

河南豫能控股股份有限公司
对深圳证券交易所关于对河南豫能控股股份有限公司的
重组问询函之回复

深圳证券交易所：

根据贵所 2016 年 3 月 10 日下发的《关于对河南豫能控股股份有限公司的重组问询函》（许可类重组问询函【2016】第 20 号）的要求，河南豫能控股股份有限公司（以下简称“豫能控股”、“上市公司”、“本公司”、“公司”）协同独立财务顾问中国银河证券股份有限公司（以下简称“中国银河证券”、“独立财务顾问”）、资产评估师北京中企资产评估有限责任公司（以下简称“中企华”）、河南仟问律师事务所（以下简称“仟问律师”）就上述重组问询函所提问题逐项进行了认真核查及分析说明，并回复如下，请贵所予以审核。

本重组问询函回复中的词语或简称与河南豫能控股股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易公告文件中所定义的词语或简称具有相同的涵义。

问题 1、请你公司补充说明在重组预案中采用收益法、在重组报告书中采用资产基础法作为交易标的最终评估方法的原因及合理性，是否存在规避业绩补偿义务的情形，是否损害上市公司及中小股东利益。请独立董事、独立财务顾问和评估师核查并发表明确意见。

回复：

一、本次交易标的评估方法的选择原因及合理性

根据《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》，中企华对本次重组交易标的均采取了收益法和资产基础法两种方法进行了评估。重组预案中采取收益法评估结果、重组报告书中采用资产基础法评估结果作为交易标的最终评估方法的原因及合理性分析如下：

（一）电力行业指导政策影响最终评估方法的选择

公司公告重组预案后至公告重组报告书前，国家发改委、国家能源局推出一系列涉及电力行业改革相关政策性文件，具体包括：

1、电力体制改革配套文件

2015 年 11 月 26 日，国家发改委、国家能源局发布《关于印发电力体制改革配套文件的通知》（发改经体[2015]2752 号），其中，《关于推进电力市场建设的实施意见》提出将有序放开发用电计划、竞争性环节电价，不断扩大参与直接交易的市场主体范围和电量规模，逐步建立市场化的跨省跨区电力交易机制，在具备条件的地区取消销售电价和上网电价的政府定价。《关于有序放开发用电计划的实施意见》提出在保证电力供需平衡、保障社会秩序的前提下，实现电力电量平衡从计划手段为主平稳过渡到以市场手段为主，并促进节能减排。促进建立电力市场体系，逐步取消部分上网电量的政府定价，组织符合条件的电力用户和发电企业通过双边或多边交易等方式，确定交易电量和交易价格。

2、煤电价格联动完善机制的推出

2015 年 12 月 31 日，国家发改委印发《关于完善煤电价格联动机制有关事项的通知》（发改价格[2015]3169 号），自 2016 年 1 月 1 日起按照中国电煤价格

指数完善煤电价格联动机制。

3、火电上网电价下调

2015年12月30日，经国务院批准，根据煤电价格联动机制有关规定，国家发改委发布了《关于降低燃煤发电上网电价和一般工商业用电价格的通知》（发改价格[2015]3105号），全国燃煤发电上网电价平均每千瓦时下调约3分钱（含税）。2016年1月5日，河南省发展和改革委员会下发《河南省发展和改革委员会关于转发国家发改委降低燃煤发电上网电价和一般工商业用电价格的通知》（豫发改价管〔2016〕7号文），自2016年1月1日起对河南省燃煤发电机组上网电价下调0.0446元/千瓦时（含税）。

本次电价调整系国务院以减轻企业负担为出发点，旨在促进节能减排和产业结构调整而实施的政策，较以前年度第一季度末调整电价的预期更为提前，且调整幅度较大，体现了新常态经济环境下，电价调整成为国家和行业监管部门推动产业升级、支持实体经济发展的一项手段。

综上，鉴于电力行业的发展受国家经济发展、社会用电量、机组平均利用小时、上网电价和煤价等因素的影响较大，国家经济政策、电力行业指导政策等因素都在一定程度上影响收益法中采用的主要技术参数、指标判断并最终影响收益法评估结果。

上述电力体制改革及电价政策的出台，其释放的信号加大了标的资产收益法评估参数选取的难度，降低了评估参数的可靠性。结合这种政策的变化，根据评估专业判断，对标的资产评估方法进行了调整。

（二）选取资产基础法作为交易标的最终评估方法具有合理性

从评估结论看，资产基础法与收益法评估结果有一定差异，本次评估的目的是确定本次重组标的资产于评估基准日的市场价值，为河南豫能控股股份有限公司拟收购河南投资集团有限公司所持部分电力企业股权提供价值参考依据。

目前我国电力市场价格还受制于国家主管部门。一方面，从未来电力供应竞价上网的趋势、国家经济长期持续健康发展的预期看，本次收购的鹤壁同力、鹤壁丰鹤、华能沁北未来的收益能力可能会有所增加，但这些因素存在较大的不确

定性，导致企业未来具体投资和经营战略及实施的考量存在较大的不确定性。另一方面，火电行业作为重资产行业，资产基础法可以体现企业内在价值，避免了由于政府指导上网电价对未来盈利能力产生的不确定性及采用收益法评估估值偏离内在价值的差异。本次收购选取资产基础法作为最终评估方法具有合理性。

因此，选择资产基础法评估结果为本次标的资产产权转让的价值参考依据更为可靠、合理。

二、本次交易不存在规避业绩补偿义务的情形，不会损害上市公司及中小股东利益

本次收购的鹤壁同力、鹤壁丰鹤、华能沁北均为经营业绩优良的发电企业，其未来获利能力不因本次交易评估方法的选择而变化。

根据中企华出具的标的公司评估报告，采用资产基础法评估结果的交易作价低于采用收益法交易作价约 2.84 亿元。本次评估选取资产基础法作为最终评估方法，有利于上市公司以较低的交易价格取得标的资产，夯实上市公司资产价值，有利于上市公司长远发展及股东整体利益。同时，为进一步支持上市公司发展，体现控股股东对上市公司发展信心，交易对方投资集团扩大了股份支付比例。

综上，本次交易最终评估方法的选择是根据标的资产所属行业特点所作出的最终评估结果，经商洽后交易双方认可本次资产评估结果，并作为评估定价依据。选取资产基础法作为最终评估方法不存在规避业绩补偿义务的情形，不会损害上市公司及中小股东利益。

三、独立董事意见

豫能控股独立董事审阅本次评估报告及交易方案后认为：豫能控股在重组报告中采用资产基础法作为交易标的最终评估方法系根据行业主管部门相应政策导向作出的合理选择，选取资产基础法评估结果作为本次资产评估结果符合火力发电行业重资产的特点，资产评估结果和交易定价依据更为谨慎、可靠。

采用资产基础法作为交易标的最终评估方法有利于上市公司以较低的交易价格取得标的资产，夯实上市公司资产价值，有利于上市公司长远发展及股东整体利益。本次交易不存在主观刻意规避业绩补偿义务的情形，未损害上市公司及

中小股东利益。

四、独立财务顾问核查意见

经核查，独立财务顾问认为：豫能控股在重组报告书中采用资产基础法作为交易标的最终评估方法系根据行业主管部门相应政策导向作出的合理选择，选取资产基础法评估结果作为本次资产评估结果符合火力发电行业重资产的特点，资产评估结果和交易定价依据更为谨慎、可靠。

采用资产基础法作为交易标的最终评估方法有利于上市公司以较低的交易价格取得标的资产，夯实上市公司资产价值，有利于上市公司长远发展及股东整体利益。本次交易不存在主观刻意规避业绩补偿义务的情形，未损害上市公司及中小股东利益。

五、评估师核查意见

资产评估师认为：豫能控股在重组报告书中采用资产基础法作为交易标的最终评估方法系根据行业主管部门相应政策导向作出的合理选择，收益法评估参数取得难度大、可靠性低，影响收益法评估结果可靠性。选取资产基础法评估结果作为本次资产评估结果符合火力发电行业重资产的特点，资产评估结果和交易定价依据更为可靠、谨慎。

问题 2、请你公司结合重组预案至重组报告书期间电价的调整变化，详细说明重组报告书和重组预案中交易标的对应收益法、资产基础法下评估过程和评估结果的主要差异、原因及其合理性，并分析电价调整变化导致本次重组方案发生重大调整的依据及合理性；同时请结合重组预案电价敏感性分析数据，说明重组报告书中交易标的鹤壁丰鹤评估结果与重组预案电价敏感性分析数据是否存在重大差异及其合理性。请独立财务顾问及评估师核查并发表意见。

回复：

一、标的资产评估过程和评估结果分析

（一）标的资产评估过程

重组预案和重组报告书中，标的资产均采用资产基础法和收益法两种方法进行了评估，资产基础法和收益法原理和评估过程分别列示如下

1、资产基础法评估过程

资产基础法即成本加和法，是指企业价值评估中，在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路。

资产基础法评估过程即为逐项分析公司资产负债表各个科目，包括流动资产、房屋建筑物、机器设备、在建工程、无形资产、长期待摊费用、递延所得税、负债项目，并采取相应的评估方法确认各科目在评估基准日的评估价值，最终得出标的资产股权评估价值。

2、收益法评估过程

运用收益法对标的资产进行评估时，具体采用的企业自由现金流量模型，评估过程如下：

股东全部权益价值=企业整体价值-付息债务价值

(1) 企业整体价值

企业整体价值是指股东全部权益价值和付息债务价值之和。根据被评估单位的资产配置和使用情况，企业整体价值的计算公式如下：

企业整体价值=经营性资产价值+溢余资产价值+非经营性资产负债价值+长期股权投资价值

①经营性资产价值

经营性资产是指与被评估单位生产经营相关的，评估基准日后企业自由现金流量预测所涉及的资产与负债。经营性资产价值的计算公式如下：

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{F_i}{(1+r)^i} + \frac{F_{n+1}}{r \times (1+r)^n}$$

其中：P：评估基准日的企业经营性资产价值；

F_i：评估基准日后第 i 年预期的企业自由现金流量；

F_{n+1} : 预测期末年预期的企业自由现金流量;

r : 折现率(此处为加权平均资本成本,WACC);

n : 预测期;

i : 预测期第 i 年;

其中, 企业自由现金流量计算公式如下:

企业自由现金流量=息前税后净利润+折旧与摊销-资本性支出-营运资金增加额。

其中, 折现率(加权平均资本成本, WACC) 计算公式如下:

$$WACC = K_e \times \frac{E}{E + D} + K_d \times (1 - t) \times \frac{D}{E + D}$$

其中: k_e : 权益资本成本;

k_d : 付息债务资本成本;

E : 权益的市场价值;

D : 付息债务的市场价值;

t : 所得税率。

其中, 权益资本成本采用资本资产定价模型(CAPM)计算。计算公式如下:

$$K_e = r_f + MRP \times \beta_L + r_c$$

其中: r_f : 无风险收益率;

MRP : 市场风险溢价;

β : 权益的系统风险系数;

r_c : 企业特定风险调整系数。

②溢余资产价值的确定

溢余资产是指与企业收益无直接关系的，超过企业经营所需的多余资产，本次主要采用成本法评估。

③非经营性资产价值的确定

非经营性资产是指与企业收益无直接关系的，不产生效益的资产，本次主要采用成本法评估。

④长期股权投资价值的确定

对于具有控制权的长期股权投资，对被投资企业进行整体评估，按股东全部权益价值乘以持股比例得出长期投资的评估值。

2、有息债务价值的确定

有息债务指基准日企业需要付息的债务，包括短期借款、长期借款等，采用成本法评估确认评估值。

(二) 评估结果的主要差异、原因及合理性分析

重组预案和重组报告书中标的资产采用资产基础法和收益法评估结果如下表所示：

项目	评估方法	鹤壁同力	鹤壁丰鹤	华能沁北	集团权益合计
重组预案	资产基础法	11.20	14.20	51.00	35.83
	收益法	10.00	20.37	86.00	50.00
重组报告书	资产基础法	11.36	15.25	54.71	37.81
	收益法	7.44	19.70	67.33	40.65
差异	资产基础法	0.16	1.05	3.71	1.98
	收益法	-2.56	-0.67	-18.67	-9.35

1、资产基础法评估结果差异、原因及合理性分析

资产基础法下，标的资产最终评估结果与重组预案中预估结果差异为 1.98 亿，占最终评估值 5.24%。造成上述差异的主要原因包括：

(1) 重组预案中对标的资产采用资产基础法预估时，由于评估基准日审计工作尚未完成，导致资产基础法评估基础数据及预估结果有差异；

(2) 重组报告书中对标的资产采用资产基础法评估是在评估基准日审计工

作已完成的基础上开展的，同时，标的资产土地出让工作已完成，并取得土地使用权证，确定了重置价值、建筑安装费用等重要固定资产评估参数。重组报告书的评估结果是在评估师尽职调查取得更多依据、掌握更多信息的情况下取得的，因此在合理范围内与重组预案评估结果存在一定的差异。

2、收益法评估结果差异、原因及合理性分析

收益法下，标的资产评估结果与重组预案中预估结果差异较大，较最终评估值下降幅度为-24.73%。造成上述差异的主要是上网电价调整，2016年1月5日，河南省发展和改革委员会下发《河南省发展和改革委员会关于转发国家发改委降低燃煤发电上网电价和一般工商业用电价格的通知》（豫发改价管〔2016〕7号文），自2016年1月1日起对河南省燃煤发电机组上网电价下调0.0446元/千瓦时（含税），下降幅度为11.16%。尽管根据电力企业经营特征，评估过程中已考虑到上网电价下调的影响将部分传导给燃煤供应商，但是，标的资产上网电价大幅下降仍使标的资产收益法评估结果大幅下降，并且降低了收益法评估结果的可靠性。

二、电价调整变化导致重组方案重大调整的依据及合理性

（一）交易方案及交易作价调整

本次交易标的资产定价原则为以具有证券期货从业资格的资产评估机构出具的并经河南省国资委备案同意的《评估报告》所确定的评估结果为依据，由交易双方协商确定。

重组预案中，交易标的预估值为50亿，预计发行股份购买资产交易价格为25亿，预计本次募集配套资金金额上限不超过25亿元。股份对价与现金对价的比例约50%：50%。

重组报告书中，根据资产评估机构中企华对标的资产进行评估，并出具的资产评估结果，截至2015年9月30日，拟购买资产的评估值为37.81亿元。本次豫能控股收购投资集团持有的鹤壁同力97.15%股权、鹤壁丰鹤50.00%股权和华能沁北35.00%股权交易作价37.81亿，较原定价降幅超过20%。同时，为进一步支持上市公司发展，本次交易对方投资集团提高股份支付比例，股份对价与现

金对价的比例调整至约 60%：40%，配套募集资金部分由预计 25 亿元调整为约 15.75 亿元。

（二）以上调整构成对本次方案的重大调整的依据及合理性

1、《上市公司重大资产重组管理办法》的规定

《上市公司重大资产重组管理办法》第二十八条规定，“股东大会作出重大资产重组的决议后，上市公司拟对交易对象、交易标的、交易价格等作出变更，构成对原交易方案重大调整的，应当在董事会表决通过后重新提交股东大会审议，并及时公告相关文件。中国证监会审核期间，上市公司按照前款规定对原交易方案作出重大调整的，还应当按照本办法的规定向中国证监会重新提出申请，同时公告相关文件。”

2、证监会相关规定

根据《中国证监会上市部关于上市公司监管法律法规常见问题与解答修订汇编》，上市公司公告重大资产重组预案后，对重组方案的重大调整问题明确审核要求如下：

“拟对标的资产进行变更，如同时满足以下条件，可以视为不构成重组方案重大调整。

1) 拟增加或减少的交易标的的交易作价、资产总额、资产净额及营业收入占原标的资产相应指标总量的比例均不超过 20%；

2) 变更标的资产对交易标的的生产经营不构成实质性影响，包括不影响标的资产及业务完整性等。”

上市公司公告预案后，对重组方案进行调整达到上述调整范围的，需重新履行相关程序。

3、豫能控股交易作价调整构成方案的重大调整的合理性

根据评估机构出具的标的公司评估报告，本次交易作价由预计 50 亿元调整为约 37.81 亿元，拟减少交易标的的作价占相应指标总量调整幅度超过 20%。虽然上述调整对交易标的的生产经营不构成实质性影响，亦不影响标的资产及业务完

整性，但交易作价的变动幅度超过 20%，根据证监会的规定构成对重组方案的重大调整。

综合上述分析，豫能控股公告预案后，根据政策、市场条件的变化，对重组预案所载方案进行了较多项调整，其中，拟减少的交易作价占相应指标总量调整幅度超过 20%，根据证监会的规定，部分调整变动幅度达到了构成重组方案重大调整的范围，豫能控股需重新履行相关程序审议重组方案。

