人的自然人股东王建忠、王建可、王建春及王建川先生为兄弟关系。除上述外,本所获知并认为:

(1) 入股企业的最终自然人股东、直接入股的15名自然人与发行人实际控制人及家庭关系密切人员、公司董事、监事、高管不存在亲属及其他关联关系,与本次发行中介机构负责人及签字人员不存在亲属及其他关联关系。

(2) 入股企业和15名自然人股东持有的发行人股份不存在代持股份或信托持股的情况。

(3) 入股企业和15名自然人股东不存在任何根据法律法规规定不得担任发行人股东的情形。

(4) 入股企业和15名自然人股东未与发行人签署业绩对赌、上市对赌、一票否决权等对赌协议。

四、《反馈意见》“5、请保荐机构、会计师和律师核查并披露2010年发行人向万达投资转让北京万达电影发行有限公司和万达影视传媒有限公司股权的原因,两公司从设立至转让未经营的原因,两公司目前实际从事业务情况和未来

业务定位，两公司与发行人的业务关系。两公司与发行人是否存在上下游业务关系，与发行人是否存在同业竞争。”

（一）基本情况

1、北京万达电影发行有限公司

北京万达电影发行有限公司（以下简称“**发行公司**”）成立于 2010 年 8 月 17 日，注册资本为 500 万元，法定代表人为李耀汉，经营范围：许可经营项目：国产电影发行。一般经营项目：组织文化艺术交流（不含演出）；影视策划；设计、制作、代理、发布广告；展览服务；摄影服务；市场调查；租赁摄影器材。发行公司设立时，发行人持有其 100% 的股权。

2、万达影视传媒有限公司

万达影视传媒有限公司（以下简称“**传媒公司**”）成立于 2009 年 7 月 8 日，注册资本为 5,000 万元，法定代表人为李耀汉，经营范围：许可经营项目：制作、发行动画片、电视综艺、专题片。一般经营项目：项目投资；投资管理；组织文化艺术交流活动（不含演出）；影视策划；设计、制作、代理、发布广告；展览服务；摄影服务；租赁影视器材；市场调查。传媒公司设立时，发行人持有其 10% 的股权。

（二）转让情况

1、发行公司

2010 年 11 月 30 日，发行公司召开第一届第二次股东会，同意发行人将对发行公司的出资 500 万元转让给万达投资。发行人和万达投资签订了《股权转让协议》，约定：发行人将其持有的发行公司 100% 的股权转让给万达投资，股权转让价款为 500 万元。2010 年 12 月 10 日，发行公司完成相关的工商变更登记。

2、传媒公司

2010 年 12 月 1 日，传媒公司召开第一届第二次股东会，同意万达集团和发行人分别将其对传媒公司的出资 4,500 万元和 500 万元转让给万达投资。万达集

团、发行人分别和万达投资签订了《股权转让协议》，约定：万达集团、发行人分别将其持有的传媒公司 90%和 10%的股权转让给万达投资，股权转让价款分别为 4,500 万元和 500 万元。2010 年 12 月 27 日，传媒公司完成相关的工商变更登记。

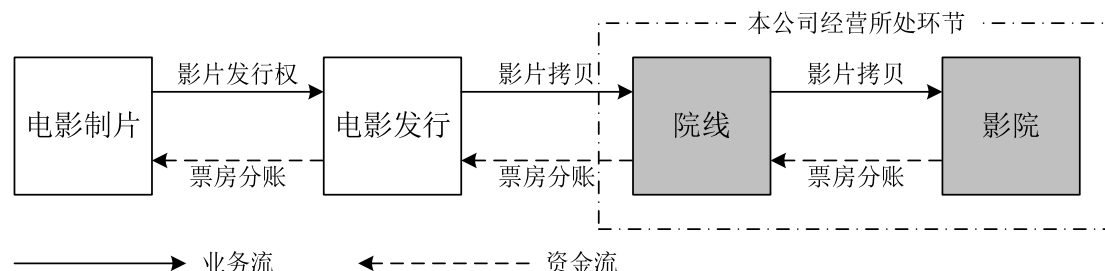
（三）两公司设立至转让未经营，并于 2010 年转让的原因

据发行人确认，发行公司和传媒公司所经营业务对资金、人才和运作管理有非常高的要求。虽然发行人拥有行业领先的专业团队和管理经验，但受到影视制作和发行方面人才储备和管理经验的制约，在设立后至今上述公司尚未开展实质性经营业务。

据发行人确认，发行人专注于影院的连锁经营业务，并计划通过资本运作以进一步巩固在院线发行和影院行业中领先的市场地位，从而成为规模和效益排名全球前列的电影院线运营商。电影、电视剧制作与院线业务领域差异较大，而电影发行、电视剧销售和电影、电视剧制作关联度更为紧密。为加快院线业务的发展、突出主营业务、专注核心竞争力的培养，经过充足的论证和相关内部决策程序，发行人决定将发行公司 100%的股权和传媒公司 10%的股权转让给万达投资。

（四）两公司与发行人是否存在上下游关系及是否存在同业竞争

目前，我国电影产业链主要包括电影制片、电影发行、院线、影院四个环节。相关环节和发行人所处位置如下图所示：



根据传媒公司和发行公司的未来定位，若传媒公司和发行公司实现正常经营，将分别处于上图中“电影制片”和“电影发行”环节，即处于院线行业的上游。

传媒公司的电影、电视剧制作业务和发行公司的发行业务将面向全国范围，

客户对象广泛；传媒公司、发行公司和发行人各自独立开展业务，相互间不存在影响业务独立性的控制或制约关系。

截至本补充法律意见书出具之日，发行人经营范围为许可经营项目：影片发行与放映；一般经营项目：电影院投资，出租商业设施，广告发布，票务代理，图文设计制作。发行人的主营业务为影院投资建设、院线电影发行、影院电影放映及相关衍生业务（卖品销售、广告发布等）。其中，院线电影发行为发行人向公司下属各影院提供电影拷贝（数字或胶片）用于放映；影院电影放映为发行人下属各影院所从事的电影放映业务。

根据发行公司的未来定位，发行公司的主营业务将主要包括电影的发行，业务收入主要来源于电影发行收入等；根据传媒公司的未来定位，传媒公司的主营业务将主要包括电影和电视剧的制作，所形成的主要产品包括电影、电视剧作品，业务收入主要来自电影版权销售收入（以影片票房分账收入为主）、电视播映权收入、音像版权收入等。发行公司和传媒公司的经营范围和未来定位均与发行人不同。

为避免未来可能的同业竞争，发行人实际控制人王健林先生、控股股东万达投资均已于 2011 年 3 月 20 日向发行人出具了《避免同业竞争的承诺函》。

综上所述，本所认为，发行公司和传媒公司与发行人构成上下游业务关系，且经营范围互不交叉，发行公司和传媒公司与发行人之间不存在同业竞争。

五、《反馈意见》“6、请保荐机构和律师核查并披露发行人目前是否按国家相关规定缴纳各项社保基金情况，请发行人实际控制人承诺承担未来公司可能补缴社保基金或处罚。公司目前是否存在劳务派遣员工，是否存在通过该种形式规避缴纳社保基金。请保荐机构和律师对发行人用工及缴纳社保的合法合规性发表意见。”

根据发行人确认并经本所核查，截至 2011 年 6 月 30 日，发行人按照国家相关规定缴纳各项社保基金，具体情况详见本补充法律意见书附件三；发行人的员工中不存在劳务派遣员工，不存在通过该种形式规避缴纳社保基金的情形。就缴

纳社保基金的守法事宜，发行人及其各控股子公司已取得各自主管社保部门出具的确认函，具体如下：

1. 根据北京市东城区社会保险基金管理中心于 2011 年 1 月 6 日出具的《证明函》，发行人是该中心辖区内企业，已经委托北京智联易才人力资源顾问有限公司以北京智联易才人力资源顾问有限公司的名义依法在北京市东城区社会保险基金管理中心办理社会保险登记，发行人“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据北京市东城区社会保险基金管理中心于 2011 年 9 月 8 日出具的证明文件，发行人为其 88 名员工正常缴纳各项社会保险。

2. 根据天津市和平区社会保险基金管理中心和平分中心养老保险科于 2011 年 1 月 19 日出具的《证明函》，天津万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。天津万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据天津市社会保险基金管理中心和平分中心养老保险科于 2011 年 8 月 17 日出具的《证明函》，天津万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。天津万达国际电影城有限公司自 2011 年 1 月 1 日以来“依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

3. 根据南宁市社会劳动保险事业管理所于 2011 年 1 月 25 日出具的《证明》，南宁万达国际电影城有限公司系该所辖区内企业，已办理社会保险登记。南宁万达国际电影城有限公司“自 2007 年 10 月至 2011 年 1 月已缴纳社会保险费（基本养老、基本医疗、失业、工伤、生育保险），无欠费”。

根据南宁市社会劳动保险事业管理所于 2011 年 8 月 18 日出具的《证明》，南宁万达国际电影城有限公司系该所辖区内企业，已办理社会保险登记。南宁万达国际电影城有限公司“自 2007 年 10 月至 2011 年 8 月已缴纳养老、医疗、失业、工伤、生育保险费，截至 2011 年 8 月登记在职参保人数为 53 人”。

4. 根据武汉市江汉社会保险管理处于 2011 年 2 月 13 日出具的《证明函》，武汉万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。武汉万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据武汉市江汉社会保险管理处于 2011 年 8 月 22 日出具的《证明函》，武汉万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。武汉万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

5. 根据大连市社会保险管理部于 2011 年 1 月 19 日出具的《证明函》，大连万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。大连万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据大连市社会保险基金管理中心于 2011 年 8 月 25 日出具的《证明函》，大连万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。大连万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

6. 根据哈尔滨市劳动保障监察局于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，哈尔滨万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。哈尔滨万达国际电影城有限公司“自成立以来，依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在

任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据哈尔滨市劳动保障监察局于 2011 年 8 月 19 日出具的《证明函》，哈尔滨万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。哈尔滨万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来，依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

7. 根据北京市朝阳区社会保险基金管理中心于 2011 年 1 月 11 日出具的《缴费证明》，北京万达国际电影城有限公司在该中心“正常缴纳各种保险”，未发现“有违反社会保险相关法律法规的情形”。

根据北京市朝阳区社会保险基金管理中心于 2011 年 8 月 19 日出具的《单位参保职工四险缴费过录表》，北京万达国际电影城有限公司为其在职员工缴纳的保险为“正常”状态。

8. 根据长春市社会保险局于 2011 年 1 月 17 日出具的《证明函》，长春万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。长春万达国际电影城有限公司“依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据长春市社会保险局于 2011 年 8 月 19 日出具的《证明函》，长春万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。长春万达国际电影城有限公司“截至 2011 年 6 月末，能够遵守国家社会保险相关法律、法规及规范性文件的规定缴纳社会保险费。未发现因违反国家社会保险相关法律、法规和规范性文件而受到处罚的情况”。

9. 根据青岛市市北区人力资源和社会保障局于 2011 年 1 月 13 日出具的《证明》，青岛万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，已办理社会保险登记。青岛万达国际电影城有限公司“自 2006 年 4 月至今未发生过因拖欠工资、漏缴社会保险费等原因而出现的被投诉或受到处罚的情况，单位目前执行的各项

劳动用工符合现行法律、法规和规范性文件的要求”。

根据青岛市市北区人力资源和社会保障局于 2011 年 8 月 18 日出具的《证明》，青岛万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，已办理社会保险登记。青岛万达国际电影城有限公司“自 2006 年 4 月至今未发生过因拖欠工资、漏缴社会保险费等原因而出现的被投诉或受到处罚的情况，单位目前执行的各项劳动用工规定符合现行法律、法规和规范性文件的要求”。

10. 根据南昌市社会保险事业管理处于 2011 年 1 月 8 日出具的《证明函》，南昌万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。南昌万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据南昌市社会保险事业管理处于 2011 年 8 月 17 日出具的《证明函》，南昌万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。南昌万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

11. 根据银川市社会保险事业管理局于 2011 年 8 月 17 日出具的《证明函》，银川万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记，“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

12. 根据杨浦区社会保险事业管理局于 2011 年 1 月 6 日出具的《单位参加养老保险情况》，上海万达国际电影城有限公司已参加上海市养老保险，截至该函出具日无欠费情况。

根据杨浦区人力资源和社会保障局于 2011 年 7 月 22 日出具的《情况说明》，未发现上海万达国际电影城有限公司最近三年内有监察及行政处罚记录。

13. 根据宁波市鄞州区劳动和社会保障基金管理部于 2011 年 1 月 5 日出具

的《证明函》，宁波万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。宁波万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据宁波市鄞州区劳动和社会保障基金管理部于 2011 年 8 月 17 日出具的《证明函》，宁波万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。宁波万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

14. 根据成都市锦江区社会保险事业管理局于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，成都万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。成都万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据成都市锦江区社会保险事业管理局于 2011 年 8 月 18 日出具的《证明函》，成都万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。成都万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

15. 根据东莞市万江社会保险基金管理中心于 2011 年 1 月 7 日出具的《证明函》，确认“东莞万达国际电影有限公司已按相关的政策规定参加了社会基本养老保险、社会基本医疗保险、工伤保险和失业保险，并正常缴费”。

根据东莞市万江社会保险基金管理中心于 2011 年 8 月 16 日出具的《证明函》，确认“东莞万达国际电影有限公司已按相关的政策规定参加了社会基本养老保险、社会基本医疗保险、工伤保险和失业保险，并正常缴费”。

16. 根据呼和浩特市社会保险资金管理中心于 2011 年 1 月 17 日出具的《证明函》，呼和浩特万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。呼和浩特万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据呼和浩特市社会保险资金管理中心于 2011 年 8 月 16 日出具的《证明函》，呼和浩特万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。呼和浩特万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

17. 根据惠州市惠城区地方税务局河南岸税务分局于 2011 年 1 月 26 日出具的《证明函》，确认惠州万达国际电影城有限公司“自 2008 年 5 月至 2011 年 1 月，已按国家关于社会保险的有关规定办理了养老、医疗、失业、工伤、生育共五个险种，每月正常缴款，目前暂未有欠缴社保费”。

根据惠州市惠城区地方税务局河南岸税务分局于 2011 年 8 月 19 日出具的《证明函》，惠州万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。惠州万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

18. 根据长沙市社会保险费征缴管理中心于 2011 年 1 月 6 日盖章确认的《证明》，长沙万达国际电影城有限公司已为其 43 名员工正常缴纳各项社会保险，缴纳比例符合长沙市人力资源和社会保障局的要求。

根据长沙市社会保险费征缴管理中心于 2011 年 8 月 23 日盖章确认的《证明》，长沙万达国际电影城有限公司委托长沙联合人力资源顾问有限公司为其 53 名员工“正常缴纳五险（养老、医疗、失业、工伤、生育），缴费比例均按

长沙市人力资源和社会保障局要求缴纳”。

19. 根据西安市工伤保险基金管理部门于 2011 年 1 月 20 日出具的《证明函》，西安万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。西安万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据西安市工伤保险基金管理部门于 2011 年 8 月 16 日出具的《证明函》，西安万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。西安万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据西安市养老保险经办处于 2011 年 1 月 17 日出具的《证明函》，西安万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。西安万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据西安市养老保险经办处于 2011 年 8 月 19 日出具的《证明函》，西安万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。西安万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据西安市医疗保险基金管理中心于 2011 年 1 月 7 日出具的《证明函》，西安万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，正常缴纳医疗保险和生育保险并已依法办理社会保险登记。西安万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据西安市医疗保险基金管理中心于 2011 年 8 月 18 日出具的《证明函》，西安万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，正常缴纳医疗保险和生育保险并已依法办理社会保险登记。西安万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据西安市失业保险基金管理中心于 2011 年 7 月 8 日出具的《证明函》，西安万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。西安万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

20. 根据蚌埠市社会保险基金征缴中心于 2011 年 1 月 20 日出具的《蚌埠市社会保险单位参保缴费证明》，蚌埠万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记，“截止目前，各项社会保险正常缴费不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我中心无任何有关社保问题的争议”。

根据蚌埠市社会保险基金征缴中心于 2011 年 8 月 16 日出具的《蚌埠市社会保险单位参保缴费证明》，蚌埠万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记，“自 2011 年 1 月至今，正常参加各项社会保险，正常缴纳各项社会保险费用，不拖欠各项社会保险费”。

21. 根据晋江市劳动和社会保障局于 2011 年 1 月 20 日出具的《证明》，晋江万达国际电影城有限公司已参加养老、失业、医疗、工伤和生育等社会保险，“并按照我市关于社会保险费所规定的基数和比例为其员工缴交了社会保险费，未拖欠社会保险金，亦没有因未及时缴纳而受到相关的行政处罚”。

根据晋江市劳动和社会保障局于 2011 年 8 月 17 日出具的《证明》，晋江万达国际电影城有限公司已参加养老、失业、医疗、工伤和生育等社会保险，“并按照我市关于社会保险费所规定的基数和比例为其员工缴交了社会保险费，未拖欠社会保险金，亦没有因未及时缴纳而受到相关的行政处罚”。

22. 根据南京市白下区社会保险管理服务中心于 2011 年 1 月 20 日出具的《证明函》，南京万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。南京万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据南京市白下区社会保险管理服务中心于 2011 年 8 月 18 日出具的《证明函》，南京万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。南京万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

23. 根据南京市建邺区社会保险管理服务中心于 2011 年 1 月 13 日出具的《证明函》，南京河西万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。南京河西万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据南京市建邺区社会保险管理服务中心于 2011 年 8 月 18 日出具的《证明函》，南京河西万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。南京河西万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

24. 根据株洲市荷塘区社会劳动保险事业管理局于 2011 年 1 月 6 日出具的《证明函》，株洲万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。株洲万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据株洲市荷塘区社会劳动保险事业管理局于 2011 年 8 月 15 日出具的《证明函》，株洲万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。株洲万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

25. 根据汉中市汉台区社会保险业务经办中心于 2011 年 1 月 19 日出具的《证明》，确认“汉中万达国际电影城有限公司，已在我单位参加医疗、生育、工伤、失业各项保险，且无拖欠、漏缴社保基金现象”。

根据汉中市汉台区养老保险经办中心于 2011 年 1 月 19 日出具的《证明函》，汉中万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理养老保险缴存登记。汉中万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳养老保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反养老保险法律法规的情形，亦不存在任何由于养老保险问题受到处罚的情形，与我部无任何有关养老保险问题的争议”。

根据汉中市汉台区社会保险业务经办中心于 2011 年 8 月 17 日出具的《证明》，确认“汉中万达国际电影城有限公司，已在我单位参加医疗、生育、工伤、失业各项保险，自 2011 年 1 月 1 日以来，无拖欠、漏缴社保基金现象”。

根据汉中市汉台区养老保险经办中心于 2011 年 8 月 17 日出具的《证明函》，汉中万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理养老保险缴存登记。汉中万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳养老保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反养老保险法律法规的情形，亦不存在任何由于养老保险问题受到处罚的情形，与该部无任何有关养老保险问题的争议”。

26. 根据海南省海口地方税务局于 2011 年 1 月 17 日出具的《证明函》，海口万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。海口万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于

社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据海南省海口地方税务局于 2011 年 8 月 16 日出具的《证明函》，海口万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。海口万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

27. 根据大同市企业养老保险管理中心于 2011 年 1 月 7 日出具的《证明函》，大同万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。大同万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据大同市企业养老保险管理中心于 2011 年 8 月 19 日出具的《证明函》，大同万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。大同万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

28. 根据沈阳市养老保险管理中心和平分中心于 2011 年 1 月 6 日出具的《证明函》，沈阳万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险（养老、失业、工伤）登记。沈阳万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据沈阳市城镇职工基本医疗管理中心于 2011 年 1 月 6 日出具的《证明函》，沈阳万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理医疗保险（含生育）登记。沈阳万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据沈阳市养老保险管理中心和平分中心于 2011 年 8 月 17 日出具的《证明函》，沈阳万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险（养老、失业、工伤）登记。沈阳万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据沈阳市城镇职工基本医疗保险管理中心于 2011 年 8 月 17 日出具的《证明函》，沈阳万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理医疗保险（含生育）登记。沈阳万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

29. 根据苏州市社会保险基金管理中心审计科于 2011 年 1 月 18 日出具的《单位参加和缴纳社会保险情况证明》，确认“苏州万达国际电影城有限公司已参加苏州市社会保险，当前参保人数为 45 人，截止目前无社会保险欠缴情况”。

根据苏州市平江区社会保险处于 2011 年 8 月 16 日出具的《证明》，确认“苏州万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。苏州万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

30. 根据重庆市南岸区人力资源和社会保障局于 2011 年 1 月 20 日出具的《关于企业单位缴纳社会保险情况的证明》，重庆万达国际电影城有限公司“2009 年 10 月至 2011 年 1 月在重庆市南岸区社会保险机构按时缴纳了五项社会保险，没有拖欠社会保险费，也未发现有违反劳动和社会保障法律法规的行为”。

根据重庆市南岸区人力资源和社会保障局于 2011 年 8 月 18 日出具的《证明函》，重庆万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。重庆万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，

亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

31. 根据洛阳市涧西社会保险中心于 2011 年 1 月 11 日出具的《证明函》，洛阳万达国际电影城有限公司系该中心辖区内企业，已依法办理社会保险登记。洛阳万达国际电影城有限公司“依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据洛阳市涧西社会保险中心于 2011 年 8 月 16 日出具的《证明函》，洛阳万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。洛阳万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来，依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

32. 根据杨浦区社会保险事业管理局于 2011 年 1 月 6 日出具的《单位参加养老保险情况》，上海周浦万达国际电影城有限公司已参加养老保险，截至本函出具日无欠费情况。

根据上海浦东新区人力资源和社会保障局于 2011 年 8 月 1 日出具的《证明》，“上海周浦万达国际电影城有限公司自 2008 年 1 月 1 日至今能够遵守社会保障方面的法律、法规和规范性文件规定，未发现因社会保险少缴、欠缴而受到行政处罚或仲裁败诉的情况”。

33. 根据无锡市社会保险基金管理中心于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，无锡万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。无锡万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据无锡市社会保险基金管理中心于 2011 年 8 月 18 日出具的《证明函》，无锡万达国际电影城有限公司系该部辖区内企业，已依法办理社会保险登记。无锡万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项

社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

34. 根据包头市保障保险费核定稽查中心于 2011 年 1 月 5 日出具的《证明》，包头万达国际电影城有限公司系该中心辖区内企业，已依法办理社会保险登记。包头万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据包头市保障保险费核定稽查中心于 2011 年 8 月 17 日出具的《证明》，包头万达国际电影城有限公司系该中心辖区内企业，已依法办理社会保险登记。包头万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

35. 根据济南市社会劳动保险事业办公室于 2011 年 1 月 20 日出具的《证明》，确认“济南万达国际电影城有限公司已参加养老、失业、医疗、工伤和生育保险，截至 2011 年 1 月 19 日，参保职工 45 人，申报的各项社会保险费已缴纳”。

根据济南市社会劳动保险事业办公室于 2011 年 8 月 17 日出具的《证明》，确认“济南万达国际电影城有限公司已参加养老、失业、医疗、工伤和生育保险，截至 2011 年 8 月 17 日，参保职工 52 人，申报的各项社会保险费已缴纳”。

36. 根据襄阳市高新社会保险办事处于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，襄阳万达国际电影城有限公司系该部门辖区内企业，已依法办理社会保险登记。襄阳万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据襄阳市高新社会保险办事处于 2011 年 8 月 22 日出具的《证明函》，襄阳万达国际电影城有限公司系该部门辖区内企业，已依法办理社会保险登记。襄

阳万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

37. 根据宜昌市人力资源与社会保障局于 2011 年 1 月 28 日出具的《证明》，其确认“宜昌万达国际电影城有限公司已依法在我局办理社会保险登记，自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据宜昌市人力资源和社会保障局于 2011 年 8 月 25 日出具的《证明》，宜昌万达国际电影城有限公司已在该局办理社会保险登记，执行的险种、缴费比例符合现行法律、法规和规范性文件的要求。宜昌万达国际电影城有限公司“自成立以来，严格遵守国家和地方社会保险相关法律法规的规定，依法按时申报并缴纳各项社会保险，截止 2011 年 8 月不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他任何违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形”。

38. 根据广州市白云区社会保险基金管理中心于 2011 年 1 月 17 日出具的《证明》，确认“广州万达国际电影城有限公司已按国家关于社会保险的有关规定办理养老、失业、医疗、工伤和生育共五个险种，参保人数 33 人。目前，暂未有欠缴社保费”。

根据广州市白云区社会保险基金管理中心于 2011 年 8 月 24 日出具的《证明》，确认“广州万达国际电影城有限公司已按国家关于社会保险的有关规定办理养老、失业、医疗、工伤和生育共五个险种，参保人数 42 人。目前，暂未有欠缴社保费”。

39. 根据绍兴县社会保险基金管理部于 2011 年 1 月 11 日出具的《证明函》，绍兴万达国际电影城有限公司系该部门辖区内企业，已依法办理社会保险登记。绍兴万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据绍兴县社会保险基金管理部于 2011 年 8 月 18 日出具的《证明函》，绍兴万达国际电影城有限公司系该部门辖区内企业，已依法办理社会保险登记。绍兴万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来，申报并缴纳各项社会保险，缴纳养老、医疗、失业、工伤、生育五大险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款”。

40. 根据合肥人力资源与社会保障局、合肥市社会保险征缴中心和合肥市劳动和社会保障监察支队于 2011 年 1 月 21 日联合出具的《证明函》，合肥万达国际电影城有限公司系该部门辖区内企业，已依法办理社会保险登记。合肥万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

根据合肥人力资源与社会保障局、合肥市社会保险征缴中心和合肥市劳动和社会保障监察支队于 2011 年 8 月 17 日联合出具的《证明函》，合肥万达国际电影城有限公司系该部门辖区内企业，已依法办理社会保险登记。合肥万达国际电影城有限公司“自 2011 年 1 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

41. 根据福州市社保中心于 2011 年 7 月 19 日出具的《基本养老保险缴费证明》，福州万达国际电影城有限公司为该单位辖区内企业，已进行社会保险登记，截止 2011 年 7 月 19 日为 46 人办理了养老保险和生育保险参保缴费。

根据福州市医疗保险管理中心于 2011 年 7 月 11 日出具的《证明》，福州万达国际电影城有限公司截止 2011 年 6 月均按期缴纳基本医疗保险费，尚未发现欠缴记录。

根据福州市医疗保险管理中心出具的《工伤保险缴费证明》，福州万达国际电影城有限公司截止 2011 年 7 月 19 日为 46 名员工办理了工伤保险参保缴费。

42. 根据淮安市清河区人力资源和社会保障局于 2011 年 7 月 6 日出具的《证明函》，淮安万达国际电影城有限公司为该局辖区内企业，已依法在该局办理社

会保险登记。淮安万达国际电影城“执行的险种、缴费比例符合现行法律、法规和规范性文件的要求”，“自成立以来，严格遵守国家和地方社会保险相关法律法规的规定，依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他任何违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形”，与该局无任何有关社保问题的争议。

43. 根据兰州市城关区社会保险事业管理局于 2011 年 7 月 19 日出具的《证明函》，兰州万达国际电影城有限公司系该中心辖区内企业，兰州万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的争议”。

44. 根据潍坊市奎文区社会保险事业管理中心于 2011 年 7 月 8 日出具的《证明函》，潍坊万达国际电影城有限公司系该中心辖区内企业，已依法办理社会保险登记。潍坊万达国际电影城有限公司“自成立以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形”，与该部无任何有关社保问题的争议。

45. 根据厦门市思明区地方税务局员当分局于 2011 年 8 月 16 日出具的《证明函》，厦门万达国际电影城有限公司系该中心辖区内企业，厦门万达国际电影城有限公司自成立以来“依法按时申报并缴纳医疗保险、养老保险、失业保险、工伤险、生育险，暂未发现任何由于社保问题受到处罚的记录”。

46. 根据上海市嘉定区人力资源和社会保障局于 2011 年 8 月 10 日出具的《证明》，上海江桥万达电影城有限公司自 2011 年至今没有因违反有关劳动和社会保障法律、法规行为而受到行政处罚的记录。

47. 根据海南省三亚市地方税务局社会保险费征管局出具的《社会保险证明》，三亚万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，已依法办理社会保险登记。三亚万达国际电影城有限公司“自 2011 年 4 月 1 日以来依法按时申报并缴纳各项社会保险，不存在拖欠、偷逃、漏缴社保款或其他违反社保法律法规的情形，亦不存在任何由于社保问题受到处罚的情形，与我部无任何有关社保问题的

争议”。


48. 根据吉林市社会保险事业管理局于 2011 年 9 月 7 日出具的《证明》，吉林市万达国际电影城有限公司为该局辖区内企业，自“公司成立之日，按国家规定足额按月为员工缴纳社会保险费”。


基于以上，本所认为，发行人在劳动用工及缴纳社保方面不存在违反相关法律法规规定的情形。

针对未来发行人可能补缴的社保基金或处罚，发行人的实际控制人王健林先生已于 2011 年 7 月 20 日出具《承诺函》，承诺如下：“如万达院线因任何事项而被社保基金主管机关要求补缴任何社保基金，或万达院线因任何事项而被社保基金主管机关处以罚款或其他任何处罚，则本人将向万达院线补偿该等全部补缴社保基金金额以及全部处罚金额，并使万达院线免受损失”。

六、《反馈意见》“9、请保荐机构和律师核查包括万达集团在内的公司实际控制人控制的关联方企业的商标情况，是否保留发行人业务核定范围内的商标。万达集团向发行人转让的 53 项商标目前转让办理情况，是否存在权属转让障碍，预计完成变更时间。公司授权万达集团及下属企业使用的几十项商标具体用于关联方的哪些企业，用于具体哪些业务，使用该类商标企业在业务上与发行人的关系，请对使用该类商标关联方企业是否与发行人构成同业竞争发表明确意见。”

为确保资产完整，商标规范使用，发行人以无偿受让的方式取得原由万达集团持有的与发行人业务范围有关的 53 项商标。除上述已经转让的 53 项商标外，发行人实际控制人王健林先生控制的关联企业的已取得的商标/正在申请的商标情况已列于附件四。

在附件四的商标列表中，第 51 项商标  属于第 41 类商标。该商标系由万达集团出于商标保护之目的于 2004 年自第三方收购取得。自取得该商标后，

发行人及王健林先生控制的关联企业均未使用过该商标，目前亦无将来使用该商标的计划；从图形构成看，该商标与万达集团的标志  存在显著区别；在万达集团向发行人转让 53 项商标的过程中，国家工商总局商标局亦未对该商标不列入转让范围提出异议，因此该商标未纳入本次商标转让的范围内。除前述情形外，发行人实际控制人王健林先生控制的关联企业未保留发行人业务核定范围内的商标。

发行人与大连万达集团股份有限公司于 2011 年 2 月 12 日签订了《商标转让协议》，约定大连万达集团股份有限公司将 53 项商标无偿转让给发行人，该等商标的详情如附件五所示。该等 53 项商标中其中 49 项为在中国注册或申请的商标（第 1 至 42 项和第 47 至 53 项），4 项为在香港注册或申请的商标（第 43 至 46 项）。

就其中 49 项在中国注册或申请的商标，发行人已委托代理机构北京英特普罗知识产权代理有限公司向国家工商行政管理总局商标局提交了转让申请，并于 2011 年 4 月 11 日获得了《转让申请受理通知书》。根据北京英特普罗知识产权代理有限公司于 2011 年 7 月 11 日出具的《北京英特普罗知识产权代理有限公司关于万达电影院线股份有限公司商标转让申请情况的报告》，其确认该等商标的权属转让不存在办理障碍，并预计可于 2012 年 2 月底前完成变更登记。

就其中 4 项在香港注册的商标，根据北京英特普罗知识产权代理有限公司于 2011 年 4 月 1 日向发行人出具的一份通知和香港特别行政区商标注册处于 2011 年 6 月 20 日颁发的《商标注册证明书》，该等 4 项商标均已办理或变更至发行人名下。

对于附件五所示商标中的第 25—53 项，自转让完成之日起，发行人无偿许可大连万达集团股份有限公司及其下属企业（不含发行人及其下属企业）（以下简称“**万达集团**”）使用。该等商标中，第 25 项至 46 项商标标有“万达”字样，属于万达集团保护性注册商标，发行人在实际经营过程中并未使用该等商标，反授权后，万达集团及其下属的关联企业亦未实际使用该等商标。第 47 项至 53 项商标虽然有电影字样，但与发行人主要从事的院线电影发行和影院电影放映业务及标有“万达影城”、“万达电影城”和“万达院线”字样的第 1 至第 24 项商标

有明显区别。

根据商标转让协议，万达集团可使用附件五中第 25—53 项商标从事发行人正在从事的业务（（1）电影院投资（2）电影放映（3）发行人向其下属或加盟的电影放映单位提供电影拷贝（数字或胶片）用于放映）之外的其他业务。

目前万达集团及其下属公司（除发行人及其下属企业外）并未使用该等商标。根据发行人确认，该等商标中第 47 项至第 53 项将由万达影视传媒有限公司、北京万达电影发行有限公司用于电影制作和电影发行（不包括向下属或加盟电影放映单位发行）领域，该等业务与发行人目前从事的业务不同，与发行人不存在同业竞争。关于两家公司与发行人的业务区别，具体可参见本补充法律意见书之第四条之内容。

综上所述，除本补充法律意见书特别说明者外，发行人实际控制人王健林先生控制的关联企业未保留发行人业务核定范围内的商标。万达集团向发行人转让的 53 项商标中 4 项香港注册商标已经完成转让，49 项中国注册商标的权属转让办理不存在障碍。发行人授权万达集团及下属企业使用的部分商标将用于万达影视传媒有限公司、北京万达电影发行有限公司的电影制作和电影发行业务，该等两家公司的业务范围与发行人的业务范围也存在实质不同，该两家公司与发行人也不存在同业竞争。

七、《反馈意见》“13、请保荐机构和律师核查公司报告期内是否违反国家法律法规和主管部门规定放映禁止性影片和广告，是否受到相关部门的行政处罚。报告期内公司在安全消防方面是否存在隐患，消防设施是否完善，是否发生火灾、踩踏安全事故，是否受到相关部门的行政处罚。”

（一）发行人放映影片及广告的合规情况

据发行人确认并经本所了解，各地广电部门系负责对影院放映影片及广告事宜进行监管的主管部门。就报告期内发行人各已开业影院遵守广播电视电影法律法规的情形，发行人已取得各主管部门出具的确认函，具体情形如下：

1. 根据北京市广播电影电视局于 2011 年 1 月 31 日出具的《证明函》，“经查验，万达电影院线股份有限公司及其下属北京万达国际电影城有限公司（子公司）、北京万达国际电影城有限公司天通苑店（分公司）、北京万达国际电影城有限公司石景山店（分公司），在 2008 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日间遵守国家有关广播电影电视经营管理的法律、法规、规章，没有因违反有关广播电影电视经营管理法律、法规、规章而受到过处罚的记录”。

2. 根据天津市文化广播影视局于 2011 年 1 月 19 日出具的《证明函》，天津万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规制度，未发现违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

3. 根据广西壮族自治区广播电影电视局于 2011 年 1 月 20 日出具的《证明函》，南宁万达国际电影城有限公司系由该局行业属地管理的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规制度，没有违反电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

4. 根据湖北省广播电影电视局于 2010 年 1 月 19 日出具的《证明函》，武汉万达国际电影城有限公司“自成立以来，严格遵守《电影管理条例》及各项电影管理规定，按时参加《电影放映许可证》的年检，足额上缴电影专资，没有违反《电影管理条例》等电影管理规定的行为，未受到任何电影行政处罚”。

5. 根据黑龙江省广播电影电视局于 2011 年 1 月 20 日出具的《证明函》，哈尔滨万达国际电影城有限公司系该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

6. 根据大连市文化广播影视局于 2011 年 1 月 18 日出具的《证明函》，大连万达国际电影城有限公司系该局辖区的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律

法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本行政机关也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

7. 根据长春市广播电影电视局于 2011 年 1 月 17 日出具的《证明函》，长春万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

8. 根据青岛市文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 18 日出具的《证明函》，青岛万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

9. 根据银川市文化广播电视局于 2011 年 1 月 10 日出具的《证明函》，银川市万达国际电影城有限公司系该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

10. 根据上海市文化广播影视管理局于 2011 年 1 月 6 日出具的《证明函》，上海万达国际电影城有限公司所经营的电影院放映项目系属该局行业管理，“自成立以来，能遵守国家文化和电影管理方面的法律法规，无违反电影管理法律法规的行为，亦未由于违反电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关电影院经营管理方面的争议。”

11. 根据上海市文化广播影视管理局于 2011 年 1 月 17 日出具的《证明函》，上海周浦万达国际电影城有限公司所经营的电影院放映项目系属该局行业管理，“自成立以来，能遵守国家文化和电影管理方面的法律法规，无违反电影管理法律法规的行为，亦未由于违反电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关电影院经营管理方面的争议”。

12. 根据宁波市鄞州区文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 5 日出具的《证明函》，宁波市万达国际电影城有限公司系该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

13. 根据成都市广播电视局于 2011 年 1 月 26 日出具的《证明函》，成都万达电影城有限公司系由该局管辖的电影企业，“自成立以来，合法经营，能严格遵守国家广电总局《电影管理条例》的各项规定，没有发现存在违反电影管理相关规定的行为，也没有因违反电影管理相关规定受到过任何处分及处罚”。

14. 根据江西省广播电影电视局 2011 年 1 月 10 日出具的《证明函》，南昌万达国际电影城有限公司系该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

15. 根据东莞市文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 27 日出具的《证明函》，“东莞市万达国际电影城有限公司于 2007 年 2 月 15 日取得电影放映经营许可证以来，我局未发现该公司存在违反电影管理法律法规的行为”。

16. 根据内蒙古广播电影电视局影视处于 2011 年 1 月 7 日出具的《证明函》，呼和浩特万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

17. 根据惠州市文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 26 日出具的《证明函》，“经查阅我局有关执法工作的记录，自 2008 年 1 月 1 日至 2011 年 1 月 24 日，我局未对惠州万达国际电影城有限公司进行过行政处罚”。

18. 根据长沙市文化广电出版局于 2011 年 1 月 6 日出具的《证明函》，长沙万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守

国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

19. 根据陕西省广播电影电视局于 2011 年 1 月 14 日出具的《证明函》，西安万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，依法经营，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

20. 根据蚌埠市文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 20 日出具的《证明函》，蚌埠万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

21. 根据晋江市广播电视事业局于 2011 年 1 月 20 日出具的《证明函》，晋江市万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

22. 根据南京市文化局于 2011 年 1 月 20 日出具的《情况说明》，南京万达国际电影城有限公司自成立以来，能遵守国家有关电影管理工作的各项法律法规，守法经营，自开业以来没有违规经营受到文化主管部门的行政处罚。

23. 根据南京市文化局于 2011 年 1 月 20 日出具的《情况说明》，南京河西万达国际电影城有限公司自成立以来，能遵守国家有关电影管理工作的各项法律法规，守法经营，自开业以来没有违规经营受到文化主管部门的行政处罚。

24. 根据株洲市广播电视局于 2011 年 1 月 7 日出具的《证明函》，自 2009 年 6 月 1 日至今，株洲市万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“该企业能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化

和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

25. 根据汉中市文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 18 日出具的《证明函》，汉中万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，依法经营，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

26. 根据海南省文化广电出版体育厅电影电视剧和新媒体管理处于 2011 年 1 月 18 日出具的《证明函》，海口万达国际电影城有限公司系该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

27. 根据大同市城区文体广电新闻出版局于 2011 年 1 月 7 日出具的《证明函》，大同万达国际电影城有限公司系该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

28. 根据沈阳市文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 6 日出具的《证明函》，沈阳万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

29. 根据苏州市文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 18 日出具的《证明函》，“苏州万达国际电影城有限公司自成立以来，能严格遵守国家电影管理的各项法律法规，没有违反国家电影管理法律法规的行为，也没有因为违反电影管理规定而受到行政处罚”。

30. 根据厦门市广播电视局于 2011 年 1 月 12 日出具的《证明函》，“厦门万达国际电影城有限公司在电影放映经营活动中，能遵守国家有关电影管理的各项法律法规的规定，不存在违反电影管理法律法规的行为，也未有因违反电影管理法律法规而受到我局行政处罚的事实，目前与我局无任何电影管理方面的争议”。

31. 根据重庆市文化广播电视局于 2011 年 1 月 17 日出具的《证明函》，重庆万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

32. 根据洛阳市文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 13 日出具的《证明函》，洛阳万达国际电影城有限公司系该局辖区内电影放映文化企业，“自成立至 2010 年 12 月 31 日期间，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

33. 根据潍坊市文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 7 日出具的《证明函》，潍坊万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

34. 根据无锡市文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 5 日出具的《证明函》，无锡万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

35. 根据包头市广播电影电视局于 2011 年 1 月 5 日出具的《证明函》，包头万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律

法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

36. 根据济南市市中区文化局于 2011 年 1 月 25 日出具的《证明函》，济南万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

37. 根据襄阳市文化旅游与新闻出版局于 2011 年 1 月 19 日出具的《证明函》，襄阳万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

38. 根据宜昌市广播电影电视局于 2011 年 1 月 10 日出具的《证明函》，宜昌万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

39. 根据广州市文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 26 日出具的《证明函》，广州万达国际电影城有限公司于 2010 年 12 月 17 日成立，是本市管辖区内的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化、电影管理方面的各项法律法规和政策，没有违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未受到文化和电影管理部门的任何处分及处罚”。

40. 根据绍兴县文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 10 日出具的《证明函》，绍兴万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

41. 根据合肥市文化广电新闻出版局于 2011 年 1 月 10 日出具的《证明函》，合肥万达国际电影城有限公司系由该局管辖的文化企业，“自成立以来，能严格遵守国家文化和电影管理方面的各项法律法规规定，不存在违反文化和电影管理法律法规的行为，亦未由于违反文化和电影管理法律法规的行为受到过任何处分及处罚，与本局也无任何有关文化和电影管理方面的争议”。

42. 根据福州市广播电影电视局于 2011 年 1 月 17 日出具的《证明函》，“福州万达国际电影城有限公司于 2010 年 12 月 10 日取得电影放映许可证以来，我局未发现该公司有违反广播电影电视法律法规方面的行为，亦未受到过广播电影电视方面的任何处分”。

43. 根据淮安市文化广电新闻出版局于 2011 年 7 月 6 日出具的《证明函》，淮安市万达国际电影城有限公司“自成立以来，能严格遵守国家关于文化和电影管理的相关法律法规”，“至今未受到过文化行政管理部门的任何处罚（处分）”。

根据发行人的确认、各地广电部门出具的确认函以及本所核查，发行人在报告期内不存在违反国家法律法规和主管部门规定放映禁止性影片和广告的情形，亦未受到过相关部门的行政处罚。

（二）发行人消防安全的合规情况

据发行人确认并经本所了解，各地公安消防部门系负责对影院安全消防事宜进行监管的主管部门。就报告期内发行人各已开业影院遵守安全消防法律法规的情形，发行人已取得各主管部门出具的确认函，具体情形如下：

1. 根据天津市公安消防局和平支队于 2011 年 1 月 17 日出具的《证明函》，天津万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，“公司自成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该局也无任何有关消防方面的争议。

根据天津市公安局河东分局消防处于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，天津万达国际电影城有限公司河东店系该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵

守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该局也无任何有关消防方面的争议。

根据天津市公安局消防局南开支队于 2011 年 1 月 25 日出具的《证明函》，天津万达国际电影城有限公司南开三马路店系该支队辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该支队也无任何有关消防方面的争议。

2. 根据南宁市公安消防支队于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，南宁万达国际电影城有限公司系该支队辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理。南宁万达国际电影城有限公司自成立至今未发生火灾事故，亦未曾因消防问题而受任何形式的消防行政处罚”。

3. 根据武汉市公安消防支队防火监督处于 2011 年 3 月 30 日出具的《证明函》，武汉万达国际电影城有限公司系其辖区内企业，“自成立以来，遵守国家和地方有关消防法律法规及规定，在经营活动中注重消防安全设施建设，消防安全管理和消防安全宣传教育，至今未发生火灾事故”。

