

# 顾地科技股份有限公司 简式权益变动报告书

上市公司名称：顾地科技股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：顾地科技

股票代码：002694

信息披露义务人：广东顾地塑胶有限公司

住所：佛山市顺德区容桂街道办事处卫红居委会环安路9号

通讯地址：佛山市顺德区容桂街道办事处卫红居委会环安路9号

股份变动性质：减持

签署日期：2015年3月13日

## 信息披露义务人声明

一、信息披露义务人依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》及相关法律、法规编写本报告书。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或者内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人在顾地科技股份有限公司（以下简称顾地科技）中拥有权益的股份变动情况；截至本报告书签署之日，除本报告书披露的信息外，信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在顾地科技中拥有权益的股份。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除信息披露义务人和所聘请的专业机构外，没有委托或者授权其他任何人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

五、本次权益变动是基于信息披露义务人分别与杭州德力西集团有限公司（以下简称杭州德力西）、重庆涌瑞股权投资有限公司（以下简称重庆涌瑞）及邢建亚签订的《股份转让协议》，信息披露义务人分别在限售期届满后向杭州德力西、重庆涌瑞及邢建亚转让交割其所持有的顾地科技 30,000,000 股、40,000,000 股和 30,000,000 股有限售条件股份。

六、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 目 录

释 义.....	3
第一节 信息披露义务人介绍.....	4
第二节 权益变动目的.....	7
第三节 权益变动方式.....	8
第四节 前六个月内买卖上市交易股份的情况.....	16
第五节 其他重大事项.....	17
第六节 备查文件.....	19
附表：简式权益变动报告书.....	21

## 释 义

本报告中，除非文义另有所指，下列词语或简称具有如下含义：

本报告书	指	《顾地科技股份有限公司简式权益变动报告书》
信息披露义务人、广东顾地	指	广东顾地塑胶有限公司
上市公司、顾地科技	指	顾地科技股份有限公司
杭州德力西	指	杭州德力西集团有限公司
重庆涌瑞	指	重庆涌瑞股权投资有限公司
本次权益变动	指	广东顾地在限售期届满后分别向杭州德力西、重庆涌瑞及邢建亚转让交割其持有的顾地科技30,000,000股、40,000,000股及30,000,000股有限售条件股份的行为
《股份转让协议》	指	广东顾地分别与杭州德力西、重庆涌瑞及邢建亚签订的《顾地科技股份有限公司股份转让协议》
证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购管理办法》	指	《上市公司收购管理办法》
《15号准则》	指	《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》
元/万元	指	人民币元/万元

## 第一节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人的基本情况

公司名称：广东顾地塑胶有限公司

公司住所：佛山市顺德区容桂街道办事处卫红居委会环安路9号

法定代表人：邱丽娟

注册资本：8,908万元

注册号：440000400012637

公司类型：有限责任公司（台、港、澳资）

成立日期：2002年08月14日

经营期限：自2002年8月14日至2028年11月26日

经营范围：塑料化工产品、材料的开发、研究及其技术服务、技术转让；生产经营塑料异型材、塑钢门窗及型材、塑钢门窗用五金配件、铝合金门窗及型材、铝合金门窗用五金配件、塑料包装制品、塑料装饰型材、非金属栅栏（不含废旧塑料，不涉及危化产品，涉及行业许可管理的，按国家有关规定办理）。

通讯地址：佛山市顺德区容桂街道办事处卫红居委会环安路9号

### 二、信息披露义务的股东情况

截至本报告书签署之日，广东顾地的股权结构如下：

股东名称	出资金额（万元）	出资比例
广东伟雄集团有限公司	4,810.32	54%
信羚有限公司	4,097.68	46%
合计	<b>8,908</b>	<b>100%</b>

### 三、信息披露义务人的董事及主要负责人情况

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家或地区居留权	其他公司兼职
邱丽娟	女	董事长	中国	顺德	无	顾地科技董事、重庆顾地塑胶