三、鹤壁丰鹤评估结果与敏感性分析数据对比分析

根据重组预案，标的资产预估值及敏感性分析如下表所示：

标的资产	预估值及变动比例	发电利用小时数		上网电价		煤价	
		+10%	-10%	+0.01 元	-0.01 元	+10%	-10%
鹤壁同力	预估值（亿元）	12.59	6.89	10.95	8.53	7.64	11.84
	变动比例	29.27%	-29.27%	12.46%	-12.46%	-21.53%	21.53%
鹤壁丰鹤	预估值（亿元）	25.94	15.18	23.04	18.09	16.72	24.40
	变动比例	26.16%	-26.15%	12.03%	-12.03%	-18.68%	18.68%
华能沁北	预估值（亿元）	108.58	64.69	96.93	76.34	68.76	104.51
	变动比例	25.33%	-25.33%	11.88%	-11.88%	-20.63%	20.63%

收益法下，鹤壁丰鹤预估值为 20.37 亿元，评估报告中收益法评估结果为 19.70 亿元，降低 0.67 亿元。

与重组预案敏感性分析数据相比，在上网电价大幅下调的情况下，鹤壁丰鹤收益法评估结果变动幅度较小，主要原因如下：

（1）重组预案中对鹤壁丰鹤采用收益法预估时，由于评估基准日审计工作尚未完成，导致资产收益法评估基础数据及预估时点数据有所差异，该差异对收益法中相关参数的预测造成一定影响；

（2）重组预案至重组报告书期间鹤壁丰鹤正常运营，其当年实际经营数据与原预算数据存在一定差异。本次评估根据鹤壁丰鹤 2015 年度实际经营情况对收益预测进行了核对、调整，进而影响到对未来预期收益相关参数的调整；

（3）重组预案至重组报告书期间，煤价持续下跌。2015 年 9 月 30 日秦皇岛海运煤炭交易市场发布的环渤海动力煤价格指数环渤海地区发热量 5500 大卡动力煤的综合平均价格报收于 396 元/吨；2016 年 1 月 6 日，秦皇岛海运煤炭交

易市场发布的环渤海动力煤价格指数环渤海地区发热量 5500 大卡动力煤的综合平均价格报收于 371 元/吨，该期间累计下跌 25 元/吨。随着电价的下调，市场预期煤价将会持续下跌，火力发电企业根据市场行情降低了采购煤价，鹤壁丰鹤根据自身购煤结构将上网电价下调的影响部分传导给燃煤供应商。

(4) 随着国民经济增速放缓，社会用电需求不足，发电装机容量逐年增加，水电、风能、太阳能、生物质能等高效、清洁、低碳能源快速发展挤压等因素的影响，发电机组设备利用小时数持续下降。随着电力体制改革的深入，在保证电力供需平衡、保障社会秩序的前提下，实现电力电量平衡从计划手段为主平稳过渡到以市场手段为主，并促进节能减排。小机组(如 300MW 机组)在争电量方面处于劣势；大机组(如 1000MW 机组)在设备利用小时数持续下降前提下，由于投资规模大、维修运营成本高等原因，导致生产效益相对偏低。鹤壁丰鹤装机容量为 2×600MW，其近年来发电设备平均利用小时数均高于河南省统调公用燃煤机组平均利用小时数，各项生产指标较好，生产效益相对偏高。

(5) 资产基础法与收益法评估是相关联的，随着资产基础法估值的合理调整，收益法估值也会相应变化；

(6) 随着经营环境的变化，除上述主要因素外，收益法还会受到其他相关因素的综合影响。

重组预案至重组报告书期间，随着审计工作的完成、经营环境的变化、评估人员尽职调查取得更多依据、掌握更多信息及企业对原预期的合理修正，重组报告中交易标的鹤壁丰鹤评估结果能够更谨慎、合理的反映其市场价值，与重组预案电价敏感性分析数据不存在重大差异。

四、独立财务顾问核查意见

经核查，独立财务顾问认为：收益法、资产基础法评估原理及过程未发生变化，重组预案至重组报告书期间电价的调整变化导致交易标的对应收益法评估结果差异较大，资产基础法评估结果的变化是评估师在尽职调查掌握更详尽的依据基础上形成的，具有合理性。

本次交易作价由预计 50 亿元调整为约 37.81 亿元，拟减少交易标的作价占

相应指标总量调整幅度超过 20%。交易作价的变动幅度超过 20%，根据证监会的规定构成对重组方案的重大调整。

重组预案至重组报告书期间，随着审计工作的完成、经营环境的变化、评估人员尽职调查取得更多依据、掌握更多信息及企业对原预期的合理修正，重组报告中交易标的鹤壁丰鹤评估结果能够更谨慎、合理的反映其市场价值，与重组预案电价敏感性分析数据不存在重大差异。

五、评估师核查意见

经核查，评估师认为：收益法、资产基础法评估原理及过程未发生变化，重组预案至重组报告书期间电价的调整变化导致交易标的对应收益法评估结果差异较大，资产基础法评估结果的变化是评估师在尽职调查掌握更详尽的依据基础上形成的，具有合理性。

重组预案至重组报告书期间，随着审计工作的完成、经营环境的变化、评估人员尽职调查取得更多依据、掌握更多信息及企业对原预期的合理修正，重组报告中交易标的鹤壁丰鹤评估结果能够更谨慎、合理的反映其市场价值，与重组预案电价敏感性分析数据不存在重大差异。

问题 3、重组报告书显示，在不考虑本次重组的情况下，你公司预计 2016 年度扣非后净利润为 54,531.18 万元，2015 年度为 52,509.75 万元，即预计 2016 年扣非后净利润相比 2015 年度增加 2021.43 万元。而你公司 2016 年 1 月 13 日披露的《关于公司控股子公司上网电价调整的公告》预计电价调整将减少你公司 2016 年度售电收入约 4.7 亿元。请你公司说明本次重组预计数据是否与 2016 年 1 月 13 日公告数据存在不一致的情形，并复核说明评估报告预计数据的准确性。请独立财务顾问和评估师核查并发表意见。

回复：

一、公司本次重组预计数据与临时公告数据不存在不一致的情形

2016年1月13日，公司披露了《关于公司控股子公司上网电价调整的公告》，自2016年1月1日起，河南省燃煤发电机组上网电价降低 0.0446 元/千瓦时(含税，

下同)，下调后燃煤发电机组标杆上网电价（含脱硫、脱硝、除尘电价）为 0.3551 元/千瓦时。经初步测算，预计本次电价调整将减少本公司 2016 年度售电收入约 4.7 亿元。

2016年3月2日，公司披露了《重组报告书》，在不考虑本次重组的情况下，公司预计2016年度扣非后净利润为54,531.18万元，2015年度为52,509.75万元，即预计2016年扣非后净利润相比2015年度增加2021.43万元。

在上网电价下调的情况下，公司预计营业收入大幅下降，而净利润未大幅下降反而呈增长态势主要原因如下：

（一）上网电价下降直接影响发电企业营业收入，但不直接影响公司净利润变动趋势

上网电价与发电企业的盈利能力直接相关，但由于火电资产的盈利能力同时还要受到燃料价格、毛利率等因素的影响，上网电价下降并不必然导致盈利能力的降低。

报告期内，国家发改委均有相应的调低电价的指导政策，公司营业收入逐年降低，但是由于燃煤价格的下降，公司利润总额、净利润、经营活动现金流量净额均呈现上升趋势，盈利能力水平增强。报告期内，公司经营成果主要指标如下：

项目	2015年1-9月	2014年度	2013年度	2012年度
营业收入	263,104.06	335,595.03	350,581.23	380,324.33
利润总额	65,763.16	59,339.02	39,415.92	5,030.87
归属于母公司所有者净利润	43,763.02	37,036.01	29,057.90	4,258.44
扣除非经常性损益后净利润	42,292.23	35,428.81	23,205.46	4,588.50
经营活动产生的现金流量净额	107,553.11	112,650.64	95,246.45	96,614.33

根据上述分析，上网电价逐年下降直接影响公司营业收入，但与公司盈利能力水平无必然联系。

（二）2016年，公司募投项目鹤壁鹤淇建成投产，对净利润带来正面影响

2015年12月末，公司2014年度非公开发行股份募集资金投资项目鹤壁鹤淇2台600MW超超临界发电机组顺利通过168小时试运行，具备投产条件。鹤壁鹤淇发电机组为新投产机组，执行标杆上网电价，由于项目建设采用了超低排放技术，

超低排放补贴电价将于河南省环保厅验收合格、河南省发展改革委确认后取得。鹤壁鹤淇项目投产将对公司2016年经营净利润起到增厚作用。

综上，公司本次重组预计数据与临时公告数据均为公司经营计划预计数据，采用的口径一致，不存在不一致的情形。

二、评估报告预计数据的准确性

中企华评估师对本次收购的标的资产进行了资产评估，其中收益法评估参数预计数据系在与标的公司、公司现有下属发电企业、公司财务部门和业务部门充分沟通的基础上取得的，经核对，评估报告参数选取合理，预计数据准确。

三、独立财务顾问核查意见

经核查，独立财务顾问认为：上网电价下降直接影响发电企业营业收入，但净利润同时受到燃料价格、毛利率等因素影响，变动趋势不一定与上网电价一致，同时，公司2016年度净利润受到募集资金投资项目新增产能释放的正面影响，因此公司预测营业收入下降、净利润增长具有合理性。

综上，公司披露本次重组预计数据与2016年1月13日公告数据不存在不一致的情形。经核对，评估报告参数选取合理，预计数据准确。

四、评估师核查意见

经核查，评估师认为：上网电价下降直接影响发电企业营业收入，但净利润同时受到燃料价格、毛利率等因素影响，变动趋势不一定与上网电价一致，同时，公司2016年度净利润受到募集资金投资项目新增产能释放的正面影响，因此公司预测营业收入下降、净利润增长具有合理性。

综上，公司披露本次重组预计数据与2016年1月13日公告数据不存在不一致的情形。经核对，评估报告参数选取合理，预计数据准确。

问题 4、请你公司依据《26 号准则》以及《主板信息披露业务备忘录第 6 号—资产评估相关事宜》相关要求，补充披露交易标的资产基础法下主要会计科目的详细评估过程及其重要评估参数选择和依据，并详细说明评估增减值的原因；同时补充披露交易标的收益法评估下主要会计科目的评估结果，并说明预测收入与行业发展趋势、业务规模、历史经营业绩的匹配情况。

回复：

一、交易标的资产基础法下主要会计科目评估情况

（一）资产基础法下主要会计科目评估过程

公司已在《重组报告书》之“第四节交易标的评估情况”之“二、评估方法说明及选择”中补充披露资产基础法主要会计科目评估过程如下：

1、流动资产评估过程

纳入评估范围的流动资产包括：货币资金、应收票据、应收账款、预付款项、其他应收款、存货。

对于银行存款，评估人员通过余额调节表进行试算平衡，核对无误后以经核实调整后的账面值确认评估。

对于应收款项（应收票据、应收账款、预付账款、其他应收款），评估人员通过核查账簿、原始凭证，在对经济内容和账龄分析的基础上，通过个别认定法及账龄分析法相结合，综合分析应收款项的可收回金额及未来可收回金额的评估风险损失进而确定应收款项的评估值。

对于存货，核算内容为原材料，包括煤、燃油、各类备品备件。评估人员根据盘点结果进行了评估倒推，对外购原材料、辅助材料、燃料，根据清查核实后的数量乘以现行市场购买价，再加上合理的运杂费、损耗、验收整理入库费及其他合理费用，得出各项资产的评估值。

2、长期股权投资评估过程

对于具有实际控制权的股权投资，采用企业价值对被投资单位进行评估，并按评估后的股东全部权益价值乘以持股比例确定评估值。

本次评估对被投资单位采用资产基础法、收益法进行了整体评估。对于长期股权投资评估，按照匹配及口径一致原则，资产基础法中采用被投资单位资产基础法评估结果，收益法中采用被投资单位收益法评估结果。

3、负债评估过程

纳入评估范围的负债为流动负债及非流动负债。流动负债包括短期借款、应付账款、预收账款、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款及一年内到期的非流动负债；非流动负债包括长期借款和其他非流动负债。对负债评估人员根据企业提供的各项目明细表及相关财务资料，对账面值进行核实，以企业实际应承担的负债确定评估值。

(二) 鹤壁同力资产基础法下主要会计科目评估结果及增减值原因

1、流动资产评估结果

鹤壁同力纳入评估范围的流动资产包括：货币资金、应收票据、应收账款、预付款项、其他应收款、存货。上述流动资产评估基准日账面价值及评估结果如下表所示：

单位：元

科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
货币资金	12,386.93	12,386.93	0.00	0.00
应收票据	9,500,000.00	9,500,000.00	0.00	0.00
应收账款	95,182,537.62	95,182,537.62	0.00	0.00
预付账款	1,798,970.15	1,798,970.15	0.00	0.00
其他应收款	43,343,974.68	43,343,974.68	0.00	0.00
存货	30,448,042.65	30,448,042.65	0.00	0.00
流动资产合计	180,285,912.03	180,285,912.03	0.00	0.00

流动资产评估评估值为 180,285,912.03 元，无评估增减值。

2、长期股权投资评估结果

鹤壁同力长期股权投资为对子公司鹤壁圣益电力服务有限公司的投资。评估基准日长期股权投资账面余额 2,000,000.00 元，计提减值准备 0.00 元。

评估人员按照必要的评估程序，对鹤壁圣益电力服务有限公司的股东全部权益价值在 2015 年 9 月 30 日的市场价值进行了评估。根据以上评估工作，资产基

础法具体评估结果详见下列评估结果汇总表：

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
流动资产	1	812.46	812.46	0.00	0.00
非流动资产	2	184.52	301.05	116.53	63.15
其中：固定资产	3	95.95	212.48	116.53	121.45
其他非流动资产	4	88.57	0.00	-88.57	-100.00
资产总计	5	996.98	1,024.95	27.97	2.81
流动负债	6	273.91	273.91	0.00	0.00
非流动负债	7	534.49	534.49	0.00	0.00
负债总计	8	808.40	808.40	0.00	0.00
净资产	9	188.58	216.55	27.97	14.83

综上，鹤壁圣益电力服务有限公司的股东全部权益价值评估结果为 216.55 万元。鹤壁同力持有其 100% 股权，长期股权投资评估值如下：

$$\begin{aligned} \text{长期股权投资评估值} &= \text{被投资企业股东全部权益价值} \times \text{持股比例} \\ &= 2,165,508.03 \times 100\% = 2,165,508.03(\text{元}) \end{aligned}$$

长期股权投资评估增值主要原因是：企业对长期股权投资按成本法核算，而评估是按被投资单位评估后的股东全部权益价值乘以持股比例确定评估值，形成增值。

3、固定资产评估结果

A. 房屋建筑物评估结果

单位：万元

科目名称	账面价值		评估价值		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
房屋建筑物	15,768.54	11,571.97	21,676.98	15,962.80	37.47	37.94
构筑物及其他	25,589.81	17,507.82	29,025.31	20,972.64	13.43	19.79
管道及沟槽	395.74	267.98	516.44	346.01	30.5	29.12
房屋建筑物合计	41,754.09	29,347.77	51,218.73	37,281.45	22.67	27.03
减：减值准备	-	-	-	-		
房屋建筑物净额	41,754.09	29,347.77	51,218.73	37,281.45	22.67	27.03

B. 设备类资产评估结果

单位：万元

科目名称	评估价值		增减额		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
设备类合计	162,707.96	95,178.50	-13,912.09	16,505.33	-7.88	20.98
机器设备	161,853.48	94,712.30	-13,093.35	16,409.54	-7.48	20.96
车辆	810.15	438.88	-685.90	95.84	-45.85	27.94
电子设备	44.33	27.33	-132.84	-0.047261	-74.98	-0.17

4、无形资产评估结果

鹤壁同力纳入本次评估范围的无形资产-土地使用权的账面价值为27,048,819.37元，土地使用权评估值为196,062,200.00元，增值率624.56%。

5、负债评估结果

负债评估结果及增减值情况如下表：

单位：元

科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
短期借款	50,000,000.00	50,000,000.00	0.00	0.00
应付账款	133,471,810.36	133,471,810.36	0.00	0.00
预收账款	1,081,925.63	1,081,925.63	0.00	0.00
应付职工薪酬	5,632,078.97	5,632,078.97	0.00	0.00
应交税费	9,221,370.86	9,221,370.86	0.00	0.00
其他应付款	22,944,094.67	22,944,094.67	0.00	0.00
一年内到期的非流动负债	90,000,000.00	90,000,000.00	0.00	0.00
流动负债合计	312,351,280.49	312,351,280.49	0.00	0.00
长期借款	260,000,000.00	260,000,000.00	0.00	0.00
其他非流动负债	1,279,402.96	569,675.81	-709,727.15	-55.47
非流动负债合计	261,279,402.96	260,569,675.81	-709,727.15	-0.27
负债合计	573,630,683.45	572,920,956.30	-709,727.15	-0.12

负债评估值为572,920,956.30元，评估减值-709,727.15元，减值率0.12%。减值原因将不需支付的政府奖励部分评估为零所致。

（三）鹤壁丰鹤资产基础法下主要会计科目评估结果及增减值原因

1、流动资产评估结果

鹤壁丰鹤纳入评估范围的流动资产包括：货币资金、应收票据、应收账款、预付款项、其他应收款、存货。上述流动资产评估基准日账面价值及评估结果如下表所示：

单位：元

科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
货币资金	48,163,718.91	48,163,718.91	0.00	0.00
应收票据	53,984,561.00	53,984,561.00	0.00	0.00
应收账款	123,658,611.64	123,658,611.64	0.00	0.00
预付账款	6,423,231.40	6,423,231.40	0.00	0.00
其他应收款	54,606,656.23	54,606,656.23	0.00	0.00
存货	59,021,628.73	59,021,628.73	0.00	0.00
流动资产合计	345,858,407.91	345,858,407.91	0.00	0.00

