

证券代码：000638

证券简称：万方发展

公告编号：2015-009

## 万方城镇投资发展股份有限公司

### 2015 年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2015 年 1 月 1 日——2015 年 3 月 31 日

2、预计的业绩：亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

预计本报告期业绩将亏损：

单位：元

项 目	2015 年 1 月 1 日—— 2015 年 3 月 31 日	2014 年 1 月 1 日—— 2014 年 3 月 31 日
归属于上市公司股东的净利润	-4,977,517.57	-3,768,403.15
基本每股收益	-0.0161	-0.0122

#### 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

### 三、业绩变动原因说明

本报告期内业绩变动的主要原因：

1、受季节和市场影响，木材销售价格、销售量和毛利率均较上年同期下降。

2、本期财务费用较上年同期增加。

### 四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，公司 2015 年第一季度具体财务数据以披露的 2015 年第一季度报告为准。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

万方城镇投资发展股份有限公司董事会

2015 年 4 月 14 日