

证券代码：002059

证券简称：云南旅游

## 云南旅游股份有限公司 简式权益变动报告书

上市公司：云南旅游股份有限公司

上市地点：深圳证券交易所

股票简称：云南旅游

股票代码：002059

信息披露义务人名称：云南堃驰房地产有限公司

住所：昆明市人民中路 39 号银顺广场（傲城）21 层

通讯地址：昆明市人民中路 39 号银顺广场（傲城）21 层

信息披露义务人一致行动人：云南世博广告有限公司

住所：云南省昆明市白龙小区白龙路 375 号

通讯地址：云南省昆明市白龙小区白龙路 375 号

股份变动性质：持股比例增加

信息披露截止日期：2015 年 1 月 6 日

## 信息披露义务人声明

一、信息披露义务人依据《中华人民共和国证券法》（简称“《证券法》”）、《上市公司收购管理办法》（简称“《收购办法》”）、《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第 15 号-权益变动报告书》（简称“《15 号准则》”）及相关法律、法规、规范性文件编写本权益变动报告书。

二、信息披露义务人签署本权益变动报告书不需要必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程及内部规定中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《证券法》、《收购办法》、《15 号准则》的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在云南旅游股份有限公司（以下简称“云南旅游”）拥有权益的股份变动情况；截止本报告书签署日，除本报告书披露的持股信息外，信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在云南旅游拥有权益的股份。

四、本次信息披露义务人持股变化的原因是根据云南世博旅游控股集团有限公司与云南堃驰房地产有限公司签订的《产权交易合同》，世博旅游集团向堃驰房地产转让其所持云南世博广告有限公司 51% 股权。本次股权转让完成后，世博旅游集团持有世博广告 49% 股权，堃驰房地产持有世博广告 51% 股权，世博广告成为堃驰房地产控股子公司。信息披露义务人持有云南旅游的股权比例将由 2.13% 增加至 7.62%。

五、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的，除信息披露义务人外，没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

## 目 录

第一节 释义 .....	4
第二节 信息披露义务人介绍 .....	5
第三节 持股目的 .....	8
第四节 权益变动方式 .....	9
第五节 前 6 个月内买卖上市交易股份的情况 .....	12
第六节 其他重大事项 .....	13
第七节 信息披露义务人及一致行动人声明 .....	14
第八节 备查文件 .....	15

## 第一节 释义

本报告中，除非文义另有所指，下列简称具有如下含义：

信息披露义务人	指	堃弛房地产
世博旅游集团	指	云南世博旅游控股集团有限公司
世博广告	指	云南世博广告有限公司
上市公司/云南旅游	指	云南旅游股份有限公司
堃弛房地产	指	云南堃弛房地产有限公司
控股股东/实际控制人	指	公司控股股东/实际控制人云南世博旅游控股集团有限公司
权益变动报告书/本报告书	指	云南旅游股份有限公司简式权益变动报告书
证监会/中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购办法》	指	《上市公司收购管理办法》
《15号准则》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号—权益变动报告书》
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

## 第二节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人及一致行动人的基本情况

#### （一）莛驰房地产基本情况

企业名称：云南莛驰房地产有限公司

注册地址及住所：昆明市人民中路 39 号银顺广场（傲城）21 层

注册资本：壹亿元

公司类型：非自然人出资有限责任公司

营业执照注册号码：530000000007207

税务登记证号码：云地税字 530102799882170

法定代表人：张进瓶

成立时间：2007 年 4 月 27 日

经营范围：房地产开发及经营

邮政编码：650031

联系电话：0871-63635872

云南锦添盈投资有限公司持有莛驰房地产80%股份，昆明冠江集团有限公司持有莛驰房地产20%股份。

#### （二）云南世博广告有限公司基本情况

世博广告是莛驰房地产的控股子公司，持有云南旅游20,079,500股股份，是莛驰房地产的一致行动人。

企业名称：云南世博广告有限公司

注册地址及住所：昆明市白龙小区云南省园艺博览局

注册资本： 5000 万元  
 公司类型 有限责任公司（法人独资）  
 营业执照注册号码： 530000000024214  
 税务登记证号码： 云国（地）税字 530103291996046 号  
 法定代表人： 刘宏  
 成立时间 1997 年 10 月 13 日  
 经营范围： 国内、国外各类广告的设计、制作、策划、代理、发布；  
 新产品、新技术推广（不含金融、房地产及期货）；旅游  
 纪念品、工艺美术品（不含金银饰品）的批发、零售、代  
 购、代销；预包装食品批发兼零售；文化交流策划咨询  
 （除经纪）；展览展示服务。  
 邮政编码： 650224  
 联系电话： 0871-65015915