流动资产评估评估值为 345,858,407.91 元，无评估增减值。

2、长期股权投资评估结果

鹤壁同力长期股权投资为对子公司鹤壁威胜力实业有限公司的投资。评估基准日长期股权投资账面余额 5,000,003.00 元，计提减值准备 0.00 元。

评估人员按照必要的评估程序，对鹤壁威胜力实业有限公司的股东全部权益价值在 2015 年 9 月 30 日的市场价值进行了评估。根据以上评估工作，资产基础法具体评估结果详见下列评估结果汇总表：

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
流动资产	1	3,858.75	3,858.75	0.00	0.00
非流动资产	2	286.73	406.24	119.51	41.68
其中：固定资产	3	286.73	406.24	119.51	41.68
资产总计	4	4,145.48	4,264.99	119.51	2.88
流动负债	5	2,949.82	2,949.82	0.00	0.00
负债总计	6	2,949.82	2,949.82	0.00	0.00
净资产	7	1,195.66	1,315.17	119.51	10.00

综上，鹤壁威胜力实业有限公司的股东全部权益价值评估结果为 1,315.17 万元。鹤壁丰鹤持有其 100% 股权，长期股权投资评估值如下：

长期股权投资评估值=被投资企业股东全部权益价值×持股比例

=13,151,699.92×100%=13,151,699.92(元)

长期股权投资评估增值主要原因是：企业对长期股权投资按成本法核算，而评估是按被投资单位评估后的股东全部权益价值乘以持股比例确定评估值，形成增值。

3、固定资产评估结果

A. 房屋建筑物评估结果

单位：万元

科目名称	账面价值		评估价值		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
房屋建筑物	27,258.30	22,044.28	31,458.74	26,396.85	15.41	19.74
构筑物及辅助设施	53,813.94	43,854.15	59,226.16	48,354.74	10.06	10.26
管道沟槽	59,574.41	25,575.01	53,598.56	36,029.95	-10.03	40.88
房屋建筑物合计	140,646.66	91,473.45	144,283.46	110,781.54	2.59	21.11

B. 设备类资产评估结果

单位：万元

科目名称	评估价值		增减额		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
设备类合计	252,859.41	148,646.70	240,849.39	166,172.33	-4.75	11.79
机器设备	249,557.88	147,512.50	238,376.70	164,695.03	-4.48	11.65
车辆	1,082.10	271.51	706.02	491.89	-34.75	81.17
电子设备	2,219.43	862.68	1,766.67	985.41	-20.4	14.23

4、无形资产评估结果

鹤壁丰鹤纳入本次评估范围的无形资产-土地使用权账面价值 13,785,457.88 元，评估价值为 97,327,200.00 元。

5、负债评估结果

负债评估结果及增减值情况如下表：

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
短期借款	230,000,000.00	230,000,000.00	0.00	0.00
应付票据	75,900,000.00	75,900,000.00	0.00	0.00
应付账款	211,593,981.00	211,593,981.00	0.00	0.00
预收账款	465,071.60	465,071.60	0.00	0.00
应付职工薪酬	6,842,422.63	6,842,422.63	0.00	0.00
应交税费	74,493,716.04	74,493,716.04	0.00	0.00
其他应付款	24,989,607.94	24,989,607.94	0.00	0.00
一年内到期的非流动负债	130,687,621.08	130,687,621.08	0.00	0.00
流动负债合计	754,972,420.29	754,972,420.29	0.00	0.00
长期借款	717,760,000.00	717,760,000.00	0.00	0.00
长期应付款	248,653,582.86	248,653,582.86	0.00	0.00
其他非流动负债	900,000.00	225,000.00	-675,000.00	-75.00

科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
非流动负债合计	967,313,582.86	966,638,582.86	-675,000.00	-0.07
负债合计	1,722,286,003.15	1,721,611,003.15	-675,000.00	-0.04

负债评估值为 1,721,611,003.15 元，评估减值-675,000.00 元，减值率 0.04%。
减值原因其他非流动负债的性质为该专项资金系与资产相关的政府补助，不需偿还。

(四) 华能沁北资产基础法下主要会计科目评估结果及增减值原因

1、流动资产评估结果

华能沁北纳入评估范围的流动资产包括：货币资金、应收票据、应收账款、预付款项、应收利息、其他应收款、存货、一年内到期的非流动资产、其他流动资产。上述流动资产评估基准日账面价值及评估结果如下表所示：

单位：元

科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
货币资金	154,667,454.28	154,667,454.28	0.00	0.00
应收票据	372,302,850.00	372,302,850.00	0.00	0.00
应收账款	729,597,710.22	729,597,710.22	0.00	0.00
预付款项	5,499,591.11	5,499,591.11	0.00	0.00
应收利息	38,250.00	38,250.00	0.00	0.00
其他应收款	2,176,664.65	2,176,664.65	0.00	0.00
存货	241,404,884.97	241,404,884.97	0.00	0.00
一年内到期的非流动资产	164,317,567.66	164,317,567.66	0.00	0.00
其他流动资产	30,000,000.00	30,000,000.00	0.00	0.00
流动资产合计	1,700,004,972.89	1,700,004,972.89	0.00	0.00

流动资产评估评估值为 1,700,004,972.89 元，无评估增减值。

2、长期股权投资评估结果

华能沁北长期股权投资为对子公司开封新力发电有限公司的投资。评估基准日账面原值为 124,800,000.00 元，计提减值准备 73,621,843.34 元，账面价值为 51,178,156.66 元。

评估人员按照必要的评估程序，对开封新力发电有限公司的股东全部权益价值在 2015 年 9 月 30 日的市场价值进行了评估。根据以上评估工作，资产基础法具体评估结果详见下列评估结果汇总表：

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
流动资产	1	306.88	306.88	0.00	0.00
非流动资产	2	10.26	747.75	737.49	7,188.13
固定资产	3	10.26	88.43	78.17	761.87
无形资产	4	0.00	659.32	659.32	
其中：土地使用权	5	0.00	659.32	659.32	
资产总计	6	317.14	1,054.63	737.49	232.54
流动负债	7	3,725.02	3,728.85	3.83	0.10
非流动负债	8	353.33	190.10	-163.23	-46.20
负债总计	9	4,078.35	3,918.95	-159.40	-3.91
净资产	10	-3,761.21	-2,864.32	896.89	23.85

综上，开封新力发电有限公司的股东全部权益价值评估结果为-2,864.32 万元。华能沁北持有其 100% 股权，长期股权投资评估值如下：

$$\begin{aligned} \text{长期股权投资评估值} &= \text{被投资企业股东全部权益价值} \times \text{持股比例} \\ &= -28,643,202.46 \times 100\% = -28,643,202.46(\text{元}) \end{aligned}$$

长期股权投资评估增值主要原因是：企业对长期股权投资按成本法核算，而评估是按被投资单位评估后的股东全部权益价值乘以持股比例确定评估值，形成增值。

3、固定资产评估结果

A. 房屋建筑物评估结果

单位：万元

科目名称	账面价值		评估价值		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
房屋建筑物	106,950.09	85,259.69	128,166.62	111,114.01	19.84	30.32
构筑物及辅助设施	267,678.60	224,167.48	254,422.64	212,046.02	-4.95	-5.41
合计	374,628.69	309,427.16	382,589.26	323,160.03	2.12	4.44

B. 设备类资产评估结果

单位：万元

科目名称	评估价值		增减额		增值率%	
	原值	净值	原值	净值	原值	净值
设备类合计	1,204,782.29	786,899.01	1,151,918.66	839,769.36	-4.39	6.72
机器设备	1,156,071.02	769,702.98	1,113,654.56	823,265.69	-3.67	6.96
车辆	7,005.50	3,032.82	3,472.23	1,946.04	-50.44	-35.83

电子设备	41,705.77	14,163.21	34,791.87	14,557.62	-16.58	2.78
------	-----------	-----------	-----------	-----------	--------	------

4、负债评估结果

纳入评估范围的负债为流动负债及非流动负债。流动负债包括短期借款、应付账款、应付职工薪酬、应交税费、应付利息、应付股利、其他应付款、一年内到期的非流动负债；非流动负债为长期借款、长期应付款、其他非流动负债。上述负债评估结果及增减值情况如下表所示：

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
短期借款	2,750,000,000.00	2,750,000,000.00	0.00	0.00
应付账款	670,867,843.95	635,308,211.87	0.00	0.00
应付职工薪酬	1,403,932.04	1,403,932.04	0.00	0.00
应交税费	98,990,639.65	98,990,639.65	0.00	0.00
应付利息	8,367,040.28	8,367,040.28	0.00	0.00
应付股利	705,769,417.13	705,769,417.13	0.00	0.00
其他应付款	706,793,728.06	706,793,728.06	0.00	0.00
一年内到期的非流动负债	654,996,149.47	654,996,149.47	0.00	0.00
流动负债合计	5,597,188,750.58	5,597,188,750.58	0.00	0.00
长期借款	2,928,000,000.00	2,928,000,000.00	0.00	0.00
长期应付款	590,393,465.17	590,393,465.17	0.00	0.00
其他非流动负债	8,311,913.26	142,045.45	-8,169,867.81	-98.29
非流动负债合计	3,526,705,378.43	3,518,535,510.62	-8,169,867.81	-0.23
负债合计	9,123,894,129.01	9,115,724,261.20	-8,169,867.81	-0.09

其他非流动负债评估减值原因为该专项资金系与资产相关的政府补助，不需偿还，本次评估以其应承担所得税额确认评估值。

二、交易标的收益法下主要会计科目的评估情况

(一) 鹤壁同力收益法下主要会计科目的评估结果

单位：万元

项目	2015年 10-12月	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	稳定增长 年度
主营业务收入	12,948.92	58,182.85	60,332.50	59,785.64	61,113.14	61,113.14	61,113.14
主营业务成本	11,287.13	49,137.29	50,310.22	50,411.28	51,162.61	50,782.61	43,819.98
管理费用	681.58	1,936.06	1,936.06	1,936.06	1,936.06	1,936.06	1,929.42
财务费用	452.16	1,690.37	1,222.83	840.11	801.31	801.31	801.31

项目	2015年 10-12月	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	稳定增长 年度
利润总额	464.34	5,051.02	6,436.20	6,179.83	6,798.45	7,189.20	14,158.48
净利润	464.34	5,051.02	4,827.15	4,634.88	5,098.84	5,391.90	10,618.86
净现金流量	1,308.31	3,254.75	15,815.91	16,663.22	16,957.84	15,797.23	9,326.54
折现率	9.85%	9.85%	9.85%	9.85%	9.85%	9.85%	9.85%
净现值	1,293.03	3,033.32	13,418.19	12,869.41	11,922.58	10,110.68	60,601.62
企业整体 价值	114,390.76	-	-	-	-	-	-
有息债务	40,000.00	-	-	-	-	-	-
股东全部 权益价值	74,390.76	-	-	-	-	-	-

(二) 鹤壁丰鹤收益法下主要会计科目的评估结果

单位：万元

项目	2015年 10-12月	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	稳定增长 年度
主营业务收入	25,387.11	120,257.81	123,066.78	119,696.02	119,696.02	119,696.02	119,696.02
主营业务 成本	20,291.92	88,050.64	88,910.90	89,710.90	89,710.90	88,025.90	78,584.33
管理费用	990.42	2,833.09	3,029.97	3,015.34	3,013.53	3,013.53	2,916.27
财务费用	2,135.98	7,851.00	6,887.84	6,105.64	5,680.24	5,075.84	5,075.84
利润总额	1,921.00	21,270.38	23,869.70	20,481.79	20,943.34	23,175.76	32,714.59
净利润	1,440.75	15,952.79	17,902.27	15,361.35	15,707.51	17,381.82	24,535.94
净现金流量	10,914.50	14,937.55	37,081.27	41,746.05	39,043.01	43,484.01	28,623.61
折现率	9.85%	9.85%	9.85%	9.85%	9.85%	9.85%	9.85%
净现值	10,787.08	13,921.29	31,459.69	32,241.50	27,450.05	27,831.03	185,989.28
企业整体 价值	329,756.93	-	-	-	-	-	-
有息债务	132,710.12	-	-	-	-	-	-
股东全部 权益价值	197,046.81	-	-	-	-	-	-

(三) 华能沁北收益法下主要会计科目的评估结果

单位：万元

项目	2015年10-12月	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	稳定增长年度
主营业务收入	143,466.36	494,747.45	506,303.73	492,436.19	492,436.19	492,436.19	446,980.55
主营业务成本	113,939.68	348,977.95	355,347.95	354,698.13	353,013.13	353,928.13	292,100.04
管理费用	4,017.53	9,978.10	10,001.30	9,986.73	9,986.73	9,986.73	9,954.51
财务费用	10,274.39	40,961.00	37,627.39	32,767.97	28,312.66	23,322.80	12,597.27
利润总额	14,612.81	91,270.95	98,925.93	90,915.63	97,013.30	101,034.94	128,847.87
净利润	10,959.61	68,453.22	74,194.45	68,186.72	72,759.98	75,776.20	96,635.90
净现金流量	44,541.47	120,544.30	196,371.27	177,723.32	179,191.27	186,208.30	112,041.52
折现率	9.85%	9.85%	9.85%	9.85%	9.85%	9.85%	9.85%
净现值	44,021.47	112,343.16	166,601.09	137,260.08	125,984.36	119,178.73	603,312.51
企业整体价值	1,365,678.96	-	-	-	-	-	-
有息债务	692,338.96	-	-	-	-	-	-
股东全部权益价值	673,340.00	-	-	-	-	-	-

(四) 预测收入与行业发展趋势、业务规模、历史经营业绩的匹配情况

报告期内，交易标的历史经营业绩情况如下：

项目	2015年1-9月	2014年度	2013年度
鹤壁同力：			
营业收入	60,914.77	103,564.07	109,541.19
营业成本	39,515.89	73,230.44	86,955.51
营业利润	17,001.47	19,217.24	12,157.88
利润总额	17,194.23	19,570.29	12,335.87
净利润	17,192.78	19,567.88	12,335.87
归属于母公司所有者的净利润	17,192.78	19,567.88	12,336.76
鹤壁丰鹤：			
营业收入	125,401.39	237,378.33	210,036.76
营业成本	75,883.09	177,777.33	154,391.77
营业利润	38,973.84	38,590.80	30,954.42
利润总额	38,983.93	38,571.96	31,468.95
净利润	28,970.07	33,995.15	32,440.36
归属于母公司所有者的净利润	28,970.07	33,995.15	32,440.36
华能沁北：			
营业收入	451,077.48	720,273.73	774,017.24
营业成本	280,971.46	500,752.96	575,824.12
营业利润	131,070.67	159,517.48	131,586.16
利润总额	130,026.20	153,937.34	130,030.32

净利润	97,649.91	114,727.61	98,857.54
归属于母公司所有者的净利润	97,649.91	114,727.61	98,857.54

经对比，标的公司评估预测收入与其业绩规模相适应，考虑到我国当前经济新常态发展水平，预测收入相比历史经营业绩更为谨慎，与火电行业发展趋势相匹配。

问题 5、请你公司结合上市以来控制权变化及向控股股东、实际控制人购买资产情况，比照《<上市公司重大资产重组管理办法>第十三条、第四十三条的适用意见——证券期货法律适用意见第 12 号》在重组报告中补充完善本次重大资产重组是否构成借壳上市的表述。独立财务顾问核查并发表意见。

回复：

一、公司自上市以来控股股东、实际控制人未发生变化

公司是经河南省体改委豫股批字（1997）26 号文和国家电力工业部（1997）第 209 号文批准，由河南省建投（投资集团前身）、河南省电力公司、中国华中电力集团公司（现华中电网有限公司）和焦作市投资公司 4 家发起人以其共同拥有的焦作电厂三期扩建工程部分经营性净资产评估后按 1:0.683 的折股比例折为发起人股 35,000 万股，采取募集方式设立的股份有限公司。

1997 年 9 月 15 日，中国证监会证监发字（1997）455 号和证监发字（1997）456 号文件正式批准河南豫能股份公司（筹）向社会公开发行 8,000 万股 A 股股票。1997 年 11 月 10 日，公司股票在深交所上网定价发行，发行价格 3.36 元/股，共募集资金 268,800,000 元。发行完成后，公司的注册资本金为人民币 43,000 万元。1998 年 1 月 22 日，河南豫能股份有限公司 8,000 万股 A 股股票在深交所挂牌上市。公司上市时的股本结构如下：

股东名称	股份数量（万股）	持股比例
河南省建投（投资集团前身）	16,100	37.44%
河南省电力公司	14,000	32.56%
中国华中电力集团公司	3,500	8.14%
焦作市投资公司	1,400	3.26%
上市流通股	8,000	18.60%
其中：公司职工股	763.50	1.78%
股份总数	43,000	100%

自公司上市以来至今，投资集团持有公司股份的比例均保持第一位，是公司的控股股东，公司实际控制人为河南省发改委。

二、向控股股东、实际控制人购买资产情况

1、前次重大资产重组

公司前次重大资产重组具体方案如下：公司将其拥有的焦作电厂#5、#6 机组和其他资产及相关负债与公司控股股东投资集团拥有的鸭电公司 55%股权和天益公司 100%股权进行置换，同时，公司向投资集团非公开发行 A 股股票 193,346,930 股，每股发行价格为 4.40 元，剩余对价 0.96 元公司将以现金支付。2010 年 4 月 20 日，公司前次重大资产重组获得中国证监会核准。

前次重大资产重组完成后，公司控股股东仍为投资集团，实际控制人仍为河南省发改委。

2、前次非公开发行

公司前次非公开发行股票具体方案如下：公司向 8 名特定投资者非公开发行股票 231,929,046 股，每股发行价格为 9.02 元，募集资金总额 209,200.00 万元，用以购买控股股东投资集团所持有的新乡中益 95%股权及投资集团子公司鹤壁同力所持有的鹤壁鹤淇 97.15%股权。2014 年 12 月 4 日，公司前次非公开发行获得中国证监会核准。

前次非公开发行股票完成后，公司控股股东仍为投资集团，实际控制人仍为河南省发改委。

三、公司本次重大资产重组情况

豫能控股以发行股份购买资产的方式购买投资集团持有的鹤壁同力 97.15%股权、鹤壁丰鹤 50.00%股权，以发行股份及支付现金购买资产的方式购买投资集团持有的华能沁北 35.00%股权，同时向不超过 10 名特定投资者发行股份募集配套资金，扣除发行费用后用以支付购买华能沁北部分股权的现金对价，募集配套资金不超过拟购买资产交易价格的 100%。

本次交易对方为本公司控股股东投资集团。本次交易不会导致公司的控股股

东和实际控制人变更。公司控股股东仍为投资集团，实际控制人仍为河南省发改委。

四、公司本次交易不构成借壳上市

本公司已在《重组报告书》“重大事项提示”之“一、（四）本次交易构成重大资产重组，但不构成借壳上市”及“第一节本次交易概述”之“六、本次交易构成重大资产重组，但不构成借壳上市”补充披露如下：

“本次交易标的为投资集团持有的鹤壁同力 97.15% 股权、鹤壁丰鹤 50.00% 股权、华能沁北 35.00% 股权。

.....

