

湖南投资集团股份有限公司

2016 年度前三季度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告期间：2016年1月1日-2016年9月30日

2. 预计的经营业绩：

亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

(1) 期间：2016年1月1日-2016年9月30日

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司	盈利：5796万元-6148万元	盈利：702.66万元
股东的净利润	比上年同期增长：725%-775 %	
基本每股收益	盈利/亏损：约0.116-0.123元	盈利：0.014元

(2) 期间：2016年7月1日-2016年9月30日

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司	盈利：1105万元-1457万元	盈利：265.86万元
股东的净利润	比上年同期增长：315%-448%	
基本每股收益	盈利：约0.022-0.029元	盈利：0.005元

二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

公司2016年度前三季度业绩与上年同期相比大幅增加，业绩同向上升的主要原因是：

1. 截至本期末，公司已收回长沙市金霞经济开发区 1094 亩土地项目资金 12,000 万元，超过原预付的本金 11,151.22 万元，依据长沙市财政预决算评审中心计算确定的利息，根据企业会计准则相关规定和公司年审会计师事务所机构意见，本期确认长沙市金霞经济开发区 1094 亩土地项目利息收入所致。

2. 本期路桥通行费收入和房地产销售收较上年同期增长所致。

四、其他相关说明

1. 本期业绩预告为公司财务部门初步测算的结果。

2. 2016 年度前三季度业绩的具体财务数据将在公司 2016 年第三季年度报告中详细披露。公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告！

湖南投资集团股份有限公司
董 事 会
2016 年 10 月 14 日