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家或地区居留权	其他公司兼职
						电器有限公司董事、邯郸顾地塑胶有限公司董事、佛山顾地塑胶有限公司董事长、广东伟雄集团有限公司董事、总经理、广东松本电工电器有限公司董事、佛山高明顾地塑胶有限公司董事长、总经理、深圳市松本先天下科技发展有限公司总经理、广东松本绿色新材股份有限公司董事
麦浩文 (MAK HOMAN)	男	副董事长	加拿大	顺德	中国香港	信羚有限公司执行董事
林超群 (CHAO QUN GRACE LIN)	女	董事	加拿大	顺德	无	顾地科技董事长、总经理、重庆顾地塑胶电器有限公司董事长、马鞍山顾地塑胶有限公司董事长、河南顾地塑胶有限公司董事长、甘肃顾地塑胶有限公司董事长、邯郸顾地塑胶有限公司董事长、广东伟雄集团有限公司董事长、广东松本电工电器有限公司董事长、开平松本绿色板业有限公司董事、广东松本绿色新材股份有限公司董事长、深圳市松本先天下科技发展有限公司董事长、佛山市顺德区松本照明有限公司董事、佛山市顺德区伯涛房产有限公司董事长
林昌华 (KELVIN CHANG HUA LIN)	男	董事	加拿大	顺德	无	顾地科技董事、副总经理、佛山顾地塑胶有限公司董事、总经理、广东伟雄集团有限公司董事、佛山市顺德区松本照明有限公司董事长、佛山市高明区正野电器实业有限公司董事、广东松本绿色新材股份有

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家或地区居留权	其他公司兼职
						限公司董事
林昌盛 (AARON CHANG SHENG LIN)	男	董事 总经理	加拿大	顺德	无	广东松本电工电器有限公司副 总经理
高绍斌	男	监事	中国	深圳	无	广东松本绿色新材股份有限公 司董事、副总经理、广东正野 电器有限公司监事、佛山市高 明区正野电器实业有限公司监 事、广东松本电工电器有限公 司监事、佛山市顺德区松本照 明有限公司监事、开平市浩永 企业管理有限公司执行董事

#### 四、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况

截至本报告书签署之日，除持有顾地科技的股份外，信息披露义务人不存在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。

## 第二节 权益变动目的

### 一、本次权益变动的目的

本次权益变动是为了改善广东顾地及其关联方的财务状况，补充广东顾地及其关联方的流动资金，提升其盈利能力和抗风险能力。同时，广东顾地希望通过出售股份，引进对顾地科技未来业务发展有所助益的股东。经与杭州德力西协商一致，广东顾地拟通过协议方式向其转让顾地科技的上述股份，借助杭州德力西及其控股股东德力西集团的经营网络和优势，进一步改善顾地科技的业务经营，提高顾地科技持续经营能力，为全体股东特别是中小投资者创造更大的利益和价值。

杭州德力西是德力西集团重要的生产基地之一，目前形成了家居电气和工业电器两大产业集群。德力西集团创办于 1984 年，是一个集资本营运、品牌营运和产业营运为一体的大型集团，综合实力连续 13 年荣登中国企业 500 强。德力西集团主要产业有电气制造、LED 光电、能源矿业、综合物流、PE 投资等。德力西集团三十多年来一直是我国电气行业的龙头企业，下属企业 70 多家，协作企业 1000 多家，在国内外设有 10000 多个销售网点。

### 二、未来 12 个月内的持股计划

未来 12 个月内，除本报告书披露的权益变动外，信息披露义务人尚无明确的增持或减持计划。但是，基于自身的资金需求等情况，信息披露义务人可能继续减少其持有的顾地科技股份。

若届时发生相关权益变动事项，信息披露义务人将严格按照相关法律法规的要求及时履行信息披露义务和审批程序。



### 第三节 权益变动方式

#### 一、信息披露义务人的持股情况

本次权益变动前，广东顾地持有顾地科技 142,426,800 股股份，占顾地科技股份总数的 41.21%，其中：141,946,800 股为有限售条件股份，480,000 股为无限售条件股份。

本次权益变动后，广东顾地将继续持有顾地科技 42,426,800 股股份，占顾地科技股份总数的 12.28%。

#### 二、信息披露义务人本次权益变动方式

信息披露义务人本次权益变动拟通过协议转让的方式进行。2015 年【3】月【13】日，广东顾地分别与杭州德力西、重庆涌瑞及邢建亚签订了《股份转让协议》，其主要内容如下：

