

## 深圳市特力（集团）股份有限公司 2016 年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2016年1月1日—2016年3月31日

2、预计的业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

3、业绩预告情况表：

项目	本报告期 2016年1月1日—3月31日	上年同期 2015年1月1日—3月31日
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长约：约 535% 至 788%	盈利：78.8万元
	盈利：约500万元至700万元	
基本每股收益	盈利：约0.0168元至0.0235元	盈利：0.0036元

### 二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经过会计师事务所预审计。

### 三、业绩变动原因说明

根据本公司财务部门初步测算：本公司预计2016年第一季度业绩较上年同期大幅增长的主要原因是：

1、物业租赁收入增加致利润总额增加；

2、因2015年4月份使用非公开发行募集资金归还银行贷款使财务费用同比减少，致利润总额增加。

### 四、其他相关说明

本次业绩预告是本公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据以公司2016年第一季度报告披露的数据为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市特力（集团）股份有限公司  
董事会

2016年4月15日