根据武汉市公安消防支队防火监督处于 2011 年 3 月 30 日出具的《证明函》，武汉万达国际电影城有限公司菱角湖店系其辖区内企业，“自成立以来，遵守国家和地方有关消防法律法规及规定，在经营活动中注重消防安全设施建设，消防安全管理和消防安全宣传教育，至今未发生火灾事故”。

4. 根据哈尔滨市道里区公安消防大队于 2011 年 1 月 26 日出具的《证明函》，哈尔滨万达国家电影城有限公司系该大队辖区内企业，“自成立以来至今，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全的管理和消防安全设施建设，并在 2010 年社会单位构筑‘防火墙’建设工程工作中表现出色，成绩突出，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该大队也无任何有关消防方面的争议。

根据哈尔滨市公安局香坊分局消防科于 2011 年 1 月 25 日出具的《证明函》，哈尔滨万达国家电影城有限公司乐松店系该科辖区内企业，自“成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该分局也无任何有关消防方面的争议。

根据哈尔滨市公安局香坊分局消防科于 2011 年 1 月 25 日出具的《证明函》，哈尔滨万达国家电影城有限公司衡山店系该科辖区内企业，自“成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该分局也无任何有关消防方面的争议。

5. 根据大连市公安消防局于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，大连万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，自“公司成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该局也无任何有关消防方面的争议。

6. 根据长春市公安局朝阳分局消防科于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，长春万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，自“成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该局也无任何有关消防方面的争议。

根据长春市公安局宽城区分局消防科于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，长春万达国际电影城有限公司长江分公司系该局辖区内企业，自“成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该分局也无任何有关消防方面的争议。

根据长春市公安局朝阳分局消防科于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，长春万达国际电影城有限公司红旗分公司系朝阳区二级消防安全重点单位，由长春市公安消防支队朝阳大队监督管理，自“成立以来，一直遵守国家和地方有关

消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与主管消防大队也无任何有关消防方面的争议。

根据长春市公安消防支队防火监督处重点保卫科于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，长春万达国际电影城有限公司欧亚分公司系该局辖区内企业。自“成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该支队也无任何有关消防方面的争议。

根据长春市公安消防支队防火监督处重点保卫科于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，长春万达国际电影城有限公司赛德分公司系该局辖区内企业。自“成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该支队也无任何有关消防方面的争议。

7. 根据青岛市市北区公安消防大队于 2011 年 1 月 18 日出具的《证明函》，青岛万达国际电影城有限公司为其辖区内企业，自“成立以来，遵守国家消防法律法规，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，未出现任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到消防部门处罚的情形”。

根据青岛市公安消防局于 2011 年 1 月 25 日出具的《证明》，青岛万达国际电影城有限公司延吉路店为该局辖区内企业，“自 2009 年 11 月开业以来至今，能够遵守国家的法律法规”，“未被消防行政处罚”。

8. 根据南昌市公安消防支队于 2011 年 1 月 10 日出具的《证明函》，南昌市万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该支队也无任何有关消防方面的争议。

9. 根据银川市兴庆区消防大队于 2011 年 1 月 24 日出具的《证明函》，银川万达国际电影城有限公司系该大队辖区内企业，“自 2006 年成立至 2010 年，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该大队也无任何有关消防方面的争议。

10. 根据上海市杨浦区公安消防支队于 2011 年 1 月 17 日出具的《证明函》，上海万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该局也无任何有关消防方面的争议。

11. 根据上海市浦东新区公安消防支队于 2011 年 1 月 14 日出具的《证明函》，上海周浦万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该支队也无任何有关消防方面的争议。

12. 根据宁波市公安局鄞州分局消防大队于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，宁波万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施和消防安全管理，自开业以来没有因违反消防法律法规受到消防行政处罚”。

根据宁波市公安局消防支队于 2011 年 1 月 25 日出具的《证明函》，宁波万达国际电影城有限公司江北店系该局辖区内企业，“自公司成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受任何处罚的情形”，与该局也无任何有关消防方面的争议。

13. 根据成都市公安消防支队于 2011 年 1 月 20 日出具的《证明函》，成都万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，自“公司成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到

任何处罚的情形”，与该支队也无任何有关消防方面的争议。成都万达国际电影城有限公司“已在成都市开设了财富店、成华店、锦华店、金沙店和红牌楼店”等五家分店，下属五家分店亦无任何因消防问题而受处罚的情形，与该支队也无任何有关消防方面的争议。

14. 根据东莞市万江消防队于 2011 年 3 月 1 日出具的《证明函》，东莞万达国际电影城有限公司系该队辖区内企业，“自成立以来，一直严格遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定”，“不存在违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受处罚的情形”，与东莞市万江消防队也无消防方面的争议。

15. 根据呼和浩特市公安消防支队于 2011 年 1 月 10 日出具的《证明函》，呼和浩特万达国际电影城有限公司系该大队辖区内企业，“自 2008 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受任何处罚的情形”，与该支队也无任何有关消防方面的争议。

根据呼和浩特市公安消防支队于 2011 年 1 月 10 日出具的《证明函》，呼和浩特万达国际电影城有限公司新华东街店系该支队辖区内企业，“自 2010 年 11 月 5 日至 2010 年 12 月 31 日以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受任何处罚的情形”，与该支队也无任何有关消防方面的争议。

根据呼和浩特市公安消防支队于 2011 年 1 月 10 日出具的《证明函》，呼和浩特万达国际电影城有限公司新华西街店系该支队辖区内企业，“自 2008 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受任何处罚的情形”，与该支队也无任何有关消防方面的争议。

16. 根据广东省惠州市公安消防局于 2011 年 1 月 26 日出具的《证明函》，“惠州万达国际电影城属于该局辖区内企业，2008 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日

期间，未因违反消防法律法规受到过消防行政处罚”。

17. 根据长沙市公安消防支队于 2011 年 1 月 7 日出具的《证明函》，长沙万达国际电影城有限公司“自 2008 年 7 月投入营运以来，遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在火灾隐患，没有因任何消防违法行为而受到消防行政处罚”。

18. 根据西安市碑林区公安消防大队于 2011 年 1 月 14 日出具的《证明函》，西安万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该大队也无任何有关消防方面的争议。

根据西安市新城区公安消防大队于 2011 年 1 月 18 日出具的《证明函》，西安万达国际电影城有限公司解放路店系该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该大队也无任何有关消防方面的争议。

根据西安市新城区公安消防大队于 2011 年 1 月 18 日出具的《证明函》，西安万达国际电影城有限公司民乐店系该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该大队也无任何有关消防方面的争议。

19. 根据蚌埠经济开发区公安消防大队于 2011 年 1 月 7 日出具的《证明函》，蚌埠万达国际电影城有限公司系该大队辖区内企业，自“公司成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该大队也无任何有关消防方面的争议。

20. 根据晋江市消防大队于 2011 年 1 月 10 日出具的《证明函》，该大队“在 2008 年 1 月至 2010 年 12 月 31 日，对晋江市万达国际电影城有限公司没有过消

防行政处罚”。

21. 根据南京市白下区公安消防大队于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，南京万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该大队也无任何有关消防方面的争议。

22. 根据中国人民武装警察部队南京市消防支队防火处于 2011 年 1 月 21 日盖章确认的《情况说明函》，南京河西万达国际电影城有限公司为该部门辖区内企业，“自 2009 年 12 月开业以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，未存在任何违反消防法律法规的情形，亦未存在因消防问题而受到任何处罚的情形，也无任何有关消防方面的争议”。

23. 根据株洲市公安消防支队防火监督处于 2011 年 1 月 10 日出具的《证明函》，株洲万达国际电影城有限公司根据电影城有限公司系该支队列管的消防重点单位，自“成立以来，遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，没有违反消防法律法规的行为，至今也未受到消防行政处罚”。

24. 根据汉中市汉台区公安消防大队于 2011 年 1 月 19 日出具的《证明函》，汉中万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，自“公司成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该大队也无任何有关消防方面的争议。

25. 根据海口市公安消防局于 2011 年 4 月 12 日出具的《关于海口万达国际电影城消防安全状况的复函》，其确认海口万达国际电影城有限公司“自开业经营以来，能够履行《中华人民共和国消防法》的相关职责”，“未发生因违反相关消防法律法规被该局给予行政处罚等行为”。

26. 根据大同市消防支队于 2011 年 1 月 17 日出具的《证明函》，大同万达国

际电影城有限公司系该局辖区内企业，自“公司成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该支队也无任何有关消防方面的争议。

27. 根据沈阳市消防支队和平区消防大队于 2011 年 1 月 24 日出具的《证明函》，沈阳万达国际电影城有限公司系该大队辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形”。

根据沈阳市铁西区消防大队于 2011 年 1 月 10 日出具的《证明函》，沈阳万达国际电影城有限公司铁西店系在该局管理辖区经营商户，“经调查核实沈阳万达影城铁西店自开业起至 2011 年 1 月 10 日前未发生过火灾及未发现重大消防安全隐患，也不存在与消防法律法规有争议的问题”。

28. 根据苏州市平江区公安消防大队于 2011 年 1 月 7 日出具的《证明函》，苏州万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该大队也无任何有关消防方面的争议。

29. 根据厦门市公安消防支队于 2011 年 1 月 7 日出具的《证明函》，“厦门万达国际电影城有限公司位于厦门市思明区嘉禾路 399 号 SM 新生活广场 B 区三、四层，场所面积 4400 平方米。该公司自 2009 年 10 月 27 日经检查，同意其开业以来（2009 年 10 月 27 日至 2011 年 1 月 7 日期间），未出现因违反消防法律法规而受到消防行政处罚的情况”。

30. 根据重庆市南岸区公安消防支队防火处于 2011 年 1 月 19 日出具的《证明函》，重庆万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，自“2009 年成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，未受到任何有关消防法律法规的行政处罚”。

根据重庆市江北区公安消防支队于 2011 年 1 月 19 日出具的《证明函》，重

庆万达国际电影城有限公司大融城店系该大队辖区内企业，自“成立以来，遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，也没有发生过火灾。消防安全管理制度健全，管理到位”。

31. 根据洛阳市公安消防支队于 2011 年 1 月 20 日出具的《证明函》，“洛阳万达国际电影城有限公司自 2009 年开业以来，一直遵守国家 and 地方有关消防法律法规，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，开业至今未发生因违反消防安全法律法规而受处罚的情况”。

32. 根据潍坊市公安局消防分局于 2011 年 1 月 14 日出具的《证明函》，潍坊万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家 and 地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该分局也无任何有关消防方面的争议。

33. 根据无锡市公安消防支队于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，无锡万达国际电影城有限公司“自 2010 年 9 月 17 日营业至今，未有因消防违法行为导致行政处罚的情形”。

34. 根据包头市公安局消防支队于 2011 年 2 月 20 日出具的《关于包头万达国际电影城有限公司消防安全情况的函》，包头万达国际电影城有限公司自“2010 年 11 月 4 日成立以来，一致遵守国家 and 地方有关消防的法律法规，在经营活动中不存在任何因消防问题受到行政处罚”，与该支队也无任何有关消防方面的争议。

35. 根据济南市公安消防分局于 2011 年 1 月 21 日出具的《证明函》，“济南万达国际电影城有限公司自 2010 年 11 月 19 日开业至 2010 年 12 月 31 日期间，遵守国家 and 地方有关消防法律法规，办理了消防相关手续，在经营中重视消防安全，未出现违反消防法律法规被处罚的情况”。

36. 根据襄阳市公安消防支队于 2011 年 1 月 27 日出具的《证明函》，襄阳万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家 and 地方

有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与本局也无任何有关消防方面的争议。

37. 根据宜昌市公安消防支队于 2011 年 1 月 5 日出具的《证明函》，宜昌万达国际电影城有限公司系该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该支队也无任何有关消防方面的争议。

38. 根据广州市公安消防支队第一大队于 2011 年 1 月 13 日出具的《证明函》，广州万达国际电影城有限公司为该大队辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受到任何处罚的情形”，与该大队无任何有关消防方面的争议。

39. 根据绍兴县公安局消防大队于 2011 年 1 月 24 日出具的《证明函》，绍兴万达国际电影城有限公司系该大队辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施和消防安全管理”。

40. 根据合肥市包河区公安消防大队于 2011 年 1 月 19 日出具的《证明函》，合肥万达国际电影城有限公司现系该大队辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家和地方有关消防方面的法律法规的规定，在经营活动中注重消防安全设施建设和消防安全管理，各类消防设施设备齐全，到目前为止没有违反有关的消防法律法规，没有因消防问题而受到处罚的情形”。

41. 根据福州市公安消防支队于 2011 年 1 月 26 日出具的《证明函》，“福州万达国际电影城有限公司自 2010 年 9 月 28 日成立至 2011 年 1 月 26 日期间内，在经营活动中没有发生消防安全事故，没有因消防问题受到消防行政处罚”。

42. 根据淮安市公安消防支队于 2011 年 7 月 5 日出具的《证明函》，淮安万达国际电影城有限公司为该局辖区内企业，“自成立以来，一直遵守国家和地方

有关消防方面的法律法规的规定”，“不存在任何违反消防法律法规的情形，亦不存在因消防问题而受任何处罚的情形”，与该支队也无任何有关消防方面的争议。

根据发行人的确认、各地消防部门出具的确认以及本所同北京市消防主管部门的现场访谈及核查，发行人于报告期内在安全消防方面不存在隐患，在各影城配备了完善的消防设施，未曾发生火灾、踩踏安全事故，也未受到相关部门的行政处罚。

八、《反馈意见》“14、请保荐机构和律师核查募投项目中发行人向万达商业地产及非关联租赁房产是否取得权属及未取得的原因，是否对募投项目产生重大不利影响。”

根据发行人确认以及本所核查，募投项目中涉及发行人向万达商业地产及其子公司租赁房产的项目包括：

| 编号 | 租赁关联方物业的募投项目 |
|-----|---------------|
| 1) | 上海江桥万达广场影城项目 |
| 2) | 唐山路南万达广场影城项目 |
| 3) | 镇江万达广场影城项目 |
| 4) | 厦门湖里万达广场影城项目 |
| 5) | 武汉经开万达广场影城项目 |
| 6) | 石家庄裕华万达广场影城项目 |
| 7) | 大庆萨尔图万达广场影城项目 |
| 8) | 上海宝山万达广场影城项目 |
| 9) | 福州仓山万达广场影城项目 |
| 10) | 郑州中原万达广场影城项目 |
| 11) | 廊坊万达广场影城项目 |
| 12) | 泰州万达广场影城项目 |
| 13) | 常州新北万达广场影城项目 |

| 编号 | 租赁关联方物业的募投项目 |
|-----|---------------|
| 14) | 银川金凤万达广场影城项目 |
| 15) | 温州龙湾万达广场影城项目 |
| 16) | 重庆万州万达广场影城项目 |
| 17) | 沈阳北一路万达广场影城项目 |
| 18) | 合肥天鹅湖万达广场影城项目 |
| 19) | 长沙开福万达广场影城项目 |
| 20) | 成都金牛万达广场影城项目 |
| 21) | 绵阳涪城万达广场影城项目 |
| 22) | 宁德万达广场影城项目 |
| 23) | 晋江万达广场影城项目 |
| 24) | 泉州浦西万达广场影城项目 |
| 25) | 漳州碧湖万达广场影城项目 |
| 26) | 武汉汉街万达广场影城项目 |
| 27) | 南昌红谷滩万达广场影城项目 |
| 28) | 芜湖万达广场影城项目 |
| 29) | 江阴万达广场影城项目 |
| 30) | 青岛李沧万达广场影城项目 |
| 31) | 太原龙湖万达广场影城项目 |
| 32) | 哈尔滨哈西万达广场影城项目 |
| 33) | 郑州二七万达广场影城项目 |
| 34) | 长春宽城万达广场影城项目 |
| 35) | 抚顺万达广场影城项目 |
| 36) | 兰州城关万达广场影城项目 |
| 37) | 烟台芝罘万达广场影城项目 |
| 38) | 北京通州万达广场影城项目 |
| 39) | 大连高新万达广场影城项目 |

根据发行人确认以及本所核查，募投项目中发行人向非关联方租赁房产的项目包括：

| 编号 | 租赁非关联方物业的募投项目 |
|-----|------------------|
| 40) | 衡阳宇元万象城万达影城项目 |
| 41) | 大连一方国际万达影城项目 |
| 42) | 重庆 SM 城市广场万达影城项目 |
| 43) | 保定万博广场万达影城项目 |
| 44) | 绵阳长虹国际城万达影城项目 |
| 45) | 东营北一路万达影城项目 |
| 46) | 贵阳中大国际广场万达影城项目 |
| 47) | 德州阳光新天地广场万达影城项目 |
| 48) | 山西晋城万达广场项目 |
| 49) | 昆明同德广场万达影城项目 |
| 50) | 昆明吴井路万达影城项目 |

以上两表所列第 1-50 项募投项目所在物业的权属文件或建设许可文件取得情况详见附件六。

经本所核查，在租赁关联方物业的募投项目中：就其中第 1 项，出租方已就该等募投项目对应物业已取得国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证并办理完毕建设工程竣工验收备案，目前正在办理房屋所有权证。就其中第 2 项至 33 项，出租方已就该等募投项目对应的物业取得国有土地使用证、建设用地规划许可、建设工程规划许可、施工许可证或开工报告核准书，目前尚未完成建设工程竣工验收备案，待其取得建设工程竣工验收备案文件后，方可申请办理房屋所有权证。就其中第 34 和 35 项，出租方已就该等募投项目对应的物业取得了国有土地使用证、建设用地规划许可证，该等项目目前仍处于前期筹备过程中。就其中第 36 至 39 项，出租方尚未就该等项目对应的物业取得国有土地使用证或者任何建设许可文件，该等项目目前仍处于前期筹备过程中。

在租赁非关联方物业的募投项目中：就其中第 40 至 46 项，出租方已就该等募投项目对应的物业取得国有土地使用证、建设用地规划许可、建设工程规划许可、施工许可证，目前尚未完成建设工程竣工验收备案，待其取得建设工程竣工验收备案文件后，方可申请办理房屋所有权证。就其中第 47 项，出租方已就该等募投项目取得了国有土地使用证、建设工程规划许可、施工许可证，目前尚未完成建设工程竣工验收备案，待其取得建设工程竣工验收备案文件后，方可申请办理房屋所有权证。就其中第 48 项，出租方已就该等募投项目对应的物业取得了国有土地使用证，目前该项目仍处于前期筹备阶段。就其中第 49 及第 50 项，出租方尚未就该等项目对应的物业取得国有土地使用证或者任何建设许可文件，该等项目目前仍处于前期筹备过程中。

根据《最高人民法院关于审理城镇房屋租赁合同纠纷案件具体应用法律若干问题的解释》，“出租人就未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规划许可证的规定建设的房屋，与承租人订立的租赁合同无效”。对于上述第 1 至第 33 项及第 40 至第 47 项，该等项目对应的出租方已就出租物业取得了建设工程规划许可证。本所认为发行人及/或其子公司与该等出租方已签署的租赁合同对合同双方有约束力，发行人及/或其子公司与该等出租方未来签署的租赁合同在合同签署后对合同双方也具有约束力，发行人及/或其子公司可以根据该等租赁合同使用租赁物业，并可对由于出租方原因发生的影响发行人及/或其子公司使用租赁物业的情形向出租方主张违约责任。对于第 34 至 39 项及第 48 至 50 项，待该等募投项目的出租方取得建设工程规划许可后，发行人及/或其子公司可与该等出租方签署租赁合同并依照合同约定使用租赁物业。

在全部 50 项募投项目中，已有 41 个项目的出租方取得了建设工程规划许可证，占全部募投项目的 82%，发行人及/或其子公司可以根据已签署的租赁合同使用租赁物业或者在签署租赁合同后按照合同规定使用租赁物业。此外，另有 9 个项目的出租方尚未取得建设工程规划许可证，占全部募投项目的 18%，待该等募投项目的出租方取得建设工程规划许可证后，发行人及/或其子公司可与该等出租方签署租赁合同并依照合同约定使用租赁物业。基于上述，本所认为募投项目中发行人租赁的房产未取得房产证的情况不会对募投项目产生重大不利影响。

第二部分 2011 年上半年度发行人的更新事项

一、 发行人本次股票公开发行并上市的实质条件的更新事项

根据国富浩华于 2011 年 8 月 25 日出具的《审计报告》（国浩审字[2011]601A158 号）和《内部控制鉴证报告》（国浩审字[2011]601A159 号），发行人至 2011 年 6 月 30 日仍符合如下条件：

1、发行人最近三年连续盈利，具有持续盈利能力，财务状况良好，符合《中华人民共和国证券法》第十三条第一款第（二）项之规定。

2、发行人资产质量良好，资产负债结构合理，盈利能力较强，现金流量正常，符合《管理办法》第二十八条的规定。

3、注册会计师已对发行人出具了无保留结论的内部控制审计报告，认为发行人的内部控制在所有重大方面是有效的，符合《管理办法》第二十九条的规定。

4、注册会计师已对发行人出具了无保留意见的审计报告，认为发行人会计基础工作规范，财务报表的编制符合企业会计准则和相关会计制度的规定，在所有重大方面公允地反映了发行人的财务状况、经营成果和现金流量，符合《管理办法》第三十条的规定。

5、发行人编制财务报表以实际发生的交易或者事项为依据；在进行会计确认、计量和报告时保持了应有的谨慎；对相同或者相似的经济业务，选用一致的会计政策，未有随意变更，符合《管理办法》第三十一条的规定。

二、 关联交易及同业竞争的更新事项

（一）出租物业的关联方取得房屋权属文件的情况

截至 2011 年 6 月 30 日，向发行人及其控股子公司出租物业的关联方取得出租房屋的权属文件的情况详见本补充法律意见书第一部分第二条第（二）项。

（二）新发生的关联交易

（1）2011年，发行人与上海嘉定万达广场投资有限公司签订《关于上海江桥万达广场的租赁合同》，约定由发行人设立的影城公司向上海嘉定万达广场投资有限公司租赁上海江桥万达广场内部分区域，用于设置和经营多厅影城，租赁期限为10个租约年。

2011年，发行人与上海江桥万达广场商业管理有限公司签订《上海江桥万达广场影城物业服务合同》，约定由上海江桥万达广场商业管理有限公司向发行人提供物业管理服务。

（2）2011年，发行人与镇江万达广场投资有限公司签订《关于镇江万达广场的租赁合同》，约定由发行人设立的影城公司向镇江万达广场投资有限公司租赁镇江万达广场内部分区域，用于设置和经营多厅影城，租赁期限为10年。

（3）2011年3月30日，发行人与石家庄万达广场投资有限公司签订《关于石家庄裕华万达广场的租赁合同》，约定由发行人设立的影城公司向石家庄万达广场投资有限公司租赁石家庄裕华万达广场内部分区域，用于设置和经营多厅影城，租赁期限为10年。

（4）2011年，发行人与武汉经开万达广场投资有限公司签订《关于武汉经开万达广场的租赁合同》，约定由发行人设立的影城公司向武汉经开万达广场投资有限公司租赁武汉经开万达广场内部分区域，用于设置和经营多厅影城，租赁期限为10年。

（5）2011年3月30日，发行人与厦门湖里万达广场投资有限公司签订《关于厦门湖里万达广场的租赁合同》，约定由发行人设立的影城公司向厦门湖里万达广场投资有限公司租赁厦门湖里万达广场内部分区域，用于设置和经营多厅影城，租赁期限为10年。

（6）2011年3月30日，发行人与银川金凤万达广场投资有限公司签订《关于银川金凤万达广场的租赁合同》，约定由发行人设立的影城公司向银川金凤万达广场投资有限公司租赁银川金凤万达广场内部分区域，用于设置和经营多厅影城，租赁期限为10年。

上述第（1）至（6）项所述之合同系基于由发行人和大连万达商业地产股份有限公司于 2011 年 3 月 21 日签订并经发行人 2010 年度股东大会批准的《房屋租赁与物业服务框架协议》签订，故并未另行履行关联交易审批程序。

（7）2011 年 5 月 23 日，发行人与北京华夏时报传媒有限公司签订了《“万达银幕”映前广告独家代理权合同》。根据该合同，发行人同意授予北京华夏时报传媒有限公司在其下属的特定影城发布映前广告的独家代理权。该合同的有效期为 2011 年 6 月 1 日起至 2013 年 5 月 31 日。

发行人董事已对该关联交易出具独立意见，认为该关联交易“是通过市场公开招投标的方式产生的，遵循了公开、公平、公正的市场化原则，不存在损害公司及控股子公司利益的情况，不会对公司的独立性产生不利影响，有利于公司业务发展，符合公司和全体股东的整体利益”，该关联交易的审批流程“符合监管要求和公司相关制度规定”。

2011 年 5 月 23 日，发行人 2011 年第二次临时股东大会审议并通过了该关联交易事项。

依据本所律师具有的专业知识所能够做出的判断，上述关联交易不存在重大的显失公允或损害发行人及其他股东利益的情况。

三、发行人的主要财产的更新事项

（一）商标权

发行人与大连万达集团股份有限公司于 2011 年 2 月 12 日签订《商标转让协议》，约定大连万达集团股份有限公司将 53 项商标（含注册商标及正在申请中的商标，其中 49 项为在中国注册或申请的商标，4 项为在香港注册或申请的商标）。目前 49 项国内商标的变更登记申请已被国家商标局受理，目前仍处于变更登记过程中，4 项香港商标目前已登记或变更到发行人名下。

除前述外，截至 2011 年 6 月 30 日，发行人向国家商标局新提交了如下 3 项商标注册的申请：

| 序号 | 商标 | 类别 | 申请号 | 使用商品/服务 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 |  | 41 | 9448707 | 电影放映机及其附件出租；电影制片厂；电影胶片出租；电影片出租；电影制作；提供电影院设施；剧院灯光设备或电视演播室出租；录像带出租；录像带制作；电影胶片的分配（发行）；电影外语配音；文娱活动；提供娱乐场所；夜总会；提供卡拉OK服务；教育；组织表演（演出）；出借书籍的图书馆；书籍出版；录像带发行。 |
| 2 |  | 41 | 9448708 | 电影放映机及其附件出租；电影制片厂；电影胶片出租；电影片出租；电影制作；提供电影院设施；剧院灯光设备或电视演播室出租；录像带出租；录像带制作；电影胶片的分配（发行）；电影外语配音；文娱活动；提供娱乐场所；夜总会；提供卡拉OK服务；教育；组织表演（演出）；出借书籍的图书馆；书籍出版；录像带发行。 |
| 3 |  | 41 | 9448709 | 电影放映机及其附件出租；电影制片厂；电影胶片出租；电影片出租；电影制作；提供电影院设施；剧院灯光设备或电视演播室出租；录像带出租；录像带制作；电影胶片的分配（发行）；电影外语配音；文娱活动；提供娱乐场所；夜总会；提供卡拉OK服务；教育；组织表演（演出）；出借书籍的图书馆；书籍出版；录像带发行。 |

（二）域名

发行人为其拥有的“wandacinema.com”办理了续期手续，该等域名延期后

的有效日期为 2008 年 6 月 12 日至 2012 年 6 月 12 日。

（三）新设子公司

1、发行人于 2011 年 4 月 12 日新设子公司上海江桥万达电影城有限公司（以下简称“**上海江桥万达**”）。根据上海市工商行政管理局嘉定分局于 2011 年 6 月 17 日核发的《企业法人营业执照》，上海江桥万达的住所为嘉定区金沙江西路 1075 弄 49 号 3 楼，法定代表人为李耀汉，注册资本为人民币 500 万元，实收资本为人民币 500 万元，公司类型为一人有限责任公司（法人独资），经营范围为电影放映，工艺品、文化用品、服装、玩具的销售，预包装食品（含冷冻冷藏、不含熟食卤味）的零售，其他：直接入口食品现场制售（食品再加热类），广告设计、制作，利用自有媒体发布广告。（企业经营涉及行政许可经营项目的，凭许可证件经营），经营期限为 2011 年 4 月 12 日至 2021 年 4 月 11 日。

2、发行人于 2011 年 7 月 25 日新设子公司石家庄万达电影城有限公司（以下简称“**石家庄万达**”）。根据石家庄市工商行政管理局于 2011 年 7 月 25 日核发的《企业法人营业执照》，石家庄万达的住所为石家庄市裕华区槐安路建华南大街交叉口东北角万达广场，法定代表人为李耀汉，注册资本为人民币 500 万元，实收资本为人民币 500 万元，公司类型为一人有限责任公司（法人独资），经营范围为电影放映信息咨询。（以上全部范围法律、法规及国务院决定禁止或者限制的事项，不得经营；需其他部门审批的事项，待批准后，方可经营）。

3、发行人于 2011 年 7 月 6 日新设子公司银川金凤万达电影城有限公司（以下简称“**银川金凤万达**”）。根据银川市工商行政管理局于 2011 年 8 月 22 日核发的《企业法人营业执照》，银川金凤万达的住所为银川市金凤区正源北街 22 号万达广场娱乐楼 4-5 层，法定代表人为李耀汉，注册资本为人民币 500 万元，实收资本为人民币 500 万元，公司类型为有限责任公司（自然人投资或控股），经营范围为许可项目：电影放映，预包装食品兼散装食品、乳制品（不含婴幼儿配方乳粉）零售；设计、制作、发布国内各类广告业务；场地租赁，（法律法规规定须经审批的经营项目，凭审批文件或许可证经营）。经营期限为 2011 年 7 月 6 日至 2021 年 7 月 5 日。

4、发行人于 2011 年 6 月 10 日新设子公司镇江万达电影城有限公司（以下简称“**镇江万达**”）。根据江苏省镇江市工商行政管理局于 2011 年 8 月 4 日核发的《企业法人营业执照》，镇江万达的住所为镇江市黄山西路 19 号万达广场四楼，法定代表人为李耀汉，注册资本为人民币 500 万元，实收资本为人民币 500 万元，公司类型为有限公司（法人独资）私营，经营范围为许可项目：电影放映，预包装食品兼散装食品的零售（商品类别限食品流通许可备案核定范围）。一般经营项目：电影院投资管理；影视信息咨询；工艺美术品、文化用品、服装、玩具、食品的销售；设计、制作、发布、代理各类广告；场地租赁。经营期限为 2011 年 6 月 10 日至 2031 年 6 月 8 日。

（四）新设分支机构

1、发行人于 2011 年 7 月 12 日新设分支机构武汉万达国际电影城有限公司经开店（以下简称“**武汉万达经开店**”）。根据武汉市工商行政管理局于 2011 年 8 月 25 日核发的《营业执照》，武汉万达经开店的营业场所为武汉经济技术开发区东风大街大道 111 号经开万达广场室内步行街娱乐楼三、四层商铺，法定代表人为李耀汉，经营范围为工艺美术品、文具用品、服装、玩具零售；设计、制作、发布、代理国内各类广告业务。（国家有专项规定项目的经审批后或凭有效许可证方可经营）预包装食品兼散装食品零售；电影放映（凭有效许可证在核准的经营范围内从事经营活动）。

2、发行人于 2011 年 6 月 20 日新设分支机构厦门万达国际电影城有限公司湖里万达广场店（以下简称“**厦门万达湖里万达广场店**”）。根据厦门市工商行政管理局于 2011 年 8 月 31 日核发的《营业执照》，厦门万达湖里万达广场店的营业场所为厦门市湖里区仙岳路 4666 号万达广场第四、五层，法定代表人为李耀汉，经营范围为 1、数字、胶片影片放映（有效期至 2014 年 8 月 31 日）；2、零售；预包装食品（有效期至 2014 年 8 月 21 日）；3、国内广告设计、制作、发布、代理；4、零售；工艺美术品、玩具、礼品；（以上经营范围设计许可经营项目的，应在取得有关部门的许可后方可经营）。

四、发行人的重大债权债务的更新事项

(1) 2011年3月,发行人与IMAX中国(香港)有限公司签订了《IMAX影院系统租赁及商标许可协议》。根据该协议,IMAX中国(香港)有限公司将向发行人出租IMAX影院系统,并许可使用相关商标、软件及系统,为此发行人需向IMAX中国(香港)有限公司支付分成款和许可费。本合同项下针对每套系统的期限为自其该系统验收之日起十年。

(2) 2011年6月,发行人与百灵时代广告有限公司(以下简称“百灵时代”)签署《2011-2013年LCD广告独家代理权合同》。根据该合同,发行人同意授予百灵时代在发行人相关所属影院LCD广告代理发布权,百灵时代按合同约定向发行人支付发布费用及遵守招标文件约定的发行人及所属影院各项运营管理要求。该合同期限为2011年6月15日起至2013年6月14日止。

(3) 新发生的关联交易,详见本补充法律意见书第二部分第二条第(二)项。

五、发行人的董事、监事和高级管理人员的更新事项

2011年7月12日,发行人职工代表大会作出决议,同意李立因工作变动辞去公司职工监事职务,选举吴金艳担任发行人职工监事,任期至2012年11月30日。

2011年8月7日,发行人第二届董事会第六次会议作出决议,聘任董恂为发行人常务副总经理,任期至2012年11月30日。

六、发行人的税务的更新事项

(一) 根据国富浩华出具的《审计报告》以及本所律师的核查,发行人及发行人控股子公司于2011年上半年度享受国家电影专项资金先征后返的情形如下:

福建省广播电影电视局国家电影专项资金福建管理委员会于2011年4月13

日下发《福建省广播电影电视局国家电影专项资金福建管委会关于返还国家电影专项资金的通知》（闽广影[2011]11号），批准晋江万达国际电影城有限公司享受新建电影院先征后返国家电影专项资金的优惠政策，并返还其2009年度（2009年6月至2010年5月）国家60%和福建省40%电影专项资金。

除上述外，根据发行人提供的有关资料和国富浩华出具的《审计报告》并经本所律师核查，发行人的控股子公司获得返还的电影专项资金其它情况如下：

（1）、上海万达国际电影城有限公司于2011年3月收到了上海市文化广播影视管理局电影专项资金管委会返还的2088017.20元电影专项资金。

（2）、西安万达国际电影城有限公司于2011年3月收到了陕西省电影事业发展专项资金管理委员会返还的共计2231140.05元的电影专项资金。

（3）、汉中万达国际电影城有限公司于2011年3月收到了陕西省电影事业发展专项资金管理委员会返还的192699.71元电影专项资金。

（二）就2011年上半年度依法纳税事宜，发行人及其各控股子公司已取得各自主管税务部门的证明文件如下：

1. 根据北京市朝阳区国家税务局于2011年7月19日出具的《北京市朝阳区国家税务局涉税证明》，发行人为该局辖区内纳税人，已在该局办理了税务登记，“暂未发现在2011年1月1日至2011年6月30日期间存在欠税行为”。

2. 根据北京市朝阳区地方税务局于2011年7月15日出具的《北京市地方税务局纳税人、扣缴义务人涉税保密信息告知书》（朝地税商（2011）071号），发行人为朝阳区地税局商务中心区税务所正常管户，“在2011年1月1日至2011年6月30日期间的税款已足额缴纳”。

3. 根据天津市河东区国家税务局于2011年7月8日出具的《税务证明》，天津万达国际电影城有限公司河东店是该局所辖征管企业，“自2011年1月1日至2011年6月30日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

4. 根据天津市河东区地方税务局于2011年7月8日出具的《税务证明》，

天津万达国际电影城有限公司河东店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

5. 根据天津市和平区国家税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《证明》，天津万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，无有欠税及过往违章记录”。

6. 根据天津市和平区地方税务局于 2011 年 7 月 8 日出具的《纳税情况证明》，天津万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“该单位能按时申报纳税，截至目前未有违章罚款记录”。

7. 根据天津市南开区国家税务局于 2011 年 7 月 7 日出具的《税务证明》，天津万达国际电影城有限公司南开三马路店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

8. 根据天津市南开区地方税务局于 2011 年 7 月 7 日出具的《税务证明》，天津万达国际电影城有限公司南开三马路店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

9. 根据南宁市兴宁区国家税务局于 2011 年 7 月 12 日出具的《南宁市兴宁区国家税务局涉税证明》，南宁万达国际电影城有限公司是该局所辖纳税人，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间，均能按时申报，无欠税，日常税收征管中暂未发现存在涉税违法行为”。

10. 根据南宁市兴宁区地方税务局于 2011 年 7 月 12 日出具的《税务证明》，南宁万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

11. 根据武汉市江汉区国家税务局于 2011 年 7 月 13 日出具的《税务证明》，武汉万达国际电影城有限公司是该局所辖纳税人，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011

年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，暂未发生违反税收法律、法规被处罚的情形”。

12. 根据武汉市江汉区地方税务局于 2011 年 7 月 22 日出具的《税务证明》，武汉万达国际电影城有限公司是该局所辖纳税人，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，暂未发生违反税收法律、法规被处罚的情形”。

13. 根据武汉市江汉区国家税务局于 2011 年 7 月 13 日出具的《税务证明》，武汉万达国际电影城有限公司菱角湖店是该局所辖纳税人，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，暂未发生违反税收法律、法规被处罚的情形”。

14. 根据武汉市江汉区地方税务局于 2011 年 7 月 22 日出具的《税务证明》，武汉万达国际电影城有限公司菱角湖店是该局所辖纳税人，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，暂未发生违反税收法律、法规被处罚的情形”。

15. 根据武汉市汉阳区国家税务局于 2011 年 7 月 22 日出具的《税务证明》，武汉万达国际电影城有限公司汉商店是该局所辖纳税人，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，暂未发生违反税收法律、法规被处罚的情形”。

16. 根据武汉市江汉区地方税务局于 2011 年 7 月 22 日出具的《税务证明》，武汉万达国际电影城有限公司汉商店是该局所辖纳税人，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，暂未发生违反税收法律、法规被处罚的情形”。

17. 根据武汉市武昌区国家税务局于 2011 年 7 月 14 日出具的《税务证明》，武汉万达国际电影城有限公司春树里店是该局所辖纳税人，“自 2011 年 4 月 2 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报，目前暂未发现违反税收法律、法规，也未被处罚等情况”。

18. 根据武汉市武昌区地方税务局于 2011 年 7 月 13 日出具的《税务证明》，

武汉万达国际电影城有限公司春树里店是该局所辖纳税人，“自 2011 年 4 月 2 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，暂未发生违反税收法律、法规被处罚的情形”。

19. 根据哈尔滨市香坊区国家税务局于 2011 年 7 月 6 日出具的《税务证明》，哈尔滨万达国际电影城有限公司衡山店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

20. 根据哈尔滨市香坊区地方税务局于 2011 年 7 月 6 日出具的《税务证明》，哈尔滨万达国际电影城有限公司衡山店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

21. 根据哈尔滨市香坊区国家税务局于 2011 年 7 月 6 日出具的《税务证明》，哈尔滨万达国际电影城有限公司乐松店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳增值税，未发生违反税收法律、法规被处罚的情形”。

22. 根据哈尔滨市香坊区地方税务局于 2011 年 7 月 6 日出具的《税务证明》，哈尔滨万达国际电影城有限公司乐松店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

23. 根据哈尔滨市道里区国家税务局于 2011 年 7 月 18 日出具的《税务证明函》，哈尔滨万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

24. 根据哈尔滨市道里区地方税务局于 2011 年 7 月 18 日出具的《税务证明函》，哈尔滨万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

25. 根据大连市西岗区国家税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《涉税证明》，大连万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日税收征管系统（CTAIS）中无违法违章记录”。

26. 根据大连市西岗区地方税务局于 2011 年 7 月 14 日出具的《纳税证明》（大地税西（2011）13659 号），大连万达国际电影城有限公司为该局正常管户，“2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间，暂未发现重大税收违法违规行为”。

27. 根据长春市朝阳区国家税务局于 2011 年 7 月 7 日出具的《纳税证明》，长春万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间依法按时申报、缴纳增值税 914168.91 元，企业所得税 2233673.31 元”。

28. 根据长春市朝阳区地方税务局于 2011 年 7 月 7 日出具的《税务证明函》，长春万达国际电影城有限公司、长春万达国际电影城有限公司长江分公司、长春万达国际电影城有限公司欧亚分公司、长春万达国际电影城有限公司赛德分公司、长春万达国际电影城有限公司红旗分公司是该局所辖征管企业，“自成立以来至 2011 年 6 月 30 日期间能依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

29. 根据青岛市市北国家税务局于 2011 年 7 月 18 日出具的《纳税人涉税保密信息查询告知书》，青岛万达国际电影城有限公司、青岛万达国际电影城有限公司延吉路店是该局所辖征管企业，“2011 年所属期 1-6 月申报、缴纳各项税款，暂未发现违法违章记录”。

30. 根据青岛市市北地方税务局市北分局于 2011 年 7 月 11 日出具的《证明》，青岛万达国际电影城有限公司、青岛万达国际电影城有限公司延吉路店是该局所辖征管企业，“2011 年所属期 1-6 月申报、缴纳各项税款，暂未发现违法违章记录”。

31. 根据南昌市东湖区国家税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《税务证明》，南昌万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日能依法按时申报、缴纳各项税款，暂未发现违反税收法律、法规被

处罚的情形”。

32. 根据南昌市东湖区地方税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《税务证明》，南昌万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日能依法按时申报、缴纳各项税款，暂未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

33. 根据银川市兴庆南区国家税务局新华税务分局于 2011 年 7 月 6 日出具的《税务证明》，银川万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日能依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

34. 根据银川市兴庆南区地方税务局胜利所于 2011 年 7 月 6 日出具的《税务证明》，银川万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日能依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

35. 根据北京市昌平区国家税务局于 2011 年 7 月 19 日出具的《纳税证明单》，北京万达国际电影城有限公司天通苑店是该局所辖征管企业，“2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日共缴纳增值税 217985.95 元”。

36. 根据北京市昌平区地方税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《北京地方税务局纳税人、扣缴义务人涉税保密信息告知书》，北京万达国际电影城有限公司天通苑店是该局所辖征管企业，“2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日能依法按时申报、缴纳各项税款，且核心征管系统显示该企业查询期间没有收到行政处罚”。

37. 根据北京市朝阳区国家税务局于 2011 年 7 月 18 日出具的《北京市朝阳区国家税务局涉税证明》，北京万达国际电影城有限公司是该局辖区内纳税人，在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间暂未发现欠税情况。

38. 根据北京市朝阳区地方税务局于 2011 年 7 月 14 日出具的《北京市地方税务局纳税人、扣缴义务人涉税保密信息告知书》，北京万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间的税款已按

期足额缴纳”。

39. 根据北京市朝阳区国家税务局于 2011 年 7 月 14 日出具的《北京市朝阳区国家税务局涉税证明》，北京万达国际电影城有限公司望京店是该局所辖征管企业，“2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日，该纳税人在我局缴纳的主要税种为增值税，缴纳数额为 0 元”。

40. 根据北京市朝阳区地方税务局于 2011 年 7 月 13 日出具的《北京市地方税务局纳税人、扣缴义务人涉税保密信息告知书》，北京万达国际电影城有限公司望京店是该局所辖征管企业，2011 年 5 月 31 日至 2011 年 6 月 30 日期间“未发现欠税信息，未接受处罚”。

41. 根据北京市石景山区地方税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《北京市地方税务局纳税人、扣缴义务人涉税保密信息告知书》，北京万达国际电影城有限公司石景山店是该局所辖征管企业，“2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，无违反税收法律、法规被行政处罚记录”。

42. 根据北京市石景山区国家税务局于 2011 年 7 月 12 日出具的《北京石景山区国家税务局涉税证明》，北京万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日能够按时申报、无欠税、无税务行政处罚记录”。

43. 根据上海市地方税务局杨浦区分局于 2011 年 7 月 26 日出具的《企业纳税情况证明》，上海万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月至 2011 年 6 月期间，申报的税款已足额入库，尚未发现欠税记录和税务处罚记录”。

44. 根据上海市杨浦区国家税务局于 2011 年 7 月 26 日出具的《企业纳税情况证明》，上海万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“2011 年 1 月至 2011 年 6 月期间，申报的税款已足额入库，尚未发现欠税记录和税务处罚记录”。

45. 根据宁波市鄞州区国家税务局于 2011 年 6 月 30 日出具的《税务证明》，宁波万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚

的情形”。

46. 根据宁波市鄞州区地方税务局于 2011 年 6 月 30 日出具的《税务证明》，宁波万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

47. 根据宁波市江北国家税务局于 2011 年 6 月 30 日出具的《税务证明》，宁波万达国际电影城有限公司是江北店该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