##### （一）广东顾地与杭州德力西签订的《股份转让协议》

##### 1. 协议转让双方

转让方：广东顾地塑胶有限公司

受让方：杭州德力西集团有限公司

##### 2. 标的股份

广东顾地自愿将其持有的顾地科技 30,000,000 股有限售条件股份（约占顾地科技股份总数的 8.68%）及其附属权益，在标的股份限售期届满后转让交割给杭州德力西。

##### 3. 转让价款

标的股份的转让价格为 8.0 元/股，转让价款共计 24,000 万元。

##### 4. 支付对价

现金

##### 5. 付款安排

标的股份限售期届满后，双方向深圳证券交易所申请确认本次股份转让前，杭州德力西或其指定的第三方应将全部转让价款 24,000 万元支付给广东顾地；其中，12,960 万元应直接支付至广东顾地指定的银行账户，剩余 11,040 万元应

于标的股份所质押担保的借款或债务到期前、且在标的股份限售期届满之日起 5 个工作日内支付至双方设立的共管账户。

#### 6. 协议生效时间

协议经各方法定代表人或授权代表签字或者加盖公章后生效。

#### 7. 标的股份交割

在标的股份限售期届满后三个工作日内开始办理转让交割标的股份的手续。

### (二) 广东顾地与重庆涌瑞签订的《股份转让协议》

#### 1. 协议转让双方

转让方：广东顾地塑胶有限公司

受让方：重庆涌瑞股权投资有限公司

#### 2. 标的股份

广东顾地自愿将其持有的顾地科技 40,000,000 股有限售条件股份（约占顾地科技股份总数的 11.57%）及其附属权益，在标的股份限售期届满后转让交割给重庆涌瑞。

#### 3. 转让价款

标的股份的转让价格为 8.0 元/股，转让价款共计 32,000 万元。

#### 4. 支付对价

现金

#### 5. 付款安排

标的股份限售期届满后，双方向深圳证券交易所申请确认本次股份转让前，重庆涌瑞或其指定的第三方应将全部转让价款 32,000 万元支付给广东顾地；其中，17,280 万元应直接支付至广东顾地指定的银行账户，剩余 14,720 万元应于标的股份所质押担保的借款或债务到期前、且在标的股份限售期届满之日起 5 个工作日内支付至双方设立的共管账户。

#### 6. 协议生效时间

协议经各方法定代表人或授权代表签字或者加盖公章后生效。

#### 7. 标的股份交割

在标的股份限售期届满后三个工作日内开始办理转让交割标的股份的手续。

### （三）广东顾地与邢建亚签订的《股份转让协议》

#### 1. 协议转让双方

转让方：广东顾地塑胶有限公司

受让方：邢建亚

#### 2. 标的股份

广东顾地自愿将其持有的顾地科技 30,000,000 股有限售条件股份（约占顾地科技股份总数的 8.68%）及其附属权益，在标的股份限售期届满后转让交割给邢建亚。

#### 3. 转让价款

标的股份的转让价格为 8.0 元/股，转让价款共计 24,000 万元。

#### 4. 支付对价

现金

#### 5. 付款安排

标的股份限售期届满后，双方向深圳证券交易所申请确认本次股份转让前，邢建亚或其指定的第三方应将全部转让价款 24,000 万元支付给广东顾地；其中，12,960 万元应直接支付至广东顾地指定的银行账户，剩余 11,040 万元应于标的股份所质押担保的借款或债务到期前、且在标的股份限售期届满之日起 5 个工作日内支付至双方设立的共管账户。

#### 6. 协议生效时间

协议经各方法定代表人或授权代表签字或者加盖公章后生效。

#### 7. 标的股份交割

在标的股份限售期届满后三个工作日内开始办理转让交割标的股份的手续。

### 三、本次权益变动对上市公司控制权的影响

本次权益变动前，广东顾地持有顾地科技 142,426,800 股股份，占顾地科技股份总数的 41.21%，为顾地科技的控股股东，林超群、林超明、林昌华、林昌盛、林伟雄、邱丽娟为顾地科技的实际控制人。

本次权益变动后，广东顾地仍为顾地科技第一大股东。顾地科技的前五大股东将变更为：

股东姓名或名称	股份数量（股）	股份比例
广东顾地	42,426,800	12.28%
重庆涌瑞	40,000,000	11.57%
张振国	30,840,000	8.92%
杭州德力西	30,000,000	8.68%
邢建亚	30,000,000	8.68%