因此本次交易需要提交中国证监会上市公司并购重组审核委员会审核。

根据《重组管理办法》的规定，自控制权发生变更之日起，上市公司向收购人及其关联人购买的资产总额，占上市公司控制权发生变更的前一个会计年度经审计的合并财务会计报告期末资产总额的比例达到 100% 以上的构成借壳重组。

公司自上市以来，后经 2010 年重大资产重组及 2014 年非公开发行，公司控股股东均为投资集团，实际控制人均为河南省发改委，本次重大资产重组亦不会导致公司的控股股东和实际控制人变更，公司控制权不会发生变化，因此，公司此次重大资产重组不构成借壳上市。”

五、独立财务顾问核查意见

独立财务顾问查询了公司的工商资料、公司上市以来向控股股东、实际控制人购买资产的相关文件及公司本次交易方案，认为：公司自设立及上市以来，控股股东为投资集团，实际控制人为河南省发改委，公司控股股东和实际控制人未发生变更。本次交易不会导致公司的控股股东和实际控制人变更。公司此次重大资产重组不构成《上市公司重大资产重组管理办法》第十三条规定的借壳上市的情形。

问题 6、请你公司补充披露交易标的鹤壁同力与关联方河南投资集团燃料有限公司关联交易的基本情况，包括但不限于交易概况、交易目的、交易定价政策、依据及其公允性，并说明最近三年关联方采购占比大幅波动的原因。

回复：

本公司已在《重组报告书》“第十节同业竞争和关联交易”之“一、（一）7、关联交易必要性及公允性的说明”补充披露如下：

“报告期内，鹤壁同力关联采购主要系向燃料公司采购燃煤，燃料采购交易均签署了正式协议。关联交易价格由交易双方根据相关政策及市场价格协商确定。

鹤壁同力采购的煤炭主要包括向河南省内重点煤炭企业采购的重点煤和通过市场化方式采购的市场煤。鹤壁同力向河南省内重点煤炭企业采购的重点煤，一般采用长期协议模式，签订年度购销合同约定供货量和价格；对市场煤的采购，鹤壁同力定期召开燃煤管理小组会议，结合市场行情，采用公开招标的方式，确定当期采购定价并逐笔签订采购合同。

鹤壁同力向燃料公司采购煤炭的定价方式与向其他供应商采购煤炭的定价方式相同，关联交易协议定价公允。

报告期内，鹤壁同力向燃料公司、其他供应商采购煤炭情况比较如下：

年份	采购单位	数量 (万吨)	单价 (元/吨)	金额 (万元)	热值 (大卡)	标煤单价 (元/吨)
2013 年	向燃料公司采购	41.33	352.77	14,580.50	4,302.00	574.00
	向其他供应商采购	130.50	375.41	48,992.88	4,399.71	597.29
2014 年	向燃料公司采购	7.88	352.87	2,779.64	4,802.00	514.38
	向其他供应商采购	136.93	302.76	41,455.08	4,767.10	444.57
2015 年 1-9 月	向燃料公司采购	13.67	282.80	3,866.81	4,548.00	435.26
	向其他供应商采购	64.08	226.35	14,503.87	4,856.20	326.27

注：上述价格均不含税。

报告期内，受煤炭市场价格持续下滑影响，鹤壁同力通过关联方燃料公司采购标煤价格逐年下降。2013 年度、2014 年度、2015 年 1-9 月，鹤壁同力向燃料公司采购煤炭金额占总采购金额的比例分别为 22.93%、6.28%和 21.05%，关联方采购占比存在一定幅度的波动性，主要是由于鹤壁同力对市场煤的采购均系通过公开招标的形式，由供应商进行投标，中标后与鹤壁同力签订煤炭销售合同；

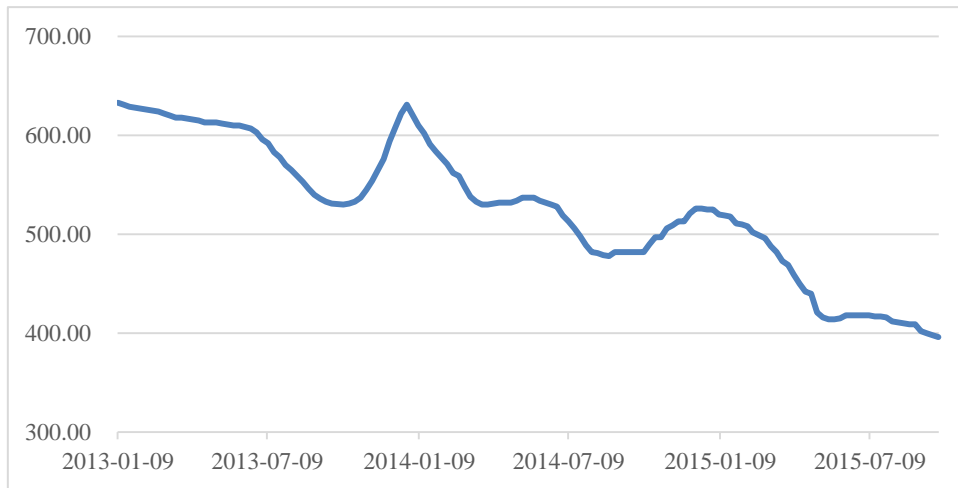
燃料公司亦通过上述招投标的方式取得订单并签订合同，鹤壁同力向燃料公司采购燃煤的数量取决于燃料公司的中标结果，因此，鹤壁同力与燃料公司报告期内的关联采购存在一定程度的偶发性及波动性。

报告期内，鹤壁同力通过燃料公司采购标煤价格与其他供应商采购价格存在一定的差异，主要原因包括：

(1) 报告期内煤炭价格波动较大的影响

2013年至2015年9月末，煤炭市场价格总体呈现波动下降趋势，环渤海动力煤综合平均价格指数走势如下图所示：

2013年~2015年9月环渤海动力煤(Q5500K) 综合平均价格指数



数据来源：秦皇岛煤炭网。

鹤壁同力向燃料公司和其他供应商采购煤炭的时间差异会导致不同供应商之间采购煤炭价格的差异。2014年，鹤壁同力通过燃料公司采购煤炭数量较少，且采购时间基本集中在在全年煤价较高的上半年，因此高于其他供应商采购价格。

(2) 不同供应商所供煤炭质量差异的影响

影响煤炭价格的煤质因素包括煤炭单位发热量、硫分、挥发分、是否原矿煤等多种因素，燃料公司与其他非关联方供应煤炭的煤质差异构成导致煤炭采购价格差异的重要因素之一。

(3) 重点煤定价方式的影响

2015年5月起，鹤壁同力通过燃料公司向河南省内重点煤炭企业采购一定

数量的煤炭（简称“重点煤”），由于重点煤采购价格在合同签订时基本确定，重点煤合同执行过程中的价格调整滞后于煤炭市场价格波动，在煤炭价格持续下跌阶段，重点煤价格高于市场煤炭价格，导致 2015 年 1-9 月鹤壁同力通过燃料公司采购标煤价格高于其他供应商。

2016 年起，鹤壁同力不再通过燃料公司采购煤炭，而由豫能控股子公司煤炭交易中心采购发电所需原煤，采购价格按照市场化定价的原则，相关事项已经豫能控股董事会、股东大会审议通过。本次重组完成后，鹤壁同力纳入上市公司合并报表范围，上述关联交易将消除。

鹤壁同力关联销售主要系粉煤灰销售，报告期内关联销售金额及占营业收入的比例较低，对鹤壁同力生产经营影响较小。

报告期内，鹤壁同力关联交易符合其生产经营和发展战略，属于正常的商业交易，具有一定的必要性。”

问题 7、请公司补充披露投资集团全资子公司濮阳豫能发电有限责任公司的主营业务发展情况，说明是否与上市公司存在（潜在）同业竞争，拟采取的解决措施和解决期限，投资集团是否严格履行其做出的关于避免同业竞争的承诺。独立财务顾问核查并发表明确意见。

回复：

本公司已在《重组报告书》“第十节同业竞争和关联交易”之“二、（一）1、本次交易完成后同业竞争情况”补充披露如下：

“截至 2015 年 9 月 30 日，除本次交易标的公司鹤壁同力与鹤壁丰鹤外，投资集团直接控制的从事电力生产及销售的企业列示如下：

……

本次交易完成后，本次交易对方投资集团控股子公司鹤壁同力、鹤壁丰鹤将成为豫能控股控股子公司。除豫能控股控制的电力企业外，投资集团将不再拥有运营中的控股发电企业，在建的濮阳豫能发电有限责任公司 2×600MW 级机组

项目为投资集团全资投资在建的火力发电项目，待项目建设完成后会与上市公司构成同业竞争。

2、豫能控股暂不参与火电项目建设的原因

豫能控股暂不参与濮阳 2×600MW 级机组项目、郑州 2×660MW 机组项目主要原因如下：

(1) 濮阳 2×600MW 级机组项目工程总投资约 54.83 亿元，郑州项目工程动态总投资 62 亿元，按照电力建设项目的项目资本金不低于工程总投资的 20% 测算，两个项目资本金分别约 10.96 亿元和 12.4 亿元。建设周期均超过 2 年。经对公司资金情况综合评估，公司现阶段无自有资金可用于大型电力项目投资建设。建设期的资本金投入不仅将提高上市公司资产负债率，增加财务风险，所产生财务费用还将显著降低上市公司利润总额，从而降低公司净利润。

大型电力建设项目投资大、建设周期长，前期建设阶段公司投资无收益。因此，豫能控股暂不参与火电机组建设项目有利于上市公司及中小股东利益。

(2) 投资集团已按照《避免同业竞争的承诺函》中“关于未来新增发电资产的安排”将该商业机会通知豫能控股，公司董事会在审议暂时放弃濮阳 2×600MW 级机组项目、郑州 2×660MW 机组项目投资的事项时，关联董事回避了表决，并经公司股东大会在关联股东投资集团回避表决的情况下对该事项表决后执行，不违背投资集团在 2009 年 8 月和 2014 年 10 月出具的《避免同业竞争的承诺函》。

(3) 公司暂不参与濮阳 2×600MW 级机组项目投资而由投资集团投资建设，投资集团将按照《避免同业竞争的承诺函》把该项目股权委托给豫能控股进行管理；且投资集团将按照承诺以“代为培育、择机注入”为原则，在符合上市公司利益且上市公司有能力的前提下，在该发电项目建成投产之日起两年内，通过股权转让、资产注入或其他合法方式，将该项目转让给公司，以消除同业竞争。

3、在建项目建成后的后续安排

根据投资集团于 2009 年出具的《关于避免与河南豫能控股股份有限公司同业竞争的声明与承诺函》和 2014 年 10 月出具的《避免同业竞争承诺函》，濮阳项目、郑州项目建成投产后解决同业竞争问题的后续安排如下：

关于未来新增发电资产，如豫能控股在履行内部审议程序后，因自身资金实力或其他原因，决定暂时放弃该发电项目商业机会，则投资集团从支持豫能控股长远发展角度出发，将以“代为培育、择机注入”为原则，在投资集团可承受的范围内，先行取得该发电项目商业机会，并托管给豫能控股进行经营管理。在上述托管期间内，豫能控股可随时根据自身情况，启动收购该发电项目工作，投资集团将予以无条件支持。同时，在符合上市公司利益且上市公司有能力的前提下，投资集团承诺在该发电项目建成投产之日起或投资集团对该发电项目股权收购完成之日起两年内，通过股权转让、资产注入或其他合法方式，将上述新增发电项目转让给豫能控股。公司也可随时根据自身情况，启动收购上述发电项目，如通过非公开发行向投资者募集资金或向投资集团以发行股票购买资产的方式收购该发电项目，投资集团将予以无条件支持；若公司未来不具备非公开发行的条件，则将通过银行借款等方式收购该发电项目，以消除同业竞争。

综上所述，本次交易完成后，本次交易对方投资集团控股子公司鹤壁同力、鹤壁丰鹤将成为豫能控股控股子公司，除豫能控股控制的电力企业外，投资集团将不再拥有运营中的控股发电企业，不存在同业竞争情况。同时，公司、投资集团将根据约定对在建项目作出后续安排，相关安排具有合理性、可行性，同时符合中小股东利益。”

经核查，本独立财务顾问认为：

1、濮阳 2×600MW 级机组项目为投资集团全资投资在建的火力发电项目，建成投产后将与豫能控股形成同业竞争，但由于现阶段豫能控股无自有资金可用于大型电力项目投资建设，暂不参与该项目有利于上市公司及中小股东利益。

2、投资集团已按照《避免同业竞争的承诺函》中“关于未来新增发电资产的安排”将该商业机会通知豫能控股，公司董事会在审议暂时放弃濮阳项目投资的事项时，关联董事回避了表决，并经公司股东大会在关联股东投资集团回避表决的情况下对该事项表决后执行；

公司暂不参与濮阳项目投资而由投资集团投资建设，投资集团将按照《避免同业竞争的承诺函》把该项目股权委托给豫能控股进行管理；且投资集团将按照承诺以“代为培育、择机注入”为原则，在符合上市公司利益且上市公司有能力

的前提下，在该发电项目建成投产之日起两年内，通过股权转让、资产注入或其他合法方式，将该项目转让给公司，以消除同业竞争。从而不违背投资集团在2009年8月和2014年10月出具的《避免同业竞争的承诺函》。

因此，投资集团上述安排具有合理性、可行性，符合中小股东的利益，严格履行了其做出的关于避免同业竞争的承诺。

问题 8、请你公司按照《26 号准则》第十六条第（九）项的规定，补充披露交易标的重要下属企业的相关信息。

回复：

一、鹤壁同力下属公司情况

截至2015年9月30日，鹤壁同力下属公司鹤壁圣益电力服务有限公司资产总额、营业收入、净资产额及净利润情况，以及占鹤壁同力同期经审计的相应财务数据比例如下：

单位：万元

项目	鹤壁圣益电力服务有限公司	鹤壁同力	比例
	2015年9月30日	2015年9月30日	2015年9月30日
资产总额	996.98	130,026.34	0.77%
净资产	188.58	72,018.67	0.26%
	2015年1-9月	2015年1-9月	2015年1-9月
营业收入	1,148.53	60,914.77	1.89%
净利润	-14.50	17,192.78	-0.08%

鹤壁圣益电力服务有限公司未构成鹤壁同力最近一期经审计的资产总额、营业收入、净资产额及净利润来源20%以上，根据《26号准则》第十六条第（九）项的规定，无需补充披露其相关信息。

二、鹤壁丰鹤下属公司情况

截至2015年9月30日，鹤壁丰鹤下属公司鹤壁威胜力实业有限公司资产总额、营业收入、净资产额及净利润情况，以及占鹤壁丰鹤同期经审计的相应财务数据比例如下：

单位：万元

项目	鹤壁威胜力实业有限公司	鹤壁丰鹤	比例
	2015年9月30日	2015年9月30日	2015年9月30日
资产总额	4,145.48	281,196.48	1.47%
净资产	1,195.66	107,082.36	1.12%
	2015年1-9月	2015年1-9月	2015年1-9月
营业收入	10,698.97	125,401.39	8.53%
净利润	-199.37	28,970.07	-0.69%