48. 根据宁波市江北地方税务局于 2011 年 6 月 30 日出具的《税务证明》，宁波万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

49. 根据四川省成都市成华区国家税务局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，成都万达国际电影城有限公司成华店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

50. 根据成都市成华区地方税务局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，成都万达国际电影城有限公司成华店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

51. 根据成都市锦江区国家税务局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，成都万达国际电影城有限公司成华店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

52. 根据成都市锦江区地方税务局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，成都万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011

年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

53. 根据成都市锦江区国家税务局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，成都万达国际电影城有限公司锦华店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

54. 根据成都市锦江区地方税务局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，成都万达国际电影城有限公司锦华店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

55. 根据四川省成都市青羊区国家税务局于 2011 年 6 月 29 日出具的《税务证明》，成都万达国际电影城有限公司金沙店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

56. 根据四川省成都市青羊区地方税务局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，成都万达国际电影城有限公司金沙店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

57. 根据成都市武侯区国家税务局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，成都万达国际电影城有限公司红牌楼店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

58. 根据成都市武侯区地方税务局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，成都万达国际电影城有限公司红牌楼店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

59. 根据东莞市国家税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《税务证明》，东莞市

万达国际电影有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

60. 根据东莞市地方税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《东莞市地方税务局涉税证明》，东莞市万达国际电影有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日暂未发现有涉税违法违规行为”。

61. 根据呼和浩特市回民区国家税务局于 2011 年 7 月 22 日出具的《税务证明》，呼和浩特万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

62. 根据呼和浩特市回民区地方税务局于 2011 年 7 月 22 日出具的《税务证明》，呼和浩特万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

63. 根据呼和浩特市回民区国家税务局于 2011 年 7 月 22 日出具的《税务证明》，呼和浩特万达国际电影城有限公司新华西街店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

64. 根据呼和浩特市回民区地方税务局于 2011 年 7 月 22 日出具的《税务证明》，呼和浩特万达国际电影城有限公司新华西街店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

65. 根据呼和浩特市赛罕区国家税务局于 2011 年 7 月 22 日出具的《税务证明》，呼和浩特万达国际电影城有限公司新华东街店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

66. 根据呼和浩特市回民区地方税务局于 2011 年 7 月 22 日出具的《税务证

明》，呼和浩特万达国际电影城有限公司新华东街店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

67. 根据惠州市国家税务局直属税务分局于 2011 年 7 月 5 日出具的《税务证明》，惠州万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

68. 根据惠州市惠城区地方税务局河南岸税务分局于 2011 年 7 月 5 日出具的《税务证明》，惠州万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

69. 根据长沙市天心区国家税务局于 2011 年 7 月 15 日出具的《税务证明》，长沙万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

70. 根据长沙市天心区地方税务局于 2011 年 7 月 15 日出具的《税务证明》，长沙万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

71. 根据西安市碑林区国家税务局于 2011 年 7 月 8 日出具的《税务证明》，西安万达国际电影城有限公司及其下属分支机构西安万达国际电影城有限公司民乐店、西安万达国际电影城有限公司解放路店是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

72. 根据西安市碑林区地方税务局于 2011 年 7 月 8 日出具的《税务证明》，西安万达国际电影城有限公司及其下属分支机构西安万达国际电影城有限公司民乐店、西安万达国际电影城有限公司解放路店是该局所辖征管企业，“自 2011

年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

73. 根据潍坊市国家税务局甘里堡税务分局于 2011 年 7 月 10 日出具的《税务证明》，潍坊万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

74. 根据潍坊市地方税务局奎文分局大虞中心税务所于 2011 年 7 月 10 日出具的《税务证明》，潍坊万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

75. 根据蚌埠市地方税务局经济开发区分局于 2011 年 7 月 12 日出具的《税务证明》，蚌埠万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

76. 根据安徽蚌埠经济开发区国家税务局于 2011 年 7 月 12 日出具的《税务证明》，蚌埠万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

77. 根据晋江市地方税务局于 2011 年 7 月 7 日出具的《涉税证明》，晋江万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间入库地方自缴各税总计贰拾柒万玖仟柒佰伍拾贰元柒角贰分”。

78. 根据晋江市国家税务局于 2011 年 7 月 6 日出具的《纳税证明》，晋江万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间缴纳税款合计叁拾玖万叁仟壹佰肆拾元捌角贰分”。

79. 根据南京市白下区国家税务局于 2011 年 7 月 14 日出具的《证明》，南京万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“南京万达国际电影城有限公司截止目前无欠税信息，不存在重大违反税收法律法规及重大处罚情形”。

80. 根据南京市白下区地方税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《税务证明》，南京万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

81. 根据南京市建邺区国家税务局于 2011 年 7 月 14 日出具的《税务证明》，南京河西万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，暂未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

82. 根据南京市地方税务局建邺税务分局于 2011 年 7 月 14 日出具的《税务证明》，南京河西万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，暂未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

83. 根据株洲市荷塘区国家税务局于 2011 年 7 月 12 日出具的《情况说明》，株洲万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，暂未发现违反税收法律、法规”的情况。

84. 根据株洲市荷塘区地方税务局于 2011 年 7 月 13 日出具的《税务证明》，株洲万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，暂未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

85. 根据汉中市汉台区国家税务局于 2011 年 6 月 30 日出具的《税务证明》，汉中万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，暂未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

86. 根据汉中市汉台区地方税务局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，汉中万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，暂未发现违反税收法

律、法规被处罚的情形”。

87. 根据海口市龙华区国家税务局于 2011 年 7 月 19 日出具的《税务证明》，海口万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，暂未发现有违反税收法律、法规被处罚的情形”。

88. 根据海口市龙华区国家税务局于 2011 年 7 月 19 日出具的《税务证明》，海口万达国际电影城有限公司为该局所辖征管企业，“自 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，暂未发现有违反税收法律、法规被处罚的情形”。

89. 根据山西省大同市城区国家税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《税务证明函》，大同万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，暂未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

90. 根据山西省大同市城区地方税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《税务证明函》，大同万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，暂未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

91. 根据沈阳市和平区国家税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《证明》，沈阳万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、申报足额入库”。

92. 根据沈阳市和平区地方税务局于 2011 年 7 月 12 日出具的《纳税情况证明》，沈阳万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日期间无欠税及税收罚款记录”。

93. 根据沈阳市铁西区国家税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《税务证明》，沈阳万达国际电影城有限公司铁西店是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，暂未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

94. 根据沈阳市铁西区地方税务局于 2011 年 7 月 8 日出具的《税务证明》，沈阳万达国际电影城有限公司铁西店是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，暂未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

95. 根据苏州市国家税务局第一税务分局于 2011 年 7 月 7 日出具的《税务证明》，苏州万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

96. 根据苏州市地方税务局第五税务分局于 2011 年 7 月 7 日出具的《税务证明》，苏州万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

97. 根据厦门市思明区国家税务局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，厦门万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

98. 根据厦门市思明区地方税务局员当分局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，厦门万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

99. 根据重庆市江北区国家税务局于 2011 年 7 月 13 日出具的《税务证明函》，重庆万达国际电影城有限公司大融城店是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形，暂未有违反税收法律情况”。

100. 根据重庆市江北区地方税务局于 2011 年 7 月 13 日出具的《税务证明函》，重庆万达国际电影城有限公司大融城店是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，到目前为止，不

存在违反税收法律、法规被处罚的情形，暂未发现有违法税收法律、法规的情形”。

101. 根据重庆经济技术开发区国家税务局于 2011 年 7 月 13 日出具的《税务证明函》，重庆万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形，暂未有违反税收法律情况”。

102. 根据重庆经济技术开发区地方税务局于 2011 年 7 月 13 日出具的《税务证明函》，重庆万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形，暂未有违反税收法律情况”。

103. 根据洛阳市涧西区地方税务局于 2011 年 7 月 8 日出具的《税务证明》，洛阳万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

104. 根据洛阳市涧西区国家税务局于 2011 年 7 月 7 日出具的《税务证明》，洛阳万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

105. 根据上海市浦东新区国家税务局和上海市浦东新区地方税务局于 2011 年 7 月 20 日出具的《税务证明》，上海周浦万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按期办理纳税申报，暂未发现有欠税、偷逃税款和重大违反税收管理法规的情形”。

106. 根据无锡市国家税务局于 2011 年 7 月 12 日出具的《税务证明》，无锡万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

107. 根据无锡市地方税务局于 2011 年 7 月 12 日出具的《税务证明》，无锡万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011

年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

108. 根据包头市青山区国家税务局于 2011 年 7 月 5 日出具的《税务证明》，包头万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

109. 根据包头市青山区地方税务局于 2011 年 7 月 5 日出具的《税务证明》，包头万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

110. 根据山东省济南市市中国税务局于 2011 年 7 月 7 日出具的《税务证明》，济南万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

111. 根据山东省济南市市中地方税务局市中分局于 2011 年 7 月 13 日出具的《税务证明》，济南万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

112. 根据襄阳高新技术产业开发区国家税务局于 2011 年 7 月 7 日出具的《税务证明》，襄阳万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

113. 根据襄阳市地方税务局高新技术产业开发区分局于 2011 年 7 月 22 日出具的《税务证明》，襄阳万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

114. 根据宜昌市伍家岗区国家税务局于 2011 年 7 月 11 日出具的《税务

证明》，宜昌万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在被处罚的情形”。

115. 根据宜昌市地方税务局于 2011 年 7 月 13 日出具的《税务证明》，宜昌万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

116. 根广州市白云区国家税务局于 2011 年 7 月 8 日出具的《税务证明》，广州万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

117. 根据广州市白云区地方税务局于 2011 年 7 月 14 日出具的《纳税人、扣税义务人涉税保密信息告知书》，广州万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，至今暂未发现其违反地方税收有关规定的行为”。

118. 根据绍兴县国家税务局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，绍兴万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

119. 根据绍兴县地方税务局于 2011 年 7 月 1 日出具的《税务证明》，绍兴万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

120. 根据安徽省合肥市包河区国家税务局于 2011 年 7 月 13 日出具的《税务证明》，合肥万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

121. 根据合肥市地方税务局包河分局于 2011 年 7 月 7 日出具的《税务证

明》，合肥万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

122. 根据福州市台江区国家税务局亚峰税务分局于 2011 年 7 月 15 日出具的《税务证明》，福州万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

123. 根据福州市台江区地方税务局于 2011 年 7 月 15 日出具的《税务证明》，福州万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

124. 根据淮安国家税务局第一税务分局于 2011 年 7 月 12 日出具的《税务证明》，淮安万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

125. 根据江苏省淮安地方税务局第三税务分局于 2011 年 7 月 12 日出具的《税务证明》，淮安万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

126. 根据吉林市东市商贸经济开发区国家税务局于 2011 年 3 月 22 日出具的《免于核发税务登记证明》，吉林市万达国际电影有限公司不属于国税征管范围，免于核发国税税务登记证。

127. 根据吉林市昌邑区地方税务局第三税务分局于 2011 年 7 月 6 日出具的《税务证明》，吉林市万达国际电影有限公司是该局所辖征管企业，“在 2011 年 1 月 1 日至 2011 年 6 月 30 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

128. 根据甘肃省兰州经济技术开发区国家税务局第二税务分局于 2011 年

6月30日出具的《税务证明》，兰州万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在2011年1月1日至2011年6月30日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

129. 根据甘肃省兰州经济技术开发区地方税务局于2011年6月30日出具的《税务证明》，兰州万达国际电影城有限公司是该局所辖征管企业，“在2011年1月1日至2011年6月30日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

130. 根据海南省三亚市海棠湾地方税务局于2011年8月8日出具的《税务证明》，三亚万达电影城有限公司为该局所辖征管企业，“自2011年1月1日至2010年6月30日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

131. 根据三亚市国家税务局于2011年8月8日出具的《税务证明》，三亚万达电影城有限公司为该局所辖征管企业，“自2011年1月1日至2010年6月30日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

132. 根据上海市嘉定区国家税务局和上海市地方税务局嘉定区分局于2011年7月18日出具的《证明》，上海江桥万达国际电影城有限公司是该两部门辖区内的纳税义务人，“在2011年4月开业至今正常向税务机关办理纳税申报，暂未发现该企业涉税的处罚记录”。

(本页为《关于万达电影院线股份有限公司首次公开发行股票并上市的补充法律意见书》签字页，无正文)



北京市竞天公诚律师事务所

负责人：_____

赵洋

经办律师：

章志强 律师

张荣胜 律师

二〇一一年 九 月二十三日

附件一

关联方企业在土地取得、地产开发、缴纳税费环节的合规核查情况

一、已竣工房地产开发项目

1、北京石景山万达广场项目

该项目位于北京市石景山区，由北京银河万达置业有限公司开发建设。该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|-----------|-----------------------|-------------------------|
| 中标通知书 | 2007.5.28 | —— | 52086.23 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2007.6.20 | 京地出【合】字(2007)第 0242 号 | 52086.23 |
| 国有土地使用证 | 2008.2.28 | 京石国用(2008 出)第 0027 号 | 34776.14 |
| | 2008.2.28 | 京石国用(2008 出)第 0028 号 | 17310.09 |

根据北京银河万达置业有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2007.9.29 | 2007 规(石)地字 0010 号 | 52086.23 |
| 建设工程规划许可证 | 2007.12.29 | 2007 规(石)建字 0076 号 | 282345 |
| 建筑工程施工许可证 | 2008.1.9 | [2008]施建字 0022 号 | 282345 |
| 竣工验收备案表 | 2009.8.24 | 2009-石备 024 号 | 282345 |

(3) 税费缴纳环节

根据北京市石景山区国家税务局于 2010 年 1 月 18 日出具的《涉税证明》，北京银河万达置业有限公司为该局管辖企业，“在 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日期间，按期申报，无欠税及处罚记录”。

根据北京市石景山区地方税务局于 2010 年 1 月 12 日出具的《涉税保密信息告知书》，北京银河万达置业有限公司在 2007 年 7 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日期间，“依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据北京市石景山区国家税务局于 2011 年 3 月 1 日出具的《北京市石景山区国家税务局涉税证明》，北京银河万达置业有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日所属期间，其纳税行为无税务机关行政处罚或处理的记录、欠税记录，能够按时申报”。

根据北京市石景山区地方税务局商务中心区税务所于 2011 年 2 月 11 日出具的《北京市地方税务局纳税人、扣缴义务人涉税保密信息告知书》（编号：石地税园告知[2011]004 号），北京银河万达置业有限公司“2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报，未发现违反税收法律、法规的处罚的记录”。

2、成都锦华路万达广场项目

该项目位于成都市锦江区，由成都万达商业广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

（1）土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|------------------------|-------------------------|
| 成交确认书 | 2006.6.30 | —— | 77787.61 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2006.07.07 | 5101 锦（2006）出让合同第 12 号 | 77787.61 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------|------------|----------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2007.03.22 | 成国用(2007)第278号 | 77787.60 |

根据成都万达商业广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节:

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|-----------|---------------------|--------------------------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2007.1.18 | 成规用地[2007]33号 | 105351.63 |
| 建设工程规划许可证 | 2006.9.26 | 成规建筑[2006]454号 | -- |
| 建筑工程施工许可证 | 2006.9.28 | X510100200609280201 | 395,949.47 |
| 竣工验收备案表 | 2008.6.23 | 2008-256 | 228487.29 |
| 房屋所有权证 | 2008.6.24 | 成房权证监证字第1708454号 | 商业: 149564 车库: 59145.55 其他: 19777.69 |

(3) 税费缴纳环节

根据成都市锦江区国家税务局于2010年1月18日出具的《税务证明》,成都万达商业广场投资有限公司为该局辖区内企业,“自2007年1月1日至2009年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据成都市锦江区地方税务局于2010年1月14日出具的《税务证明》,成都万达商业广场投资有限公司为该局辖区内企业,“在2007年1月1日至2009年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据四川省成都市锦江区国家税务局于2011年1月20日出具的《税务证明》,“成都万达商业广场投资有限公司自2010年1月1日截至2010年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据成都市锦江区地方税务局于2011年1月20日出具的《税务证明》,成

都万达商业广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

3、 重庆南坪万达广场项目

该项目位于重庆市南坪商业中心区，由重庆万达商业广场有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-------------|------------|--------------------------|-------------------------|
| 成交确认书 | 2006.5.16 | 渝地交易调[2010]264 号 | 98,729 |
| 国有土地使用权出让合同 | 2006.6.9 | 渝地(2006)合字(南区)第 134 号 | 98,729 |
| 国有土地使用证 | 2006.10.12 | 100 房地证 2006 字第 939 号 | 5,952 |
| | 2006.11.27 | 100 房地证 2006 字第 1123 号 | 6,986 |
| | 2006.11.27 | 100 房地证 2006 字第 1124 号 | 27,514 |
| | 2006.6.9 | 100 房地证 2006 字第 1125 号 | 5,765 |
| | 2007.11.5 | 106D 房地证 2007 字第 00299 号 | 12,120 |
| | 2008.2.21 | 106D 房地证 2008 字第 00023 号 | 4,978.81 |
| | 2008.9.4 | 106D 房地证 2008 字第 00136 号 | 11,977 |
| | 2008.10.27 | 106D 房地证 2008 字第 00049 号 | 22,969 |

根据重庆万达商业广场有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|------------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2006.06.21 | 渝规地证 (2006) 南字第 0011 号 | 98,700 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.3.3 | 建字第 500108200900012 号 | 45406.3 |
| | 2009.3.3 | 建字第 500108200900015 号 | 240267.75 |
| | 2008.01.15 | 渝规建证 (2008) 南字第 0007 号 | 235, 903.4 |
| | 2008.07.10 | 建字第建 500108200800065 号 | 150,384.8 |
| | 2008.04.18 | 建字第建 500108200800048 号 | 50, 290.07 |
| | 2007.04.19 | 渝规建证 (2007) 南字第 0340 号 | 181, 919.35 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| | 2007.03.22 | 渝规建证(2007)南字第0326号 | 113,197.33 |
| | 2007.02.07 | 渝规建证(2007)南字第0316号 | 50,241.98 |
| 建筑工程施工许可证 | 2008.07.08 | 510202200807080101 | 235,903.4 |
| | 2008.07.08 | 510202200807080201 | 50,290.07 |
| | 2007.07.25 | 510202200707250101 | 114,701.4 |
| | 2008.08.19 | 510202200808190201 | 180,415.28 |
| | 2007.04.02 | 510202200704020101 | 50,241.98 |
| | 2008.11.12 | 510202200811120101 | 150,384.8 |
| 竣工验收备案表 | 2009.6.24 | 建竣备字[2009]0085号 | 499975 |
| | 2009.4.30 | 建竣备字[2009]0061号 | 10956 |
| | 2009.3.23 | 建竣备字[2009]0038号 | 42919 |
| | 2009.7.8 | 建竣备字[2009]0093号 | 4190 |
| | 2009.7.30 | 建竣备字[2009]0103号 | 4773 |
| | 2009.8.30 | 建竣备字[2009]0114号 | 41027 |
| | 2009.9.30 | 建竣备字[2009]0133号 | 49177 |
| | 2009.10.23 | 建竣备字[2009]0142号 | 56606 |
| | 2009.11.30 | 建竣备字[2009]0162号 | 34667 |
| | 2009.12.18 | 建竣备字[2009]0174号 | 124724 |
| | 2009.12.30 | 建竣备字[2009]0190号 | 102540 |
| | 2010.1.15 | 建竣备字[2010]0010号 | 23374 |
| | 2010.3.12 | 建竣备字[2010]0040号 | 75717 |
| | 2010.4.10 | 建竣备字[2010]0050号 | 2821 |
| | 2010.1.21 | 建竣备字[2010]0052号 | 1636 |
| | 2010.5.19 | 建竣备字[2010]0063号 | 111299 |
| 房屋所有权证 | 2009.5.9 | 106房地证2009字第25951号 | 1566.84 |
| | 2009.8.28 | 106房地证2009字第24521号 | 1723.60 |
| | 2009.8.28 | 106房地证2009字第24520号 | 1838.83 |
| | 2010.3.18 | 106房地证2010字第09056号 | 12165.05 |
| | 2010.1.28 | 106房地证2010字第12925号 | 7621.65 |
| | 2010.3.18 | 106房地证2010字第09055号 | 1317.71 |
| | 2010.4.20 | 106房地证2010字第12148号 | 259.27 |
| | 2010.1.27 | 106房地证2010字第02926号 | 3086.04 |
| | 2010.12.27 | 106房地证2010字第58333号 | 3587 |

(3) 税费缴纳环节

根据重庆市南岸区国家税务局于2010年1月6日出具的《税务证明》，重庆万达商业广场有限公司为该局辖区内企业，“自2007年1月1日至2009年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据重庆市南岸区地方税务局于2010年1月6日出具的《税务证明》，重庆万达商业广场有限公司为该局辖区内企业，“自2007年1月1日至2009年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据重庆市南岸区国家税务局于 2011 年 2 月 15 日出具的《重庆市南岸区国家税务局完税证明》，“重庆万达商业广场有限公司自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日期间，能依法申报纳税，未因违反有关税务法律、法规而被本局处罚。”

根据重庆市南岸区地方税务局于 2011 年 1 月 13 日出具的《税务证明》，“重庆万达商业广场有限公司自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存违反税收法律、法规被处罚的情形”。

4、 福州金融街万达广场项目

该项目位于台江区曙光路东侧、前横路西侧、鳌峰路南侧、江滨大道北侧，由福州万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------------------|------------|--------------------------------|-------------------------|
| 福州市国有建设用地使用权挂牌交易成交确认书 | 2009.7.6 | 榕土让[2009]07 号 | 72330 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.07.14 | 榕地合[2009]015 号 | 72330 |
| 国有土地使用证 | 2009.7.23 | 榕 国 用 (2009) 第 34035400868 号 | 72330 |

根据福州万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.07.23 | 地字第 350101 (2009) 00145 | 72329.9 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.11.20 | 建字第 350101 (2009) 10165 号 | 6671 |
| | 2009.11.20 | 建字第 350101 (2009) 10166 号 | 384,779 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.11.26 | 350005200911240101 | 391,450 |

| | | | |
|----------|-----------|----|------------------------------------------|
| 竣工验收备案证明 | 2010.11.1 | —— | 总地下建筑面积： 81190； 总地上建筑面积： 310260 |
|----------|-----------|----|------------------------------------------|

(3) 税费缴纳环节

根据福建省福州市台江区地方税务局于 2010 年 1 月 15 日出具的《税务证明》，福州万达广场投资有限公司为该局辖区内企业，“自 2009 年 6 月 10 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据福建省福州市台江区地方税务局出具的《税务证明》，福州万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

5、 宁波万达广场项目

该项目位于宁波市鄞州区，由宁波万达商业广场有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|----------------------|-------------------------|
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2004.11.15 | 鄞土字(2004)395号 | 53428 |
| | 2004.12.25 | 鄞土字(2004)407号 | 52032 |
| | 2004.12.10 | —— | 30378 |
| | 2004.12.28 | —— | 30225 |
| 国有土地使用证 | 2007.2.14 | 甬鄞国用(2007)第14-05048号 | 21297.30 |
| | 2007.2.14 | 甬鄞国用(2007)第14-05044号 | 5399.20 |
| | 2007.2.14 | 甬鄞国用(2007)第14-05042号 | 13063.40 |
| | 2007.2.14 | 甬鄞国用(2007)第14-05043号 | 9788 |
| | 2007.2.14 | 甬鄞国用(2007)第14-05045号 | 14627.40 |
| | 2007.2.14 | 甬鄞国用(2007)第14-05046号 | 25349.10 |

| | | | |
|--|------------|------------------------|----------|
| | 2007.2.14 | 甬鄞国用（2007）第 14-05047 号 | 24444.70 |
| | 2010.1.10 | 甬鄞国用（2010）第 14-00001 号 | 33756.6 |
| | 2009.4.20 | 甬鄞国用（2009）第 14-05010 号 | 11826.90 |
| | 2005.2.6 | 甬鄞国用 2005 第 14-020 号 | 30225 |
| | 2008.11.24 | 甬鄞国用（2008）第 14-05062 | 16992.80 |

根据宁波万达商业广场有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

（2） 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模（m ² ） |
|-----------|------------|------------------------|------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2004.8.20 | (2004)浙规地证 026（中）055 | 53428 |
| | 2004.8.20 | (2004)浙规地证 026（中）056 | 52032 |
| | 2004.8.20 | (2004)浙规地证 026（中）057 | 41884 |
| | 2004.4.23 | (2004)浙规地证 026（中）028 | 30378 |
| | 2004.4.23 | (2004)浙规地证 026（中）029 | 30225 |
| | 2008.5.29 | (2008)浙规(地)证 0260079 | 15689 |
| 建设工程规划许可证 | 2006.12.22 | (2005)浙规工证 026（城）018 | 2202263 |
| | 2008.11.06 | (2007)浙规（建）证 0260039 号 | 40310.53 |
| | 2007.5.10 | (2005)浙规土证 026（城）002 号 | 145408 |
| | 2009.3.10 | (2007)浙规（建）证 0260082 号 | 40735 |
| 建筑工程施工许可证 | 2005.7.6 | 鄞建许证字（2005）第 286 号 | 134000 |
| | 2005.7.7 | 鄞建许证字（2005）第 287 号 | 13400 |
| | 2007.3.9 | 33022720070309050 | 129770 |
| | 2005.1.24 | 鄞建许证字（2005）第 97 号 | 72000 |
| 竣工验收备案表 | 2007.5.17 | 鄞综备字 2007-011 号 | 145408.37 |

（3） 税费缴纳环节

根据宁波市鄞州区国家税务局于 2010 年 2 月 9 日出具的《税务证明》，宁波万达商业广场有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据宁波市鄞州区地方税务局于 2010 年 2 月 9 日出具的《税务证明》，宁波万达商业广场有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，

“该纳税人自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据宁波市鄞州国家税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，宁波万达商业广场有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据宁波市鄞州地方税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，宁波万达商业广场有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

6、 青岛 CBD 万达广场项目

该项目位于青岛市市北区延吉路 112 号，由青岛万达广场置业有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-------------|------------|---------------------|-------------------------|
| 成交确认书 | 2007.10.24 | 青土交字[2007]第 34 号 | 43882.6 |
| 国有土地使用权出让合同 | 2007.10.24 | 青土资房合[2007]111 号 | 43,882.6 |
| 国有土地使用证 | 2008.07.25 | 青房地权市字第 200815323 号 | 43,882.6 |

根据青岛万达广场置业有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|----|------|----|-------------------------|
|----|------|----|-------------------------|

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2008.01.14 | 地字第 370200200802003 号 | 43,882.6 |
| 建设工程规划许可证 | 2008.03.21 | 建字第 370200200802010 号 | 381,338.89 |
| 建筑工程施工许可证 | 2008.08.01 | 370203200808010101 | 381,339 |
| 竣工验收备案证 | 2010.4.20 | 青建竣备字第 2010-077 号 | 52636.78 |
| | 2010.5.20 | 青建竣备字第 2010-090 号 | 215835.77 |
| | 2009.12.17 | 青建竣备字第 2009-209 号 | 60155 |
| | 2010.4.22 | 青建竣备字第 2010-078 号 | 56427.84 |

(3) 税费缴纳环节

根据青岛市市北国家税务局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，青岛万达广场置业有限公司是该税务局所辖征管企业，“2007 年 9 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形。”

根据青岛市市北区地方税务局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，青岛万达广场置业有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2007 年 9 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，尚未发现违反税收法律、法规的情形”。

根据青岛市市北国家税务局于 2011 年 1 月 20 日出具的《税务证明》，青岛万达广场置业有限公司是该税务局所辖征管企业，“2010 年 1 月——2010 年 12 月：申报企业所得税使用税率（25%）；依法按时申报、缴纳各项税款，暂未发现违法违章记录”。

根据青岛市市北区地方税务局于 2011 年 1 月 17 日出具的《税务证明》，青岛万达广场置业有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，尚未发现违反税收法律、法规的情形”。

7、上海周浦万达广场项目

该项目位于上海市南汇区周浦镇，由上海万达广场置业有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|-------------|------------|------------------------|------------------------|
| 成交确认书 | 2007.11.9 | 南房地确字 20070915 号 | 43125 |
| | 2008.9.5 | 沪南汇区房地局挂字 200801803 | 20599 |
| 国有土地使用权出让合同 | 2007.12.31 | 沪房地南汇(2007)出让合同第 143 号 | 43125 |
| | 2008.10.27 | 沪房地南汇(2008)出让合同第 39 号 | 20599 |
| 国有土地使用证 | 2008.07.25 | 沪房地南字(2008)第 007338 号 | 43125.3 |
| | 2008.11.26 | 沪房地南字(2008)第 029249 号 | 10109.5 |
| | 2008.11.26 | 沪房地南字(2008)第 029248 号 | 10489.0 |

根据上海万达广场置业有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|-----------|------------|--------------------------|------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2008.04.14 | 沪南地(2008)19080414E00399 | 43125 |
| | 2008.11.6 | 沪南地(2008)190811064E01375 | 20598.5 |
| 建设工程规划许可证 | 2008.11.21 | 沪南建(2008)190811211F02896 | 32033.61 |
| 建筑工程施工许可证 | 2008.12.10 | 310119200805041519 | 30677 |
| | 2008.12.10 | 310119200805041519 | 21425 |
| | 2008.12.10 | 310119200805082819 | 21470 |
| | 2008.12.10 | 310119200804223319 | 23382 |
| | 2008.12.10 | 3101192008042811019 | 40250 |
| | 2008.12.10 | 3101192008042233319 | 32126 |
| | 2008.12.16 | 310119200804111919 | 38000 |
| 竣工验收备案表 | 2009.10.20 | 2009NH020 | 38000 |
| | 2009.10.20 | 2009NH0176 | 12512 |
| | 2009.12.02 | 2009NH0181 | 40250 |
| | 2009.12.03 | 2009NH0205 | 23061 |
| | 2009.10.30 | 2009NH0206 | 31360 |
| | 2009.12.3 | 2009NH0182 | 32126 |
| | 2009.12.3 | 2009NH0207 | 21425 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|----|------------|---------------|-------------------------|
| | 2009.12.3 | 2009NH0208 | 21470 |
| | 2009.12.3 | 2009NH0209 | 81837 |
| | 2009.12.01 | (南)第(2009 28) | 16089 |

(3) 税费缴纳环节

根据上海市浦东新区国家税务局、上海市浦东新区地方税务局于 2010 年 1 月 18 日出具的《税务证明》，上海万达广场置业有限公司是该税务局所辖征管企业，“在 2007 年 11 月 21 日至 2009 年 12 月 31 日期间，能按税法的规定按期办理纳税申报，暂未发现有欠税、偷逃税款和重大违反税收管理法规的情形”。

根据上海市浦东新区国家税务局、上海市浦东新区地方税务局于 2011 年 1 月 7 日出具的《税务证明》，上海万达广场置业有限公司是该税务局所辖征管企业，“在 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日期间，能按税法的规定按期办理纳税申报，暂未发现有欠税、偷逃税款和重大违反税收管理法规的情形”。

8、苏州平江万达广场项目

该项目位于苏州市平江区，由苏州万达商业广场开发有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-------------|------------|---------------------|-------------------------|
| 土地确认书 | 2006.1.9 | —— | 67848.4 |
| 国有土地使用权出让合同 | 2006.1.17 | 苏地让合(2006)第 13 号 | 67848.40 |
| 国有土地使用证 | 2010.01.29 | 苏国用(2010)第 05003902 | 4858.88 |
| | 2010.01.29 | 苏国用(2010)第 05003985 | 2798.58 |
| | 2010.01.29 | 苏国用(2010)第 05003929 | 4035.03 |
| | 2010.01.29 | 苏国用(2010)第 06000764 | 8275.10 |

根据苏州万达商业广场开发有限公司开发建设提供的土地出让金缴纳凭证，

该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|------------------------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2005.10.19 | 苏规(2005)地字第 101 号 | 100153 |
| 建设工程规划许可证 | 2008.08.23 | 建字第 20501200820093 号 | —— |
| | 2008.01.02 | 建字第 320501200800001 号 | —— |
| | 2006.8.28 | 苏规(2008)民字第 139 号 | 69405.46 |
| | 2008.06.06 | 建字第 320501200800071 号 | 地上建筑面积： 182379.9 地下建筑面积： 1519.4 |
| 建筑工程施工许可证 | 2006.09.25 | 320504200609200201 | 110620 |
| 竣工备案证 | 2009.12.14 | 2009 第行 84 号 | 243899.3 |
| | 2009.11.18 | 2009 第行 25 号 | 23143 |
| | 2009.03.23 | 2009 第行 34 号 | 29667.2 |
| | 2009.2.28 | 2009 第行 23 号 | 134525.6 |

(3) 税费缴纳环节

根据苏州市国家税务局第一税务分局于 2010 年 1 月 5 日出具的《税务证明》，苏州万达商业广场开发有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据苏州市地方税务局第一税务分局于 2010 年 1 月 6 日出具的《税务证明》，苏州万达商业广场开发有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据苏州市国家税务局第一税务分局于 2011 年 1 月 4 日出具的《税务证明》，苏州万达商业广场开发有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据苏州市地方税务局第一税务分局于 2011 年 1 月 4 日出具的《税务证明》，苏州万达商业广场开发有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

9、天津河东万达广场项目

该项目位于天津市河东区中环线外，津滨大道北侧，东至太昌路，西至来安里现状住宅，北至金湾路，由天津河东万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|---------------|------------|-----------------------|------------------------|
| 挂牌地块成交确认书 | 2009.3.25 | —— | —— |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.04.21 | 11102009086 | 82,000 |
| 国有土地使用证 | 2009.06.26 | 房地证津字第 102050900026 号 | 70,348.6 |
| | 2009.06.26 | 房地证津字第 102050900027 号 | 11,651.4 |

根据天津河东万达广场投资有限公司开发建设提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.05.20 | 2009 河东地证 0005 | 82,000 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.6.18 | 2009 河东住证 0017 | 43152 |
| | 2009.6.18 | 2009 河东住证 0016 | 366848 |
| | 2009.12.7 | 2009 河东建部申字 0013 | —— |
| | 2009.12.7 | 2009 河东建部申字 0014 | —— |
| | 2010.3.18 | 2010 河东住证 0006 | 98821 |
| | 2010.3.18 | 2010 河东住证 0007 | 33240 |
| | 2010.03.18 | 2010 河东住证 0008 | 43,325 |
| | 2010.03.18 | 2010 河东建证 0010 | 100,769 |
| | 2010.03.18 | 2010 河东建证 0011 | 133,767 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-------------------|-------------------------|
| | 2010.10.19 | 2010 河东建证 0034 | 95250 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.06.19 | 东 2009-002 | 366,848 |
| | 2009.06.19 | 东 2009-003 | 43,152 |
| | 2009.12.23 | 12102021200912001 | 523838 |
| | 2009.10.20 | 12102071201008002 | 241747 |
| | 2009.9.16 | 12102071201009001 | 52996 |
| | 2010.10.17 | 12101071201010003 | 229017 |
| | 2010.3.19 | 12101071201003001 | 241747 |
| | 2010.3.19 | 12101071201003002 | 52996 |
| 竣工验收备案书 | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0066 | 17032 |
| | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0067 | 17530 |
| | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0068 | 17660 |
| | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0069 | 16354 |
| | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0070 | 20599 |
| | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0071 | 21189 |
| | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0072 | 15361 |
| | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0073 | 15361 |
| | 2010.11.12 | 河东备字第 10-0054 | 134139.84 |
| | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0074 | 33700 |
| | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0075 | 33601 |
| | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0076 | 33601 |
| | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0056 | 18838 |
| | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0057 | 18838 |
| | 2010.12.13 | 河东备字第 10-0058 | 9672 |
| | 2010.12.18 | 河东备字第 10-0059 | 5509 |
| | 2010.11.12 | 河东备字第 10-0055 | 95250 |
| | 2010.11.12 | 河东备字第 10-0054 | 134139.84 |
| | 2010.11.12 | 河东备字第 10-0055 | 95250 |

(3) 税费缴纳环节

根据天津市河东区地方税务局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，天津河东万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2009 年 4 月 16 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据天津市河东区地方税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，天津河东万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

10、无锡滨湖万达广场项目

该项目位于无锡市滨湖区，由无锡万达商业广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|
| 国有土地使用权出让合同 | 2006.10.26 | 锡国土出合(2006)第50号 | 179,323.6 |
| 国有土地使用证 | 2006.12.27 | 锡滨国用(2006)第152号 | 57,108.1 |
| | 2006.12.27 | 锡滨国用(2006)第153号 | 36,075.4 |
| | 2006.12.27 | 锡滨国用(2006)第154号 | 4,077.3 |
| | 2007.10.24 | 锡滨国用(2007)第179号 | 50,373.2 |
| | 2009.05.20 | 锡滨国用(2009)第16号 | 31,689.6 |

根据无锡万达商业广场投资有限公司开发建设提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2006.12.26 | 锡规地许(2006)第181号 | 179,300 |
| 建设工程规划许可证 | 2007.08.30 | F-锡规建许(2007)第055号 | 228,603 |
| | 2007.10.11 | F-锡规建许(2007)第164号 | 5,130 |
| | 2007.10.11 | F-锡规建许(2007)第165号 | 23,858 |
| | 2007.10.11 | F-锡规建许(2007)第166号 | 81,449 |
| | 2007.10.11 | F-锡规建许(2007)第167号 | 73,156 |
| | 2008.03.28 | 建字第F-3202112008C0024号 | 58,126 |
| | 2008.03.27 | 建字第F-3202112008C0025号 | 50,655 |
| | 2008.03.27 | 建字第F-3202112008C0026号 | 49,594 |
| | 2008.03.28 | 建字第F-3202112008C0027号 | 37,232 |
| | 2009.05.22 | 建字第F-3202112008C0048号 | 93,265 |
| | 2009.10.29 | 建字第F-3202112009C0094号 | 226,424 |
| | 2009.9.1 | 建字第F-3202112009C0077号 | 83,474 |
| | 2009.9.1 | 建字第F-3202112009C0078号 | 24,552 |
| | 2009.9.1 | 建字第F-3202112009C0079号 | 70,037 |
| 2010.6.18 | 建字第F-3202112010C0025号 | 5,120 | |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.4.21 | 3202112010042100001A | 5,130 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------|------------|----------------------|-------------------------|
| | 2009.11.5 | 3202112009110500001A | 226424 |
| | 2009.9.16 | 3202112009091600003A | 118063 |
| | 2008.04.29 | 3202112008042900002A | 195,607 |
| | 2009.06.10 | 3202112009061000001A | 93,265 |
| | 2008.08.27 | 3202112008082700001A | 桩基 |
| | 2008.09.02 | 3202112008090200002A | 桩基 |
| 竣工验收备案表 | 2010.8.5 | —— | 88402 |
| | 2009.12.3 | BH0996 | 4863 |
| | 2010.8.26 | —— | 113042 |
| | 2010.11.23 | 锡建开[2010]97号 | 308786 |
| | 2009.12.5 | 锡建开[2009]150号 | 87148 |
| | 2010.6.20 | 锡建开[2010]96号 | 45277 |

(3) 税费缴纳环节

根据无锡市国家税务局第二税务分局于2010年1月5日出具的《税务证明》，无锡万达商业广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自2007年1月1日至2009年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据无锡市地方税务局第二税务分局于2010年1月6日出具的《税务证明》，无锡万达商业广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自2007年1月1日至2009年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据无锡市国家税务局第二税务分局于2011年1月11日出具的《税务证明》，无锡万达商业广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自2010年1月1日至2010年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据无锡市地方税务局第二税务分局于2011年1月5日出具的《税务证明》，无锡万达商业广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自2010年1月1日至2010年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

11、西安李家村万达广场项目

该项目位于西安市碑林区，由西安万达商业广场有限公司开发建设。该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|------------------|-------------------------|
| 成交确认书 | 2006.12.10 | —— | 48625.6 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2006.12.12 | 15751 | 48625.6 |
| 国有土地使用证 | 2007.8.17 | 西碑国用(2007出)第866号 | 22751.6 |
| | 2007.8.17 | 西碑国用(2007出)第865号 | 23862.1 |

根据西安万达商业广场有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2006.12.19 | (2006)197 | 征地 88.039 亩 |
| 建设工程规划许可证 | 2007.12.29 | 碑(07)002 | 344200 |
| 建筑工程施工许可证 | 2007.12.29 | 2007年0281号 | 344200 |
| 竣工验收备案表 | 2008.9.28 | 08-180 | 168000 |
| | 2008.8.4 | 08-180 | 176200 |

(3) 税费缴纳环节

根据西安市碑林区国家税务局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，西安万达商业广场有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据西安市地方税务局碑林分局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，西安万达商业广场有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2007 年 1 月 1 日至

2009年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，尚未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据西安市碑林区国家税务局于2010年12月31日出具的《税务证明》，西安万达商业广场有限公司是该税务局所辖征管企业，“自2010年1月1日至2010年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据西安市碑林区地方税务局于2010年12月31日出具的《税务证明》，西安万达商业广场有限公司是该税务局所辖征管企业，“自2010年1月1日至2010年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

12、西安民乐园万达广场项目

该项目位于西安市新城区，由陕西银丰民乐置业有限公司开发建设。该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-----------------|-------------------------|
| 挂牌出让成交确认书 | 2007.5.18 | —— | 107180 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2008.07.30 | GF-2008-19801-2 | 11500 |
| | 2008.07.30 | GF-2008-19801-3 | 18952.2 |
| | 2008.07.30 | GF-2008-19801-5 | 2923.3 |
| | 2008.7.30 | GF-2008-19801-4 | 17134.6 |
| | 2004.8.23 | GF-2004-2601 | 10232 |
| | 2008.7.30 | GF-2008-19801-1 | 17118.5 |
| 国有土地使用证 | 2008.8.21 | 西新国用(2008)第470号 | 17134.6 |
| | 2008.8.21 | 西新国用(2008)第472号 | 17118.5 |
| | 2008.8.22 | 西新国用(2008)第471号 | 18962.2 |
| | 2008.8.22 | 西新国用(2008)第473号 | 11500.0 |
| | 2008.8.20 | 西新国用(2008)第474号 | 2923.3 |
| | 2008.9.12 | 西新国用(2008)第510号 | 10232.3 |

根据陕西银丰民乐置业有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2008.10.20 | 地字第(2008)151号 | 征地 172.455 亩 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.3.29 | XC-(2009)017 | 278400 |
| 建筑工程施工许可证 | 2008.1.9 | 棚改 001 号【补】 | 289000 |
| 竣工验收备案表 | 2009.12.14 | 09-260 | 21770 |
| | 2009.12.14 | 09-261 | 11750 |
| | 2009.12.14 | 09-262 | 6670 |
| | 2009.12.14 | 09-263 | 7120 |
| | 2009.12.14 | 09-264 | 6830 |
| | 2009.12.14 | 09-265 | 13400 |
| | 2009.12.14 | 09-266 | 11490 |
| | 2009.12.14 | 09-267 | 10150 |
| | 2009.12.14 | 09-268 | 14950 |
| | 2009.12.14 | 09-269 | 11680 |
| | 2009.12.14 | 09-270 | 13550 |
| | 2009.12.14 | 09-271 | 7040 |
| | 2009.12.1 | 09-259 | 152600 |

(3) 税费缴纳环节

根据西安市新城区国家税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，陕西银丰民乐置业有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳企业所得税、增值税，暂未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据西安市新城区地方税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，陕西银丰民乐置业有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

13、襄樊万达广场项目

该项目位于襄樊市樊城区长虹北路，由襄樊万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-------------------|------------|-----------------------------|-------------------------|
| 成交确认书 | 2009.7.10 | 469676640 | |
| 国有建设用地使用权 出让合同 | 2009.07.21 | 鄂 XF-2009-00063-出让 | 63,450.9 |
| | 2009.07.21 | 鄂 XF-2009-00064-出让 | 28,835 |
| | 2009.07.21 | 鄂 XF-2009-00065-出让 | 41,044 |
| 国有土地使用证 | 2009.07.21 | 襄樊国用 (2009) 第 330612200-2 号 | 63,450.9 |
| | 2009.07.21 | 襄樊国用 (2009) 第 330612200-3 号 | 28,835 |
| | 2009.07.21 | 襄樊国用 (2009) 第 330612200-4 号 | 41,044.0 |