本次权益变动前，堃驰房地产持有上市公司7,767,154股，占公司总股本的2.13%。通过股权转让取得世博广告51%股权后，堃驰房地产通过世博广告间接持有云南旅游20,079,500股，合计持有上市公司27,846,654股，占上市公司总股本的7.62%。

## 二、 信息披露义务人董事及主要负责人简介

姓名	曾用名	性别	国籍	长期居 住地	是否取得 其他国家 居留权	任职情况	在其他公司 兼职情况
张进 瓶	无	女	中国	昆明	否	董事长	无
刘宏	无	男	中国	昆明	否	总裁	无
晏玲	无	女	中国	昆明	否	财务总监	无

### 三、 信息披露义务人持有、控制其他境内或境外上市公司发行在外股份总额 5% 以上的情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人不存在控股、直接或间接控制除云南旅游股份有限公司以外其他境内、境外上市公司的情况。

### 第三节 持股目的

#### 一、 本次权益变动的原因及目的

堃驰房地产从战略发展目标考量，有意参与云南省省属企业混合所有制改革，购买世博广告 51% 股权。

#### 二、 信息披露义务人未来 12 个月内的持股计划

信息披露义务人若还有其他增持或减持上市公司股份事宜，将按照《证券法》、《收购办法》及其他相关法律法规的要求，履行相关信息披露义务。

## 第四节 权益变动方式

### 一、信息披露义务人在云南旅游中拥有权益的数量和比例

本次权益变动前，上市公司总股本为365,396,288股，信息披露义务人堃驰房地产持有云南旅游7,767,154股，占公司总股本的2.13%。本次权益变动后，上市公司的总股本为365,396,288股，信息披露义务人堃驰房地产持有7,767,154股，同时通过控股子公司世博广告间接持有上市公司20,079,500股，合计持有上市公司27,846,654股股份，合计持有云南旅游7.62%股权。

本次权益变动后，信息披露义务人堃驰房地产所持上市公司的股权比例将由2.13%增加至7.62%。

### 二、本次权益变动方式

本次权益变动基于世博旅游集团通过云南产权交易所将其所持世博广告51%股权转让给堃驰房地产事宜。

1、2014年9月15日，云南省国资委在云南网发布《云南省属企业发展混合所有制企业项目名单》，云南世博广告公司被列为改革试点企业。

2、2014年12月1日，堃驰房地产召开股东会临时会议，决议通过收购世博旅游集团所持世博广告51%股权。

3、2014年11月3日，世博旅游集团召开董事会临时会议，决议通过转让所持世博广告51%股权。

4、2014年11月4日，世博旅游集团取得《云南省国资委关于云南世博旅游控股集团有限公司公开挂牌处置云南世博广告有限公司51%股权有关事宜的复函》（云国资产权函[2014]107），云南省国资委同意世博旅游集团转让所持世博广告51%股权。

5、2014年11月7日，世博旅游集团通过云南产权交易所挂牌转让世博广告51%股权。

6、2014年12月8日，世博旅游集团与堃驰房地产签订了编号为

G314YN1000139 号的《产权交易合同》，世博旅游集团将所持世博广告 51% 股权以 12,900 万元的价格转让给堃驰房地产，堃驰房地产以现金方式在《产权交易合同》生效之日起 3 个工作日内进行支付。

7、2014 年 12 月 12 日，云南产权交易所有限公司出具了《交易鉴证书》，确认世博旅游集团转让的世博广告 51% 股权的受让方为堃驰房地产，交易双方的产权交易行为符合《企业国有产权转让管理暂行办法》及相关规定的交易程序。

8、2014 年 12 月 31 日，世博广告取得云南省工商行政管理局出具的（云）登记内变字 [2014] 第 7681 号《准予变更登记通知书》，世博广告 51% 股权变更至堃驰房地产名下。

### 三、信息披露义务人与上市公司之间的关系

本次权益变动前，信息披露义务人堃驰房地产是云南旅游持股比例不足 5% 的股东。

世博旅游集团将所持世博广告 51% 股权转让给堃驰房地产后，世博广告不再是世博旅游集团的控股子公司，不再是世博旅游集团的一致行动人。世博广告成为堃驰房地产控股子公司，成为堃驰房地产的一致行动人。

