

证券代码：000797

证券简称：中国武夷

公告编号：2016-100

债券代码：112301

债券简称：15 中武债

# 中国武夷实业股份有限公司

## 2016 年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2016 年 1 月 1 日至 2016 年 9 月 30 日

2. 预计的前三季度经营业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

项 目	2016 年 1 - 9 月	2015 年 1 - 9 月
归属于上市公司股东的净利润	盈利：0 万元 - 1,400 万元	盈利：7,185.51 万元
	比上年同期下降：80% - 100%	
基本每股收益	盈利：约 0 - 0.04 元	盈利：0.18 元

3. 预计的第三季度经营业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

项 目	2016 年 7 - 9 月	2015 年 7 - 9 月
归属于上市公司股东的净利润	亏损：2,600 万元 - 4,000 万元	盈利：29.70 万元
	比上年同期下降：8,854% - 13,568%	
基本每股收益	亏损：约 0.05 - 0.08 元	盈利：0 元

### 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经审计。

### 三、业绩变动原因说明

公司 2016 年 1-9 月预计业绩较上年同期下降 80%-100%，主要是由于本期房地产开发业务可结转营业收入较少，房地产开发业务利润相应减少，上年同期结转房地产业务营业收入约 7.38 亿元，而本期预计不足上年同期一半；本期出售惠泉啤酒股票收益较上年同期减少约 2,600 万元，上年同期出售惠泉啤酒股

票 326.26 万股收益约 4,300 万元，而本期出售惠泉啤酒股票约 203.24 万股（含资管计划 33.24 万股）收益约 1,700 万元。

#### 四、其他相关说明

上述预测为公司财务部门初步估算，公司 2016 年前三季度实际盈利情况以公司 2016 年第三季度报告披露的数据为准。敬请广大投资者注意投资风险。  
特此公告

中国武夷实业股份有限公司董事会  
2016 年 10 月 10 日