根据襄樊万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.07.20 | 地字第 zhyd20099096 号 | 65,868 |
| | 2009.07.20 | 地字第 zhyd20099098 号 | 30,323 |
| | 2009.07.20 | 地字第 zhyd20099099 号 | 48,686 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.07.21 | 建字第 Jjs 200907010 号 | 327,729.5 |
| | 2009.07.21 | 建字第 Jjs 200907011 号 | 31,000 |
| | 2009.07.21 | 建字第 Jjs 200907012 号 | 160,000 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.07.21 | 420606200907210201 | 160,000 |
| | 2009.07.21 | 420606200907210301 | 327,295 |
| | 2009.07.21 | 420606200907210401 | 31,000 |
| 竣工验收备案证 | 2010.10.25 | 2010041 | 232623 |
| | 2010.10.25 | 2010040 | 339424 |
| | 2009.11.27 | 4206062009079 | 31000 |

(3) 税费缴纳环节

根据襄阳市地方税务局高新技术产业开发区分局于 2010 年 1 月 12 日出具的

《税务证明》，襄樊万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2009 年 6 月 10 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据襄阳市地方税务局高新技术产业开发区分局于 2011 年 1 月 10 日出具的《税务证明》，襄樊万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

14、宜昌万达广场项目

该项目位于宜昌市伍家岗区，由宜昌万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|---------------------------|-------------------------|
| 成交确认书 | 2009.4.9 | G[2010]12 号 | 85504 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.05.27 | 宜昌利用出让 (2009) 06 号 | 85,504 |
| 国有土地使用证 | 2009.06.16 | 宜市国用 (2009) 第 120303079 号 | 7,963 |
| | 2009.06.16 | 宜市国用 (2009) 第 120303080 号 | 28,751 |
| | 2009.06.16 | 宜市国用 (2009) 第 120303081 号 | 9,753 |
| | 2009.06.16 | 宜市国用 (2009) 第 120303082 号 | 39,037 |

根据宜昌万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.05.12 | 宜市规用地 (2009) 023 号 | 85,504 |
| 建设工程规划许可 | 2009.09.14 | 宜市规建永 (2009) 214 号 | 14,443.9 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|------------|------------|--------------------|-------------------------|
| 证 | 2009.09.14 | 宜市规建永(2009)213号 | 8,169.32 |
| | 2009.11.03 | 宜市规建永(2009)234号 | 35,648 |
| | 2009.11.03 | 宜市规建永(2009)235号 | 21,773.6 |
| | 2009.11.03 | 宜市规建永(2009)236号 | 22,791.27 |
| | 2009.11.03 | 宜市规建永(2009)237号 | 20,075.25 |
| | 2009.11.03 | 宜市规建永(2009)238号 | 8,738 |
| | 2009.11.03 | 宜市规建永(2009)239号 | 12,301.28 |
| | 2009.11.03 | 宜市规建永(2009)240号 | 12,301.28 |
| | 2009.11.03 | 宜市规建永(2009)241号 | 11,485.06 |
| | 2009.11.03 | 宜市规建永(2009)242号 | 3,707.97 |
| | 2009.11.03 | 宜市规建永(2009)243号 | 6,870.35 |
| | 2009.11.03 | 宜市规建永(2009)244号 | 6,841.42 |
| | 2009.10.21 | 宜市规建永(2009)245号 | 2,777.01 |
| | 2010.01.26 | 宜市规建永(2010)054号 | 40,314.1 |
| | 建筑工程施工许可证 | 2009.09.14 | 420500200909140101 |
| 2009.09.14 | | 420500200909140201 | 8,169.32 |
| 2009.10.26 | | 420500200910260101 | 2,777.01 |
| 2009.11.16 | | 420500200911160101 | 162,533.48 |
| 2010.02.09 | | 420500201002090201 | 40,300 |
| 竣工验收备案证明 | 2009.12.4 | 420500090187 | 14443.9 |
| | 2009.12.4 | 420500090188 | 8169.32 |
| | 2010.11.18 | 420500090149 | 109465.74 |
| | 2010.11.18 | 420500090150 | 17419.74 |
| | 2010.11.18 | 420500090151 | 35684 |
| | 2010.11.18 | 420500090152 | 146148.7 |
| | 2010.11.18 | 420500090153 | 8978.88 |
| | 2010.11.18 | 420500090154 | 92072.16 |
| | 2010.11.18 | 420500090155 | 40300 |

(3) 税费缴纳环节

根据宜昌市伍家岗区国家税务局于2009年12月31日出具的《税务证明》，宜昌万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自2009年4月10日至2009年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据宜昌市地方税务局五家岗分局于2009年12月31日出具的《税务证明》，宜昌万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自2009年4月10日至2009年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据宜昌市伍家岗区国家税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，宜昌万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据宜昌市伍家岗区地方税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，宜昌万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

15、洛阳万达广场项目

该项目位于洛阳市涧西区，由洛阳万达建业置业有限公司开发建设。该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------|-----------|------------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2004.3.26 | 洛市国用(2004)第 4009399 号 | 82374.9 |
| | 2009.2.3 | 洛市国用(2009)第 04015379 号 | 34374.7 |

注：洛阳万达建业置业有限公司系从第三方处收购取得该土地使用权。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|-----------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.3.5 | 地字第 410300200900017 号 | 45308.221 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.4.22 | 建字第 410300200900267 | 110048 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.5.5 | 编号 2009-066 | 110048 |
| 房地产权证明 | 2010.1.25 | 洛房权证市字第 00054724 号 | 30458.52 |
| | | 洛房权证市字第 00054723 号 | 65781.88 |

(3) 税费缴纳环节

根据洛阳市涧西区国家税务局于 2010 年 1 月 20 日出具的《税务证明》，洛

阳万达建业置业有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2008 年 12 月 19 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据洛阳市地方税务局涉外税收管理分局于 2010 年 1 月 27 日出具的《税务证明》，洛阳万达建业置业有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2008 年 12 月 19 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据洛阳市涧西区地方税务局于 2010 年 1 月 27 日出具的《税务证明》，洛阳万达建业置业有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2009 年 3 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报各项税种税款，未有被处罚的情况”。

根据洛阳市涧西区国家税务局于 2011 年 2 月 21 日出具的《证明》，洛阳万达建业置业有限公司“2010 年开发房屋完工决算销售收入 160,528,757.98 元，2010 年 1 月至 2010 年 12 月共计缴纳企业所得税 38,834,557.90 元”。

根据洛阳市涧西区地方税务局于 2011 年 2 月 10 日出具的《税务证明》，洛阳万达建业置业有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

16、哈尔滨香坊万达广场项目

该项目位于哈尔滨市香坊区，由哈尔滨万达商业投资有限公司开发建设。该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|---------|-----------|------------------|------------------------|
| 国有土地使用证 | 2006.11.6 | 哈国用(2006)第35087号 | 83745.9 |

注：哈尔滨万达商业投资有限公司系从第三方处收购并取得该等土地使用权。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|-------------|----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2007.9.6 | 哈地规地字[2006]89调-3号 | 83750 |
| 建设工程规划许可证 | 2007.9.21 | 哈规城管字[2006]81调 | 255783.78 |
| 建筑工程施工许可证 | 2006.7.17 | 编号 2006.264 | 46884 |
| | 2006.7.17 | 编号 2006.265 | 47290 |
| | 2006.7.17 | 编号 2006.266 | 8041 |
| | 2006.7.17 | 编号 2006.267 | 8041 |
| | 2006.7.17 | 编号 2006.268 | 8041 |
| | 2006.7.17 | 编号 2006.271 | 5912 |
| | 2006.7.17 | 编号 2006.272 | 40785 |
| | 2006.7.17 | 编号 2006.273 | 3744 |
| | 2006.7.17 | 编号 2006.274 | 13500 |
| | 2006.7.17 | 编号 2006.275 | 27660 |
| | 2006.7.17 | 编号 2006.269 | 29900 |
| 2006.7.17 | 编号 2006.270 | 8799 | |
| 房地产权证明 | 2008.1.23 | 哈房权证开国字第 200800653 号 | 120526.73 |
| | 2009.4.10 | 哈房权证开国字第 200904494 号 | 4346.37 |
| | 2009.4.10 | 哈房权证开国字第 200904497 号 | 12341.49 |
| | —— | 哈房权证开国字第 00103021 号 | 39346.22 |

(3) 税费缴纳环节

根据哈尔滨市开发区国家税务局于 2010 年 1 月 18 日出具的《税务证明》，哈尔滨万达商业投资有限公司为该局辖区内企业，“自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形。”

根据哈尔滨市地方税务局开发区分局于 2010 年 1 月 18 日出具的《税务证明》，哈尔滨万达商业投资有限公司为该局所辖征管企业，“自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形。”

根据哈尔滨市开发区国家税务局于 2011 年 1 月 6 日出具的《税务证明》，哈

尔滨万达商业投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据哈尔滨市开发区地方税务局于 2011 年 1 月 6 日出具的《税务证明》，哈尔滨万达商业投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

17、上海五角场万达广场项目

该项目位于上海市杨浦区，由上海万达商业广场置业有限公司开发建设。该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|-------------|-----------|-----------------------------|------------------------|
| 国有土地使用权出让合同 | 2003.1.13 | 沪房地资(2003)出让合同杨第 007 号及补充协议 | 60200 |
| 国有土地使用证 | 2005.5.30 | 沪房地杨字(2005)第 015548 号 | 60200 |

根据上海万达商业广场置业有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2003.10.30 | 沪地(2005)规 0203 号 | 60120.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2006.2.13 | 沪建(00060214600103)号 | 238977.96 |
| 建筑工程施工许可证 | 2004.10.12 | 编号 310110200310133001 | 238977 |
| | 2004.10.18 | 编号 310110200310133001 | 90652 |
| 房地产权证明 | 2007.4.30 | 沪房地杨字(2007)第 009258 号 | 60200 |

(3) 税费缴纳环节

根据上海市杨浦区国家税务局于 2010 年 2 月 1 日出具的《税务证明》，上海万达商业广场置业有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人 2007 年 1 月至 2009 年 12 月期间，申报的税款已足额入库，尚未发现欠税和税务处罚记录”。

根据上海市地方税务局杨浦区分局于 2010 年 2 月 1 日出具的《税务证明》，上海万达商业广场置业有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人 2007 年 1 月至 2009 年 12 月期间，申报的税款已足额入库，尚未发现欠税和税务处罚记录”。

根据上海市杨浦区国家税务局于 2011 年 1 月 14 日出具的《企业纳税情况证明》，“上海万达商业广场置业有限公司 2010 年 1 月至 2010 年 12 月期间，申报的税款已足额入库，尚未发现欠税和税务处罚记录”。

根据上海市地方税务局杨浦区分局于 2011 年 1 月 14 日出具的《企业纳税情况证明》，“上海万达商业广场置业有限公司在 2010 年 1 月至 2010 年 12 月期间，申报的税款已足额入库，尚未发现欠税和税务处罚记录”。

二、在建的房地产开发项目

1、 包头青山万达广场项目

该项目位于包头市青山区，由包头万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-----------------|-------------------------|
| 挂牌出让成交确认书 | 2009.4.15 | [2009]301 | 106185.1 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.05.25 | (蒙) 0008078 | 106,185.1 |
| 国有土地使用证 | 2009.07.22 | 包国用(2009)400046 | 39,211.2 |
| | 2009.07.22 | 包国用(2009)400047 | 12,989 |
| | 2009.07.22 | 包国用(2009)400048 | 16,100.5 |
| | 2009.07.22 | 包国用(2009)400049 | 18,189.8 |
| | 2009.07.22 | 包国用(2009)400050 | 20,694.6 |

根据包头万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.05.12 | 地字第 15 020120090029 号 | 106,224.86 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.06.25 | 建字第 15 020120090094 号 | 340,625.04 |
| | | 建字第 15 020120090095 号 | 309,375 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.01.13 | 2010(9108)-施 005 | 649,258 |
| 竣工验收备案证 | 2010.11.23 | 包建备案字[2010]第 061 号 | 326285 |
| | 2011.4.25 | 包建备案字[2010]第 032 号 | 323000 |
| 房地产权证 | 2011.5.16 | 包房权证青字第 510159 号 | 112181.06 |

(3) 税费缴纳环节

根据包头市青山区地方税务局于 2010 年 1 月 30 日出具的《税务证明》，包头市万达广场投资有限公司为该局所辖征管企业，“自 2009 年 4 月 3 日至 2009

年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据包头市青山区地方税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，包头万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“在 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日期间依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

2、 长春红旗街万达广场项目

该项目位于长春市朝阳区红旗街以东、虎林路以西、信义路以南、长春市量具刀具厂以北，由吉林省地王置业开发有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|------------------------|-------------------------|
| 拍卖成交确认书 | 2007.10.27 | JF-98-027056 | 31623,89 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.06.05 | A002217 | 31,088 |
| | 2009.04.30 | A000713 | 11,227 |
| 国有土地使用证 | 2009.06.11 | 长国用(2009)第 040027300 号 | 16,407 |
| | 2009.06.11 | 长国用(2009)第 040027301 号 | 14,681 |
| | 2009.05.18 | 长国用(2009)第 040014862 号 | 8,982 |
| | 2009.05.18 | 长国用(2009)第 040014863 号 | 2,245 |

根据吉林省地王置业开发有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.06.08 | 地字第 220000200900181 号 | 35,649 |
| | 2009.05.07 | 地字第 220000200900143 号 | 12,485 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.06.15 | 建字第 220000200900214 号 | 316,600 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.07.14 | 长建工字[2009]第 0671 号 | 316,600 |
| 竣工验收备案证 | 2010.10.6 | 201004052 | 168310.24 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|----|------------|-----------|-------------------------|
| | 2010.12.10 | 201004053 | 26727.30 |
| | 2010.12.10 | 201004054 | 26299.99 |
| | 2010.12.10 | 201004055 | 32863.90 |

(3) 税费缴纳环节

根据长春市朝阳区国家税务局于 2010 年 1 月 5 日出具的《税务证明》，吉林省地王置业开发有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不欠税”。

根据长春市朝阳区地方税务局于 2009 年 12 月 15 日出具的《税务证明》，吉林省地王置业开发有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据长春市朝阳区国家税务局于 2010 年 1 月 11 日出具的《税务证明》，吉林省地王置业开发有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据长春市朝阳区地方税务局于 2010 年 1 月 5 日出具的《税务证明》，吉林省地王置业开发有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

3、长沙开福万达广场项目

该项目位于长沙市开福区湘江中路，由长沙开福万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.04.30 | 25240405 | 121,783.47 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.05.12 | XC(1)2010000094 | 121,783.47 |
| 国有土地使用证 | 2010.06.01 | 长国用(2010)第033278号 | 121,783.47 |

根据福州万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.05.31 | 地字第出[2010]0082号 | 158,295.82 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.17 | 建2[2010]0096号 | 375,040.02 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.23 | 430101201012230301 | 126,283.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据长沙市开福区地方税务局于2010年12月31日出具的《税务证明》,长沙开福万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业,“自2010年1月1日至2010年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款,未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

4、 常州新北万达广场项目

该项目位于常州市新北区通江大道西侧、太湖路北侧、竹山路东侧、巢湖路南侧,由常州万达开发广场投资有限公司建设,该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下:

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|--------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | —— | —— | —— |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.06.30 | 3204112010CR0059 | 74,425.00 |
| 国有土地使用证 | 2010.07.17 | 常国用(2010)第0400422号 | 74,425.00 |

根据常州万达开发广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.07.14 | 地字第 320400201040101 号 | 74,425.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.10.13 | 建字第 320400201040230 号 | 387,094.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.10.14 | 320406201008100101 | 231,913.00 |
| | 2010.10.14 | 320406201008100201 | 155,181.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据常州市地方税务局第四税务分局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》,常州新北万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人,“自 2010 年 5 月 28 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款,未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

5、 成都金牛万达广场项目

该项目位于成都市金牛区东至火车北站东一路,西至人民北路,南至一环路北三段,北至肖家村三巷,由成都金牛万达广场投资有限公司开发建设,该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下:

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|----------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.11.19 | —— | 129,094.75 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.12.03 | 510100-2010-0017 (金) | 129,094.75 |
| 国有土地使用证 | 2011.01.04 | 成国用 (2010) 第 1065 号 | 29,353.57 |
| | 2011.01.04 | 成国用 (2010) 第 1064 号 | 16,862.14 |
| | 2011.01.04 | 成国用 (2010) 第 1066 号 | 14,486.24 |
| | 2011.01.04 | 成国用 (2010) 第 1067 号 | 21,946.07 |
| | 2011.01.04 | 成国用 (2010) 第 1068 号 | 46,446.73 |

根据成都金牛万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证, 该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.12.08 | 地字第 510106201020290 号 | 169,192.87 |
| 建设工程规划许可证 | 2011.1.21 | 建字第 510106201130030 号 | 804,627 |
| 建筑工程施工许可证 | 2011.3.28 | 510101201103280201 | 107459.1 |
| | 2011.4.19 | 510101201104190101 | 52083.73 |
| | 2011.5.11 | 510101201105170501 | 99818.17 |
| | 2011.5.3 | 510101201105030201 | 153978 |
| | 2011.1.27 | 510101201101270101 | 76000 |
| | 2011.5.27 | 510101201105270301 | 287528.8 |

(3) 税费缴纳环节

根据成都市金牛区地方税务局于 2010 年 1 月 14 日出具的《税务证明》, 成都金牛万达广场投资有限公司为该局辖区内企业, “自 2009 年 8 月 27 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款, 不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据成都市金牛区地方税务局于 2011 年 1 月 20 日出具的《税务证明》, 成都金牛万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业, “自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款, 不存在违反税收法律、法规

被处罚的情形”。

6、 重庆万州万达广场项目

该项目位于重庆市万州区北滨路滨水区四方井范围，由重庆万州万达商业广场有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|--------------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.06.28 | 万州地交[2010]确 8 号 | 62,516.00 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.07.14 | 渝万地合字 (2010) 24 号 | 55,442.00 |
| | 2010.07.14 | 渝万地合字 (2010) 27 号 | 7,074.00 |
| 国有土地使用证 | 2010.07.27 | 301D 房地证 2010 字第 00569 号 | 7,074.00 |
| | 2010.07.27 | 301D 房地证 2010 字第 00570 号 | 55,442.00 |

根据重庆万州万达商业广场有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|------------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.07.20 | 地字第建 500101201000055 号 | 7,074.00 |
| | 2010.07.20 | 地字第建 500101201000056 号 | 55,442.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.07.26 | 渝规建证[2010]万龙字第 0068 号 | 32,143.96 |
| | 2010.07.26 | 渝规建证[2010]万龙字第 0069 号 | 178,394.71 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.07.27 | 512201201007270101 | 178,394.71 |
| | 2010.07.27 | 512201201007270201 | 32,143.96 |

(3) 税费缴纳环节

根据重庆市万州区地方税务局于 2010 年 1 月 4 日出具的《税务证明》，重庆万州万达酒店管理有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日

至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据重庆市万州区地方税务局于 2010 年 1 月 4 日出具的《税务证明》，重庆万州万达商业广场有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

7、 大连万达中心项目

该项目位于大连市中山区大连港西，由大连万达商业地产股份有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|----------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2008.04.28 | 大国房挂字[2008]—07 号 | 80,600.00 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2008.09.23 | 2008-6111 | 71,736.40 |
| 国有土地使用证 | 2009.11.13 | 大国用 (2009) 第 01051 号 | 41,988.90 |
| | 2009.11.27 | 大国用 (2009) 第 01054 号 | 9,996.20 |
| | 2009.10.10 | 大国用 (2009) 第 01042 号 | 23,138.60 |

根据大连万达商业地产股份有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2008.05.15 | 地字第 210202200800042 号 | 71,800.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.09.11 | 建字第 210202200900088 号 | 270,800.00 |
| | 2009.10.26 | 建字第 210202200900105 号 | 207,400.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.11.23 | 210201200911230801 | 207,400.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据大连市西岗区国家税务局于 2010 年 2 月 1 日出具的《纳税证明》，大连万达商业地产股份有限公司为该局“正常管户，在 2007-2009 年度能够按照税收法律规定按时缴纳各项税款，2007-2009 年度暂未发现违法行为”。

根据大连市西岗区地方税务局于 2010 年 1 月 20 日出具的《纳税证明》（大地税西（2010）2128 号），大连万达商业地产股份有限公司为该局“正常管户，在 2007-2009 年度能够按照税收法律规定按时缴纳各项税款，2007-2009 年度暂未发现重大违法违规行为”。

根据大连市西岗区国家税务局于 2011 年 3 月 3 日出具的《大连市西岗区国家税务局涉税证明》（西国税外证[2011]13 号），大连万达商业地产股份有限公司是该税务局所辖征管企业，“2010 年期间税收征管系统（CTAIS）中无违法违纪记录”。

根据大连市地方税务局于 2011 年 3 月 4 日出具的《大连市地方税务局纳税证明》（大地税西[2011]4616 号），大连万达商业地产股份有限公司是该税务局正常关户，“在 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日期间，能够按照税收法律规定按时缴纳各项税款，暂未发现重大违法违规行为”。

8、 大庆萨尔图万达广场项目（原名大庆万达广场项目）

该项目位于大庆市东风路 4 号，由大庆萨尔图万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|----|------|----|------------------------|
|----|------|----|------------------------|

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|---------------|------------|----------------------|------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2009.11.17 | —— | —— |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.12.22 | —— | 102,133.40 |
| 国有土地使用证 | 2009.12.28 | 大庆国有(2009)第02-59834号 | 61,744.41 |
| | 2009.12.28 | 大庆国有(2009)第02-59915号 | 102,133.40 |

根据大庆萨尔图万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) | |
|------------|------------|---------------------|------------------------|-----------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.12.22 | 地字第 230600200900156 | 102,133.00 | |
| 建设工程规划许可证 | 2010.04.30 | 建字第 230600200900443 | 36,818.80 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900444 | 32,412.78 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900445 | 29,217.39 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900446 | 29,893.92 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900447 | 36,769.67 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900448 | 32,495.36 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900449 | 9,467.00 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900450 | 9,427.57 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900451 | 8,863.71 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900452 | 8,863.71 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900453 | 1,946.90 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900454 | 1,383.52 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900455 | 1,383.52 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900456 | 1,992.74 | |
| | 2010.04.30 | 建字第 230600200900457 | 44,300.00 | |
| | 建筑工程施工许可证 | 2010.05.14 | 230602201005140101号 | 36,818.80 |
| | | 2010.05.14 | 230602201005140201号 | 32,412.78 |
| 2010.05.14 | | 230602201005140301号 | 29,217.39 | |
| 2010.05.14 | | 230602201005140401号 | 29,893.92 | |
| 2010.05.14 | | 230602201005140501号 | 36,769.67 | |
| 2010.05.14 | | 230602201005140601号 | 32,495.36 | |
| 2010.05.14 | | 230602201005140701号 | 9,467.00 | |
| 2010.05.14 | | 230602201005140801号 | 9,427.57 | |
| 2010.05.14 | | 230602201005140901号 | 8,863.71 | |
| 2010.05.14 | | 230602201005141001号 | 8,863.71 | |
| 2010.05.14 | | 230602201005141101号 | 1,946.90 | |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|----|------------|----------------------|------------------------|
| | 2010.05.14 | 230602201005141201 号 | 1,383.52 |
| | 2010.05.14 | 230602201005141301 号 | 1,383.52 |
| | 2010.05.14 | 230602201005141401 号 | 1,992.74 |
| | 2010.05.14 | 230602201005141501 号 | 44,300.00 |
| | 2010.08.12 | 230602201008120201 号 | 42,962.00 |
| | 2010.08.12 | 230602201008120101 号 | 251,060.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据大庆市萨尔图地方税务局于 2010 年 1 月 14 日出具的《税务证明》，大庆市萨尔图万达广场投资有限公司为该局辖区内企业，“自 2009 年 11 月 3 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据大庆市萨尔图区地方税务局于 2011 年 1 月 4 日出具的《税务证明》，大庆萨尔图万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在故意违反税收法律、法规被处罚的情形。”

9、 福州仓山万达广场项目

该项目位于仓山区浦上大道、金洲路东侧、江夏小区西南侧，由福州万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|---------------|------------|--------------------------|------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.06.28 | 榕土让[2010]07 号 | 126,287.00 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.07.07 | 榕地合[2010]032 号 | 126,287.00 |
| 国有土地使用证 | 2010.07.29 | 榕国用(2010)第 31236305189 号 | 126,287.00 |

根据福州万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|-----------|------------|---------------------------|------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.07.16 | 地字第 350101201000824 号 | 126,287.50 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.07.30 | 建字第 350101201030801 号(桩基) | —— |
| | 2010.08.19 | 建字第 350101201030803 号(桩基) | —— |
| | 2010.09.30 | 建字第 350101201010847 号 | 3,789.00 |
| | 2010.11.05 | 建字第 350101201010866 号 | 262,328.00 |
| | 2011.01.17 | 建字第 350101201110003 号 | 151,134.93 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.08.03 | 350005201007300101 | —— |
| | 2010.08.24 | 350005201008230101 | —— |
| | 2010.10.28 | 350005201010200101 | 3,789.00 |
| | 2010.12.09 | 350005201010200101 | 12,628.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据福州市台江区地方税务局于 2010 年 1 月 15 日出具的《税务证明》，福州万达广场投资有限公司为该局辖区内企业，“自 2009 年 6 月 10 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据福建省福州市台江区地方税务局出具的《税务证明》，福州万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

10、 广州白云万达广场项目

该项目位于广州白云区云城西路与云城东路之间，由广州万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|----------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2009.10.29 | 穗挂出[2009]第 37-40 号 | 126,463.00 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.10.29 | 440111-2009-000012 | 126,463.00 |
| 国有土地使用证 | 2009.12.31 | 穗府国用(2009)第 100143 号 | 30,317.00 |
| | 2009.12.31 | 穗府国用(2009)第 100144 号 | 32,846.00 |
| | 2009.12.31 | 穗府国用(2009)第 100145 号 | 25,459.00 |
| | 2009.12.23 | 穗府国用(2009)第 100142 号 | 29,927.00 |

根据广州万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.11.20 | 穗规地证[2009]440 号 | 126,463.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.02.09 | 穗规建证(2010)490 号 | 395,336.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.02.22 | 440111201002220101 | 395,336.00 |
| 竣工验收备案表 | 2011.04.07 | 穗(云)建验备 2011-004 | 51,164.00 |
| | 2010.12.20 | 穗(云)建验备 2010-026 | 220,059.00 |
| | 2010.12.20 | 穗(云)建验备 2010-025 | 78,792.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据广州市白云区地方税务局于 2010 年 1 月 14 日出具的《涉税保密信息告知书》,广州万达广场投资有限公司为该局辖区内企业,“自 2009 年 10 月至今已自行向广州市白云区地方税务局申报和缴纳各类地方税费,至今暂未发现其违反地方税收有关规定的行为”。

根据广州市白云区地方税务局于 2011 年 1 月 8 日出具的《纳税人、扣缴义务人涉税保密信息告知书》,广州万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业,“在 2010 年 1 月至 2010 年 12 月 31 日已自行向广州市白云区地方税务局申报和缴纳各类地方税费,至今暂未发现其违反地方税收有关规定的行为”。

11、 合肥包河万达广场项目

该项目位于合肥市芜湖路与马鞍山路交口，由合肥万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2009.06.11 | 合国土供(经营)[2009]37号 | 166.17 亩 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.06.22 | 合肥市区经营[2008]187号 | 110,764.20 |
| 国有土地使用证 | 2009.06.24 | 合国用(2009)第269号 | 44,721.56 |
| | 2009.06.24 | 合国用(2009)第268号 | 66,042.64 |

根据合肥万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.06.23 | 地字第 340111 2009 00012 号 | 117,746.78 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.10.22 | 合规建民许 2010627 号 | 79,984.00 |
| | 2010.12.29 | 建字第 340111201010267 号 | 289,399.00 |
| | 2010.12.29 | 建字第 340111201010268 号 | 50,192.00 |
| | 2010.12.29 | 建字第 340111201010269 号 | 86,854.00 |
| | 2010.12.29 | 建字第 340111201010270 号 | 137,060.00 |
| | 2011.03.11 | 合规建民许 2011135 号 | 45,330.00 |
| | 2011.03.16 | 合规建民许 2011146 号 | 10,435.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.07.31 | 010009070067 | 703,500.00 |
| 竣工验收备案表 | 2010.12.20 | 0115739 | 186,053.00 |
| | 2010.12.24 | 0115738 | 13,646.00 |
| | 2010.12.20 | 0115723 | 50,192.00 |
| | 2010.12.24 | 0115737 | 3,485.00 |
| | 2010.10.24 | 0115736 | 2,731.00 |
| | —— | 0115725 | —— |
| | 2010.12.20 | 0115724 | 32,479.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据合肥市地方税务局包河分局于 2010 年 1 月 6 日出具的《税务证明》，合肥万达广场投资有限公司为该局所辖企业，“自 2009 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据合肥市国家税务局包河分局于 2011 年 1 月 7 日出具的《税务证明》，合肥万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据合肥市包河区区地方税务局于 2011 年 1 月 7 日出具的《税务证明》，合肥万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

12、 合肥天鹅湖万达广场项目

该项目位于合肥市政务文化新区怀宁路与南二环路交口东北角，由合肥天鹅湖万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|--------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.09.03 | 合国土供(经营)[2010]39 号 | 94.21 亩 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.09.18 | —— | 62,806.76 |
| 国有土地使用证 | 2010.10.09 | 合国用 (2010) 第 423 号 | 62,806.76 |

根据合肥天鹅湖万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.10.15 | 地字第 340101201070007 号 | 62,806.76 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.23 | 合规政建民许 2010129 号 | 341,100.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.30 | 011110100059 号 | 341,100.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据安徽省合肥市蜀山区国家税务局于 2011 年 1 月 7 日出具的《税务证明》，合肥天鹅湖万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 9 月 19 日成立至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据合肥市地方税务局蜀山分局于 2011 年 1 月 7 日出具的《税务证明》，合肥天鹅湖万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 9 月 19 日成立至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

13、 呼和浩特万达广场项目

该项目位于呼和浩特市赛罕区新华大街以南、丁香路以西，由呼和浩特万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|--------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2009.04.27 | 呼土收储[2009]001 号 | 263,407.02 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.07.03 | (蒙)NO.0009590 | 119,927.31 |
| | 2010.02.04 | (蒙)NO.0009665 | 14,318.73 |
| 国有土地使用证 | 2009.07.17 | 呼国用(2009)第 00076 号 | 119,927.31 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|----|------------|------------------|-------------------------|
| | 2010.05.06 | 呼国用(2010)第00239号 | 12,946.50 |
| | 2010.05.06 | 呼国用(2010)第00240号 | 1,372.23 |

根据呼和浩特万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.07.06 | 地字 150101200900040 号 | 119,927.31 |
| | 2010.03.01 | 地字 150101201000007 号 | 14,318.73 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.11.01 | 建字第 150101201000063 | 271,556.07 |
| | 2010.12.15 | 建字第 150101201000079 | 432,068.90 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.07.24 | 150102200907230101 | 127,998.92 |
| | 2009.09.24 | 150102200909240101 | 31,436.53 |
| | 2009.09.25 | 150102200909250101 | 57,135.04 |
| | 2009.11.18 | 150102200911180201 | 10,676.96 |
| | 2009.11.18 | 150102200910280201 | 46,047.04 |
| | 2010.01.26 | 150102201001260101 | 76,352.11 |
| | 2010.04.15 | 150102201004150201 | 71,210.08 |
| | 2010.03.11 | 150102201003110101 | 274,128.70 |
| 竣工验收备案表 | 2010.12.15 | —— | 305,600.00 |
| | 2010.12.07 | —— | 274,128.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据呼和浩特市赛罕区国家税务局于 2010 年 1 月 30 日出具的《税务证明》,呼和浩特万达广场投资有限公司是该税务局辖区内纳税人,已依法在该局办理税务登记,“该纳税人自 2009 年 4 月 7 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报,缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据呼和浩特市赛罕区地方税务局于 2010 年 1 月 30 日出具的《税务证明》,呼和浩特万达广场投资有限公司是该税务局辖区内纳税人,已依法在该局办理税务登记,“该纳税人自 2009 年 4 月 7 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报,缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据呼和浩特市赛罕区国家税务局于2010年12月16日出具的《税务证明》，呼和浩特万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自2010年1月1日至2010年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据呼和浩特市赛罕区地方税务局于2010年12月16日出具的《税务证明》，呼和浩特万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自2010年1月1日至2010年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

14、 淮安万达广场项目

该项目位于淮安市水渡口，淮安市翔宇大道东侧、和平东路北侧、沈阳路东侧，由淮安万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|--------------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2007.11.06 | 淮土挂[2007] 号 | 133,004.50 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2007.11.28 | 淮市土出[2008]第 号 | 180,909.90 |
| 国有土地使用证 | 2008.12.18 | 淮 A 国用 (2008 出) 第 4571 号 | 16,889.20 |
| | 2008.12.18 | 淮 A 国用 (2008 出) 第 4572 号 | 50,596.80 |
| | 2008.12.18 | 淮 A 国用 (2008 出) 第 4573 号 | 65,518.50 |
| | 2009.06.30 | 淮 A 国用 (2008 出) 第 3549 号 | 47,906.90 |

根据淮安万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|----|------|----|-------------------------|
|----|------|----|-------------------------|

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2008.06.20 | 地字第 320801200810017 号 | 181,065.50 |
| 建设工程规划许可证 | 2008.11.03 | 建字第 320801200810293 号 | 37,128.04 |
| | 2008.11.03 | 建字第 320801200810294 号 | 1,003.90 |
| | 2008.11.03 | 建字第 320801200810295 号 | 41,281.74 |
| | 2008.11.03 | 建字第 320801200810296 号 | 16,806.04 |
| | 2008.11.03 | 建字第 320801200810297 号 | 37,182.76 |
| | 2008.11.03 | 建字第 320801200810298 号 | 23,475.12 |
| | 2008.11.03 | 建字第 320801200810299 号 | 29,796.82 |
| | 2008.11.03 | 建字第 320801200810300 号 | 28,901.22 |
| | 2008.11.03 | 建字第 320801200810301 号 | 15,897.02 |
| | 2008.12.26 | 建字第 320801200810408 号 | 23,424.50 |
| | 2009.12.25 | 建字第 320801200810371 号 | 175,564.83 |
| | 2010.01.07 | 建字第 320801201010001 号 | 82,934.90 |
| | 2010.08.31 | 建字第 320801201010471 号 | 10,926.30 |
| | 2010.10.24 | 建字第 320801201010468 号 | 49,338.46 |
| | 2010.10.24 | 建字第 320801201010469 号 | 7,852.79 |
| 2010.10.24 | 建字第 320801201010470 号 | 54,745.47 | |
| 建筑工程施工许可证 | 2008.12.24 | 3208002008122300001A | 214,700.00 |
| | 2010.04.02 | 3208002010040200001A | 258,499.73 |
| | 2011.01.04 | 3208002011010400002A | 60,264.76 |
| | 2011.01.04 | 3208002011010400001A | 62,598.26 |
| 竣工验收备案表 | 2010.12.22 | 2010266 | 15,900.12 |
| | 2010.12.22 | 2010267 | 28,784.34 |
| | 2010.12.22 | 2010268 | 29,791.23 |
| | 2010.11.30 | 2010237 | 23,421.71 |
| | 2010.11.26 | 2010236 | 36,869.69 |
| | 2010.10.22 | 2010208 | 16,813.28 |
| | 2010.10.22 | 2010209 | 40,146.58 |
| 2010.10.22 | 2010269 | 37,117.28 | |

(3) 税费缴纳环节

根据淮安市国家税务局第一税务分局于 2011 年 1 月 11 日出具的《税务证明》，淮安万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据淮安市地方税务局第三分局于 2011 年 1 月 11 日出具的《税务证明》，淮安万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据淮安市国家税务局第一税务分局于 2010 年 1 月 12 日出具的《税务证明》，淮安市万达广场投资有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2007 年 12 月 28 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报，缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据淮安市地方税务局第三税务分局于 2010 年 1 月 12 日出具的《税务证明》，淮安市万达广场投资有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2007 年 12 月 28 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报，缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

15、 济南魏家庄万达广场项目

该项目位于市中区纬一路以东、经二路以南的魏家庄片区，由济南万达商业广场置业有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2009.07.29 | 2009-G020 | —— |
| | 2008.12.03 | 2008-G051 | —— |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2008.12.04 | 济南-01-2008-0006 | 148,814.00 |
| | 2009.08.07 | 济南-01-2009-0053 | 67,847.00 |
| 国有土地使用证 | 2009.02.20 | 市中国用(2009)第 0200021 号 | 119,454.00 |
| | 2009.08.20 | 市中国用(2009)第 0200059 号 | 67,847.00 |

根据济南万达商业广场置业有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2008.12.05 | 地字第 370103200800247 号 | 168,300.00 |
| | 2009.08.11 | 地字第 370103200900099 号 | 88,500.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.04.02 | 建字第 370103200900049 号 | 378,400.00 |
| | 2009.09.23 | 建字第 370103200900181 号 | 404,500.00 |
| | 2010.12.10 | 建字第 370103201000255 号 | 84,389.17 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.04.16 | 20090062 | 378,400.00 |
| | 2009.12.25 | 20090233 | 400,289.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据济南市市中区国家税务局于 2010 年 1 月 4 日出具的《税务证明》，济南万达广场置业有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2007 年 10 月 30 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据济南市地方税务局市中分局于 2010 年 1 月 4 日出具的《税务证明》，济南万达商业广场置业有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2007 年 10 月 30 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据济南市市中国税务局于 2011 年 2 月 18 日出具的《税务证明》，济南万达广场置业有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据济南市地方税务局市中分局于 2011 年 2 月 28 日出具的《税务证明》，济南万达商业广场置业有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未有被处罚的情形”。

16、 江阴万达广场项目

该项目位于江阴市芦花沟东、人民西南路、文富路西、规划道路北侧，由江

阴万达广场投资有限公司开发建设，已取得国有土地使用证、建设用地规划许可证，证照情况如下表所示：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.11.16 | 澄国土确字(2010)81号 | 121,472.00 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.12.22 | 3202812010CR0272 | 121,472.00 |
| 国有土地使用证 | 2010.12.28 | 澄土国用(2010)第29287号 | 121,472.00 |

根据江阴万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2011.01.19 | 地字第320281201100021号 | 121,472.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2011.2.9 | [2011]40号 | 219982.17 |
| 建筑工程施工许可证 | 2011.5.24 | 3202812011052400001A | 8742 |
| | 2011.6.10 | 3202812011061000001A | 12032.75 |

(3) 税费缴纳环节

根据江阴市地方税务局第二税务分局于2011年1月20日出具的《税务证明》，江阴万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自2010年11月16日至2010年12月31日，能依法按时申报、缴纳各项税款，未受过我局行政处罚”。

17、 晋江万达广场项目

该项目位于梅岭组团石鼓片区，世纪大道东侧，石鼓路南侧，湖光西路北侧，由晋江万达广场有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|--------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.11.11 | —— | —— |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.11.11 | 35058220101111G127 | 170,666.00 |
| 国有土地使用证 | 2010.12.09 | 晋国用(2010)第01120号 | 170,666.00 |

根据晋江万达广场有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.11.23 | 晋建规字第 2014717 号 | 170,666.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.10 | 晋建规字第 3011050 号 | 341,500.00 |
| | 2010.12.10 | 晋建规字第 3011051 号 | 246,800.00 |
| | 2010.12.10 | 晋建规字第 3011052 号 | 386,200.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.10 | 350582201012070101 | 341,500.00 |
| | 2010.12.10 | 350582201012070201 | 386,200.00 |
| | 2010.12.10 | 350582201012070301 | 246,800.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据晋江市地方税务局于 2011 年 3 月 11 日出具的《税务证明》,晋江万达广场有限公司是该税务局辖区内的纳税人,“该公司自 2010 年 10 月 26 日至 2010 年 12 月 31 日暂未发现违反税收法律、法规行为”。

18、 兰州城关万达广场项目

该项目位于兰州市城关区天水北路(T602号规划路)以东、T603号规划路以南、S614号规划路以西、B617号规划路以北,由兰州万达广场投资有限公司开发建设,已取得国有建设用地使用权出让合同,合同基本情况如下表所示:

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|--------------------|-------------------------|
| 招牌挂成交确认函 | 2010.10.12 | —— | —— |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.10.26 | 甘让 A (兰[2010]72 号) | 67,047.10 |

根据兰州万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 税费缴纳环节

根据兰州市市局房地产建筑安装业税收征收管理分局出具的《税务证明》,兰州万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业,“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

19、 廊坊万达广场项目

该项目位于廊坊市永丰道以南、文明路以东、新华路以西、金光道以北,由廊坊万达广场投资有限公司开发建设,该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下:

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|----------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.05.19 | —— | 121,480.00 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.05.29 | C131000120100045 | 121,478.00 |
| 国有土地使用证 | 2010.06.25 | 廊国用 (2010) 第 01410 号 | 121,478.15 |

根据廊坊万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地

地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.06.23 | 地字第 131000201000022 号 | 121,478.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.10.20 | 建字第 131000201000049 号 | 373,200.00 |
| | 2010.11.17 | 建字第 131000201000060 号 | 267,800.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.10.26 | 131000S100260101 | 373,200.00 |
| | 2010.11.24 | 131000S100610101 | 267,800.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据廊坊市广阳区地方税务局于 2011 年 2 月 16 日出具的《合法纳税证明》，廊坊万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 5 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

20、 南昌红谷滩万达广场项目

该项目位于南昌市红谷滩中央商务区，东至凤凰中大道，南至会展路，西至规划一路、北至规划路，由南昌红谷滩万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|---------------|------------|-----------------------|------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.09.17 | 洪国土资(交成)字[2010]93 号 | 109,044.38 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.10.26 | 36201001120010 | 109,044.38 |
| 国有土地使用证 | 2010.11.04 | 洪土国用(登红 2010)第 1148 号 | 74,793.66 |
| | 2010.11.04 | 洪土国用(登红 2010)第 1149 号 | 34,250.72 |

根据南昌红谷滩万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|------------|------------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.11.05 | 地字第 360100201001022 号 | 163.5666 亩 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.30 | 建字第 360100201000803 号 | 24,358.20 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000804 号 | 24,358.20 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000805 号 | 25,828.30 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000806 号 | 21,186.10 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000807 号 | 27,102.90 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000808 号 | 6,229.00 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000810 号 | 5,285.80 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000811 号 | 112,825.00 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000812 号 | 7,479.10 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000813 号 | 80,313.00 |
| | 2008.08.19 | 建字第 36010020080490 号 | 20,487.42 |
| | 2004.06.03 | 市规建[2004]第 169 号 | 19,739.00 |
| | 2004.06.03 | 市规建[2004]第 170 号 | 19,564.00 |
| | 2004.06.03 | 市规建[2004]第 174 号 | 2,617.00 |
| | 2005.06.15 | 市规建[2005]第 345 号 | 5,211.00 |
| 2005.06.15 | 市规建[2005]第 346 号 | 5,211.00 | |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.31 | 洪建委施字(2010)180 号 | 355,956.20 |

(3) 税费缴纳环节

根据南昌市红谷滩新区地方税务局于 2011 年 3 月 1 日出具的《税务证明》，南昌红谷滩万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

21、 南京建邺万达广场项目

该项目位于南京市建邺区江东路与集庆门大街交汇处西北角，集庆门大街北侧，江东路西侧、燕山路东侧、福园路南侧及北侧，由南京万达广场投资有限公

司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2007.11.23 | —— | —— |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2007.12.07 | 宁国土资让合[2007]425号 | 115,177.10 |
| | 2007.12.07 | 宁国土资让合[2007]426号 | 83,545.30 |
| 国有土地使用证 | 2008.12.22 | 宁建国用(2009)第11202号 | 77,014.70 |
| | 2009.07.16 | 宁建国用(2008)第09543号 | 2,690.80 |
| | 2009.07.16 | 宁建国用(2009)第09544号 | 64,568.60 |
| | 2009.08.11 | 宁建国用(2009)第11011号 | 11,734.00 |
| | 2009.11.26 | 宁建国用(2009)第17259号 | 6,530.60 |
| | 2010.04.14 | 宁建国用(2010)第05973号 | 36,184.00 |