#### 四、信息披露义务人拟转让股份的权利限制情况

截至本报告签署之日，信息披露义务人拟转让的共计 100,000,000 股股份尚处于限售期内，且均已设定质押；除此之外，不存在其他权利限制情况。为此，各方将按照《股份转让协议》约定及时办理相关股份的质押解除手续，并在限售期届满后完成相关股份的转让交割。

同时，广东顾地还分别与杭州德力西、重庆涌瑞及邢建亚共同作出承诺：“1. 在标的股份限售期届满前，双方不进行股份转让价款的支付；2. 在标的股份限售期届满前，双方不办理标的股份的交割；3. 在标的股份转让过户完成前，广东顾地将继续持有标的股份并独自行使相关股东权利，不将相关股份的提案权、表决权等权利委托给杭州德力西、重庆涌瑞或邢建亚行使。”

除上述安排外，本次股份转让不存在附加特殊条件，转让双方就股份表决权的行使不存在其他安排，就出让人在该上市公司中拥有权益的其余股份也不存在其他安排。

#### 五、信息披露义务人及其关联方是否存在损害上市公司利益的情况

信息披露义务人及其关联方不存在未清偿其对上市公司的负债，不存在未解除上市公司为其负债提供的担保，也不存在损害上市公司利益的其他情形。

#### 六、信息披露义务人对受让人的相关调查情况

本次股份转让的受让人分别为杭州德力西、重庆涌瑞及邢建亚，广东顾地对其相关情况进行了合理调查和了解，具体情况如下：

##### （一）杭州德力西

## 1. 受让人的主体资格

名称：杭州德力西集团有限公司

类型：有限责任公司（法人独资）

住所：杭州市西湖区学院路 28 号

法定代表人：包秀杰

注册资本：8,000 万元

成立日期：2005 年 12 月 28 日

营业期限：2005 年 12 月 28 日至 2055 年 12 月 27 日止

经营范围：制造、加工：电工、电器、电子自动化产品（在许可证有效期内方可经营）。服务：设计、安装、调式（限现场）：电器机械及器材，仪器仪表，电子自动化产品，智能家居系统、变频技术、照明技术、汽车尾气净化技术的技术开发、技术咨询、技术服务，文化创意策划；批发、零售：电器机械及器材，仪器仪表，电子自动化产品，照明产品；货物进出口（国家法律、行政法规禁止的项目除外，法律、行政法规限制的项目取得许可证后方可经营）。

股东：德力西集团有限公司持股 100%。

杭州德力西的董事、监事及高级管理人员情况：

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家或地区居留权
包秀杰	男	董事长	中国	杭州	无
包秀东	男	董事	中国	杭州	无
吴成文	男	董事	中国	上海	澳大利亚
王非	男	总经理	中国	广东	无
周乐微	女	监事	中国	杭州	无

## 2. 受让人的资信情况

截至本报告书签署之日，杭州德力西最近五年内未受过证券市场相关的行政处罚、刑事处罚，或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁，也不存在《上市公司收购管理办法》第六条规定的情形，具备受让上市公司股份的主体资

格。

### 3. 受让人的受让意图

杭州德力西看好顾地科技未来发展，拟通过协议受让顾地科技上述股份，力争发挥股东作用，通过有效方式提升上市公司资产质量，促进公司股东利益的最大化，获取股票增值收益。

## (二) 重庆涌瑞

### 1. 受让人的主体资格

名称：重庆涌瑞股权投资有限公司

类型：有限责任公司

住所：重庆市渝北区龙塔街道尚品路 2 号天江鼎城雅园 1 幢-1-1

法定代表人：吴江

注册资本：13,000 万元

成立日期：2011 年 12 月 02 日

营业期限：2011 年 12 月 02 日至 2021 年 12 月 01 日

经营范围：股权投资及同类相关业务；股权投资管理；投资咨询（以上范围不得从事银行、证券、保险等需要取得许可或审批的金融业务）。

股东：上海钧阳投资有限公司持股 90%；上海晟炜嘉投资有限公司持股 10%。

（注：上海晟炜嘉投资有限公司已于 2015 年 1 月将其持有的重庆涌瑞 5%股权转让给上海钧阳投资有限公司，将其持有的重庆涌瑞 5%股权转让给贾根群，目前正在办理工商变更手续。）

