

雅致集成房屋（集团）股份有限公司

2014 年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2014 年 1 月 1 日-2014 年 12 月 31 日

2、前次业绩预告情况：公司于 2014 年 10 月 30 日在《证券时报》和巨潮资讯网上公布的《2014 年第三季度报告正文》、《2014 年第三季度报告全文》中预计：2014 年度净利润为-38000 万元至-30000 万元。

3、修正后的预计业绩

亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降 其他

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：-51000 万元至-42000 万元	盈利：3776.91 万元

二、业绩预告修正预审计情况

公司本次业绩预告修正未经会计师事务所审计。

三、业绩修正原因说明

本次修正的业绩预计与前次业绩预计存在差异的主要原因为：

- 1、受国内宏观经济及旧品处置的影响，公司 2014 年 4 季度营业毛利低于预期。
- 2、由于重置成本降低及在租率下降导致租赁资产减值损失增加。
- 3、因收款未达预期导致坏账准备增加。

四、其他相关说明

1、本次业绩预告修正是公司财务部门的初步估算结果，具体财务数据以公司披露的 2014 年年度报告为准。

2、公司债券可能被实行风险警示。

3、本公司指定的信息披露媒体为《证券时报》和巨潮资讯网，敬请广大投资者注意。

4、公司董事会对因业绩预告修正给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

雅致集成房屋（集团）股份有限公司董事会

2015 年 1 月 29 日