

深圳市康达尔（集团）股份有限公司 2016 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2016 年 1 月 1 日—2016 年 6 月 30 日

2. 预计的业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期下降：67.41%--89.60%	盈利：14,422.92万元
	盈利：1,500 万元 - 4,700 万元	
基本每股收益	盈利： 约 0.038 元-0.120 元	盈利： 0.369 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

因公司房地产开发业务山海上园一期商品房在 2015 年 1-6 月实现的销售金额相对较多（山海上园一期 A 区（2 号楼）商品房大部分在 2015 年 1-6 月实现销售），致本期房地产开发业务的收入和利润较上年同期大幅减少。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，具体数据将在 2016 年半年度报告中详细披露。公司指定的信息披露媒体为《证券时报》和巨潮资讯网。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

深圳市康达尔（集团）股份有限公司 董事会

二〇一六年四月二十九日