鹤壁威胜力实业有限公司未构成鹤壁丰鹤最近一期经审计的资产总额、营业收入、净资产额及净利润来源 20%以上，根据《26 号准则》第十六条第（九）项的规定，无需补充披露其相关信息。

三、华能沁北下属公司情况

截至 2015 年 9 月 30 日，华能沁北下属公司开封新力发电有限公司资产总额、营业收入、净资产额及净利润情况，以及占华能沁北同期经审计的相应财务数据比例如下：

单位：万元

项目	开封新力发电有限公司	华能沁北	比例
	2015年9月30日	2015年9月30日	2015年9月30日
资产总额	317.14	1,354,760.16	0.02%
净资产	-3,761.21	441,525.12	-0.85%
	2015年1-9月	2015年1-9月	2015年1-9月
营业收入	-	451,077.48	0.00%
净利润	-152.67	97,649.91	-0.16%

开封新力发电有限公司未构成华能沁北最近一期经审计的资产总额、营业收入、净资产额及净利润来源 20%以上，根据《26 号准则》第十六条第（九）项的规定，无需补充披露其相关信息。

问题 9、交易标的部分房屋建筑物尚未取得权属证书。请你公司补充披露上述尚未办理权属证书的房屋建筑物的账面值、评估值以及占比情况、生产经营用途及其重要性，预计取得权属证书时间、后续相关税费承担方，并说明相关资产尚未办理权属证书是否会对交易标的估值及生产经营产生影响。独立财务顾问核查并发表明确意见。

回复：

一、尚未办理权属证书房屋建筑物情况

（一）鹤壁同力

截至 2015 年 9 月 30 日，鹤壁丰鹤房屋建筑物总建筑面积 92,091.58 平方米，已办证房产面积合计 21,114.09 平方米，未办证房产面积合计 70,977.49 平方米，房屋建筑物办证率为 22.93%。房产证办理过程中只需缴纳少量鉴定费和办证费，承担方为鹤壁同力。

未办理房产证的相关房产在鹤壁同力的生产经营活动中重要性较大。鹤壁同力已启动并在积极推进房产证办理工作，争取在本次重组完成前完成公司剩余房产权属证书的办理工作。鹤壁同力尚未办理房产证的房屋建筑物明细如下：

序号	建筑物名称	用途	建筑面积 (m ²)	账面价值 (万元)		评估价值 (万元)	
				原值	净值	原值	净值
1	施工用平房	生产	1,575.00	165.17	118.26	134.84	103.83
2	施工单位住房 1#A 楼	生产	4,680.00	273.02	195.48	457.67	352.41
3	施工单位住房 2#A 楼	生产	2,340.00	139.28	99.72	228.84	176.21
4	施工单位住房 2#B 楼	生产	2,340.00	139.28	99.72	228.84	176.21
5	施工单位住房 1#B 楼	生产	4,680.00	286.83	205.37	457.67	352.41
6	主厂房本体	生产	27,214.50	9,556.21	6,838.61	12,677.30	10,141.84
7	集中控制楼	生产	2,081.00	774.94	554.86	1,004.68	803.74
8	空压机室	生产	266.00	60.48	39.09	51.96	41.57
9	除灰控制楼	生产	4,184.57	632.44	452.83	842.67	674.14
10	继电保护小室	生产	83.20	37.31	17.94	15.35	12.28
11	机组排水槽间	生产	96.20	38.10	24.62	17.75	14.20

序号	建筑物名称	用途	建筑面积 (m ²)	账面价值 (万元)		评估价值 (万元)	
				原值	净值	原值	净值
12	循环水处理加药间	生产	126.00	71.14	45.98	20.51	16.41
13	循环水泵房	生产	740.00	112.92	72.55	140.99	112.79
14	碎煤机室	生产	1,360.00	167.43	108.20	223.03	178.42
15	煤取样间	生产	176.50	147.00	105.03	31.50	25.20
16	除灰水泵房	生产	126.70	37.64	24.18	50.19	40.15
17	2号浆液泵站	生产	212.50	80.42	31.94	44.46	35.57
18	门卫值班室	生产	15.00	1.67	0.80	1.09	0.33
19	干灰库内配电间	生产	290.00	4.14	1.64	28.67	21.50
20	灰浆泵房	生产	646.88	41.98	23.17	78.78	63.02
21	生活污水处理站	生产	380.00	315.99	204.22	357.41	268.06
22	生产检修楼	生产	2,363.79	239.62	171.57	356.29	185.27
23	化学水处理车间	生产	1,540.00	57.22	31.79	154.13	61.65
24	制氢站	生产	175.00	26.79	17.31	28.49	11.40
25	生活消防水泵房	生产	962.20	39.26	27.61	75.42	30.17
26	厂区门岗	生产	160.00	33.37	21.56	48.23	27.01
27	备用电机存放房	生产	110.00	9.08	7.32	21.49	11.17
28	消防支队楼	生产	870.00	192.71	170.46	157.36	118.02
29	空压机房、检修楼	生产	3,384.35	179.14	171.56	350.96	140.38
30	汽车运煤综合楼	生产	1,326.00	47.47	45.48	147.10	76.49
31	输煤综合楼	生产	1,326.00	46.32	44.38	147.10	58.84
32	燃油泵房	生产	221.00	10.41	10.00	25.32	10.13
33	仓库	生产	268.62	8.71	8.37	29.80	15.50
34	风机室	生产	152.00	11.39	10.94	38.49	15.40
35	控制室	生产	85.00	3.07	2.97	10.56	5.49
36	电子汽车衡室	生产	282.72	7.26	6.98	21.48	8.59
37	水泵房	生产	120.00	9.16	8.80	21.42	8.57
38	保卫房	生产	63.90	2.74	2.66	6.32	4.42
39	采样室	生产	108.00	8.34	8.01	21.10	8.44
40	燃料质检科采样房	生产	290.00	12.45	11.95	56.65	22.66
41	钳工、焊工培训楼	生产	1,650.00	78.97	75.64	234.78	122.09
42	办公楼	生产	1,904.87	59.13	56.65	181.46	94.36

序号	建筑物名称	用途	建筑面积 (m ²)	账面价值 (万元)		评估价值 (万元)	
				原值	净值	原值	净值
合计			70,977.50	14,166.00	10,176.26	19,228.15	14,646.32

(二) 鹤壁丰鹤

截至 2015 年 9 月 30 日,鹤壁丰鹤房屋建筑物总建筑面积 69,616.12 平方米,其中主要厂房及生产设施已办理并取得房屋所有权证,已办证房产面积合计 58,231.79 平方米,未办证房产面积合计 11,384.33 平方米,房屋建筑物办证率为 83.65%。房产证办理过程只需缴纳部分鉴定费和办证费,承担方为鹤壁丰鹤。

未办理房产证的相关房产与鹤壁丰鹤的生产经营活动相关性较大,在鹤壁丰鹤的生产经营活动中重要性较大。鹤壁丰鹤已启动并在积极推进房产证办理工作,争取在本次重组完成前完成公司剩余房产权属证书的办理工作。鹤壁丰鹤尚未办理房产证的房屋建筑物明细如下:

序号	建筑物名称	用途	建筑面积 (m ²)	账面价值 (万元)		评估价值 (万元)	
				原值	净值	原值	净值
1	碎煤机室	生产	928	248.68	201.51	252.14	211.8
2	输煤综合楼	生产	583	149.81	127.17	165.28	138.84
3	推煤机库	生产	322.98	93.85	76.04	95.41	80.14
4	冲洗水泵房	生产	51	29.88	24.21	22.63	19.01
5	输煤配电间	生产	156.8	40.09	32.48	40.74	34.22
6	煤水处理间	生产	66.8	7.92	6.42	8.08	6.79
7	煤场汽车衡控制室	生产	63	63.88	51.76	64.87	51.9
8	入炉煤采样间	生产	104	15.03	12.18	15.16	12.73
9	汽车煤取样间	生产	650	406.52	329.39	333.13	279.83
10	燃油泵房	生产	264.6	32.8	26.58	33.58	28.21
11	泡沫消防泵房	生产	64	30.19	24.46	27.87	23.41
12	气化风机室	生产	278	48.89	39.61	49.79	41.82
13	灰库汽车衡室	生产	45	6.49	5.26	6.57	5.26
14	凝结水废水泵房	生产	22.5	11.22	9.09	9.88	8.3
15	锅炉补给水废水泵房	生产	48	30.92	25.05	23.52	19.76
16	循环水废水泵房	生产	86.4	37.46	30.36	38.02	31.94
17	循环水泵房	生产	423.36	633.96	513.69	645.67	542.36
18	升压水泵房	生产	314	166.15	134.63	137.81	115.76

序号	建筑物名称	用途	建筑面积 (m ²)	账面价值 (万元)		评估价值 (万元)	
				原值	净值	原值	净值
19	柴油发电机室	生产	121.5	31.78	25.75	32.15	27.01
20	仪用空压机室	生产	390	59.17	47.94	59.67	50.12
21	热交换站	生产	60	25.93	21.01	26.27	22.07
22	材料库	生产	2,500.00	270.95	219.54	275.75	231.63
23	厂用配电间	生产	112.5	21.48	17.41	21.89	18.39
24	油水处理车间	生产	105	15.65	12.68	15.82	13.29
25	工业废水处理车间	生产	665.89	188.81	152.99	191.98	161.26
26	生活消防水泵房	生产	189	55.8	45.21	56.72	47.64
27	石灰石磨制车间	生产	1,992.00	116.05	94.04	118.13	99.23
28	脱硫废水处理车间	生产	133	75.09	60.84	58.37	49.03
29	循环泵及氧化风机房	生产	286	53.25	43.15	54.28	45.6
30	火车信号楼	生产	300	42.89	34.75	43.77	36.77
31	轨道衡及控制室	生产	58	98.29	79.64	99.91	79.93
合计			11,384.33	3,108.88	2,524.86	3,024.86	2,534.03

(三) 华能沁北

截至2015年9月30日,华能沁北房屋建筑物总建筑面积238,173.19平方米,已办证房产面积合计87,801.50平方米,未办证房产面积合计150,371.69平方米,房屋建筑物办证率为36.86%。办理过程属行政审批并不涉税,只需缴纳部分鉴定费和办证费,承担方为华能沁北。

华能沁北开展工程建设时,各类审批、行政许可等建设手续完备,合法合规,未办理房产证的建筑物一部分为发电机组附属物,不具备办理房屋所有权证的条件,另一部分为三期工程的房屋建筑物,由于三期工程尚未完成竣工验收尚未办理房产证,暂不具备办理房屋所有权证的法定条件。华能沁北在积极推进房产证办理工作。华能沁北尚未办理房产证的房屋建筑物明细如下:

序号	建筑物名称	用途	建筑面积 (m ²)	账面价值 (万元)		评估价值 (万元)	
				原值	净值	原值	净值
1	汽车库	仓库	879.50	42.68	32.84	119.96	101.97
2	备品备件库	仓库	1,012.32	193.90	149.21	217.35	184.75
3	7-11#深井泵房	生产	425.99	545.59	419.84	611.47	519.75

序号	建筑物名称	用途	建筑面积 (m ²)	账面价值 (万元)		评估价值 (万元)	
				原值	净值	原值	净值
4	机、炉检修间	生产	845.94	186.15	143.24	208.78	177.46
5	#1 氧化风机及密封机室	生产	115.50	13.20	10.22	14.80	12.58
6	#2 氧化风机及密封机室	生产	115.50	13.20	10.22	14.80	12.58
7	氧化风机及密封机室	生产	397.44	39.07	30.07	54.21	46.08
8	灰库汽化风机房	生产	322.00	61.51	47.33	69.13	56.00
9	主厂房	生产	31,936.00	15,268.14	11,749.09	19,783.31	16,815.81
10	循环水泵房	生产	638.77	966.25	743.54	1,082.84	920.41
11	化验楼	生产	758.98	330.82	254.58	298.96	254.12
12	循环水弱酸储存间	生产	551.18	427.09	328.66	478.64	406.84
13	石灰计量储存间	生产	501.60	119.28	91.79	133.88	113.80
14	浓缩脱水间	生产	266.00	72.84	56.05	81.74	69.48
15	中水升压泵房	生产	260.00	121.76	94.11	136.63	116.14
16	中水配电室	生产	455.84	62.79	48.32	70.29	59.75
17	加药间	生产	800.00	325.20	250.25	364.40	309.74
18	循环水处理间	生产	1,500.00	743.61	572.22	832.80	707.88
19	10#-13#职工值班宿舍	宿舍	3,844.80	1,053.78	824.06	1,181.51	1,039.73
20	水源地隔离变电室	生产	11.00	19.43	14.82	21.83	17.03
21	1#-2#排泥泵房及清水泵房	生产	412.00	397.12	271.16	446.24	325.76
22	翻车机室	生产	2,868.89	1,122.79	769.05	1,170.79	913.22
23	灰场配电室	生产	27.00	32.80	24.90	36.87	26.92
24	水源及附属循环水泵房及 1-6#深井泵房	生产	1,587.50	790.84	558.63	888.84	693.30
25	1#-6#深井泵房	生产	948.00	361.48	257.38	406.03	316.70
26	生产行政楼	办公	4,934.80	1,816.70	1,239.66	2,043.01	1,593.55
27	油品库	仓库	309.00	51.16	34.93	57.57	44.90

序号	建筑物名称	用途	建筑面积 (m ²)	账面价值 (万元)		评估价值 (万元)	
				原值	净值	原值	净值
28	自行车棚	管理	162.00	24.73	16.89	27.86	21.73
29	材料库	仓库	2,361.60	209.73	136.78	322.12	251.25
30	泡沫消防室	管理	57.00	18.65	12.73	20.96	15.30
31	灰场管理站 生活及办公楼	办公	425.29	48.93	34.05	54.99	40.14
32	灰场车库	仓库	236.49	27.44	18.73	30.86	24.07
33	1#-9# 职工宿舍	宿舍	4,377.16	1,326.25	905.59	1,490.42	1,088.01
34	招待所	宿舍	958.00	101.29	69.16	130.67	95.39
35	灰场食堂	食堂	118.58	11.91	8.13	14.78	10.79
36	生活水过滤间	生产	218.58	11.73	8.01	29.81	21.76
37	职工食堂	食堂	1,822.22	870.72	599.94	979.26	763.82
38	职工宿舍	宿舍	2,816.80	223.99	166.15	384.21	311.21
39	燃料化验制样间	生产	214.48	53.19	43.56	59.54	53.59
40	物资综合仓库	仓库	2,370.00	370.67	359.68	416.17	407.85
41	暂估资产	生产	-	28,146.85	24,092.27	-	-
42	三期材料库	仓库	1,052.89	157.18	132.36	246.48	221.83
43	#6 机组暂估房屋	生产	-	17,491.31	15,979.73	-	-
44	职工值班宿舍 14-16	宿舍	5,244.00	2,279.02	2,110.63	1,887.84	1,793.45
45	职工食堂	食堂	3,095.00	1,923.73	1,781.59	2,406.98	2,286.63
46	主厂房	生产	35,855.75	-	-	30,779.79	28,625.20
47	集控楼	生产	4,697.64	-	-	1,094.55	1,017.93
48	输煤综合楼	生产	844.00	-	-	207.54	193.01
49	除尘除铁采样综合楼	生产	2,248.90	-	-	1,211.93	1,127.09
50	输煤综合楼	生产	1,802.00	-	-	9,683.05	9,005.24
51	推煤机库	仓库	402.30	-	-	99.89	92.90
52	煤水处理间	生产	379.75	-	-	570.12	530.21
53	煤水处理设备楼	生产	228.00	-	-	30.32	28.20
54	灰库汽化风机房	生产	322.00	-	-	216.71	197.21

序号	建筑物名称	用途	建筑面积 (m ²)	账面价值 (万元)		评估价值 (万元)	
				原值	净值	原值	净值
55	反渗透处理室	生产	1,008.25	-	-	364.18	338.69
56	石灰脱水机间	生产	1,166.88	-	-	805.96	749.54
57	锅炉补给水处理室	生产	4,078.62	-	-	551.84	513.21
58	生水过滤间	生产	383.25	-	-	51.85	48.22
59	净化站配电室	生产	238.50	-	-	232.35	216.09
60	综合水泵房	生产	443.70	-	-	300.70	279.65
61	旁流地下泵房	生产	323.20	-	-	114.09	106.10
62	旁流原水提升泵房	生产	99.59	-	-	13.94	12.96
63	旁流清水池、泵房	生产	635.99	-	-	224.50	208.79
64	5、6#循环水泵房	生产	990.00	-	-	1,516.58	1,410.42
65	继电器室	生产	97.01	-	-	127.96	116.44
66	生产办公楼	办公	4,300.00	-	-	2,048.95	1,905.52
67	石膏脱水综合楼	办公	3,888.00	-	-	526.05	489.23
68	5#、6#吸收塔循环泵房	生产	617.40	-	-	645.06	599.91
69	5、6#氧化风机房	生产	447.12	-	-	360.38	335.15
70	石灰石卸料间	生产	1,077.00	-	-	625.95	582.13
71	5、6#CEMS仪表间	生产	231.20	-	-	31.28	28.46
72	脱硫废水楼	生产	1,310.00	-	-	966.39	898.74
合计			150,371.69	78,476.49	65,502.17	92,731.54	82,919.30

