

铁岭新城投资控股股份有限公司 2016年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告时间：2016年1月1日--2016年6月30日
2. 预计的业绩：亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

业绩预告情况表：

| 项 目 | 本报告期 | 上年同期 |
|---------------|-------------------|--------------|
| 归属于上市公司股东的净利润 | 亏损约：7200万元至7500万元 | 亏损：4436.87万元 |
| 基本每股收益 | 亏损约：0.087元至0.091元 | 亏损：0.054元 |

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

2016年半年度亏损的主要原因：公司地处三四线城市，目前房地产市场尚处于“去库存化”进程中，公司上半年未实现土地销售，同时按照会计准则计提了坏账准备，导致当期业绩亏损。

短期内公司在经营上会面临一定的压力，但从中长期来看，公司仍有较大的成长空间，土地资源总体偏紧的态势不会逆转，城市化进程不断推进也将为房地产市场提供旺盛的需求，随着房地产行业的逐渐复苏，铁岭新城区土地存在较大的溢价空间。

四、其他相关说明

公司2016年半年度具体的财务数据将在2016年半年度报告中详细披露。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》以及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。本公司将严格按照有关法律法

规的规定和要求，及时做好信息披露工作，敬请投资者注意投资风险。
特此公告。

铁岭新城投资控投股份有限公司董事会
二〇一六年七月十四日