重庆涌瑞的董事、监事及高级管理人员情况：

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家或地区居留权
吴江	女	董事长、总经理	中国	重庆	无
贾根群	男	董事	中国	重庆	无

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家或地区居留权
卢毅	男	董事	中国	重庆	无
张泽燕	女	监事	中国	重庆	无

## 2. 受让人的资信情况

截至本报告书签署之日，重庆涌瑞最近五年内未受过证券市场相关的行政处罚、刑事处罚，或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁，也不存在《上市公司收购管理办法》第六条规定的情形，具备受让上市公司股份的主体资格。

## 3. 受让人的受让意图

基于对顾地科技持续经营能力和盈利水平的分析，重庆涌瑞认为顾地科技符合其投资方向及风险控制指标，故拟通过协议受让顾地科技上述股份，以丰富该公司的投资结构，分散投资风险，进一步扩大该公司权益。

### （三）邢建亚

#### 1. 受让人的主体资格

姓名：邢建亚

性别：女

国籍：中国

身份证号：310103195110108\*\*\*\*

住所：上海市卢湾区重庆南路 39 弄 23 号

通讯地址：上海市松江区新桥镇陈春公路 999 号

通讯方式：021-57645627

是否取得其他国家或地区的居留权：有（新加坡）

#### 2. 受让人的资信情况

截至本报告书签署之日，邢建亚最近五年内未受过证券市场相关的行政处罚、刑事处罚，或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁，也不存在《上市公司收购管理办法》第六条规定的情形，具备受让上市公司股份的主体资格。

### 3. 受让人的受让意图

邢建亚看好中国证券市场及顾地科技未来的发展前景,作为投资人愿意与其它股东共同打造顾地科技并分享顾地科技所创造的价值。



#### 第四节 前六个月内买卖上市交易股份的情况

信息披露义务人自本次股票停牌之日（2014 年 12 月 30 日）起前六个月内未通过证券交易所的集中交易买卖顾地科技股票。

## 第五节 其他重大事项

### 一、需披露的其他重大事项

信息披露义务人不存在为避免对本报告书内容产生误解而必须披露的其他信息,也不存在根据中国证监会或和证券交易所依法要求信息披露义务人提供的其他信息。

### 二、信息披露义务人声明与签署

信息披露义务人已就本报告书签署声明,承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 信息披露义务人声明

本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：广东顾地塑胶有限公司（签章）

法定代表人（签章）：邱丽娟

签署日期：2015年3月13日

## 第六节 备查文件

### 一、备查文件

1. 信息披露义务人的营业执照
2. 信息披露义务人董事及其主要负责人的名单及其身份证明文件
3. 广东顾地与杭州德力西签订的《股份转让协议》
4. 广东顾地与重庆涌瑞签订的《股份转让协议》
5. 广东顾地与邢建亚签订的《股份转让协议》
6. 法律意见书

### 二、备查文件备置地点

1. 顾地科技股份有限公司办公地址
2. 深圳证券交易所

（本页无正文，为顾地科技股份有限公司简式权益变动报告书之信息披露义务人签字盖章页）

信息披露义务人：广东顾地塑胶有限公司（签章）

法定代表人（签章）：邱丽娟

签署日期：2015年3月13日

附表：简式权益变动报告书

<b>基本情况</b>			
上市公司名称	顾地科技股份有限公司	上市公司所在地	湖北省鄂州市
股票简称	顾地科技	股票代码	002694
信息披露义务人名称	广东顾地塑胶有限公司	信息披露义务人注册地	广东佛山市
拥有权益的股份数量变化	增加 <input type="checkbox"/> 减少 <input checked="" type="checkbox"/> 不变，但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 协议转让 <input checked="" type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> （请注明）		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类： <u>普通股</u> 持股数量： <u>142,426,800 股</u> 持股比例： <u>41.21%</u>		
本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类： <u>普通股</u> 变动数量： <u>100,000,000 股</u> 变动比例： <u>28.94%</u>		
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		

信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：	
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> _____（如是，请注明具体情况）
本次权益变动是否需取得批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
是否已得到批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>

信息披露义务人：广东顾地塑胶有限公司（签章）

法定代表人（签章）：邱丽娟

日期：2015 年 3 月 13 日