二、尚未办理权属证书房屋建筑物账面值、评估值及占比情况

截至 2015 年 9 月 30 日，鹤壁同力、鹤壁丰鹤以及华能沁北尚未办理权属证书的房屋建筑物账面值、评估值及占比情况如下：

单位:万元

公司名称	账面值	整体净资产账面价值	占比	评估值	整体评估价值	占比
鹤壁同力	10,176.26	72,030.09	14.13%	14,646.32	113,593.50	12.89%
鹤壁丰鹤	2,524.86	106,339.62	2.37%	2,534.03	152,451.42	1.66%
华能沁北	65,502.17	443,131.14	14.78%	82,919.30	547,053.04	15.16%

三、独立财务顾问核查意见

经核查，独立财务顾问认为：标的资产部分房产尚未办理房产证，存在一定的权属瑕疵，其中大部分为生产经营相关资产，未办证房产均为标的公司占有、使用、不存在权属争议。同时，相关资产后续办理权属证书不存在实质法律障碍，相关资产暂未办理权属证书不会对交易标的估值及生产经营产生影响。

标的公司相关申请权证的程序正在积极履行和落实过程中，同时投资集团也已经出具承诺，如果标的资产因该等瑕疵受到影响或者损失，投资集团将及时、足额地以现金方式对豫能控股进行补偿。因此，房产权属瑕疵对本次重组、上市公司经营不构成实质性重大影响。

问题 10、交易标的鹤壁同力无形资产-土地使用权增值率 624.56%，鹤壁丰鹤无形资产-土地使用权增值率 606.01%，华能沁北无相关情况。请你公司补充披露重组标的划拨用地转为出让地时补交的出让金价款及相关税费明细、相关地块的位置、周边地块的土地使用权价格及重组标的土地使用权评估值的计算过程。

回复：

一、标的公司补交的土地出让金价款及相关税费明细

（一）鹤壁同力补交的土地出让金价款及相关税费明细

鹤壁同力办理划拨用地转为出让地时，所属宗地被评定为鹤壁市山城区三级工业用地。根据鹤壁市金大地地价评估咨询有限公司评估的划拨土地价格和出让土地价格，经计算补交土地出让金金额共计 2,605.19 万元（补交出让金额=出让单价×面积-划拨单价×面积）。本次土地划拨转出让缴纳土地契税 104.21 万元。补交土地出让金价款情况如下表所示：

土地证号	面积 (m ²)	出让单价 (元/m ²)	划拨单价 (元/m ²)	补交出让金额 (万元)
鹤国用 (2015) 第 0216 号	8,620.778	252.84	217.39	30.56
鹤国用 (2015) 第 0217 号	124,542.86	278.50	241.86	456.33
鹤国用 (2015) 第 0212 号	21,255	253.35	217.86	75.43
鹤国用 (2015) 第 0211 号	131,712.62	253.35	217.86	467.45
鹤国用 (2015) 第 0210 号	2,300	255.33	219.57	8.22
鹤国用 (2015) 第 0213 号	17,686.93	245.94	222.95	40.66
鹤国用 (2015) 第 0214 号	407,342	280.25	243.38	1,501.87
鹤国用 (2015) 第 0215 号	6,742.18	278.12	241.55	24.66
合计	720,202.37			2,605.18

鹤壁同力无形资产账面原值为 2,709.40 万元,系本次办理划拨用地转出让用地所补交的土地出让金价款及相关税费,原土地划拨成本已计入固定资产成本,因此鹤壁同力账面土地成本为不完全成本。

(二) 鹤壁丰鹤补交的土地出让金价款及相关税费明细

鹤壁丰鹤办理划拨用地转为出让地时,所属宗地被评定为鹤壁市山城区三级工业用地。根据鹤壁市金大地地价评估咨询有限公司评估的划拨土地价格和出让土地价格,经计算补交土地出让金金额共计 1306.34 万元(补交出让金额=出让单价×面积-划拨单价×面积)。本次土地划拨转出让缴纳土地契税 52.25 万元,测绘评估费 22.25 万元,土地增值税免征。补交土地出让金价款情况如下表所示:

土地证号	面积 (m ²)	出让单价 (元/m ²)	划拨单价 (元/m ²)	补交出让金额 (万元)
鹤国用 (2015) 第 0203 号	61,414.512	253.35	217.86	217.96
鹤国用 (2015) 第 0204 号	9,757.216	249.48	214.57	34.06
鹤国用 (2015) 第 0206 号	48,462.401	279.26	242.50	178.15
鹤国用 (2015) 第 0205 号	236,165.665	282.03	244.93	876.17
合计	355,799.794			1,306.34

鹤壁丰鹤无形资产账面原值为 1380.85 万元,系本次办理划拨用地转出让用地所补交的土地出让金价款及相关税费,原土地划拨成本已计入固定资产成本,因此鹤壁同力账面土地成本为不完全成本。

二、相关地块位置及周边地块土地使用权价格

鹤壁同力、鹤壁丰鹤土地使用权所属宗地位置均为鹤壁市山城区,相互毗邻,

因此，鹤壁同力、鹤壁丰鹤取得土地使用权出让单价和划拨单价均较为接近，本次办理出让所补交的单位土地出让金亦接近。

鹤壁鹤淇土地使用权位于鹤壁市淇县庙口镇原本庙村北，与鹤壁同力、鹤壁丰鹤相比地理位置相对较偏，其 2014 年末取得的国有出让土地使用权的价格与鹤壁同力、鹤壁丰鹤取得土地使用权的成本相比略低，结合相对地理位置，具有一定的可比性。鹤壁同力、鹤壁丰鹤土地使用权价格与当地土地出让价格水平相比具有合理性。

三、土地使用权评估过程

评估基准日鹤壁同力、鹤壁丰鹤无形资产土地使用权采用成本逼近法和基准地价系数修正法两种方法评估，评估值与出让地价持平。以鹤壁同力鹤国用(2015)第 0217 号土地使用权为例对鹤壁同力、鹤壁丰鹤土地使用权评估值过程说明如下：

1. 成本逼近法

成本逼近法的基本思路是把有关土地投入包括土地取得费用、相关税费和土地开发费用等作为基本投资成本，进而加上基本投资所对应的利润和利息，在此基础上加上土地增值收益，然后根据委估宗地的估价设定使用权年限进行年期修正后得到土地评估结果。成本逼近法基本公式

土地价格=(土地取得费+相关税费+土地开发费+投资利息+投资利润+土地增值收益)×(1+个别因素修正系数)×年期修正系数

①土地取得费及相关税费

土地取得费及相关税费是指委估宗地所在区域为取得土地使用权而支付的各项客观费用。根据对委估宗地所在区域近年来征地费用标准进行分析，该项费用主要包括征地费(含土地补偿安置补助费、青苗补偿费及地上物补偿费)、耕地占用税、耕地开垦费等。

A.土地补偿安置补助费

根据《河南省人民政府关于调整河南省征地区片综合地价的通知》豫政

(2013)11 号文件，确定委估宗地所在区域耕地补偿安置补助费为 38000 元/亩，即 57 元/m²。

B.青苗补偿费

根据《鹤壁市人民政府关于调整鹤壁市国家建设征收土地地上附着物补偿标准和青苗补偿标准的通知》鹤政〔2012〕11 号，青苗补偿费为 1300 元/亩，即 1.95 元/m²。

C.地面附着物补偿费：根据《鹤壁市人民政府关于调整鹤壁市国家建设征收土地地上附着物补偿标准和青苗补偿标准的通知》鹤政〔2012〕11 号，并结合周边实际情况确定待估宗地地面附着物补偿费平均为 20 元/m²。

以上合计，土地取得费总计为 $57+1.95+20=78.95$ 元/m²。

D.耕地占用税：根据河南省财政厅《关于调整耕地占用税适用税额有关问题的通知》(豫财办农税[2008]10 号)，对河南省按地级市进行划分，规定宗地所在的辖区的耕地占用税为 31.00 元/m²。

E.耕地开垦费：根据河南省人民政府办公厅豫政办(2007)33 号文《关于加强土地调控严格土地管理的通知》和河南省人民政府豫政[2008]52 号文《河南省人民政府关于公布取消停止征收和调整有关收费项目的通知》，耕地开垦费为 13.00 元/m²。

F.社会保障费：根据河南省省劳动和社会保障厅《关于公布各地征地区片综合地价社会保障费用标准的通知》(豫劳社办(2008)72 号)，鹤壁市内部社会保障费标准为 5280 元/亩，即 7.92 元/m²。

则相关税费总计为： $31.00+13.00+7.92=51.92$ 元/平方米

②土地开发费

土地开发费按该区域土地平均开发程度下需投入的各项客观费用计算。

委估宗地实际开发程度为宗地红线内、外通路、通电、通讯、通上水、通下水、通暖，宗地红线内场地平整，因红线内“六通”在房产中另行计算。故设定开发程度为宗地红线外通路、通电、通讯、通上水、通下水和通暖，宗地红线内场

地平整。评估人员对委估宗地所在地区土地开发成本价格的调查、分析以及委估宗地的具体情况，综合确定委估宗地开发费为 90 元/m²。明细如下表：

通路	通电	通讯	通上水	通下水	通暖	合计
15	15	15	15	15	15	90

③投资利息

根据委估宗地的开发程度和开发规模，设定土地开发周期为 2 年，投资利息率按评估基准日中国人民银行公布的 2 年期贷款利息率 5.00% 计。假设土地取得费、相关税费在征地时一次投入，土地开发费用在开发期内均匀投入故：

投资利息=(土地取得费+相关税费)×开发周期×利息率+土地开发费×开发周期×利息率÷2

$$=(78.95+51.92) \times 2 \times 5.00\% + 90 \times 2 \times 1/2 \times 5.00\%$$

$$=17.5870 \text{ 元/平方米}$$

④投资利润

投资利润是把土地作为一种生产要素，以固定资产方式投入，发挥作用，因此投资利润应与同行业投资回报相一致，工业用地的土地开发投资应获得相应的投资回报，根据当地土地开发及投资收益水平，确定本次评估的土地开发投资利润率为 10%，则：

投资利润=(土地取得费+相关税费+土地开发费)×投资利润率

$$=(78.95+51.92+90) \times 10\%$$

$$=22.0870 \text{ 元/平方米}$$

⑤土地增值收益

根据当地国土管理部门提供的资料，土地增值收益按成本价格(土地取得费及相关税费、土地开发费、投资利息、投资利润四项之和)的一定比例计。评估人员根据收集的相关资料，分析委估土地用途及具体位置等因素，综合确定本次评估土地增值收益为 15%。则土地增值收益为：

土地增值收益=(土地取得费+相关税费+土地开发费+利息+利润)×15%

$$=(78.95+51.92+90+17.5870+22.0870) \times 15\%$$

$$=39.0816 \text{ 元/平方米}$$

⑥无限年期土地使用权价格

依据成本逼近法计算公式，将上述 5 项加和即得无限年期土地使用权价格。

即：

无限年期地价 = 土地取得费及相关税费 + 土地开发费 + 利息

+ 利润 + 土地增值收益

$$=78.95+51.92+90+17.5870+22.0870+39.0816$$

$$=299.63(\text{元}/\text{m}^2)$$

⑦个别因素修正系数

在前述测算中，由于土地取得费、土地开发费、相关税费等均是以前述平均状况为计算依据，较少考虑委估宗地的个别性、特殊性，故需进行相关个别因素的修正。如前述，根据基准地价因素修正系数确定委估宗地个别因素修正系数，修正系数为 5%。

⑧由于成本地价为无限年期，土地出让金使用年期为 50 年，委估宗地的使用年期为 50 年，需要进行年期修正。

据《城镇土地估价规程》，使用年期修正系数的公式为：

$$K=1-1/(1+Rd)^n$$

Rd: 工业用地的土地还原利率为 7%。

n: 据前述取 50 年。

则土地使用年期修正系数为： $K=1-1 \div (1+7\%)^{50}=0.9661$

⑨成本逼近法评估的宗地地价

土地价格 = (土地取得费 + 相关税费 + 土地开发费 + 投资利息 + 投资利润 + 土地增值收益) × (1 + 个别因素修正系数) × 年期修正系数

$$=299.63 \times (1+5\%) \times 0.9661$$

$$=303.94 \text{ 元/平方米}$$

因此，成本逼近法评估宗地价格为 303.94 元/m²。

2. 基准地价系数修正法

基准地价系数修正法是利用城镇基准地价和基准地价系数修正表等评估成果，按照替代原则，对委估宗地的区域条件和个别条件等与其所处区域的平均条件相比较，并对照系数修正表选取相应的修正系数对基准地价进行修正，进而求取委估宗地在估价基准日价格的方法。

基准地价系数修正法的计算公式为：

$$\text{地价} = \text{基准地价} \times (1 + \text{综合修正系数}) \times \text{期日修正系数} \times \text{年期修正系数} \times \text{容积率修正系数} \pm \text{开发程度修正}$$

① 基准地价判断

根据鹤壁市政府 2015 年发布的《关于公布城区土地级别与基准地价的通知》（鹤政（2015）19 号），根据该报告的定级成果，委估宗地位于山城区工矿仓储三级范围之内，本次估价参照山城区工矿仓储三级进行评估，山城区工矿仓储三级用地基准地价为 210 元/平方米。

② 确定影响地价区域因素及个别因素修正系数(ΣK)

根据工业用地地价影响因素说明表及系数修正表，按照委估宗地的区域因素和个别因素条件，建立委估宗地地价影响因素说明、优劣程度及修正系数。

委估宗地地价影响因素系数修正表(%)

因素名称	条件说明	优劣度	修正系数
产业集聚状况	周围分布较多的工业企业分布分散	一般	0.00%
距火车站距离	<2 千米	优	4.02%
距高速公路入口距离	10-12 千米	一般	0.00%
路网状况	周围有支干道经过	一般	0.00%
临路状况	临接城市交通型主干道	较优	2.50%
宗地面积	宗地大小对土地利用不造成影响	较劣	-1.52%
宗地形状	形状不规则，但对土地利用无影响	一般	0.00%

因素名称	条件说明	优劣度	修正系数
周边土地利用方向一致性	所临街道附件相同用途宗地很少	一般	0.00%
合计			5.00%

根据上表确定委估宗地区域因素及个别因素修正系数 $\sum K=5\%$

③年期修正系数 K2 的确定

当委估宗地设定年期与基准地价所对应的年期不一致时，需进行年期修正。基准地价为各用途法定最高使用年限的价格，工矿仓储用地法定最高使用年限为 50 年，委估宗地设定的剩余使用年限为 50 年，则：

$$K2=1.00$$

④估价期日修正系数的确定

鹤壁市土地基准地价基准期日是 2013 年 1 月 1 日，本次评估基准日为 2015 年 9 月 30 日，需进行期日修正。由于鹤壁市不是国家动态监测城市，鹤壁市人民政府及相关部门也没有公布地价指数，根据国家地价监测中心发布的信息及估价对象所处区域周边城市地价的实际涨幅情况，确定期日修正系数为 1.08。

⑤确定容积率修正系数

根据鹤壁市人民政府《关于公布城区土地级别与基准地价的通知》（鹤政（2015）19 号），工矿仓储用地容积率基准容积率确定为 1，该宗地实际容积率约为 0.3。但电厂用地容积率大小对宗地价格基本无影响，故本报告确定容积率修正系数为 1。

⑥权利状况修正系数确定

基准地价设定权利状况为出让土地使用权，无他项权利限制；本报告测算设定权利状况与基准地价权利状况一致，不做权利状况修正，即修正系数为 1.0。

⑧确定委估宗地开发程度修正幅度

委估宗地设定开发程度为宗地外部“六通”（即通路、通电、通讯、通上水、通下水、通暖）及宗地内部“场地平整”，与基准地价设定开发程度宗地外“五通”不一致，需进行开发程度修正，即加上宗地外“通暖”的费用。

根据鹤壁市人民政府《关于公布鹤壁市城镇土地级别与基准地价的通知》并结合对委估宗地区位的调查了解确定“通暖”费用为 15 元/m²，即土地开发程度差异修正值=15 元/m²。

⑨采用基准地价系数修正法测算的宗地地价

经以上分析过程，将上述测算结果带入基准地价系数修正法计算公式：

地价=基准地价×(1+综合修正系数)×期日修正系数×年期修正系数×容积率修正系数±开发程度修正系数

$$=210 \times (1+5\%) \times 1.08 \times 1 \times 1 + 15$$

$$=253.14 \text{ (元/平方米)}$$

3、土地评估值的确定

成本逼近法土地单价 303.94 元/平方米，基准地价法土地单价 253.14 元/平方米，上述两种方法都是通过不同的计算途径评估地价的方法，其两种评估结果具有价值的同一性，从而具备了可比性。在确定最终评估结果时，根据评估方法的适宜性、可信程度、可操作性，参考此次评估目的、委估宗地所在区域地价水平、并结合估价师经验等综合决定评估结果。