本次权益变动后，信息披露义务人堃驰房地产持有云南旅游的股权比例将由 2.13% 增加至 7.62%。

### 四、信息披露义务人未来与上市公司之间的交易安排

信息披露义务人与上市公司之间不存在其他安排。

### 五、信息披露义务人持有股份存在权利限制的情况

本次权益变动前，信息披露义务人堃驰房地产不存在未清偿其对上市公司的负债、未解除上市公司对其负债提供担保的情形，也不存在其他损害上市公司利益的情形。

截至本报告书签署日，信息披露义务人堃驰房地产及其一致行动人所持有的云南旅游 27,846,654 股，均不存在被质押、冻结等权利受限制状态的情形。

根据信息披露义务人堃驰房地产在云南旅游 2013 年重大资产重组募集配套资金中作出的承诺，堃驰房地产认购云南旅游募集配套资金非公开发行的股份，自发行上市之日起 12 个月内不转让。因此，堃驰房地产所持上市公司股份中有 7,767,154 股锁定期为 2014 年 1 月 7 日至 2015 年 1 月 6 日。

经深交所同意，堃驰房地产上述股份将于 2015 年 1 月 12 日上市流通。

## 第五节 前 6 个月内买卖上市交易股份的情况

信息披露义务人堃驰房地产在本报告书签署之日前 6 个月内不存在通过证券交易所的集中交易买卖云南旅游股票的行为。

信息披露义务人堃驰房地产的董事、监事、高级管理人员及其近亲属在本报告书签署之日前 6 个月内亦不存在通过证券交易所的集中交易买卖云南旅游股票的行为。

## 第六节 其他重大事项

截至本报告书签署日，信息披露义务人不存在为避免对报告书内容产生误解而必须披露的其他信息，以及中国证监会或者证券交易所依法要求信息披露义务人提供的其他信息。

## 第七节 信息披露义务人及一致行动人声明

### 一、 信息披露义务人声明

本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人（签章）：云南堃驰房地产有限公司

法定代表人（签章）：

2015年1月6日

### 二、 信息披露义务人的一致行动人声明

本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人（签章）：云南世博广告有限公司

法定代表人（签章）：

2015年1月6日

## 第八节 备查文件

### 一、备查文件

- (一) 信息披露义务人堃驰房地产的法人营业执照复印件；
- (二) 堃驰房地产董事及主要负责人的名单及其身份证明文件；
- (三) 《产权交易合同》《准予变更登记通知书》；
- (四) 《云南省国资委关于云南世博旅游控股集团有限公司公开挂牌处置云南世博广告有限公司 51%股权有关事宜的复函》；
- (五) 本报告书的文本。

### 二、备查地点

公司名称：云南旅游股份有限公司

联系地址：云南省昆明市白龙路世博园

电话： 0871-65012059

传真： 0871-65012227

联系人： 毛新礼

## 附表

## 简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	云南旅游股份有限公司	上市公司所在地	云南省昆明市白龙路世博园
股票简称	云南旅游	股票代码	002059
信息披露义务人名称	云南堃驰房地产有限公司	信息披露义务人注册地	昆明
拥有权益的股份数量变化	增加 <input checked="" type="checkbox"/> 减少 <input type="checkbox"/> 不变, 但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式 (可多选)	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>	协议转让 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input checked="" type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/>	
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	持股数量: 7,767,154 股, 持股比例: 2.13%		
本次权益变动后, 信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	持股数量: 27,846,654 股, 持股比例变动: 5.50% (增加)		
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		

涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：	
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	无
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	无
本次权益变动是否需取得批准	是
是否已得到批准	是

填表说明：

- 1、存在对照表所列事项的按“是或否”填写核对情况，选择“否”的，必须在栏目中加备注予以说明；
- 2、不存在对照表所列事项的按“无”填写核对情况；
- 3、需要加注说明的，可在栏目中注明并填写；
- 4、信息披露义务人包括投资者及其一致行动人。信息披露义务人是多人的，可以推选其中一人作为指定代表以共同名义制作并报送权益变动报告书。

信息披露义务人（签章）：云南堃驰房地产有限公司

法定代表人（签章）：

2015年1月6日