

深圳世联行地产顾问股份有限公司
关于实际控制人、持股5%以上股东及监事
增持公司股份计划延期的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

深圳世联行地产顾问股份有限公司（以下简称“公司”或“世联行”）于 2015 年 7 月 11 日公告了《关于实际控制人、持股 5%以上股东及监事通过证券公司、基金管理公司定向资产管理方式增持股份计划的公告》（公告编号：2015-068），公告中提及了实际控制人、持股 5%以上的股东及监事的代表人（以下简称“相关增持人”）自 2015 年 7 月 11 日起六个月内，根据相关规定，当公司股价严重偏离其合理价值时，拟通过证券公司、基金管理公司定向资产管理计划择机增持公司股份，合计金额不低于人民币 1.5 亿元。

该增持计划已于 2016 年 1 月 11 日到期。基于对公司未来发展前景的信心以及对公司价值的认可，为维护公司股价稳定和维护全体股东的利益，相关增持人决定将增持计划延长三个月。现将基本情况说明如下：

一、基于对公司未来持续稳定发展的信心，为能够有效与公司股东利益保持一致，公司董事长、实际控制人陈劲松先生已于 2015 年 7 月 6 日通过深圳证券交易所证券交易系统增持公司股份 900,000 股，平均增持股价为 18.05 元/股，合计金额 1,624.50 万元；同时，为支持公司业务发展、推进大资管战略、维护全体股东利益，公司董事长、实际控制人陈劲松先生于 2015 年 8 月 10 日以自有资金 3,500 万元认购了公司发行的富邦晶品写字楼投资项目私募投资基金（用于收购富邦晶品大厦）（具体内容详见 2015 年 8 月 11 日披露的《关于实际控制人投资世联启航一号基金暨关联交易的公告》）。

二、相关增持人未能如期执行增持计划的原因

(一) 增持计划披露后至 2015 年 9 月期间, 相关增持人通过证券公司开设了定向资产管理计划增持账户, 并积极筹集资金, 拟于二级市场进行择机增持。

(二) 2015 年 10 月 29 日, 公司披露了 2015 年第三季度报告, 前三季度营业收入同比增长 38.50%; 11 月 4 日, 公司召开第三届董事会第四十一次会议, 审议了发行世联小贷一期资产支持专项计划的事项, 预计发行规模约 4.12 亿元(公告编号: 2015-105); 11 月 23 日, 公司召开第三届董事会第四十二次会议, 审议了发行中期票据的事项, 预计规模不超过 8 亿元(公告编号: 2015-111); 12 月 18 日, 公司拟收购厦门市立丹行置业有限公司(以下简称“厦门立丹行”) 29% 股权, 收购完成后公司将持有厦门立丹行 80% 股权(公告编号 2015-120)。2016 年 1 月 19 日, 公司与自然人严勇签署了《股权收购框架协议》, 拟收购深圳市嘉泽特投资股份有限公司 50.6312% 股权, 从而实现对深圳市科技工业园物业管理有限公司的间接控股权(公告编号: 2016-002)。上述事项均属于对公司股票价格产生较大影响的事件, 相关增持人为上述事项的内幕知情人, 为避免敏感期内交易公司股票, 相关增持人未能有合适时机增持股票。

三、本次增持计划延期的说明

目前公司经营面一切正常, 各项业务有序发展, 战略转型稳步推进。公司于 2016 年 1 月 21 日公告了 2015 年全年实现代理销售金额为 4,308 亿元, 同比增长 33.87%(公告编号: 2016-003); 公司于 2015 年 10 月 29 日公告了 2015 年前三季度金融服务收入同比增长 73.16%、互联网+服务收入同比增长 2,028.55%, 资产服务同比收入增 32.26%。金融服务、资产服务和互联网+(电商)等创新服务收入占总营收比例已达 32.66%, 同比上升近 15 个百分点。

基于对公司未来发展前景的信心以及对公司价值的认可, 为促进公司持续、稳定、健康发展和维护公司全体股东的利益, 相关增持人决定将增持计划有效期延长三个月, 即自 2016 年 1 月 11 日起至 2016 年 4 月 11 日, 超过限期, 后续是否有其他增持计划视市场情况而定。

四、其他说明

1、本次增持计划实施将严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司董事、监事和高级管理人员所持本公司股份及其变动管理规则》等法律、法规及《深圳证券交易所上市公司董事、监事和高级管理人员所持本公司股份及其变动管理业务指引》等规定。

2、本次股份增持计划的执行不会导致公司股权分布不具备上市条件。

3、公司将持续关注本次增持计划的进展情况，并根据相关规定及时履行信息披露义务。

特此公告。

深圳世联行地产顾问股份有限公司

董 事 会

二〇一六年元月二十九日