基准地价系数修正法是以基准地价为标准，经区位等因素的差异修正而得到的价格。基准地价体系是在大量样本地价的基础上建立起来的，并经过级差收益模型的检验，其理论基础是替代原则和预期收益原则，其评估结果与市场相近，且可操作性高。

成本逼近法是以开发土地所耗费的各项费用之和为主要依据，加上一定的利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来推算土地价格的估价方法。该方法适用于新开发土地的估价，在城市建成区，该方法评估的结果与市场价格常有一定的偏差。本次委估宗地位于农村，新增用地较易取得，可采用此方法。

两种方法的估价结果从不同的角度反映了委估宗地的价值构成，本次评估最终对两种估价方法赋予权重，成本逼近法的权重为 0.5，基准地价修正法的权重为 0.5，则：

待估宗地土地单价=303.94×50%+253.14×50%=278.54(元/平方米)

最终确定鹤国用（2015）第 0217 号土地评估值

=278.54×124,542.86=34,690,200.00(取整)

鹤壁同力、鹤壁丰鹤其他土地使用权评估过程相同。

土地评估增值原因：土地使用权账面价值为原划拨用地转为出让地时补交的出让金价款及相关税费，企业前期土地取得成本在固定资产核算。本次评估根据新取得出让土地的市场价进行评估，与土地账面不完全成本相比形成较大增值。

问题 11、请补充披露交易标的重大会计政策和会计估计与同行业或同类资产、上市公司之间的差异及对交易标的利润产生的影响。

回复：

本次交易标的鹤壁同力、鹤壁丰鹤、华能沁北重大会计政策和会计估计与同行业上市公司（皖能电力、赣能股份、长源电力）相比，均系按照财政部 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则》及其应用指南的有关规定制定执行，无重大差异。其中，对公司利润产生主要影响的应收款项计提坏账准备及固定资产折旧相关会计政策比较情况具体如下：

（一）应收款项

1、单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

公司名称	单项金额重大的判断依据或金额标准
皖能电力	占应收账款余额 10% 以上的应收款
赣能股份	100 万元以上（含）且占应收款项账面余额 10% 以上的款项
长源电力	1,000 万元以上
标的公司	50 万元以上

由上表可见，与同行业上市公司相比，标的公司应收款项单项金额重大并单独计提坏账准备的会计政策严格于同行业其他可比上市公司，标的公司单项金额重大并单独计提的坏账准备充分。

2、采用账龄分析法计提坏账准备

账龄	应收账款计提比例（%）
----	-------------

	皖能电力	赣能股份	长源电力	平均值	标的公司
1年以内（含1年）	0	0	0	0	0
半年-1年	5	-	-	-	-
1-2年	10	5	3	6	10
2-3年	30	10	5	15	20
3-4年	50	20	20	30	50
4-5年	80	50	40	56.67	80
5-6年	100	100	70	90	100
6年以上	-	-	100	-	-

由上表可见，与同行业上市公司相比，除 2-3 年账龄坏账计提比例低于皖能电力外，标的公司应收款项按账龄计提坏账准备的比例均高于其他可比上市公司，且计提比例高其他于可比上市公司平均水平，因此，标的公司按账龄分析法计提坏账准备充分。

（二）固定资产

报告期内，标的公司固定资产折旧方法如下：

类别	鹤壁同力、鹤壁丰鹤			华能沁北		
	折旧年限 (年)	残值率 (%)	年折旧率 (%)	折旧年限 (年)	残值率 (%)	年折旧率 (%)
房屋及建筑物	40	3	2.43	28-30	3-5	3.23-3.39
机器设备	8-25	3	3.88-12.13	10-30	0-5	3.17-9.7
运输设备	6-12	3	8.08-16.17	15	5	6.33
管理用设备及工器具	5-8	0	12.5-20	0-5	0-5	6.79-20

同行业可比上市公司固定资产折旧方法如下：

类别	皖能电力			赣能股份			长源电力		
	折旧年限 (年)	残值率 (%)	年折旧率 (%)	折旧年限 (年)	残值率 (%)	年折旧率 (%)	折旧年限 (年)	残值率 (%)	年折旧率 (%)
房屋及建筑物	8-45	5	2.11-11.88	8-55	5	1.73-11.88	15-45	3	2.16-6.47
机器设备	7-30	5	3.17-13.57	4-30	5	3.17-23.75	12-30	3	3.23-8.08
运输设备	6-9	5	10.56-15.83	6-12	5	7.92-15.83	6-12	3	8.08-16.17
管理用设备及工器具	5-18	5	5.28-19	5-10	5	9.5-19	-	-	-
其他设备	5-18	5	5.28-19	5-10	5	9.5-19	5-18	0-3	5.39-20

由上表可见，报告期内标的公司固定资产折旧年限、年折旧率均与同行业可比上市公司固定资产折旧年限、年折旧率平均水平相当，对利润无重大影响。。

本公司已在《重组报告书》“第三节交易标的基本情况”之“一、（十）会计政策及相关会计处理”补充披露如下：

“鹤壁同力收入指在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加的、与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。包括销售商品收入、提供劳务收入及让渡资产使用权收入等。

.....

鹤壁同力财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易事项，按照财政部 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则》及其应用指南的有关规定，并基于有关重要会计政策、会计估计进行编制。

报告期内鹤壁同力会计政策和会计估计与同行业上市公司相比不存在重大差异，对利润无重大影响。”

本公司已在《重组报告书》“第三节交易标的基本情况”之“二、（十）会计政策及相关会计处理”补充披露如下：

“鹤壁丰鹤收入指在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加的、与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。包括销售商品收入、提供劳务收入及让渡资产使用权收入等。

.....

鹤壁丰鹤财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易事项，按照财政部 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则》及其应用指南的有关规定，并基于有关重要会计政策、会计估计进行编制。

报告期内鹤壁丰鹤会计政策和会计估计与同行业上市公司相比不存在重大差异，对利润无重大影响。”

本公司已在《重组报告书》“第三节交易标的基本情况”之“三、（十）会计政策及相关会计处理”补充披露如下：

“1、收入成本的确认原则和计量方法

.....

华能沁北财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易事项，按照财政部 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则》及其应用指南的有关规定，并基于有关重要会计政策、会计估计进行编制。

报告期内华能沁北会计政策和会计估计与同行业上市公司相比不存在重大差异，对利润无重大影响。”

问题 12、请你公司补充披露鹤壁丰鹤以电费收费权为投资集团提供质押担保的具体情况，包括但不限于担保情况概述、担保协议主要内容、上述质押物对应的机组项目对鹤壁丰鹤生产经营的重要程度、产生的收入占比，并说明上述质押担保事项是否可能导致交易后增加新的关联交易，拟采取的解决措施和期限，是否对本次重组构成障碍。请独立财务顾问和律师核查并发表意见。

回复：

一、鹤壁丰鹤以电费收费权为投资集团提供质押担保的具体情况

（一）担保情况概述

2007年，经国家发改委批准，河南省建设投资总公司（投资集团前身）发行企业债券，债券名称为2007年河南建设投资总公司企业债券（以下简称“07豫投债”）。债券发行总额为20亿元人民币，包括15年期固定利率债券5亿元和20年期固定利率债券15亿元。

2007年4月9日，投资集团与国家开发银行签订《委托担保协议》，根据该协议约定，国家开发银行股份有限公司（以下简称“国家开发银行”）同意为投资集团上述07豫投债提供无条件不可撤销的连带责任保证担保，保证期间为企业债券存续期及债券到期之日起两年。投资集团以鹤壁丰鹤部分电费收费权和投资集团拥有的其他公司股权作质押担保作为国家开发银行提供担保的反担保。国家开发银行与鹤壁丰鹤等相关公司分别签订了《反担保质押合同》。

（二）河南省发改委关于本次质押担保事项的批复

2007年4月7日，河南省发改委作出豫发改投资[2007]408号批复文件，该批复显示同意鹤壁丰鹤将部分电费收费权质押给国家开发银行，质押比例以两公司与国家开发银行签订的反担保质押合同为准，并在河南省发改委作质押登记。2007年4月9日，鹤壁丰鹤收费权在河南省发改委完成质押登记，国家开发银行、鹤壁丰鹤领取《质押权登记证书》（编号为2007年第2号）。

（三）鹤壁丰鹤与国家开发银行签订的《反担保质押合同》主要内容

2007年4月9日，鹤壁丰鹤与国家开发银行签订《反担保质押合同》，该合同的主要内容如下：

1、出质标的

出质标的为鹤壁丰鹤拥有的依法可以出质的鹤壁电厂三期2×600MW机组项目建成后的部分电费收费权，质押比例暂定为鹤壁丰鹤全部电费收费权的32.9%，最终比例不低于项目建成投产时，河南省建设投资总公司此次发行企业债券所募集资金中用于鹤壁电厂三期2×600MW机组项目的资金占该项目中长期贷款余额的比例，用来计算质押比例的项目中长期贷款余额最大不能超过国家开发银行评审认定的该项目融资额37.4亿元。

2、担保范围

因鹤壁丰鹤未能按期全部偿付债权本金、利息等而造成国家开发银行因承担担保责任所支出的全部款项，包括但不限于国家开发银行垫支的债权本金及利息、违约金、损害赔偿金、实现债权的费用和及其他应支付的费用，以及国家开发银行因承担担保责任而支出的费用。

3、出质人的义务

在本合同签订后30日内，鹤壁丰鹤应按质权人确定的险种、保险金额、保险期间到国家开发银行认可的保险公司办妥本合同项下收费权项目的保险手续。

在国家开发银行因履行担保责任而支付的款项得到全部清偿之前，鹤壁丰鹤不得以任何理由中断保险。如鹤壁丰鹤中断保险，国家开发银行有权代为投保，

一切费用由出质人承担。未征得国家开发银行的书面同意，鹤壁丰鹤不得以任何方式处分本合同项下的收费权。因签订和履行本合同发生的一切费用由鹤壁丰鹤承担。

4、质权的实现

投资集团未按《委托担保协议》约定偿付质权人因履行担保责任所支出款项，或鹤壁丰鹤依法被宣告破产、撤销、解散的，国家开发银行有权单独或同时采取以下措施：

国家开发银行经办分行要求指定行将收费账户中资金以及新增资金划交国家开发银行，直至国家开发银行因履行担保责任所支出款项得到全部清偿为止

国家开发银行有权依法处分本合同项下收费权，并以所得价款受偿，所得价款超出本合同担保债权的数额，归鹤壁丰鹤所有。

5、违约责任

由于鹤壁丰鹤的过错，造成收费权价值减少的，国家开发银行有权要求出质人限期恢复收费权价值或提供质权人认可的与减少的价值相当的担保；

因鹤壁丰鹤的过错，使本合同项下收费项目发生毁损、灭失，保险公司依法不予赔偿或所赔偿的金额不足以偿还主合同项下的债权的，国家开发银行有权要求鹤壁丰鹤限期恢复收费项目的价值，或者提供国家开发银行认可的担保予以补足；

鹤壁丰鹤因隐瞒收费权存在共有、争议、被查封、被扣押或已设定过抵(质)押等情况，给国家开发银行造成损失的，鹤壁丰鹤应予赔偿；

鹤壁丰鹤违反本合同的其他约定或鹤壁丰鹤在合同第四条中的任何陈述和保证被证明是不正确的或是具有误导性的，并因此给国家开发银行造成损失的，鹤壁丰鹤应予赔偿。

(四) 上述质押物对应的机组项目对鹤壁丰鹤生产经营的重要程度、产生的收入占比

1、质押标的物对应的2×600MW机组项目情况

鹤壁丰鹤主要从事燃煤发电业务，产品为电力，拥有两台600MW凝汽式火电发电机组，该两台机组项目项下部分电费收费权即向国家开发银行提供的质押标的物。鹤壁丰鹤持有的《电力业务许可证》记载如下：

机组编号	5号机组	6号机组
机组类型	凝汽式火电	凝汽式火电
机组容量	600MW	600MW
机组投产日期	2007年9月	2007年12月
机组设计寿命	30年	30年
机组调度关系	河南省电力调度通信中心	河南省电力调度通信中心
机组所属电力市场	华中电力市场	华中电力市场

2、最近三年及一期，鹤壁丰鹤电力生产情况如下：

项目	2015年1-9月	2014年度	2013年度	2012年度
装机容量（万千瓦）	120	120	120	120
发电量（亿千瓦时）	37.55	58.07	58.93	60.89
上网电量（亿千瓦时）	35.45	54.93	55.98	58.00
设备平均利用小时数（小时）	3,128.76	4,839.26	4,910.74	5,073.95

3、报告期内，鹤壁丰鹤生产电力销售情况如下：

年份	客户名称	销售收入（万元）	主营业务收入（万元）	占比
2015年1-9月	国网河南省电力公司	123,356.97	123,356.97	100%
2014年	国网河南省电力公司	200,603.17	200,603.17	100%
2013年	国网河南省电力公司	208,522.72	208,522.72	100%

根据《反担保质押合同》，出质标的为鹤壁丰鹤拥有的依法可以出质的鹤壁电厂三期2×600MW机组项目建成后的部分电费收费权，质押比例定为鹤壁丰鹤全部电费收费权的32.9%。

二、上述质押担保事项是否可能导致交易后增加新的关联交易，拟采取的解决措施和期限

1、本次交易完成后，鹤壁丰鹤为投资集团提供质押担保事项构成关联交易

本次交易完成后，鹤壁丰鹤成为豫能控股的控股子公司，鹤壁丰鹤为上市公司控股股东提供担保，构成关联交易，将导致交易后增加新的关联交易。

2、拟采取的解决措施和期限

针对鹤壁丰鹤部分电费收费权质押担保事宜，投资集团已出具承诺如下：“如

未来鹤壁丰鹤由于上述电费收费权质押担保发生质权人主张权利的情形，由此带来的损失，由本公司在发生实际损失后30日内以等额现金补足。”

本次交易完成后，鹤壁丰鹤为投资集团提供质押担保事项构成关联交易，豫能控股将根据《公司法》、《上市规则》、《公司章程》对关联担保的规定，对关联担保事项履行董事会、股东大会审议程序，关联董事、关联股东回避表决。

三、交易对方投资集团已就上述质押担保事项作出相关承诺，该等质押担保事项对本次重组不构成障碍

1、交易对方投资集团已就上述质押担保事项作出承诺

经核查，截至本回复出具日，鹤壁丰鹤的部分电费收费权仍处于质押状态。针对上述鹤壁丰鹤部分电费收费权为投资集团提供质押担保事项，投资集团已出具承诺如下：“如未来鹤壁丰鹤由于上述电费收费权质押担保发生质权人主张权利的情形，由此带来的损失，由本公司在发生实际损失后30日内以等额现金补足。”

2、《反担保质押合同》中并无限制鹤壁丰鹤股权转让的约定

鹤壁丰鹤与国家开发银行签订的《反担保质押合同》中并没有限制鹤壁丰鹤股权转让的相关约定，鹤壁丰鹤部分电费收费权质押担保事项对本次交易标的股权过户不存在实质性法律障碍。

3、上述质押担保事项对本次重组不构成障碍

针对上述电费收费权质押担保事项，为保证本次重大资产重组顺利进行，交易对方投资集团已作出承诺，对上市公司的相关权益保护作出了合理的安排，不会对本次重组的实施构成重大障碍；且相关的质押合同中并无限制鹤壁丰鹤股权转让的约定，该等质押担保事项对本次交易标的股权过户不存在实质性法律障碍。

四、独立财务顾问核查意见

经核查鹤壁丰鹤为投资集团提供质押担保的合同相关文件，独立财务顾问认为：针对上述电费收费权质押担保事项，交易对方投资集团已作出承诺，对上市公司的相关权益保护作出了合理的安排，不会对本次重组的实施构成重大障碍；

针对本次重组完成后构成关联担保的情形，上市公司将及时召开董事会、股东大会审议通过，关联董事、关联股东回避表决；《反担保质押合同》中并无限制鹤壁丰鹤股权转让的约定，该等质押担保事项对本次交易标的股权过户不存在实质性法律障碍。

五、律师核查意见

经核查鹤壁丰鹤为投资集团提供质押担保的合同相关文件，任问律师认为：

针对上述电费收费权质押担保事项，交易对方投资集团已作出承诺，对上市公司的相关权益保护作出了合理的安排，不会对本次重组的实施构成重大障碍；针对本次重组完成后构成关联担保的情形，上市公司将及时召开董事会、股东大会审议通过，关联董事、关联股东回避表决；《反担保质押合同》中并无限制鹤壁丰鹤股权转让的约定，该等质押担保事项对本次交易标的股权过户不存在实质性法律障碍。

问题 13、请你公司补充披露交易标的是否因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规被中国证监会立案调查，是否受到行政处罚或者刑事处罚，以及因安全生产及环境保护原因受到处罚的情况，包括但不限于处罚的具体金额、后续整改情况及对公司业绩的影响，最近三年相关费用成本支出及未来支出的情况，说明是否符合国家关于安全生产和环境保护的要求，并做特别风险提示。请独立财务顾问和律师核查并发表明确意见。

回复：

一、交易标的是否因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规被中国证监会立案调查，是否受到行政处罚或者刑事处罚情况