根据南京万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2007.02.12 | 宁规河西用地[2007]0007号 | 116,370.00 |
| | 2009.06.09 | 地字第320105200911159号 | 154,334.20 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.01.09 | 建字第320105200911006号 | 281,637.00 |
| | 2009.08.07 | 建字第320105200911251号 | 299,789.30 |
| | 2010.05.07 | 建字第320105201011149号 | 406,400.70 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.08.20 | 宁建基许(2009)227号 | 299,789.30 |
| | 2009.02.25 | 宁建基许(2009)034号 | 281,637.00 |
| 竣工备案登记表 | 2010.11.30 | 宁备字320120100523号 | 6,075.40 |
| | 2010.11.30 | 宁备字320120100522号 | 32,952.90 |
| | 2010.11.30 | 宁备字320120100533号 | 11,312.80 |
| | 2010.11.30 | 宁备字320120100524号 | 21,523.70 |
| | 2010.11.30 | 宁备字320120100525号 | 22,947.10 |
| | 2010.11.30 | 宁备字320120100526号 | 28,571.70 |
| | 2010.11.30 | 宁备字320120100527号 | 30,945.90 |
| | 2010.11.30 | 宁备字320120100528号 | 29,861.40 |
| | 2010.11.30 | 宁备字320120100529号 | 27,979.40 |
| | 2010.11.30 | 宁备字320120100530号 | 34,433.90 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|----|------------|--------------------|-------------------------|
| | 2010.11.30 | 宁备字 320120100531 号 | 20,182.10 |
| | 2010.11.30 | 宁备字 320120100532 号 | 28,403.10 |

(3) 税费缴纳环节

根据南京市建邺区国家税务局于 2010 年 1 月 15 日出具的《税务证明》，南京万达广场投资有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2007 年 8 月 16 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据南京市建邺区地方税务局于 2010 年 1 月 15 日出具的《税务证明》，南京万达广场投资有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2007 年 8 月 16 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据南京市建邺区国家税务局于 2011 年 2 月 12 日出具的《税务证明》，南京万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据江苏省南京地方税务局重点税源管理局于 2011 年 2 月 16 日出具的《税务证明》，南京万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

22、 南京河西美食天地项目

该项目位于南京市建邺区明园，水西门大街南侧，福园路北侧，由南京万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|---------------------|-------------------------|
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2007.12.07 | 宁国土资让合[2007]424 号 | 88,309.00 |
| 国有土地使用证 | 2008.07.18 | 宁建国用(2008)第 05980 号 | 58,256.60 |
| | 2008.07.18 | 宁建国用(2009)第 05981 号 | 29,052.40 |

根据南京万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2006.12.29 | 宁规河西用地[2006]0048 号 | 117,000.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2008.08.14 | 建字第 320105200811098 号 | 22,562.90 |
| | 2008.09.12 | 建字第 320105200811151 号 | 186,033.00 |
| | 2008.11.04 | 建字第 320105200811214 号 | 19,349.30 |
| | 2009.01.09 | 建字第 320105200911006 号 | 281,637.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2008.09.11 | 宁建基许(2008)283 号 | 186,033.40 |
| | 2008.09.25 | 宁建基许(2008)301 号 | 22,562.90 |
| | 2008.12.02 | 宁建基许(2008)351 号 | 19,349.30 |
| | 2009.02.25 | 宁建基许(2009)034 号 | 281,637.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据南京市建邺区国家税务局于 2010 年 1 月 15 日出具的《税务证明》,南京万达广场投资有限公司是该税务局辖区内纳税人,已依法在该局办理税务登记,“该纳税人自 2007 年 8 月 16 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据南京市建邺区地方税务局于 2010 年 1 月 15 日出具的《税务证明》,南京万达广场投资有限公司是该税务局辖区内纳税人,已依法在该局办理税务登记,“该纳税人自 2007 年 8 月 16 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据南京市建邺区国家税务局于 2011 年 2 月 12 日出具的《税务证明》,南

京万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业,“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据江苏省南京地方税务局重点税源管理局于 2011 年 2 月 16 日出具的《税务证明》,南京万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业,“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

23、 宁波江北万达广场项目

该项目位于浙江省宁波市三个老城区之一的江北区,由宁波江北万达广场投资有限公司开发建设,该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下:

(1) 土地取得环节:

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-------------------------|------------|------------------------|-------------------------|
| 成交确认书 | 2009.9.1 | 09018 | 50,153 |
| 成交确认书 | 2009.9.1 | 09019 | 42,572 |
| 国有建设用地使用权 出让合同及其补充协议 | 2009.09.01 | 3302001009A21025 | 50,153 |
| | 2009.09.01 | 3302001009A21026 | 42,572 |
| | 2010.12.30 | 改签号 ([2009]第 008 号) | —— |
| 国有土地使用证 | 2009.10.13 | 甬国用 (2009) 第 0507342 号 | 46,609 |
| | 2009.10.13 | 甬国用 (2009) 第 0507344 号 | 18,152 |
| | 2009.10.13 | 甬国用 (2009) 第 0507345 号 | 27,964 |
| | 2010.11.16 | 甬国用 (2010) 第 0506737 号 | 10,709 |
| | 2010.11.16 | 甬国用 (2010) 第 0506736 号 | 14,917 |
| | 2010.11.16 | 甬国用 (2010) 第 0506734 号 | 27,295 |
| | 2010.11.16 | 甬国用 (2010) 第 0506735 号 | 39,804 |

根据宁波江北万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节:

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.09.29 | (2009)浙规地字第 0200066 号 | 50,153 |
| | 2009.09.29 | (2009)浙规地字第 0200067 号 | 42,572 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.7.15 | (2010)浙规地字第 0201044 号 | 97373.76 |
| | 2009.12.24 | (2009)浙规建字第 0201045 号 | 34,768.8 |
| | 2010.02.03 | (2010)浙规建字第 0201008 号 | 66,995.69 |
| | 2010.02.08 | (2010)浙规建字第 0201009 号 | 90,341.2 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.12.31 | 3302032009112310101 | 37,468.8 |
| | 2009.11.27 | 330203200911270101 | 97,040 |
| | 2009.11.27 | 330203200911270201 | 90,764 |
| | 2009.11.27 | 330203200911270301 | 100,011 |
| | 2010.02.05 | 330203201002050201 | 66,996 |
| | 2010.02.05 | 330203201002050301 | 90,341.2 |
| | 2010.7.15 | 330203201007150101 | 97,374 |
| 竣工验收备案证明 | 2011.6.30 | 20110218 | 12,681 |
| | 2011.6.30 | 20110219 | 22,088 |
| | 2011.6.30 | 20110214 | 15,462 |
| | 2011.6.30 | 20110215 | 9,442 |
| | 2011.6.30 | 20110216 | 9,442 |
| | 2011.6.30 | 20110217 | 12,640 |
| | 2011.6.30 | 20110220 | 21,000 |
| | 2010.12.8 | 20100480 | 90,341.2 |
| | 2010.12.9 | 20100481 | 97374 |

(3) 税费缴纳环节

根据宁波市江北区地方税务局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，宁波江北万达广场投资有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2009 年 8 月 19 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据宁波市江北区地方税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，宁波江北万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存违反税收法律、法规被处罚的情形”。

24、 宁德万达广场项目

该项目位于宁川路东侧、天湖东路南侧、侨兴路西侧，由宁德万达广场有限

公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|--------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.12.03 | —— | 151,600.00 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.12.05 | 35090020101104G015 | 151,60.00 |
| 国有土地使用证 | 2010.12.07 | 宁政国用(2010)第7174号 | 90,765.50 |
| | 2010.12.07 | 宁政国用(2010)第7175号 | 33,160.30 |
| | 2010.12.07 | 宁政国用(2010)第7176号 | 27,674.20 |

根据宁德万达广场有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.12.06 | 地字第 350900201000042 号 | 151,600.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.07 | 建字 350900201000126 号 | 621,460.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.07 | 352221201012070101 | 621,460.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据宁德市地方税务局直属分局于 2011 年 1 月 4 日出具的《税务证明》，宁德万达广场有限公司是该税务局辖区内所辖征管企业，“自 2010 年 11 月 23 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

25、 青岛李沧万达广场项目

该项目位于李沧区黑龙江路以东、中崂路以南、青银高速以西、李村河以北，

由青岛李沧万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.12.15 | 青土交字[2010]第 23 号 | 41,570.60 |
| | 2010.12.15 | 青土交字[2010]第 21 号 | 3,230.00 |
| | 2010.12.15 | 青土交字[2010]第 22 号 | 41,491.20 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.12.28 | 青岛-01-2010-188 | 59,864.60 |
| | 2010.12.28 | 青岛-01-2010-189 | 41,491.20 |
| | 2010.12.28 | 青岛-01-2010-190 | 41,570.60 |
| 国有土地使用证 | 2011.2.24 | 青房地权市字第 201115433 | 290.2 |
| | 2011.2.24 | 青房地权市字第 201115435 | 37796.8 |
| | 2011.2.24 | 青房地权市字第 201115458 | 3404.2 |
| | 2011.3.3 | 青房地权市字第 201117521 | 37032.3 |
| | 2011.3.3 | 青房地权市字第 201117619 | 3703 |
| | 2011.3.3 | 青房地权市字第 201117649 | 834.5 |

根据青岛李沧万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.12.31 | 地字第 370200201014006 号 | 59,864.60 |
| | 2010.12.31 | 地字第 370200201014007 号 | 41,491.20 |
| | 2010.12.31 | 地字第 370200201014008 号 | 41,570.60 |
| 建设工程规划许可证 | 2011.5.20 | 建字第 37 020020111408 号 | 206865.00 |
| | 2011.4.29 | 建字第 37 020020111407 号 | 2208292.23 |
| | 2011.4.29 | 建字第 37 020020111406 号 | 207122.97 |
| 建筑工程施工许可证 | 2011.6.2 | 370200201106020601 | 187941 |
| | 2011.6.2 | 370200201106020501 | 18924 |
| | 2011.6.2 | 370200201106020401 | 300000 |
| | 2011.5.27 | 370200201105270601 | 45551.61 |
| | 2011.5.27 | 370200201105270701 | 48489.94 |
| | 2011.5.27 | 370200201105270501 | 114250.68 |
| | 2011.5.27 | 370200201105270401 | 330000 |
| | 2011.5.27 | 370200201105270201 | 121348.13 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|----|-----------|--------------------|-------------------------|
| | 2011.5.27 | 370200201105270301 | 85774.84 |

(3) 税费缴纳环节

根据青岛市李沧区地方税务局于 2011 年 1 月 19 日出具的《税务证明》，青岛李沧万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

26、泉州浦西万达广场项目

该项目位于丰泽区浦西二号地块内，南临江滨路，北至宝洲路，西侧与现有商住小区、大淮变电站相邻，东侧为刺桐大桥引桥，由泉州浦西万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|---------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.07.21 | —— | —— |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.07.26 | 泉地[2010]合 15 号 | 183,376.60 |
| 国有土地使用证 | 2010.08.20 | 泉国用(2010)第 200329 号 | 166,835.80 |

根据泉州浦西万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.08.12 | 地字第 350503201020055 号 | 166,835.80 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设工程规划许可证 | 2010.08.26 | 建字第 350503201030095 号 | 172,085.86 |
| | 2010.08.26 | 建字第 350503201030096 号 | 46,172.10 |
| | 2010.08.26 | 建字第 350503201030097 号 | 262,905.97 |
| | 2010.08.26 | 建字第 350503201030098 号 | 93,822.35 |
| | 2010.08.26 | 建字第 350503201030099 号 | 352,072.86 |
| | 2010.08.26 | 建字第 350503201030100 号 | 267,015.46 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.08.27 | 350500201008270101 | 172,085.86 |
| | 2010.08.27 | 350500201008270201 | 46,172.10 |
| | 2010.08.27 | 350500201008270301 | 262,905.97 |
| | 2010.08.27 | 350500201008270401 | 93,822.35 |
| | 2010.08.27 | 350500201008270501 | 352,072.86 |
| | 2010.08.27 | 350500201008270601 | 267,015.46 |

(3) 税费缴纳环节

根据泉州市丰泽区国家税务局出具的《税务证明》，泉州浦西万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 5 月 26 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据泉州市地方税务局直属分局出具的《税务证明》，泉州浦西万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 5 月 26 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

27、 三亚海棠湾万达大酒店项目

该项目位于三亚海棠湾滨海路，由三亚万达大酒店有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|--------------|-------------------------|
| 中标通知书 | 2007.6.22 | —— | 184,995 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2007.07.17 | GF-2000-2601 | 184,995 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------|------------|--------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2007.08.31 | 三土房(2007)字第 6797 号 | 184,995.21 |

根据三亚万达大酒店有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节:

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|----------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2007.09.03 | [2007]24 号 | 184,995 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.03.24 | [2009]1 号 | 83,546.62 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.03.27 | [2009]1 号 | 83,546.62 |
| 竣工验收备案表 | 2011.5.31 | 三海棠[2011]023 号 | 80670.13 |

(3) 税费缴纳环节

根据三亚市河东区国家税务局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》,三亚万达大酒店有限公司是该税务局辖区内纳税人,已依法在该局办理税务登记,“该纳税人自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据三亚市地方税务局河东分局于 2010 年 1 月 13 日出具的《税务证明》,三亚万达大酒店有限公司是该税务局辖区内纳税人,已依法在该局办理税务登记,“该纳税人自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款,未出现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据三亚市河东区国家税务局于 2011 年 1 月 10 日出具的《税务证明》,三亚万达大酒店有限公司是该税务局所辖征管企业,“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据三亚市河东区地方税务局于 2011 年 2 月 22 日出具的《纳税证明》,三亚万达大酒店有限公司是该税务局辖区内的纳税人,“该公司从开业以来遵守国

家税务法律法规，并按规定的时限进行纳税申报，目前为止未发现税收违法为发生”。

28、 上海宝山万达广场项目

该项目位于上海市宝山区，东至三湘盛世花园、南至海博出租车有限公司、西至共和新路、北至一二八纪念路，由上海宝山万达投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-----------------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | —— | 沪上海市宝山区规划和土地管理局挂字 201003903 | —— |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.07.16 | 沪宝规土(2010)出让合同第 31 号 | 61,345.80 |
| 国有土地使用证 | 2010.09.20 | 沪房地宝字 (2010) 第 040565 号 | 5,404.90 |
| | 2010.09.20 | 沪房地宝字 (2010) 第 040580 号 | 55,940.90 |

根据上海宝山万达投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.09.01 | 沪宝地 (2010) EA31011320101228 号 | 61,345.80 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.23 | 沪宝建 (2010) FA31011320102443 | 10,132.00 |
| | 2010.12.23 | 沪宝建 (2010) FA31011320102444 | 82,738.00 |
| | 2010.12.26 | 沪宝建 (2010) FA31011320102513 | 15,743.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.24 | 1002BS0188D01 | 10,132.00 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|----|------------|-------------------------------------|-------------------------|
| | | 310113201010113719 | |
| | 2010.12.24 | 1002BS0188D02 310113201010113719 | 82,738.00 |
| | 2011.01.18 | 1002BS0188D03 310113201010113719 | 15,743.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据上海市宝山区国家税务局于 2011 年 1 月 31 日出具的《税务证明》，上海宝山万达投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 7 月 23 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据上海市地方税务局宝山区分局于 2011 年 1 月 31 日出具的《税务证明》，上海宝山万达投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 7 月 23 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

29、 上海江桥万达广场项目

该项目位于上海市嘉定区金沙江西路与华江路交界处，由上海嘉定万达投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 成交确认书 | 2008.11.19 | 沪嘉定区房地局挂字 200803501 | 186,315.40 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.05.08 | 沪嘉规土（2009）出让合同第 26 号 | 186,315.40 |
| 国有土地使用证 | 2009.07.29 | 沪房地嘉字（2009）第 020331 号 | 66,522.1 |
| | 2009.07.29 | 沪房地嘉字（2009）第 020330 号 | 119,793.3 |

根据上海嘉定万达投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土

地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节:

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.07.31 | 沪嘉地(2009)EA31011420090926 | 88,337.1 |
| | 2009.07.31 | 沪嘉地(2009)EA31011420090927 | 149,955.7 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.11.06 | 沪嘉建(2009)FA3101142009092476 | 385,046 |
| | 2009.11.06 | 沪嘉建(2009)FA3101142009092473 | 173,094 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.11.10 | 0902JD0124D01310114200908182119 | 173,094 |
| | 2009.11.10 | 0902JD0123D01310114200908182119 | 385,048 |
| 竣工备案登记证 | 2011.1.28 | 2011JD0033 | 39,333 |
| | 2010.11.18 | 2011JD0207 | 101,400 |

(3) 税费缴纳环节

根据上海市嘉定区国家税务局于 2010 年 1 月 6 日出具的《税务证明》，上海嘉定万达投资有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2009 年 2 月 11 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据上海市地方税务局嘉定区分局于 2010 年 1 月 6 日出具的《税务证明》，上海嘉定万达投资有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2009 年 2 月 11 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据上海市嘉定区国家税务局于 2011 年 1 月 5 日出具的《税务证明》，上海嘉定万达投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据上海市地方税务局嘉定区分局于 2011 年 1 月 5 日出具的《税务证明》，上海嘉定万达投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至

2010年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

30、 绍兴柯桥万达广场项目

该项目位于绍兴县齐贤镇迎驾桥村，由绍兴柯桥万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|---------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2009.09.30 | —— | 40,285.00 |
| | 2009.09.30 | —— | 41,481.00 |
| | 2009.09.30 | —— | 40,052.00 |
| | 2009.09.30 | —— | 45,987.00 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.09.30 | 3306212009A21 | 40,285.00 |
| | 2009.09.30 | 3306212009A21 | 41,481.00 |
| | 2009.09.30 | 3306212009A21 | 42,052.00 |
| | 2009.09.30 | 3306212009A21 | 45,987.00 |
| 国有土地使用证 | 2009.09.30 | 绍兴县国用(2009)第12-232号 | 29,037.00 |
| | 2009.09.30 | 绍兴县国用(2009)第12-233号 | 45,987.00 |
| | 2009.09.30 | 绍兴县国用(2009)第12-234号 | 36,305.00 |
| | 2009.09.30 | 绍兴县国用(2009)第12-235号 | 42,052.00 |
| | 2010.05.11 | 绍兴县国用(2010)第12-48号 | 3,980.00 |
| | 2010.05.11 | 绍兴县国用(2010)第12-49号 | 12,444.00 |

根据绍兴柯桥万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.09.30 | 地字第 330621200900057 号 | 45,838.00 |
| | 2009.09.30 | 地字第 330621200900058 号 | 42,385.00 |
| | 2009.09.30 | 地字第 330621200900059 号 | 43,572.00 |
| | 2009.09.30 | 地字第 330621200900060 号 | 47,870.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.09.30 | 建字第 330621200900075 号 | 149,887.00 |
| | 2009.09.30 | 建字第 330621200900076 号 | 159,048.00 |
| | 2009.09.30 | 建字第 330621200900077 号 | 158,312.00 |
| | 2009.09.30 | 建字第 330621200900078 号 | 175,117.00 |
| | 2010.02.26 | 建字第 330621201000011 号 | 373,996.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.09.30 | 330621200909300101 | 149,887.00 |
| | 2009.09.30 | 330621200909300201 | 159,048.00 |
| | 2009.09.30 | 330621200909300301 | 158,312.00 |
| | 2009.09.30 | 330621200909300401 | 175,117.00 |
| | 2010.03.15 | 330621201003150201 | 372,178.65 |
| | 2010.08.17 | 330621201008170101 | 286,126.80 |
| | 2009.12.29 | 建字第 330621200900100 号 | 286,128.80 |
| | 2010.02.26 | 建字第 330621201000011 号 | 373,996.00 |
| | 2009.10.26 | 建字第 330621200900085 号 | 25,685.76 |
| 竣工验收备案表 | 2010.12.24 | 31203020101224101 | 185,128.49 |
| | 2010.12.24 | 31203020101224102 | 1,509.62 |
| | 2010.12.24 | 31203020101224103 | 4,116.70 |
| | 2009.12.07 | 31203020091227147 | 8,412.287 |
| | 2009.12.07 | 31203020091207148 | 12,084.805 |
| | 2009.12.07 | 31203020091207147 | 5,182.66 |

(3) 税费缴纳环节

根据绍兴县地方税务局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，绍兴柯桥万达广场投资有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2009 年 7 月 31 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据绍兴县地方税务局于 2011 年 1 月 5 日出具的《税务证明》，绍兴柯桥万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

31、 沈阳北一路万达广场项目

该项目位于沈阳市铁西区北一中路1号，由沈阳万达房地产有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-----------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.06.13 | 沈铁土交字[2010]031号 | 70,000.00 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.08.13 | 2101062010A0023 | 74,193.57 |
| 国有土地使用证 | 2010.09.30 | 铁西国用(2010)第072号 | 74,193.57 |

根据沈阳万达房地产有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.09.14 | 地字第210106201000081号 | 74,193.57 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.11.19 | 建字第210106201000049号 | 15,650.42 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.01 | 210106201012010701 | 15,650.42 |

(3) 税费缴纳环节

根据沈阳市铁西区国家税务局于2010年1月6日出具的《税务证明》，沈阳万达房地产有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自2007年1月1日至2009年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，无违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据沈阳市地方税务局铁西分局于2010年2月1日出具的《税务证明》，沈阳万达房地产有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自2007年1月1日至2009年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据沈阳市铁西区国家税务局出具的《税务证明》，沈阳万达房地产有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，暂未发现重大违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据沈阳市铁西区地方税务局出具的《税务证明》，沈阳万达房地产有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

32、 沈阳铁西万达广场项目

该项目位于沈阳市铁西区兴华南街 58 号，由沈阳万达房地产有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-------------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2006.11.01 | 沈铁土交字[2006]065 号 | —— |
| 国有土地使用权出让合同 | 2006.12.08 | 沈规国土(铁西)出合字(2006)67 号 | 201,749.40 |
| 国有土地使用证 | 2006.12.08 | 铁西国用(2006)第 151 号 | 201,749.40 |

根据沈阳万达房地产有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2006.12.28 | 沈西规土证字 06 年 0094 号 | 201,749.40 |
| 建设工程规划许可证 | 2007.03.23 | 沈西规建证字 07 年 0018 号 | 905,845.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2007.03.29 | 210106200703290101 | 905,845.00 |

（3） 税费缴纳环节

根据沈阳市铁西区国家税务局于 2010 年 1 月 6 日出具的《税务证明》，沈阳万达房地产有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，无违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据沈阳市地方税务局铁西分局于 2010 年 2 月 1 日出具的《税务证明》，沈阳万达房地产有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据沈阳市铁西区国家税务局出具的《税务证明》，沈阳万达房地产有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，暂未发现重大违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据沈阳市铁西区地方税务局出具的《税务证明》，沈阳万达房地产有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

33、 石家庄裕华万达广场项目（原名石家庄槐安路万达广场项目）

该项目位于石家庄市裕华区槐安路以北、槐中路以南、民心河及建华大街两侧，由石家庄万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

（1） 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模（m ² ） |
|----------|------------|----|------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2008.12.29 | —— | —— |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-------------------|-------------------------|
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2008.12.31 | SJ2A-02 | 40,1257.20 |
| 国有土地使用证 | 2009.03.27 | 裕华国用(2009)第00618号 | 25,826.10 |
| | 2009.03.27 | 裕华国用(2009)第00619号 | 118,350.50 |
| | 2009.03.27 | 裕华国用(2009)第00620号 | 26,439.30 |
| | 2009.03.27 | 裕华国用(2009)第00621号 | 3,117.60 |
| | 2009.03.27 | 裕华国用(2009)第00622号 | 176,094.30 |
| | 2009.04.23 | 裕华国用(2009)第60627号 | 8,031.30 |
| | 2009.04.23 | 裕华国用(2009)第60628号 | 34,201.60 |

根据石家庄万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.03.20 | 地字第130100200900036号 | 520,656.28 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.04.30 | 建字第建管 130100200900123号 | 794,000.00 |
| | 2009.04.30 | 建字第建管 130100200900122号 | 1,049,078.00 |
| | 2010.11.03 | 建字第建管 130100201000176号 | 434,930.00 |
| 建筑工程施工许可证 | —— | 130101S090510301 | 795,200.00 |
| | —— | 130101S090510201 | 577,140.00 |
| | —— | 130101S090510101 | 470,739.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据石家庄市裕华区地方税务局第四分局于2010年1月6日出具的《税务证明》,石家庄万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业,“自2008年12月29日至2009年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据石家庄市裕华区地方税务局于2011年1月10日出具的《税务证明》,石家庄万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业,“自2010年1月1日至2010年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规

被处罚的情形”。

34、 太原龙湖万达广场项目

该项目位于山西省会太原市杏花岭区，由太原万达广场有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-------------|--------------------|--------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2009.09.14 | CG-0710 | —— |
| 国有土地使用权出让合同 | 2009.04.14 | 20070060 | 332,554.6 |
| 国有土地使用证 | 2008.07.23 | 并政地国用(2008)第00155号 | 30,340.10 |
| | 2008.07.23 | 并政地国用(2008)第00157号 | 7,785.60 |
| | 2008.07.23 | 并政地国用(2008)第00158号 | 14,081.10 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00098号 | 1,937.50 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00099号 | 2,504.30 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00100号 | 2,332.90 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00108号 | 2,333.00 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00109号 | 2,115.10 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00110号 | 2,876.20 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00111号 | 2,894.20 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00112号 | 2,537.90 |
| | 2009.05.20 | 并政地国用(2009)第00128号 | 5,361.43 |
| | 2009.05.20 | 并政地国用(2009)第00129号 | 43,334.57 |
| | 2009.05.20 | 并政地国用(2009)第00130号 | 4,857.06 |
| | 2009.05.20 | 并政地国用(2009)第00131号 | 58,221.60 |
| | 2009.08.25 | 并政地国用(2009)第00180号 | 3,454.93 |
| | 2009.08.25 | 并政地国用(2009)第00181号 | 57,802.77 |
| | 2009.09 | 并政地国用(2009)第00202号 | 41,740.60 |
| | 2009.09 | 并政地国用(2009)第00203号 | 3,555.80 |
| | 2010.07.13 | 并政地国用(2010)第00164号 | 13,035.32 |
| 2010.07.13 | 并政地国用(2010)第00165号 | 28,611.42 | |
| 2010.07.16 | 并政地国用(2010)第00167号 | 841.26 | |

根据太原万达广场有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|------------|--------------------|--------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2008.04.14 | 并规许字(2008)第0056号 | 16,253.19 |
| | 2008.04.14 | 并规许字(2008)第0057号 | 49,251.42 |
| | 2008.04.14 | 并规许字(2008)第0053号 | 8,789.52 |
| | 2008.04.14 | 并规许字(2008)第0058号 | 63,233.04 |
| | 2008.04.14 | 并规许字(2008)第0059号 | 34,171.83 |
| | 2008.04.14 | 并规许字(2008)第0054号 | 61,627.72 |
| | 2009.02.19 | 并规许字(2009)第0020号 | 44,876.79 |
| | 2009.02.19 | 并规许字(2009)第0022号 | 42,824.12 |
| | 2009.02.24 | 并规许字(2009)第0028号 | 9,156.49 |
| | 2009.02.19 | 并规许字(2009)第0021号 | 10,410.90 |
| 建设工程规划许可证 | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0312号 | 15,719.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0313号 | 324,000.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0305号 | 56250.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0306号 | 73,051.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0307号 | 43,284.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0308号 | 21,150.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0310号 | 52,827.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0311号 | 14,004.00 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0199号 | 30,333.27 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0200号 | 30,333.27 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0201号 | 30,333.27 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0202号 | 30,333.27 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0203号 | 16,422.00 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0204号 | 16,422.00 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0205号 | 16,422.00 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0206号 | 16,460.00 |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第0336号 | 20,622.00 |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第0337号 | 22,372.00 |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第0338号 | 20,152.00 |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第0339号 | 21,737.00 |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第0340号 | 20,152.00 |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第0341号 | 21,737.00 |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第0342号 | 20,622.00 |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第0343号 | 20,162.00 |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第0344号 | 34,494.00 |
| | 2009.11.05 | 并规建证新字[2009]第0395号 | 30,919.00 |
| | 2009.11.05 | 并规建证新字[2009]第0396号 | 16,650.00 |
| | 2009.11.05 | 并规建证新字[2009]第0397号 | 8,635.00 |
| | 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第0402号 | 44,119.53 |
| | 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第0403号 | 43,190.42 |
| 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第0404号 | 42,810.65 | |
| 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第0405号 | 43,132.41 | |
| 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第0406号 | 43,728.29 | |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| | 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第 0407 号 | 42,097.53 |
| | 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第 0408 号 | 33,795.97 |
| | 2010.05.11 | 并规建证新字[2010]第 0206 号 | 51,004.00 |
| | 2010.06.12 | 并规建证新字[2010]第 0343 号 | 2,232.00 |
| | 2010.06.12 | 并规建证新字[2010]第 0344 号 | 4,390.14 |
| | 2010.06.12 | 并规建证新字[2010]第 0345 号 | 4,248.76 |
| | 2010.06.12 | 并规建证新字[2010]第 0346 号 | 2,020.00 |
| | 2010.10.14 | 并规建证新字[2010]第 0677 号 | 2,844.00 |
| | 2010.10.14 | 并规建证新字[2010]第 0678 号 | 3,838.00 |
| | 2010.10.14 | 并规建证新字[2010]第 0679 号 | 4,450.00 |
| | 2010.10.14 | 并规建证新字[2010]第 0680 号 | 3,290.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.05.08 | 140103200811280101 | 324,000.00/56,250.00 |
| | 2009.11.10 | 140103200911100201 | 30,919.00/16,650.00/8,635.00 |
| | 2009.11.10 | 140103200912110101 | 44,119.53/43,190.42/42,810.65/43,132.41/43,728.29/42,097.53/33,795.97/15,719.00 |
| | 2010.05.11 | 140103201005110201 号 | 16,422.00/16,422.00/16,422.00/16,460.00 |
| | 2010.07.06 | 140103201007050101 号 | 2,232.00/4,390.14/4,248.76/2,020.00 |
| | 2010.08.17 | 140103201008170101 号 | 30,333.27/30,333.27/30,333.27/30,333.27 |
| | 2010.11.22 | 140103201011221601 号 | 73,051.00/43,284.00/21,150.00/52,827.00/14,004.00/15,719.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据太原市杏花岭区国家税务局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，太原万达广场有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2007 年 2 月 8 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据太原市杏花岭区地方税务局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，

太原万达广场有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2007 年 2 月 8 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据太原市杏花岭区国家税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，太原万达广场有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据太原市杏花岭区地方税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，太原万达广场有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

35、 泰州万达广场项目

该项目位于海陵区海陵南路西侧、济川东路北侧，由泰州海陵万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|--------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.04.01 | —— | —— |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.04.01 | 3212012010CR0018 | 114,782.00 |
| 国有土地使用证 | 2010.05.12 | 泰州国用(2010)第 7688 号 | 60,512.00 |
| | 2010.05.12 | 泰州国用(2010)第 7689 号 | 42,740.00 |
| | 2010.05.12 | 泰州国用(2010)第 7691 号 | 11,530.00 |

根据泰州海陵万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.04.29 | 地字第 321200201000047 号 | 114,782.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.05.12 | 建字第 321200201000205 号 | 395,479.34 |
| | 2010.08.10 | 建字第 321200201000090 号 | 13,517.00 |
| | 2010.09.07 | 建字第 321200201000102 号 | 14,079.00 |
| | 2010.10.29 | 建字第 321200201000132 号 | 10,443.00 |
| | 2010.11.09 | 建字第 321200201000138 号 | 134,540.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.09.09 | 3212002010090800002A | 13,517.00 |
| | 2010.10.09 | 3212002010100900001A | 14,079.00 |
| | 2010.11.11 | 3212002010111100002A | 134,540.00 |
| | 2010.11.01 | 3212002010110100004A | 10,443.00 |
| | 2010.05.12 | 3212002010051200001A | 395,479.34 |

(3) 税费缴纳环节

根据泰州市地方税务局第三分局于 2011 年 1 月 11 日出具的《税务证明》，泰州海陵万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

36、 唐山路南万达广场项目

该项目位于唐山市路南区，由唐山万达投资置业有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2008.10.28 | —— | 212,679.50 |
| 国有建设用地使用权出 | 2009.01.30 | C1302002008S036 | 212,679.62 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------|------------|-----------------|-------------------------|
| 让合同 | | | |
| 国有土地使用证 | 2009.02.27 | 冀唐国用(2009)0783号 | 212,679.62 |

根据唐山万达投资置业有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.02.27 | 地字第 130201200902141 | 212,679.50 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.06.18 | 建字第 130201201002273 号 | 365,965.00 |
| | 2009.03.20 | (09)年 29 号 | 1,049,900.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.4.15 | 施 2009-20 | 1,049,900.00 |
| | 2010.06.24 | 房 2010018 | 365,965.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据唐山市路南区国家税务局于 2010 年 2 月 1 日出具的《税务证明》,唐山万达投资置业有限公司是该税务局所辖征管企业,“自 2008 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据唐山市路南区地方税务局出具的《税务证明》,唐山万达投资置业有限公司是该税务局辖区内的纳税人,“自 2008 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款,未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据唐山市路南区国家税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》,唐山万达投资置业有限公司是该税务局所辖征管企业,“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款,不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据唐山市路南区地方税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》,唐

山万达投资置业有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

37、 武汉经开万达广场项目

该项目位于武汉经济技术开发区内，由武汉经开万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|------------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | —— | —— | 119,926.25 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.06.08 | 鄂 WH (WJK) -2010-00017 | 119,926.25 |
| 国有土地使用证 | 2010.06.11 | 武开国用 (2010) 第 33 号 | 119,926.25 |

根据武汉经开万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.06.04 | 武规 (武开) 地[2010]29 号 | 119,926.20 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.06.23 | 武规 (武开) 建[2010]72 号 | 174,914.00 |
| | 2010.06.23 | 武规 (武开) 建[2010]73 号 | 155,863.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.06.23 | 4201972010060700314014001 | 330,777.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据武汉市经济技术开发区地方税务局出具的《税务证明》，武汉经开万达

广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

38、 武汉菱角湖万达广场项目

该项目位于武汉市江汉区，由武汉万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

1) 土地取得环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|--------------------|-------------------------|
| 成交确认书 | 2009.4.30 | 武土交确字[2009]第 025 号 | 94032.02 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.06.23 | WH-2009-043 | 94,032.02 |
| 国有土地使用证 | 2009.06.24 | 武国用(2009)第 345 号 | 94,032.02 |

根据武汉万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

2) 地产开发环节：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.06.12 | 武规地[2009]106 号 | 94,032.02 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.06.26 | 武规建[2009]171 号 | 400,576 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.07.01 | 4201032009062502614BJ4001 | 507,736 |
| 竣工验收备案证明书 | 2010.12.15 | 21-10-0127 | 44539 |
| | 2010.12.15 | 21-10-0127 | 18968 |
| | 2010.12.15 | 21-10-0120 | 13940 |
| | 2010.12.15 | 21-10-0121 | 13952 |
| | 2010.12.15 | 21-10-0122 | 24196 |
| | 2010.12.15 | 21-10-0123 | 26696 |
| | 2010.12.15 | 21-10-0124 | 27733 |
| | 2010.12.15 | 21-10-0125 | 14385 |
| | 2010.10.29 | 21-10-0132 | 61222 |
| | 2010.10.29 | 21-10-0131 | 103322 |
| | 2010.12.15 | 21-10-0128 | 21710 |

3) 税费缴纳环节;

根据武汉市江汉区地方局于 2010 年 1 月 18 日出具的《税务证明》，武汉万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2009 年 4 月 28 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据武汉市江汉区地方局出具的《税务证明》，武汉万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

39、 武汉万达中心项目（原名武昌积玉桥万达广场项目）

该项目位于武汉市武昌区积玉桥地区，由武汉武昌万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

（1） 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|----------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2009.11.09 | 武土交确字[2009]第 072-1 号 | 103,218.48 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.12.18 | WH-2009-117 | 17,959.11 |
| | 2010.07.19 | WH-2010-66 | 64,803.93 |
| | 2011.02.12 | WH-2011-7 | 20,305.24 |
| 国有土地使用证 | 2009.12.18 | 武国用(2009)第 739 号 | 17,959.11 |
| | 2010.07.29 | 武国用 (2010) 第 362 号 | 64,803.93 |
| | 2011.02.14 | 武国用 (2011) 第 47 号 | 20,305.24 |

根据武汉武昌万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

（2） 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.11.13 | 武规地[2009]311号 | 103,218.48 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.12.24 | 武规建[2009]342号 | 135,995.81 |
| | 2010.08.09 | 武规建[2010]206号 | 388,470.00 |
| | 2011.02.15 | 武规建[2011]049号 | 89,330.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.12.30 | 4201062009111900314014001 | 135,995.81 |
| | 2010.08.23 | 4201062010060700214BJ4001 | 388,470.00 |
| | 2011.02.16 | 4201062010060700214BJ4002 | 89,330.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据武汉市武昌区地方税务局于2010年1月19日出具的《税务证明》，武汉武昌万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自2009年9月11日至2009年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据武汉市武昌区地方税务局出具的《税务证明》，武汉武昌万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自2010年1月1日至2010年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

40、 厦门湖里万达广场项目

该项目位于厦门市湖里区06-11片区仙岳路与金山路交叉口东南侧，由厦门湖里万达广场投资有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|---------------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.04.08 | —— | —— |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.04.19 | 35020020100419CG59 | 129,244.52 |
| | 2010.04.20 | 35020020100419CG59 之补充合同一 | —— |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------|------------|---------------------------|-------------------------|
| | 2010.04.30 | 35020020100419CG59 之补充合同二 | —— |
| 国有土地使用证 | 2010.04.30 | 厦国土房证第地 00010538 | 44,462.93 |
| | 2010.04.30 | 厦国土房证第地 00010539 | 73,721.27 |
| | 2010.05.31 | 厦国土房证第地 00010560 | 11,060.39 |

根据厦门湖里万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.04.20 | 地字第 350206201010063 号 | 118,184.13 |
| | 2010.07.19 | 地字第 350206201010122 号 | 11,060.39 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.04.30 | 建字第 350206201010056 号 | 220,723.90 |
| | 2010.04.30 | 建字第 350206201010057 号 | 204,272.40 |
| | 2010.04.30 | 建字第 350206201010058 号 | 62,823.70 |
| | 2010.08.23 | 建字第 350206201010099 号 | —— (桩基) |
| | 2010.10.11 | 建字第 350206201010123 号 | 49,225.46 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.05.06 | 350200201005060101 | 204,272.40 |
| | 2010.05.06 | 350200201005060201 | 220,723.90 |
| | 2010.05.06 | 350200201005060301 | 62,823.70 |
| | 2010.09.06 | 350200201009060201 | —— |
| | 2010.11.23 | 350200201011230101 | 49,225.46 |

(3) 税费缴纳环节

根据厦门市湖里区地方税务局于 2011 年 1 月 4 日出具的《税务证明》，厦门湖里万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

41、 银川金凤万达广场项目

该项目位于金凤区正源北街西侧、上海西路南侧，由银川金凤万达广场投资

有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2009.12.29 | 银地(挂)字[2009]-59号 | 70,143.05 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.12.30 | 银地产权合同让字 2009 年 086 号 | 70,143.05 |
| 国有土地使用证 | 2010.02.10 | 银国用(2010)第 02328 号 | 43,532.20 |
| | 2010.02.10 | 银国用(2010)第 02329 号 | 26,610.70 |

根据银川金凤万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.01.25 | 银规用地字第(2010)5号 | 70,143.05 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.03.01 | 银规建字第(2010)024号 | 285,853.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.03.05 | 640102201003020101 | 285,853.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据银川市金凤区地方税务局于 2010 年 1 月 25 日出具的《税务证明》，银川金凤万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2009 年 12 月 10 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据银川市金凤区地方税务局于 2011 年 1 月 10 日出具的《税务证明》，银川金凤万达广场投资有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规

被处罚的情形”。

42、漳州碧湖万达广场项目

该项目位于漳州市九龙大道以东，规划建元东路以南，由漳州万达广场有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|---------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.12.14 | 2010G17 号 | 143,886.37 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.12.24 | 35060020101214G017 | 143,886.37 |
| 国有土地使用证 | 2010.12.28 | 漳国用(2010)第 110468 号 | 143,886.37 |

根据漳州万达广场有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|----------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.12.27 | 地字第 350600201000049 | 159,554.03 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.28 | 建字第 350600201000067 | 875,604.36 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.28 | 350600201012280801 号 | 423,405.00 |
| | 2010.12.28 | 350600201012280201 号 | 423,405.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据漳州市龙文区地方税务局于 2011 年 1 月 28 日出具的《税务证明》，漳州万达广场有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚

的情形”。

43、 镇江万达广场项目

该项目位于镇江市，北至黄山西路、东至规划中庄泉东路、南至北府路、西至规划道路，由镇江万达广场投资有限公司开发建设，已该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|-----------------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2009.11.24 | 09-6-1 | 123,974.00 |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2009.11.24 | 3211012010CR0009 及《补充协议(二)》 | 80,010.00 |
| 国有土地使用证 | 2009.12.22 | 镇国用(2009)第5993号 | 80,010.20 |

根据镇江万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|------------------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2009.12.02 | 地字第 321100200900044 | 80,000.00 |
| | 2009.12.04 | 建字第 Z321120090000356 号 | 403,000.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.05.26 | 建字第 321100201000111 号 | 35,000.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第 321100201000445 号 | 57,006.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第 321100201000446 号 | 8,034.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第 321100201000448 号 | 24,820.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第 321100201000447 号 | 7,078.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第 321100201000449 号 | 4,587.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第 321100201000500 号 | 17,545.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第 321100201000501 号 | 86,300.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第 321100201000502 号 | 9,340.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第 321100201000503 号 | 50,700.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第 321100201000504 号 | 88,100.00 |
| | 2010.12.02 | 建字第 321100201000751 号 | 4,602.00 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|----------------------|-------------------------|
| 建筑工程施工许可证 | 2010.06.21 | 3211002010062100001A | 57,006.00 |
| | 2010.06.21 | 3211002010062100002A | 8,034.00 |
| | 2010.06.21 | 3211002010062100003A | 7,078.00 |
| | 2010.06.21 | 3211002010062100004A | 24,820.00 |
| | 2010.06.21 | 3211002010062100005A | 4,587.00 |
| | 2010.06.21 | 3211002010062100006A | 17,545.00 |
| | 2010.10.15 | 3211002010101500001A | 50,700.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据镇江市润州区地方税务局第三分局于 2010 年 1 月 7 日出具的《税务证明》，镇江万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2009 年 11 月 25 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据镇江市润州区地方税务局第三分局于 2011 年 1 月 4 日出具的《税务证明》，镇江万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

44、 郑州二七万达广场项目

该项目位于郑州市人和路东、汉江路北，由郑州二七万达广场有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------------|------------|---------------------|-------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.12.02 | —— | —— |
| | 2010.12.02 | —— | —— |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.12.08 | 豫(郑)出让(2010年)第0058号 | 57,447.75 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------|------------|---------------------|-------------------------|
| | 2010.12.08 | 豫(郑)出让(2010年)第0059号 | 52,514.72 |
| 国有土地使用证 | 2010.12.22 | 郑国用(2010)第0548号 | 57,447.75 |
| | 2010.12.22 | 郑国用(2010)第0547号 | 52,514.72 |

根据郑州二七万达广场有限公司提供的土地出让金缴纳凭证,该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|-------------|------------|--------------------------|------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.12.20 | 郑规地字第410100201019321号 | 57,447.74 |
| | 2010.12.20 | 郑规地字第410100201019322号 | 52,514.71 |
| 建设工程规划许可通知书 | 2011.1.7 | 郑规建字第[410100]201129004]号 | 616996.97 |
| 开工报告核准书 | 2011.1.11 | 郑重许字(2011)第3号 | 616996.97 |

(3) 税费缴纳环节

根据郑州市二七区国家税务局出具的《税务证明》,郑州二七万达广场有限公司是该税务局辖区内的纳税人,“自2010年11月15日至2010年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款,未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据郑州市二七区地方税务局于2011年1月18日出具的《证明》,郑州二七万达广场有限公司是该税务局辖区内的纳税人,“自2010年11月16日至2010年12月31日依法按时申报,暂未发现有违反税收管理方面的法律、法规和规范性文件的行为”。

