

证券代码: 002336

证券简称: 人人乐

公告编号: 2015-002

人人乐连锁商业集团股份有限公司 2014年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整, 不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示: 公司股票(股票简称: 人人乐, 股票代码: 002336)于2015年1月29日开市起复牌, 请注意投资风险。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间:

2014年1月1日—2014年12月31日

2、前次业绩预告情况:

人人乐连锁股份有限公司(以下简称“公司”)于2014年10月29日披露的《2014年第三季度报告》中, 预计2014年度净利润为-25, 000万元~-20, 000万元。

3、修正后的预计业绩

亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降 其他

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损: -60, 000万元~-55, 000万元	盈利: 2, 366. 93万元

二、业绩预告修正预审计情况

本次业绩预告的修正未经注册会计师预审计。

三、业绩修正原因说明

1、第四季度销售业绩未达到预期，可比店销售收入加速下滑。

2014年度，宏观经济持续下行，公司作为传统连锁零售企业，面临着外部经济增速放缓、行业竞争加剧、租金人工等成本刚性上涨、电商剧烈冲击等外部环境，公司为应对这些行业及外部市场的变化，积极谋求经营模式和业态的变革和转型，如将大量的商品联营模式改为自营、增强生鲜商品经营能力、大力发展社区超市业态、打造线上线下相匹配的有自己独特模式的O2O业务等。但由于变革和转型的推进及效益的及时体现未能达到预期，第四季度可比店销售收入出现了加速下滑。

2、2014年公司关闭18家门店，关店损失超出预期。

2014年度，面对剧烈的行业竞争与电商的双面夹击，传统零售行业步入低速发展时期，大多进行了网络电商渠道建设等转型和变革，但变革短期内尚未带来显著的销售增长，转型期选择关店止损在所难免。据联商网统计，2014年全国主要零售企业(百货、超市)共计关闭门店超过200家，同比增长474%，创历年之最。为减少亏损门店对公司业绩及长期发展的影响，公司在2014年度关闭了18家连续亏损且预期扭亏无望的门店。第四季度由于可比门店销售出现加速下滑，为进一步减轻亏损门店给公司带来的经营压力，公司经慎重评估，在三季度报告披露后新增关闭了7家亏损门店，增加关店损失约8,440万元。

2014年度已关闭18家门店预计损失明细如下：

序号	区域	门店	开业时间	闭店时间	预计损失金额
1	福建区域	漳州店	2008年9月29日	2014年3月16日	600.00
2		集美店	2009年8月22日	2014年8月29日	650.00
3		湖里店	2009年4月28日	2014年12月29日	650.00
4	湖南区域	岳阳店	2010年4月1日	2014年5月14日	1,500.00
5	重庆区域	南川店	2013年2月7日	2014年7月30日	900.00
6		天星桥	2005年01月26日	2014年09月01日	1,300.00
7		御景天成	2009年12月24日	2014年11月16日	570.00
8	西北区域	沔镐店	2009年01月15日	2014年11月21日	570.00
9	天津区域	三马路店	2009年01月20日	2014年09月13日	1,300.00
10	广西区域	太阳店	2009年09月05日	2014年09月21日	360.00

11	广东区域	吉华店	2009 年 01 月 16 日	2014 年 08 月 01 日	450.00
12		厚街店	2006 年 12 月 08 日	2014 年 09 月 30 日	350.00
13		龙珠店	2006 年 04 月 29 日	2014 年 10 月 20 日	300.00
14		缤纷店	2007 年 02 月 13 日	2014 年 10 月 04 日	1,850.00
15		同心店	2011 年 09 月 08 日	2014 年 11 月 07 日	1,100.00
16		华丰店	2004 年 12 月 08 日	2014 年 11 月 28 日	1,300.00
17	成都区域	新光华	2009 年 07 月 01 日	2014 年 11 月 30 日	950.00
18		人民南路	2012 年 12 月 21 日	2014 年 11 月 26 日	3,300.00
合计					18,000.00

3、2014年度公司对因商场租赁合同、其他经济合同纠纷等产生的诉讼案件，根据诉讼案件的进展情况及律师的专业判断，累计确认诉讼案件预计损失约为6,565万元，其中在第四季度根据案件的进展情况，确认诉讼预计损失为4,740万元。

4、公司财务部门于2015年1月份在核查账务期间发现公司全资子公司天津市人人乐商业有限公司所属分支机构天津市人人乐商业有限公司迁安购物广场存在财务人员利用职务便利侵占公司财产的重大嫌疑，已于2015年1月21日向河北省迁安市公安机关报案并获受理，目前案件正在侦查之中。预计将对公司2014年度的经营业绩产生重大不利影响（详见巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)公司2015年1月29日披露的《人人乐：关于财产损失事项的公告》）。

5、递延所得税资产冲回影响净利润约为18,000万元。

递延所得税资产是未来预计可以用来抵税的资产，公司按预计可以弥补的亏损金额确认递延所得税资产。

2014 年度整个传统零售行业的销售情况显示出明显压力，公司第四季度可比门店销售加速下滑，同时由于关闭门店等原因造成 2014 年度出现大额亏损。鉴于行业发展及公司状况较以前年度出现的巨大变化，对公司以后年度能否实现足够利润弥补累计亏损的判断带来了重大不确定性。因此公司在 2014 年度产生大额亏损、行业及公司自身的销售表现不佳的情况下，预计累计亏损弥补的可能性大大降低，根据最新的对未来盈利情况的估计，需要冲回 2014 年三季度以前

已计提的递延所得税资产约为 18,000 万元。

四、其他相关说明

1、本次关于2014年度业绩预告的修正是公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据以公司披露的2014年年度报告为准。

2、公司董事会对本次业绩预告修正给投资者带来的不便表示歉意，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

人人乐连锁商业集团股份有限公司

董 事 会

二〇一五年一月二十九日