

深圳大通实业股份有限公司2015年年度报告业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2015年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2015年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	305,430,853.91	213,193,281.99	43.26
营业利润	19,886,562.53	-50,809,705.84	139.14
利润总额	17,424,855.40	-57,725,915.05	130.19
归属于上市公司股东的净利润	5,933,910.65	-49,336,423.82	112.03
基本每股收益(元)	0.06	-0.51	111.76
加权平均净资产收益率	5.26%	-36.81%	114.29
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	744,777,535.46	683,292,590.38	9.00
归属于上市公司股东的所有者权益	115,765,546.38	109,831,635.73	5.40
股本	96,227,998.00	96,227,998.00	-
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	1.20	1.14	5.40

二、经营业绩和财务状况情况说明

2015年年度归属于上市公司股东净利润相比2014年年度变动的原因主要是：1、泗水海清置业开发的一期B项目在2015年陆续交付，开始确认收入，并弥补以前年度亏损，对净利贡献大；2、青岛广顺公司开发的石雀滩A1项目销售额较2014年增加较多，对利润贡献较大；3、深大通收购浙江视科文化传播有

限公司、冉十科技（北京）有限公司发生的财务顾问、评估、审计、律师费等，增加了较大金额的并购重组费用。上述事项的影响均计入本期损益。

三、其他说明

公司2015年年度业绩具体数据，敬请投资者关注公司2015年年度报告。

特此公告

深圳大通实业股份有限公司董事会

2016年4月14日