45、 郑州中原万达广场项目

该项目位于郑州市中原西南路、秦岭路西,由郑州万达广场投资有限公司开发建设,该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得

的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|---------------|------------|---------------------|------------------------|
| 招拍挂成交确认函 | 2010.06.04 | ZZI-QQ-01-05 | —— |
| 国有建设用地使用权出让合同 | 2010.06.10 | 豫(郑)出让(2010年)第0025号 | 92,679.20 |
| 国有土地使用证 | 2010.07.01 | 郑国用(2010)第0282号 | 38,347.85 |
| | 2010.07.01 | 郑国用(2010)第0283号 | 54,331.41 |

根据郑州万达广场投资有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.06.24 | 郑规地字第410100201019186号 | 38,347.85 |
| | 2010.06.24 | 郑规地字第410100201019187号 | 54,331.41 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.09.30 | 郑规建字第410100201029187号 | 532,152.10 |
| | 2010.07.24 | 郑规建字第410100201029149号 | 531,168.61 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.10.21 | 郑重许字(2010)第21号 | 18,863.56 |
| | 2010.12.02 | 郑重许字(2010)第27号 | 283,701.62 |
| | 2010.12.16 | 郑重许字(2010)第29号 | 4,789.53 |

(3) 税费缴纳环节

根据郑州市中原区地方税务局于2010年3月2日出具的《税务证明》，郑州万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自2009年10月14日至2010年12月31日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据郑州市中原区地方税务局于2011年出具的《税务证明》，郑州万达广场投资有限公司是该税务局辖区内的纳税人，“自2010年1月1日至2010年12

月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

46、 西安东新街项目

该项目位于西安市新城区尚俭路以东、东新街以北、东二路以南、尚勤路以西，由陕西华源房地产开发有限公司开发建设，该项目在土地取得、地产开发以及税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-------------|------------|------------------|-------------------------|
| 国有土地使用权出让合同 | 1999.03.31 | GF-92-1001 | 23,088.667 |
| 国有土地使用证 | 2010.01.27 | 西新国用(2010出)第043号 | 23,088.80 |

根据陕西华源房地产开发有限公司提供的土地出让金缴纳凭证，该等地块的土地出让金已全部缴清。

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|------------------|---------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2010.03.24 | 西城棚地字第(2010)002号 | 31,250.8299 (46.876 亩) |
| 建设工程规划许可证 | 2010.06.29 | 西城棚建字第(2010)002号 | 90,000.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.07.09 | 棚改003号(补) | 90,000.00 |

(3) 税费缴纳环节

根据西安市雁塔区国家税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，陕西华源房地产开发有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳企业所得税、增值税，暂未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据西安市地方税务局雁塔分局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，陕西华源房地产开发有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据西安市雁塔区国家税务局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，陕西华源房地产开发有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据西安市地方税务局雁塔分局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，陕西华源房地产开发有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2007 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未出现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

47、 西安东大街项目

该项目位于西安市碑林区和平路、东大街什字西南角，由陕西华源房地产开发有限公司开发建设，该项目在土地取得、税费缴纳环节已签署的合同、已取得的证照和证明情况如下：

(1) 土地取得环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-------------|------------|------|-------------------------|
| 国有土地使用权出让合同 | 2005.08.30 | 7944 | 14,853.40 |

(2) 地产开发环节

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|----|------|----|-------------------------|
|----|------|----|-------------------------|

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|------------|-------------------------|
| 建设用地规划许可证 | 2004.07.15 | (2004) 221 | 38.219 亩 |

(3) 税费缴纳环节

根据西安市新城区国家税务局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，陕西银丰民乐置业有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2008 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据西安市地方税务局新城区分局于 2009 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，陕西华源房地产开发有限公司是该税务局辖区内纳税人，已依法在该局办理税务登记，“该纳税人自 2008 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，未出现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据西安市新城区国家税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，陕西华源房地产开发有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳企业所得税、增值税，暂未发现违反税收法律、法规被处罚的情形”。

根据西安市新城区地方税务局于 2010 年 12 月 31 日出具的《税务证明》，陕西华源房地产开发有限公司是该税务局所辖征管企业，“自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日依法按时申报、缴纳各项税款，不存在违反税收法律、法规被处罚的情形”。

附件二

发行人法人、合伙企业、自然人股东情况核查

一、 博瑞远达（天津）股权投资合伙企业（有限合伙）

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | | 第三级股东 | | 第四级股东 | | | |
|-------|-------------------------|-------|-------|---------------|--------|--------------|------|------------|--------|--|--------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 | | |
| 1 | 新远景成长（天津）股权投资合伙企业（有限合伙） | 50% | 1 | 黎虹 | 14.14% | | | | | | |
| | | | 2 | 国开金融有限责任公司 | 13.44% | 国家开发银行股份有限公司 | 100% | 财政部 | 51.30% | | |
| | | | | | | | | 中央汇金投资有限公司 | 48.70% | | |
| | | | 3 | 深圳市华通创业投资有限公司 | 12.73% | 曾峰 | 65% | | | | |
| | | | | | | 王帅 | 35% | | | | |
| | | | 4 | 闰土控股集团有限公司 | 8.49% | | 阮加根 | | | | 38% |
| | | | | | | | 阮浩波 | | | | 20% |
| | | | | | | | 阮静波 | | | | 12.50% |
| | | | | | | | 章文松 | | | | 6% |
| | | | | | | | 徐万福 | | | | 5% |
| | | | | | | | 阮国涛 | | | | 4% |
| | | | | | | | 阮兴祥 | | | | 3.60% |
| | | | | | | | 阮华林 | | | | 3.27% |
| | | | | | | | 周成余 | | | | 3% |
| | 景浙湖 | 1% | | | | | | | | | |
| | 赵国生 | 1% | | | | | | | | | |
| | 阮吉明 | 1% | | | | | | | | | |
| | 阮文英 | 0.63% | | | | | | | | | |
| | 韩明娟 | 0.50% | | | | | | | | | |

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | | 第三级股东 | | 第四级股东 | |
|-------|----|------|-------|---------------|-------|------------|--------|-------|--------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 |
| | | | | | | 王璧华 | 0.50% | | |
| | | | 5 | 福信投资有限公司 | 7.07% | 厦门合信投资有限公司 | 99% | 邱国龙 | 95% |
| | | | | | | 黄宇 | 1% | 林宝珍 | 5% |
| | | | 6 | 厦门合信投资有限公司 | 7.07% | | | | |
| | | | 7 | 中国德力西控股集团有限公司 | 7.07% | 德力西集团 | 99% | 胡成中 | 50.50% |
| | | | | | | | | 胡成国 | 19.50% |
| | | | | | | | | 包秀杰 | 8.75% |
| | | | | | | | | 包秀东 | 5.25% |
| | | | | | | | | 张永 | 5.00% |
| | | | | | | | | 吴成文 | 3.60% |
| | | | | | | | | 林少东 | 2.50% |
| | | | | | | | | 黄胜洲 | 1.70% |
| | | | | | | | | 黄胜茂 | 1.70% |
| | | | | | | | | 胡成虎 | 1.50% |
| | | | | | | 杭州德力西有限公司 | 1% | 德力西集团 | 100% |
| | | | 8 | 北京国通高盛投资有限公司 | 7.07% | 吴晓霞 | 99% | | |
| | | | | | | 王玉红 | 1% | | |
| | | | 9 | 远东控股集团有限公司 | 7.07% | 蒋锡培 | 60.80% | | |
| | | | | | | 张希兰 | 10% | | |
| | | | | | | 蒋华君 | 8.20% | | |
| | | | | | | 蒋国健 | 7.92% | | |
| | | | | | | 王宝清 | 6.67% | | |
| | | | | | | 杜剑平 | 3% | | |

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | | 第三级股东 | | 第四级股东 | | | | |
|--------------------|---------------------------|--------|-------|---------------------------|-------|--------|-----------------|-------|------|--------|--|--|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 | | | |
| | | | | | | 蒋岳培 | 2% | | | | | |
| | | | | | | 杨忠 | 1.41% | | | | | |
| | | | 10 | 蔡晓梅 | 6.37% | | | | | | | |
| | | | 11 | 华新世纪投资集团有限公司 | 3.54% | | 北京鼎泰房地产开发有限责任公司 | 92% | 赵艳光 | 38% | | |
| | | | | | | | | | 侯丽秋 | 28% | | |
| | | | | | | | | | 王春成 | 18% | | |
| | | | | | | | | 常忠林 | 8% | | | |
| | | | 12 | 曹绍国 | 3.54% | | | | | | | |
| | | | 13 | 北京泓印源投资有限公司 | 1.41% | | 李涛 | 100% | | | | |
| | | | 14 | 新远景佑成（天津）股权投资管理合伙企业（有限合伙） | 0.99% | | | | 于剑鸣 | 61.72% | | |
| 天瑞融盛（天津）股权投资管理有限公司 | 1% | 张杰 | | | | | | | 50% | | | |
| | | 吴嘉仪 | | | | | | | 50% | | | |
| | | | | | 吴嘉仪 | 37.28% | | | | | | |
| 2 | 新远景佑成（天津）股权投资管理合伙企业（有限合伙） | 0.04% | | | | | | | | | | |
| 3 | 上海喜仕达电子技术有限公司 | 23.33% | 15 | 深圳中新拓业科技有限公司 | 95% | 王虹 | 80% | | | | | |
| | | | | | | 王军 | 20% | | | | | |
| | | | | | | 16 | 童德勤 | 3% | | | | |
| | | | 17 | 沈玺 | 2% | | | | | | | |
| 4 | 冯敏 | 16.63% | | | | | | | | | | |

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | | 第三级股东 | | 第四级股东 | |
|-------|------------------|------|-------|-----|------|-------|------|-------|------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 |
| 5 | 于剑鸣 | 5% | | | | | | | |
| 6 | 侯隽彧 | 2% | | | | | | | |
| 7 | 北京库布里克书店有限公司 | 1% | 18 | 姜伟 | 100% | | | | |
| 8 | 北京世纪超越网络技术服务有限公司 | 1% | 19 | 陈小东 | 80% | | | | |
| | | | 20 | 顾钺 | 20% | | | | |
| 9 | 北京丰泽投资有限公司 | 1% | 21 | 寇小烈 | 20% | | | | |
| | | | 22 | 李含 | 80% | | | | |

二、 上海仁福投资有限公司

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | |
|-------|-------------|------|-------|-----|--------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 |
| 1 | 屯留县众鑫工贸有限公司 | 100% | 1 | 靳志尚 | 65.80% |
| | | | 2 | 牛先虎 | 5% |
| | | | 3 | 王建国 | 4% |
| | | | 4 | 王保康 | 3.60% |
| | | | 5 | 张卓兴 | 3.60% |
| | | | 6 | 姬香山 | 3.60% |
| | | | 7 | 李宏宾 | 3.60% |
| | | | 8 | 王树明 | 3.60% |
| | | | 9 | 郝建强 | 3.60% |
| | | | 10 | 许鸿雁 | 3.60% |

三、 东莞市凯德实业投资有限公司

| 第一级股东 | | |
|-------|-----|------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 |
| 1 | 王丽萍 | 100% |

四、 华控成长（天津）股权投资基金合伙企业（有限合伙）

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | | 第三级股东 | | 第四级股东 | |
|-------|--------------------------|--------|-------|------------------|---------|----------------|---------|-------|------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 |
| 1 | 北京华控汇金管理咨询事务所（普通合伙） | 2.71% | 1 | 杨太吉 | 80.00% | | | | |
| | | | 2 | 张扬 | 15.00% | | | | |
| | | | 3 | 余晓静 | 5.00% | | | | |
| 2 | 北京华控汇金投资顾问有限公司 | 9.38% | 1 | 北京华控汇金投资管理有限公司 | 67.00% | 清华控股有限公司 | 95.00% | 清华大学 | 100% |
| | | | | | | 北京鼎昕弘生投资管理有限公司 | 5.00% | 张扬 | 80% |
| | | | 2 | 华瑞科创（北京）管理咨询有限公司 | 33.00% | 张晋 | 100.00% | 张晋 | 20% |
| 3 | 北京大元海达咨询管理有限公司 | 10.42% | 1 | 钟中 | 100.00% | | | | |
| 4 | 福建安踏投资有限公司 | 10.42% | 1 | 丁世忠 | 35.00% | | | | |
| | | | 2 | 丁世家 | 35.00% | | | | |
| | | | 3 | 赖世贤 | 10.00% | | | | |
| | | | 4 | 王文默 | 10.00% | | | | |
| | | | 5 | 吴永华 | 10.00% | | | | |
| 5 | 华控帆茂（天津）股权投资基金合伙企业（有限合伙） | 25.42% | 1 | 北京华控汇金管理咨询事务所 | 0.01% | 杨太吉 | 80% | | |
| | | | | | | 张扬 | 15% | | |
| | | | | | | 余晓静 | 5% | | |
| | | | 2 | 上海洋泾服装有限公司 | 8.2% | 傅兴明 | 37.42% | | |
| | | | | | | 茅菊康 | 20% | | |
| | | | | | | 周胜泉 | 5% | | |

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | | 第三级股东 | | 第四级股东 | |
|-------|-----|--------|-------|--------------|------|--------------|-------|-------|------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 |
| | | | | | | 韩卫 | 5% | | |
| | | | | | | 唐国瑛 | 5% | | |
| | | | | | | 杨慧逸 | 5% | | |
| | | | | | | 金阳栋 | 5% | | |
| | | | | | | 陆春芳 | 5% | | |
| | | | | | | 陆福娣 | 0.39% | | |
| | | | | | | 卜耀江 | 2% | | |
| | | | | | | 张爱芳 | 2% | | |
| | | | | | | 杜彩芳 | 2% | | |
| | | | | | | 贾菊英 | 2% | | |
| | | | | | | 马志军 | 2% | | |
| | | | | | | 杨美玉 | 1.8% | | |
| | | | 徐志琴 | 0.39% | | | | | |
| | | | 3 | 上海灵博塑料包装有限公司 | 8.2% | 上海灵博包装制品有限公司 | 60% | 周发明 | 40% |
| | | | | | | | | 杨春燕 | 30% |
| | | | | | | | | 杨建平 | 30% |
| | | | 4 | 上海浦东朋大仓储有限公司 | 8.2% | 杨晓燕 | 40% | | |
| | | | | | | 杨增水 | 90% | | |
| | | | | | | 张卫娟 | 10% | | |
| 5 | 张文立 | 16.39% | | | | | | | |
| 6 | 周雪清 | 24.59% | | | | | | | |
| 7 | 何征 | 9.84% | | | | | | | |
| 8 | 杨岚 | 8.2% | | | | | | | |
| 9 | 徐益洲 | 8.2% | | | | | | | |

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | | 第三级股东 | | 第四级股东 | |
|-------|-----|--------|-------|-----|------|-------|------|-------|------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 |
| | | | 10 | 侯伯荣 | 8.2% | | | | |
| 6 | 马先军 | 10.42% | | | | | | | |
| 7 | 张毅 | 10.42% | | | | | | | |
| 8 | 王薇 | 10.42% | | | | | | | |
| 9 | 徐岩 | 10.42% | | | | | | | |

五、 武汉市同力物资有限公司

| 第一级股东 | | |
|-------|-----|--------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 |
| 1 | 张明英 | 97.05% |
| 2 | 张伟根 | 2.95% |

六、 天津红杉基业股权投资合伙企业（有限合伙）

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | | 第三级股东 | |
|-------|--------------------|--------|-------|--------------|--------|-------|--------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 |
| 1 | 红杉资本股权投资管理（天津）有限公司 | 0.06% | 1 | 计越 | 40% | | |
| | | | 2 | 徐峥 | 30% | | |
| | | | 3 | 孙谦 | 30% | | |
| 2 | 陈杏弟 | 2.79% | | | | | |
| 3 | 葛和平 | 2.79% | | | | | |
| 4 | 华允山 | 3.72% | | | | | |
| 5 | 稽文雁 | 3.72% | | | | | |
| 6 | 陆金林 | 3.72% | | | | | |
| 7 | 南都公益基金会 | 18.58% | | | | | |
| 8 | 钱玉兰 | 18.58% | | | | | |
| 9 | 上海南都集团有限公司 | 18.58% | 1 | 上海益都实业投资有限公司 | 56.70% | 赵亦斓 | 64.25% |
| | | | | | | 何伟 | 14.43% |
| | | | | | | 王海光 | 7.61% |
| | | | | | | 林旦 | 13.71% |
| | | | 2 | 周庆治 | 27.84% | | |
| | | | 3 | 何伟 | 6.25% | | |
| 4 | 王海光 | 5.94% | | | | | |
| 5 | 林旦 | 3.30% | | | | | |
| 10 | 沈雯 | 2.79% | | | | | |
| 11 | 宋招兴 | 3.72% | | | | | |
| 12 | 吴盘中 | 3.90% | | | | | |
| 13 | 武汉市洪山华中装饰工程有限公司 | 2.79% | 1 | 冯煜清 | 60% | | |
| | | | 2 | 沈怡芳 | 40% | | |
| 14 | 张国平 | 3.90% | | | | | |
| 15 | 张宏 | 4.64% | | | | | |
| 16 | 郑金国 | 2.79% | | | | | |
| 17 | 朱秀珍 | 2.97% | | | | | |

七、北京昭德投资有限公司

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | |
|-------|--------------|------|-------|-----|------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 |
| 1 | 北京四方昭德投资有限公司 | 95% | 1 | 李建春 | 99% |
| | | | 2 | 潘永斌 | 1% |
| 2 | 李建春 | 5% | | | |

八、北京国英富诚投资有限公司

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | |
|-------|-------------|------|-------|----|------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 |
| 1 | 海南吉富达投资有限公司 | 100% | 1 | 丁芳 | 100% |

九、 华控（天津）产业投资基金（有限合伙）¹

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | | 第三级股东 | | 第四级股东 | |
|-------|-----------------------|-------|-------|------------------|--------|----------------|---------|-------|------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 |
| 1 | 北京华控汇金投资顾问有限公司 | 37% | 1 | 北京华控汇金投资管理有限公司 | 67.00% | 清华控股有限公司 | 95.00% | 清华大学 | 100% |
| | | | | | | 北京鼎昕弘生投资管理有限公司 | 5.00% | 张扬 | 80% |
| | | | 2 | 华瑞科创（北京）管理咨询有限公司 | 33.00% | 张晋 | 100.00% | 张晋 | 20% |
| 2 | 河南省兆腾投资有限公司 | 3.42% | 1 | 赵振勇 | 70.00% | | | | |
| | | | 2 | 赵春英 | 20.00% | | | | |
| | | | 3 | 张进才 | 10.00% | | | | |
| 3 | 嘉汇富（天津）产业投资合伙企业（有限合伙） | 8.15% | 1 | 马明（普通合伙人） | 0.9% | | | | |
| | | | 2 | 马勇（有限合伙人） | 36.67% | | | | |
| | | | 3 | 姚海建（有限合伙人） | 9.66% | | | | |
| | | | 4 | 寿丽琴（有限合伙人） | 1.87% | | | | |
| | | | 5 | 邱慎强（有限合伙人） | 11.31% | | | | |
| | | | 6 | 徐珍玉（有限合伙人） | 11.85% | | | | |
| | | | 7 | 周智渊（有限合伙人） | 5.30% | | | | |
| | | | 8 | 杨天宙（有限合伙人） | 5.06% | | | | |
| | | | 9 | 张文明（有限合伙人） | 4.83% | | | | |
| | | | 10 | 丁爱华（有限合伙人） | 5.06% | | | | |
| | | | 11 | 吴亚君（有限合伙人） | 7.48% | | | | |
| 4 | 李大海 | 6.33% | | | | | | | |
| 5 | 北京大龙伟业 | 5.31% | 1 | 崔文芝 | 80.00% | | | | |

¹ 华控（天津）产业投资基金（有限合伙）的其他两位有限合伙人——华控传媒（天津）股权投资基金合伙企业（有限合伙）（认缴出资比例为 25.59%）和北京百城置业集团有限公司（认缴出资比例为 6.89%）未参与对发行人的投资，亦不享受该投资项目的任何收益，故该两家企业的最终自然人股东不被视作发行人的最终自然人股东。

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | | 第三级股东 | | 第四级股东 | |
|-------|----------|-------|-------|-----|--------|-------|------|-------|------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 |
| | 投资顾问有限公司 | | 2 | 陈正烈 | 20.00% | | | | |
| 6 | 王迅 | 5.50% | | | | | | | |
| 7 | 张如 | 1.82% | | | | | | | |

十、 三胞集团南京投资管理有限公司

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | | 第三级股东 | |
|-------|----------|------|-------|--------------|------|-------|------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 |
| 1 | 三胞集团有限公司 | 100% | 1 | 袁亚非 | 97% | | |
| | | | 2 | 南京翔锐科技投资有限公司 | 3% | 倪红宇 | 55% |
| | | | | | | 殷保宁 | 45% |

十一、南京雅隆电子科技有限公司

| 第一级股东 | | |
|-------|-----|------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 |
| 1 | 贺唱 | 60% |
| 2 | 窦怀峰 | 40% |

十二、北京齐物阳光投资有限公司

| 第一级股东 | | | 第二级股东 | | | 第三级股东 | |
|-------|-----------------|------|-------|----------|------|-------|------|
| 序号 | 名称 | 认缴比例 | 序号 | 名称 | 持股比例 | 名称 | 持股比例 |
| 1 | 宏登投资有限公司 | 50% | 1 | 张国基 | 25% | | |
| | | | 2 | 冯静 | 25% | | |
| | | | 3 | 李清容 | 25% | | |
| | | | 4 | 李惠生 | 10% | | |
| | | | 5 | 李保刚 | 10% | | |
| | | | 6 | 王东霞 | 5% | | |
| 2 | 北京雷霆摩托车文化发展有限公司 | 34% | 1 | 王琦 | 2% | | |
| | | | 2 | 孙亚南 | 2% | | |
| | | | 3 | 众和投资有限公司 | 96% | | |
| | | | | | | 方玉成 | 50% |
| 3 | 郭秀峰 | 16% | | | | | |

附件三

发行人缴纳各项社会保险基金的核查情况

1. 万达电影院线股份有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 10% | 1% | 0.4% | 0.8% |
| 缴纳人数 | 86 | 86 | 86 | 86 | 25 |
| 员工总人数 | 90 | | | | |
| 备注 | 1、发行人有 61 名员工为非北京市户口，按照《北京市生育保险条例》的规定，暂无法在北京为该等员工缴纳生育保险； 2、发行人有 8 名员工由发行人下属其他影城公司代缴社会保险； 3、发行人为其下属影城公司的 4 名员工代缴社会保险。 | | | | |

2. 天津万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|--------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 12% | 3% | 0.5% | 0.8% |
| 缴纳人数 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 |
| 员工总人数 | 117 | | | | |
| 备注 | 1、该公司正在为 10 名新入职员工办理缴费手续； 2、该公司有 6 名员工由发行人下属其他影城公司代缴社会保险。 | | | | |

3. 南宁万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|--------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 8% | 2% | 0.5% | 0.6% |
| 缴纳人数 | 54 | 54 | 54 | 54 | 54 |
| 员工总人数 | 49 | | | | |
| 备注 | 1、该公司为发行人下属其他影城公司的 6 名员工代缴社会保险。 2、本影城有 1 名员工由发行人下属其他影城公司代缴社会保险。 | | | | |

4. 武汉万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 8% | 2% | 0.5% | 0.7% |
| 缴纳人数 | 139 | 139 | 139 | 139 | 139 |
| 员工总人数 | 133 | | | | |
| 备注 | 该公司代发行人下属其他影城公司 6 名员工缴纳社会保险。 | | | | |

5. 大连万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 8% | 2% | 0.6% | 0.8% |
| 缴纳人数 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 |
| 员工总人数 | 58 | | | | |
| 备注 | 该公司代发行人下属其他影城公司 7 名员工缴纳社会保险。 | | | | |

6. 哈尔滨万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 22% | 7.5% | 2% | 0.5% | 0.6% |
| 缴纳人数 | 123 | 123 | 123 | 123 | 123 |
| 员工总人数 | 123 | | | | |

7. 北京万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 8% | 2% | 0.6% | 0.8% |
| 缴纳人数 | 181 | 181 | 181 | 181 | 114 |
| 员工总人数 | 180 | | | | |
| 备注 | <p>1、该公司 67 名员工为非北京户口，按照《北京市生育保险条例》的规定，暂无法在北京为该等员工缴纳生育保险。</p> <p>2、该公司 1 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴；</p> | | | | |

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|----|---------------------------------|------|------|------|------|
| | 3、该公司为发行人下属其他影城公司的 2 名员工代缴社会保险。 | | | | |

8. 长春万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|--------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 7% | 2% | 0.6% | 0.7% |
| 缴纳人数 | 173 | 174 | 173 | 174 | 174 |
| 员工总人数 | 175 | | | | |
| 备注 | 1、该公司有 2 名员工的养老保险和失业保险正在办理调转手续； 2、该公司 1 名员工的医疗保险、工伤保险、失业保险正在办理缴纳调转手续。 | | | | |

9. 青岛万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|--------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 9% | 2% | 0.5% | 1.0% |
| 缴纳人数 | 68 | 68 | 68 | 68 | 68 |
| 员工总人数 | 64 | | | | |
| 备注 | 1、该公司 1 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴； 2、该公司为发行人下属其他影城公司的 5 名员工缴纳社会保险。 | | | | |

10. 南昌万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 6% | 2% | 0.4% | 0.8% |
| 缴纳人数 | 44 | 44 | 44 | 44 | 44 |
| 员工总人数 | 43 | | | | |
| 备注 | 该公司为发行人下属其他影城公司 1 名员工代缴社会保险。 | | | | |

11. 宁波万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 12% | 11% | 2% | 0.4% | 0.7% |
| 缴纳人数 | 88 | 88 | 88 | 88 | 88 |
| 员工总人数 | 88 | | | | |

12. 成都万达电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 7.5% | 2% | 0.6% | 0.6% |
| 缴纳人数 | 219 | 219 | 219 | 219 | 219 |
| 员工总人数 | 213 | | | | |
| 差异原因 | <p>1、该公司有 36 名员工为非城镇户籍，公司已为该等员工缴纳养老保险、失业保险和综合保险。按照《成都市非城镇户籍从业人员综合社会保险补充规定》，综合保险已包括工伤补偿或意外伤害补偿、住院医疗费报销、老年补贴、医疗个人账户和女职工生育补贴等内容；</p> <p>2、该公司为发行人下属其他影城公司的 6 名员工代缴社会保险。</p> | | | | |

13. 东莞万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 13% | 2.3% | 0.5% | 1% | -- |
| 缴纳人数 | 52 | 52 | 52 | 52 | 52 |
| 员工总人数 | 52 | | | | |
| 备注 | <p>1、该公司 1 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴；</p> <p>2、该公司代发行人下属其他影城公司 1 名员工缴纳社会保险；</p> <p>3、按照《东莞市人民政府关于整合我市社会医疗保险及生育保险制度的通知》，至 2009 年 6 月 30 日起，生育保险与医疗保险统一管理，不再单独征缴。</p> | | | | |

14. 呼和浩特万达国际电影城

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 6% | 2% | 6% | 7% |
| 缴纳人数 | 103 | 103 | 103 | 103 | 103 |
| 员工总人数 | 103 | | | | |
| 备注 | 1、该公司 1 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴； 2、该公司为发行人下属其他影城公司 1 名员工代缴社会保险。 | | | | |

15. 惠州万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|---------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 12% | 6.5% | 0.5% | 0.6% | -- |
| 缴纳人数 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 |
| 员工总人数 | 48 | | | | |
| 备注 | 根据《惠州市社会基本医疗保险办法》规定，自 2011 年 1 月 1 日起生育保险费不再另行征收。 | | | | |

16. 长沙万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 28% | 10% | 3% | 0.5% | 0.5% |
| 缴纳人数 | 52 | 52 | 52 | 52 | 52 |
| 员工总人数 | 52 | | | | |

17. 西安万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 7% | 2% | 0.5% | 0.5% |
| 缴纳人数 | 116 | 108 | 116 | 116 | 108 |
| 员工总人数 | 114 | | | | |

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 备注 | 1、该公司 2 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴； 2、该公司为发行人下属其他影城公司的 4 名员工代缴社保； 3、该公司 8 名员工的医疗保险、生育保险正在办理缴费类型的移转手续。 | | | | |

18. 蚌埠万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 8% | 2% | 0.5% | 0.8% |
| 缴纳人数 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| 员工总人数 | 34 | | | | |
| 备注 | 1、该公司 1 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴； 2、该公司为发行人下属其他影城公司 2 名员工代缴社会保险。 | | | | |

19. 晋江万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 8% | 2% | 0.5% | 0.8% |
| 缴纳人数 | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 |
| 员工总人数 | 36 | | | | |
| 备注 | 该公司为发行人下属其他影城公司 1 名员工代缴社会保险。 | | | | |

20. 南京万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|---------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 9% | 2% | 0.5% | 0.8% |
| 缴纳人数 | 79 | 79 | 79 | 79 | 79 |
| 员工总人数 | 49 | | | | |
| 备注 | 1、该公司 1 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴； 2、该公司为发行人下属其他影城公司的 31 名员工代缴社会保险。 | | | | |

21. 南京河西万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|--------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 9% | 2% | 0.5% | 0.8% |
| 缴纳人数 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 |
| 员工总人数 | 40 | | | | |
| 备注 | 该公司 29 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴。 | | | | |

22. 株洲万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 28% | 9% | 3% | 0.5% | 0.6% |
| 缴纳人数 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 |
| 员工总人数 | 34 | | | | |

23. 汉中万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 6% | 2% | 0.5% | 0.7% |
| 缴纳人数 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 |
| 员工总人数 | 38 | | | | |

24. 海口万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 7% | 2% | 0.5% | 0.5% |
| 缴纳人数 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 |
| 员工总人数 | 34 | | | | |
| 备注 | 该公司 1 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴。 | | | | |

25. 大同万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|--------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 6.5% | 1.5% | 0.5% | 0.8% |
| 缴纳人数 | 39 | 39 | 39 | 39 | 39 |
| 员工总人数 | 38 | | | | |
| 备注 | 1、该公司为发行人下属其他影城公司 1 名员工代缴社会保险。 | | | | |

26. 沈阳万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 8% | 2% | 0.7% | 0.6% |
| 缴纳人数 | 105 | 105 | 105 | 105 | 105 |
| 员工总人数 | 111 | | | | |
| 备注 | 该公司 6 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴。 | | | | |

27. 苏州万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 8% | 2% | 0.7% | 0.6% |
| 缴纳人数 | 39 | 39 | 39 | 39 | 39 |
| 员工总人数 | 39 | | | | |
| 备注 | 1、该公司 1 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴； 2、该公司为发行人下属其他影城公司 1 名员工代缴社会保险； | | | | |

28. 重庆万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|----------------------|----------------------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 城镇户籍 15% 农村户籍 10% | 城镇户籍 7% 农村户籍 1.5% | 1% | 0.5% | 0.5% |
| 缴纳人数 | 86 | 86 | 86 | 86 | 86 |

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|-------|------------------------------|------|------|------|------|
| 员工总人数 | 91 | | | | |
| 备注 | 该公司 5 名员工由发行人下属其他影城公司代缴社会保险。 | | | | |

29. 洛阳万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 7% | 2% | 0.5% | 0.8% |
| 缴纳人数 | 43 | 43 | 43 | 43 | 43 |
| 员工总人数 | 45 | | | | |
| 备注 | 该公司 2 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴。 | | | | |

30. 上海周浦万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 30% | 14% | 3% | 0.5% | 0.5% |
| 缴纳人数 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| 员工总人数 | 35 | | | | |

31. 无锡万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 8.2% | 2% | 0.8% | 0.9% |
| 缴纳人数 | 55 | 55 | 55 | 55 | 55 |
| 员工总人数 | 56 | | | | |
| 备注 | 1、该公司 1 名员工的社会保险缴纳手续正在办理过程中。 | | | | |

32. 包头万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 6% | 2% | 0.3% | 0.8% |

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|-------|------|------|------|------|------|
| 缴纳人数 | 42 | 42 | 42 | 42 | 42 |
| 员工总人数 | 42 | | | | |

33. 济南万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 8.2% | 2% | 0.8% | 0.9% |
| 缴纳人数 | 52 | 52 | 52 | 52 | 52 |
| 员工总人数 | 52 | | | | |
| 备注 | 1、该公司 2 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴； 2、该公司为发行人下属其他影城公司 2 名员工代缴社会保险。 | | | | |

34. 襄阳万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 6% | 2% | 1.5% | 1% |
| 缴纳人数 | 45 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| 员工总人数 | 47 | | | | |
| 备注 | 该公司 2 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴。 | | | | |

35. 宜昌万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 6% | 1.5% | 0.5% | 0.6% |
| 缴纳人数 | 44 | 44 | 44 | 44 | 44 |
| 员工总人数 | 45 | | | | |
| 备注 | 该公司 1 名员工的由社会保险发行人下属其他影城公司代缴。 | | | | |

36. 广州万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|---------------------------------------------------------------|-------|------|------|-------|
| 单位缴费比例 | 12% | 8.26% | 2% | 0.5% | 0.85% |
| 缴纳人数 | 42 | 42 | 42 | 42 | 42 |
| 员工总人数 | 54 | | | | |
| 备注 | 1、该公司正在为新入职的 8 名员工办理社会保险； 2、该公司有 4 名员工的由社会保险发行人下属其他影城公司代缴。 | | | | |

37. 绍兴万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|--------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 12% | 5% | 2% | 0.5% | 0.5% |
| 缴纳人数 | 39 | 39 | 39 | 39 | 39 |
| 员工总人数 | 42 | | | | |
| 备注 | 1、该公司正在为新入职的 1 名员工办理社会保险； 2、该公司 2 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴； | | | | |

38. 合肥万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 12% | 5% | 2% | 0.5% | 0.5% |
| 缴纳人数 | 49 | 49 | 49 | 49 | 49 |
| 员工总人数 | 49 | | | | |

39. 淮安万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 12% | 5% | 2% | 0.5% | 0.5% |
| 缴纳人数 | 46 | 46 | 46 | 46 | 46 |
| 员工总人数 | 47 | | | | |
| 备注 | 该公司 1 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴。 | | | | |

40. 潍坊万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 27% | 9% | 3% | 0.5% | 0.9% |
| 缴纳人数 | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 |
| 员工总人数 | 36 | | | | |
| 备注 | 该公司 5 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴； | | | | |

41. 厦门万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------|--------------------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 本市户籍 14% 外地户籍 12% | 本市户籍 8% 外地户籍 4% | 2% | 0.5% | 0.8% |
| 缴纳人数 | 58 | 58 | 58 | 58 | 58 |
| 员工总人数 | 60 | | | | |
| 备注 | 该公司 2 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴。 | | | | |

42. 银川万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|---------------------------------------|------|------|------|-------|
| 单位缴费比例 | 20% | 6% | 1% | 0.4% | 0.85% |
| 缴纳人数 | 47 | 47 | 47 | 47 | 47 |
| 员工总人数 | 48 | | | | |
| 备注 | 该公司 1 名员工身份证丢失，待补办身份证后方可为其办理社会保险缴纳手续。 | | | | |

43. 上海万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 30% | 14% | 3% | 0.5% | 0.5% |
| 缴纳人数 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 |

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|-------|-------------------------------|------|------|------|------|
| 员工总人数 | 58 | | | | |
| 备注 | 该公司为发行人下属影城其他公司的 2 名员工代缴社会保险。 | | | | |

44. 兰州万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 6% | 2% | 0.5% | 0.7% |
| 缴纳人数 | 19 | 19 | 19 | 19 | 19 |
| 员工总人数 | 12 | | | | |
| 备注 | 该公司为发行人下属其他影城公司的 7 名员工代缴社会保险。 | | | | |

45. 福州万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 18% | 8% | 2% | 0.5 | 0.7% |
| 缴纳人数 | 47 | 47 | 47 | 47 | 47 |
| 员工总人数 | 50 | | | | |
| 备注 | 1、该公司 1 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴； 2、该公司正在为新入职的 2 名员工办理社会保险缴纳手续。 | | | | |

46. 三亚万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|-------------------------------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 30% | 14% | 3% | 0.5% | 0.5% |
| 缴纳人数 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 |
| 员工总人数 | 14 | | | | |
| 备注 | 该公司 3 名员工的社会保险由发行人下属其他影城公司代缴。 | | | | |

47. 上海江桥万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 28% | 8% | 3% | 0.5 | 0.5% |
| 缴纳人数 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 员工总人数 | 36 | | | | |

48. 吉林万达国际电影城有限公司

| 项目 | 养老保险 | 医疗保险 | 失业保险 | 工伤保险 | 生育保险 |
|--------|------|------|------|------|------|
| 单位缴费比例 | 20% | 6% | 2% | 0.6% | 0.7% |
| 缴纳人数 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 员工总人数 | 2 | | | | |

附件四

发行人实际控制人控制的关联方企业商标情况列表

一、 大连万达集团股份有限公司注册商标情况

(一) 已注册商标

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|----------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 |  | 1218811 | 1998-10-28 | 2008-10-28 至 2018-10-27 | 25 | 鞋，袜，围巾 |
| 2 | | 1214438 | 1998-10-14 | 2008-10-14 至 2018-10-13 | 28 | 玩具，运动球类，锻炼身体器材，体育活动器械，比赛用球。 |
| 3 | | 1229570 | 1998-12-7 | 2008-12-7 至 2018-12-6 | 32 | 啤酒，无酒精饮料。 |
| 4 | | 1215524 | 1998-10-14 | 2008-10-14 至 2018-10-13 | 33 | 酒（饮料）。 |
| 5 |  | 5249915 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-20 | 6 | 金属楼梯，可移动金属建筑物，墙用金属包层（建筑），金属建筑材料，金属果皮箱；窗户金属器材；五金器具；金属容器；金属纪念牌；普通金属艺术品。 |
| 6 | | 5249913 | 2009-7-21 | 2009-7-21 至 2019-7-20 | 16 | 纸；海报，印刷出版物；报纸，期刊，杂志（期刊）；宣传画，照片；包装用纸袋或塑料袋（信封，小袋）；建筑模型。 |
| 7 | | 5249912 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 19 | 建筑用木材；石膏；耐火材料；沥青；建筑玻璃；广告栏（非金属），非金属建筑物；涂层（建筑材料）；石料粘合剂；石、混凝土或大理石像。 |
| 8 | | 5249911 | 2009-7-21 | 2009-7-21 至 2019-7-20 | 20 | 非金属容器（存储和运输用）；非金属台阶（梯子）；镀银玻璃（镜子）；竹工艺品；木、蜡、石膏或塑料艺术品；非金属名（号）牌；家具非金属部件；非金属门装置；垫枕；食品用塑料装饰品。 |


| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|--------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9 |  | 5249910 | 2009-7-21 | 2009-7-21 至 2019-7-20 | 21 | 日用玻璃器皿（包括杯，盘，壶，缸）；日用瓷器（包括盆，碗，盘，壶，餐具，缸，坛，罐）；瓷、赤陶或玻璃艺术品；饮用器皿；盥洗室器具；梳；牙刷；牙签；化妆用具；抛光材料（使发光用）（制剂、纸、石料除外）。 |
| 10 | | 5249847 | 2009-8-7 | 2009-8-7 至 20019-8-6 | 22 | 洗针织品用袋，吊床，运输和贮存散装物用口袋（麻袋），包装用纺织品袋（信封，小袋），包装用纺织品袋（包），邮袋，尼龙编织袋（仿麻袋），编织袋，瓶用草制包装物，瓶用草包装物。 |
| 11 | | 5249846 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 32 | 姜汁啤酒，麦芽啤酒；果汁，水（饮料），汽水，餐用矿泉水，无酒精水果混合饮料；纯净水（饮料）；饮料制剂，制矿泉水配料。 |
| 12 | | 5249844 | 2009-6-14 | 2009-6-14 至 2019-6-13 | 35 | 室外广告，广告宣传，广告，广告代理；商业区迁移（提供信息），商业场所搬迁；办公机器和设备出租；自动售货机出租；会计；人事管理咨询。 |
| 13 | | 5249845 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 42 | 法律服务；工程，研究与开发（替他人），城市规划；质量控制；建筑咨询，建筑制图，室内装饰设计；建设项目的开发；艺术品鉴定。 |
| 14 | | 5249788 | 2009-9-21 | 2009-9-21 至 2019-9-20 | 44 | 按摩（医疗），疗养院，休养所，公共卫生浴，美容院，理发店，饮食营养指导，庭院风景，植物养护，花卉摆放。 |
| 15 | | 5249787 | 2009-9-21 | 2009-9-21 至 2019-9-20 | 45 | 夜间护卫，护卫队，治安保卫咨询，安全及防盗警报系统的监控，社交护送（陪伴），护送，晚礼服出租，服装出租，消防，收养所。 |
| 16 | 万达 | 5249863 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 19 | 混凝土建筑构件；石、混凝土或大理石像；混凝土非金属模板；水泥管；石棉水泥板；石头、混凝土或大理石艺术品；石头、混凝土或大理石半身雕塑像；石头、混凝土或大理石小雕像。 |

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|--------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | | 5249861 | 2009-6-21 | 2009-6-21 至 2019-6-20 | 21 | 瓷、赤陶或玻璃艺术品；盥洗室器具；瓷器装饰品；瓷、赤陶或玻璃塑像；洒水装置；纸巾分配金属盒；旅行饮水瓶；晾衣架；室内养殖池（种植物用）。 |
| 18 | | 5249860 | 2009-7-21 | 2009-7-21 至 2019-7-20 | 22 | 运输和贮存散装物用口袋（麻袋），包装用纺织品袋（信封，小袋），包装用纺织品袋（包），邮袋，尼龙编织袋（仿麻袋），编织袋，瓶用草制包装物，瓶用草包装物。 |
| 19 | | 5249859 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 32 | 饮料制剂，制矿泉水配料。 |
| 20 | | 5249858 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 33 | 酒（饮料），米酒，酒精饮料（啤酒除外），含酒精液体，汽酒，开胃酒，蒸馏饮料，酒（利口酒），清酒，使用酒精。 |
| 21 | WANDA | 5249852 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 19 | 混凝土建筑构件；石、混凝土或大理石像；混凝土非金属模板；水泥管；石棉水泥板；石头、混凝土或大理石艺术品；石头、混凝土或大理石半身雕塑像；石头、混凝土或大理石小雕像。 |
| 22 | | 5249851 | 2009-7-21 | 2009-7-21 至 2019-7-20 | 22 | 运输和贮存散装物用口袋（麻袋），包装用纺织品袋（信封，小袋），包装用纺织品袋（包），邮袋，尼龙编织袋（仿麻袋），编织袋，瓶用草制包装物，瓶用草包装物。 |
| 23 | | 5249850 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 32 | 饮料制剂，制矿泉水配料。 |
| 24 | | 5249919 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 33 | 酒（饮料），米酒，酒精饮料（啤酒除外），含酒精液体，汽酒，开胃酒，蒸馏饮料，酒（利口酒），清酒，使用酒精。 |
| 25 |  | 5249833 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 19 | 混凝土建筑构件；石、混凝土或大理石像；混凝土非金属模板；水泥管；石棉水泥板；石头、混凝土或大理石艺术品；石头、混凝土或大理石半身雕塑像；石头、混凝土或大理石小雕像。 |

