

招商局地产控股股份有限公司董事会

关于公司股价波动未达到《关于规范上市公司信息披露及相关各方行为的通知》第五条相关标准的说明

招商局地产控股股份有限公司(以下简称“公司”)因筹划重大事项向深圳证券交易所申请公司股票自2015年4月3日开始停牌。停牌之前最后一个交易日(2015年4月2日)公司A股股票收盘价为31.96元/股,停牌之前第20个交易日(2015年3月6日)公司A股股票收盘价为22.83元/股,该20个交易日内公司股票收盘价格累计涨幅为39.99%;停牌之前最后一个交易日(2015年4月2日)公司B股股票收盘价为22.80港币/股,停牌之前第20个交易日(2015年3月6日)公司B股股票收盘价为18.89港币/股,该20个交易日内公司股票收盘价格累计涨幅为20.70%。

公司股票停牌前最后一个交易日(2015年4月2日)深证A指收盘点位为2137.32点,停牌前第20个交易日(2015年3月6日)深证A指收盘点位为1726.54点,停牌之前20个交易日内深证A指累计涨幅23.79%。公司股票停牌前最后一个交易日(2015年4月2日)深证B指收盘点位为1167.54点,停牌前第20个交易日(2015年3月6日)深证B指收盘点位为1101.40点,停牌之前20个交易日内深证B指累计涨幅6.01%。剔除大盘因素影响后,公司A股股价在停牌前20个交易日内累计涨幅为16.20%,公司B股股价在停牌前20个交易日内累计涨幅为14.69%,累计涨幅均未超过20%。

根据《上市公司行业分类指引》,公司属于“K70房地产业”。根据深圳证券交易所发布的深圳地产指数(399637),公司股票停牌前最后一个交易日(2015年4月2日)深圳地产指数收盘点位为6720.09点,停牌前第20个交易日(2015年3月6日)深圳地产指数收盘点位为5207.79点,停牌之前20个交易日内房地产开发指数累计涨幅29.04%。剔除同行业板块因素影响后,公司股价在停牌前20个交易日内累计涨幅为10.95%,累计涨幅未超过20%。

综上所述,在分别剔除大盘因素影响和行业板块因素影响后,公司股票在停牌前20个交易日内累计涨幅均未超过20%,股票价格波动未达到《关于规范上市

公司信息披露及相关各方行为的通知》(证监公司字[2007]128号)第五条相关标准。公司认为,公司股票在可能影响股价的敏感信息公布前20个交易日内累计涨幅不构成股价异动。

特此说明。

招商局地产控股股份有限公司董事会

年 月 日