（一）交易标的不存在因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规被中国证监会立案调查的情形

经核查，截至本回复出具日，交易标的不存在因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规被中国证监会立案调查的情形。

（二）交易标的是否受到行政处罚或者刑事处罚情况以及整改情况

经核查，截至本回复出具日，报告期内交易标的不存在受到刑事处罚的情况，但存在以下行政处罚事项：

1、鹤壁同力存在的行政处罚及整改情况

河南省环保厅曾于 2013 年 5 月 8 日作出《行政处罚决定书》（豫环罚【2013】14 号），对鹤壁同力环境违法行为作出责令立即改正违法行为并给予罚款五万元的行政处罚。

该处罚发生于鹤壁同力委托鹤壁万和电力工程有限公司对 1 号机组自动监控设备进行维护期间，因在设备维护期间闲置污染源自动监控设施，致使鹤壁同力受到本次处罚；另经核查，此笔罚款系由责任主体鹤壁万和电力工程有限公司予以缴纳。鹤壁同力高度重视该次行政处罚，并与鹤壁万和电力工程有限公司解除了委托事项，自行维护监控设备，报告期内未再次发生行政处罚事项。

综上，鉴于鹤壁同力上述环境违法违规行为的处罚金额较小，并未造成重大环境污染事故，且相关责任主体已就前述环境违规行为缴纳了罚款；经核查，该等环境违规行为并未对鹤壁同力的生产经营造成影响，也未致使鹤壁同力遭受经济损失。

根据鹤壁同力所属管辖的鹤壁市环保局出具的证明，鹤壁同力自成立至今在生产经营活动中能够履行环保相关手续，未发生重大环境违法行为。

2、鹤壁丰鹤存在的行政处罚及整改情况

2015 年 2 月 16 日，鹤壁市国家税务局出具《税务行政处罚决定书》（鹤国税稽罚【2015】3 号），经该局对鹤壁丰鹤 2011 年至 2013 年纳税情况进行检查，应调减鹤壁丰鹤 2013 年度可结转下一年度弥补的亏损额 2458505.78 元，并对鹤壁丰鹤此项行为处以 1 万元罚款。

经核查，鹤壁丰鹤上述税务处罚金额较小，且其已及时缴纳了罚款，并未对鹤壁丰鹤的生产经营造成重大影响。鹤壁丰鹤的上述税务处罚行为对本次重组不构成实质性法律障碍。

3、华能沁北存在的行政处罚及整改情况

报告期内，华能沁北行政处罚情况列示如下

标的公司	处罚部门	处罚金额	备注
华能沁北	河南省发改委	3,378,100.00	2014年5月15日,《关于扣减华能沁北、国电蒙阳2013年度燃煤发电机组停运脱硫设施脱硫电价的通知》(豫发改价减[2014]792号),脱硫设施运行未达标而扣减脱硫电价及罚款
	济源市国家税务分局	34,462.80	2014年3月20日《税务行政处罚决定书》(济国税罚[2014]2号),营业外收入未计提销项税
	济源市环保局	60,000.00	2014年2月18日《行政处罚决定书》(济环罚决字[2014]01号),二氧化硫排放超标
	济源市环保局	30,000.00	2014年4月24日《行政处罚事先告知书》(济环罚先告字[2014]12号),二氧化硫排放超标
	河南省环保厅	80,000.00	2014年8月8日《行政处罚决定书》(豫环罚[2014]46号),二氧化硫排放超标
	济源市环保局	160,000.00	2014年12月27日《行政处罚决定书》(济环罚决字[2014]53号),生产废水外排
	济源市环保局	50,000.00	2015年8月10日,作出《行政处罚决定书》(济环罚决字[2015]55号),危险废物管理不达标
合计		3,792,562.80	
占本次交易对价比例		0.10%	

华能沁北已及时足额缴纳了上述罚款,并根据济源市环保局、省环保厅、省发改委的处罚情况对管理不达标情况进行了整改。2014年和2015年1-9月,华能沁北行政处罚金额占营业收入的比例分别为0.05%和0.001%,对公司业绩影响微小。华能沁北最近三年环境保护投入情况及2015年预计投入情况如下:

单位:万元

项目	2015年1-9月	2014年	2013年	2012年
排污费	852.66	996.87	2,987.94	3,022.83
项目	2015年全年计划	2014年	2013年	2012年
技术改造环保投入	1,699.00	8,584.20	3,258.14	-
合计	2,551.66	9,581.07	6,246.08	3,022.83

根据国家发改委、环保部、国家能源局《关于实行燃煤电厂超低排放电价支持政策有关问题的通知》(发改价格[2015]2835号),以及2015年7月河南省政

府电力“超低排放”工作会精神，河南省内火电机组全部在进行“超低排放”改造工作，华能沁北已启动发电机组超低排放改造工作，2016 年度环保改造资本支出预计约为 8.13 亿元。

华能沁北存在的上述环保处罚，对公司的业绩影响较小，且每年均在环境保护方面投入大量资金，亦没有发生过任何重大环境污染事件，对本次重组不存在重大不利影响。

除上述事项外，交易标的公司各项业务的运营均符合相关法律法规的规定，不存在最近三年受到其他行政处罚或刑事处罚的情形。

二、交易标的因安全生产及环境保护原因受到处罚的情况，是否符合国家关于安全生产和环境保护的要求

1、交易标的不存在因安全生产原因受到处罚的情况

截至本回复出具日，交易标的鹤壁同力、鹤壁丰鹤、华能沁北均未有受到各地安监部门行政处罚的情形，未发生重大安全生产事故，不存在受到当地安监部门行政处罚的情形，符合国家关于安全生产的要求。

2、交易标的环保处罚不构成本次重组的实质性法律障碍，符合国家关于环境保护的要求

交易标的鹤壁同力、华能沁北存在环保处罚情形详见上述（二）交易标的是否受到行政处罚或者刑事处罚情况。交易标的鹤壁丰鹤不存在因违反环境保护相关法律法规而受到环保处罚的情形。

交易标的已及时足额缴纳了罚款，并根据环保部门的要求对管理不达标情况进行了整改，上述环保处罚事项对各标的公司的生产经营不构成重大不利影响，符合国家关于环境保护的要求，不构成本次重组的实质性法律障碍。

根据国家发改委、环保部、国家能源局《关于实行燃煤电厂超低排放电价支持政策有关问题的通知》（发改价格[2015]2835 号），以及 2015 年 7 月河南省政府电力“超低排放”工作会精神，河南省内火电机组全部在进行“超低排放”改造工作，鹤壁同力、鹤壁丰鹤、华能沁北已启动发电机组超低排放改造工作，2016 年度鹤壁同力、鹤壁丰鹤、华能沁北环保改造资本支出预计分别为 1.43 亿、1.93

亿、8.13 亿。

综上所述，交易标的上述环保处罚均不构成本次重组的实质性法律障碍，符合国家关于环境保护的要求。

公司已在《重组报告书》“重大风险提示”对上述行政处罚事项补充披露特别风险提示如下：

“（八）标的公司存在行政处罚瑕疵风险

报告期内，鹤壁同力、鹤壁丰鹤、华能沁北由于环境保护原因及税收征管原因受到过行政处罚，标的公司均已及时足额缴纳了罚款，并根据有关部门的要求对管理不达标情况进行了整改。标的公司行政处罚金额较小，且未对标的公司的生产经营构成重大不利影响，对公司的业绩影响较小，提请投资者特别关注标的公司存在行政处罚瑕疵的风险。”

三、独立财务顾问核查意见

经核查，独立财务顾问认为：交易标的不存在因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规被中国证监会立案调查的情形，亦不存在受到刑事处罚以及因安全生产原因受到处罚的情况，符合国家关于安全生产的要求；

交易标的存在由于环境保护原因、税收征管原因受到处罚的情况，交易标的已足额缴纳罚款并完成整改，相关处罚对公司业绩的影响较小，对各标的公司的生产经营不构成重大不利影响，符合国家关于环境保护的要求，不构成本次重组的实质性法律障碍。

四、律师核查意见

经核查，律师认为：交易标的不存在因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或者涉嫌违法违规被中国证监会立案调查的情形，亦不存在受到刑事处罚以及因安全生产原因受到处罚的情况，符合国家关于安全生产的要求；

交易标的存在因环境保护原因、税收征管原因受到行政处罚的情况，交易标的已足额缴纳罚款并完成整改，相关处罚对公司业绩的影响较小，对各标的公司的生产经营不构成重大不利影响，符合国家关于环境保护的要求，不构成本次重

组的实质性法律障碍。

问题 14、请你公司补充披露交易标的超低排放技改项目的完成进展及相关奖励的获取情况，并说明是否满足评估假设的条件。

回复：

根据 2015 年 7 月河南省政府电力“超低排放”工作会精神,省内火电机组全部在 2016 年 10 月完成“超低排放”改造工作。因此，本次评估中假设标的公司均最晚于 2016 年 10 月取得奖励电价，基于谨慎性原则，评估报告中 3 个标的公司超低排放奖励电价均按照自 2016 年 10 月取得进行预计。

截至目前，鹤壁同力、鹤壁丰鹤、华能沁北均已启动超低排放改造工作，目前相关工作均正在进行中，超低排放改造工期一般为 2-3 个月，根据标的公司安排的工作计划，预计能够在 2016 年 10 月之前取得相应电价奖励，满足评估假设的条件。

由于标的公司超低排放改造工作均尚未完成，截至目前标的公司未获得相关奖励。

问题 15、请结合交易标的交易完成前后关联交易的变动情况，补充披露本次交易是否有利于规范和减少关联交易，是否符合《重组管理办法》第四十三条第（一）项的规定。请独立财务顾问核查并发表明确意见。

回复：

一、重组报告书补充披露内容

本公司已在《重组报告书》“第七节 独立财务顾问核查意见”之“二、（一）本次交易有利于提高上市公司资产质量、改善公司财务状况和增强持续盈利能力；有利于上市公司减少关联交易和避免同业竞争，增强独立性”披露如下：

“1、有利于提高公司资产质量、改善财务状况和增强持续盈利能力

……

2、有利于规范关联交易

(1) 上市公司规范关联交易情况

本次交易前，公司的关联交易主要为鸭电公司、天益公司向投资集团控股的河南投资集团燃料有限责任公司（以下简称“燃料公司”）采购燃煤产生的关联交易。截至 2015 年 5 月 18 日，鸭电公司、天益公司与燃料公司签订的《煤炭采购框架合同》已履行完毕，且之后未通过燃料公司采购煤炭。

同时，为进一步规范关联交易，经公司董事会 2015 年第 4 次临时会议审议通过，公司于 2015 年 7 月出资 2 亿元独资设立了煤炭交易中心。其经营范围为：煤炭销售、运输、配送、仓储、搬运装卸；煤炭信息咨询及服务；煤炭供应链管理；资产管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

公司设立煤炭交易中心旨在利用晋中南铁路沿线的煤炭资源，开展煤炭贸易经营业务，保障公司所管理电厂的煤炭供应。公司投资建设煤炭交易中心，可以提高公司所管理电厂燃料采购、运输效率，提高燃料管理效能，降低燃料采购成本。煤炭交易中心将逐步接管燃料公司燃煤采购相关业务，是投资集团履行规范和减少关联交易承诺长期措施的重要步骤。

(2) 标的公司规范关联交易情况

本次交易前，鹤壁丰鹤、鹤壁同力与关联方存在采购燃煤的关联交易，投资集团承诺本次交易完成后，燃料公司与鹤壁丰鹤、鹤壁同力不再签订燃料采购合同，燃料公司亦不再为标的公司代理燃煤采购及煤款结算等相关业务。本次交易完成后，鹤壁同力、鹤壁丰鹤的关联交易管理将按照上市公司的要求予以规范。

经核查，报告期内，鹤壁同力、鹤壁丰鹤向关联方采购燃煤的交易均签署了正式协议。关联交易价格由交易双方根据相关政策及市场价格协商确定。鹤壁同力、鹤壁丰鹤向河南省内重点煤炭企业采购的重点煤，一般采用长期协议模式，签订年度购销合同约定供货量和价格；对市场煤的采购，鹤壁同力、鹤壁丰鹤定期召开燃煤管理小组会议，结合市场行情确定当期采购定价并逐笔签订采购合同。

鹤壁同力、鹤壁丰鹤向关联方公司采购煤炭的定价方式与向其他供应商采购煤炭的定价方式相同，关联交易协议定价公允，不会出现显失公允的关联交易。

2016 年起，鹤壁同力、鹤壁丰鹤不再通过燃料公司采购煤炭，而是向豫能控股子公司煤炭交易中心采购发电所需原煤，采购价格按照市场化定价的原则，相关事项已经豫能控股董事会、股东大会审议通过。本次重组完成后，鹤壁同力、鹤壁丰鹤向燃料公司采购煤炭的关联交易将消除。

……”

二、独立财务顾问核查意见

经核查，独立财务顾问认为：本次交易符合《重组管理办法》第四十三条第（一）项的规定，有利于提高上市公司资产质量、改善公司财务状况和增强持续盈利能力；有利于上市公司减少关联交易和避免同业竞争，增强独立性。

问题 16、请补充说明交易对方投资集团于公司股票首次停牌前 6 个月内卖出公司股票，且本次交易参与认购公司股票的行为是否违反《证券法》第四十七条的规定，是否可能构成本次重组的法律障碍。请独立财务顾问和律师核查并发表明确意见，并做特别风险提示。

回复：

一、交易对方投资集团减持公司股票的时点

经核查，交易对方投资集团于 2015 年 6 月 18 日、6 月 19 日、6 月 24 日分三次减持了豫能控股股份共计 2,177,025 股，占上市公司股份总额 0.25%。

二、投资集团买入股票时点的认定

《证券法》第四十七条规定：“上市公司董事、监事、高级管理人员、持有上市公司股份百分之五以上的股东，将其持有的该公司的股票在买入后六个月内卖出，或者在卖出后六个月内又买入，由此所得收益归该公司所有，公司董事会应当收回其所得收益”。

根据《证券法》第一百六十条规定：“证券登记结算机构应当根据证券登记结算的结果，确认证券持有人持有证券的事实，提供证券持有人登记资料”，股

票持有人持有股票的事实是依据证券登记结算机构根据证券登记结算的结果确认，即股票的买入卖出完成应以证券登记结算机构登记为准。

中国证监会在其【2012】12号《行政复议决定书》中认定：“关于申请人提出的‘买入股票的时间应认定为合同生效之日’的主张，本会认为，股权转让的完成应以股份在证券登记结算机构完成过户登记手续为标志”。

基于上述规定，投资集团本次认购公司股票的计算时点应以该等股票在证券登记结算机构登记的时点为准。

三、投资集团本次认购公司股票的行为未违反《证券法》第四十七条的规定，不构成本次重组的法律障碍

截至本回复出具日，自投资集团2015年6月减持公司股票至今已超出6个月，投资集团尚未完成本次认购股票事项，投资集团本次认购公司股票的行为未违反《证券法》第四十七条的规定，不存在投资集团严重损害投资者合法权益和社会公共利益的情形，不会构成本次重组的法律障碍。

公司已在《重组报告书》“重大风险提示”对上述事项补充披露特别风险提示如下：

“（九）交易对方投资集团停牌前6个月卖出股票的风险

2015年6月，在尚未策划本次重组的前提下，交易对方投资集团于公司股票首次停牌前6个月内卖出公司股票，自投资集团2015年6月减持公司股票至今已超出6个月，投资集团尚未完成本次认购股票事项，投资集团本次认购公司股票的行为未违反《证券法》第四十七条的规定。提请投资者特别关注上述停牌前6个月内卖出公司股票的行为对本次重组可能产生的不利影响。”

四、独立财务顾问核查意见

经核查，独立财务顾问认为：2015年6月，在尚未策划本次重组的前提下，交易对方投资集团于公司股票首次停牌前6个月内卖出公司股票，自投资集团2015年6月减持公司股票至今已超出6个月，投资集团尚未完成本次认购股票事项，投资集团本次认购公司股票的行为未违反《证券法》第四十七条的规定。

结合上述分析，投资集团于公司股票首次停牌前 6 个月内卖出公司股票，且本次交易参与认购公司股票的行为，未违反《证券法》第四十七条的规定，不存在投资集团严重损害投资者合法权益和社会公共利益的情形，不会构成本次重组的法律障碍。

五、律师核查意见

经核查，律师认为：2015 年 6 月，在尚未策划本次重组的前提下，交易对方投资集团于公司股票首次停牌前 6 个月内卖出公司股票，自投资集团 2015 年 6 月减持公司股票至今已超出 6 个月，投资集团尚未完成本次认购股票事项，投资集团本次认购公司股票的行为未违反《证券法》第四十七条的规定。

结合上述分析，投资集团于公司股票首次停牌前 6 个月内卖出公司股票，且本次交易参与认购公司股票的行为，未违反《证券法》第四十七条的规定，不存在投资集团严重损害投资者合法权益和社会公共利益的情形，不会构成本次重组的法律障碍。

（本页无正文，为《对深圳证券交易所关于对河南豫能控股股份有限公司的重组问询函之回复》之盖章页）

河南豫能控股股份有限公司

2016年3月16日