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 26 | | 5249837 | 2009-7-21 | 2009-7-21 至 2019-7-20 | 22 | 运输和贮存散装物用口袋（麻袋），包装用纺织品袋（信封，小袋），包装用纺织品袋（包），邮袋，尼龙编织袋（仿麻袋），编织袋，瓶用草制包装物，瓶用草包装物。 |
| 27 |  | 5249838 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 32 | 饮料制剂，制矿泉水配料。 |
| 28 | | 5249839 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 33 | 酒（饮料），米酒，酒精饮料（啤酒除外），含酒精液体，汽酒，开胃酒，蒸馏饮料，酒（利口酒），清酒，使用酒精。 |
| 29 |  | 5249806 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 19 | 石、混凝土或大理石像；石头、混凝土或大理石艺术品；石头、混凝土或大理石半身雕塑像；石头、混凝土或大理石小雕像。 |
| 30 | | 5249804 | 2009-6-21 | 2009-6-21 至 2019-6-20 | 21 | 瓷、赤陶或玻璃艺术品；盥洗室器具；瓷器装饰品；瓷、赤陶或玻璃塑像；洒水装置；纸巾分配金属盒；旅行水瓶；晾衣架；室内养殖池（种植物用）。 |
| 31 | | 5249803 | 2009-7-21 | 2009-7-21 至 2019-7-20 | 22 | 运输和贮存散装物用口袋（麻袋），包装用纺织品袋（信封，小袋），包装用纺织品袋（包），邮袋，尼龙编织袋（仿麻袋），编织袋，瓶用草制包装物，瓶用草包装物。 |
| 32 | | 5249802 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 32 | 饮料制剂，制矿泉水配料。 |
| 33 | |  | 5249801 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 33 |
| 34 |  | 5249785 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 19 | 石、混凝土或大理石像；石头、混凝土或大理石艺术品；石头、混凝土或大理石半身雕塑像；石头、混凝土或大理石小雕像。 |

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|--------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------|
| 35 | 万  达 | 5249783 | 2009-6-21 | 2009-6-21 至 2019-6-20 | 21 | 瓷、赤陶或玻璃艺术品；盥洗室器具；瓷器装饰品；瓷、赤陶或玻璃塑像；洒水装置；纸巾分配金属盒；旅行水瓶；晾衣架；室内养殖池（种植物用）。 |
| 36 | | 5249782 | 2009-7-21 | 2009-7-21 至 2019-7-20 | 22 | 运输和贮存散装物用口袋（麻袋），包装用纺织品袋（信封，小袋），包装用纺织品袋（包），邮袋，尼龙编织袋（仿麻袋），编织袋，瓶用草制包装物，瓶用草包装物。 |
| 37 | | 5249781 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 32 | 饮料制剂，制矿泉水配料。 |
| 38 | | 5249780 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 33 | 酒（饮料），米酒，酒精饮料（啤酒除外），含酒精液体，汽酒，开胃酒，蒸馏饮料，酒（利口酒），清酒，使用酒精。 |
| 39 |  万达 | 5249908 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 19 | 石、混凝土或大理石像；石头、混凝土或大理石艺术品；石头、混凝土或大理石半身雕塑像；石头、混凝土或大理石小雕像。 |
| 40 | | 5249906 | 2009-6-21 | 2009-6-21 至 2019-6-20 | 21 | 瓷、赤陶或玻璃艺术品；盥洗室器具；瓷器装饰品；瓷、赤陶或玻璃塑像；洒水装置；纸巾分配金属盒；旅行水瓶；晾衣架；室内养殖池（种植物用）。 |
| 41 | | 5249905 | 2009-7-21 | 2009-7-21 至 2019-7-20 | 22 | 运输和贮存散装物用口袋（麻袋），包装用纺织品袋（信封，小袋），包装用纺织品袋（包），邮袋，尼龙编织袋（仿麻袋），编织袋，瓶用草制包装物，瓶用草包装物。 |
| 42 | | 5249904 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 32 | 饮料制剂，制矿泉水配料。 |
| 43 |  万达 | 5249903 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 33 | 酒（饮料），米酒，酒精饮料（啤酒除外），含酒精液体，汽酒，开胃酒，蒸馏饮料，酒（利口酒），清酒，使用酒精。 |


| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------|----------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44 |  | 5249813 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 19 | 石、混凝土或大理石像；石头、混凝土或大理石半身雕塑像；石头、混凝土或大理石小雕像。 |
| 45 | | 5249811 | 2009-6-21 | 2009-6-21 至 2019-6-20 | 21 | 瓷、赤陶或玻璃艺术品；盥洗室器具；瓷器装饰品；瓷、赤陶或玻璃塑像；洒水装置；纸巾分配金属盒；旅行水瓶；晾衣架；室内养殖池（种植物用）。 |
| 46 |  | 5249810 | 2009-7-21 | 2009-7-21 至 2019-7-20 | 22 | 运输和贮存散装物用口袋（麻袋），包装用纺织品袋（信封，小袋），包装用纺织品袋（包），邮袋，尼龙编织袋（仿麻袋），编织袋，瓶用草制包装物，瓶用草包装物。 |
| 47 | | 5249798 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 32 | 饮料制剂，制矿泉水配料。 |
| 48 | | 5249797 | 2009-3-28 | 2009-3-28 至 2019-3-27 | 33 | 酒（饮料），米酒，酒精饮料（啤酒除外），含酒精液体，汽酒，开胃酒，蒸馏饮料，酒（利口酒），清酒，使用酒精。 |
| 49 |  | 324502 | 1988-9-30(已 续展) | 2008-9-30 至 2018-9-29 | 33 | 酒 |
| 50 |  | 3036034 | 2003-1-7 | 2003-1-7 至 2013-1-6 | 33 | 白兰地，果酒(含酒精)，含酒精液体，含水果的酒精饮料，酒(利口酒)，开胃酒，葡萄酒，烧酒，威士忌酒，蒸馏酒精饮料 |
| 51 |  | 772608 | 1994-11-28 | 2004-11-28 至 2014-11-27 | 41 | 学校（教育），公共游乐场，文娱活动，文娱节目，演出服务，马戏场，组织竞赛，体育教育，提供娱乐设施，安排和组织会议，安排和组织代表大会，夜总会，娱乐信息，组织文化教育展览，娱乐，提供高尔夫球设备，健身俱乐部，假日野营服务（娱乐），现场演出，提供电影院设施，日间托儿所，组织体育活动竞赛，无线电文娱节目，培训，教育，讲课，教学，唱片出租，出租电影胶片，电影胶片出租，代订戏剧票，收费图书馆，收音机和电视机出租，电视和无线电节目制作，音乐堂，录像带制作，放电影，住宿学校，电视文艺节目，俱乐部服务（娱乐或教育），安排和组织学术讨论会，筹划聚会（娱乐），实际培训（示范），实际训练（示范），提供博物馆设施（表 |

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------|--------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | | 演, 展览), 录音棚服务, 游览信息, 娱乐活动信息, 体育设备出租 (车辆除外), 体育运动器材出租 (车辆除外), 体育场设施出租, 盒式录像机出租, 录像带出租, 安排和组织专家讨论会, 体育野营服务, 安排和组织专题讨论会 |
| 52 |  | 777449 | 1995-2-7 | 2005-2-8 至 2015-2-7 | 42 | 提供展览会设施, 供膳宿寄宿处, 供膳寄宿处, 招待所, 旅馆, 平版印刷, 印刷, 法律研究, 出租衣服, 出租服装, 计算机出租, 制服租赁, 按摩, 医药辅助, 时装情报, 胶印, 计算机程序编制, 职业指导, 眼镜行, 理疗, 日间看护, 护卫队, 餐馆, 预订供膳宿寄宿处, 旅馆预订, 疗养院, 自助餐馆, 快餐馆, 翻译, 休养所, 疗养所, 治安保卫咨询, 安全咨询, 动物饲养, 鸡尾酒会服务, 计算机软件设计, 侦探公司, 住所 (饭店, 供膳寄宿处), 计时服务, 夜间警戒, 夜间警卫, 备办宴席, 建筑学, 养老院, 保护或监护人, 公共卫生浴室, 蒸汽浴室, 美容院, 医务室, 卫生室, 咖啡馆, 自助食堂, 临时餐室, 临时住宿出租, 摄影报导, 按摩脊柱治疗, 开保险锁, 高级理发店, 理发店, 建筑咨询, 非贸易业务的专业咨询, 法律服务, 护理室, 疗养院, 休息室, 夜礼服租赁, 室内装饰设计, 工业品外观设计, 包装设计, 自动售货机出租, 摄影, 医院, 保健, 服装设计, 花卉摆放, 书画刻印艺术设计, 假日野营服务 (住宿), 济贫院, 计算机数据库存取时间租赁, 接生服务, 护理 (医务), 医药咨询, 照相排版, 整形外科, 计算机软件出租, 出租活动房屋, 预订临时住所, 符号语言翻译, 爱畜饲养, 非贸易业务的专业咨询, 提供展览会设施, 提供旅馆膳宿设备, 公共保健浴室, 计算机硬件咨询, 计算机软件更新, 录像带录制 |
| 53 |  | 5871663 | 2010-7-14 | 2010-7-14 至 2020-7-13 | 41 | 提供卡拉 OK 服务; 夜总会; 演出; 娱乐; 健身俱乐部; 节目制作; 书籍出版; 培训; 组织表演 (演出); 组织竞赛 (教育或娱乐) |
| 54 |  | 7921982 蓝 7921976 红 | 2011-2-14 | 2011-2-14 至 2021-2-13 | 6 | 金属楼梯, 可移动金属建筑物, 墙用金属包层 (建筑), 金属建筑材料, 金属果皮箱; 窗户金属器材; 五金器具; 金属容器; 金属纪念牌; 普通金属艺术品 |
| 55 | | 7921958 | 2011-1-28 | 2011-1-28 至 | 20 | 非金属容器 (存储和运输用); 非金属台阶 (梯子); 镀银玻 |

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------|--------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| |  | 7921972 | | 2021-1-27 | | 璃（镜子）；竹工艺品；木、蜡、石膏或塑料艺术品；非金属名（号）牌；家具非金属部件；非金属门装置；垫枕；食品用塑料装饰品 |
| 56 | | 79219577921971 | 2011-1-28 | 2011-1-28 至 2021-1-27 | 21 | 日用玻璃器皿（包括杯，盘，壶，缸）；日用瓷器（包括盆，碗，盘，壶，餐具，缸，坛，罐）；瓷、赤陶或玻璃艺术品；饮用器皿；盥洗室器具；梳；牙刷；牙签；化妆用具；抛光材料（使发光用）（制剂、纸、石料除外） |
| 57 | | 7921956 7921970 | 2011-1-21 | 2011-1-21 至 2021-1-20 | 22 | 洗针织品用袋，吊床，运输和贮存散装物用口袋（麻袋），包装用纺织品袋（信封，小袋），包装用纺织品袋（包），邮袋，尼龙编织袋（仿麻袋），编织袋，瓶用草制包装物，瓶用草包装物 |
| 58 | | 7921953 7921967 | 2011-1-21 | 2011-1-21 至 2021-1-20 | 32 | 啤酒，无酒精饮料，姜汁啤酒，麦芽啤酒；果汁，水（饮料），无酒精水果混合饮料；纯净水（饮料）；饮料制剂，制矿泉水配料 |
| 59 | | 7921952 7921966 | 2011-1-21 | 2011-1-21 至 2021-1-20 | 33 | 酒（饮料） |
| 60 | | 7921960 7921974 | 2011-2-21 | 2011-2-21 至 2021-2-20 | 16 | 纸；海报，印刷出版物；报纸，期刊，杂志（期刊）；宣传画，照片；包装用纸袋或塑料袋（信封，小袋）；建筑模型 |
| 61 | | 7921955 | 2011-3-14 | 2011-3-14 至 2021-3-13 | 25 | 鞋，袜，围巾 |
| 62 | | 7921954 7921968 | 2011-4-14 | 2011-4-14 至 2021-4-13 | 28 | 玩具，运动球类，锻炼身体器材，体育活动器械，比赛用球 |
| 63 | | 7921951 7921965 | 2011-2-28 | 2011-2-28 至 2021-2-27 | 35 | 室外广告，广告，广告代理；商业区迁移（提供信息）；办公机器和设备出租；自动售货机出租；会计；人事管理咨询；商业管理和组织咨询；组织商业或广告交易会；饭店辅助管理；外购服务（商业辅助）；替他人推销 |
| 64 | | 7921979 7921963 | 2011-2-21 | 2011-2-21 至 2021-2-20 | 42 | 工程，研究与开发（替他人），城市规划；质量控制；建筑咨询，建筑制图，室内装饰设计；建设项目的开发；艺术品鉴定 |

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|----|--------------------|-----------|--------------------------|----|-----------------------------------------------------------|
| 65 | | 7921978 7921962 | 2011-2-28 | 2011-2-28 至 2021-2-27 | 44 | 按摩（医疗），疗养院，休养所，公共卫生浴，美容院，理发店，饮食营养指导，庭院风景，植物养护，花卉摆放 |
| 66 | | 7921977 7921961 | 2011-2-28 | 2011-2-28 至 2021-2-27 | 45 | 夜间护卫，护卫队，治安保卫咨询，安全及防盗警报系统的监控，社交护送（陪伴），护送，服装出租，消防，收养所，法律服务 |

（二）正在申请注册的商标

| 序号 | 商标 | 类别 | 申请号 | 使用商品/服务 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1 |  | 19 | 7921959 7921973 | 建筑用木材；石膏；耐火材料；沥青；建筑玻璃；广告栏（非金属），非金属建筑物；涂层（建筑材料）；石料粘合剂；石、混凝土或大理石像 |
| 2 | | 25 | 7921969 | 鞋，袜，围巾 |

注：以上已注册商标和正在注册的商标均为在国内注册或申请注册的商标。除非特别注明，下文所列的商标均为在国内注册或申请注册的商标。

二、 大连万达商业地产股份有限公司注册商标情况


(一) 已注册商标

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|----------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 |  | 1207982 | 1998-9-14 | 2008-9-14 至 2018-9-13 | 36 | 不动产出租, 不动产代理, 住房代理, 不动产管理, 公寓管理, 公寓出租, 不动产估价, 不动产经纪。 |
| 2 | | 1205960 | 1998-9-7 | 2008-9-7 至 2018-9-6 | 37 | 建筑信息, 房屋建筑监督, 建筑结构监督, 维修信息, 建筑, 室内装潢, 室内装潢修理, 供暖设备的安装和修理, 电器设备的安装和修理, 内部和外部油漆业务。 |
| 3 | | 1211901 | 1998-9-28 | 2008-9-28 至 2018-9-27 | 39 | 商品包装, 商品打包, 货运, 贮藏, 卡车出租, 汽车出租, 停车场, 出租车运输, 汽车运输, 车辆租赁。 |
| 4 | | 1209840 | 1998-9-21 | 2008-9-21 至 2018-9-20 | 42 | 餐馆, 自助餐馆, 快餐馆, 咖啡馆, 备办宴席, 旅馆, 住所(饭店, 供膳寄宿处), 提供旅馆膳宿设备, 临时住宿出租, 旅馆预订 |
| 5 |  | 5249843 | 2009-10-21 | 2009-10-21 至 2019-10-20 | 36 | 保险; 银行, 资本投资, 基金投资, 金融服务, 金融管理, 租金收款; 艺术品估价; 办公室(不动产)出租; 经纪; 担保, 租赁担保; 募集慈善基金; 代管产业, 信托, 受托管理。 |
| 6 | | 5249842 | 2010-5-7 | 2010-5-7 至 2020-5-6 | 37 | 电梯安装和修理, 火警器的安装与修理, 防盗报警系统的安装与维修, 娱乐体育设备的安装和修理, 清洗衣服, 电影放映机的修理, 空调设备的安装与修理, 取暖设施出租, 清洗建筑物(内部), 清洁建筑物(外表面)。 |
| 7 | | 5249841 | 2009-6-21 | 2009-6-21 至 2019-6-20 | 39 | 租车, 停车场租赁, 停车场出租, 仓库出租; 能源分配; 递送(信件和商品); 旅行社(不包括预定旅馆), 旅游安排, 旅游预订, 管道运输。 |
| 8 | | 5249789 | 2010-5-7 | 2010-5-7 至 2020-5-6 | 43 | 旅游房屋出租, 会议室出租, 柜台出租, 养老院, 日间托儿所(看孩子), 动物寄养, 出租椅子、桌子、桌布和玻璃器皿。 |

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------|--------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9 |  | 1769623 | 2002-5-14 | 2002-5-14 至 2012-5-13 | 36 | 不动产管理, 代管产业, 受托管理, 不动产出租, 住房代理, 不动产中介, 公寓管理, 艺术品估价, 租赁担保, 办公室(不动产)出租 |
| 10 |  | 1769624 | 2002-5-14 | 2002-5-14 至 2012-5-13 | 36 | 不动产管理, 代管产业, 受托管理, 不动产出租, 住房代理, 不动产中介, 公寓管理, 艺术品估价, 租赁担保, 办公室(不动产)出租 |
| 11 |  | 776581 | 1995-1-28 | 2005-1-28-2015-1-27 | 36 | 分期付款的贷款, 不动产出租, 经纪业, 信用社, 不动产代理, 住房代理, 不动产经纪人, 保释担保, 保证人, 代理经营, 信托, 电子转账, 珍品寄存, 证券交易行情, 受托管理, 典当经纪, 租借担保, 不动产管理, 公寓管理, 公寓租赁, 公寓出租, 证券和公债经纪, 住所(公寓), 核实票据(应收票据), 信用卡业务, 保值纪念品发行, 贵重物品存放。 |
| 12 |  | 7921990 蓝 7921986 红 | 2011-3-14 | 2011-3-14 至 2021-3-13 | 36 | 不动产出租, 不动产代理, 住房代理, 不动产管理, 公寓管理, 公寓出租, 不动产估价, 不动产经纪; 保险; 银行, 资本投资, 基金投资, 金融服务, 金融管理, 租金收款; 艺术品估价; 办公室(不动产)出租; 经纪; 担保, 租赁担保; 募集慈善基金; 代管产业, 信托, 受托管理。商品房销售。 |



| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------|--------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | | 7921989 7921985 | 2011-3-14 | 2011-3-14 至 2021-3-13 | 37 | 电梯安装和修理，火警器的安装与修理，防盗报警系统的安装与维修，娱乐体育设备的安装和修理，清洗衣服，电影放映机的修理，空调设备的安装与修理，取暖设施出租，清洗建筑物（内部），清洁建筑物（外表面）；建筑信息，房屋建筑监督，建筑结构监督，维修信息，建筑，室内装潢，室内装潢修理，供暖设备的安装和修理，电器设备的安装和修理，内部和外部油漆业务。家具保养。商品房建造。 |
| 14 | | 79219887921984 | 2011-2-21 | 2011-2-21 至 2021-2-20 | 39 | 商品包装，货运，贮藏，汽车出租，汽车运输；停车场服务，仓库出租；能源分配；递送（信件和商品）；旅行社（不包括预定旅馆）。 |
| 15 | | 7921987 7921983 | 2011-2-28 | 2011-2-28 至 2021-2-27 | 43 | 餐馆，咖啡馆，备办宴席，旅馆，旅馆预订，旅游房屋出租，会议室出租，柜台出租，养老院，日间托儿所（看孩子），动物寄养，出租椅子、桌子、桌布和玻璃器皿。 |
| 16 |  | 300610668AB | 2006-3-30 | 2006-3-30 至 2016-3-29 | 36 | 保险；银行；基金投资；资本投资；金融服务；金融管理；租金收款；艺术品估价；不动产出租；不动产代理；不动产估价；不动产管理；公寓管理；公寓出租；办公室（不动产）出租；经纪；担保；租赁担保；募集慈善基金；信托；受托管理 |
| | | | | | 37 | 建筑施工监督；建筑；建筑设备出租；建筑信息；拆除建筑物；商业摊位及商店的建筑；室内装潢修理；室内装潢；清洗建筑物（内部）；清洁建筑物（外表面）；屋顶修复；取暖设施出租；空调设备的安装与修理；电影放映机的修理；家具保养；清洗衣服；电梯的安装与修理；火警器的安装与修理；防盗报警系统的安装与维修；娱乐体育设备的安装和修理 |


| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|--------|-------------|-----------|--------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | 43 | 住所(旅馆, 供膳寄宿处), 备办宴席; 咖啡馆; 自助餐厅; 餐厅; 饭店; 餐馆; 自助餐馆; 快餐馆; 酒吧; 茶馆; 会议室出租; 柜台出租; 日间托儿所(看孩子) |
| 17 | 万达(萬達) | 300610677AB | 2006-3-30 | 2006-3-30 至 2016-3-29 | 36 | 保险; 基金投资; 资本投资; 租金收款; 艺术品估价; 不动产出租; 不动产代理; 不动产估价; 不动产管理; 公寓管理; 公寓出租; 办公室(不动产)出租; 募集慈善基金 |
| | | | | | 37 | 建筑施工监督; 建筑; 建筑设备出租; 建筑信息; 拆除建筑物; 商业摊位及商店的建筑; 室内装璜修理; 室内装璜; 清洗建筑物(内部); 清洁建筑物(外表面); 屋顶修复; 取暖设施出租; 家具保养; 清洗衣服 |
| | | | | | 43 | 住所(旅馆, 供膳寄宿处), 备办宴席; 咖啡馆; 自助餐厅; 餐厅; 临时食宿处出租; 供膳寄宿处; 饭店; 餐馆; 旅馆预订; 自助餐馆; 快餐馆; 预订临时住所; 汽车旅馆; 酒吧; 茶馆; 旅游房屋出租; 会议室出租; 柜台出租; 日间托儿所(看孩子) |
| 18 | WANDA | 300610695AB | 2006-3-30 | 2006-3-30 至 2016-3-29 | 36 | 保险; 银行; 基金投资; 资本投资; 金融服务; 金融管理; 租金收款; 艺术品估价; 不动产出租; 不动产代理; 不动产估价; 不动产管理; 公寓管理; 公寓出租; 办公室(不动产)出租; 经纪; 担保; 租赁担保; 募集慈善基金; 信托; 受托管理 |
| | | | | | 37 | 建筑施工监督; 建筑; 建筑设备出租; 建筑信息; 拆除建筑物; 商业摊位及商店的建筑; 室内装璜修理; 室内装璜; 清洗建筑物(内部); 清洁建筑物(外表面); 屋顶修复; 取暖设施出租; 空调设备的安装与修理; 电影放映机的修理; 家具保养; 清洗衣服; 电梯的安装与修理; 火警器的安装与修理; 防盗报警系统的安装与维修; 娱乐体育设备的安装和修理 |

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|--------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | 43 | 住所(旅馆, 供膳寄宿处), 备办宴席; 咖啡馆; 自助餐厅; 餐厅; 临时食宿处出租; 供膳寄宿处; 饭店; 餐馆; 旅馆预订; 自助餐馆; 快餐馆; 预订临时住所; 汽车旅馆; 酒吧; 茶馆; 旅游房屋出租; 会议室出租; 柜台出租; 日间托儿所(看孩子) |
| 19 |   | 301591326 | 2010-4-19 | 2010-4-19 至 2020-4-18 | 43 | 住所(旅馆, 供膳寄宿处), 备办宴席; 咖啡馆; 自助餐厅; 餐厅; 饭店; 餐馆; 自助餐馆; 快餐馆; 酒吧; 茶馆; 会议室出租; 柜台出租; 日间托儿所(看孩子)。 |
| 20 | | 301591362 | 2010-4-19 | 2010-4-19 至 2020-4-18 | 36 | 保险; 银行; 资本投资; 基金投资; 金融服务; 金融管理; 租金收款; 艺术品估价; 不动产出租; 不动产代理; 不动产估价; 不动产管理; 公寓管理; 公寓出租; 办公室(不动产)出租; 经纪; 担保; 租赁担保; 募集慈善基金; 信托; 受托管理; 商品房销售。 |
| 21 | | 301591344 | 2010-4-19 | 2010-4-19 至 2020-4-18 | 37 | 建筑施工监督; 建筑; 建筑设备出租; 建筑信息; 拆除建筑物; 商业摊位及商店的建筑; 室内装璜修理; 室内装璜; 清洗建筑物(内部); 清洁建筑物(外表面); 屋顶修复; 取暖设施出租; 空调设备的安装与修理; 电影放映机的修理; 家具保养; 清洗衣服; 电梯的安装与修理; 火警器的安装与修理; 防盗报警系统的安装与维修; 娱乐体育设备的安装和修理。家具保养。商品房建造。 |

注：前述第 1-15 件商标为在国内注册的商标，第 16-21 件商标为在香港注册的商标。

(二) 正在申请注册的商标

| 序号 | 商标 | 类别 | 申请号 | 使用商品/服务 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 |  | 36 | 9022649 | 资本投资；基金投资；金融服务；租金托收；不动产出租；不动产代理；住房代理；不动产管理；公寓管理；商品房销售；办公室（不动产）出租；担保；募集慈善基金；受托管理；信托；艺术品估价；经纪；典当。 |
| 2 |  | | 9022648 | |
| 3 |  | | 9022647 | |
| 4 |  | | 9022646 | |
| 5 |  | | 9022644 | |
| 6 |  | | 9022643 | |
| 7 |  | | 9022645 | |
| 8 |  | 36 | 9064671 | 商品房销售；保险经纪；资本投资；金融管理；住房代理；不动产出租；不动产管理；经纪；募集慈善基金；受托管理 |
| 9 |  | | 9064670 | |

| 序号 | 商标 | 类别 | 申请号 | 使用商品/服务 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|----|---------|---------|
| 10 |  | | 9064669 | |

三、 大连万达房地产有限公司注册商标情况

(一) 已注册商标

| 序号 | 商标 | 注册号 | 注册时间 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|------|---------|------------|----------------------------|----|-------------------------------------------------------------|
| 1 | 雍景台 | 1946692 | 2002-10-14 | 2002-10-14 至 2012-10-13 | 36 | 不动产出租, 不动产代理, 不动产估价, 不动产管理, 代管产业, 担保, 典当, 经纪, 募集慈善基金, 艺术品估价 |
| 2 | 万达名轩 | 1946685 | 2002-10-14 | 2002-10-14 至 2012-10-13 | | |
| 3 | 龙祥花园 | 1946695 | 2002-10-14 | 2002-10-14 至 2012-10-13 | | |
| 4 | 星海人家 | 1946681 | 2002-10-14 | 2002-10-14 至 2012-10-13 | | |
| 5 | 金鼎华苑 | 1946679 | 2002-10-14 | 2002-10-14 至 2012-10-13 | | |
| 6 | 香海花园 | 1946687 | 2002-10-14 | 2002-10-14 至 2012-10-13 | | |
| 7 | 信兴花园 | 1946677 | 2004-4-21 | 2004-4-21 至 2014-4-20 | 36 | 艺术品估价、经纪、担保、代管行业、典当 |
| 8 | 天都 | 1946683 | 2004-7-21 | 2004-7-21 至 2014-7-20 | 36 | 艺术品估价、经纪、担保、募集慈善基金、代管产业、典当 |
| 9 | 天华雍景 | 1950139 | 2002-10-21 | 2002-10-21 至 2012-10-20 | 36 | 艺术品估价、不动产出租、不动产代理、不动产估价、不动产管理、经纪、担保、募集慈善基金、代管产业、典当 |

四、 万千百货股份有限公司注册商标情况

(一) 已注册商标

| 序号 | 商标 | 注册号 | 注册时间 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|----------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1 |  | 6176657 | 2010-11-14 | 2010-11-14 至 2020-11-13 | 35 | 室外广告、货物展出、商业橱窗布置、广告空间出租、商业管理和组织咨询、商业信息、市场研究、为广告或销售组织时装展览、替他人推销、商业区迁移（提供信息）。 |
| 2 | | 6176656 | 2010-4-28 | 2010-4-28 至 2020-4-27 | 43 | 柜台出租；住所（旅馆、供膳寄宿处）；出租椅子、桌子、桌布和玻璃器皿 |

附件五

万达集团向发行人转让的商标清单

一、发行人专用商标清单

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|--------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 |  | 5249831 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片，幻灯片（照相），透明软片（照相），曝光胶卷，电影胶片（已曝光），已曝光 X 光胶片，已曝光的 X 光胶片，非医用 X 光照片 |
| 2 | 指定颜色  | 5249832 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 电影放映机及其附件出租，电影制片厂，电影胶片出租，电影片出租，电影制作，提供电影院设施，剧院灯光设备或电视演播室出租，录像带出租，录像带制作，电影胶片的分配（发行），电影外语配音，文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务 |
| 3 |  | 5249828 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片，幻灯片（照相），透明软片（照相），曝光胶卷，电影胶片（已曝光），已曝光 X 光胶片，已曝光的 X 光胶片，非医用 X 光照片 |
| 4 |  | 5249829 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 电影放映机及其附件出租，电影制片厂，电影胶片出租，电影片出租，电影制作，提供电影院设施，剧院灯光设备或电视演播室出租，录像带出租，录像带制作，电影胶片的分配（发行），电影外语配音，文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务 |
| 5 |  | 5249872 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片，幻灯片（照相），透明软片（照相），曝光胶卷，电影胶片（已曝光），已曝光 X 光胶片，已曝光的 X 光胶片，非医用 X 光照片 |
| 6 |  | 5249873 | 2009-8-21 | 2009-8-21 至 2019-8-20 | 41 | 电影放映机及其附件出租，电影制片厂，电影胶片出租，电影片出租，电影制作，提供电影院设施，剧院灯光设备或电视演播室出租，录像带出租，录像带制作，电影胶片的分配（发行），电影外语配音，文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务 |
| 7 |  | 5249808 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片，幻灯片（照相），透明软片（照相），曝光胶卷，电影胶片（已曝光），已曝光 X 光胶片，已曝光的 X 光胶片，非医用 X 光照片 |

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|--------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8 | | 5249809 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 电影放映机及其附件出租, 电影制片厂, 电影胶片出租, 电影片出租, 电影制作, 提供电影院设施, 剧院灯光设备或电视演播室出租, 9 带出租, 录像带制作, 电影胶片的分配(发行), 电影外语配音, 文娱活动, 提供娱乐场所, 夜总会, 提供卡拉 OK 服务 |
| 9 |  指定颜色 | 5249879 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片, 幻灯片(照相), 透明软片(照相), 曝光胶卷, 电影胶片(已曝光), 已曝光 X 光胶片, 已曝光的 X 光胶片, 非医用 X 光照片 |
| 10 | | 5249878 | 2009-8-21 | 2009-8-21 至 2019-8-20 | 41 | 电影放映机及其附件出租, 电影制片厂, 电影胶片出租, 电影片出租, 电影制作, 提供电影院设施, 剧院灯光设备或电视演播室出租, 录像带出租, 录像带制作, 电影胶片的分配(发行), 电影外语配音, 文娱活动, 提供娱乐场所, 夜总会, 提供卡拉 OK 服务 |
| 11 |  指定颜色 | 5249822 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片, 幻灯片(照相), 透明软片(照相), 曝光胶卷, 电影胶片(已曝光), 已曝光 X 光胶片, 已曝光的 X 光胶片, 非医用 X 光照片 |
| 12 | | 5249823 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 电影放映机及其附件出租, 电影制片厂, 电影胶片出租, 电影片出租, 电影制作, 提供电影院设施, 剧院灯光设备或电视演播室出租, 录像带出租, 录像带制作, 电影胶片的分配(发行), 电影外语配音, 文娱活动, 提供娱乐场所, 夜总会, 提供卡拉 OK 服务 |
| 13 |  指定颜色 | 5249874 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片, 幻灯片(照相), 透明软片(照相), 曝光胶卷, 电影胶片(已曝光), 已曝光 X 光胶片, 已曝光的 X 光胶片, 非医用 X 光照片 |
| 14 | | 5249875 | 2009-8-21 | 2009-8-21 至 2019-8-20 | 41 | 电影放映机及其附件出租, 电影制片厂, 电影胶片出租, 电影片出租, 电影制作, 提供电影院设施, 剧院灯光设备或电视演播室出租, 录像带出租, 录像带制作, 电影胶片的分配(发行), 电影外语配音, 文娱活动, 提供娱乐场所, 夜总会, 提供卡拉 OK 服务 |
| 15 |  | 5249826 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片, 幻灯片(照相), 透明软片(照相), 曝光胶卷, 电影胶片(已曝光), 已曝光 X 光胶片, 已曝光的 X 光胶片, 非医用 X 光照片 |

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|--------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 | | 5249827 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 电影放映机及其附件出租, 电影制片厂, 电影胶片出租, 电影片出租, 电影制作, 提供电影院设施, 剧院灯光设备或电视演播室出租, 录像带出租, 录像带制作, 电影胶片的分配(发行), 电影外语配音, 文娱活动, 提供娱乐场所, 夜总会, 提供卡拉 OK 服务 |
| 17 |  指定颜色 | 5249871 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片, 幻灯片(照相), 透明软片(照相), 曝光胶卷, 电影胶片(已曝光), 已曝光 X 光胶片, 已曝光的 X 光胶片, 非医用 X 光照片 |
| 18 | | 5249870 | 2009-8-21 | 2009-8-21 至 2019-8-20 | 41 | 电影放映机及其附件出租, 电影制片厂, 电影胶片出租, 电影片出租, 电影制作, 提供电影院设施, 剧院灯光设备或电视演播室出租, 录像带出租, 录像带制作, 电影胶片的分配(发行), 电影外语配音, 文娱活动, 提供娱乐场所, 夜总会, 提供卡拉 OK 服务 |
| 19 |  | 5249820 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片, 幻灯片(照相), 透明软片(照相), 曝光胶卷, 电影胶片(已曝光), 已曝光 X 光胶片, 已曝光的 X 光胶片, 非医用 X 光照片 |
| 20 | | 5249821 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 电影放映机及其附件出租, 电影制片厂, 电影胶片出租, 电影片出租, 电影制作, 提供电影院设施, 剧院灯光设备或电视演播室出租, 录像带出租, 录像带制作, 电影胶片的分配(发行), 电影外语配音, 文娱活动, 提供娱乐场所, 夜总会, 提供卡拉 OK 服务 |
| 21 |  指定颜色 | 5249790 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片, 幻灯片(照相), 透明软片(照相), 曝光胶卷, 电影胶片(已曝光), 已曝光 X 光胶片, 已曝光的 X 光胶片, 非医用 X 光照片 |
| 22 | | 5249791 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 电影放映机及其附件出租, 电影制片厂, 电影胶片出租, 电影片出租, 电影制作, 提供电影院设施, 剧院灯光设备或电视演播室出租, 录像带出租, 录像带制作, 电影胶片的分配(发行), 电影外语配音, 文娱活动, 提供娱乐场所, 夜总会, 提供卡拉 OK 服务 |
| 23 |  | 5249877 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片, 幻灯片(照相), 透明软片(照相), 曝光胶卷, 电影胶片(已曝光), 已曝光 X 光胶片, 已曝光的 X 光胶片, 非医用 X 光照片 |
| 24 | | 5249876 | 2009-8-21 | 2009-8-21 至 2019-8-20 | 41 | 电影放映机及其附件出租, 电影制片厂, 电影胶片出租, 电影片出租, 电影制作, 提供电影院设施, 剧院灯光设备或电视演播室出租, 录像带出租, 录像带制作, 电影胶片的分配(发行), 电影外语配音, 文娱活动, 提供娱乐场所, 夜总会, 提供卡拉 OK 服务 |

二、发行人授权万达集团使用的商标清单

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|--------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25 |  | 5249796 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 幼儿园；组织文化或教育展览；图书出版（广告宣传册除外），书籍出版；录像带发行；电影放映机及其附件出租，电影制片厂，电影胶片出租，电影片出租，电影制作，提供电影院设施，录像带出租，录像带制作，电影胶片的分配（发行），文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务，提供高尔夫球设施。 |
| 26 | | 5249814 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 信号灯；电子公告板；放映设备；眼镜；电池；动画片；电动开门器；幻灯片（照相）；电影胶片（已曝光）。 |
| 27 |  | 5249909 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 信号灯；电子公告板；放映设备；眼镜；电池；动画片；电动开门器；幻灯片（照相）；电影胶片（已曝光）。 |
| 28 | 万达 | 5249902 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 幼儿园；组织文化或教育展览；图书出版（广告宣传册除外），书籍出版；录像带发行；电影放映机及其附件出租，电影制片厂，电影胶片出租，电影片出租，电影制作，提供电影院设施，录像带出租，录像带制作，电影胶片的分配（发行），文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务，提供高尔夫球设施。 |
| 29 |  | 5249819 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 幼儿园；组织文化或教育展览；图书出版（广告宣传册除外），书籍出版；录像带发行；电影放映机及其附件出租，电影制片厂，电影胶片出租，电影片出租，电影制作，提供电影院设施，录像带出租，录像带制作，电影胶片的分配（发行），文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务，提供高尔夫球设施。 |
| 30 | | 5249786 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 信号灯；电子公告板；放映设备；眼镜；电池；动画片；电动开门器；幻灯片（照相）；电影胶片（已曝光）。 |
| 31 |  | 5249800 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 幼儿园；组织文化或教育展览；图书出版（广告宣传册除外），书籍出版；录像带发行；电影放映机及其附件出租，电影制片厂，电影胶片出租，电影片出租，电影制作，提供电影院设施，录像带出租，录像带制作，电影胶片的分配（发行），文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务，提供高尔夫球设施。 |

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|--------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 32 | | 5249807 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 信号灯；电子公告板；放映设备；眼镜；电池；动画片；电动开门器；幻灯片（照相）；电影胶片（已曝光）。 |
| 33 |  | 5249869 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 幼儿园；组织文化或教育展览；图书出版（广告宣传册除外），书籍出版；录像带发行；文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务，提供高尔夫球设施。 |
| 34 | 万达 | 5249857 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 幼儿园；组织文化或教育展览；图书出版（广告宣传册除外），书籍出版；录像带发行；文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务，提供高尔夫球设施。 |
| 35 | | 5249864 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 信号灯；电子公告板；放映设备；眼镜；电池；动画片；电动开门器；幻灯片（照相）；电影胶片（已曝光）。 |
| 36 |  | 5249840 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 幼儿园；组织文化或教育展览；图书出版（广告宣传册除外），书籍出版；录像带发行；电影放映机及其附件出租，电影制片厂，电影胶片出租，电影片出租，电影制作，提供电影院设施，录像带出租，录像带制作，电影胶片的分配（发行），文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务，提供高尔夫球设施。 |
| 37 | | 5249914 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 录像带；电影摄影机，电影胶片编辑用设备，电影剪辑设备，投影银幕，冲洗盘（摄影），放映设备；动画片，幻灯片（照相），电影胶片（已曝光）。 |
| 38 | 万达 | 9022642 | 申请中 | 申请中 | 41 | 电影放映机及其附件出租；电影制片厂；电影胶片出租；电影片出租；电影制作；提供电影院设施；剧院灯光设备或电视演播室出租；录像带出租；录像带制作；电影胶片的分配（发行）；电影外语配音；文娱活动；提供娱乐场所；夜总会；提供卡拉 OK 服务；教育；组织表演（演出）；出借书籍的图书馆；书籍出版；录像带发行。 |
| 39 |  | 7921981 | 申请中 | 申请中 | 9 | 录像带；电影摄影机，电影胶片编辑用设备，电影剪辑设备，投影银幕，冲洗盘（摄影），放映设备；动画片，幻灯片（照相），电影胶片（已曝光）。 |

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|--------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 40 | 指定颜色 | 7921980 | 申请中 | 申请中 | 41 | 幼儿园；组织文化或教育展览；图书出版（广告宣传册除外），书籍出版；录像带发行；电影放映机及其附件出租，电影制片厂，电影胶片出租，电影片出租，电影制作，提供电影院设施，录像带出租，录像带制作，电影胶片的分配（发行），文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务，提供高尔夫球设施。 |
| 41 |  | 7921975 | 申请中 | 申请中 | 9 | 录像带；电影摄影机，电影胶片编辑用设备，电影剪辑设备，投影银幕，冲洗盘（摄影），放映设备；动画片，幻灯片（照相），电影胶片（已曝光）。 |
| 42 | | 7921964 | 申请中 | 申请中 | 41 | 幼儿园；组织文化或教育展览；图书出版（广告宣传册除外），书籍出版；录像带发行；电影放映机及其附件出租，电影制片厂，电影胶片出租，电影片出租，电影制作，提供电影院设施，录像带出租，录像带制作，电影胶片的分配（发行），文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务，提供高尔夫球设施。 |
| 43 |  | 300610668A A | 2006/3/30 | 2006-3-30 至 2016-3-29 | 41 | 幼儿园；组织文化或教育展览；图书出版（广告宣传册除外）；书籍出版；录像带发行；电影放映机及其附件出租；电影制片厂；电影布景出租；电影胶片出租；电影片出租；电影制作；提供电影院设施；剧院灯光设备或电视演播室出租；电视文娱节目；录像带出租；录像带制作；电影胶片的分配（发行）；摄影；电影外语配音；文娱活动；提供娱乐场所；夜总会；提供卡拉 OK 服务，提供高尔夫球设施；健身俱乐部 |
| 44 | 万达（萬達） | 300610677A A | 2006/3/30 | 2006-3-30 至 2016-3-29 | 41 | 幼儿园；组织文化或教育展览；图书出版（广告宣传册除外）；书籍出版；电影制片厂；电影制作；电影胶片的分配（发行）；提供娱乐场所；夜总会；提供卡拉 OK 服务，提供高尔夫球设施；健身俱乐部 |
| 45 | WANDA | 300610695A A | 2006/3/30 | 2006-3-30 至 2016-3-29 | 41 | 幼儿园；组织文化或教育展览；图书出版（广告宣传册除外）；书籍出版；电影制片厂；电影制作；电影胶片的分配（发行）；提供娱乐场所；夜总会；提供卡拉 OK 服务，提供高尔夫球设施；健身俱乐部 |
| 46 |  | 301591335 | 申请中 | 申请中 | 41 | 幼儿园；组织文化或教育展览；图书出版（广告宣传册除外）；书籍出版；录像带发行；电影放映机及其附件出租；电影制片厂；电影布景出租；电影胶片出租；电影片出租；电影制作；提供电影院设施；剧院灯光设备或电视演播室出租；电视文娱节目；录像带出租；录像 |

| 序号 | 商标 | 注册证号码 | 注册日期 | 有效期限 | 类别 | 使用商品/服务 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|-----------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| |  | | | | | 带制作；电影胶片的分配（发行）；摄影；电影外语配音；文娱活动；提供娱乐场所；夜总会；提供卡拉 OK 服务，提供高尔夫球设施；健身俱乐部。 |
| 47 |  | 5249834 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片，幻灯片（照相），透明软片（照相），曝光胶卷，电影胶片（已曝光），已曝光 X 光胶片，已曝光的 X 光胶片，非医用 X 光照片 |
| 48 |  指定颜色 | 5249836 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 电影放映机及其附件出租，电影制片厂，电影胶片出租，电影片出租，电影制作，提供电影院设施，剧院灯光设备或电视演播室出租，录像带出租，录像带制作，电影胶片的分配（发行），电影外语配音，文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务 |
| 49 |  | 5249830 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片，幻灯片（照相），透明软片（照相），曝光胶卷，电影胶片（已曝光），已曝光 X 光胶片，已曝光的 X 光胶片，非医用 X 光照片 |
| 50 |  指定颜色 | 5249835 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 电影放映机及其附件出租，电影制片厂，电影胶片出租，电影片出租，电影制作，提供电影院设施，剧院灯光设备或电视演播室出租，录像带出租，录像带制作，电影胶片的分配（发行），电影外语配音，文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务 |
| 51 |  | 5249824 | 2009-4-21 | 2009-4-21 至 2019-4-21 | 9 | 动画片，幻灯片（照相），透明软片（照相），曝光胶卷，电影胶片（已曝光），已曝光 X 光胶片，已曝光的 X 光胶片，非医用 X 光照片 |
| 52 |  指定颜色 | 5249825 | 2009-7-14 | 2009-7-14 至 2019-7-13 | 41 | 电影放映机及其附件出租，电影制片厂，电影胶片出租，电影片出租，电影制作，提供电影院设施，剧院灯光设备或电视演播室出租，录像带出租，录像带制作，电影胶片的分配（发行），电影外语配音，文娱活动，提供娱乐场所，夜总会，提供卡拉 OK 服务 |
| 53 |  | 9022641 | 申请中 | 申请中 | 41 | 电影放映机及其附件出租；电影制片厂；电影胶片出租；电影片出租；电影制作；提供电影院设施；剧院灯光设备或电视演播室出租；录像带出租；录像带制作；电影胶片的分配（发行）；电影外语配音；文娱活动；提供娱乐场所；夜总会；提供卡拉 OK 服务；教育；组织表演（演出）；出借书籍的图书馆；书籍出版；录像带发行。 |

附件六

募投项目所在物业的权属文件或建设许可文件取得情况

一、 关联募投项目所在物业的权属文件或建设许可文件取得情况

1、 上海江桥万达广场影城项目

该项目位于上海市嘉定区金沙江西路与华江路交界处，所在物业由上海嘉定万达投资有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2009.07.29 | 沪房地嘉字(2009)第020331号 | 66,522.1 |
| | 2009.07.29 | 沪房地嘉字(2009)第020330号 | 119,793.3 |
| 建设用地规划许可证 | 2009.07.31 | 沪嘉地(2009)EA31011420090926 | 88,337.1 |
| | 2009.07.31 | 沪嘉地(2009)EA31011420090927 | 149,955.7 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.11.06 | 沪嘉建(2009)FA3101142009092476 | 385,046 |
| | 2009.11.06 | 沪嘉建(2009)FA3101142009092473 | 173,094 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.11.10 | 0902JD0124D01310114200908182119 | 173,094 |
| | 2009.11.10 | 0902JD0123D01310114200908182119 | 385,048 |

2、 唐山路南万达广场影城项目

该项目位于唐山市路南区，所在物业由唐山万达投资置业有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2009.02.27 | 冀唐国用(2009)0783号 | 212,679.62 |
| 建设用地规划许可证 | 2009.02.27 | 地字第130201200902141 | 212,679.50 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.03.20 | (09)年29号 | 1,049,900.00 |
| | 2010.06.18 | 建字第130201201002273号 | 365,965.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.04.05 | 施2009-20 | 1,049,900.00 |
| | 2010.06.24 | 房2010018 | 365,965.00 |

3、 镇江万达广场影城项目

该项目位于镇江市黄山西路，所在物业由镇江万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|----------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2009.12.22 | 镇国用(2009)第5993号 | 80,010.20 |
| 建设用地规划许可证 | 2009.12.02 | 地字第321100200900044 | 80,000.00 |
| | 2009.12.04 | 建字第Z321120090000356号 | 403,000.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.05.26 | 建字第321100201000111号 | 35,000.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第321100201000445号 | 57,006.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第321100201000446号 | 8,034.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第321100201000448号 | 24,820.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第321100201000447号 | 7,078.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第321100201000449号 | 4,587.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第321100201000500号 | 17,545.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第321100201000501号 | 86,300.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第321100201000502号 | 9,340.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第321100201000503号 | 50,700.00 |
| | 2010.05.26 | 建字第321100201000504号 | 88,100.00 |
| | 2010.12.02 | 建字第321100201000751号 | 4,602.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.12.22 | 3211002009122200001A | 400,000.00 |
| | 2010.06.21 | 3211002010062100001A | 57,006.00 |
| | 2010.06.21 | 3211002010062100002A | 8,034.00 |
| | 2010.06.21 | 3211002010062100003A | 7,078.00 |
| | 2010.06.21 | 3211002010062100004A | 24,820.00 |
| | 2010.06.21 | 3211002010062100005A | 4,587.00 |
| | 2010.06.21 | 3211002010062100006A | 17,545.00 |
| | 2010.10.15 | 3211002010101500001A | 50,700.00 |

4、 厦门湖里万达广场项目

该项目位于厦门市湖里区仙岳路与金山路交叉口东南，所在物业由厦门湖里万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.04.30 | 厦国土房证第地00010538 | 44,462.93 |
| | 2010.04.30 | 厦国土房证第地00010539 | 73,721.27 |
| | 2010.05.31 | 厦国土房证第地00010560 | 11,060.39 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.04.20 | 地字第350206201010063号 | 118,184.13 |
| | 2010.07.19 | 地字第350206201010122号 | 11,060.39 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.04.30 | 建字第350206201010056号 | 220,723.90 |
| | 2010.04.30 | 建字第350206201010057号 | 204,272.40 |
| | 2010.04.30 | 建字第350206201010058号 | 62,823.70 |
| | 2010.08.23 | 建字第350206201010099号 | ——(桩基) |
| | 2010.10.11 | 建字第350206201010123号 | 49,225.46 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| 建筑工程施工许可证 | 2010.05.06 | 350200201005060101 | 204,272.40 |
| | 2010.05.06 | 350200201005060201 | 220,723.90 |
| | 2010.05.06 | 350200201005060301 | 62,823.70 |
| | 2010.09.06 | 350200201009060201 | —— |
| | 2010.11.23 | 350200201011230101 | 49,225.46 |

5、 武汉经开万达广场项目

该项目位于武汉经济技术开发区内，所在物业由武汉经开万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.06.11 | 武开国用(2010)第33号 | 119,926.25 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.06.04 | 武规(武开)地[2010]29号 | 119,926.20 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.06.23 | 武规(武开)建[2010]72号 | 174,914.00 |
| | 2010.06.23 | 武规(武开)建[2010]73号 | 155,863.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.06.23 | 4201972010060700314014001 | 330,777.00 |

6、 石家庄裕华万达广场影城项目

该项目位于石家庄市裕华区槐安路以北、槐中路以南，所在物业由石家庄万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2009.03.27 | 裕华国用(2009)第00618号 | 25,826.10 |
| | 2009.03.27 | 裕华国用(2009)第00619号 | 118,350.50 |
| | 2009.03.27 | 裕华国用(2009)第00620号 | 26,439.30 |
| | 2009.03.27 | 裕华国用(2009)第00621号 | 3,117.60 |
| | 2009.03.27 | 裕华国用(2009)第00622号 | 176,094.30 |
| | 2009.04.23 | 裕华国用(2009)第60627号 | 8,031.30 |
| | 2009.04.23 | 裕华国用(2009)第60628号 | 34,201.60 |
| 建设用地规划许可证 | 2009.03.20 | 地字第130100200900036号 | 520,656.28 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.04.30 | 建字第建管 130100200900123号 | 794,000.00 |
| | 2009.04.30 | 建字第建管 130100200900122号 | 1,049,078.00 |
| | 2010.11.03 | 建字第建管 130100201000176号 | 434,930.00 |
| 建筑工程施工许可证 | —— | 130101S090510301 | 795,200.00 |
| | —— | 130101S090510201 | 577,140.00 |
| | —— | 130101S090510101 | 470,739.00 |

7、 大庆萨尔图万达广场影城项目

该项目位于大庆市东风路4号，所在物业由大庆萨尔图万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就该物业取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|------------|------------|----------------------|------------------------|
| 国有土地使用证 | 2009.12.28 | 大庆国有(2009)第02-59834号 | 61,744.41 |
| | 2009.12.28 | 大庆国有(2009)第02-59915号 | 102,133.40 |
| 建设用地规划许可证 | 2009.12.22 | 地字第230600200900156 | 102,133.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.04.30 | 建字第230600200900443 | 36,818.80 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900444 | 32,412.78 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900445 | 29,217.39 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900446 | 29,893.92 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900447 | 36,769.67 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900448 | 32,495.36 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900449 | 9,467.00 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900450 | 9,427.57 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900451 | 8,863.71 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900452 | 8,863.71 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900453 | 1,946.90 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900454 | 1,383.52 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900455 | 1,383.52 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900456 | 1,992.74 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900457 | 44,300.00 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900458 | 42,962.00 |
| | 2010.04.30 | 建字第230600200900459 | 251,060.00 |
| | 建筑工程施工许可证 | 2010.05.14 | 230602201005140101号 |
| 2010.05.14 | | 230602201005140201号 | 32,412.78 |
| 2010.05.14 | | 230602201005140301号 | 29,217.39 |
| 2010.05.14 | | 230602201005140401号 | 29,893.92 |
| 2010.05.14 | | 230602201005140501号 | 36,769.67 |
| 2010.05.14 | | 230602201005140601号 | 32,495.36 |
| 2010.05.14 | | 230602201005140701号 | 9,467.00 |
| 2010.05.14 | | 230602201005140801号 | 9,427.57 |
| 2010.05.14 | | 230602201005140901号 | 8,863.71 |
| 2010.05.14 | | 230602201005141001号 | 8,863.71 |
| 2010.05.14 | | 230602201005141101号 | 1,946.90 |
| 2010.05.14 | | 230602201005141201号 | 1,383.52 |
| 2010.05.14 | | 230602201005141301号 | 1,383.52 |
| 2010.05.14 | | 230602201005141401号 | 1,992.74 |
| 2010.05.14 | | 230602201005141501号 | 44,300.00 |
| 2010.08.12 | | 230602201008120201号 | 42,962.00 |
| 2010.08.12 | | 230602201008120101号 | 251,060.00 |

8、上海宝山万达广场影城项目

该项目位于上海市宝山区，所在物业由上海宝山万达投资有限公司开发建设。建设方

已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|-----------|------------|-------------------------------------|------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.09.20 | 沪房地宝字(2010)第040565号 | 5,404.90 |
| | 2010.09.20 | 沪房地宝字(2010)第040580号 | 55,940.90 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.09.01 | 沪宝地(2010) EA31011320101228号 | 61,345.80 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.23 | 沪宝建(2010) FA31011320102443 | 10,132.00 |
| | 2010.12.23 | 沪宝建(2010) FA31011320102444 | 82,738.00 |
| | 2010.12.26 | 沪宝建(2010) FA31011320102513 | 15,743.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.24 | 1002BS0188D01 310113201010113719 | 10,132.00 |
| | 2010.12.24 | 1002BS0188D02 310113201010113719 | 82,738.00 |
| | 2011.01.18 | 1002BS0188D03 310113201010113719 | 15,743.00 |

9、福州仓山万达广场影城项目

该项目位于仓山区浦上大道，所在物业由福州万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|-----------|------------|-------------------------|------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.07.29 | 榕国用(2010)第31236305189号 | 126,287.00 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.07.16 | 地字第350101201000824号 | 126,287.50 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.07.30 | 建字第350101201030801号(桩基) | —— |
| | 2010.08.19 | 建字第350101201030803号(桩基) | —— |
| | 2010.09.30 | 建字第350101201010847号 | 3,789.00 |
| | 2010.11.05 | 建字第350101201010866号 | 262,328.00 |
| | 2010.7.16 | 池字第350101201000824号 | 126287.5 |
| | 2010.8.3 | 350005201007300101 | —— |
| | 2011.01.17 | 建字第350101201110003号 | 151,134.93 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.08.03 | 350005201007300101 | —— |
| | 2010.08.24 | 350005201008230101 | —— |
| | 2010.10.28 | 350005201010200101 | 3,789.00 |
| | 2010.12.09 | 350005201010200101 | 12,628.00 |
| | 2011.1.30 | 350005201101250201 | 15134.93 |

10、郑州中原万达广场影城项目

该项目位于郑州市中原西路南、秦岭路西，所在物业由郑州万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.07.01 | 郑国用 (2010) 第 0282 号 | 38,347.85 |
| | 2010.07.01 | 郑国用 (2010) 第 0283 号 | 54,331.41 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.06.24 | 郑规地字第 410100201019186 号 | 38,347.85 |
| | 2010.06.24 | 郑规地字第 410100201019187 号 | 54,331.41 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.09.30 | 郑规建字第 410100201029187 号 | 532,152.10 |
| | 2010.07.24 | 郑规建字第 410100201029149 号 | 531,168.61 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.10.21 | 郑重许字 (2010) 第 21 号 | 18,863.56 |
| | 2010.12.02 | 郑重许字 (2010) 第 27 号 | 283,701.62 |
| | 2010.12.16 | 郑重许字 (2010) 第 29 号 | 4,789.53 |

11、廊坊万达广场影城项目

该项目位于廊坊市永丰道以南，所在物业由廊坊万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.06.25 | 廊国用 (2010) 第 01410 号 | 121,478.15 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.06.23 | 地字第 131000201000022 号 | 121,478.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.10.20 | 建字第 131000201000049 号 | 373,200.00 |
| | 2010.11.17 | 建字第 131000201000060 号 | 267,800.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.10.26 | 131000S100260101 | 373,200.00 |
| | 2010.11.24 | 131000S100610101 | 267,800.00 |

12、泰州万达广场影城项目

该项目位于海陵区海陵南路西侧、济川东路北侧，所在物业由泰州海陵万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.05.12 | 泰州国用 (2010) 第 7688 号 | 60,512.00 |
| | 2010.05.12 | 泰州国用 (2010) 第 7689 号 | 42,740.00 |
| | 2010.05.12 | 泰州国用 (2010) 第 7691 号 | 11,530.00 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.04.29 | 地字第 321200201000047 号 | 114,782.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.05.12 | 建字第 321200201000205 号 | 395,479.34 |
| | 2010.08.10 | 建字第 321200201000090 号 | 13,517.00 |
| | 2010.09.07 | 建字第 321200201000102 号 | 14,079.00 |
| | 2010.10.29 | 建字第 321200201000132 号 | 10,443.00 |
| | 2010.11.09 | 建字第 321200201000138 号 | 134,540.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.09.09 | 3212002010090800002A | 13,517.00 |
| | 2010.10.09 | 3212002010100900001A | 14,079.00 |
| | 2010.11.11 | 3212002010111100002A | 134,540.00 |
| | 2010.11.01 | 3212002010110100004A | 10,443.00 |
| | 2010.05.12 | 3212002010051200001A | 395,479.34 |

13、常州新北万达广场影城项目

该项目位于常州市新北区通江大道西侧，所在物业由常州万达开发广场投资有限公司建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.07.17 | 常国用(2010)第0400422号 | 74,425.00 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.07.14 | 地字第320400201040101号 | 74,425.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.10.13 | 建字第320400201040230号 | 387,094.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.10.14 | 320406201008100101 | 231,913.00 |
| | 2010.10.14 | 320406201008100201 | 155,181.00 |

14、银川金凤万达广场影城项目

该项目位于金凤区正源北街西侧、上海西路南侧，所在物业由银川金凤万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.02.10 | 银国用(2010)第02328号 | 43,532.20 |
| | 2010.02.10 | 银国用(2010)第02329号 | 26,610.70 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.01.25 | 银规用地字第(2010)5号 | 70,143.05 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.03.01 | 银规建字第(2010)024号 | 285,853.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.03.05 | 640102201003020101 | 285,853.00 |

15、温州龙湾万达广场影城项目

该项目位于龙湾行政中心区 G-10 地块，所在物业由温州龙湾万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|---------------------------|
| 国有土地使用证 | 2011.02.23 | 温国用(2011)第2-209392号 | 112354.07 |
| 建设用地规划许可证 | 2011.03.02 | 地字第浙规证2011-030300007 | 112354.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2011.03.14 | 建字第浙规证2011-030300024号 | 291474.40, 另地下室面积94643.81 |
| 建筑工程施工许可证 | 2011.03.14 | 330303201103140101 | 291474.40 |

16、重庆万州万达广场影城项目

该项目位于重庆市万州区北滨路滨水区四方井范围，所在物业由重庆万州万达商业广

场有限公司和重庆万州万达酒店管理有限公司共同开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.07.27 | 301D 房地证 2010 字第 00569 号 | 7,074.00 |
| | 2010.07.27 | 301D 房地证 2010 字第 00570 号 | 55,442.00 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.07.20 | 地字第建 500101201000055 号 | 7,074.00 |
| | 2010.07.20 | 地字第建 500101201000056 号 | 55,442.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.07.26 | 渝规建证[2010]万龙字第 0068 号 | 32,143.96 |
| | 2010.07.26 | 渝规建证[2010]万龙字第 0069 号 | 178,394.71 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.07.27 | 512201201007270101 | 178,394.71 |
| | 2010.07.27 | 512201201007270201 | 32,143.96 |

17、沈阳北一路万达广场影城项目

该项目位于沈阳市铁西区北一中路 1 号，所在物业由沈阳万达房地产有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.09.30 | 铁西国用 (2010) 第 072 号 | 74,193.57 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.09.14 | 地字第 210106201000081 号 | 74,193.57 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.11.19 | 建字第 210106201000049 号 | 15,650.42 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.01 | 210106201012010701 | 15,650.42 |

18、合肥天鹅湖万达广场影城项目

该项目位于合肥市政务文化新区怀宁路与南二环路交口东北角，所在物业由合肥天鹅湖万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.10.09 | 合国用 (2010) 第 423 号 | 62,806.76 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.10.15 | 地字第 340101201070007 号 | 62,806.76 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.23 | 合规政建民许 2010129 号 | 341,100.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.30 | 011110100059 号 | 341,100.00 |

19、长沙开福万达广场影城项目

该项目位于长沙市开福区湘江中路，所在物业由长沙开福万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.06.01 | 长国用(2010)第033278号 | 121,783.47 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.05.31 | 地字第出[2010]0082号 | 158,295.82 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.17 | 建2[2010]0096号 | 375,040.02 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.23 | 430101201012230301 | 126,283.00 |

20、成都金牛万达广场影城项目

该项目位于成都市金牛区，所在物业由成都金牛万达广场投资有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2011.01.04 | 成国用(2010)第1065号 | 29,353.57 |
| | 2011.01.04 | 成国用(2010)第1064号 | 16,862.14 |
| | 2011.01.04 | 成国用(2010)第1066号 | 14,486.24 |
| | 2011.01.04 | 成国用(2010)第1067号 | 21,946.07 |
| | 2011.01.04 | 成国用(2010)第1068号 | 46,446.73 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.12.08 | 地字第510106201020290号 | 169,192.87 |
| 建设工程规划许可证 | 2011.1.21 | 建字第510106201130030号 | 804,627 |
| 建筑工程施工许可证 | 2011.3.28 | 510101201103280201 | 107459.1 |
| | 2011.4.19 | 510101201104190101 | 52083.73 |
| | 2011.5.11 | 510101201105170501 | 99818.17 |
| | 2011.5.3 | 510101201105030201 | 153978 |
| | 2011.1.27 | 510101201101270101 | 76000 |
| | 2011.5.27 | 510101201105270301 | 287528.8 |

21、绵阳涪城万达广场影城项目

该项目位于绵阳市涪城区花园南街，所在物业由绵阳涪城万达广场有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2011.06.14 | 绵城国用(2011)第11335号 | 6414.23 |
| 建设用地规划许可证 | 2011.02.22 | 地字第(2011)037号 | 75069.41 |
| 建设工程规划许可证 | 2011.06.17 | 建字第(2011)124号 | 49286.96 |
| 建筑工程施工许可证 | 2011.06.17 | 建施第(2011)0156号 | 48764.14 |
| | 2011.04.20 | 建施第(2011)0075号 | — |

22、宁德万达广场影城项目

该项目位于宁川路东侧、天湖东路南侧、侨兴路西侧，所在物业由宁德万达广场有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.12.07 | 宁政国用(2010)第7174号 | 90,765.50 |
| | 2010.12.07 | 宁政国用(2010)第7175号 | 33,160.30 |
| | 2010.12.07 | 宁政国用(2010)第7176号 | 27,674.20 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.12.06 | 地字第350900201000042号 | 151,600.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.07 | 建字350900201000126号 | 621,460.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.07 | 352221201012070101 | 621,460.00 |

23、晋江万达广场影城项目

该项目位于梅岭组团石鼓片区，世纪大道东侧，石鼓路南侧，湖光西路北侧，所在物业由晋江万达广场有限公司开发建设，建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.12.09 | 晋国用(2010)第01120号 | 170,666.00 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.11.23 | 晋建规字第2014717号 | 170,666.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.10 | 晋建规字第3011050号 | 341,500.00 |
| | 2010.12.10 | 晋建规字第3011051号 | 246,800.00 |
| | 2010.12.10 | 晋建规字第3011052号 | 386,200.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.10 | 350582201012070101 | 341,500.00 |
| | 2010.12.10 | 350582201012070201 | 386,200.00 |
| | 2010.12.10 | 350582201012070301 | 246,800.00 |

24、泉州浦西万达广场影城项目

该项目位于丰泽区浦西二号地块内，南临江滨路，北至宝洲路，西侧与现有商住小区、大淮变电站相邻，东侧为刺桐大桥引桥，所在物业由泉州浦西万达广场投资有限公司开发建设，建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|------------|------------|---------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.08.20 | 泉国用(2010)第200329号 | 166,835.80 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.08.12 | 地字第350503201020055号 | 166,835.80 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.08.26 | 建字第350503201030095号 | 172,085.86 |
| | 2010.08.26 | 建字第350503201030096号 | 46,172.10 |
| | 2010.08.26 | 建字第350503201030097号 | 262,905.97 |
| | 2010.08.26 | 建字第350503201030098号 | 93,822.35 |
| | 2010.08.26 | 建字第350503201030099号 | 352,072.86 |
| | 2010.08.26 | 建字第350503201030100号 | 267,015.46 |
| | 建筑工程施工许可证 | 2010.08.27 | 350500201008270101 |
| 2010.08.27 | | 350500201008270201 | 46,172.10 |
| 2010.08.27 | | 350500201008270301 | 262,905.97 |
| 2010.08.27 | | 350500201008270401 | 93,822.35 |
| 2010.08.27 | | 350500201008270501 | 352,072.86 |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|----|------------|--------------------|-------------------------|
| | 2010.08.27 | 350500201008270601 | 267,015.46 |

25、漳州碧湖万达广场影城项目

该项目位于漳州市九龙大道以东，规划建元东路以南，所在物业由漳州万达广场有限公司开发建设，建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.12.28 | 漳国用(2010)第110468号 | 143,886.37 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.12.27 | 地字第350600201000049 | 159,554.03 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.28 | 建字第350600201000067 | 875,604.36 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.28 | 350600201012280801 | 423,405.00 |
| | 2010.12.28 | 350600201012280201号 | 423,405.00 |

26、武汉汉街万达广场影城项目

该项目位于武汉市武昌区，所在物业由武汉万达东湖置业有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|-----------|-------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2011.4.29 | 武国用(2011)第184号 | 2418.17 |
| | 2011.4.29 | 武国用(2011)第185号 | 33811.94 |
| | 2011.4.29 | 武国用(2011)第186号 | 26292.78 |
| | 2011.4.29 | 武国用(2011)第187号 | 29739.79 |
| 建设用地规划许可证 | 2011.4.13 | 武规地[2011]084号 | 52758.37 |
| | 2011.4.13 | 武规地[2011]085号 | 13360 |
| | 2011.4.13 | 武规地[2011]086号 | 66002.41 |
| | 2011.4.13 | 武规地[2011]087号 | 29261.61 |
| | 2011.4.29 | 武规地[2011]106号 | 44129.5 |
| 建设工程规划许可证 | 2011.4.29 | 武规建[2011]126号 | 30920 |
| | 2011.4.29 | 武规建[2011]127号 | 93390 |
| | 2011.4.29 | 武规建[2011]128号 | 16500 |
| | 2011.4.29 | 武规建[2011]129号 | 146625 |
| 建筑工程施工许可证 | 2011.4.29 | 42010620110307003 | 54759 |
| | 2011.4.29 | 42010620110307003 | 147596 |
| | 2011.4.29 | 42010620110307003 | 18000 |
| | 2011.4.29 | 42010620110307003 | 196773 |

27、南昌红谷滩万达广场影城项目

该项目位于南昌市红谷滩中央商务区，东至凤凰中大道，南至会展路，西至规划一路、北至规划路，所在物业由南昌红谷滩万达广场投资有限公司开发建设，建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.11.04 | 洪土国用（登红 2010）第 1148 号 | 74,793.66 |
| | 2010.11.04 | 洪土国用（登红 2010）第 1149 号 | 34,250.72 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.11.05 | 地字第 360100201001022 号 | 163.5666 亩 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.30 | 建字第 360100201000803 号 | 24358.2 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000804 号 | 24358.2 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000805 号 | 25828.3 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000806 号 | 21186.1 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000807 号 | 27102.9 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000808 号 | 6229 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000810 号 | 5285.8 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000811 号 | 112825 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000812 号 | 7479.1 |
| | 2010.12.30 | 建字第 360100201000813 号 | 80313 |
| | 2008.08.19 | 建字第 36010020080490 号 | 20487.42 |
| | 2004.06.03 | 市规建[2004]第 169 号 | 19739 |
| | 2004.06.03 | 市规建[2004]第 170 号 | 19564 |
| | 2004.06.03 | 市规建[2004]第 174 号 | 2617 |
| | 2005.06.15 | 市规建[2005]第 345 号 | 5211 |
| | 2005.06.15 | 市规建[2005]第 346 号 | 5211 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.31 | 洪建委施字（2010）180 号 | 355956 |

28、芜湖万达广场影城项目

该项目位于弋江中路与赭山路交叉口东南侧，所在物业由芜湖万达广场有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2011.03.25 | 芜国用（2011）第 076 号 | 18034.00 |
| | 2011.03.25 | 芜国用（2011）第 077 号 | 13860.00 |
| | 2011.03.25 | 芜国用（2011）第 078 号 | 35983.00 |
| 建设用地规划许可证 | 2011.03.17 | 地字第 340201201100057 | 67877.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2011.03.28 | 建字第 340201201100111 | 17878.00 |
| 建筑工程施工许可证 | 2011.03.29 | 340200201103280401 | 17878.00 |

29、江阴万达广场影城项目

该项目位于江阴市芦花沟东、人民西路南、文富路西、规划道路北侧，所在物业由江阴万达广场投资有限公司开发建设，建设方已就该项目取得证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|----------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.12.28 | 澄土国用(2010)第29287号 | 121,472.00 |
| 建设用地规划许可证 | 2011.01.19 | 地字第320281201100021号 | 121,472.00 |
| 建设工程规划许可证 | 2011.2.9 | [2011]40号 | 219982.17 |
| 建筑工程施工许可证 | 2011.5.24 | 3202812011052400001A | 8742 |
| | 2011.6.10 | 3202812011061000001A | 12032.75 |

30、青岛李沧万达广场影城项目

该项目位于李沧区黑龙江路以东、中崂路以南、青银高速以西、李村河以北，所在物业由青岛李沧万达广场投资有限公司开发建设，建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2011.2.24 | 青房地权市字第201115433 | 290.2 |
| | 2011.2.24 | 青房地权市字第201115435 | 37796.8 |
| | 2011.2.24 | 青房地权市字第201115458 | 3404.2 |
| | 2011.3.3 | 青房地权市字第201117521 | 37032.3 |
| | 2011.3.3 | 青房地权市字第201117619 | 3703 |
| | 2011.3.3 | 青房地权市字第201117649 | 834.5 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.12.31 | 地字第370200201014006号 | 59,864.60 |
| | 2010.12.31 | 地字第370200201014007号 | 41,491.20 |
| | 2010.12.31 | 地字第370200201014008号 | 41,570.60 |
| | 2010.12.31 | 地字第370200201014006号 | 59,864.60 |
| 建设工程规划许可证 | 2011.5.20 | 建字第37020020111408号 | 206865.00 |
| | 2011.4.29 | 建字第37020020111407号 | 2208292.23 |
| | 2011.4.29 | 建字第37020020111406号 | 207122.97 |
| 建筑工程施工许可证 | 2011.6.2 | 370200201106020601 | 187941 |
| | 2011.6.2 | 370200201106020501 | 18924 |
| | 2011.6.2 | 370200201106020401 | 300000 |
| | 2011.5.27 | 370200201105270601 | 45551.61 |
| | 2011.5.27 | 370200201105270701 | 48489.94 |
| | 2011.5.27 | 370200201105270501 | 114250.68 |
| | 2011.5.27 | 370200201105270401 | 330000 |
| | 2011.5.27 | 370200201105270201 | 121348.13 |
| | 2011.5.27 | 370200201105270301 | 85774.84 |

31、太原龙湖万达广场影城项目

该项目位于山西省会太原市杏花岭区，所在物业由太原万达广场有限公司开发建设，建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|------------|--------------------|--------------------|------------------------|
| 国有土地使用证 | 2008.07.23 | 并政地国用(2008)第00155号 | 30,340.10 |
| | 2008.07.23 | 并政地国用(2008)第00157号 | 7,785.60 |
| | 2008.07.23 | 并政地国用(2008)第00158号 | 14,081.10 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00098号 | 1,937.50 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00099号 | 2,504.30 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00100号 | 2,332.90 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00108号 | 2,333.00 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00109号 | 2,115.10 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00110号 | 2,876.20 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00111号 | 2,894.20 |
| | 2009.05 | 并政地国用(2009)第00112号 | 2,537.90 |
| | 2009.05.20 | 并政地国用(2009)第00128号 | 5,361.43 |
| | 2009.05.20 | 并政地国用(2009)第00129号 | 43,334.57 |
| | 2009.05.20 | 并政地国用(2009)第00130号 | 4,857.06 |
| | 2009.05.20 | 并政地国用(2009)第00131号 | 58,221.60 |
| | 2009.08.25 | 并政地国用(2009)第00180号 | 3,454.93 |
| | 2009.08.25 | 并政地国用(2009)第00181号 | 57,802.77 |
| | 2009.09 | 并政地国用(2009)第00202号 | 41,740.60 |
| | 2009.09 | 并政地国用(2009)第00203号 | 3,555.80 |
| | 2010.07.13 | 并政地国用(2010)第00164号 | 13,035.32 |
| 2010.07.13 | 并政地国用(2010)第00165号 | 28,611.42 | |
| 2010.07.16 | 并政地国用(2010)第00167号 | 841.26 | |
| 建设用地规划许可证 | 2008.04.14 | 并规许字(2008)第0056号 | 16,253.19 |
| | 2008.04.14 | 并规许字(2008)第0057号 | 49,251.42 |
| | 2008.04.14 | 并规许字(2008)第0053号 | 8,789.52 |
| | 2008.04.14 | 并规许字(2008)第0058号 | 63,233.04 |
| | 2008.04.14 | 并规许字(2008)第0059号 | 34,171.83 |
| | 2008.04.14 | 并规许字(2008)第0054号 | 61,627.72 |
| | 2009.02.19 | 并规许字(2009)第0020号 | 44,876.79 |
| | 2009.02.19 | 并规许字(2009)第0022号 | 42,824.12 |
| | 2009.02.24 | 并规许字(2009)第0028号 | 9,156.49 |
| 2009.02.19 | 并规许字(2009)第0021号 | 10,410.90 | |
| 建设工程规划许可证 | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0312号 | 15,719.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0305号 | 56,250.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0313号 | 324,000.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0306号 | 73,051.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0307号 | 43,284.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0308号 | 21,150.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0310号 | 52,827.00 |
| | 2008.10.29 | 并规建证新字[2008]第0311号 | 14,004.00 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0199号 | 30,333.27 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0200号 | 30,333.27 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0201号 | 30,333.27 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0202号 | 30,333.27 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0203号 | 16,422.00 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0204号 | 16,422.00 |
| | 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0205号 | 16,422.00 |
| 2009.05.22 | 并规建证新字[2009]第0206号 | 16,460.00 | |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) | |
|------------|------------|----------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第 0336 号 | 20,622.00 | |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第 0337 号 | 22,372.00 | |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第 0338 号 | 20,152.00 | |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第 0339 号 | 21,737.00 | |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第 0340 号 | 20,152.00 | |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第 0341 号 | 21,737.00 | |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第 0342 号 | 20,622.00 | |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第 0343 号 | 20,162.00 | |
| | 2009.09.24 | 并规建证新字[2009]第 0344 号 | 34,494.00 | |
| | 2009.11.05 | 并规建证新字[2009]第 0395 号 | 30,919.00 | |
| | 2009.11.05 | 并规建证新字[2009]第 0396 号 | 16,650.00 | |
| | 2009.11.05 | 并规建证新字[2009]第 0397 号 | 8,635.00 | |
| | 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第 0402 号 | 44,119.53 | |
| | 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第 0403 号 | 43,190.42 | |
| | 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第 0404 号 | 42,810.65 | |
| | 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第 0405 号 | 43,132.41 | |
| | 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第 0406 号 | 43,728.29 | |
| | 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第 0407 号 | 42,097.53 | |
| | 2009.11.17 | 并规建证新字[2009]第 0408 号 | 33,795.97 | |
| | 2010.05.11 | 并规建证新字[2010]第 0206 号 | 51,004.00 | |
| | 2010.06.12 | 并规建证新字[2010]第 0343 号 | 2,232.00 | |
| | 2010.06.12 | 并规建证新字[2010]第 0344 号 | 4,390.14 | |
| | 2010.06.12 | 并规建证新字[2010]第 0345 号 | 4,248.76 | |
| | 2010.06.12 | 并规建证新字[2010]第 0346 号 | 2,020.00 | |
| | 2010.10.14 | 并规建证新字[2010]第 0677 号 | 2,844.00 | |
| | 2010.10.14 | 并规建证新字[2010]第 0678 号 | 3,838.00 | |
| | 2010.10.14 | 并规建证新字[2010]第 0679 号 | 4,450.00 | |
| | 2010.10.14 | 并规建证新字[2010]第 0680 号 | 3,290.00 | |
| | 建筑工程施工许可证 | 2009.05.08 | 140103200811280101 | 324,000.00/56,250.00 |
| | | 2009.11.10 | 140103200911100201 | 30,919.00/16,650.00/8,635.00 |
| | | 2009.11.10 | 140103200912110101 | 44,119.53/43,190.42/42,810.65/43,132.41/43,728.29/42,097.53/33,795.97/15,719.00 |
| | | 2010.05.11 | 140103201005110201 号 | 16,422.00/16,422.00/16,460.00 |
| 2010.07.06 | | 140103201007050101 号 | 2,232.00/4,390.14/4,248.76/2,020.00 | |
| 2010.08.17 | | 140103201008170101 号 | 30,333.27/30,333.27/30,333.27 | |
| 2010.11.22 | | 140103201011221601 号 | 73,051.00/43,284.00/21,150.00/52,827.00/14,004.00/15,719.00 | |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模(m ²) |
|----|------|----|------------------------|
| | | | 00 |

32、哈尔滨哈西万达广场影城项目

该项目位于南岗西客站地区，所在物业由哈尔滨哈西万达广场有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.03.02 | 哈国用(2011)第 03905063 号 | 372.39 |
| | 2010.03.02 | 哈国用(2011)第 03905062 号 | 1491.83 |
| | 2010.03.02 | 哈国用(2011)第 03905060 号 | 73099.77 |
| | 2010.03.02 | 哈国用(2011)第 03905061 号 | 111515.01 |
| 建设用地规划许可证 | 2011.03.09 | 哈规城(南岗)地字第[2011]7 号 | 用地面积： 186479； 建设规模： 863500 |
| 建设工程规划许可证 | 2011.03.23 | 哈规城(南岗)建字第[2011]8 号 | 364428.94 |
| | 2011.03.23 | 哈规城(南岗)建字第[2011]10 号 | 499071.06 |
| 建筑工程施工许可证 | 2011.04.08 | 2301032011031710-01 编号： 2011.215 | 48804.00 |
| | 2011.04.08 | 2301032011031711-01 编号： 2011.216 | 51841.53 |
| | 2011.04.08 | 2301032011031712-01 编号： 2011.218 | 22496.00 |
| | 2011.04.08 | 2301032011031713-01 编号： 2011.219 | 28647.02 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031702-01 编号： 2011.222 | 40090.00 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031703-01 编号： 2011.223 | 38392.00 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031704-01 编号： 2011.224 | 48804.00 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031705-01 编号： 2011.225 | 5731.80 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031706-01 编号： 2011.226 | 137090.00 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031707-01 编号： 2011.227 | 7500.00 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031708-01 编号： 2011.228 | 8212.27 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031709-01 编号： 2011.229 | 13638.17 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031710-01 编号： 2011.230 | 77058.47 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031711-01 编号： 2011.231 | 50.00 |
| 2011.04.12 | 2301032011031712-01 编号： | 33180.18 | |

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|----|------------|--------------------------------------|-------------------------|
| | | 2011.232 | |
| | 2011.04.12 | 2301032011031713-01 编号 : 2011.233 | 27386.52 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031714-01 编号 : 2011.234 | 39264.91 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031715-01 编号 : 2011.235 | 5238.00 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031716-01 编号 : 2011.236 | 3000.00 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031717-01 编号 : 2011.237 | 150.00 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031718-01 编号 : 2011.238 | 55879.57 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031719-01 编号 : 2011.239 | 56183.79 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031720-01 编号 : 2011.240 | 56257.77 |
| | 2011.04.12 | 2301032011031721-01 编号 : 2011.241 | 58604.00 |

33、 郑州二七万达广场影城项目

该项目位于郑州市人和路东、汉江路北，所在物业由郑州二七万达广场有限公司开发建设，建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-------------|------------|--------------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.12.22 | 郑国用（2010）第 0548 号 | 57,447.75 |
| | 2010.12.22 | 郑国用（2010）第 0547 号 | 52,514.72 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.12.20 | 郑规地字第 410100201019321 号 | 57,447.74 |
| | 2010.12.20 | 郑规地字第 410100201019322 号 | 52,514.71 |
| 建设工程规划许可通知书 | 2011.1.7 | 郑规建字第[410100]201129004]号 | 616996.97 |
| 开工报告核准书 | 2011.1.11 | 郑重许字（2011）第 3 号 | 616996.97 |

34、 长春宽城万达广场影城项目

该项目位于长春市宽城区铁北二路以北，规划路以南，所在物业由长春宽城万达广场有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|------------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2011.06.08 | 长国用（2011）第 030009472 号 | 8253 |
| | —— | 长国用（2011）第 030009473 号 | 19258 |
| | 2011.06.08 | 长国用（2011）第 030009474 号 | 18387 |
| | 2011.06.08 | 长国用（2011）第 030009475 号 | 42903 |
| 建设用地规划许可证 | 2011.04.29 | 地字第 220000201100149 | 102328 |

35、抚顺万达广场影城项目

该项目位于新抚区东一路北，所在物业由抚顺万达广场有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|-----------|-------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2011.8.11 | 抚顺国用(2011)第0152号 | 15346 |
| | 2011.8.11 | 抚顺国用(2011)第0153号 | 8664 |
| | 2011.8.11 | 抚顺国用(2011)第0154号 | 17177 |
| | 2011.8.11 | 抚顺国用(2011)第0155号 | 14057 |
| | 2011.8.11 | 抚顺国用(2011)第0157号 | 11205 |
| 建设用地规划许可证 | 2011.7.14 | 地字第21040020110039 | 138824 |

36、兰州城关万达广场影城项目

该项目位于兰州市城关区天水北路(T602号规划路)以东、T603号规划路以南、S614号规划路以西、B617号规划路以北，所在物业由兰州万达广场投资有限公司开发建设，已签署国有建设用地使用权出让合同，未取得相关证照。

37、烟台芝罘万达广场影城项目

该项目开发建设单位尚未就该项目取得国有土地使用证或任何其他建设许可文件。

38、北京通州万达广场影城项目

该项目开发建设单位尚未就该项目取得国有土地使用证或任何其他建设许可文件。

39、大连高新万达广场影城项目

该项目开发建设单位尚未就该项目取得国有土地使用证或任何其他建设许可文件。

二、 非关联募投项目所在物业的权属文件或建设许可文件取得情况

40、 衡阳宇元万象城万达影城项目

该项目位于衡阳市雁峰区，所在物业由衡阳宇元置业有限公司开发建设，建设方已就该项目取得的证照和证明情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2008.10.10 | 衡国用(2008)第007号 | 3300.6 |
| | 2008.10.10 | 衡国用(2008)第006号 | 3364.2 |
| | 2008.10.10 | 衡国用(2008)第008号 | 16691.08 |
| 建设用地规划许可证 | 2008.4.29 | [2008]字第009号 | 38683.86 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.4.9 | 建字第[2009]059号 | 144472 |
| 建筑工程施工许可证 | 2009.6.15 | 窗4304030906150401 | 27305 |
| | 2009.6.15 | 窗4304030906150301 | 35179 |
| | 2009.6.15 | 窗4304030906150201 | 27501 |
| | 2009.6.15 | 窗4304030906150101 | 54497 |

41、 大连一方国际万达影城项目

该项目位于大连市中山区，所在物业由大连一方地产有限公司开发建设，建设方已就该项目取得的证照和证明情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.5.19 | 大国用(2010)第01023号 | 8880.4 |
| 建设用地规划许可证 | 2007.6.26 | 规地字(2007)0132号 | 8890 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.10.12 | 建字第21020220100077号 | 109650 |
| 建筑工程施工许可证 | 2011.1.11 | 210200201101111101 | 109650 |

42、 重庆 SM 城市广场万达影城项目

该项目位于重庆市渝北区，所在物业由 SM 广场重庆有限公司开发建设，建设方已就该项目取得的证照和证明情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|-----------|-----------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2008.8.29 | 201D房地证2008字第0309号 | 44178 |
| 建设用地规划许可证 | 2008.1.11 | 地字第建500136200800036 | 70002 |
| 建设工程规划许可证 | 2009.8.16 | 建字第建5001362009000016号 | 149076 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.3.29 | 50011920100329003 | 149076 |

43、保定万博广场万达影城项目

该项目位于保定市朝阳大街，所在物业由河北恒祥房地产开发有限公司开发建设，建设方已就该项目取得的证照和证明情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------------|--------------------------|
| 国有土地使用证 | 2008.7.1 | 榕国用(2009)第 34035400868 号 | 28280 |
| 建设用地规划许可证 | 2009.07.23 | 冀保-01 市规地字(2004) 069 | 48.084 亩 |
| 建设工程规划许可证 | 2008.7.30 | 冀保 01-规建字(2007) 107 号 | 272000 |
| 建筑工程施工许可证 | 2008.6.20 | 1306015080340001 | 一期: 150000 二期: 180000 |

44、绵阳长虹国际城万达影城项目

该项目位于绵阳市涪陵区，所在物业由四川长虹电器股份有限公司开发建设，建设方已就该项目取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|---------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2006.6.23 | 绵城国用(2006)第 84132 号 | 133484.09 |
| 建设用地规划许可证 | 2010.12.13 | 地字第(2010) 410 号 | 178053.24 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.12.06 | 建字第(2010) 285 号 | 156743.23 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.12.24 | 建施第(2010) 0309 号 | 156633.71 |

45、东营北一路万达影城项目

该项目位于东营市北一路，所在物业由山东东赵实业集团有限公司开发建设。建设方已就该项目取得的证照如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|-----------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2006.10.17 | 东国用(2006)第 1190 号 | 14923.1 |
| 建设用地规划许可证 | 2005.9.14 | 鲁 17-05159 号 | -- |
| 建设工程规划许可证 | 2011.1.28 | 建字第 370500201100029 号 | 39836 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.6.18 | 37050220100618-01-01 | 40007 |

46、贵阳中大国际广场万达影城项目

该项目位于贵阳市云岩区大营坡贵阳中大国际广场，所在物业由贵州中大房地产开发有限公司开发建设，建设方已向发行人提供的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| 土地使用权预登记证 | 2008.1.21 | 筑预登[2008]字第 008 号 | 13504.86 |
| | 2008.1.21 | 筑预登[2008]字第 009 号 | 19742.14 |
| 建设用地规划许可证 | 2007.12.27 | 2007-112 | 50727 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.6.24 | 520101201005070501 | 189236.59 |
| | 2010.5.6 | 520101201003220901 | 34343.07 |

注：出租方贵州中大房地产开发有限公司已就该项目取得了建筑工程施工许可证。按照《建筑工程施工许可管理办法》，在取得建设工程规划许可证后方可申请办理施工许可证。据此，该等出租方应已就该项募投项目对应物业取得了建设工程规划许可证。

47、德州阳光新天地广场万达影城项目

该项目位于德州市湖滨路与新华路交汇处东南角阳光新天地广场，所在物业由山东金益德投资置业有限公司开发建设，建设方已就该项目已取得的证照情况如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|-----------|-----------|----------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.6.1 | 德国用(2010)第 169 号 | 78452 |
| 建设工程规划许可证 | 2010.7.16 | 建字第 37 1400201000034 | 75230.24 |
| 建筑工程施工许可证 | 2010.8.6 | 德城建(2010)第 0704 号 | 75230.24 |

48、山西晋城万达广场项目

该项目位于晋城市城区新市街与瑞丰路交叉口东北角，所在物业由晋城市风展购物广场有限公司开发建设，建设方已就该项目取得的证照如下：

| 证照 | 取得时间 | 证号 | 面积/规模 (m ²) |
|---------|-----------|----------------------|-------------------------|
| 国有土地使用证 | 2010.9.30 | 晋市城国用(2010)第 00524 号 | 10020.51 |

49、昆明同德广场万达影城项目

该项目位于昆明市北京路和白云路交汇处的西北角同德广场，由云南城投同德房地产开发有限公司开发建设，目前该项目尚未开工，尚未取得任何证照。

50、昆明吴井路万达影城项目

该项目位于昆明市南一环和吴井路交汇处，由云南云路房地产开发经营有限公司开发建设，目前该项目尚未开工，尚未取得任何证照。